

SOCIETÀ ECO PUGLIA ENERGIA

**Pubblicazione estratto D.D. 23 giugno 2020, n. 412 Regione Puglia – Servizio Gestione Opere Pubbliche – Ufficio per le Espropriazioni.**

OGGETTO: Costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo eolico della potenza elettrica di 17,50 MW, sito nel Comune di Troia (FG) località “Pozzo Orsogno” – “Pozzo D’Albero” nonché delle infrastrutture indispensabili – Società “Eco Puglia Energia s.r.l.” – Atto dirigenziale n.78/2020 di Occupazione anticipata d’urgenza preordinata all’espropriazione del diritto di superficie e dell’asservimento, ai sensi dell’art. 22 bis ed occupazione temporanea non preordinata all’esproprio ed all’asservimento ai sensi degli articoli 49 e 50 del T.U. n. 327/2001 e determinazione urgente delle relative indennità”.

Sospensione dei termini dei procedimenti amministrativi, ai sensi del D.L. 17 marzo 2020 n. 18, art. 103 comma 1 convertito in legge n. 27 del 24 aprile 2020 e del successivo D.L. 08.04.2020 n. 23 convertito in legge n. 40 del 05/06/2020, art. 37.

Proroga scadenza termini.

Il Geom. Vito Vitone, in qualità di funzionario titolare della P.O. “Supporto alle funzioni in materia di espropri della Sezione Lavori Pubblici- Servizio Gestione Opere Pubbliche- Ufficio Espropriazioni” della Regione Puglia, sulla scorta dell’istruttoria svolta dalla Sig.ra Vita Cavone, funzionario istruttore, riferisce quanto segue:

**Premesso che:**

- Con deliberazione n.35 del 23.01.2007 la Giunta regionale ha adottato le procedure per il rilascio delle autorizzazioni uniche alla costruzione ed esercizio di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, in attuazione dell’art. 12 del D. Lgs. n.387 del 29.12.2003;
- Con provvedimento dirigenziale n.70 del 23.11.2016, il Dirigente della Sezione Infrastrutture energetiche e digitali ha preso atto del provvedimento, trasmesso con nota 0017076 del 21.11.2016, adottato dal commissario ad acta, nominato dal Consiglio di Stato con sentenza n. 2634 del 2013, di autorizzazione unica alla costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica composto da sette aerogeneratori della potenza elettrica complessiva di 17,50 MW, e delle relative opere e infrastrutture sito nel Comune di Troia (FG) località “Pozzo Orsogno – Pozzo D’Albero” presentato dalla società “Eco Puglia Energia s.r.l.”;
- che con il succitato provvedimento di conclusione del procedimento con il rilascio di autorizzazione unica, adottato dal commissario ad acta, è stata, altresì, dichiarata la pubblica utilità dell’impianto di cui trattasi, nonché delle opere connesse e infrastrutture indispensabili, senza stabilire il termine per il compimento delle procedure espropriative che, dunque, ai sensi dell’art.13 comma 4 del D.P.R. 327/2001, deve intendersi di cinque anni, decorrente dalla data di efficacia della predetta autorizzazione unica;

**ATTESO CHE:**

- come si evince dalla lettura del provvedimento di autorizzazione unica, allegato alla succitata determinazione n. 70/2016 della Sezione Infrastrutture Energetiche e digitali, l’autorizzazione unica avrà *“la durata massima di anni 20, dalla data di entrata in esercizio, per le opere a carico della Società; durata illimitata, per l’esercizio delle opere a carico della Società gestore della RTN e, laddove le opere elettriche siano realizzate dal Gestore di rete, la durata dei relativi lavori decorrerà dal rilascio dell’atto di voltura a favore dello stesso”*;
- Con determinazione del Dirigente della Sezione Infrastrutture energetiche e digitali n. 46 del 12.05.2017, ai sensi dell’art. 5 della L.R. n. 25/2012 è stata, fra l’altro, concessa *“...una proroga del termine di inizio lavori di 24 mesi”*; pertanto, il nuovo termine era fissato al 21 maggio 2019;
- Con ulteriore determinazione del Dirigente della Sezione Infrastrutture energetiche e digitali n. 79 del

16.05.2019, ai sensi della L.R. n.67 del 29.12.2017 art.22 lett. a), è stata, fra l'altro, concessa alla società Eco Puglia Energia s.r.l. "*...una ulteriore proroga del termine di inizio lavori di 24 mesi; pertanto il nuovo termine è fissato al 21 maggio 2021*"; con il medesimo atto è stata confermata la pubblica utilità, ai sensi dei commi 3 e 4 dell'art.1 della legge n. 10/1991 e del comma 1 dell'art.12 del D.Lgs. n. 387/2003;

