

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 9 luglio 2020, n. 1064

Variazione al bilancio di previsione - Istituzione nuovo capitolo di spesa e variazione compensativa ai sensi dell'art. 51 comma 2 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii CRA 66.6 Demanio e Patrimonio.

L'Assessore al Bilancio, avv. Raffaele Piemontese, sulla base dell'istruttoria espletata dal responsabile P.O. "Bilancio, adempimenti contabili e controllo di gestione", confermata dalla Dirigente del Servizio Amministrazione del Patrimonio e dalla Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio, riferisce quanto segue.

-Vista la L.R. 26 aprile 1995, n. 27 di "Disciplina del Demanio e Patrimonio regionale";

-Visto il Regolamento regionale 2 novembre 2011 n. 23, "Regolamento per l'uso dei beni immobili regionali" (Regolamento);

Premesso che

- con nota del 20/01/2017, acquisita in atti al Prot. AOO_ 108/ 24/01/2017 n.1629, è pervenuta istanza di concessione a titolo oneroso di un complesso immobiliare Regionale Denominato "Caserma Caritate", identificato catastalmente al Foglio 59 p.IIe 2-3-4-5 e parte della P.IIa 1 in Agro del Comune di Vico del Gargano (FG);

-le finalità principali della concessione sono il completo recupero strutturale, edilizio ed impiantistico del complesso in questione, che versa in condizione di degrado e la gestione dello stesso per lo svolgimento di attività economiche compatibili con l'attuale destinazione d'uso fissata dagli strumenti urbanistici comunali vigenti;

-nell'ambito della verifica istruttoria finalizzata alla valorizzazione del cespite di proprietà della Regione Puglia Denominato "Caserma Caritate", identificato catastalmente al Foglio 59 p.IIe 2-3-4-5 e parte della P.IIa 1 in Agro del Comune di Vico del Gargano (FG), si è accertato che detto bene, non soddisfa concrete ed immediate esigenze della Regione, e che lo stesso è gravato da vincolo di uso civico, come attestato dal competente Servizio regionale (prot A000_079/139 del 09/01/2020) acquisito in atti al Prot. AOO_108/1248 del 20/01/2020;

-con nota Prot. AOO_108/2531 del 04/02/2020, il Servizio "Amministrazione del Patrimonio", nel rispetto delle condizioni dettate dall'art. 2 c. 4 del R.R. 23/2011, per le procedure di Concessione in uso dei beni regionali, ed in specifico per la Valorizzazione del complesso immobiliare Regionale Denominato "Caserma Caritate" finalizzata alle "attività compatibili con le destinazioni d'uso degli strumenti urbanistici vigenti e con le funzioni del Bene Demaniale stesso, ha attivato il procedimento finalizzato all'affrancazione delle Terre cosiddette Private gravate dall'uso civico, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 7/1998;

- con nota prot. AOO_079/1723 del 18/02/2020 il Servizio Usi Civici ha trasmesso, sia al Comune di Vico del Gargano, sia allo scrivente Servizio, la DD. N. 40 del 14/02/2020 di affrancazione dei terreni (in agro Vico del Gargano (FG) Foglio 59 P.IIe 2,3,4,e 5), ai sensi degli artt. 5 e 7 della L. n. 1766/1929 e dell'art. 12 della L.R. n. 7/1998, subordinata al versamento al Comune di Vico del Gargano delle relative somme del capitale di affrancazione pari a €. 1.187,20.

Considerato che

- il Servizio Amministrazione del Patrimonio, per ciò che concerne il Demanio-Patrimonio regionale sta provvedendo altresì all'individuazione di ulteriori beni immobili, che risultano attualmente liberi e per i quali si può procedere alla pubblicazione di specifici avvisi/Bandi/o "**Rende Noto**", **finalizzati alla Valorizzazione** degli stessi;
- nei casi in cui dovessero ricorrere ulteriori fattispecie come quelle sopra riportate, che comportano la necessità di affrancazione ai sensi degli artt. 5 e 7 della L. n. 1766/1929 e dell'art. 12 della L.R. n. 7/1998,

risulta indispensabile disporre già degli stanziamenti di somme per far fronte al versamento dei relativi capitali di affrancazione.

Ritenuto che per poter far fronte alle necessità di affrancazione di terre private gravate da usi civici, di cui alla D.D. n. 40 del 14/02/2020 del Servizio regionale Osservatorio Abusivismo e Usi Civici, nonché di eventuali ulteriori necessità di affrancazione che dovessero emergere a seguito di istruttorie relative ai Beni immobili di proprietà della Regione Puglia, al fine di poter procedere alla valorizzazione del Demanio e Patrimonio della Regione Puglia, occorre disporre di una somma pari ad €. 10.000,00.

