

## SOCIETÀ SETTEVENTI

**Pubblicazione D.D. 17 settembre 2020 n. 615 Regione Puglia – Servizio Gestione Opere Pubbliche – Ufficio per le Espropriazioni**

**OGGETTO:** Lavori di costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica di tipo eolico della potenza elettrica di 0,950 MW sito nel Comune di ASCOLI SATTRIANO, località "Valle Traversa" e relative opere di connessione alla MT, costituite da:

- costruzione di una cabina di consegna dell'energia elettrica prodotta costituita da due prefabbricati di dimensioni 6,7m x 2,48 m x 2,6m (cabina Enel omologata DG2092) e 4,2x2,48m x 2,6m (cabina utente);
- costruzione di un cavidotto interrato che collega la torre con la cabina di consegna di mt. 560 m circa, detto impianto di utenza;
- cabina utente di dimensioni 4,02m x 2,3 m;
- costruzione di un cavidotto interrato che collega la cabina di consegna con la cabina Primaria AT/MT "Ascoli Ovest" di mt. 170 ca, detto impianto di rete, a cura della Società "Setteventi s.r.l."

Pronuncia di esproprio, costituzione coattiva di servitù, occupazione temporanea preordinata e non preordinata all'esproprio e all'asservimento con determinazione urgente delle relative indennità ai sensi degli artt. 22 e 49 del D. P.R. n. 327/2001 - .

Il Geom. Vito Vitone, in qualità di funzionario titolare della P.O. "Supporto alle funzioni in materia di espropri della Sezione Lavori Pubblici- Servizio Gestione Opere Pubbliche- Ufficio Espropriazioni della Regione Puglia", sulla scorta dell'istruttoria svolta dal Geom. Giacomo Bruno, funzionario istruttore, riferisce quanto segue.

- **Vista** la deliberazione n.35 del 23.01.2007 con la quale la Giunta regionale ha adottato le procedure per il rilascio delle autorizzazioni uniche alla costruzione ed esercizio di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, in attuazione dell'art. 12 del D. Lgs.n.387 del 29.12.2003;

- **Visto** il provvedimento dirigenziale n. 33 del 06.03.2020 della Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali, con il quale è stata, fra l'altro, rilasciata alla Società "Setteventi s.r.l.", con sede in Bolzano al C.so Italia 27, l'autorizzazione unica alla costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica di 0,950 MWe, sito nel Comune di ASCOLI SATTRIANO (FG) , località "Valle Traversa" e relative opere di connessione alla MT, costituite da:

- costruzione di una cabina di consegna dell'energia elettrica prodotta costituita da due prefabbricati di dimensioni 6,7m x 2,48 m x 2,6m (cabina Enel omologata DG2092) e 4,2x2,48m x 2,6m (cabina utente);
- costruzione di un cavidotto interrato che collega la torre con la cabina di consegna di 560 m circa, detto impianto di utenza;
- cabina utente di dimensioni 4,02m x 2,3 m;
- costruzione di un cavidotto interrato che collega la cabina di consegna con la cabina Primaria AT/MT "Ascoli Ovest" di circa 170 m. detto impianto di rete, nonché delle infrastrutture indispensabili;

- **Visto** che con la succitata determinazione dirigenziale n. 33/2020 è stata, altresì, dichiarata la pubblica utilità dell'intervento di cui trattasi, senza stabilire il termine per il compimento delle procedure espropriative che, ai sensi dell'art. 13 comma 4 del D.P.R. n. 327/2001, è fissato in cinque anni dalla data in cui diventa efficace l'atto che dichiara la pubblica utilità dell'opera e, pertanto, con scadenza al 05.03.2025;

- **Visto** che con la predetta D.D. n.33/2020, ai sensi dell'art. 5, è stato, altresì, determinato quanto di seguito precisato in merito alla durata dell'Autorizzazione unica assentita :

- *"Durata di anni 20, dalla data di entrata in esercizio commerciale dell'impianto, più eventuale proroga su richiesta motivata da parte della Società per le opere a proprio carico;*
- *Durata illimitata, per l'esercizio delle opere a carico della Società Gestore della RTN;*
- *Laddove le opere elettriche siano realizzate dal Gestore di Rete, la durata dei relativi lavori decorrerà dal rilascio dell'atto di voltura a favore dello stesso."*

