

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 17 settembre 2020, n. 1540

Comune di Barletta. Programma innovativo e sperimentale in ambito urbano denominato “Contratti di Quartiere II”. Legge n. 21/2001 – L.R. n. 22/2003. Alloggi per Utenze Differenziate e Parcheggio nell’area ex Distilleria. Finanziamento integrativo di € 833.781,27 nell’ambito delle economie dei cantieri ultimati di cui alla L. n. 493/93 “P.R.U.”

L’Assessore alla Pianificazione Territoriale, Prof. Alfonso Pisicchio, sulla base dell’istruttoria espletata dal funzionario istruttore titolare di P.O., confermata dalla Dirigente della Sezione Politiche Abitative e dalla Direttrice del Dipartimento Mobilità, qualità urbana, opere pubbliche, ecologia e paesaggio, riferisce quanto segue:

PREMESSO che:

- il Comune di Barletta è risultato beneficiario di un finanziamento di € 5.000.000,00 nell’ambito del programma “Contratti di Quartiere II” ai sensi della Legge n. 21/2001 – L.R. n. 22/2003, di cui € 3.000.000,00 per realizzazione di alloggi per utenze differenziate e € 2.000.000,00 per la realizzazione di un parcheggio interrato nell’area ex Distilleria;
- con nota prot. n. 17201 del 09/03/2020 il Comune di Barletta trasmetteva, tra l’altro, il progetto definitivo del parcheggio interrato nell’area ex Distilleria approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 19/01/2018 dell’importo di € 2.897.322,32 con un incremento di € 897.322,32 a carico dell’Amministrazione comunale, rispetto al finanziamento ministeriale e regionale originario di € 2.000.000,00, dovuto alla revisione del progetto a seguito delle prescrizioni della Soprintendenza ai Beni AA.AA.AA.SS. di Bari;
- il programma “Contratti di Quartiere II” ad oggi non risulta ancora avviato;

CONSIDERATO che:

- con D.P.G.R. n. 438 del 01/06/2004 veniva sottoscritto l’Accordo di Programma in ordine al PRU delle aree poste a sud della ferrovia approvato con deliberazione del consiglio comunale di Barletta n. 35 del 23/04/1999;
- gli interventi inseriti nel PRU sono stati finanziati dalla Regione Puglia, con determina di concessione n. 265/2004, per complessivi € 3.559.063,50 e cofinanziati dal comune di Barletta per complessivi € 2.782.936,50, secondo la seguente ripartizione:

Intervento	Finanziamento regionale €	Cofinanziamento €
Edilizia Residenziale sovvenzionata (alloggi per anziani)	1.558.133,88	421.866,58
Piazzetta latitante alloggi	645.923,64	679.076,36
Orto botanico 1° stralcio	890.185,77	1.109.814,23
Orto botanico 2° stralcio	464.811,21	572.188,79

- i suddetti interventi risultano completati come si evince dai relativi certificati di collaudo tecnico amministrativo approvati dall’Amministrazione comunale rispettivamente con provvedimenti n. 1855/2010, n. 325/2012, n. 1916/2011 e n. 981/2013;
- la Regione Puglia ha erogato per i quattro interventi in ambito PRU la somma complessiva di € 2.690.787,62 come di seguito ripartita:

Intervento	Erogazioni Regione Puglia €
Edilizia Residenziale sovvenzionata (alloggi per anziani)	1.204.744,75
Piazzetta latitante alloggi	474.105,66
Orto botanico 1° stralcio	668.241,43
Orto botanico 2° stralcio	343.695,78

PRESO ATTO CHE:

- con nota n. 18108 del 27/08/2020 l'ARCA PUGLIA CENTRALE, in merito alla ricognizione delle somme erogate e da erogare al Comune di Barletta effettuata dalla Sezione Politiche Abitative, ha evidenziato che con il tabulato relativo al 5° bimestre 2020 verrà richiesta la somma di € 34.494,61 a copertura delle spese tecniche di competenza dell'Ente non ancora erogate per tre dei quattro interventi del PRU di Barletta;
- per il Programma PRU delle aree poste a sud della ferrovia del Comune di Barletta, da un ulteriore esame della documentazione agli atti d'ufficio, risulta che le somme non erogate rispetto al finanziamento concesso con D.D. n. 265/2004 sono pari a € 868.275,88 (€ 3.559.063,50 - € 2.690.787,62) dai quali occorre detrarre la somma non ancora erogata di € 34.494,61 spettante all'ARCA PUGLIA CENTRALE per le proprie competenze, per un totale complessivo pari a € 833.781,27.

