

Avvisi

SOCIETA' EDP RENEWABLES ITALIA HOLDING

Pubblicazione D.D. 15 settembre 2020, n. 609 Regione Puglia Servizio Gestione Opere Pubbliche – Ufficio per le Espropriazioni.

OGGETTO- Società Edp Renewables Italia Holding srl.- Lavori di costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica composto da:

- n. 7 aerogeneratori siti nel Comune di Serracapriola (FG), località “Colle della Pila” per una potenza complessiva di 21 MW,
- relative opere elettriche di connessione interrata con punto di consegna alla S.E. RTN nel Comune di Rotello (CB).

A.D. n. 138 del 02.03.2020 dell’Autorità Espropriante regionale.

Ordinanza di pagamento diretto delle indennità provvisorie, ai sensi dell’art. 26- 2° comma del DPR n.327/2001 e s.m. da corrispondere in favore delle ditte concordatarie.

Il Geom. Vito Vitone, in qualità di funzionario titolare della P.O. “Supporto alle funzioni in materia di espropri della Sezione Lavori Pubblici - Servizio Gestione Opere Pubbliche - Ufficio Espropriazioni” della Regione Puglia, sulla scorta dell’istruttoria svolta dal Geom. Giacomo Bruno, funzionario istruttore, riferisce quanto segue:

PREMESSO CHE:

- Con deliberazione n.35 del 23.01.2007 la Giunta regionale ha adottato le procedure per il rilascio delle autorizzazioni uniche alla costruzione ed esercizio di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, in attuazione dell’art. 12 del D. Lgs.n.387 del 29.12.2003;
- Con provvedimento n. 144 del 19.12.2017, il Dirigente della Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali con sede in Milano ha, fra l’altro, rilasciato l’autorizzazione unica relativa alla costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica composto da:
 - n. 7 aerogeneratori siti nel Comune di Serracapriola (FG), località “Colle della Pila” per una potenza complessiva di 21 MW,
 - relative opere elettriche di connessione interrata con punto di consegna alla S.E. RTN nel Comune di Rotello (CB);
- Con il succitato provvedimento n. 144/2017 è stata, altresì, dichiarata la pubblica utilità dell’intervento di cui trattasi, senza stabilire il termine per il compimento delle procedure espropriative che, dunque, ai sensi dell’art.13 comma 4 del D.P.R. n. 327/2001, deve intendersi di cinque anni, decorrente dalla data di efficacia della predetta determinazione n. 144/2017, e quindi fissato al 19.12.2022;
- Con la predetta D.D. n.144/2017, ai sensi dell’art. 5, è stato, altresì, stabilito quanto di seguito precisato, in merito alla durata dell’Autorizzazione unica assentita :
 - “Durata di anni 20, dalla data di entrata in esercizio commerciale dell’impianto, più eventuale proroga su richiesta motivata da parte della Società per le opere a proprio carico;
 - Durata illimitata, per l’esercizio delle opere a carico della Società Gestore della RTN;
 - Laddove le opere elettriche siano realizzate dal Gestore di Rete, la durata dei relativi lavori decorrerà dal rilascio dell’atto di voltura a favore dello stesso.”
- Con determinazione del Dirigente della Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali n. 147 del 21.12.2017 è stato sostituito il solo art. 2 dell’Autorizzazione Unica di cui alla D.D. n. 144 del 19.12.2017, con il seguente: *“Di rilasciare l’Autorizzazione Unica alla Società Edp Renewables Italia Holding s.r.l., con sede legale in Milano, relativamente a:*

- *Un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 21 MW (n. 7 aerogeneratori da 3MW ciascuno) sito nel Comune di Serracapriola (FG) denominato Masseria Caccavone;*
- *Una stazione elettrica lato utente di trasformazione sito nel Comune di Serracapriola (FG) in località "Colle della Pila";*
- *Relative opere elettriche di connessione interrata con punto di consegna alla S.E. RTN Comune di Rotello (CB);*

- Con successiva determinazione del Dirigente della Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali n. 78 del 14.06.2018, ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 25/2012 è stata, fra l'altro, concessa " ... proroga del termine di inizio lavori di mesi 24 (ventiquattro) a tutto il 10 luglio 2020" e, ai sensi dell'art. 2 della succitata, è stata confermata la pubblica utilità al 19.12.2022;

