

SOCIETA' TERNA RETE ITALIA

**Avviso approvazione del progetto definitivo con dichiarazione di pubblica utilità ed imposizione del vincolo preordinato all'asservimento.**

**AVVISO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO CON DICHIARAZIONE DI  
PUBBLICA UTILITA' ED IMPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO  
ALL'ASSERVIMENTO**

**(art. 17, comma 2, D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e successive modificazioni e art. 52 ter  
D.Lgs. 330/2004)**

**TERNA - Rete Elettrica Nazionale - S.p.a.**, con sede legale in Viale Egidio Galbani, 70, Roma (C.F. 05779661007), rappresentata dalla procuratrice Terna Rete Italia S.p.A., con sede in Roma, Viale Egidio Galbani n. 70, C.F. e P.IVA 11799181000, in forza della procura per Notaio Marco De Luca di Roma in data 19/12/2018, Rep. n. 44.271 e Racc. n. 25.339, reg.ta a Roma 3 il 16/01/2019 al n.992, serie 1T, ai sensi dell'art. 17, comma 2, D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e successive modificazioni e dell'art. 52 ter del D.Lgs. 330/2004

**PREMESSO CHE**

- Terna S.p.A. è concessionaria dello Stato per la trasmissione e dispacciamento dell'energia elettrica e per lo sviluppo della Rete Elettrica Nazionale, giusta concessione emanata in data 20.4.2005 e divenuta efficace in data 1.11.2005, sulla base di quanto disposto dal D.P.C.M. 11.5.2004, come aggiornata con decreto emanato il 15 dicembre 2010 dal Ministero dello Sviluppo Economico;
- con decreto n. 239/EL-378/284/2019 del 22.05.2019, all'art. 1, il Ministero dello Sviluppo Economico, di concerto con il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, ha approvato il progetto definitivo per la realizzazione da parte di Terna S.p.A. dell'opera denominata **"Variante all'esistente elettrodotto aereo a 150 kV Bari Sud – Bari Circumvallazione, in comune di Bari per la risoluzione dell'interferenza con il "riassetto del nuovo nodo ferroviario di Bari", tracciato ferroviario tra le stazioni di Bari C.le e Bari Torre a Mare"**, autorizzando la costruzione e l'esercizio delle suddette opere, con dichiarazione di pubblica utilità, di urgenza e indifferibilità ed inamovibilità delle medesime;
- tale opera interessa oltre cinquanta ditte proprietarie;
- la suddetta opera è finalizzata a risolvere l'interferenza creatasi tra la linea elettrica a 150 kV Bari Sud – Bari Circumvallazione ed il futuro tracciato ferroviario tra le stazioni di Bari C.le e Bari Torre a Mare che, nelle condizioni attuali, non può essere realizzato;
- con il medesimo decreto è stato imposto il vincolo preordinato all'asservimento coattivo sui beni interessati dall'opera in oggetto, siti nel Comune di **BARI**, in Provincia di **BARI**, indicati negli allegati al progetto approvato;
- con lo stesso decreto il Ministero dello Sviluppo Economico, (ai sensi dell'articolo 6, comma 8, del D.P.R. 327/2001 e successive modifiche e integrazioni), ha delegato (con facoltà di subdelega) la società Terna S.p.A., in persona del suo legale rappresentante pro-tempore ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal D.P.R. 327/2001 e dal D.Lgs. 330/2004 e ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex articoli 22, 22 bis e 49 del citato D.P.R. 327/2001, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione dell'elettrodotto;
- con procura rep. n. 45.249/26.070 di racc. del 13/12/2019 per notaio Marco De Luca di Roma, registrata all'ufficio dell'Agenzia Delle Entrate di Roma 3 il 09/01/2020 al n. 317/Serie 1T, il legale rappresentante pro tempore di Terna S.p.A., ha dato incarico al sig. Luca PIEMONTE, Dirigente dell'Ufficio Espropri, di emettere e sottoscrivere tutti gli atti e i provvedimenti relativi al procedimento ablativo e di espletare le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione delle opere elettriche;

- con nota prot. n. TERNA/P20190049403 il Dirigente dell'Ufficio Espropri ha nominato il sottoscritto Responsabile del Procedimento, il quale, in nome per conto di Terna S.p.A.