- **Viste** le note pec del 22.05.2020 e del 22.07.2020, con le quali la Società "Setteventi s.r.l.", al fine di avviare con urgenza i lavori di esecuzione delle opere in parola, ha chiesto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 del D.P.R. n. 327/2001 e dell'art. 15 della L.R. n. 3/2005 l'emissione del decreto di esproprio per l'area interessata dalla fondazione piazzola e sottostazione, la costituzione anticipata di servitù coattiva di strade, di cavidotto e aerea, con contestuale determinazione urgente delle indennità provvisorie di esproprio e di asservimento, nonché l'occupazione temporanea preordinata all'esproprio e all'asservimento e l'occupazione temporanea non preordinata all'asservimento, ai sensi degli artt. 49 e 50 del D.P.R. n. 327/2001, sugli immobili individuati nell'elenco descrittivo allegato al progetto, approvato con la predetta Autorizzazione Unica di cui alla suindicata determinazione dirigenziale n. 33/2020, allegando allo scopo appositi elenchi;
- Tali elenchi, contraddistinti con lettera "A" con l'indicazione di tutti i dati anagrafici dei proprietari e con lettera "B", con omissione dei medesimi dati nel rispetto della tutela alla riservatezza dei dati personali dei cittadini, sono allegati al presente provvedimento nella sua forma integrale, per farne parte integrante, e comprendono l'indicazione dei proprietari catastali, le superfici da espropriare, da asservire e da occupare temporaneamente e le relative indennità da offrire in via provvisoria ed urgente, che risultano conformi a quelle previste nell'elenco descrittivo approvato con la predetta Autorizzazione Unica di cui alla determinazione dirigenziale n. 33/2020;

**RITENUTO:**

- che l'esigenza di disporre l'esproprio e l'asservimento di immobili di proprietà privata per la realizzazione delle opere in questione è strettamente correlata all'attuazione della politica energetica ed ambientale pianificata dai Governi Nazionale e Regionale per il raggiungimento degli obiettivi di riduzione delle emissioni di gas serra, fissati con il protocollo di Kyoto dell'11.12.1997, come ratificati con Legge n. 120 dell'1.06.2002;
- che, pertanto, tale strategico obiettivo dovrà essere tempestivamente perseguito, anche al fine di rispondere alla particolare urgenza dell'inizio dei lavori relativi a tali opere;

**VISTI :**

- il D.P.R. n. 327/2001 " *Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità* " che, all'art.22, consente qualora l'avvio dei lavori rivesta carattere di urgenza, la possibilità di emanare ed eseguire il decreto di esproprio in base alla determinazione urgente della indennità di espropriazione, senza particolari indagini o formalità;
- la L.R. n. 3/2005 " *Disposizioni regionali in materia di espropriazioni per pubblica utilità e prima variazione al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2005* ". che, all'art.15 comma 2 lett. c), prevede che il decreto di esproprio o di occupazione anticipata può essere emanato senza particolari indagini, con contestuale determinazione urgente dell'indennità provvisoria, tra l'altro, in caso di realizzazione di opere afferenti servizi a rete d'interesse pubblico in materia di telecomunicazioni, acque, energia e lavori stradali;

**RITENUTO che:**

- sulla base della disposizione normativa di cui alla L.R. n. 3/2005, art.15 comma 2 lett. c), nel caso in oggetto sussistono, in analogia alle fattispecie normativamente individuate, le condizioni per avvalersi della facoltà di autorizzare, senza particolari indagini e formalità, l'esproprio e l'asservimento anticipato di immobili con la costituzione coattiva di servitù, contestualmente alla determinazione urgente delle relative indennità per opere attinenti a servizi di rete in materia di energia;
- allo stato degli atti, non sussistono motivi ostativi alla richiesta di esproprio ed asservimento anticipato ed alla contestuale determinazione urgente delle relative indennità provvisorie spettanti ai proprietari dei predetti immobili;
- in applicazione delle disposizioni normative previste dall'art. 22 del DPR n. 327/2001 e dell'art. 15 della L.R. 3/2005 in materia di espropriazione o occupazione anticipata ed ai sensi di quanto previsto dall'art. 49 e 50 del medesimo DPR n. 327/2001 può provvedersi, in favore della Società "Setteventi s.r.l.", alla richiesta di esproprio per la fondazione piazzola e sottostazione e di costituzione coattiva di servitù sull'area interessata di strade, cavidotto e aerea, nonché alla richiesta di determinazione delle indennità provvisorie di occupazione

temporanea preordinata e non preordinata all'esproprio e all'asservimento degli immobili, sugli immobili così come individuati negli uguali elenchi allegati, contraddistinti con lettera "A" con l'indicazione di tutti i dati anagrafici e con lettera "B", con l'omissione dei medesimi dati nel rispetto della tutela alla riservatezza dei dati personali dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali;

**RILEVATO** che:

- il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche ai sensi dell'art. 3 della citata L.R. n.3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n.10/2007, nonché dell'atto dirigenziale del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione - Sezione Personale ed Organizzazione n. 115 in data 17/02/2017;

**PROPONE**

al dirigente ad interim del Servizio Gestione Opere Pubbliche, nelle funzioni di Ufficio per le Espropriazioni di adottare il sottonotato provvedimento, verificando e attestando quanto segue.

