

COMUNE DI GRUMO APPULA  
Estratto d.d. 22 novembre 2018, n. 292  
Esproprio.

**CITTÀ DI GRUMO APPULA**  
Città Metropolitana di Bari  
**Settore Tecnico**

\*\*\*\*\*

Procedura di esproprio relativa alla “Realizzazione della strada di collegamento tra la SP 1 tratto Grumo-Toritto e la SP 71 Grumo-Cassano nell’ambito dell’Accordo di Programma sottoscritto da Provincia di Bari e Comune di Grumo Appula il 22 maggio 2007 e rinnovato il 16 giugno 2014” - CUP: C91B07000500002.

Estratto determinazione dirigenziale – Settore n.3 - n. 292 del 22/11/2018

II RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

*Omissis*

**DETERMINA**

- 1) Approvare n.4 verbali di concordamento delle indennità di espropriazione connessi all’esproprio dell’opera di “Realizzazione della strada di collegamento tra la SP 1 tratto “Grumo-Toritto” e la SP 71 “Grumo-Cassano” nell’ambito dell’Accordo di Programma sottoscritto da Provincia di Bari e Comune di Grumo Appula il 22 maggio 2007 e rinnovato il 16 giugno 2014 – CUP: C91B07000500002, di cui all’elenco allegato al presente provvedimento.
- 2) *Omissis*
- 3) Liquidare ai sensi dell’art. 22 bis – comma 3 del D.P.R. 237/2001 come modificato ed integrato dal Decreto legislativo n. 302/2002, alle ditte catastali che hanno accettato l’indennità proposta, come indicato nella tabella allegata al presente provvedimento, la somma dovuta nella misura dell’80%, per le aree oggetto di frazionamento catastale con riserva di liquidare il successivo 20% con successivo provvedimento alla definizione catastale e metrica correlata all’effettiva area ad occuparsi, mentre, in ragione dell’accelerazione della procedura espropriativa e dei costi dei preliminari di cessione sottoscritti, nella misura del 100%, laddove il bene è oggetto di integrale esproprio.

