



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 148 del 18/12/2003**

REGIONE PUGLIA ASSESSORATO AA.GG. - BARI

Avviso di gara appalto servizio pulizia locali uffici regionali in Brindisi.

L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)? NO

SEZIONE 1: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: REGIONE PUGLIA Ass.to AA.GG.

Servizio responsabile: Settore Contratti e Appalti - Viale Caduti di tutte le Guerre, 15 - 70126 Bari (ITALIA)

Tel. +39080 5404066 Telefax 080 5404071/67. Indirizzo Internet: [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it)

1.2) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni: COME AL PUNTO 1.1

1.3) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione COME AL PUNTO 1.1

1.4) INDIRIZZO AI, QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE come al punto 1.1

1.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: LIVELLO REGIONALE

II.1.3) Tipo di appalto di servizi Categoria del servizio 14

II.1.6) Descrizione/oggetto dell'appalto: Pubblico incanto per l'affidamento del servizio triennale di pulizia ai locali degli uffici regionali siti nella città di Brindisi, alla via Torpisanà.

II.1.7) LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI, DI CONSEGNA DELLE FORNITURE O DI PRESTAZIONE DEI SERVIZI: REGIONE PUGLIA - ITALIA

II.1.8.2) Altre nomenclature rilevanti (CPA/NACE/CPC): CPC 874

II.1.9) Divisione in lotti: NO

II.2.1) Quantitativo o entità totale dell'appalto: non superiore a Euro 336.722,40 triennali esclusa IVA

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: Trentasei mesi dalla data di sottoscrizione del contratto.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: Cauzione provvisoria di Euro 16.836,00, per la durata di 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte, da prestarsi mediante versamento da effettuare presso la Tesoreria Regionale, o a mezzo c.c.p. n. 287706 intestato a: Tesoreria Regione Puglia, ovvero, a mezzo fidejussione Assicurativa o Bancaria o da altro modo previsto dalla legge e dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta del soggetto appaltante

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: L'appalto è finanziato i fondi della Regione Puglia.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto: secondo le modalità previste dall'art. 11 del D.Lgs. n° 157/95 e s.m.i.

III.2.1.1) Situazione giuridica-prove richieste

di essere iscritto alla CCIAA nella categoria relativa all'oggetto della gara (da almeno cinque anni), indicando le persone designate a rappresentare legalmente l'impresa con le relative cariche e qualifiche, nonché di non trovarsi nella condizione di esclusione dalla partecipazione alla gara prevista dall'art. 12 del D.Lgs. n. 157/95 e successiva modificazione ed integrazione; dichiarazione del legale rappresentante che attesti, pena l'esclusione, di essere in regola, con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. n° 68/99); che l'impresa è in regola con gli obblighi riguardanti il pagamento dei contributi assistenziali e previdenziali (INPS - INAIL). Nel caso di raggruppamento di imprese l'istanza di partecipazione, comprese le dichiarazioni, dovranno essere rese da ciascun componente del gruppo.

III.2.1.2) Capacità economica e finanziaria-prove richieste che l'importo del fatturato globale annuo dell'impresa, riferito agli esercizi finanziari 2000/2001/2002, è superiore o almeno pari a Euro 1.200.000,00 (in caso di raggruppamento di impresa, pena l'esclusione, l'anzidetto importo deve essere posseduto per almeno il 60% dalla impresa indicata come capogruppo e per il restante 40%, cumulativamente, dalle altre imprese associate con il minimo del 20% per ciascuna), pena l'esclusione, il numero medio annuo dei dipendenti della capofila non deve essere inferiore a 12 unità, mentre per le restanti 8 unità, cumulativamente, dalle altre imprese associate con il minimo di 4 unità per ciascuna. Nel caso di raggruppamento di imprese le dichiarazioni dovranno essere rese da ciascun componente del gruppo.

