
Atti e comunicazioni degli Enti Locali

COMUNE DI MONOPOLI

Estratto deliberazione C.C. 12 maggio 2020, n. 19**Approvazione adeguamento del P.U.G. al P.P.T.R..**

OGGETTO: "ADEGUAMENTO del PUG al PPTR" ai sensi del comma 12 dell'art. 11 della L.R. 20/2001 e dell'art. 97 delle Norme Tecniche del PPTR. **APPROVAZIONE.**

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 22.10.2010, pubblicata sul BURP n°167 del 4.11.2010, è stato definitivamente approvato il Piano Urbanistico Generale del Comune di Monopoli;
- con deliberazione di Giunta Regionale n. 176 del 16 febbraio 2015, pubblicata sul BURP n. 40 del 23.03.2015, è stato approvato il Piano Paesaggistico Territoriale della Regione Puglia;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 106 comma 3 della NTA del PPTR esplicita, tra l'altro, che siano verificati rispetto agli strati conoscitivi contenuti nella "Proposta di PPTR", di cui alla D.G.R. n. 1 dell'11.01.2010 i PUG che hanno ottenuto il parere di compatibilità ex art. 11 della LR 20/2001 dopo la data dell'11.01.2010
- l'art. 100 delle NTA del PPTR disciplina le procedure di valutazione di conformità dei Piani adeguati al PUTT/P, prevedendo che i Comuni, come nel caso di Monopoli, per i quali, alla data di approvazione del PPTR, si sia concluso favorevolmente il procedimento di adeguamento rispetto al previgente PUTT/P, accertano e dichiarano la conformità al PPTR con apposita deliberazione del Consiglio comunale, da trasmettere alla Regione e al Ministero entro 120 giorni dall'approvazione del PPTR;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 11.06.2015 veniva accertata e dichiarata la conformità del PUG di Monopoli al PPTR ai sensi dell'art. 100, comma 1 delle NTA del PPTR;
- avverso tale deliberazione consiliare la Regione Puglia e il MIBACT hanno espresso il proprio dissenso con le note istruttoria della Regione Puglia sezione Assetto del Territorio (Prot.n.9802 del 09/10/2015) e la nota del Segretariato Regionale per la Puglia del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo (Prot. 8791 del 11/11/2015);
- il Comune di Monopoli ha, comunque, proposto ricorso straordinario al Capo dello Stato e, nelle more ha avviato dei tavoli tecnici di confronto con Regione e Ministero per valutare quali adeguamenti siano necessari per ottenere la compatibilità del PUG al PPTR;
- dal 2015 sono state avviati numerose preconferenze con Regione e Ministero, formalizzati con i verbali, in seguito elencati, che riportano gli indirizzi operativi condivisi, finalizzati all'ottenimento dell'adeguamento del PUG nel rispetto dell'equilibrio tra le tutele sovraordinate ed i diritti riconosciuti dal piano stesso;
 - in data 14.07.2016 e 21.07.2016 con relativo Verbale del 21.07.2016;
 - verbale del 05.07.2017;
 - verbale del 21.07.2017;
 - verbale del 03.08.2017;

- verbale del 20.09.2017;
 - verbale del 11.10.2017;
 - verbale del 30.10.2017;
 - verbale del 23.11.2017.
- nella seduta del 23.11.2017 durante la quale sono stati chiusi gli incontri di pre-conferenza in maniera definitiva sono stati condivisi i seguenti elaborati:
- *“Perimetrazioni fasce “A” – “B” e “C” dei territori costieri. Schemi di assetto Fascia “C”. Comparti C1, C2, C3”;*
 - *Norme (Disciplina d’uso);*
 - *Relazione;*
- i cui contenuti hanno costituito indirizzi per la predisposizione dell’adeguamento del PUG al PPTR, ai sensi dell’art. 97 delle NTA del PPTR;
- con determinazione dirigenziale dell’Area Organizzativa IV n. 1355 del 29.12.2017 è stato stabilito di approvare i verbali delle pre-conferenze di co pianificazione finalizzato a costituire indirizzo per lo studio Rotondo Ingegneri Associati, tecnico incaricato per la redazione della variante generale al PUG per l’adeguamento al PPTR ai sensi dell’art. 97 delle NTA del PPTR;

PRESO ATTO che:

- così come specificato dalla Regione Puglia con deliberazione n. 2331 del 28.12.2017 *“Documento di indirizzo “Linee interpretative per l’attuazione del Piano Paesaggistico Territoriale Regionale approvato con DGR 176 del 16.02.2015”. Approvazione”*, l’adeguamento degli strumenti urbanistici al PPTR deriva da un obbligo di legge – LR n. 20/2009- e interviene in ordine al corretto recepimento del “Sistema delle Tutele” e dello “Scenario Strategico” come fissati nelle NTA del PPTR. Pertanto, l’adeguamento del PUG al PPTR, ai sensi dell’art. 97 delle NTA del PPTR stesso, non comportano modificazioni al vigente PUG in ordine al dimensionamento del Piano, alle zonizzazioni, alle destinazioni d’uso, agli indici ed ai parametri urbanistici, può essere avviato con l’adozione della proposta di adeguamento del PUG al PPTR, prescindendo dalle fasi di cui ai commi 1-3 dell’art. 11 della L.R. n. 20/2001;
- il procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS è stato assolto in forza della registrazione della proposta di adeguamento del PUG al PPTR, presso il portale dell’Ambiente della Regione Puglia VAS con codice di registrazione VAS-1334-REG-072030-037, in quanto, ai sensi dell’art. 7 punto 7.2 – b) del R.R. n. 18/2013, la proposta di adeguamento del PUG al PPTR è esclusa dalle procedure stesse di VAS;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 23.03.2018 è stato stabilito di:
- ✓ dare atto che, così come specificato dalla Regione Puglia con deliberazione n. 2331 del 28.12.2017 *“Documento di indirizzo “Linee interpretative per l’attuazione del Piano Paesaggistico Territoriale Regionale approvato con DGR 176 del 16.02.2015”. Approvazione”*, l’adeguamento degli strumenti urbanistici al PPTR deriva da un obbligo di legge – LR n. 20/2009- e interviene in ordine al corretto recepimento del “Sistema delle Tutele” e dello “Scenario Strategico” come fissati nelle NTA del PPTR. Pertanto, l’adeguamento del PUG al PPTR, ai sensi dell’art. 97 delle NTA del PPTR stesso, non comportano modificazioni al vigente PUG in ordine al dimensionamento del Piano, alle zonizzazioni, alle destinazioni d’uso, agli indici ed ai parametri urbanistici, può essere avviato con l’adozione della proposta di adeguamento del PUG al PPTR, prescindendo dalle fasi di cui ai commi 1-3 dell’art. 11 della L.R. n. 20/2001;
 - ✓ dare atto che il procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS è stato assolto in forza della registrazione della proposta di adeguamento del PUG al PPTR, presso il portale dell’Ambiente della Regione Puglia VAS con codice di registrazione VAS-1334-REG-072030-037, in quanto, ai sensi dell’art.