**VERIFICA AI SENSI DEL D. Lgs. n. 196/2003**

**Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.Lgs. 10.08.2018, n.101 e dal Regolamento UE 2016/679, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

**ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA L.R. n.28/2001**

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

I sottoscritti attestano che il presente procedimento affidatogli è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

**Il Funzionario Istruttore**

Geom. Giacomo Bruno

**Il funzionario titolare della P.O.**

**Supporto alle funzioni Regione in materia di espropri**

Geom. Vito Vitone

**IL DIRIGENTE AD INTERIM**

**DEL SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE**

**nelle funzioni di Ufficio per le Espropriazioni**

**Visto** il D. Lgs. 165/2001 artt. 4, 16 e 17;

**Vista** la L.R. 11/05/2001, n. 13;

**Visto** il D. Lgs. 29 dicembre 2003, n. 387;

**Visto** il D.P.R. 08/06/2001 n. 327 e s.m.i.;

**Vista** la L.R. 22/02/2005 n. 3;

**Vista** la L.R. 24/09/2012 n. 25;

**Visto** l'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici istituzionali;

**Visto** il D. Lgs. n. 196/2003 *"Codice in materia di protezione dei dati personali"* in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

**Vista** la L.R. 16.04.2007, n. 10, che all'art. 45 comma 1 recita: *"Nell'ambito delle funzioni loro attribuite, i dirigenti di ogni livello della Regione Puglia adottano gli atti e i provvedimenti amministrativi esercitando i poteri di spesa e di acquisizione delle entrate, compresi i poteri di impegno e di liquidazione di cui all'art. 78 e seguenti della L.R. n. 28/2001"*;

**Vista** la deliberazione di G.R. n. 1518 del 31/07/2015 recante l'Adozione del Modello Organizzativo denominato *"Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA"* Approvazione atto Alta Organizzazione;

**Visto** il Decreto 31 luglio 2015, n. 443, con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha approvato, ai sensi dell'art. 42 com. 2, lett. h) dello Statuto della Regione Puglia, l'Atto di Alta Organizzazione relativo all'adozione del modello organizzativo denominato *"Modello Ambidestro per l'Innovazione della macchina Amministrativa regionale – MAIA"*; per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo i Servizi assumono la denominazione di Sezioni e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi; pertanto, il presente provvedimento viene redatto nel rispetto di quanto stabilito da detto D.P.G.R.;

**Visto** l'atto dirigenziale n. 115 in data 17/02/2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20/10/2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell'elenco alla medesima allegato, che prevede l'attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;

**Visto** l'art. 3 comma 6 della L.R. 22/02/2005 n. 3 che dispone che l'Ufficio per le Espropriazioni *"svolge tutte le funzioni che la legislazione statale e regionale attribuisce all'Autorità Espropriante, nonché alle Regioni in materia di espropriazione per pubblica utilità, ad eccezione di quelle attribuite alla competenza dell'Organo di Governo, per il cui esercizio propone la Giunta Regionale gli atti da adottare"*;

**Visto** l'art. 14 del Regolamento Regionale del 4 giugno 2015, n. 13 *"Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo"*;

**Vista** la D.G.R. n. 394 del 19/03/2020 con la quale la Giunta Regionale ha affidato alla Dott.ssa Teresa De Leo, Dirigente del Servizio Datore di Lavoro, l'incarico ad interim di direzione del Servizio Gestione Opere Pubbliche, con decorrenza dal 23/03/2020;

**Vista** la nota a firma del Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici AOO\_064/PROT/21/05/2020/0007250, in merito alle competenze dell'Ufficio per le espropriazioni;

**Ritenuto** di condividere la relazione istruttoria riportata in premessa e, per l'effetto, di dover provvedere in merito per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente e sostanzialmente riportate;

## D E T E R M I N A

**ART. 1** - . E' pronunciata, in favore della Società *"Setteventi s.r.l."*, con sede legale in Bolzano al C.so Italia 27, ai sensi dell'art. 22 del DPR n. 327/2001 e dell'art. 15 della L.R. n.3/'05, l'espropriazione degli immobili, siti in agro di ASCOLI SATRIANO, località *"Valle Traversa"*, individuati negli elenchi allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale con il quale costituisce corpo unico, occorrenti per l'esecuzione dei lavori di costruzione ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica di 0,950 MW sito nel Comune di ASCOLI SATRIANO, località *"Valle Traversa"* e relative opere di connessione alla MT, costituite da:

- costruzione di una cabina di consegna dell'energia elettrica prodotta costituita da due prefabbricati di dimensioni 6,7m x 2,48 m x 2,6m (cabina Enel omologata DG2092) e 4,2x2,48m x 2,6m (cabina utente)
- costruzione di un cavidotto interrato che collega la torre con la cabina di consegna di 560m. circa, detto impianto di utenza;

- cabina utente di dimensioni 4,02m x 2,3 m;
- costruzione di un cavidotto interrato che collega la cabina di consegna con la cabina Primaria AT/MT "Ascoli Ovest" di circa 170 m. detto impianto di rete.

Con la predetta Autorizzazione Unica assentita è stato, altresì determinato che le succitate opere, ai sensi dell'art. 5 avranno:

- *"Durata di anni 20, dalla data di entrata in esercizio commerciale dell'impianto, più eventuale proroga su richiesta motivata da parte della Società per le opere a proprio carico;*
- *Durata illimitata, per l'esercizio delle opere a carico della Società Gestore della RTN;*
- *Laddove le opere elettriche siano realizzate dal Gestore di Rete, la durata dei relativi lavori decorrerà dal rilascio dell'atto di voltura a favore dello stesso."*

**ART. 2** - E' urgentemente determinata, senza particolari indagini o formalità, ai sensi dell'art.22 del DPR n. 327/2001, l'indennità provvisoria per l'esproprio degli immobili da corrispondere in favore delle ditte catastali proprietarie interessate, di cui all'art. 1 del presente provvedimento, negli importi riportati accanto agli immobili espropriandi così come individuati negli uguali allegati elenchi, contraddistinti con lettera "A" con l'indicazione di tutti i dati anagrafici e con lettera "B", con l'omissione dei medesimi dati nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE 2016/679, in materia di protezione dei dati personali.