- Con nota del 28.01.2020, acquisita agli atti di questa Sezione in data 29.01.2020, la Società "Edp Renewables Italia Holding s.r.l.", ha chiesto, ai sensi e per gli effetti dell'art.22 bis del D.P.R. n. 327/2001 e dell'art. 15 della L.R. 3/2005 l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio e all'asservimento, con contestuale determinazione urgente delle indennità degli immobili occorrenti per la , realizzazione dell'opera in parola, come individuati in apposito elenco denominato "A", redatto in forma integrale, e denominato "B", con parti oscurate;

- Con determinazione dell'Autorità Espropriante regionale n. 138 del 02.03.2020 è stata disposta, ai sensi dell'art. 22-bis del DPR n. 327/2001 e dell'art. 15 della L.R. n. n. 3/2005 e ss.mm.ii., in favore della predetta Società EDP Renewables Italia Holding S.r.l." con sede in Milano l'occupazione anticipata preordinata all'esproprio e all'asservimento degli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori e l'esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 21 MW(n. 7 aerogeneratori da 3MW ciascuno) sito nel comune di Serracapriola, località "Colle della Pila", di cui alla citata autorizzazione unica rilasciata dalla Sezione Autorizzazione Ambientali con l'innanzi detta determinazione Dirigenziale n.144/2017, così come meglio individuati nell'elenco allegato al medesimo provvedimento dirigenziale n. 138 del 02.03.2020 per farne parte integrante, e sono state, altresì, determinate rispettivamente, ai sensi degli artt. 22-bis e 49 del DPR n. 327/2001 e s.m., le indennità provvisorie di asservimento e di occupazione temporanea da corrispondere in favore delle ditte proprietarie interessate;

VISTA la nota datata 12.08.2020, quivi introitata in data 17.08.2020 prot. n. 11109, con la quale lo studio tecnico incaricato Zeno-Matera, per conto della Società "EDP Renewables Italia Holding S.r.l.", con riferimento alle ditte catastali proprietarie e comproprietarie degli immobili interessati dalla realizzazione dell'opera di che trattasi, che hanno accettato le indennità provvisorie di asservimento e di occupazione temporanea loro offerte, ha chiesto l'emissione del provvedimento regionale di autorizzazione al pagamento diretto delle indennità in favore delle stesse e, a tal fine, ha trasmesso l'elenco che riporta le medesime ditte concordatarie, con l'indicazione dell'ammontare delle indennità da corrispondere a ciascuna di esse;

CONSIDERATO CHE, conseguentemente, per quanto innanzi indicato si può procedere, ai sensi dell'art. 26 del DPR 327/2001 e s.m. i., al pagamento diretto delle predette indennità in favore delle ditte catastali concordatarie, così come riportate negli uguali elenchi allegati al presente atto nella sua forma integrale, di cui uno denominato "A" completo dei dati personali e di cui si omette la pubblicazione, e l'altro denominato "B" con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016, in materia di protezione dei dati personali, facenti parte integrante del presente provvedimento.

RILEVATO che il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche, ai sensi dell'art. 3 della citata L.R. n.3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n.10/2007 nonché del successivo atto dirigenziale del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali,

Personale e Organizzazione -Sezione Personale ed Organizzazione- n. 115 in data 17/02/2017 in cui è individuato il Servizio Gestione Opere Pubbliche, quale Ufficio per le espropriazioni;

PROPONE

al dirigente ad interim del Servizio Gestione Opere Pubbliche, nelle funzioni di Ufficio per le Espropriazioni, di adottare il sotto indicato provvedimento, verificando e attestando quanto segue.

VERIFICA AI SENSI DEL D. Lgs 196/2003

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D. Lgs. n.10.08.2018, n.101 e dal Regolamento UE 2016/679, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA L.R. n.28/2001

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

I sottoscritti attestano che il procedimento istruttorio affidatogli, propedeutico all'adozione del presente atto, è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

Il Funzionario Istruttore

Geom. Giacomo Bruno

P.O. Supporto alle funzioni della

Regione in materia di espropri

Geom. Vito Vitone

II DIRIGENTE AD INTERIM DEI SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE nelle funzioni di Ufficio per le Espropriazioni

Vista la L.R. n. 7 del 12.03.1997, artt. 4 e 5;