- 7 punto 7.2 – b) del R.R. n. 18/2013, la proposta di adeguamento del PUG al PPTR è esclusa dalle procedure stesse di VAS;
- ✓ dare atto che, ai sensi del comma 2 dell'art. 39 del D.L. 14 marzo 2013, n. 33 *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”* gli elaborati scritto grafici relativi alla proposta di adeguamento del PUG al PPTR in data 13.03.2018 sono stati inseriti sul portale del Comune di Monopoli;
 - ✓ adottare la proposta di adeguamento del PUG al PPTR, ai sensi del comma 4 dell'art. 11 della L.R. 20/2001 e al comma 3 dell'art. 97 delle Norme Tecniche del PPTR, finalizzato al rilascio del parere di cui all'art. 96 co.1 lett. A) delle NTA del PPTR, anche ai sensi di quanto previsto dalla L.R. 20/2001 art. 12 comma 3 lett.c e comma 3-bis lett. b);
 - ✓ trasmettere tempestivamente alla Regione, alla Provincia e al Ministero, nonché a tutti gli altri Enti competenti al fine di condividere e approfondire alla scala locale le conoscenze, gli obiettivi e le disposizioni normative del PPTR ed acquisirne i rispettivi pareri ai sensi e per gli effetti del comma 3 dell'art.97 delle NTA del PPTR;
 - ✓ depositare presso la segreteria comunale e darne notizia mediante pubblicazione di avviso su tre quotidiani a diffusione provinciale nonché mediante manifesti affissi nei luoghi pubblici;
 - ✓ dare atto che ai sensi dell'art. 11, comma 5 della LR 20/2001 chiunque abbia interesse potrà presentare le proprie osservazioni al P.U.G. così adottato, anche ai sensi dell'articolo 9 della L. n. 241/1990, entro sessanta giorni dalla data del deposito;
 - ✓ disporre che il Consiglio Comunale entro i successivi sessanta giorni, esaminerà le osservazioni proposte nei termini di cui al punto precedente e si determinerà in ordine alle stesse, adeguando il P.U.G. alle osservazioni accolte, esprimendosi solo ed esclusivamente sulle osservazioni pertinenti l'adeguamento;
 - ✓ dare atto che ogni altra osservazione non pertinente all'adeguamento potrà essere tenuta in considerazione in quanto tale adozione opera ai sensi dell'art. 97 delle NTA del PPTR e pertanto non comporta modificazioni al vigente PUG in ordine al dimensionamento del Piano, alle zonizzazioni, alle destinazioni d'uso, agli indici ed ai parametri urbanistici
 - ✓ prendere atto che le fasi successive del procedimento di adeguamento avverrà ai sensi dei commi dal 4 al 9 dell'art. 97 delle Norme Tecniche del PPTR nonché ai sensi dei commi 5 e 6 dell'art. 11 della L.R. 20/2001;
 - ✓ dare atto che ai sensi dell'art. 13 della LR 20/2001 e per il periodo di due anni a decorrere dalla data di adozione del P.U.G., il Comune sospende ogni determinazione sulle domande di trasformazione edilizia in contrasto con il P.U.G. adottato; la salvaguardia decade con la definitiva approvazione del PUG adottato ovvero per il decorso infruttuoso di detto periodo;
 - ✓ demandare al Sindaco di Monopoli, entro il termine di 90 giorni dalla trasmissione della proposta, la convocazione della conferenza di co-pianificazione, nella forma di Conferenza di Servizi ai sensi della L. 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., per condividere gli approfondimenti operati alla scala locale delle conoscenze, degli obiettivi e delle disposizioni normative del PPTR.
 - ✓ demandare al Dirigente della IV A.O. le incombenze relative alle suddette trasmissioni e pubblicazioni.
- nel rispetto del secondo capoverso del comma 3 dell'art. 97 delle NTA del PPTR, con nota acclarata al protocollo di questo Ente al n. 25046 del 23.04.2018 e successiva nota protocollo n. 25799 del 26.04.2018, il Dirigente dell'Area IV Ing. Amedeo D'Onghia ha trasmesso alla Regione Puglia, alla Città Metropolitana e al Ministero dei beni e delle Attività culturali e del Turismo per la Puglia la proposta di adeguamento del PUG al PPTR adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 23.03.2018;
- nel rispetto del comma 4 dell'art. 97 delle Norme Tecniche del PPTR, con nota protocollo 32148 del 24.05.2018, è stata convocata la conferenza di co-pianificazione nella forma di Conferenza di Servizi ai sensi della L. 241 del 07.08.1990 e s.m.i. per il giorno 11.09.2018, rinviata per il giorno 10.12.2018, così

come da nota protocollo n. 50259 del 27.08.2018, per garantire l'avvio a regime dei lavori della nuova Amministrazione Comunale e la Costituzione della Commissione Consiliare;

