



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 129 del 06/11/2003

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 27 ottobre 2003, n. 698

Approvazione accordo di programma sottoscritto in data 8 settembre 2003 tra Regione Puglia ed il Comune di Trinitapoli ai sensi della l.r. n° 34/94 e succ. mod. e integr. e del D.lgs n. 267/2000 per la realizzazione di un impianto per la trasformazione di prodotti ortofrutticoli da parte dell'Azienda agricola Guerra Filomena.

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE

VISTO che in attuazione della l.r. 19 dicembre 1994 n° 34 e s.m. ed integr. e dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000, in data 8 settembre 2003 è stato sottoscritto dalla Regione Puglia e dal Comune di TRINITAPOLI apposito "Accordo di Programma", autorizzato dalla Giunta Regionale con deliberazione n° 1300 del 2 agosto 2003 per la realizzazione di un impianto per la formazione di prodotti ortofrutticoli in variante allo strumento urbanistico vigente;

VISTA la deliberazione n° 38 del 18 settembre 2003, con la quale il Consiglio Comunale di TRINITAPOLI ha ratificato, ai sensi del V comma dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000, il suddetto l'Accordo di Programma";

VISTO che l'area oggetto d'intervento, ricade in Ambito Territoriale Esteso di tipo "C" del PUTT approvato con delibera G.R. n. 1748 del 15.12.2000 e con la delibera G.R. n. 1300 del 02.08.2003 è stato rilasciato il parere paesaggistico di cui all'art. 5.03 delle N.T.A. del PUTT/Paesaggio, nei termini riportati nella narrativa della predetta delibera n. 1300/2003, e fermo restando per gli interventi esecutivi di dotarsi di autorizzazione paesaggistica e ciò prima del rilascio delle concessioni edilizie stante il vincolo paesaggistico ex D.lgs n. 490/99 gravante sulle aree interessate dall'intervento in questione;

VISTO che l'area d'intervento non è ricompresa nella perimetrazione del SIC e ZPS approvata dalla Giunta Regionale con delibera n. 1157 dell'8.8.2002 - pubblicata sul BURP n. 115, giusta comunicazione n. 8705 del 14.10.2003 del competente Assessorato all'Ambiente - Settore Ecologia;

VISTO che in conformità alle condizioni di cui al richiamato Accordo di Programma, all'atto del rilascio della concessione edilizia, a cura della Azienda Agricola GUERRA Filomena dovrà essere fornita, al Comune di TRINITAPOLI, idonea e formale garanzia (fidejussoria, ecc.) sui livelli occupazionali previsti e sulla destinazione d'uso che dovranno essere mantenuti per un periodo non inferiore a cinque anni;

VISTO il IV comma dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000 il quale prevede l'approvazione dell'Accordo di Programma da parte del Presidente della Giunta Regionale determinando, in tale modo, le eventuali e conseguenti variazioni alla strumentazione urbanistica vigente;

DECRETA

- E' approvato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 34 del D.lgs n. 267/2000, anche ai fini della variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di TRINITAPOLI, l' "Accordo di Programma" per la realizzazione di un impianto per la trasformazione di prodotti ortofrutticoli parte dell'Azienda Agricola GUERRA Filomena sottoscritto in data 8 settembre 2003 dalla Regione Puglia e dal Comune di TRINITAPOLI in attuazione della l.r. n° 34 del 19 dicembre 1994 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente Decreto ha rilevanza esclusivamente ai fini urbanistici, non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale e si intenderà caducato di diritto e conseguentemente, posto nel nulla, qualora l'intervento non sia realizzato a qualsiasi titolo e ragione, riacquistando le aree interessate la originaria destinazione prevista nel vigente strumento urbanistico.

Lo stesso Decreto sarà inserito nella raccolta ufficiale dei Decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul B.U.R. ai sensi del comma a) dell'art. 6 della l.r. del 12 aprile 1993, n° 13.

Bari, li 27 ottobre 2003

Fitto
