

COMUNE DI ROCCHETTA SANT'ANTONIO

Decreto 28 agosto 2020, n. 20

Esproprio.

RESP.II SETTORE TECNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

Servizio: UTC-SUAP-URBANISTICA-ARR.URBANO-LP-MANUT.NI-SERV.CIMIT.LI-IGIENE

AMB.LE-PROT.CIVILE-ATT.PROD.VE-SERV.EX UMA

DECRETO

<p>N. 20 del Reg. Generale N. 2 del Reg. di Settore</p>	<p>OGGETTO: P.O.R. FESR PUGLIA 2014/2020 Asse V Azione 5.1 "Interventi di riduzione del rischio idrogeologico e di erosione costiera". Lavori di consolidamento e sistemazione del dissesto geomorfologico e idrogeologico alla via Murge del Rosario. ESPROPRIAZIONI PER CAUSA DI PUBBLICA UTILITA' D.P.R. 8 giugno 2001, n° 327 - D.Lgs. 27 dicembre 2002, n° 302 - Leggi Regionali 22 Febbraio 2005, n° 3 e 8 Marzo 2007, n° 3. DECRETO MOTIVATO.</p>
<p>Del 28-08-2020</p>	

L'anno duemilaventi, il giorno ventotto, del mese di agosto, nel proprio Ufficio

IL RESPONSABILE II SETTORE TECNICO

Nella qualità di incaricato ex art.110 comma 1, D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, ai sensi dell'art. 107, in forza del Decreto del Sindaco n.10 R.G. del 14.03.2018 di conferimento incarico di Responsabile del 2° Settore Tecnico e Attività Produttive e della relativa posizione organizzativa con effetto dal 15 marzo 2018, confermato con successivo Decreto del Sindaco n.10 del 20.05.2019 valido fino al 30.05.2020, legittimato, pertanto, ad emanare il presente provvedimento, non sussistendo, altresì, salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

Premesso che:

- l'Amministrazione comunale, nell'ambito della programmazione generale delle opere pubbliche ed in particolare di quelle in difesa del suolo e del territorio, ha inteso programmare l'intervento per "Lavori di consolidamento e sistemazione del dissesto geomorfologico e idrogeologico alla via Murge del Rosario nel comune di Rocchetta Sant'Antonio";
- ai fini di attuare quanto sopra, si è candidato a finanziamento a valere sulle risorse del P.O.R. FESR PUGLIA 2014/2020 Asse V Azione 5.1 "Interventi di riduzione del rischio idrogeologico e di erosione costiera", il progetto preliminare/definitivo denominato "Lavori di consolidamento e sistemazione del dissesto geomorfologico e idrogeologico alla via Murge del Rosario nel comune di Rocchetta Sant'Antonio", redatto dall'Ufficio tecnico comunale per complessivi €1.720.000,00, approvato con Delibera di G.C. n.15 del 19/02/2016;
- l'intervento in questione, è inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. 2017-2019 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 31-03-2017, elenco annuale anno 2017;

Dato atto che:

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 e seguenti della legge n. 241/1990, sono state regolarmente espletate le formalità di comunicazione di avvio del procedimento nei confronti dei proprietari degli immobili interessati dall'esecuzione delle opere;

- per la natura dei lavori di che trattasi, le relative opere possono essere realizzate senza apposizione preventiva del vincolo preordinato all'esproprio e tanto ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della L.R. n. 3/2005;
- con Deliberazione di G.C. n. 109 del 09/10/2017 è stato approvato il progetto esecutivo per "Lavori di consolidamento e sistemazione del dissesto geomorfologico e idrogeologico alla via Murge del Rosario nel comune di Rocchetta Sant'Antonio", anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità;

Considerato che è stato comunicato l'ammontare delle indennità agli aventi diritto;

Verificato che i proprietari degli immobili interessati dai lavori in oggetto hanno dichiarato all'autorità espropriante la condivisione della determinazione della indennità di espropriazione;

Accertato che la dichiarazione di cui innanzi è irrevocabile;

Preso atto che le indennità di espropriazione sono state regolarmente corrisposte agli aventi diritto;

Visti:

- il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, recante: "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e successive modificazioni;
- l'art. 8 del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- le Leggi Regionali 22 febbraio 2005, n° 3 e 8 marzo 2007, n° 3;
- il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante: "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e successive modificazioni;
- il vigente "Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi" e lo statuto comunale;
- gli atti istruttori;

DECRETA

per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono interamente richiamate è acquisito il diritto di proprietà, ai sensi dell'art. 15 della Legge Regionale 22 febbraio 2015, n. 3 e dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., in favore del Comune di Rocchetta Sant'Antonio (C.F. 80003450717) dei beni immobili occorsi per la realizzazione dei lavori di consolidamento e sistemazione del dissesto geomorfologico e idrogeologico alla via Murge del Rosario, così come di seguito riportati.

Ditta: ISTITUTO DIOCESANO SOSTENTAMENTO DEL CLERO con sede in CERIGNOLA (FG)

c.f. 90002950716

N.O.	Comune	Foglio	Particella	Superficie	Indennità di esproprio
				mq.	(€.)
1	ROCCHETTA SANT'ANTONIO	13	530	850	2.684,50

Ditta: CORBO FRANCO nato a ***** | *****

c.f. *****

Ditta: CORBO GERARDO nato a ***** | *****

c.f. *****

N.O.	Comune	Foglio	Particella	Superficie	Indennità di esproprio
				mq.	(€.)
2	ROCCHETTA SANT'ANTONIO	13	532	60	141,96

Ai fini dell'applicazione delle imposte di registro, ipotecarie e catastali, di cui all'art. 26 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104, si rende noto che l'ammontare complessivo delle indennità in favore degli aventi diritto è pari ad **€. 2.826,46** (euro duemilaottocentoventisei/46).

Il presente decreto, a cura e spese del Comune di Rocchetta Sant'Antonio, sarà registrato, trascritto e volturato presso gli Uffici della competente Agenzia delle Entrate in esenzione da bollo ai sensi dell'art. 22 del DPR 642 del 26/10/1972.

A norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è l'arch. Antonio Giovanni Corbo.

Dalla Residenza Municipale,
Lì 28-08-2020

IL RESPONSABILE II SETTORE TECNICO
Ing. Petronelli Amedeo