- che la deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 23.03.2018 è stata pubblicata per 60 giorni consecutivi, dal 18.04.2018 al 17.06.2018, all'Albo Pretorio del Comune e contestualmente, l'atto predetto unitamente agli elaborati scritto-grafici, ai sensi dell'art. 11 comma 4 della Legge Regionale 27 luglio 2001, n. 20, è stato depositato presso la Segreteria Generale;
- che dell'avvenuto deposito è stata data comunicazione mediante sito web del comune di Monopoli e sul "*Corriere dello Sport*" – "*il Fatto*" – "*la Repubblica*";
- che il Segretario generale Dott.ssa Christiana Anglana con nota protocollo n. 60318 del 15.10.2018 ha comunicato che dopo la pubblicazione sono pervenute n. 49 osservazioni di cui 36 nei termini del periodo di pubblicazione (dal 18.04.2018 al 17.06.2018) e 13 osservazioni fuori termine (alcune osservazioni sono state trasmesse più volte);
- che l'Ing. Amedeo D'Onghia, in qualità di Dirigente dell'Area Organizzativa IV ha redatto apposita relazione istruttoria di esame tecnico alle Osservazioni pervenute alla "Proposta di adeguamento del PUG al PPTR";
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 30.11.2018 veniva stabilito di:
 - ritenere esaminabili le osservazioni pervenute fuori termine fino al 22.10.2018;
 - determinarsi, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 11 della Legge Regionale 27 luglio 2001 n. 20, in ordine alle osservazioni pervenute avverso la delibera consiliare n. 6 del 23.03.2018, recante "Proposta di adeguamento del PUG al PPTR - Adozione" e di controdedurre nei termini di cui alla relazione dell'Ing. Amedeo D'Onghia, Dirigente dell'Area Organizzativa IV e così come riportato nella stessa delibera;
 - per l'effetto, disporre l'aggiornamento della proposta "Adeguamento del PUG al PPTR" e dare mandato al Dirigente dell'Area Organizzativa IV di procedere al consequenziale adeguamento degli elaborati del PUG;
 - dare corso alle fasi successive del procedimento di adeguamento avverrà ai sensi dei commi dal 4 al 9 dell'art. 97 delle Norme Tecniche del PPTR nonché ai sensi dei commi 5 e 6 dell'art. 11 della L.R. 20/2001.
- la Regione Puglia e il Comune di Monopoli in data 19.10.2018 hanno sottoscritto il "*Protocollo di intesa per Sostegno ai Comuni per l'Adeguamento dei PUG vigenti al PPTR, ai sensi dell'art. 97 delle NTA del PPTR e per attività di sperimentazione dei progetti territoriali per il paesaggio Regionale*" nell'ambito del quale è stato ammesso al Comune di Monopoli un finanziamento di 15.736,00 € al fine di sostenere il processo di adeguamento del PUG al PPTR e di integrare uno o più progetti territoriali nella pianificazione locale, da redigersi in condivisione tra la Regione e il Comune;
- con nota trasmessa dal Segretariato regionale avente prot. n. 3629 del 19/03/2019 la Soprintendenza con nota MIBAC-SABAP-BA STP 0003410 del 15/03/2019 ha controdedotto la suddetta deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 30.11.2018 non condividendo le osservazioni accolte riferite alla fascia costiera, in forza delle intese raggiunte nelle preconferenze di servizi avvenute tra il 2016 e il 2017;
- ai sensi del comma 4 dell'art. 97 delle NTA del PPTR, nella forma di Conferenza di Servizi ai sensi della L. 241 del 07.08.1990 e s.m.i. si sono svolti, presso la Regione Puglia, i seguenti incontri in data 21.03.2019 – 10.04.2019 – 09.05.2019 – 27.05.2019 – 07.06.2019 – 19.06.2019;
- nella Conferenza di Servizi del 19.06.2019 la Conferenza si è pronunciata favorevolmente in merito alla compatibilità di cui all'art. 96 comma 1 lett.a) relativamente alla Variante di Adeguamento del PUG di

Monopoli al PPTR, come modificato e integrato a seguito delle determinazioni della Conferenza di Servizi, stabilendo tra l'altro che il Comune di Monopoli avrebbe dovuto riportare in maniera puntuale modifiche e integrazioni di cui ai verbali di Conferenza di Servizi negli elaborati di PUG da trasmetterli al Ministero e alla Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio;