Poiché nell'ambito del C.R.A. Centro di Responsabilità Amministrativa 66.06 attribuito alla Sezione Demanio e Patrimonio non è contemplato un capitolo di spesa specifico ed idoneo al pagamento della tipologia di spesa sopra riportata, si rende necessario istituire un nuovo capitolo di spesa e operare le necessarie variazioni compensative così come indicato nella sezione relativa alla "Copertura finanziaria".

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 recante "disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. 42/2009";

Vista le L.R. n. 55 e n. 56 del 28/12/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2020 e pluriennale 2020 — 2022;

Vista la D.G.R. n. 55 del 21/01/2020 di approvazione del Documento tecnico di accompagnamento e del Bilancio finanziario gestionale 2020/2022;

Visto l'art. 51, comma 2 del D.Lgs. n. 118/2011, come integrato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126, il quale prevede che la Giunta, con provvedimento amministrativo, autorizzi le variazioni del documento tecnico di accompagnamento;

Si ritiene necessario apportare al Bilancio finanziario gestionale 2020/2022 le variazioni finalizzate ad istituire nuovo capitolo di spesa per l'esercizio delle funzioni previste ai sensi degli artt. 5 e 7 della L. n. 1766/1929 e dell'art. 12 della L.R. n. 7/1998, nonché ad operare la variazione compensativa tra il capitolo di spesa U0105005 e il capitolo di nuova istituzione così come indicato nella sezione "Copertura finanziaria".

L'Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate e motivate, vertendosi in materia rientrante nella competenza dell'Organo Politico, ai sensi dell'art. 4, co. 4, lett. k) della L.R. 7/97, propone alla Giunta Regionale l'adozione del conseguente atto finale.

Garanzie di riservatezza

"La pubblicazione sul BURP, nonché la pubblicazione all'Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Regolamento regionale 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE".

COPERTURA FINANZIARIA DI CUI AL D.Lgs. 118/2011 e ss.mm. e ii.

Il presente provvedimento comporta la variazione al bilancio di previsione e.f. 2020 e pluriennale 2020-2022,

al Documento Tecnico di Accompagnamento ed al Bilancio Finanziario Gestionale 2020-2022, ai sensi dell'art. 51, comma 2, del D.lgs 118/2011 e ss.mm.ii. con:

1) l'istituzione del seguente nuovo capitolo di spesa avente la seguente denominazione e classificazione:

BILANCIO AUTONOMO

C.R.A.	66 - DIPARTIMENTO RISORSE FINANZIARIE E STRUMENTALI, PERSONALE E ORGANIZZAZIONE
	06 - SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

Missione 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

CAP	DENOMINAZIONE	MIS.	PROG.	TIT.	MACROAG.	LIV III	LIV IV
C.N.I.	Pagamento capitale di affrancazione- per diritti reali di godimento dei beni gravati da vincoli di "uso civico".	1	5	1	8	2	1 - Diritti reali di godimento e servitù onerose

2) la variazione compensativa al Bilancio finanziario gestionale per l'esercizio 2020 tra il capitolo U0105005 ed il seguente capitolo di nuova istituzione come di seguito indicato:

BILANCIO AUTONOMO

Spesa non ricorrente

Codice UE: 8 - Spese non correlate ai finanziamenti UE

VARIAZIONE IN TERMINI DI COMPETENZA E CASSA:

CAPITOLO	DECLARATORIA CAPITOLO	MISSIONE PROGRAMMA TITOLO	PDCF	VARIAZIONE E.F. 2020 COMPETENZA E CASSA
Cap. U0105005	Spese per servizi di bollettazione automatica	1.05.1	U.1 3 2 99	meno 10.000,00
Capitolo nuova istituzione	Pagamento capitale di affrancazione- per diritti reali di godimento dei beni gravati da vincoli di "uso civico".	1.05.1	U. 1.8.2.1	più 10.000,00

L'operazione contabile proposta assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica vigenti garantendo il pareggio di bilancio di cui alla legge regionale n. 55/2019 in aderenza alle disposizioni di cui alla L. n. 145/2018, commi da 819 a 843, e alla L. n. 160/2019, commi da 541 a 545.

DISPOSITIVO DELLA PROPOSTA

L'Assessore al Bilancio, avv. Raffaele Piemontese, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate e motivate, vertendosi in materia rientrante nella competenza dell'Organo Politico, ai sensi dell'art. 4, comma 4, lett. K) della L. R. n. 7/97, propone alla Giunta Regionale:

- di approvare l'istituzione del nuovo capitolo di spesa e la variazione compensativa tra capitoli, così

come riportate nella sezione relativa alla Copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 51, comma 2 del D.Lgs. 118/2011;

- di autorizzare la Sezione Bilancio e Ragioneria ad apportare al bilancio di previsione 2020 e pluriennale 2020/2022, al documento tecnico di accompagnamento e al Bilancio finanziario gestionale, approvati con DGR n. 55 del 21/01/2020, le variazioni necessarie individuate nella sezione relativa alla "Copertura finanziaria";
- di disporre che ai conseguenti provvedimenti amministrativi provvederà il Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio;
- pubblicare il presente provvedimento nella versione integrale, sul BURP e sul sito istituzionale informatico regionale ai sensi e per gli effetti dell'art. 7, comma 3, della L.r. n. 15/2008.