**ART. 3** - E' costituita, in favore della Società "Setteventi s.r.l." con sede legale in Bolzano al C.so Italia 27, ai sensi dell'art. 22 del T.U. 327/'01 e dell'art. 15 della L.R. n.3/'05, la servitù coattiva di strade, di cavidotto e aerea sugli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori di costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo eolico della potenza elettrica di 0,950 MW sito nel Comune di ASCOLI SATRIANO, località "Valle Traversa" e relative opere di connessione alla MT, costituite da:

- costruzione di una cabina di consegna dell'energia elettrica prodotta costituita da due prefabbricati di dimensioni 6,7m x 2,48 m x 2,6m (cabina Enel omologata DG2092) e 4,2x2,48m x 2,6m (cabina utente)
- costruzione di un cavidotto interrato che collega la torre con la cabina di consegna di 560m. circa, detto impianto di utenza;
- cabina utente di dimensioni 4,02m x 2,3 m;
- costruzione di un cavidotto interrato che collega la cabina di consegna con la cabina Primaria AT/MT "Ascoli Ovest" di circa 170 m. detto impianto di rete, giusta Autorizzazione unica e contestuale declaratoria di pubblica utilità disposta con provvedimento dirigenziale n. 33/2020 del dirigente della Sezione Infrastrutture energetiche e Digitali.

Con la predetta Autorizzazione Unica assentita è stato, altresì determinato che le succitate opere, ai sensi dell'art. 5 avranno:

- *"Durata di anni 20, dalla data di entrata in esercizio commerciale dell'impianto, più eventuale proroga su richiesta motivata da parte della Società per le opere a proprio carico;*
- *Durata illimitata, per l'esercizio delle opere a carico della Società Gestore della RTN;*
- *Laddove le opere elettriche siano realizzate dal Gestore di Rete, la durata dei relativi lavori decorrerà dal rilascio dell'atto di voltura a favore dello stesso."*

**ART. 4** - E', altresì, disposta, ai sensi dell'art. 49 del DPR n. 327/2001, in favore della Società Setteventi s.r.l." con sede legale in Bolzano al C.so Italia 27, l'occupazione temporanea preordinata e non preordinata all'esproprio e all'asservimento degli immobili occorrenti per l'esecuzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo eolico della potenza elettrica di 0,950 MW sito nel Comune di ASCOLI SATRIANO, località "Valle Traversa" e relative opere di connessione alla MT, costituite da:

- costruzione di una cabina di consegna dell'energia elettrica prodotta costituita da due prefabbricati di dimensioni 6,7m x 2,48 m x 2,6m (cabina Enel omologata DG2092) e 4,2x2,48m x 2,6m (cabina utente)
- costruzione di un cavidotto interrato che collega la torre con la cabina di consegna di 560m. circa, detto impianto di utenza;
- cabina utente di dimensioni 4,02m x 2,3 m;
- costruzione di un cavidotto interrato che collega la cabina di consegna con la cabina Primaria AT/MT "Ascoli Ovest" di circa 170 m. detto impianto di rete, giusta Autorizzazione unica e contestuale declaratoria di pubblica

utilità disposta con provvedimento dirigenziale n. 33/202020 del dirigente della Sezione Infrastrutture energetiche e Digitali.

**ART. 5** - E' urgentemente determinata l'indennità provvisoria per la costituzione coattiva di servitù di strade, cavidotto e aerea di cui all'art. 3 del presente provvedimento, negli importi indicati accanto agli immobili asservendi, così come individuati negli uguali elenchi, allegati al presente atto nella sua forma integrale, contraddistinti con lettera "A" con l'indicazione di tutti i dati anagrafici e con lettera "B", con l'omissione dei medesimi dati nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE 2016/679, in materia di protezione dei dati personali.

**ART. 6** – Ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 327/2001 sono determinate in via provvisoria le indennità da offrire alle ditte catastali proprietarie e/o comproprietarie degli immobili individuati nei predetti elenchi, da occupare temporaneamente per una presunta durata di 12 mesi a decorrere dalla data di immissione in possesso, nella misura indicata accanto a ciascuno di esse, fatta salva la successiva determinazione sulle eventuali osservazioni prodotte dai medesimi proprietari in ordine alle indennità da offrire, a seguito della esecuzione del presente provvedimento.

**ART. 7** – La Società "Setteventi s.r.l.", al termine della durata dell'occupazione temporanea è obbligata al ripristino dello stato dei luoghi ed alla riconsegna degli immobili ai rispettivi proprietari.

