

UNIONE JONICA SALENTINA

**Determinazione del Responsabile del Settore Paesaggio/VAS n. 14 del 12 maggio 2020.**

**Provvedimento finale esclusione VAS Progetto Variante Urbanistica Comparto D3b ALLISTE.**

### L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS

#### PREMESSO

**CHE**, con nota prot. 5244 del 30.08.2018, la Sig.ra Cimino Anna Italia ha chiesto di poter traslare planimetricamente, all'interno del comparto denominato PIP4, la localizzazione dell'area commerciale ivi prevista nel vigente PRG, per poter destinare ad insediamenti commerciali l'area di sua proprietà esistente nel comparto, localizzata nella parte destinata ad insediamenti industriali;

**CHE** la variante urbanistica richiesta modifica soltanto la localizzazione dell'area commerciale all'interno del comparto, senza incrementare il carico urbanistico derivante dalla stessa, rientrando tra quelle per le quali, ai sensi della L.R. 20/2001, è sufficiente la deliberazione motivata del Consiglio Comunale per l'approvazione;

**CHE** la modifica di perimetrazione interna del comparto D3b di intervento, di cui all'articolo 51 della L.R. 56/1980 e di cui all'articolo 14 della L.R. 20/2001, ed in particolare lo spostamento all'interno del comparto della localizzazione dell'area commerciale, non comporta incremento degli indici di fabbricabilità e/o la riduzione delle dotazioni di spazi pubblici o di uso pubblico;

**CHE** l'Amministrazione Comunale favorisce il riutilizzo delle strutture in disuso e, in linea con quanto previsto dalla bozza di PUG, la valorizzazione dell'asse Racale-Ugento come principale nello schema di accessibilità per l'area produttiva;

**CHE**, con Deliberazione C.C. n. 3 del 29.03.2019, il Comune di Alliste ha adottato, ai sensi dell'articolo 12 comma 3 della L.R. 20/2001, come modificata dalla L.R. 5/2010 e dalla L.R. 28/2016, la modificazione di perimetrazione interna del comparto D3b del PRG vigente;

**CHE** il procedimento di adozione della variante al PRGC vigente risulta soggetto a verifica preliminare di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e deve essere espletato con le modalità di cui all'art. 12 del D.Lgs. 152/2006, della L.R. n. 44/2012 e del R.R. n. 18/2013, con la redazione del Documento Preliminare Ambientale che illustra l'intervento proposto, e che contiene le informazioni e i dati necessari all'accertamento di eventuali impatti significativi sull'ambiente;

**CHE** sono stati individuati dall'Autorità Competente Unione dei Comuni Jonica Salentina, i seguenti Enti competenti per il rilascio dei pareri:

REGIONE PUGLIA - Servizio Difesa del suolo e rischio sismico

REGIONE PUGLIA - Servizio Ecologia - Ufficio VAS

REGIONE PUGLIA - Servizio Urbanistica

SOPRINTENDENZA per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Lecce, Brindisi e Taranto

PROVINCIA DI LECCE - Settore Territorio, Ambiente e Programmazione Strategica

AUTORITÀ DI BACINO DELLA PUGLIA

AUTORITÀ IDRICA PUGLIESE

ARPA PUGLIA

ASL LECCE

CONSORZIO DI BONIFICA UGENTO - LI FOGGI

#### CONSIDERATO

**CHE**, a seguito dell'entrata in vigore della L.R. n. 4 del 12.02.2014, che ha introdotto modifiche ed integrazione alla L.R. n. 44 del 14.11.2012, l'esercizio della competenza in merito all'espletamento dei procedimenti di verifica di assoggettabilità a V.A.S., afferenti a piani o programmi approvati in via definitiva dai comuni, è stato delegato agli stessi comuni, anche nelle forme associative disciplinate dal D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**CHE**, ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 44/2012, così come novellato dalla L.R. n. 4/2014, nell'esercizio della delega, i Comuni devono garantire il soddisfacimento dei seguenti requisiti:

separazione dell'autorità procedente, condizione che si intende soddisfatta anche se *procedente e competente* sono diversi organi o articolazioni della stessa amministrazione; adeguato grado di autonomia amministrativa; opportuna competenza tecnica e amministrativa in materia di tutela, protezione e valorizzazione ambientale; **CHE**, con deliberazione della Giunta Unione Jonica Salentina, è stata costituita la Commissione VAS, composta dai RUP comunali della Commissione Locale per il Paesaggio con Presidente il Responsabile del Settore Paesaggio/VAS dell'Unione dei Comuni, alla quale sono state assegnate le funzioni di "autorità competente"; **CHE** nell'ambito del procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS cui il presente provvedimento si riferisce:

- *l'Autorità proponente è la **Ditta Cimino Anna Italia**;*
- *l'Autorità procedente è il **Comune di Alliste**;*
- *l'Autorità competente è l'**Unione Jonica Salentina**;*

**VISTA** la richiesta, inviata all'Unione dei Comuni a mezzo PEC in data 22.05.2019 dal Comune di Alliste, per l'avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS, per il progetto in oggetto (che comporta variante al piano urbanistico);

**VISTA** la pubblicazione di tutti gli elaborati di progetto sull'Albo Pretorio dell'Unione Jonica Salentina da parte dell'Autorità Competente avvenuta in data 07.01.2020 al progressivo 02;

**VISTA** la nota prot. n. 0000005 del 07.01.2020 dell'Unione, di avvio di consultazione, inviata via PEC a tutti gli Enti territorialmente interessati per la richiesta di contributo di cui al comma 2 art. 8 L.R. 44/2012, sulla quale si raccomandava agli enti/autorità di rilasciare, nel termine di trenta giorni, i pareri/contributi in merito alla verifica di assoggettabilità a VAS;

**ACCERTATO** che non è pervenuto, nel termine assegnato, alcun parere/contributo da parte degli Enti consultati;

**PRESO ATTO** dell'avvenuto espletamento delle misure volte a favorire la partecipazione del pubblico al procedimento, tramite: pubblicazione sull'Albo Pretorio dell'Unione dei Comuni Jonica Salentina senza che siano pervenute osservazioni;

**ACQUISITO** il verbale in data 28.02.2020 della Commissione VAS dell'Unione dei Comuni, conclusivo del procedimento di verifica assoggettabilità alla VAS, a firma dei componenti della Commissione, Segretario e Presidente, in qualità di "autorità competente" dell'Unione Jonica Salentina;

**PRESO ATTO** che, con nota acquisita al prot. Unione n. 225 del 03.04.2020, la Soprintendenza di Lecce ha trasmesso il parere di competenza all'interno della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS, concludendo: **"... questa Soprintendenza, per le motivazioni riportate in premessa, rileva l'assenza di criticità e quindi ritiene che l'intervento in esame non è assoggettabile a VAS."**;

**RITENUTO**, sulla base degli elementi contenuti nella documentazione presentata, e, tenuto conto dei contributi resi dai Soggetti Competenti in materia ambientale, che il **Progetto di "Variante Urbanistica per il comparto D3b del PRG vigente"** non comporti impatti ambientali significativi sull'ambiente, inteso come *sistema di relazioni fra i fattori antropici, naturalistici, chimico-fisici, climatici, paesaggistici, architettonici, culturali, agricoli ed economici* (art. 5, comma 1, lettera c) D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.) e debba pertanto essere escluso dalla procedura di valutazione ambientale strategica di cui agli artt. da 13 a 18 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., e art. 7 comma 7.2 lettera a) del R.R. n.18 del 19.10.2013 di attuazione della L.R. n. 44 del 14/12/2012, fermo restando il rispetto della normativa ambientale pertinente e di tutte le distanze regolamentari da eventuali emergenze idrogeologiche, naturalistiche, storiche e paesaggistiche nonché l'acquisizione dei relativi pareri e/o autorizzazioni di competenza;

**VISTO** il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 165/2001;

**VISTA** la Legge n. 241 del 7.8.1990 “Nuove norme sul procedimento amministrativo” così come modificata ed integrata dalle leggi n. 15/2005 e n. 80/2005;

**VISTO** il D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale 12/04/2001 n. 11, “Norme sulla valutazione dell’impatto ambientale”, e successive modifiche, che disciplina le procedure di valutazione di impatto ambientale (VIA) in attuazione della direttiva 85/337/CEE, modificata dalla direttiva 97/11/CE, e del D.P.R. 12.4.1996, integrato e modificato dal D.P.C.M. 7/3/2007, nonché le procedure di valutazione di incidenza ambientale di cui al D.P.R. 8.09.1997, n. 357, e successive modifiche;

