

ENEL DISTRIBUZIONE

Pratica n. 1870936. Procedimento autorizzativo alla costruzione ed esercizio di un elettrodotto in cavo aereo BT a 0,380 kV per allacciamento di una nuova fornitura cliente CIULLO Pasquina ed il potenziamento rete lungo la S.P. 291 in Loc. Masseria Arto nel Comune di Ugento, frazione Gemini. Codice SGQ VF0000104103203. Decreto di asservimento coattivo n. 2057 del 11 febbraio 2020 Provincia di Lecce.

PROVINCIA DI LECCE
(Codice Fiscale 80000840753)
DECRETO DI ASSERVIMENTO COATTIVO
N. 2057 del 11 febbraio 2020

Oggetto: Costruzione ed esercizio di un elettrodotto in cavo aereo BT a 0,380 kV per allacciamento di una nuova fornitura cliente CIULLO Pasquina ed il potenziamento rete lungo la S.P. 291 in località Masseria Arto nel Comune di Ugento, frazione Gemini. Codice SGQ VF0000104103203 Pratica Enel AUT 1870936.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Premesso che:

- con determina dirigenziale n. 1335 del 18/09/2019 questa Provincia ha autorizzato la società "*e-distribuzione S.p.A.*" alla costruzione e all'esercizio dell'elettrodotto in oggetto ed ha dichiarato la pubblica utilità della stessa opera;
- "*e-distribuzione S.p.A.*" ha notificato ai proprietari dei terreni interessati il suindicato provvedimento provinciale, assegnando un termine per la presentazione di eventuali osservazioni;
- con nota acquisita al protocollo di questo ente al n. 48662 del 04/12/2019, "*e-distribuzione S.p.A.*" ha chiesto l'emissione del decreto di asservimento coattivo in via d'urgenza delle aree necessarie all'esecuzione dei lavori;
- ai sensi dell'art. 15, comma 2, della Legge Regionale Puglia 22/02/2005, n. 3, come richiamato dall'art. 10 L.R. n. 25 del 09/08/2008, le amministrazioni interessate possono emanare, per la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e afferenti servizi a rete d'interesse pubblico, in particolare in materia di energia, il decreto di esproprio, e segnatamente di asservimento coattivo, senza particolari indagini o formalità;

VISTI:

- il T.U delle disposizioni sulle acque e sugli impianti elettrici, approvato con Regio Decreto n. 1775/1933;
- la L.R n. 20 del 30/11/2000, che attribuisce alle Province l'esercizio dell'attività amministrativa relativa all'istruttoria e al rilascio di autorizzazione per elettrodotti con tensione inferiore a 150 kv;
- la L.R Puglia n. 3 del 22/02/2005, in materia di espropriazioni di pubblica utilità, e la L.R. n. 25 del 09/10/2008, in materia di autorizzazione alla costruzione ed esercizio di linee e impianti elettrici con tensione non superiore a 150 kv;
- il D.P.R. n. 327 del 08/06/2001, T.U in materia di espropriazioni di pubblica utilità e, in particolare, gli artt. 22 e 52 quinquies e ss.;
- il disciplinare dei rapporti tra Provincia ed "*e-distribuzione S.p.A.*" rep. n. 26150 del 04/06/2009;
- l'art. 107 del vigente D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 (T.U.E.L.) e l'art. 3 comma 7 L.R 22.02.2005 n. 3, in base ai quali sussiste la competenza dirigenziale all'emissione del presente Decreto;

DECRETA

- 1) E' disposta la costituzione di servitù coattiva permanente di elettrodotto in favore di "*e-distribuzione S.p.A.*" sulle aree private site nell'agro di Ugento, come individuate nell'allegato elenco che costituisce parte integrante del presente decreto, occorrenti per la realizzazione dell'intervento indicato in oggetto.
- 2) La servitù sarà estesa ad una fascia di terreno della larghezza di metri 3,00 (tre), avente per asse quello della linea e per lunghezza quella indicata, a fronte delle particelle riportate nell' elenco allegato.
- 3) L'indennità di asservimento da corrispondere ai proprietari degli immobili interessati in forza del

presente decreto è stata determinata in via d'urgenza e senza particolari indagini o formalità. ed è riportata nel suddetto elenco allegato. Ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001, il proprietario che intenda accettare tale indennità dovrà darne comunicazione a "e-distribuzione S.p.A." nel termine di trenta giorni successivi all'immissione in possesso del bene asservito. La dichiarazione di accettazione è irrevocabile. Ricevuta la dichiarazione di accettazione, nonché di inesistenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera proprietà dello stesso bene, "e-distribuzione S.p.A." disporrà il pagamento dell'indennità offerta. Decorsi trenta giorni dall'immissione in possesso, in assenza di una formale accettazione da parte della ditta interessata, l'indennità provvisoria s'intenderà non concordata. In caso di rifiuto espresso o tacito dell'indennità offerta, "e-distribuzione S.p.A." attiverà le procedure per la determinazione definitiva delle indennità di asservimento, come previsto dall'art. 22 commi 4 e 5.

4) La servitù coattiva di elettrodotto è costituita a favore di "e-distribuzione S.p.A." sotto la condizione sospensiva che il presente decreto sia notificato ed eseguito, entro il termine perentorio di due anni, come pre visto dall'art. 24 c. 1 DPR 327/01, a cura della stessa società in qualità di soggetto beneficiario della presente procedura di asservimento coattivo.