**ART. 8** - In caso di accettazione sarà adottata apposita ordinanza di pagamento delle indennità nei confronti della Società "Setteventi s.r.l." che dovrà provvedere alla relativa liquidazione ai sensi dell'art. 49 e 50 del DPR n. 327/2001 e s.m.i. entro il termine di 60 giorni, previa comunicazione da parte delle ditte proprietarie dell'accettazione delle indennità di occupazione temporanea preordinata e non preordinata all'esproprio e all'asservimento ed eventuali danni ad essa offerte, subordinatamente alla presentazione della dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e della documentazione comprovante la piena e libera disponibilità dell'area interessata dalla realizzazione dell'intervento di che trattasi.

**ART. 9** – In caso di rifiuto o silenzio da parte della Ditta proprietaria sulle indennità provvisorie disposte dal presente provvedimento, decorsi trenta (30) giorni dalla data dell'immissione in possesso, le somme dovranno essere depositate presso il Ministero dell'Economia e Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/BAT – Sezione Depositi – sulla base di apposita ordinanza.

**ART. 10** – Entro, lo stesso termine, la ditta proprietaria che non condivide le indennità provvisorie proposte con il presente provvedimento può:

**a)** ai sensi dell'art. 21 – comma 3 e seguenti del DPR n. 327/2001 e dell'art. 16 della L.R. n. 3/2005 e ss.mm., avanzare richiesta di nomina dei tecnici, designandone uno di propria fiducia, affinché unitamente al tecnico designato dal beneficiario dell'asservimento e dell'occupazione temporanea e ad un terzo esperto nominato nei modi e nei termini di cui al medesimo art. 16 – comma 1 – determinino le indennità definitive;

**b)** non avvalersi di un tecnico di fiducia; in tal caso, le indennità definitive saranno determinate come disposto dall'art. 21 – comma 15 – del DPR n. 327/2001, dalla Commissione Provinciale espropri di cui all'art. 41 del DPR n. 327/2001, con spese a carico del beneficiario dell'asservimento richiedente, ai sensi dell'art. 10 del regolamento regionale n. 12 del 21.08.2006.

**ART. 11** – In caso di non condivisione delle determinazioni definitive di cui ai punti precedenti, il proprietario, il promotore dell'espropriazione o il terzo che ne abbia interesse, potrà proporre opposizione alla stima, nei termini e con le modalità previste dall'art. 54 del DPR 327/2001, davanti all'Autorità giudiziaria.

**ART. 12** – Gli immobili assoggettati all'esproprio per la fondazione piazzola e sottostazione ed alla costituzione coattiva di servitù di strade, cavidotto e aerea, disposti con i precedenti articoli 1 e 3 e gli immobili assoggettati all'occupazione temporanea con il precedente art. 4 sono individuati negli uguali elenchi allegati al presente atto nella sua forma integrale, contraddistinti con lettera "A" con l'indicazione di tutti i dati anagrafici e con lettera "B", destinato alla pubblicazione, con l'omissione dei medesimi dati personali nel rispetto della tutela alla riservatezza dei dati personali dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. 196/2003 in materia protezione dei dati personali.

**ART. 13** – La Società "Setteventi s.r.l." con sede in Bolzano, al Corso Italia, 27, dovrà comunicare con apposito atto alle ditte proprietarie delle aree espropriande, asservende ed occupande temporaneamente, la data di immissione in possesso dei propri immobili. L'atto di notifica dovrà contenere l'avviso della facoltà della

medesima ditta di presentare osservazioni in ordine alla indennità urgentemente determinata e, qualora non condivisa, comunicare se intendono chiedere la formazione del collegio arbitrale di cui all'art. 21 del DPR n. 327/2001, indicando il proprio arbitro di parte.

**ART. 14** - La pronuncia di esproprio e di asservimento sugli immobili di cui all'allegato elenco, costituita con il presente provvedimento, sarà eseguito previa intervenuta notifica disposta con il precedente punto 4 ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 – comma 1 lett. F) del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.

**ART. 15** - Il diritto di servitù sugli immobili di cui all'allegato elenco, costituito con il precedente art. 4, acquisterà efficacia dopo l'intervenuta notifica disposta con il precedente art. 4, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 comma 1 lett. F) del DPR n. 327/2001.

**ART. 16** - Il presente provvedimento dovrà tempestivamente essere trascritto presso la competente Conservatoria dei Registri immobiliari, nonché pubblicato per estratto a cura e spese della Società "Setteventi s.r.l.", ai soli fini di pubblicità ai sensi dell'art. 23, commi 2 e 5 del DPR n. 327/2001.

**ART. 17** - Il presente provvedimento dovrà essere notificato, a cura della Società "Setteventi S.r.l.", alle ditte catastali interessate ed essere pubblicato sul BURP ai sensi dell'art.26- 7° comma del DPR n. 327/2001 e s.m.i.