VISTI:

- la D.G.R. n. 1484 del 30/10/2000 che prevede che gli importi derivanti da economie dei programmi, nonché quelli derivanti dai ribassi d'asta non sono assegnati, ma rimangono nella disponibilità regionale e potranno essere utilizzati solo previa autorizzazione dell'Assessorato regionale competente;
- il progetto definitivo unitamente al QTE, approvati con la citata delibera della giunta comunale n. 14 del 19/01/2018, relativi ai lavori di realizzazione del parcheggio interrato nell'area dell'ex Distilleria;
- la nota prot. n. 59533 del 02/09/2020 con la quale il comune di Barletta ha comunicato che gli interventi in ambito PRU sono stati eseguiti e completati con risorse derivanti dal cofinanziamento comunale e che non potranno esserci ulteriori spese a valere sul finanziamento originario;
- la richiesta del Comune, contenuta nella su citata nota, di un finanziamento integrativo di € 833.771,18 a valere sulle economie di tali interventi da destinare all'intervento denominato "Parcheggio interrato nell'area ex Distilleria" all'interno del Programma "Contratti di Quartiere II";

RITENUTO di utilizzare le economie riscontrate del Programma PRU, per un totale di € 833.781,27, per l'avvio del Programma Contratti di Quartiere II nel Comune di Barletta.

Garanzie di riservatezza

La pubblicazione sul BURP, nonché la pubblicazione all'Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge n. 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE.

COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEL D.LGS. N. 118/2011 E SS.MM.II.

La presente deliberazione non comporta implicazioni dirette di natura economico-finanziaria e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

L'Assessore alla Pianificazione Territoriale, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate e motivate, ai sensi della L.R. 7/1997, art. 4, comma 4, lettera k, propone alla Giunta Regionale:

1. **di accogliere** la proposta del Comune di Barletta di richiesta di un finanziamento integrativo necessario per l'attuazione dell'intervento di realizzazione del parcheggio interrato area ex Distilleria nell'ambito del Programma "Contratti di Quartiere II";
2. **di concedere** un finanziamento integrativo pari a € 833.781,27, a valere sulle disponibilità rivenienti dalle economie dei cantieri ultimati nell'ambito del Programma di Recupero Urbano a sud della ferrovia di cui alla L. n. 493/2003;
3. **di assegnare** il termine di mesi 13 per pervenire all'inizio dei lavori, così come dispone l'art. 1 comma 2 della L. n. 136 del 30.04.1999, a decorrere dalla data di pubblicazione del presente provvedimento sul BURP;
4. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, nonché nella intranet regionale;
5. **di notificare** il presente provvedimento, a cura della Sezione Politiche Abitative, al Comune di Barletta.

I sottoscritti attestano che il procedimento istruttorio loro affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale, nazionale e europea e che il presente schema di provvedimento, predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte della Giunta Regionale, è conforme alle risultanze istruttorie.

Il Funzionario Istruttore P.O.
Ing. Addolorata Doronzo

Il Dirigente della Sezione Politiche Abitative
Ing. Luigia BRIZZI

Il sottoscritto Direttore di Dipartimento ai sensi del combinato disposto dagli artt. 18 e 20 del DPGR n. 443/2015 e ss.mm.ii., non ravvisa/ravvisa la necessità di esprimere sulla proposta di deliberazione le seguenti osservazioni

Il Direttore del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio
Ing. Barbara VALENZANO

L'ASSESSORE ALLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Prof. Alfonso PISICCHIO

LA GIUNTA

- Udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore alla Pianificazione Territoriale, Prof. Alfonso PISICCHIO;
- Viste le sottoscrizioni poste in calce alla proposta di deliberazione;
a voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge

DELIBERA

1. **di condividere** quanto esposto in narrativa che qui si intende integralmente riportato;
2. **di accogliere** la proposta del Comune di Barletta di richiesta di un finanziamento integrativo necessario per l'attuazione dell'intervento di realizzazione del parcheggio interrato area ex Distilleria nell'ambito del Programma "Contratti di Quartiere II";
3. **di concedere** un finanziamento integrativo pari a € 833.781,27, a valere sulle disponibilità rivenienti dalle economie dei cantieri ultimati nell'ambito del Programma di Recupero Urbano a sud della ferrovia di cui alla L. n. 493/2003;
4. **di assegnare** il termine di mesi 13 per pervenire all'inizio dei lavori, così come dispone l'art. 1 comma 2 della L. n. 136 del 30.04.1999, a decorrere dalla data di pubblicazione del presente provvedimento sul BURP;
5. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale nonché nella intranet regionale;
6. **di notificare** il presente provvedimento, a cura della Sezione Politiche Abitative, al Comune di Barletta.

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA
GIOVANNI CAMPOBASSO

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA
ANTONIO NUNZIANTE