

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE LECCE

Decreto 12 febbraio 2020, n. 2058

Esproprio.

**DECRETO DI ESPROPRIAZIONE
N. 2058 del 12 febbraio 2020**

Oggetto: Intervento di adeguamento della viabilità di accesso al centro abitato di Acquarica del Capo.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Premesso:

- che, con delibera consiliare n. 45 del 23/11/2017, il Comune di Acquarica del Capo ha approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto in variante al proprio strumento urbanistico vigente apponendo, così, sui terreni interessati dai lavori, il vincolo preordinato all'esproprio;
- che, con Provvedimento del Presidente n. 49 del 28/06/2017, questa Provincia ha approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto e dichiarato la pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- che, con decreto dell'Ufficio Espropri della Provincia di Lecce n. 2013 del 20/02/2019 è stata disposta in favore della stessa Provincia l'occupazione d'urgenza dei terreni occorrenti alla realizzazione dei lavori in oggetto e, contestualmente, è stata determinata l'indennità provvisoria da offrire alle ditte proprietarie degli stessi terreni, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- che in data 04/03/2019 si è provveduto ad eseguire l'occupazione d'urgenza dei terreni mediante la compilazione dei relativi verbali d'immissione in possesso in contraddittorio con i proprietari;
- che in seguito alla redazione del tipo di frazionamento catastale si sono accertate le superfici effettivamente occupate;
- che, con determina dirigenziale n. 1603 del 31/10/2019, è stato disposto il pagamento diretto del saldo delle indennità di espropriazione e di occupazione spettanti alle ditte catastali che hanno accettato l'indennità offerta e concordato la cessione bonaria dei loro beni;
- che essendo stato disposto il pagamento degli importi spettanti alle ditte proprietarie dei terreni, questa Provincia, in alternativa all'atto di cessione volontaria, può emettere il decreto di esproprio per quanto disposto dall'art. 20 comma 11 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- che sussistono tutti i requisiti richiesti dall'art. 8 D.P.R. n. 327/2001 per l'emanazione del decreto d'esproprio;
- che sussiste la competenza dirigenziale all'emissione del presente decreto ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 3 comma 7 della Legge Regionale 22.2.2005 n. 3;

Visto il tipo di frazionamento catastale predisposto dall'impresa esecutrice dei lavori e approvato dall'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale di Lecce - Territorio, con il quale sono stati identificati i beni da espropriare;

DECRETA

- E' disposta a favore della Provincia di Lecce l'espropriazione dei terreni occorsi per l'esecuzione dei lavori in oggetto, di proprietà delle ditte riportate nel prospetto allegato al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale, ove sono indicati, per ogni ditta catastale, gli estremi catastali dei terreni interessati, le superfici da espropriare e le indennità corrisposte.
- Il presente decreto sarà registrato, ai sensi dell'articolo 10 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, come modificato dall'articolo 26, comma 1, del decreto-legge 12 settembre 2013, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 novembre 2013, n. 128, e dall'articolo 1, comma 608, della legge 27 dicembre

2013, n. 147 (legge di stabilità 2014) come meglio esplicitato a pagina 6 della circolare dell'Agenzia delle Entrate n. 2/E del 21/02/2014, trascritto e volturato presso l'Agenzia delle Entrate in totale esenzione, ai sensi della tabella di cui all'allegato B dell'art 22 DPR 642/72. Sarà, inoltre, inviato, per la pubblicazione, al Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, il tutto a cura e spese della Provincia di Lecce.

IL DIRIGENTE
(*ing. Rocco MERICO*)

Allegato "A"

N. d'ordine	Ditta catastale				Dati Catastali						Corrisposta o Depositata		
	Intestato	Luogo di nascita	Data di nascita	Codice fiscale	Diritto	Quota di poss.	Comune Catastale	Riferimento catastale	Foglio	Particella		Sup. occ.	importo
1	D'Amico Giuseppe GRECO Antonia				prop.	1/2	Presicce- Acquarica	Terreni	12	422	201	902,72	Corrisposta
					prop.	1/2							
2	BORTONE Francesca Anna				prop.	1/1	Presicce- Acquarica	Terreni	12	424	71	635,83	Corrisposta
3	CAZZATO Maria Luce				prop.	1/1	Presicce- Acquarica	Terreni	19	202	150	158,33	Corrisposta

Il presente documento è stato redatto in formato elettronico ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. n. 82 del 28/2/2000 e non necessita di firma e timbro.