**ART. 18 - DI DARE ATTO** che questo provvedimento:

- è esecutivo dalla data della sua adozione;
  - è costituito da n. 10 facciate e n. 2 allegati A e B;
  - viene redatto in forma integrale, completa degli allegati "A" e "B". Nell'allegato "B" destinato alla pubblicazione sono state omesse alcune informazioni non necessarie ai fini di pubblicità legale, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali e ss. mm. ed a cura della predetta Società promotrice sarà pubblicato per estratto sul BURP e notificato alle ditte proprietarie catastali;
  - è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO\_175\_1875 del 28/05/2020;
  - è conservato nell'archivio documentale dell'Ente (Diogene);
  - è pubblicato, ai sensi dell'art. 20, comma 3 del DPGR. n. 443/2015, all'Albo telematico dell'Ente, accessibile dal banner pubblicità legale dell'home page del sito istituzionale [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it), per dieci giorni lavorativi a decorrere dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione;
  - è trasmesso al Segretariato Generale della Giunta Regionale;
  - è pubblicato ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto sezione "Provvedimenti dirigenti" del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it), attraverso la banca dati Sistema Puglia.
- Sarà, inoltre, notificato alla società "Società "Setteventi s.r.l." con sede in Bolzano, al Corso Italia, 27.

**Il Dirigente ad interim del  
Servizio Gestione Opere Pubbliche  
Ufficio per le Espropriazioni  
Dott.ssa Teresa De Leo**

**Allegato B**

**PIANO PARTICELLARE DESPROPRIO**

| DATI IMMOBILI                 |                   |                 |                |                      |       |           |    |     |    | DATI AREE DI ESPROPRIO |            |                     |                  | DATI AREE IN ASSERVIMENTO        |   |  |   | OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA AD ESPROPRIO O ASSERVIMENTO |   |   |               |          |  |   |          |          |          |
|-------------------------------|-------------------|-----------------|----------------|----------------------|-------|-----------|----|-----|----|------------------------|------------|---------------------|------------------|----------------------------------|---|--|---|--|---|---|---------------|----------|--|---|----------|----------|----------|
| N° NOMINATIVO O DENOMINAZIONE | COMUNE DI NASCITA | DATA DI NASCITA | CODICE FISCALE | TITOLO DI PROPRIETA' | QUOTA | FG. PART. | ha | are | ca | QUALITA'               | CLAS SE    | REO. DOMINIC (EURO) | REO. AGR. (EURO) | VALORE di MERCATO (EURO) V.M./12 | fondazioni-piuvale                                      |  | "edificazioni"  |  | stade - cavitate  |   | scritta serie |          | OCCUPAZIONE TEMPORANEA OCC. NE (mq) 50 | SUPERFICIE INDENTRATA DI EDIFICAZIONE (mq) 50 |          |          |          |
|                               |                   |                 |                |                      |       |           |    |     |    |                        |            |                     |                  |                                  | SUPERFICIE INDENTRATA DI EDIFICAZIONE (mq) SE V.M. x SE | SUPERFICIE DI EDIFICAZIONE ESPROPRIO (mq) SE V.M. x SE | SUPERFICIE INDENTRATA DI EDIFICAZIONE ESPROPRIO (mq) SE V.M. x SE | SUPERFICIE INDENTRATA DI EDIFICAZIONE ESPROPRIO (mq) SE V.M. x SE  | SUPERFICIE INDENTRATA DI EDIFICAZIONE ESPROPRIO (mq) SE V.M. x SE | SUPERFICIE INDENTRATA DI EDIFICAZIONE ESPROPRIO (mq) SE V.M. x SE |               |          |  |   |          |          |          |
| 1                             | FLAMIA Minola     | Roma            |                | Proprietà            | 1/1   | 58        | 71 | 10  | 22 | 13                     | SEMINATIVO | 4                   | 158,37           | 237,55                           | 2.2   | 3.010,00   | 6.622,00  | 0,00   | 0,00  | 551,83  | 6.280,00      | 9.671,20 | 4.529,00                               | 6.974,66                                      | 1.387,16 | 9.626,00 | 1.764,77 |
|                               |                   |                 |                |                      |       |           |    |     |    |                        |            |                     |                  |                                  |   | 3.010,00   | 6.622,00  | 0,00   | 0,00  | 551,83  | 6.280,00      | 9.671,20 | 4.529,00                               | 6.974,66                                      | 1.387,16 | 9.626,00 | 1.764,77 |
|                               |                   |                 |                |                      |       |           |    |     |    |                        |            |                     |                  |                                  |   | mq   | euro  | mq   | euro  | mq  | euro          | mq       | euro                                   | mq  | euro     | mq       | euro     |

COMUNE DI ASCOLI SATRIANO

I dati contenuti nel presente elaborato sono conformi a quelli contenuti nell'elenco descrittivo facente parte del progetto definitivo approvato con A.U. emessa con D.D.n. 33 del 06/03/2020 cod. pratica KB80K57.