#### COMUNICA

- ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.P.R. 8.6.2001 n. 327, l'approvazione del progetto definitivo dell'opera sopra descritta (approvazione con decreto n. **239/EL-378/284/2019** del **22.05.2019**, divenuta efficace con la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia - n. 61 del 6 Giugno 2019) ai proprietari delle particelle ubicate nel Comune di BARI, soggette al vincolo preordinato all'asservimento coattivo, sulle quali sarà realizzata l'opera denominata "**Variante all'esistente elettrodotto aereo a 150 kV Bari Sud – Bari Circumvallazione, in comune di Bari per la risoluzione dell'interferenza con il "riassetto del nuovo nodo ferroviario di Bari", tracciato ferroviario tra le stazioni di Bari C.le e Bari Torre a Mare**";
- che potrà fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area interessata, ai fini della liquidazione delle indennità di espropriazione e/o asservimento coattivo, nonché inviare, entro il termine perentorio di trenta giorni, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso, in forma scritta a mezzo raccomandata A/R, le proprie eventuali osservazioni al Responsabile del Procedimento, presso il seguente indirizzo **Terna Rete Italia S.p.A. – DTCS – UPRI Autorizzazioni via Aquileia 8, 80143 Napoli – c.a. Ing. Antonio Limone**. Ogni comunicazione al riguardo sarà trasmessa all'Ufficio Espropri;
- che potrà prendere visione del progetto depositato e della relativa documentazione presso gli uffici di **Terna Rete Italia S.p.A. – DTCS – UPRI Autorizzazioni via Aquileia 8, 80143 Napoli**.  
I documenti possono essere visionati durante gli orari di ufficio dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00 e dalle ore 14.00 alle ore 16.00, previo appuntamento telefonando al n. 081/3454387;
- che dovrà comunicare l'eventuale presenza di opere, infrastrutture e di eventuali fabbricati sulle aree;
- che nel caso di aree agricole, dovrà comunicare se il proprietario è diretto coltivatore del fondo oppure se l'attività agricola viene svolta da altri soggetti in qualità di fittavolo;
- che secondo quanto previsto dall'art. 3 comma 3 del DPR 327/01, colui che risulti proprietario secondo i registri catastali, ove non lo sia più, è tenuto a comunicarlo al Responsabile del Procedimento entro 30 (trenta) giorni, decorrenti dalla data di ricevimento del presente avviso, indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario o, comunque, fornendo copia degli atti in suo possesso, utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

I fondi interessati dall'opera in oggetto, sono i seguenti:

#### Comune di BARI:

FAVIA Domenico nato a (omissis) il (omissis) – **Foglio 41 Particelle 606, 693 (SUB 1 e 2) e 692**; FAVIA Angelo nato a (omissis) il (omissis), FAVIA Anna nata a (omissis) il (omissis), FAVIA Antonia nata a (omissis) il (omissis), FAVIA Domenico nato a (omissis) il (omissis), FAVIA Giovanni nato a (omissis) il (omissis), FAVIA Nicola nato a (omissis) il (omissis), FAVIA Rosa nata a (omissis) il (omissis), FAVIA Teresa nata a (omissis) il (omissis) – **Foglio 41 Particella 759**; FAVIA Angelo nato a (omissis) il (omissis) – **Foglio 41 Particella 604**; FAVIA Rosa nata a (omissis) il (omissis) – **Foglio 41 Particella 603**; ALTO Marianna nata a (omissis) il (omissis), BOLOGNESE Alessandra nata a (omissis) il (omissis), BOLOGNESE Claudia Maria nata a (omissis) il (omissis), BOLOGNESE Vito nato a (omissis) il (omissis), CHIAIA Vincenzo Vittorio nato a (omissis) il (omissis), GIURA Rosa Elisa nata a (omissis) il (omissis), MARINO Angelo nato a (omissis) il (omissis), MARINO Anna Maria nata a (omissis) il (omissis), MARINO Francesco nato a (omissis) il (omissis), MARINO Francesco Felice nato a (omissis) il (omissis) – **Foglio 41 Particella 22**; CARELLA Giovanni nato a (omissis) il (omissis), CARELLA Michele nato a (omissis) il (omissis) – **Foglio 41 Particella 538**; CARELLA Caterina nata a (omissis) il (omissis) – **Foglio 41 Particella 678**; DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO con sede in ROMA (RM) – **Foglio 41 Particella 679**; BELLOMO Antonio Giulio nato a (omissis) il (omissis), BELLOMO Regina Paola nata a (omissis) il (omissis), BELLOMO Rosa Grazia nata a (omissis) il (omissis), CARBONARA Alessandra nata a (omissis) il (omissis), CARBONARA Edoardo nato a (omissis) il (omissis), CARBONARA Francesco nato a (omissis) il (omissis), CARBONARA Stella Paola Regina