III.2.11.3) Capacità tecnica-tipo di prove richieste che il numero medio annuo di dipendenti con rapporto a tempo indeterminato, risultante dal libro matricola, per ciascuno degli anni 2000/2001/2002, non è stato inferiore a 20 unità (in caso di raggruppamento di impresa, pena l'esclusione, il numero medio annuo dei dipendenti della capofila non deve essere inferiore a 12 unità, mentre per le restanti 8 unità, cumulativamente, dalle altre imprese associate con il minimo di 4 unità per ciascuna; elenco circa la quantità delle attrezzature, macchinari e prodotti che dovranno essere sempre a disposizione del personale impiegato come dotazione della impresa per l'esecuzione dei lavori previsti dalla tipologia di servizio (art. 7 del capitolato) e indicazione delle misure da adottare per garantire la qualità e la sicurezza negli ambienti di lavoro. Nel caso di raggruppamento di imprese le dichiarazioni dovranno essere rese da ciascun componente del gruppo.

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? NO

IV.1) Tipo di procedura: Aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione: ai sensi dell'art. 23 1° comma lett. b) del D.Lgs. n° 157/95 e s.m.i.

IV.3.2) Documenti contrattuali e documenti complementari - condizioni per ottenerli

Disponibili fino al 29/01/04 (gg/mm/aaaa) Presso Regione Puglia, Assessorato Affari Generali, Settore Provveditorato Economato ~Ontratti Appalti - Viale Caduti di tutte le Guerre, 15 - 70126 Bari (BA) Italia previa esibizione dell'attestato di versamento della somma di euro 4,00 sul c.c.p. 287706 intestato a Regione Puglia - Servizio Tesoreria - Bari

IV.3.3) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte o delle domande di partecipazione (a seconda del tipo di procedura, aperta oppure ristretta o negoziata) 4/02/04 Ore 12,00

IV.3.5) Linguale utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione: ITALIANO

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta nel caso delle procedure aperte): 06 mesi e/o 00 giorni (dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte)

IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte: Presso il Settore Contratti e Appalti - Viale Caduti di Tutte le Guerre, 15 (6° piano) Bari - si svolgeranno le operazioni di gara, il cui inizio sarà comunicato in tempo utile ai concorrenti. La gara avverrà in seduta pubblica solo per la valutazione della documentazione contenuta nella busta A).

IV.3.7.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Legali rappresentanti dei soggetti partecipanti o loro delegati previa esibizione di apposita delega e muniti di valido documento di riconoscimento. La data, l'ora ed il luogo dell'apertura dei plichi saranno comunicati ai concorrenti successivamente a mezzo telegramma o raccomandata A.R.

VI.1) TRATTASI DI BANDO NON OBBLIGATORIO? Sì

VI.4) Informazioni complementari: Non si darà corso all'apertura del plico nei casi in cui non risulti pervenuto entro le ore 12.00 del giorno stabilito dal bando di gara; non risulti pervenuto con posta raccomandata AR espresso a mezzo del Servizio Postale di Stato o agenzia di recapito; non siano chiaramente indicati il mittente e la scritta relativa alla specificazione all'oggetto della gara; non sia sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura. Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui manchino o risultino incomplete od irregolari le dichiarazioni e le documentazioni richieste; manchi o risulti irregolare la cauzione richiesta; abbia presentato l'offerta economica condizionata ovvero non sia datata o sottoscritta in maniera leggibile e per esteso dal legale rappresentante della società o ente cooperativo o, in caso di A.T.I., da parte di tutti i rappresentanti legali delle imprese; abbia presentato la documentazione, il progetto tecnico e l'offerta economica non contenute nelle apposite buste; le buste contrassegnate dalle lettere "A", "B" e "C" non siano debitamente sigillate e/o controfirmate sui lembi di chiusura.

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO 10/12/03 (gg/mm/aaaa)

Il Coordinatore del Settore  
Contratti e Appalti  
Dott. Salvatore Sansò

---