Visto il D. Lgs. n. 165 del 30.03.2001, artt. 4, 16 e 17;

Visto il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e s.m.i. - art.26;

Vista la L.R. 22.02.2005 n.3 art. 3 -comma 6 - e art. 15 - comma 2 let. c) -;

Visto l'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto il D. Lgs. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

Visto l'art. 14 del Regolamento Regionale del 4 giugno 2015, n. 13 "Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo";

Vista la deliberazione di G.R. n. 1518 del 31/07/2015 recante l'Adozione del Modello Organizzativo denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA" Approvazione atto Alta Organizzazione;

Visto il Decreto 31 luglio 2015, n. 443, con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha approvato l'Atto di Alta Organizzazione relativo all'adozione del modello organizzativo denominato "Modello Ambidestro per

l'Innovazione della macchina Amministrativa regionale - MAIA"; per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo i Servizi assumono la denominazione di Sezioni e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi; pertanto, il presente provvedimento viene redatto nel rispetto di quanto stabilito da detto D.P.G.R.;

Visto l'atto dirigenziale n. 115 in data 17/02/2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20/10/2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell'elenco alla medesima allegato, che prevede l'attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;

Visto l'art. 3 - comma 6 - della loR. 22/02/2005 n. 3 che dispone che l'Ufficio per le Espropriazioni "*svolge tutte le funzioni che la legislazione statale e regionale attribuisce all'Autorità Espropriante, nonché alle Regioni in materia di espropriazione per pubblica utilità, ad eccezione di quelle attribuite alla competenza dell'Organo di Governo, per il cui esercizio propone la Giunta Regionale gli atti da adottare*";

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 394 del 19.03.2020, con la quale è stato affidato alla Dott.ssa Teresa De Leo, Dirigente del Servizio Datore di Lavoro, l'incarico ad interim di direzione del Servizio Gestione Opere Pubbliche;

VISTA la nota a firma del Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici AOO_064/PROT/21/05/2020/0007250, in merito alle competenze dell'Ufficio per le espropriazioni;

RITENUTO di condividere la relazione istruttoria riportata in premessa e, per l'effetto, di dover provvedere in merito per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente e sostanzialmente riportate;

ORDINA

Art.1 La Società *Edp Renewables Italia Holding s.r.l.*, con sede legale in Milano - , ai sensi dell'art. 26 del DPR n. 327/2001 e s.m., dovrà provvedere al pagamento diretto delle indennità in favore delle ditte catastali concordatarie che hanno condiviso le indennità provvisorie di asservimento e di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio loro offerte, così come riportate, per gli importi accanto indicati, negli uguali elenchi allegati al presente provvedimento nella sua forma integrale, di cui uno denominato "A" completo dei dati personali e di cui si omette la pubblicazione, e l'altro denominato "B" destinato alla pubblicazione, con omissione dei dati personali, proprietarie e comproprietarie degli immobili in agro dei Comuni di Serracapriola, Lesina e Rotello, occorrenti per la costruzione e l'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica composto da:

- n. 7 aerogeneratori siti nel Comune di Serracapriola (FG), località "Colle della Pila" per una potenza complessiva di 21 MW,
- relative opere elettriche di connessione interrata con punto di consegna alla S.E. RTN nel Comune di Rotello (CB).

Art.2 Il presente provvedimento dovrà essere notificato, a cura della Società *Edp Renewables Italia Holding s.r.l.*, alle ditte catastali interessate ed essere pubblicato sul BURP ai sensi dell'art.26 - 7° comma del DPR n. 327/2001 e s.m.i.

Art.3 - Di dare atto che questo provvedimento:

- è esecutivo dalla data della sua adozione;
- è costituito da n. 5 facciate + n. 2 Allegati;
- è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO_175_1875 del 28/05/2020 ;
- è conservato nell'archivio documentale dell'Ente (Diogene);
- è pubblicato, ai sensi dell'art. 20, comma 3 del DPGR. n. 443/2015, all'Albo telematico dell'Ente, accessibile dal banner pubblicità legale dell'home page del sito istituzionale www.regione.puglia.it, per dieci giorni lavorativi a decorrere dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione;
- è trasmesso al Segretariato Generale della Giunta Regionale;

- è pubblicato ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto sezione "Provvedimenti dirigenti" del sito www.regione.puglia.it. attraverso la banca dati Sistema Puglia.