*Omissis*

ELENCO PARTICELLE ESPROPRIANDE REALIZZAZIONE DELLA STRADA DI COLLEGAMENTO TRA LA S.P. 1 E LA S.P. 71 CITTA' METROPOLITANA DI BARI AGRO di GRUMO APULA																		
N	Fg	P.la	Sup. Cat. mq	Sup. Cat. Espr. mq	1	Ditta catastale al momento dell'immissione in possesso	Ditta attuale	Quota di proprietà	2 - Valori Agricoli €/mq	3 - Indennità offerta	4 - V.A.M. €/mq	5 - Indennità Aggiuntive Fittavolo Col.Dir. (col. 1x3)	6 - Indennità Occ. per 48 mesi	7 - Opere murarie	8 - Totale (col. 3+5+6+7)	ACCONTO 80% (eserzione a frazionati ovvero 100% per acquisizione totale)	A LIQUIDARSI	
8	6	340	3.860	2.064		MERCURIO Carla MERCURIO Filomena MERCURIO Nicoletta SCAROLA Anna	MERCURIO Carla MERCURIO Filomena MERCURIO Nicoletta SCAROLA Anna	Proprietà per 1/9 b. p. Proprietà per 1/9 b. p. Proprietà per 1/9 b. p. Proprietà per 6/9 b. p.	€ 3,50	€ 7.224,00	€ 1,60	€ 2.383,92		€ 9.607,92	€ 854,04 € 854,04 € 854,04 € 5.124,22	€ 854,04 € 854,04 € 854,04 € 5.124,22		
9	6	412 (ex.396)	11.150	810		MERCURIO Paolo CAPUTO Antonia	MERCURIO Paolo CAPUTO Antonia	Fittavolo Proprietà per 1000/1000	€ 4,50	€ 3.645,00	€ 1,60	€ 3.202,40		€ 3.202,40	€ 2.641,92	€ 3.202,40 € 7.386,52	€ 2.641,92 € 7.386,52	
10	6	305	2.844	1.473		CAPUTO Antonia	CAPUTO Antonia	Proprietà per 1000/1000	€ 4,50	€ 6.628,50	€ 1,60	€ 2.356,80		€ 300,00	€ 11.672,70	€ 9.338,16	€ 9.338,16	
11	6	345	37	37		CAPUTO Antonia	CAPUTO Antonia	Proprietà per 1000/1000	€ 4,50	€ 166,50	€ 1,60	€ 99,20			€ 286,65	€ 224,52	€ 224,52	
13	6	307	2.278	24		CAPUTO Antonia	CAPUTO Antonia	Proprietà per 1000/1000	€ 4,50	€ 108,00	€ 1,60	€ 38,40			€ 182,04	€ 145,63	€ 145,63	
14	6	310	1.316	52		CAPUTO Antonia	CAPUTO Antonia	Proprietà per 1000/1000	€ 4,50	€ 234,00	€ 1,60	€ 83,20			€ 394,42	€ 315,54	€ 315,54	
		694	2.295	255		Colassomo Michele	Colassomo Anna	Nulla proprietà per 1/3 (73%)	€ 3,50	€ 892,50	€ 1,60	€ 294,53			€ 1.187,03	€ 231,08	€ 231,08	
60						Colassomo Filomena Colassomo Paolo Sforza Rosa	Colassomo Filomena Colassomo Paolo Sforza Rosa	Nulla proprietà per 1/3 (73%) Nulla proprietà per 1/3 (73%) Usufrutto 1/1 (27%)								€ 231,08 € 231,08 € 256,40	€ 231,08 € 231,08 € 256,40	
						Colassomo Michele	Colassomo Anna Colassomo Filomena Colassomo Paolo Sforza Rosa	Nulla proprietà per 1/3 (73%) Nulla proprietà per 1/3 (73%) Nulla proprietà per 1/3 (73%) Usufrutto 1/1 (27%)	€ 3,50	€ 2.051,00	€ 1,60	€ 676,83			€ 2.727,83	€ 531,02 € 531,02 € 531,02 € 589,21	€ 531,02 € 531,02 € 531,02 € 589,21	
63	7	1076 (ex.690) 1077 (ex.690)	140 1.132	13 73		Colassomo Michele	Colassomo Anna Colassomo Filomena Colassomo Paolo Sforza Rosa	Nulla proprietà per 1/3 Nulla proprietà per 1/3 Nulla proprietà per 1/3 Usufrutto 1/1 (27%)	€ 3,50 € 3,50	€ 455,50 € 255,50	€ 1,60 € 1,60	€ 15,02 € 84,32		€ 60,52 € 39,81	€ 77,93 € 77,93 € 77,93 € 86,46	€ 77,93 € 77,93 € 77,93 € 86,46		
69	5	141	351	351		COLASSONO Angela COLASSONO Antonio COLASSONO Filomena Colassomo Giuseppe Colassomo Michele COLASSONO Paolo Colassomo Rosa	COLASSONO Angela COLASSONO Antonio COLASSONO Antonio Colassomo Filomena Colassomo Giuseppe Colassomo Paolo COLASSONO Paolo PANZARINO Vincenzo PANZARINO Francesco PANZARINO Benedetta Sforza Rosa SCELIANO Chiara	Proprietà per 2/45 Nulla proprietà per 1/15 (73%) Proprietà per 1/5 Nulla proprietà per 1/15 (73%) Proprietà per 2/45 Proprietà per 1/5 Nulla proprietà per 1/15 (73%) Proprietà per 2/45 Proprietà per 1/3 Proprietà per 1/3 Proprietà per 1/3 Usufrutto 1/5 (27%) Proprietà per 3/45	€ 2,90	€ 1.017,90	€ 0,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 335,91	€ 0,00	€ 2.073,81	€ 921,7 € 100,93 € 414,76 € 100,93 € 921,7 € 414,76 € 100,93 € 921,7 € 138,25 € 138,25 € 138,25 € 111,99 € 138,25	€ 921,7 € 100,93 € 414,76 € 100,93 € 921,7 € 414,76 € 100,93 € 921,7 € 138,25 € 138,25 € 138,25 € 111,99 € 138,25
										€ 22.268,40	€ 7.156,00	€ 7.348,57	€ 3.566,30	€ 41.039,78	€ 332.46,00	€ 35.246,00		