**VISTA** la Legge Regionale 14 dicembre 2012, n. 44 “Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica”;

**VISTO** il Regolamento Regionale n. 18 del 09.10.2013 rubricato “Regolamento di attuazione della legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica), concernente piani e programmi urbanistici comunali”;

**VISTO** l’art. 4, comma 3, della L.R. 44/2012 come modificato dalla L.R. n. 4/2014;

**VISTO** lo Statuto dell’Unione dei Comuni;

**DATO ATTO:**

- che sussiste legittimazione ad emanare il presente atto;
- che non risultano esistenti cause di incompatibilità e/o conflitto di interessi;
- che non risultano rapporti di parentela o di amicizia tali da interferire con il presente provvedimento;
- che l’emanazione del presente provvedimento avviene nella piena coscienza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari applicabili;
- che sussiste l’impegno ad assolvere agli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione delle informazioni contenute nel provvedimento, nel rispetto della vigente normativa

Tutto ciò premesso e considerato,

**DETERMINA**

**DI ESCLUDERE** il Progetto di “*Variante Urbanistica per il comparto D3b del PRG vigente*” del Comune di Alliste dall’applicazione della procedura di assoggettabilità alla VAS ai sensi degli artt. da 13 a 18 del D.Lgs 152/2006 e art. 7 comma 7.2 lettera a) del R.R. n.18 del 19.10.2013 di attuazione della L.R. n. 44 del 14/12/2012, secondo i pareri espressi sulla base degli elementi di verifica di cui all’allegato II alla Direttiva 2001/42/CEE, dai soggetti con competenza ambientale nonché alle condizioni e prescrizioni di cui al verbale di conferenza conclusivo del procedimento di verifica assoggettabilità alla VAS del 31.01.2020 a firma del Gruppo Tecnico con funzioni di “autorità competente” dell’Unione Jonica Salentina.

**DI DARE ATTO** che, il presente provvedimento:

- è adottato ai sensi della normativa vigente al momento dell’avvio del relativo procedimento, come disposto dall’art. 21, comma 1, della Legge Regionale 14 dicembre 2012, “Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica” e ai sensi dell’art. 10 della L.R. n. 4 del 12/02/2014 che modifica l’art. 4 della Legge Regionale n. 44/2012, ed introduce il comma 7bis il quale recita “I procedimenti di cui al comma 3, avviati dalla Regione alla data di entrata in vigore del presente comma, sono conclusi dai comuni, ad esclusione dei procedimenti di VAS rivenienti da provvedimenti di assoggettamento a VAS definiti in sede regionale”;
- fa salve tutte le ulteriori prescrizioni, integrazioni o modificazioni relative al progetto in oggetto introdotte dai soggetti competenti in materia ambientale e dagli enti preposti ai controlli di compatibilità di cui alla normativa statale e regionale vigente, con particolare riferimento alla tutela del paesaggio ed al governo del territorio, nel corso del procedimento di approvazione, anche successivamente all’adozione del presente provvedimento, purché con lo stesso compatibili;

- non esonera l'autorità procedente dalla acquisizione di ogni altro parere e/o autorizzazione per norma previsti, ivi compresi i pareri di cui alla L.R. 11/2001 e s.m.i. alla L.R. 44/2012 e ss.mm.ii. e s.m.i., qualora ne ricorrano le condizioni per l'applicazione;
- è altresì subordinato alla verifica di legittimità delle procedure amministrative messe in atto.

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Autorità Procedente.

**DI PUBBLICARE** il presente provvedimento in estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, a cura dell'autorità competente, e integralmente, sui siti web istituzionali dell'autorità procedente e dell'autorità competente.

**DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento ai Soggetti competenti in materia ambientale e agli Enti territorialmente interessati, consultati in fase procedimentale.

**DI DARE ATTO** che la presente determinazione deve essere inserita sul sito istituzionale, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013;

**DI DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio on-line dell'Unione dei Comuni Jonica-Salentina.

**Il Responsabile Ufficio VIA/VAS**

*Ing. Luigi GIANNÌ*