**Il Dirigente ad interim del
Servizio Gestione Opere Pubbliche
Ufficio per le Espropriazioni**
Dott.ssa Teresa De Leo

"ALLEGATO B"

N. Ord. decreto Urg.	Numero Ordine	DATI CATASTALI				DIRITTI DA ACQUISIRE E INDENNITÀ				SERVIZI				Indennità di Occ. d'urgenza concordata	Euro			
		Comune Catastale	Mappe		Superficie		Ditta Proprietaria		Diritto		Valore unitario di asserv. Stradale e cavodotto Sup. [mq]	Indennità di asserv. aerea Sup. [mq]	Indennità di asserv. di asserv. Euro			Indennità di asserv. di asserv. Euro	Indennità di asserv. di asserv. Euro	
			fig.	p.lla	Colltura	Ha	Are	Ca	Nome/Denominazione da visure catastali	Titolo								Quota
16	62	Serracapriola	46	103-AA	Uliveto	10		DIADAMO GRAZIA, MARIA	Prop.	3/4			338,04	0,35	118,32	172,52	59,16	350,00
		Serracapriola	46	103-AB	Uliv. - Vign.	2	60	TALUNISO FILOMENA PATRIZIA	Prop.	1/4			432,89	0,35	151,51	272,00	75,76	500,00
17	64	Serracapriola	46	110-AA	Uliveto	70		D'ABBIE RI GIUSEPPE	Prop.	1/2								
		Serracapriola	46	110-AB	Pasc. Arb.	27	10	ROSSI ANTONIETTA	Prop.	1/2								
18	67	Serracapriola	46	387	Uliveto	40	87	MARINUCCI ELVIRA MARINUCCI GIANCARLO MARINUCCI VINCENZO NAZARIO	Prop.	1/1			235,13	0,35	82,30		13,72	96,01
19	68	Serracapriola	46	124	Uliveto	34	19	DI CARLO CLAUDIO	Nuda Prop.	1/1	2,10		199,91	0,35	69,97	1,310,00	20,41	1,500,00
		Serracapriola	46	125	Uliveto	38	4	DI VITO LUCIA FERNANDA	Usuf.	1/1	2,10		222,25	0,35	77,79		22,69	
20	70	Serracapriola	46	320	Uliveto	17	83	CACCHIONE ANTONIO	Prop.	1/1	2,10		511,02	0,35	178,86		89,43	534,30
		Serracapriola	46	331	Uliveto	25	84				2,10		506,69	0,35	177,34		88,67	
21	73	Serracapriola	55	19	Seminativo	75	59	COMUNE DI SERRACAPRIOLA DI PETTI FILOMENA	Conc.	1/1	1,70		38,66	0,28	10,82	33,70	5,48	50,00
		Serracapriola	55	18	Seminativo	8	39	MOSCARIELLO Vittorio Fortunato	Enfil.	1/2								
22	78	Serracapriola	55	18	Seminativo	8	39	STIZZA ANTONIO WALTER	Prop.	1/1	1,70		91,14	0,28	25,52	11,27	12,91	50,00
23	79	Serracapriola	55	139-AA 139-AB	Uliveto Uliv. - Vign.	8	91	BELPULSI RITA COMUNE D SERRACAPRIOLA	Enfil. Conc.	1/2 1/1	2,10		90,19	0,35	31,57		15,78	50,00