- il Dirigente ing. Amedeo D'Onghia, con nota protocollo 44042 del 19.07.2019 e protocollo n. 58593 del 07.10.2019, ha trasmesso elaborati scritto-grafici del PUG adeguato alle conclusioni della conferenza di Servizi chiusa il giorno 19.06.2019, redatti dal tecnico incaricato Ing. Francesco ROTONDO;
- la Regione Puglia – Dipartimento mobilità, qualità urbana, opere pubbliche, ecologia e paesaggio – Sezione Urbanistica – Servizio strumentazione urbanistica, con nota protocollo AOO_079/PROT - 10272 del 13.11.2019 acclarata al protocollo di questo Ente al n. 67469 del 14.11.2019 ha inviato una comunicazione inerente aspetti del dimensionamento del Piano;
- la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la Città Metropolitana di Bari con nota protocollo MiBAC/SABAP-BA/08.11.2019 ha trasmesso nota in merito alla verifica della documentazione aggiornata come da verbale del 19.06.2019, ai fini della chiusura del procedimento art.97 delle NTA del PPTR;
- l'ing. Francesco ROTONDO con nota acclarata al protocollo al n. 74609 del 12.12.2019 ha trasmesso gli elaborati scritto-grafici aggiornati ai contenuti della Conferenza di Servizi chiusa in data 19.06.2019, ai fini della chiusura del procedimento art. 97 della NTA del PPTR nonché gli elaborati grafici relativi al "Progetto territoriale di paesaggio" di cui al Protocollo di intesa sottoscritto tra la Regione Puglia e il Comune di Monopoli in data 19.10.2018 *"Sostegno ai Comuni per l'Adeguamento dei PUG vigenti al PPTR, ai sensi dell'art. 97 delle NTA del PPTR e per attività di sperimentazione dei progetti territoriali per il paesaggio Regionale"*;
- con determinazione dirigenziale dell'Area Organizzativa III n. 1449 del 12.12.2019 è stato stabilito di prendere atto del Verbale di corrispondenza degli elaborati scritto-grafici trasmessi dall'Ing. Francesco Rotondo con nota acclarata al protocollo di questo Ente al n. 74609 del 12.12.2019 alle determinazioni della Conferenza di Servizi conclusa in data 19.06.2018, nonché alla verifica della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la Città Metropolitana di Bari di cui alla nota protocollo MiBAC/SABAP-BA/08.11.2019 e alla comunicazione della Regione Puglia protocollo 10272 del 13.11.2019 acclarata al protocollo di questo Ente al n. 67469 del 14.11.2019;
- con nota protocollo n. 4978 del 23.01.2020 il Comune di Monopoli ha trasmesso in formato digitale pdf e digitale vettoriale, alcuni elaborati ad integrazione / sostituzione di quelli inviati con la precedente nota protocollo n. 74669 del 12.12.2019 nonché determina dirigenziale n. 120 del 23.01.2020 ad integrazione della determinazione n. 1449 del 12.12.2019 e con successiva nota protocollo n. 13542 del 25.02.2020 ha trasmesso l'elaborato 2 del PUG "Norme tecniche di Attuazione" adeguato al parere di cui alla nota protocollo n. AOO_079-863 del 24.02.2020 della Sezione Urbanistica – Servizio Strumentazione Urbanistica della Regione Puglia.
- la Regione Puglia con deliberazione di Giunta Regionale n. 424 del 30.03.2020 *"Adeguamento del PUG del Comune di Monopoli al PPTR. Parere di Compatibilità paesaggistica ex art. 96. 1.a delle NTA del PPTR. Aggiornamento del PPTR ex art. 2, co. 8 della L.R. n. 20/2009"* ha rilasciato ai sensi dell'art. 96.1.a) e secondo le procedure dell'art. 97 delle NTA del PPTR il parere favorevole di compatibilità paesaggistica sull'Adeguamento del PUG di Monopoli al PPTR, costituito dai seguenti elaborati:

*Relazione di Adeguamento del PUG al PPTR
Norme Tecniche di Attuazione (NTA)*

ELABORATI PROGETTUALI DEL PUG/S

1. PUG/S 1i - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
2. PUG/S 2i - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
3. PUG/S 3i - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
4. PUG/S 4i - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
5. PUG/S 5i - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
6. PUG/S 6i - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
7. PUG/S 7i - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
8. PUG/S 8i - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
9. PUG/S 9i - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
10. PUG/S 10i - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
11. PUG/S 1c - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
12. PUG/S 2c - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
13. PUG/S 3c - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
14. PUG/S 4c - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
15. PUG/S 5c - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
16. PUG/S 6c - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
17. PUG/S 7c - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
18. PUG/S 8c - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
19. PUG/S 9c - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
20. PUG/S 10c - Territorio extraurbano in scala 1:10.000

Particolare aree urbane in scala 1:5.000:

21. PUG/S 11i – Ambito Urbano in scala 1:5.000
22. PUG/S 12i - Capitolo in scala 1:5.000
23. PUG/S 11c – Ambito Urbano in scala 1:5.000
24. PUG/S 12c - Capitolo in scala 1:5.000

Particolare Contesti e paesaggi rurali

25. PUG/S 13i - Contesti e paesaggi rurali

Il Progetto di Rete Ecologica Regionale comunale (RERc)

26. PUG/S 14i - Progetto di Rete Ecologica Regionale comunale (RERc)
27. PUG/S 15 – Centro storico. Individuazione dei beni culturali soggetti a parere della soprintendenza