nata a (*omissis*) il (*omissis*) – **Foglio 41 Particelle 69 e 71**; CAPITOLO METROPOLITANO PRIMAZIALE con sede in BARI (BA) - **Foglio 41 Particella 47**; METTA Jacopo nato a (*omissis*) il (*omissis*) - **Foglio 41 Particelle 67 e 94**; LAMPIGNANO Carlo nato a (*omissis*) il (*omissis*), LAMPIGNANO Lucia nata a (*omissis*) il (*omissis*), LAMPIGNANO Michele nato a (*omissis*) il (*omissis*), LAMPIGNANO Vito nato a (*omissis*) il (*omissis*), LONERO Agata nata a (*omissis*) il (*omissis*), NICASSIO Vito Rocco nato a (*omissis*) il (*omissis*) – **Foglio 51 Particelle 24 e 270**; ADDANTE Francesco, LAMPIGNANO Vito nato a (*omissis*) il (*omissis*), LAMPIGNANO Carlo nato a (*omissis*) il (*omissis*), LAMPIGNANO Lucia nata a (*omissis*) il (*omissis*), LAMPIGNANO Michele nato a (*omissis*) il (*omissis*), LAMPIGNANO Vito nato a (*omissis*) il (*omissis*), LONERO Agata nata a (*omissis*) il (*omissis*), NICASSIO Vito Rocco nato a (*omissis*) il (*omissis*) – **Foglio 51 Particella 230**; LONIGRO Onofrio nato a (*omissis*) il (*omissis*) – **Foglio 51 Particella 880**; LONIGRO Giuseppe nato a (*omissis*) il (*omissis*); **Foglio 51 Particella 900**; LONIGRO Giuseppe nato a (*omissis*) il (*omissis*) – **Foglio 51 Particella 903**; LONIGRO Rosaria nata a (*omissis*) il (*omissis*) – **Foglio 51 Particella 906**; LONIGRO Anna nata a (*omissis*) il (*omissis*), LONIGRO Rosa nata a (*omissis*) il (*omissis*) – **Foglio 51 Particella 909**; VERONICO Anna Maria nata a (*omissis*) il (*omissis*), VERONICO Vito nato a (*omissis*) il (*omissis*) – **Foglio 51 Particella 865**; NITTI Leonardo nato a (*omissis*) il (*omissis*), NITTI Michele nato a (*omissis*) il (*omissis*), NITTI Nicola nato a (*omissis*) il (*omissis*), NITTI Pasqua nata a (*omissis*) il (*omissis*) – **Foglio 51 Particella 862**; SPA FERROVIE DEL SUD EST CONCESSIONARIA FERROVIA PUBBLICA BARI LOCOROTONDO E DIRAMAZIONE – Foglio 51 Particelle 347 e 871; DEMANIO DELLO STATO RAMO FERROVIE con sede in ROMA (RM), FERROVIE DEL SUD EST E SERVIZI AUTOMOBILISTICI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in BARI (BA) – **Foglio 51 Particella 37**; FERROVIE DEL SUD-EST S.P.A. con sede in ROMA (RM) – **Foglio 51 Particella 540**; CAROZZA Annamaria nata a (*omissis*) il (*omissis*), CAROZZA Francesco nato a (*omissis*) il (*omissis*), CAROZZA Marco nato a (*omissis*) il (*omissis*), CAROZZA Marco nato a (*omissis*) il (*omissis*), VACCA Maria nata a (*omissis*) il (*omissis*) – **Foglio 51 Particella 562 (SUB 1)**; ANTONELLI Nicola nato a GRUMO (*omissis*) il (*omissis*), DE MEO Rosaria nata a (*omissis*) il (*omissis*) – **Foglio 51 Particella 562 (SUB 2)**; CIARANFI Neri nato a (*omissis*) il (*omissis*), COLOGNESI Silvana nata a (*omissis*) il (*omissis*) – **Foglio 51 Particella 561 (SUB 1)**; LOCONSOLO Luigi nato a (*omissis*) il (*omissis*), TARANTINI Serafina nata a (*omissis*) il (*omissis*) – **Foglio 51 Particella 561 (SUB 2)**; E-DISTRIBUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM) – **Foglio 51 Particelle 212 e 560**; CASSANO Angelantonio nato a (*omissis*) il (*omissis*) – **Foglio 51 Particella 796**; COMUNE DI BARI con sede in BARI (BA) – **Foglio 51 Particella 795**; CASSANO Giandonato nato a (*omissis*) il (*omissis*) – **Foglio 51 Particella 563 (SUB 1)**; DEL MASTRO Amalia Fabiola nata a (*omissis*) il (*omissis*) – **Foglio 51 Particella 563 (SUB 3)**; GENTILE Giuseppina nata a (*omissis*) il (*omissis*), MAIORANO Giuliano nato a (*omissis*) il (*omissis*) – **Foglio 51 Particella 563 (SUB 4)**; CIPRIANO Donata nata a (*omissis*) il (*omissis*) – **Foglio 51 Particella 563 (SUB 6)**; DE BARTOLO Maria nata a (*omissis*) il (*omissis*), DE BARTOLO Vito nato a (*omissis*) il (*omissis*) – **Foglio 51 Particelle 564 (SUB 3 e 6)**; DE BARTOLO Vito nato a (*omissis*) il (*omissis*) – **Foglio 51 Particella 564 (SUB 4)**; DE BARTOLO Maria nata a (*omissis*) il (*omissis*) – **Foglio 51 Particella 564 (SUB 5)**; LAVOPA Antonio nato a (*omissis*) il (*omissis*), SASSANELLI Anna nata a (*omissis*) il (*omissis*) – **Foglio 51 Particella 784 e 678**.

**Il Responsabile del Procedimento**  
**Ing. Antonio Limone**