- Con provvedimento n. 78 del 10.02.2020, il dirigente ad interim di questo Servizio gestione opere pubbliche - Ufficio per le Espropriazioni ha disposto in favore della società Eco Puglia Energia s.r.l. con sede in Foggia, l'occupazione anticipata d'urgenza preordinata all'esproprio del diritto di superficie e dell'asservimento degli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo eolico della potenza elettrica complessiva di 17,50 MW, sito nel Comune di Troia (FG) località "Pozzo Orsogno - Pozzo D'Albero", nonché delle infrastrutture indispensabili alla costruzione dell'impianto da realizzare nel comune di Troia, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001 e dell'art. 15 della L.R. n. 3/2005 e s.m.i.;

- con il medesimo provvedimento n. 78 del 10.02.2020 dell'Autorità espropriante regionale è stata, altresì, disposta in favore della società Eco Puglia Energia s.r.l., l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio ed all'asservimento degli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori ed esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica di tipo eolico in oggetto, ai sensi dell'articolo 49 del D.P.R. n. 327/2001 e sono state determinate, ai sensi dell'articolo 50 del D.P.R. n. 327/2001 in via provvisoria ed urgente le relative indennità da offrire ai proprietari catastali degli immobili occorrenti, come individuati negli elenchi alla medesima allegati;

#### **VISTI:**

- la nota datata 30.03.2010, trasmessa a mezzo pec il 31.03.2020, acquisita al protocollo della Sezione LL.PP.in data 07/04/2020 al n.0005569, con cui il legale rappresentante della Società "Eco Puglia Energia s.r.l." con sede legale in Cassolavia Verona 16, ha chiesto, "*alla luce del D.P.C.M. n. 18 del 17.03.2020 una proroga per un termine di 60 giorni dalla fine dell'emergenza epidemiologica da COVID 19, per procedere alle operazioni di immissione in possesso in completa sicurezza*";
- la successiva nota datata 29 maggio 2020, trasmessa a mezzo pec, con cui è stato sollecitato il riscontro della richiesta di proroga del termine per l'immissione in possesso;

**VISTO** l'articolo 22-bis del DPR n. 327/2001 che, al comma 4, prevede che l'esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione, di cui al comma 1, ai fini dell'immissione in possesso, è effettuata con le medesime modalità di cui all'articolo 24 e deve aver luogo entro il termine perentorio di tre mesi dalla data di emanazione del decreto medesimo",

#### **CONSIDERATO CHE :**

- il termine per l'immissione in possesso degli immobili per i quali è disposta l'occupazione anticipata d'urgenza preordinata all'esproprio del diritto di superficie e dell'asservimento, nonché dell'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio del diritto di superficie e dell'asservimento, già fissato nel provvedimento dirigenziale n. 78 del 10.02.2020 in tre mesi dalla data del medesimo atto, era previsto per il 10 maggio 2020;

- le disposizioni normative emanate per far fronte all'emergenza epidemiologica da COVID-19, hanno disposto, tra l'altro, la sospensione dei termini dei procedimenti amministrativi e degli effetti degli atti amministrativi in scadenza;

**VISTE**, in particolare, le disposizioni legislative di seguito riportate:

- l'art. 103 del D.L. 17 marzo 2020, n. 18 convertito in legge n. 27 del 24 aprile 2020, che al comma 1, prevede che "*Ai fini del computo dei termini ordinatori o perentori, propedeutici, endoprocedimentali, finali ed esecutivi, relativi allo svolgimento di procedimenti amministrativi su istanza di parte o d'ufficio, pendenti alla data del 23 febbraio 2020 o iniziati successivamente a tale data, non si tiene conto del periodo compreso tra la medesima data e quella del 15 aprile 2020*";

- l'art. 37 del D.L. 08.04.2020 n. 23 convertito in legge n. 40 del 05/06/2020, che ha prorogato al 15 maggio 2020 il termine del 15 aprile 2020, previsto dai commi 1 e 5 dell'articolo 103 del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18;

#### **RITENUTO:**

- Che le motivazioni dell'istanza di proroga in oggetto, conseguenti allo stato di emergenza epidemiologica da COVID-19 e alla parziale interruzione di alcune attività economiche siano fondate;
- Che, pertanto, allo stato degli atti, non sussistono motivi ostativi alla richiesta proroga del termine per l'immissione in possesso, ai fini della esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio del diritto di superficie e dell'asservimento, nonché dell'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio del diritto di superficie e all'asservimento degli immobili interessati, adottato dalla Autorità espropriante regionale con Atto dirigenziale n. 78 del 10.02.2020;