		Serracapriola	55	157	Uliv. - Vign.	8	91	SIRICOLA PASQUALE	Enfil.	1/2								
24	80	Serracapriola	55	157	Uliv. - Vign.	8	91	VALENTINO MERCURIO COMUNE DI SERRACAPRIOLA	Enf.	1/1	1,80		118,65	0,30	35,60	18,47	5,93	60,00
25	83	Serracapriola	55	14	Seminativo	75	91	DI RIENZO Gabriele	Prop.	1/1	1,70		863,27	0,28	241,72	35,98	122,30	400,00
26	84	Serracapriola	55	13	Uliveto	55	74	COMUNE DI SERRACAPRIOLA DI CARLO CARLO GABRIELE	Conc. Enfil.	1/1 1/1	2,10		1200,30	0,35	420,10		70,02	490,12
27	85	Serracapriola	55	1-AA 1-BB	Seminativo Uliveto	29	9	MALATESTA DOMENICO	Prop.	1/1	2,10		415,75	0,35	145,51		72,76	218,27
28	86	Serracapriola	55	2-AA 2-AB	Uliveto Sem. Arb.	2	60	D'ORIO FORTUNATO	Prop.	1/1	2,10		425,11	0,35	148,79	76,41	24,80	250,00
29	87	Serracapriola	55	3-AA 3-AB	Sem. Irreg. Uliveto	2	38	MASTROLITTI GIOVINA	Prop.	1/1	2,60		220,94	0,43	95,00		47,87	275,00
		Serracapriola	55	119	Uliveto	45	73				2,10		251,13	0,35	87,90		43,95	
30	88	Serracapriola	55	130	Uliveto	19	10	DEL BOSFORO CARMELA	Prop.	1/1	2,10		243,72	0,35	85,30	122,05	42,65	250,00
31	90	Serracapriola	55	6-AA 6-AB	Seminativo Uliveto	44	76	D'ORIO ANTONIA SANTA FERRERO AGOSTINO	Prop. Prop.	3/4 1/4	2,10		804,92	0,35	211,72		105,86	317,59
32	91	Serracapriola	55	7-AA 7-AB	Uliveto Uliv. - Vign.	39	90	CALLURO FERDINANDO CALLURO ROBERTO COMUNE DI SERRACAPRIOLA	Enfil. Enfil. Conc.	1/2 1/2 1/1	2,10		334,46	0,35	117,06	624,41	58,53	800,00
33	92	Serracapriola	55	76	Uliveto	44	30	BALICE ANTONIETTA	Prop.	1/1	2,10		346,51	0,35	121,28	18,08	60,64	200,00
34	93	Serracapriola	55	8	Uliveto	65	65	FERRI ANTONIO	Prop.	1/1	2,10		747,35	0,35	261,57	7,64	130,79	400,00
35	94	Serracapriola	54	16	Uliveto	70	36	COMUNE DI SERRACAPRIOLA DE IUDICIBUS GISELDA	Conc. Liv.	1/1 1/1	2,10		516,40	0,35	180,74		90,37	271,11
36	96	Serracapriola	54	14	Uliveto	53	30	GENTILE FORTUNATO GENTILE RITA SCIANDRA GRAZIA MARIA SCIANDRA GRAZIA MARIA	Nuda Prop. Nuda Prop. Nuda Prop. Usuf.	1/4 1/4 2/4 1/1	2,10		382,10	0,35	133,74	199,40	66,87	400,00