I sottoscritti attestano che il procedimento istruttorio loro affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale, nazionale e comunitaria e che il presente schema di provvedimento, dagli stessi predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte della Giunta regionale, è conforme alle risultanze istruttorie.

La P.O. "Bilancio, adempimenti contabili e controllo di gestione"

-(*Rosa Sivo*)

La Dirigente del Servizio Amministrazione del Patrimonio

-(*dott.ssa Anna Antonia De Domizio*)

Il Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio

-(*Avv. Costanza Moreo*) -

Il sottoscritto Direttore di Dipartimento **non ravvisa/ravvisa** la necessità di esprimere sulla proposta di delibera le seguenti osservazioni ai sensi del D.P.G.R. n. 443/2015:

**Il Direttore del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali,
Personale ed Organizzazione**

-(*dott. Angelosante Albanese*)-

L'Assessore al Bilancio proponente

-(*avv. Raffaele Piemontese*) -

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

LA GIUNTA

udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore al Bilancio, avv. Raffaele Piemontese;
viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dalla P.O. "Bilancio, adempimenti contabili e controllo di gestione", dalla Dirigente del Servizio Amministrazione del Patrimonio e dalla Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio;
a voti unanimi e palesi, resi nei modi di legge;

DELIBERA

- di far proprie le premesse che qui si intendono integralmente riportate.
- di approvare l'istituzione del nuovo capitolo di spesa e la variazione compensativa tra capitoli, così come riportate nella sezione relativa alla Copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 51, comma 2 del D.Lgs. 118/2011
- di autorizzare la Sezione Bilancio e Ragioneria ad apportare al bilancio di previsione 2020 e pluriennale 2020/2022, al documento tecnico di accompagnamento e al Bilancio finanziario gestionale, approvati con DGR n. 55 del 21/01/2020, le variazioni necessarie individuate nella sezione relativa alla "Copertura finanziaria";
- di disporre che ai conseguenti provvedimenti amministrativi provvederà il Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio;
- pubblicare il presente provvedimento nella versione integrale, sul BURP e sul sito istituzionale informatico regionale ai sensi e per gli effetti dell'art. 7, comma 3, della L.r. n. 15/2008.

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA
GIOVANNI CAMPOBASSO

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA
ANTONIO NUNZIANTE



REGIONE PUGLIA
SEZIONE BILANCIO RAGIONERIA PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
(D. Lgs. n. 118/11 e s.m.i.)

UFFICIO	TIPO	ANNO	NUMERO	DATA
DEM	DEL	2020	67	02.07.2020

VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE - ISTITUZIONE NUOVO CAPITOLO DI SPESA E
VARIAZIONE COMPENSATIVA AI SENSI DELL'ART. 51 COMMA 2 DEL D.LGS. 118/2011 E SS.MM.II CRA
66.6 DEMANIO E PATRIMONIO.

Si esprime: PARERE POSITIVO

Responsabile del Procedimento

PO - GIUSEPPANGELO DIFONZO

Dirigente

DR. NICOLA PALADINO

Firmato digitalmente da

NICOLA PALADINO

SerialNumber =
TINIT-PLDNCL60E1540960
C = IT





Bilancio previsione 2020 - 2021 - 2022

**VARIAZIONI AL BILANCIO FINANZIARIO GESTIONALE - SPESE
 PROTOCOLLO DEM/2020/67 TIPO DELIBERA DEL NUMERO INTERNO VARIAZIONE 0000008378**

Capitolo	Descrizione Capitolo	Tipo Bilancio	Cassa	Previsioni dell'anno 2020	Previsioni dell'anno 2021	Previsioni dell'anno 2022
U0105005	SPESE PER SERVIZI DI BOLLETTAZIONE AUTOMATICA	AUTONOMO	10.000,00-	10.000,00-	0,00	0,00
Capitolo	Descrizione Capitolo	Tipo Bilancio	Cassa	Previsioni dell'anno 2020	Previsioni dell'anno 2021	Previsioni dell'anno 2022
U0105009	PAGAMENTO CAPITALE DI AFFRANCAZIONE-PER DIRITTI REALI DI GODIMENTO DEI BENI GRAVATI DA VINCOLI DI "#USO CIVICO".	AUTONOMO	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00
	Descrizione Capitolo	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DEL 2019	Cassa	Previsioni dell'anno 2020	Previsioni dell'anno 2021	Previsioni dell'anno 2022
	Disavanzo di Amministrazione			0,00	0,00	0,00
TOTALE GENERALE			0,00	0,00	0,00	0,00