#### **CONSIDERATO CHE :**

- per effetto delle disposizioni normative innanzi citate tutti i termini che risultavano pendenti al 23 febbraio 2020 o il cui decorso è iniziato successivamente hanno ripreso a decorrere dal 16 maggio 2020, con l'effetto che trattandosi di una sospensione, il tempo trascorso prima si somma al periodo successivo alla sospensione, che riprende a decorrere dal 16 maggio 2020;
- ai sensi delle disposizioni normative di cui all'art. 103 comma 1 del D.L. 17 marzo 2020 n. 18 convertito in legge n. 27 del 24 aprile 2020 e del successivo art. 37 del D.L. 08.04.2020 n. 23 convertito in legge n. 40 del 05/06/2020 può essere disposta in favore della Società Eco Puglia Energia s.r.l. con sede in Cassola (VI) - via Verona 16, ai soli fini dell'immissione in possesso degli immobili individuati con la determinazione dirigenziale dell'Autorità Espropriante Regionale n. 78/2020, la proroga del termine per i relativi adempimenti, fino al 3 agosto 2020, applicando il criterio di computo del termine a mesi e considerando, comunque, il periodo di tempo trascorso dal 10 al 22 febbraio 2020;

#### **PROPONE**

al Dirigente ad interim del Servizio Gestione Opere Pubbliche - Ufficio per le espropriazioni di adottare il sottonotato provvedimento, verificando e attestando quanto segue,

#### **VERIFICA AI SENSI DEL D. Lgs. n. 196/2003**

##### **Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.Lgs. 10.08.2018, n.101 e dal Regolamento UE 2016/679, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

#### **ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DEL D. Lgs. 118/2011**

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero

rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale;

I sottoscritti attestano che il procedimento istruttorio, propedeutico all'adozione del presente atto, è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

I sottoscritti attestano, inoltre, che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo la normativa vigente, e che in formato integrale deve essere utilizzato per la pubblicità legale.

**Il funzionario istruttore**

(Vita Cavone)

**Il funzionario titolare di P.O. Supporto alle funzioni  
della Regione in materia di espropri**

(Vito Vitone)

**II DIRIGENTE AD INTERIM DEL SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE  
UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI**

**VISTA** la L.R. n. 7 del 12.03.1997, artt. 4 e 5;

**VISTO** il D. Lgs. n. 165 del 30.03.2001, artt. 4, 16 e 17;

**VISTO** il D. Lgs. n. 327 dell'8.06.2001 che reca il "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*";

**VISTA** la L.R. 22.02.2005 n.3 ed, in particolare, l'art. 3 comma 6;

**VISTO** l'art.2963 del codice civile;

**VISTO** l'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

**VISTO** il D. Lgs 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai Principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

**VISTA** la deliberazione di G.R. n. 1518 del 31.07.2015 recante "Adozione del modello organizzativo denominato "Modello Ambidestro per l'innovazione della Macchina Amministrativa regionale Maia" Approvazione atto alta Organizzazione;

**VISTO** il decreto n. 443 del 31.07.2015 con il quale il Presidente della Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 42 comma 2, lett. h) dello Statuto della Regione Puglia, ha adottato l'atto di "Alta Organizzazione della Regione Puglia" denominato "Modello Ambidestro; per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo con il quale i Servizi assumono la denominazione di Sezione e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi; che, pertanto, il presente provvedimento viene redatto nel rispetto di quanto stabilito da detto D.P.G.R.;

**VISTO** l'atto Dirigenziale n. 997 del 23.12.2016 "Istituzione dei Servizi della Giunta Regionale" con il quale il Dirigente della Sezione Personale e Organizzazione ha istituito, fra l'altro, il Servizio Gestione Opere Pubbliche che "Svolge le funzioni di Autorità Espropriante ex D.P.R. 327/2001 e L.R. n. 3/2005";

**VISTO** l'atto dirigenziale n. 115 in data 17/02/2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20/10/2016, dà atto dei

Servizi istituiti, come riportati nell'elenco alla medesima allegato, che prevede l'attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;

**VISTO** l'art. 3 comma 6 della L.R. 22/02/2005 n. 3 che dispone che l'Ufficio per le Espropriazioni *“svolge tutte le funzioni che la legislazione statale e regionale attribuisce all'Autorità Espropriante, nonché alle Regioni in materia di espropriazione per pubblica utilità, ad eccezione di quelle attribuite alla competenza dell'Organo di Governo, per il cui esercizio propone la Giunta Regionale gli atti da adottare”*;

**VISTO** l'art. 14 del Regolamento Regionale del 4 giugno 2015, n. 13 *“Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo”*;

**VISTA** la D.G.R. n. 394 del 19/03/2020 con la quale la Giunta Regionale ha affidato alla Dott.ssa Teresa De Leo, Dirigente del Servizio Datore di Lavoro, l'incarico ad interim di direzione del Servizio Gestione Opere Pubbliche, con decorrenza dal 23/03/2020;