"ALLEGATO B"

Numero Ordine	N. Ord. Occ. Urg.	Comune Catastale	Mappe				Superficie		Ditta Proprietaria	Diritto		Valore Mercato Emg	DIRITTI DA ACQUISIRE E INDENNITA'						Indennità di Occ. d'Urgenza concordata	Euro			
			fig.	p.lla	Colltura	Ha	Are	Ca		Titolo	Quota		Servizi stradali e capidotto Sup. [mq]	Valore unitario di asserv. Euro	Indennità di asserv. Euro	Servizi aerea Sup. [mq]	Valore unitario di asserv. Euro	Indennità di asserv. Euro			manovra e mant. unitario di asserv. Euro		
																						Servizi	Indennità di asserv. Euro
37	100	Serracapriola	54	147-AA	Uliveto	6		DI GIROLAMO LUCREZIA	Prop.	24/27	2,10						301,75	0,35	105,61	241,58	52,81	400,00	
				147-AB	Seminativo	10	38	PENNELLI ANNALISA	Prop.	1/27													
								PENNELLI GIULIANA	Prop.	1/27													
								PENNELLI MARINELLA	Prop.	1/27													
38	101	Serracapriola	54	12-AA	Seminativo	36	87	COMUNE DI SERRACAPRIOLA	Conc.	1/1	2,10						275,22	0,35	96,33	155,50	48,16	300,00	
				12-AB	Uliveto	56		D'ABBIERI GIUSEPPE	Enfil.	1/2													
				12-AC	Frutteto	43		D'ABBIERI MARIANO	Enfil.	1/2													
39	112	Serracapriola	47	48-AA	Seminativo	7	68	IANTOMASI FLAVIANO	Prop.	1/1	2,10						316,93	0,35	110,92	100,00	55,46	3.000,00	
				48-AB	Uliveto	3	2																
				66	Seminativo	2	67	39			1,70						584,32	0,28	163,61	100,00	82,78		
				52	Seminativo	16	77	1			1,70						4007,07	0,28	1.121,98	697,56	567,67		
40	114	Serracapriola	47	80	Uliveto	49	30	DE IUDICIBUS ANGELINA	Prop.	1/2	2,10						576,41	0,35	201,74	350,00	100,67		
				78-AA	Seminativo	13	87	PUCARELLI ANTONIO	Prop.	1/2	2,10						234,57	0,35	82,10	50,00	41,05	1.000,00	
				78-AB	Uliveto	6	3				2,10												
115		Serracapriola	47	76-AA	Seminativo	1	82				2,10						221,72	0,35	77,60	57,84	38,80		
				76-AB	Uliveto	5	88																
41	116	Serracapriola	47	95	Seminativo	61	48	DORIO VINCENZO	Prop.	1/2	1,70						240,46	0,28	67,33	47,88	11,36	250,00	
				99	Seminativo	42	7	DI MATTIA CATERINA	Prop.	1/2	1,70						233,97	0,28	65,51	47,88	11,05		
42	117	Serracapriola	47	65-AA	Uliveto	3		VALENTINO GIOVANNI ANTONIO	Prop.	1/1	2,10						143,08	0,35	50,08	8,35	56,42		
				65-AB	Uliv. - Vign.	33	35	VALENTINO MARIA VINCENZA															
43	118	Serracapriola	47	84	Uliveto	2	62	DI CESARE CRISTINA	Prop.	1/1	2,10						406,91	0,35	142,42	36,37	71,21	250,00	
				89-90-110)																			
44	119	Serracapriola	47	67	Uliveto	27		OCCHIONI ANNA	Prop.	1/1	2,10						217,23	0,35	76,03	61,30	12,67	150,00	
45	120	Serracapriola	47	83	Uliveto	64		OCCHIONERO ANTONIETTA	Prop.	1/1	2,10						560,49	0,35	203,17	57,00	380,00		
46	121	Serracapriola	43	22	Seminativo	5	72	DI VITO NILDE	Prop.	1/6	1,70						193,64	0,28	54,27		27,46		
				5	Seminativo	4	34	MAGNOCAVALLO ALESSANDRO ANTONIO	Prop.	3/6	1,70						708,67	0,28	198,43	1.819,24	100,39	2.500,00	
				16	Seminativo	8	90	MAGNOCAVALLO CONCETTA	Prop.	1/6	1,70						711,95	0,28	199,35		100,86		
								MAGNOCAVALLO MICHELE	Prop.	1/6													
122		Serracapriola	43	98-AA	Seminativo	71		DONOFRIO PASQUALE	Prop.	1/2	1,70						752,23	0,28	210,63	83,03	106,57	400,00	
				98-AB	Pascolo	10	60	SOCCI LINA	Prop.	1/2													
				2	Seminativo	37	73				1,70						751,22	0,28	210,34		106,42	316,99	
47		Serracapriola	43	101-AA	Seminativo	41	96	DONOFRIO PASQUALE	Prop.	1/1	1,70						198,87	0,28	55,68		28,17		
				101-AB	Pascolo	1	84																
				146	Seminativo	21	6				1,70						2395,85	0,28	670,84	87,28	339,41	1.183,02	
				21-AA	Seminativo	9	91				1,70						3,86	0,28	1,08		0,55		
				21-AB	Pascolo	47	91																
48	124	Serracapriola	43	34	Seminativo	1	50	MINOTTI GIOVANNI	Prop.	1/2	1,70						365,99	0,28	102,48	5,68	51,85	160,00	
								MINOTTI PASQUALINO	Prop.	1/2													
49	125	Serracapriola	52	20	Seminativo	28	42	MINOTTI CELESTINO	Prop.	1/1	1,70						3289,20	0,28	920,98	113,05	465,97	4.500,00	
50	126	Serracapriola	52	8	Seminativo	3	10	CAPPIELLO DORINA	Prop.	1/1	1,70						2184,16	0,28	611,57		309,42	920,99	
51	127	Serracapriola	52	13	Seminativo	34	62	DONOFRIO ANTONIO	Prop.	1/1	1,70						3591,28	0,28	1.005,56	85,68	508,76	1.600,00	

