

SOCIETÀ WIND PARK LATERZA

Pubblicazione estratto D.D. 22 giugno 2020 n. 402 Regione Puglia – Servizio Gestione Opere Pubbliche – Ufficio per le Espropriazioni.

Determinazione n. 402 del 22.06.2020 avente per oggetto la costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile eolico costituito da n. 5 aerogeneratori per una potenza complessiva pari a 10 MW, sito nel comune di Laterza P.zo della Società – Il Pantano – Fontana Imperatore” (TA);

Ordinanza di deposito delle indennità di esproprio, asservimento ed occupazione temporanea, ai sensi dell’art. 26 comma 1° del D.P.R. n.327/2001.”

Il funzionario titolare della P.O. Supporto alle funzioni in materia di espropri della Sezione Lavori Pubblici-Servizio Gestione Opere Pubbliche- Ufficio Espropriazioni della Regione Puglia

OMISSIS

VISTA la determinazione n. 67 del 18.11.2016, con la quale il Dirigente della Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali ha, fra l’altro, rilasciato alla Società “Wind Park Laterza s.r.l.”, con sede legale in Roma - via Latina n. 20, l’autorizzazione unica alla costruzione ed all’esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile eolico costituito da n. 5 aerogeneratori per una potenza complessiva pari a 10 MW, sito nel comune di Laterza, località “P.zo della Società – Il Pantano – Fontana Imperatore” (TA);**OMISSIS**.....

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale di questo Servizio Gestione Opere Pubbliche, quale Autorità espropriante regionale, n.257 del 24.04.2020 con cui è stata pronunciata, in favore della Società “Wind Park Laterza s.r.l.” con sede legale in Roma- via Latina n. 20, ai sensi dell’art. 22 del D.P.R.n. 327/2001, l’espropriazione anticipata del diritto di superficie, la costituzione anticipata di servitù coattiva permanente e l’occupazione temporanea non preordinata all’esproprio del diritto di superficie ed all’asservimento, sugli immobili occorrenti per l’esecuzione dei lavori ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile eolica costituito da n. 5 aerogeneratori per una potenza complessiva pari a 10 MW, sito nel comune di Laterza, località “P.zo della Società – Il Pantano – Fontana Imperatore” (TA);.... **OMISSIS**

RITENUTO per quanto innanzi, di ordinare ai sensi dell’art.26 commi 3 e 4 del DPR n. 327/2001 e s.m., il deposito presso il Ministero dell’Economia edelle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari, delle suddette indennità provvisorie, già determinate con il predetto provvedimento dirigenziale di questo Servizio-Ufficio per le espropriazioni n. 257 del 24/04/2020, in favore delle citate ditte proprietarie degli immobili, così come individuati negli uguali elenchi allegati al presente atto nella sua forma integrale, di cui uno contraddistinto con lettera “A” con l’indicazione di tutti i dati anagrafici e di cui si omette la pubblicazione e l’altro con lettera “B”, con l’omissione dei medesimi dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei dati personali dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali;

OMISSIS

IL DIRIGENTE AD INTERIM DEL SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE nelle funzioni di Ufficio per le Espropriazioni

DETERMINA

ART. 1 – DI ORDINARE alla Società “Wind Park Laterza s.r.l.” di provvedere al deposito presso il M.E.F. - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari -, ai sensi dell’art. 26 – 3° e 4° comma- del D.P.R. 08/06/2001 n. 327, delle indennità provvisorie di esproprio del diritto di superficie, di asservimento e di occupazione temporanea non preordinata all’esproprio, come determinate con il citato provvedimento dirigenziale n. 257 del 24.04.2020, in favore delle ditte proprietarie degli immobili, gravati da ipoteca e delle ditte intestatarie degli altri immobili, come individuate negli uguali elenchi allegati al presente atto nella sua forma integrale, di cui uno denominato “A” completo dei dati personali e di cui si omette la pubblicazione, e l’altro denominato “B” con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016, in materia di protezione dei dati personali, facenti parte integrante del presente provvedimento e in cui sono indicati anche i relativi dati

catastali.

ART. 2 - DI STABILIRE che copia conforme del presente provvedimento dovrà essere notificato alle ditte proprietarie degli immobili, come individuate nel precedente punto n. 1 del presente atto, nelle forme previste dall'art. 14 della L.R. n.3/2005 e s.m.i. e dovrà essere pubblicato sul BURP ai sensi dell'art.26 - 7° comma del DPR n. 327/2001 e s.m.i., a cura e spese della Società ""Wind Park Laterza s.r.l." in qualità di soggetto promotore dell'espropriazione, dell'asservimento e dell' occupazione temporanea.