ELABORATI PROGETTUALI DEL PUG/P

1. PUG/P – 1 AMBITO URBANO in scala 1:5.000
2. PUG/P – 2 CAPITOLO in scala 1:5.000
3. PUG/P – 2.1 Insediamenti sparsi in scala 1:5.000

Individuazione delle micromaglie residenziali e per servizi all'interno dei contesti consolidati e di nuovo impianto rivenienti dal "PRG Piccinato" (ex zone 6-7) (scala 1:5.000)

4. PUG/P – 3 Contrada "ZINGARELLO"
5. PUG/P – 4 Contrada "SANT'ANTONIO D'ASCULA"
6. PUG/P – 5 Contrada "PADRE SERGIO - CRISTO RE"
7. PUG/P – 6 Contrada "LAMALUNGA"
8. PUG/P – 7 Contrada "GORGOFREDDO"
9. PUG/P – 8 Contrada "BARCATO"
10. PUG/P – 9 Contrada "ASSUNTA"
11. PUG/P – 10 Contrada "ARATICO-SORBA"
12. PUG/P – 11 Contrada "COZZANA-PASSARELLO"
13. PUG/P – 11 bis Contrada "COZZANA-PASSARELLO"
14. PUG/P – 11 ter Contrada "COZZANA-PASSARELLO"
15. PUG/P – 12 Contrada "SANTA LUCIA"
16. PUG/P – 13 Contrada "MACCHIA DI MONTE"

17. PUG/P – 14 Contrada “VIRBO”
18. PUG/P – 15 Contrada “ANTONELLI”
19. PUG/P – 16 Contrada “IMPALATA”
20. PUG/P – 17 Il sistema infrastrutturale per la mobilità dolce: Abaco di indirizzi progettuali per le nuove strade
21. PUG/P – 18 Il sistema infrastrutturale per la mobilità dolce: Principale rete ciclabile di progetto

Schede beni archeologici ed architettonici:

- 190716_BP 142.1.m_BP zone archeologiche.pdf
- 190915_Beni architettonici 1-30.pdf
- 190915_Beni architettonici 31-60.pdf
- 190915_Beni architettonici 61-90.pdf
- 190915_Beni architettonici 91-120.pdf

Progetti territoriali per il paesaggio Regionale:

- Relazione di sintesi sperimentazione progetti integrati di paesaggio del PPTR
- Rete Ecologica e ciclabile
- Abaco di indirizzi progettuali per le strade nuove o da riqualificare
- Rete mobilità ciclo-pedonale e approdi via mare
- Strada parco

Allegati alla Istruttoria della Soprintendenza:

All.4 Schede Paesaggi Rurali:

- PAE_RUR_1
- PAE_RUR_2
- PAE_RUR_3
- PAE_RUR_4
- PAE_RUR_5 e 6

Ulteriori elaborati del PUG adeguato al PPTR:

- Territori Esclusi dalle disposizioni dell'art. 142-art.142 comma 2 (tavole1-4)
- Scheda PAE 0117
- Scheda PAE 0120
- Scheda PAE 0121
- Scheda PAE 0154

DATO ATTO altresì che il PUG è composto anche della tavola PUG/P – 19 individuazione standard territorio urbano che riporta la corrispondenza tra contesti di cui al DRAG e alle zonizzazioni di cui al DM 1444/68, e che non è stata incisa dal PPTR ma che continua ad avere la sua valenza come elaborato del PUG;

VISTO

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 22.10.2010 di approvazione definitiva del PUG pubblicata sul BURP n. 167 del 04.11.2010;
- Deliberazione della Giunta Regionale n. 176 del 16.02.2015, pubblicata sul BURP n. 40 del 23.03.2015, con la quale la Giunta Regionale ha approvato il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale della Puglia;
- L.R. 20/2001 e s.m.i.;
- L.R. 20/2009 e s.m.i.;
- D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;
- D.Lgs. 267/2000;
- Lo statuto comunale

Visto il Parere della Commissione Consiliare del 4 maggio 2020;

Visto il parere di regolarità tecnica ex art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e dato atto che non necessita di parere di regolarità contabile;