**SETTEVENTI S.R.L.**  
 Corso Italia, 27  
 39100 BOLZANO (BZ)  
 C.F. e P.IVA: 072902090212



**Allegato B**

**PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO LINEE MT INTERRATE**

| DITTA CATASTALE INTESTATA |   |                |             |                            |                 |       |    |    |          | DITTA CATASTALE INTESTATA   |                      |                          |                                     |        |  |  |  |   |   |      |   |
|---------------------------|---|----------------|-------------|----------------------------|-----------------|-------|----|----|----------|-----------------------------|----------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------|--|--|--|---|---|------|---|
| N°                        | DATI ANAGRAFICI                         | CODICE FISCALE | TITOLARITA' | DIRITTI E ONERI CONCEDENTE | FOGLIO PART. IO |       |    |    | QUALITA' | CLASS. E RED. DOMINI (EURO) | RED. AGRARI O (EURO) | VAL. MERCATO (€/mq) V.M. | K (Coef. di svalutazione del fondo) |        | COEFFICIENTI PER CESSIONE VOLONTARIA (KV)                |  | Kd (Coeff. di maggiorazione e per coltivatori diretti e non imprenditori agricoli) |   | Kl (Coef. di maggiorazione e per servizi e per fittoziosi inmezzadri) |      | Kf (Coef. di maggiorazione e per fittoziosi o mezzadri) |
|                           |   |                |             |                            | FOGLIO          | PART. | IO | ha |          |                             |                      |                          | are                                 | ca     | Coef. KV per coltivatori diretti o imprenditori agricoli | Coef. KV per coltivatori diretti e non imprenditori agricoli | Coef. di maggiorazione e per servizi e per fittoziosi inmezzadri)                  | Coef. di maggiorazione e per servizi e per fittoziosi inmezzadri) |   |      |   |
| COMUNE DI ASCOLI SATRIANO |   |                |             |                            |                 |       |    |    |          |                             |                      |                          |                                     |        |  |  |  |   |   |      |   |
| 3                         | E-DISTRIBUZIONE S.P.A. con sede in ROMA |                | Proprietà   | 1/1                        | 58              | 391   | 1  | 68 | 72       | URBANO                      | 4                    | 3,23                     | 4,95                                | 100,00 | 0,07   | 2  | 0,50   | 1,00  | 0,50  | 0,50 |   |