**VISTA** la nota a firma del Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici AOO\_064/PROT/21/05/2020/0007250, in merito alle competenze dell'Ufficio per le espropriazioni;

**RILEVATO** che il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche, nelle funzioni di Ufficio per le espropriazioni, ai sensi dell'art. 3 della citata L.R. n.3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n.10/2007;

**CONSIDERATO** che è stata espletata l'istruttoria amministrativa da parte dei funzionari del competente Servizio, giusta dichiarazione posta in calce al presente provvedimento;

**RITENUTO** di dover provvedere in merito per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente e sostanzialmente riportate;

#### **DETERMINA**

**1. E' DISPOSTA**, in applicazione dell'articolo 103 comma 1 del D.L. 17 marzo 2020 n. 18 convertito in legge n. 27 del 24 aprile 2020 e del successivo articolo 37 del D.L. 08.04.2020 n. 23 convertito in legge n. 40 del 05/06/2020, in favore della Società *“Eco Puglia Energia s.r.l.”* con sede in Cassola (VI) - via Verona 16, una proroga del termine per l'esecuzione del decreto, adottato con atto dirigenziale n. 78 del 10/02/2020, di occupazione anticipata d'urgenza preordinata all'espropriazione del diritto di superficie e dell'asservimento, nonché di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio del diritto di superficie e dell'asservimento degli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo eolico della potenza elettrica complessiva di 17,50 MW, e delle relative opere e infrastrutture sito nel Comune di Troia (FG) località *“Pozzo Orsogno – Pozzo D'Albero”*, ai soli fini dell'immissione in possesso degli immobili individuati negli elenchi allegati al medesimo atto dirigenziale n. 78/2020 e degli atti connessi, **fino al 3 agosto 2020**.

**2. DI STABILIRE** che restano confermate tutte le altre determinazioni e disposizioni stabilite con l'atto dirigenziale dell'Autorità espropriante regionale n. 78/2020, non espressamente modificate con il presente atto.

**3.- DI STABILIRE** che copia conforme del presente provvedimento verrà notificato alle ditte proprietarie degli immobili, come individuate negli uguali elenchi già allegati all'atto dirigenziale dell'Autorità Espropriante Regionale n. 78/2020 nella sua forma integrale, di cui uno denominato *“A”* completo dei dati personali e di cui si omette la pubblicazione, e l'altro denominato *“B”* con omissione dei dati personali, nelle forme previste dall'art. 14 della L.R. n.3/2005 e s.m., a cura e spese della Società *“Eco Puglia Energia s.r.l.”* in qualità di soggetto promotore dell'esproprio, dell'asservimento e della occupazione temporanea. L'atto di notifica dovrà contenere l'avviso della facoltà delle medesime ditte proprietarie di presentare osservazioni in ordine alla indennità provvisoriamente determinata, ove non condivisa, entro il termine di trenta giorni **dalla data di immissione in possesso** degli immobili espropriandi, asservendi ed occupandi temporaneamente.

4. **DI STABILIRE** che copia del presente provvedimento dovrà essere pubblicato sul BURP ai sensi dell'art. 26 - 7° comma del DPR n. 327/2001 e s.m.i., a cura e spese della Società "Eco Puglia Energia s.r.l." in qualità di soggetto promotore dell'espropriazione, dell'asservimento e dell'occupazione temporanea.

5. **DI DARE ATTO** che copia conforme del presente provvedimento verrà notificato alla Società "Eco Puglia Energia s.r.l." con sede in Cassola (VI) - via Verona 16, per i successivi adempimenti di competenza.

6. **DI DARE ATTO** che questo provvedimento:

- è unicamente formato con mezzi informatici e firmato digitalmente e sarà conservato, ai sensi delle Linee Guida del Segretario generale della Giunta Regionale e del Segretario Generale del Presidente, prot. n. AOO\_022/652 del 31.03.2020, sui sistemi informatici regionali CIFRA, Sistema Puglia e Diogene;
- sarà reso pubblico, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 443 del 31.07.2015, mediante affissione per 10 giorni lavorativi a decorrere dalla data della sua adozione, all'Albo delle Determinazioni Dirigenziali tramite la piattaforma regionale CIFRA, ai sensi delle Linee Guida del Segretario generale della Giunta Regionale e del Segretario Generale del Presidente, prot. n. AOO\_022/652 del 31.03.2020;
- sarà pubblicizzato nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto sezione "Provvedimenti dirigenti" del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it);
- sarà trasmesso, tramite la piattaforma CIFRA: al Segretariato della Giunta Regionale;
- Sarà , inoltre, notificato alla società "Eco Puglia Energia s.r.l.", con sede in Cassola (VI) - via Verona 16.

**Il Dirigente ad interim del  
Servizio Gestione Opere Pubbliche  
Ufficio per le Espropriazioni  
Dott.ssa Teresa De Leo**