



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 142 del 04/12/2003

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 27 novembre 2003, n. 762

Approvazione Accordo di Programma sottoscritto in data 24-06-03, per l'attuazione del Programma di Recupero Urbano (P.R.U.) di cui all'art. 11 della Legge n. 493/93, tra la Regione Puglia ed il Comune di Alberobello.

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE

VISTO che l'art. 11 della legge 04/01/93, n. 493, prevede la realizzazione di Programmi di Recupero Urbano.

VISTO che la Regione Puglia, con delibera del Consiglio Regionale 18/10/94, n. 894, ha, tra l'altro, promosso e disciplinato la realizzazione di Programmi di recupero Urbano.

CONSIDERATO che con decreti n. 280/96 e n. 3 546/98 il Ministero LL.PP. - CER - ha, tra l'altro, messo a disposizione della Regione Puglia i fondi destinati all'attuazione di detti programmi.

RILEVATO che, ai sensi del punto 6.2, quarto comma, della delibera di Consiglio Regionale n. 894/94, gli interventi di P.R.U. devono essere realizzati da soggetti pubblici e privati, anche associati tra loro.

VISTA la deliberazione di C.C. n. 30 del 24-04-99, del Comune di Alberobello di perimetrazione delle aree per gli interventi ricadenti in "via Barsento e aree contermini".

CONSIDERATO che con la medesima deliberazione di C.C. n. 30/99, il Comune di Alberobello ha approvato il Programma di recupero Urbano ricadente in "via Barsento e aree contermini" ed ha formulato richiesta di stipula di Accordo di Programma con il Presidente della Regione, ai sensi dell'art. 27 della L. n. 142/90.

VISTO che con delibera del 30-10-00, n. 1484, la Giunta Regionale ha ritenuto ammissibile il P.R.U. presentato dal Comune di Alberobello e ritenuto finanziabile l'intervento.

CONSIDERATO che la deliberazione C.R. n. 894/94 prevede la stipula di un: Accordo di Programma, ai sensi del IV e V comma dell'art. 27 della legge n. 142/90, che produce gli effetti dell'intesa di cui all'art. 81 del D.P.R. n. 616/77, determinando le eventuali e conseguenti variazioni degli strumenti urbanistici, nonché la pubblica utilità, indefferibilità ed urgenza per le opere in esso previste.

VISTA la nota n. 6701/1 del 11-07-02, con cui il Responsabile del procedimento per gli aspetti urbanistici ha espresso parere favorevole.

VISTA la delibera di G. R. n. 2170 del 23-12-02 di approvazione dello schema di Accordo di

Programma.

VISTA la sottoscrizione dell'Accordo di Programma da parte del Presidente della Giunta Regionale e del Sindaco del Comune di Alberobello in data 24-06-2003 prevista al punto 7.2 - IV capoverso - della deliberazione del 1 Consiglio Regionale n. 894/94, in base alla normativa ex art. 27 - L. 142/90.

VISTO che la L. n. 142/90 è stata abrogata dal Decreto Lgs. n. 267/00, che ha previsto tale adempimento all'art. 34.

VISTO che con nota n. 012446 del 29-08-03 è stata inviata dal Comune di Alberobello delibera di C.C. n. 56 del 30-06-2003, di ratificata dell'accordo di programma.

DECRETA

- E' approvato l'Accordo di Programma relativo alla realizzazione del "Programma di Recupero Urbano (P.R.U), di cui all'art. II della Legge n. 493/93, sottoscritto in data 24-06-03 dalla Regione Puglia e dal Comune di Alberobello e ratificato con delibera di C.C. n. 56 del 30-06-2003.

- Il presente Decreto, trattandosi di utilizzo di fondi statali, non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale.

- Il presente Decreto sarà inserito nella raccolta ufficiale dei Decreti del Presidente della Giunta Regionale e sarà pubblicato sul B.U.R.P. e ha valore di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza per le opere previste e produce in ogni caso, per quanto di competenza della Regione, gli effetti dell'intesa di cui all'art. 81 del D.P.R. 24-07-77 n. 616, determinando le eventuali e consequenziali variazioni agli strumenti urbanistici.

- Nel caso in cui l'Accordo di Programma non abbia attuazione, ovvero non si inizino i lavori nei tempi fissati, le determinazioni assunte si intendono caducate di diritto e conseguentemente poste nel nulla e, pertanto, le aree interessate e individuate riacquistano la destinazione urbanistica prevista dal vigente strumento urbanistico.

Bari, li 27 novembre 2003

FITTO