| DITTA CATASTALE INTESTATA                      |   |   |                                    |  |  |  |  |   |          | DITTA CATASTALE INTESTATA   |                      |                          |                                     |        |  |  |  |   |   |      |   |                            |  |                    |  |  |                                     |   |                                    |  |  |  |  |   |     |     |        |          |         |          |         |          |         |          |        |      |      |        |           |          |           |          |           |          |           |
|--|---|---|------------------------------------|--|--|--|--|---|----------|---|----------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------|--|--|--|---|---|------|---|----------------------------|--|--------------------|--|--|-------------------------------------|---|------------------------------------|--|--|--|--|---|-----|-----|--------|----------|---------|----------|---------|----------|---------|----------|--------|------|------|--------|-----------|----------|-----------|----------|-----------|----------|-----------|
| N°   | DATI ANAGRAFICI                         | CODICE FISCALE                            | TITOLARITA'                        | DIRITTI E ONERI CONCEDENTE                     | FOGLIO PART. IO                                  |  |  |   | QUALITA' | CLASS. E RED. DOMINI (EURO)   | RED. AGRARI O (EURO) | VAL. MERCATO (€/mq) V.M. | K (Coef. di svalutazione del fondo) |        | COEFFICIENTI PER CESSIONE VOLONTARIA (KV)                |  | Kd (Coeff. di maggiorazione e per coltivatori diretti e non imprenditori agricoli) |   | Kl (Coef. di maggiorazione e per servizi e per fittoziosi inmezzadri) |      | Kf (Coef. di maggiorazione e per fittoziosi o mezzadri) |                            |  |                    |  |  |                                     |   |                                    |  |  |  |  |   |     |     |        |          |         |          |         |          |         |          |        |      |      |        |           |          |           |          |           |          |           |
|  |   |   |                                    |  | FOGLIO   | PART.  | IO   | ha  |          |   |                      |                          | are                                 | ca     | Coef. KV per coltivatori diretti o imprenditori agricoli | Coef. KV per coltivatori diretti e non imprenditori agricoli | Coef. di maggiorazione e per servizi e per fittoziosi inmezzadri)                  | Coef. di maggiorazione e per servizi e per fittoziosi inmezzadri) |   |      |   |                            |  |                    |  |  |                                     |   |                                    |  |  |  |  |   |     |     |        |          |         |          |         |          |         |          |        |      |      |        |           |          |           |          |           |          |           |
| COMUNE DI ASCOLI SATRIANO                      |   |   |                                    |  |  |  |  |   |          |   |                      |                          |                                     |        |  |  |  |   |   |      |   |                            |  |                    |  |  |                                     |   |                                    |  |  |  |  |   |     |     |        |          |         |          |         |          |         |          |        |      |      |        |           |          |           |          |           |          |           |
| 3  | E-DISTRIBUZIONE S.P.A. con sede in ROMA |   | Proprietà                          | 1/1  | 58   | 391  | 1  | 68  | 72       | URBANO  | 4                    | 3,23                     | 4,95                                | 100,00 | 0,07   | 2  | 0,50   | 1,00  | 0,50  | 0,50 |   |                            |  |                    |  |  |                                     |   |                                    |  |  |  |  |   |     |     |        |          |         |          |         |          |         |          |        |      |      |        |           |          |           |          |           |          |           |
|  |   |   |                                    |  |  |  |  |   |          | <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">DATI AREE IN ASSEVERAMENTO</th> <th colspan="2">CALCOLO INDENNITA'</th> </tr> <tr> <th>Sc (mq) - Superficie occupata dalla posta cavi</th> <th>Sr (mq) - Superficie di riferimento</th> <th>Sa (mq) - Superficie totale da asseverare</th> <th>Isa (€) = V.M. x (Sa x K) (€ x 50)</th> <th>Maggiorazione per servizi inmezzadri (Isa x K)</th> <th>Maggiorazione per coltivatori diretti (Isa x KV)</th> <th>Maggiorazione e per coltivatori diretti o non imprenditori agricoli (Isa x Kd)</th> <th>Maggiorazione e per fittoziosi o mezzadri (Isa x Kl)</th> <th>Indennità massima (Isa + (Isa x Kf) con Kv=2)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>110</td> <td>110</td> <td>220,00</td> <td>11770,00</td> <td>5885,00</td> <td>23540,00</td> <td>5885,00</td> <td>11770,00</td> <td>5885,00</td> <td>41195,00</td> </tr> <tr> <td>TOTALE</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>290,00</td> <td>11.852,39</td> <td>5.926,20</td> <td>23.704,78</td> <td>5.926,20</td> <td>11.852,39</td> <td>5.926,20</td> <td>41.483,37</td> </tr> </tbody> </table> |                      |                          |                                     |        |  |  |  |   |   |      |   | DATI AREE IN ASSEVERAMENTO |  | CALCOLO INDENNITA' |  | Sc (mq) - Superficie occupata dalla posta cavi | Sr (mq) - Superficie di riferimento | Sa (mq) - Superficie totale da asseverare | Isa (€) = V.M. x (Sa x K) (€ x 50) | Maggiorazione per servizi inmezzadri (Isa x K) | Maggiorazione per coltivatori diretti (Isa x KV) | Maggiorazione e per coltivatori diretti o non imprenditori agricoli (Isa x Kd) | Maggiorazione e per fittoziosi o mezzadri (Isa x Kl) | Indennità massima (Isa + (Isa x Kf) con Kv=2) | 110 | 110 | 220,00 | 11770,00 | 5885,00 | 23540,00 | 5885,00 | 11770,00 | 5885,00 | 41195,00 | TOTALE | 0,00 | 0,00 | 290,00 | 11.852,39 | 5.926,20 | 23.704,78 | 5.926,20 | 11.852,39 | 5.926,20 | 41.483,37 |
| DATI AREE IN ASSEVERAMENTO                     |   | CALCOLO INDENNITA'                        |                                    |  |  |  |  |   |          |   |                      |                          |                                     |        |  |  |  |   |   |      |   |                            |  |                    |  |  |                                     |   |                                    |  |  |  |  |   |     |     |        |          |         |          |         |          |         |          |        |      |      |        |           |          |           |          |           |          |           |
| Sc (mq) - Superficie occupata dalla posta cavi | Sr (mq) - Superficie di riferimento     | Sa (mq) - Superficie totale da asseverare | Isa (€) = V.M. x (Sa x K) (€ x 50) | Maggiorazione per servizi inmezzadri (Isa x K) | Maggiorazione per coltivatori diretti (Isa x KV) | Maggiorazione e per coltivatori diretti o non imprenditori agricoli (Isa x Kd) | Maggiorazione e per fittoziosi o mezzadri (Isa x Kl) | Indennità massima (Isa + (Isa x Kf) con Kv=2) |          |   |                      |                          |                                     |        |  |  |  |   |   |      |   |                            |  |                    |  |  |                                     |   |                                    |  |  |  |  |   |     |     |        |          |         |          |         |          |         |          |        |      |      |        |           |          |           |          |           |          |           |
| 110  | 110                                     | 220,00                                    | 11770,00                           | 5885,00  | 23540,00   | 5885,00  | 11770,00   | 5885,00                                       | 41195,00 |   |                      |                          |                                     |        |  |  |  |   |   |      |   |                            |  |                    |  |  |                                     |   |                                    |  |  |  |  |   |     |     |        |          |         |          |         |          |         |          |        |      |      |        |           |          |           |          |           |          |           |
| TOTALE   | 0,00                                    | 0,00                                      | 290,00                             | 11.852,39                                      | 5.926,20   | 23.704,78  | 5.926,20   | 11.852,39                                     | 5.926,20 | 41.483,37   |                      |                          |                                     |        |  |  |  |   |   |      |   |                            |  |                    |  |  |                                     |   |                                    |  |  |  |  |   |     |     |        |          |         |          |         |          |         |          |        |      |      |        |           |          |           |          |           |          |           |

I dati contenuti nel presente elaborato sono conformi a quelli contenuti nell'elenco descrittivo facente parte del progetto definitivo approvato con A.U. emessa con D.D.n. 33 del 06/03/2020 cod. pratica KB80K57.

**SETTEVENTI S.R.L.**  
 Corso Italia, 27  
 39100 BOLZANO (BZ)  
 C.F.E.P. IVA: 02077090212