

COMUNE DI LATIANO

Estratto determinazione n. 165 del 31 marzo 2020. Procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS. Soggetto Proponente: VETRERIA DESERTO S.r.l..

Oggetto: D. Lgs 152/2006, L.R. 44/2012, R.R. 18/2013 - Procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 44/12, in relazione al seguente intervento: realizzazione di un capannone artigianale adibito alla lavorazione di lastre di vetro in C. da Caputi Strada Statale 7 in Brindisi - Taranto - Soggetto Proponente: VETRERIA DESERTO S.r.l.

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA III - SERVIZIO AMBIENTE ED ECOLOGIA

VISTI:

- il D.Lgs. 3 aprile 2006 n.152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- la Legge Regionale 14 dicembre 2012, n. 44 "Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica" e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale 12 febbraio 2014, n. 4 "Semplificazioni del procedimento amministrativo. Modifiche e interazioni alla legge regionale 12 aprile 2001, n. 11(Norme sulla valutazione dell'impatto ambientale), alla legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica) e alla legge regionale 19 luglio 2013, n. 19 (Norme in materia di riordino degli organismi collegiali operanti a livello tecnico – amministrativo e consultivo e di semplificazione dei procedimenti amministrativi)";

omissis

CONSIDERATO CHE NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS

- *l'Autorità Procedente* è il Comune di Latiano – Ufficio SUAP;
- *l'Autorità Competente* per la VAS è il Servizio Ambiente ed Ecologia del Comune di Latiano;
- *il Soggetto Proponente* è la ditta Vetreria Deserto S.r.l., con sede legale in Latiano Zona Artigianale PIP – Lotto 11 P.IVA 02300760747;

PREMESSO che il sig. [...], in qualità di legale rappresentante della Società " Vetreria Deserto srl" con sede legale in Latiano Zona Artigianale PIP – Lotto 11 P.IVA 02300760747, ha richiesto al S.U.A.P. di questo Ente l'attivazione della procedura prevista per il rilascio dell' autorizzazione unica per l'esecuzione dei lavori di realizzazione di un capannone artigianale adibito alla lavorazione e trasformazione di lastre di vetro con annessi Ufficio e casa custode da realizzarsi in Latiano (Br) in contrada "Caputi "nel suolo ricadente in zona agricola riportato in catasto al Fg. 45 P.Ile 986 e 988 su una superficie complessiva di mq. 47.253 prospiciente la complanare SS-7 Taranto - Brindisi in area tipizzata "zona E" (agricola) dal vigente P.d.F.;

omissis

In riscontro alla richiesta di integrazioni, con nota prot. n. 18082 del 20/12/2019 è stata trasmessa all'Autorità competente la documentazione progettuale integrativa [...], ed in particolare:

- Relazione Geologica e Geotecnica

- Relazione Riutilizzo Acque meteoriche
- Relazione Idro-geo morfologica Latiano
- Tavole Progettuali: 1,2,3,4,5,6,7,8,9
- Layout e Sistemi di Produzione
- Relazione Tecnica
- Nota di riscontro del proponente ai rilievi di ARPA Puglia del 14/02/2019
- Tabella Area Verde
- Relazione Antincendio+ Tavole: 1,2,3,4
- Rapporto Preliminare di Verifica Assoggettabilità a VAS

Tanto premesso, questo Servizio in data 24/12/2019 con nota prot. n. 18563 avente ad oggi. "Proposta progettuale per realizzazione di capannone artigianale per la lavorazione, rifinitura e confezionamento di vetro camera, temperato, stratificato, con sistema automatizzato - ditta "VETRERIA DESERTO s.r.l.". - Verifica di assoggettabilità a VAS ex L.R. 44/2012 e ss.mm.ii e Reg. Reg. 18/2013 - consultazione" ha richiesto ai soggetti competenti in materia ambientale (SCMA) individuati (REGIONE PUGLIA - Servizio Urbanistica, REGIONE PUGLIA - Servizio Assetto del Territorio, REGIONE PUGLIA - Servizio Risorse Idriche, REGIONE PUGLIA - Servizio Lavori Pubblici, REGIONE PUGLIA - Servizio Rischio Industriale, REGIONE PUGLIA - Servizio Difesa del suolo e Rischio Sismico, REGIONE PUGLIA - Servizio Ciclo dei Rifiuti e Bonifiche, REGIONE PUGLIA - Agenzia Regionale Prevenzione e Protezione Ambiente (ARPA Puglia), Autorità di Bacino della Puglia, Azienda Sanitaria Locale di Brindisi, Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici Province di Lecce, Brindisi e Taranto, Soprintendenza belle arti e paesaggio per le province di Lecce Brindisi e Taranto, Provincia di Brindisi - Settore Ambiente e servizio ecologia, Consorzio Speciale per la Bonifica di Arneo, Autorità idrica pugliese, di trasmettere propri contributi/pareri ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 c. 2 del Reg. Region. n. 18/2013, rendendo disponibile la consultazione della documentazione sul Sito Web del Comune di Latiano, nella sezione "Amministrazione Trasparente- Informazioni Ambientali".

Preso atto dei verbali di incontro per la verifica di assoggettabilità a VAS, n. 1 del 06/12/2019, n. 2 del 04/02/2020 e n. 3 del 09/03/2020, valutati gli atti tecnico-amministrativi, in base all'analisi della documentazione fornita, anche alla luce dei contributi resi dai Soggetti Competenti in materia Ambientale intervenuti nel corso del procedimento, si procede nelle sezioni seguenti ad illustrare le risultanze dell'istruttoria relativa alla verifica di assoggettabilità a VAS dell'intervento sulla base dei criteri previsti nell'Allegato I alla Parte II del D.Lgs. 152/2006.

omissis

D E T E R M I N A

[..]

Alla luce delle motivazioni sopra esposte, che si intendono qui integralmente richiamate, sulla base degli

elementi contenuti nella documentazione presentata, tenuto conto dei contributi resi dai Soggetti Competenti in materia Ambientale, si ritiene che il progetto per variante puntuale allo strumento urbanistico relativo al cambio di destinazione d'uso presentato dalla Ditta - Realizzazione di un capannone artigianale adibito alla lavorazione e trasformazione di lastre di vetro con annessi uffici e casa custode da realizzare in c.da Caputi. Variante allo strumento urbanistico art. 8 DPR 160/2010", ed Autorità procedente è il Comune di Latiano – SUAP, non comporti impatti ambientali con effetti significativi sulla popolazione e salute umana, sulla biodiversità, con particolare attenzione alle specie e agli habitat protetti in virtù della direttiva 92/43/CEE e della direttiva 2009/147/CE, sul territorio, suolo, acqua, aria e clima, nonché sul patrimonio culturale, paesaggio ed interazione tra i fattori sopra elencati (art. 5, comma 1, lettera c D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.) e non debba pertanto essere assoggettato alla procedura di valutazione ambientale strategica di cui agli articoli da 9 a 15 della Legge Reg. 44/2012 e ss.mm.ii. per tutte le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate, fermo restando il rispetto della normativa ambientale pertinente ed a condizione che siano rispettate le seguenti prescrizioni:

omissis

Il Responsabile Struttura III
Dott. Lecciso Flavio Massimiliano