CON la votazione innanzi riportata

DELIBERA

1. **DI PRENDERE ATTO** delle determinazioni assunte dalla Conferenza di Servizi svoltasi nei giorni 02.08.2018, 13.09.2018, 26.09.2018, 04.10.2018 ai sensi dell'art. 97 delle NTA del PPTR, giusti verbali che si intendono integralmente trascritti, dando atto che la Conferenza di Servizi si è pronunciata favorevolmente in merito alla proposta di Adeguamento del PUG di Monopoli al PPTR;
2. **DI PRENDERE ATTO** che ai sensi dell'art. 96.1.a) e secondo le procedure dell'art. 97 delle NTA del PPTR la Regione Puglia con deliberazione di Giunta Regionale n. 424 del 30.03.2020 ha espresso parere favorevole di compatibilità sull'Adeguamento del PUG di Monopoli al PPTR;
3. **DI APPROVARE**, ai sensi dell'art. 12 dell'art.11 della L.R. 20/2001 e dell'art. 97 comma 7 delle Norme Tecniche del PPTR, viste le determinazioni assunte dalla Conferenza di Servizi, gli aggiornamenti e le rettifiche degli elaborati del PPTR richieste dalla Regione Puglia e Segretariato Regionale del MIBACT, gli elaborati scritto-grafici dell'“Adeguamento del PUG al PPTR”:

Relazione di Adeguamento del PUG al PPTR

Norme Tecniche di Attuazione (NTA)

ELABORATI PROGETTUALI DEL PUG/S

1. PUG/S 1i - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
2. PUG/S 2i - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
3. PUG/S 3i - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
4. PUG/S 4i - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
5. PUG/S 5i - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
6. PUG/S 6i - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
7. PUG/S 7i - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
8. PUG/S 8i - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
9. PUG/S 9i - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
10. PUG/S 10i - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
11. PUG/S 1c - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
12. PUG/S 2c - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
13. PUG/S 3c - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
14. PUG/S 4c - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
15. PUG/S 5c - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
16. PUG/S 6c - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
17. PUG/S 7c - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
18. PUG/S 8c - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
19. PUG/S 9c - Territorio extraurbano in scala 1:10.000
20. PUG/S 10c - Territorio extraurbano in scala 1:10.000

Particolare aree urbane in scala 1:5.000:

21. PUG/S 11i – Ambito Urbano in scala 1:5.000
22. PUG/S 12i - Capitolo in scala 1:5.000
23. PUG/S 11c – Ambito Urbano in scala 1:5.000
24. PUG/S 12c - Capitolo in scala 1:5.000

Particolare Contesti e paesaggi rurali

25. PUG/S 13i - Contesti e paesaggi rurali

Il Progetto di Rete Ecologica Regionale comunale (RERc)

26. PUG/S 14i - Progetto di Rete Ecologica Regionale comunale (RERc)

27. PUG/S 15 – Centro storico. Individuazione dei beni culturali soggetti a parere della soprintendenza

ELABORATI PROGETTUALI DEL PUG/P

1. PUG/P – 1 AMBITO URBANO in scala 1:5.000
2. PUG/P – 2 CAPITOLO in scala 1:5.000
3. PUG/P – 2.1 Insediamenti sparsi in scala 1:5.000

Individuazione delle micromaglie residenziali e per servizi all'interno dei contesti consolidati e di nuovo impianto rivenienti dal "PRG Piccinato" (ex zone 6-7) (scala 1:5.000)

4. PUG/P – 3 Contrada "ZINGARELLO"
5. PUG/P – 4 Contrada "SANT'ANTONIO D'ASCULA"
6. PUG/P – 5 Contrada "PADRE SERGIO - CRISTO RE"
7. PUG/P – 6 Contrada "LAMALUNGA"
8. PUG/P – 7 Contrada "GORGOFREDDO"
9. PUG/P – 8 Contrada "BARCATO"
10. PUG/P – 9 Contrada "ASSUNTA"
11. PUG/P – 10 Contrada "ARATICO-SORBA"
12. PUG/P – 11 Contrada "COZZANA-PASSARELLO"
13. PUG/P – 11 bis Contrada "COZZANA-PASSARELLO"
14. PUG/P – 11 ter Contrada "COZZANA-PASSARELLO"
15. PUG/P – 12 Contrada "SANTA LUCIA"
16. PUG/P – 13 Contrada "MACCHIA DI MONTE"
17. PUG/P – 14 Contrada "VIRBO"
18. PUG/P – 15 Contrada "ANTONELLI"
19. PUG/P – 16 Contrada "IMPALATA"
20. PUG/P – 17 Il sistema infrastrutturale per la mobilità dolce: Abaco di indirizzi progettuali per le nuove strade
21. PUG/P – 18 Il sistema infrastrutturale per la mobilità dolce: Principale rete ciclabile di progetto