"ALLEGATO B"

Numero Ordine	N. Ord.	Comune Catastale	Mappe				Superficie			Diritto		DATI CATASTALI				DIRITTI DA ACQUISIRE E INDENNITÀ										Indennità di Occ. d'Urgenza concordata	Euro			
			fig.	p.lila	Colltura	Ha	Ave	Ca	Nome/Denominazione da visure catastali	TITOLO	Quota	Valore Mercato unitario €/mq	Servizi stradali e candidato Sup. (mq)	Valore unitario di asserv.	Indennità di asserv.	Servizi aerea Sup. (mq)	Indennità di asserv. manovra e manut. unitario di asserv.	Indennità di asserv. manovra e manut. unitario di asserv.	Indennità di asserv. manovra e manut. unitario di asserv.	Sup. (mq)	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro			Euro		
52	1	Rotello	45	151-AA	Seminativo	2	95	34	ZEFFIRO VINCENZO	Prop.	1/1	1,70	104,44	1,70	177,85										89,40		49,91	296,85		
53	3	Rotello	45	151-AB	Pasc. Arb.	24	26																							
		Rotello	45	20	Seminativo	5	32	30	LUMBRUNO FERNANDO MATTEO	Prop.	1/1	1,70	1242,14	1,70	2.111,64												623,86	58,86	232,44	
		Rotello	43	20-AA	Seminativo	5	32	30																						
		Rotello	45	20-AB	Seminativo	2	40																							
		Rotello	45	20-AB	Uliveto	1	27	40																						
54	7	Rotello	31	120	Seminativo	14	7	60	D'AMBROSIO FRANCESCO	Prop.	1/1	1,70																		
		Rotello	31	23	Seminativo	3	32																							
55	9	Rotello	31	27	Ulv. - Vign.	4			CAPPIELLO DORINA	Prop.	1/1	1,80																		
		Rotello	31	7-AA	Seminativo	27																								
		Rotello	31	7-AB	Ulv. - Vign.	2	80																							
		Rotello	31	37	Seminativo	59	20																							
		Rotello	31	115	Seminativo	26	87	30																						
13		Rotello	31	35	Seminativo	22	80			Prop.	1/2	1,70																		
56	11	Rotello	31	38	Seminativo	1	58		ROSATI LUISA	Prop.	1/1	1,70																		
		Rotello	31	106	Seminativo	13	72	30																						
		Rotello	31	105-AA	Seminativo	30	4																							
		Rotello	31	105-AB	Bosco Ceduo	3	9	46																						
		Rotello	31	102	Seminativo	6	31	60																						
57	17	Rotello	46	225 (ex fig. 46 p. 26)	Seminativo	7	14	80	ROSATI ADALGISA	Prop.	1/3	1,70																		
		Rotello	46	16	Seminativo	1	3		ROSATI ANTONIO	Prop.	1/3	1,70																		
		Rotello	46	18	Seminativo	1	38	30	ZEFFIRO ANGIOLINA	Prop.	1/3	1,70																		
		Rotello	46	95	Seminativo	10	41	10																						
		Rotello	46	113	Seminativo	8	96	60																						
		Rotello	46	108	Seminativo	62																								
		Rotello	46	219 (ex 86)	Ente Urbano	1	30	80																						
58	20	Rotello	46	94	Seminativo	1	33	90	ZEFFIRO ANGIOLINA	Prop.	1/1	1,70																		
59	21	Rotello	46	78	Seminativo	1	42	80	PALADINO FRANCESCO	Prop.	1/1	1,70																		
60	22	Rotello	46	90	Seminativo	1	44	40	ZICCARDI GIUSEPPINA	Prop.	1/1	1,70																		

AREE SITE PROVINCIA DI CAMPOBASSO

Il presente elaborato è costituito da n. fogli.
Il dirigente ad interim

Giuseppe Roberto Pasqua
Amministratore Delegato
Giuseppe Roberto Pasqua

I dati contenuti nel seguente elenco sono conformi a quelli contenuti nell'elenco descrittivo facente parte del progetto definitivo approvato con A.U. n. 144 del 19/12/2017.

€ 57.024,92