ART 3 – DI STABILIRE che copia conforme del presente provvedimento verrà notificato alla Società "Wind Park Laterza s.r.l ." con sede in Roma, per i successivi adempimenti di competenza.

ART. 4 - DARE ATTO che questo provvedimento: - è unicamente formato con mezzi informatici e firmato digitalmente e sarà conservato, ai sensi delle Linee Guida del Segretario generale della Giunta Regionale e del Segretario Generale del Presidente, prot. n. AOO_022/652 del 31.03.2020, sui sistemi informatici regionali CIFRA, Sistema Puglia e Diogene; - sarà reso pubblico, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 443 del 31.07.2015, mediante affissione per 10 giorni lavorativi a decorrere dalla data della sua adozione, all'Albo delle Determinazioni Dirigenziali tramite la piattaforma regionale CIFRA, ai sensi delle Linee Guida del Segretario generale della Giunta Regionale e del Segretario Generale del Presidente, prot. n. AOO_022/652 del 31.03.2020; - sarà pubblicizzato nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto sezione "Provvedimenti dirigenti" del sito www.regione.puglia.it; - sarà trasmesso, tramite la piattaforma CIFRA: al Segretariato della Giunta Regionale; - Sarà , inoltre, notificato alla società "Wind Park Laterza s.r.l." , con sede in Roma – via Latina n. 20".

Il Dirigente ad interim del Servizio Gestione Opere Pubbliche Ufficio per le Espropriazioni Dott.ssa Teresa De Leo.

"ALLEGATO B"

Parco Eolico Laterza - P.zo della Società - il Pantano - Fontana Imperatore - Proponente Soc. Wind Park Laterza Srl - Elenco delle ditte e particelle soggette a espropriazione, imposizione di servizi ed occupazione temporanea

N. Ordine	N. PPE A.U.	Mappa	DATI CATASTALI			DIRITTI DA ACQUISIRE										Indennità provvisoria				Indennità Totale da depositare				
			Superficie	Reddito	Ditta Proprietaria	di diritto		Esproprio		Servizi		Occupazione temporanea		Valore venale		Esproprio		Servizi			Occ. tempi e mesi			
Fig. P.	Coltura	Ha	Are	Ca	Agri. €	Nome/Denominazione ca visure catastali	TITOLO	Quota	Sup. [mq]	Area montaggio piazzola	Sup. [mq]	Viabilità	Cavidotto	Sup. [mq]	Occupazione in area	Sup. [mq]	Sup. [mq]	Sup. [mq]	Sup. [mq]	Area montaggio piazzola	Viabilità	Cavidotto	Occupazione area	Occ. tempi e mesi
									a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l	m	n	o	p

TERRENI IN COMUNE DI LATERZA (TA)

3	4	29	89 ex 41	Semin.	70	80	23,77		1867,00	50,00	22,00	2.054,00			2,00	2.875,60			2.333,80	70,00	28,00	2.875,60	5.307,40	
		29	92 ex 41		7	24	2,43		724,00		2,00	1.448,00			2,00	1.448,00						1.448,00		
		18	80 ex 10	Semin.	10	24	2,38	Prop.	1024,00		2,00	2.048,00			2,00	2.048,00							2.048,00	
		18	11	Pasc. Semin.	30	24	1,87	Prop.	985,00		2,00	1.379,00			2,00	1.379,00							1.379,00	
		18	79 ex 10	Semin.	36	70	853,12				2,00	2.118,20	9.471,00	6.655,40	7.449,40	707,33	26.404,33							
		29	96 ex 74	Semin.	3	00	1,01		300,00		2,00	600,00			2,00	600,00							600,00	
		29	93 ex 74	Semin.	4	60	154,69				2,00	3.220,00	4.120,20	170,00	7.510,20									7.510,20
		29	25	Pasc. Semin.	29	87	1,39				2,00	526,40	320,60	31,33	557,73									557,73
		29	43	Semin.	38	73	11,00				2,00	320,60			2,00	320,60								320,60

I dati contenuti nel seguente elenco sono conformi a quelli contenuti nell'elenco descrittivo facente parte del decreto di esproprio n. 257 del 24.04.2020 del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche e Paesaggio - Sezione Lavori Pubblici Servizio gestione Opere Pubbliche - Ufficio per le Espropriazioni della società WIND PARK LATERZA SRL

Il presente elaborato è costituito da n. 1 foglio.
Il dirigente ad interim D.ssa Teresa De Leo

WIND PARK LATERZA S.r.l.
Via Ivrea, 70
10098 RIVOLI (TO)
P.IVA 1.2160651001