Schede beni archeologici ed architettonici:

- 190716_BP 142.1.m_BP zone archeologiche.pdf
- 190915_Beni architettonici 1-30.pdf
- 190915_Beni architettonici 31-60.pdf
- 190915_Beni architettonici 61-90.pdf
- 190915_Beni architettonici 91-120.pdf

Progetti territoriali per il paesaggio Regionale:

- Relazione di sintesi sperimentazione progetti integrati di paesaggio del PPTR
- Rete Ecologica e ciclabile
- Abaco di indirizzi progettuali per le strade nuove o da riqualificare
- Rete mobilità ciclo-pedonale e approdi via mare
- Strada parco

Allegati alla Istruttoria della Soprintendenza:


All.4 Schede Paesaggi Rurali:

- PAE_RUR_1
- PAE_RUR_2
- PAE_RUR_3
- PAE_RUR_4
- PAE_RUR_5 e 6

Ulteriori elaborati del PUG adeguato al PPTR:

- Territori Esclusi dalle disposizioni dell'art. 142-art.142 comma 2 (tavole1-4)
- Scheda PAE 0117
- Scheda PAE 0120
- Scheda PAE 0121
- Scheda PAE 0154

4. **DI PRENDERE ATTO** della nota prot. n. 27099 del 05/05/2020 a firma dell'Ing. AMEDEO D'ONGHIA recante in allegato le tavole riportanti le correzioni degli errori materiali di trasposizione grafica constatati in sede di commissione e certificati dal dirigente responsabile e dal tecnico incaricato;
5. **DI APPROVARE ED ACQUISIRE** quale allegato alla presente delibera i predetti elaborati, pubblicati nella sezione dedicata al PUG sul sito istituzionale che, in aggiunta agli elaborati di cui al punto 3, ne correggono la rappresentazione grafica e che verranno trasmessi alla Regione Puglia per gli adempimenti di competenza;
6. **DI TRASMETTERE**, ai sensi del comma 8 dell'art. 97 delle NTA del PPTR, la presente deliberazione alla Regione Puglia ed al Segretariato Generale del MIBACT ai fini del rilascio del parere previsto dall'art. 146, co. 5 del Codice ai fini della non vincolatività del parere obbligatorio del Soprintendente nel procedimento dell'autorizzazione paesaggistica;
7. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia;
8. **DI DEMANDARE** al Dirigente dell'Area Organizzativa III gli adempimenti successivi, ivi compreso l'aggiornamento del SIT.

| | |
|--|---|
| PARERE TECNICO - AMMINISTRATIVO | |
| Per quanto di propria competenza, ai sensi dell'art. 49, 1 comma, del D. Lgs. n. 267/2000, come sostituito dall'art. 3, comma 1, lett. b) D.L. 174/2012, convertito con modificazioni dalla L. 213/2012, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, si esprime parere : | |
| FAVOREVOLE | |
| Monopoli, 17/04/2020 | |
| IL DIRIGENTE III A.O. URBANISTICA E LL.PP. (Ing. Amedeo D'ONGHIA) | |
|  | Firmato digitalmente da D ONGHIA/AMEDEO/2016500427A20 Data: 2020.04.17 09:53:05 +02'00' |

| | |
|--|--|
| PARERE REGOLARITA' CONTABILE | |
| Per quanto di propria competenza, ai sensi dell'Art. 49, 1 comma, del D.Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, si esprime il seguente parere: | |
| NON DOVUTO | |
| Ai sensi dell'art. 151 del citato Decreto, si attesta che la spesa di € _____ è stata imputata sull'Intervento _____ Cap. _____ del Bilancio/PEG _____ (Impegno Provv. _____ Definitivo _____) | |
| Monopoli, _____ | |
| IL DIRIGENTE A.O. II ATTIVITA' FINANZIARIE E DEMOGRAFICI (Dott. Francesco SPINOZZI) | |

Letto, confermato e sottoscritto.

Del che si è redatto il presente verbale che viene così sottoscritto:

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Christiana ANGLANA

IL PRESIDENTE
Rag. Luigi Domenico COLUCCI