Il presente decreto, a cura e spese di "e-distribuzione S.p.A.", sarà notificato ai proprietari interessati nelle forme e con le modalità previste per la notifica degli atti processuali civili, unitamente all'avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione dello stesso, da effettuarsi con le modalità di cui all'art. 24 del citato DPR 327/01. L'avviso di esecuzione del presente decreto, ai fini dell'immissione in possesso, dovrà pervenire ai proprietari interessati almeno 7 giorni prima della data fissata per l'esecuzione stessa. I tecnici incaricati dell'esecuzione del decreto, nonché della redazione del verbale d'immissione in possesso e dello stato di consistenza dell'area da asservire sono:

- sig. Francesco Ritucci (*omissis*);
- sig. Antonio Cinieri (*omissis*);
- sig. Giuseppe Miglietta (*omissis*);

i quali potranno operare congiuntamente o disgiuntamente.

Il verbale d'immissione in possesso e stato di consistenza sarà redatto dai tecnici incaricati dell'esecuzione del presente decreto in contraddittorio con il proprietario presente, ovvero, nel caso di assenza o rifiuto dello stesso, con la presenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti di "e-distribuzione S.p.A." Possono partecipare alle predette operazioni i titolari di diritti reali o personali sui beni di che trattasi.

"e-distribuzione S.p.A." indicherà, in calce al presente decreto, la data in cui è avvenuta l'immissione in possesso del bene asservito e trasmetterà copia del relativo verbale alla Conservatoria dei Registri Immobiliari per la relativa annotazione.

5) I diritti reali di servitù coattiva di elettrodotto costituiti con il presente atto in favore di "e-distribuzione S.p.A." conserveranno la loro efficacia anche qualora la predetta società modifichi la tensione, il numero e tipo dei sostegni e dei conduttori elettrici, la denominazione e la destinazione dell' elettrodotto di cui trattasi, salvo il pagamento di eventuale maggiorazione dell' indennità di servitù.

Sulle zone asservite il personale di "e-distribuzione S.p.A." avrà il diritto di libero accesso e di transito, anche con i mezzi necessari per procedere ai lavori di manutenzione e riparazione degli impianti, senza dover corrispondere ulteriori compensi. Saranno risarciti da "e-distribuzione S.p.A.", di volta in volta, eventuali danni subiti dai privati, opportunamente provati dagli stessi, derivanti da riparazioni di carattere straordinario o da modifiche strutturali all'impianto. Per tutta l'area asservita dovrà essere mantenuto il terreno libero da coltivazioni e da piantagioni che possano turbare il regolare esercizio e la sicurezza dell' elettrodotto. La ditta proprietaria è obbligata a non eseguire sull'area asservita qualunque innovazione, costruzione od impianto che costringa "e-distribuzione S.p.A." a rimuovere o collocare diversamente le condutture e gli appoggi, ad apportare modifiche alle parti costituenti la linea o che, comunque, non siano compatibili con questa.

6) "e-distribuzione S.p.A." provvederà senza indugio, a sua cura e spese, alla registrazione del presente atto presso l'Ufficio del Registro e alla relativa trascrizione presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari, nonché alla pubblicazione entro cinque giorni di un estratto del decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

L'opposizione del terzo è proponibile entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto

del decreto. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, l'indennità di asservimento resta fissata nella misura determinata e tutti i diritti relativi agli immobili asserviti potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità di servitù coattiva permanente di elettrodotto. "e-distribuzione S.p.A." dovrà poi trasmettere a questo Ente copia del presente decreto, munito di nota recante gli estremi di registrazione e trascrizione, nonché dell'annotazione relativa alla sua esecuzione, per la conservazione agli atti d'ufficio.

7) Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale davanti al T.A.R nel termine di 60 giorni dalla data di notifica o di effettiva conoscenza dello stesso, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla data di notifica o di effettiva conoscenza dello stesso, con le modalità previste dalla legge. Si applicano le disposizioni previste dall'art. 53 del D.P.R 327/01, e ss.mm.ii., per quanto concerne la tutela giurisdizionale dei soggetti interessati, a qualsiasi titolo, dall'esecuzione del presente decreto.

IL DIRIGENTE
(Ing. Rocco MERICO)

Elenco Ditte

Codice ditte	Ditta	Luogo di nascita	Data di nascita	Diritto	Quota poss.	Codice fiscale	Dati catastali		Qualità constatata	Lunghezza del tratto	Fascia di rispetto	Pali di linea	Pali di vertice	Superf da asservire	Indennità per ditta
							Fg.	P.lla							
1	GIANFREDA Anna Rita			propr	1		81	113	Uliveto	70	3	0	1	210	108,00
2	GIANFREDA Pierino			propr	1		81	112	Uliveto	82	3	2	0	246	148,02
3	GIANFREDA Pierino			propr	1/2		81	35	Uliveto	10	3	0	0	30	
	GIANFREDA Vito			propr	1/2		81	111	Uliveto	110	3	0	0	330	100,00
4	CIULLO Pasquina			propr	1		82	101	Uliveto	10	3	0	1	30	33,00

Aut



Comune di UGENTO, Foglio Catastale 81 - 82

scala 1:2.000

Studio di Ingegneria -- Ing. Sergio Cesari - cesergio@alice.it