

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 19 dicembre 2019, n. 2425

**L.R. 52 del 30.11.2019 art. 19. Presa d'atto piano di ristrutturazione dell'Ente Autonomo Fiera di Foggia. Modalità e criteri per la rotazione delle risorse del Fondo rotativo finalizzate alla realizzazione del Piano di ristrutturazione.**

L'Assessore allo Sviluppo Economico, Cosimo Borraccino, sulla base dell'istruttoria espletata dalla funzionaria e confermata dalla Dirigente della Sezione Attività Economiche Artigianali e Commerciali, riferisce quanto segue:

Con Delibera n. 1731 del 1° agosto 2014 è stato approvato dalla Giunta Regionale il Piano di ristrutturazione presentato dall'Ente Autonomo Fiera di Foggia - Delibera del Consiglio Generale della Fiera di Foggia n. 92 del 24 febbraio 2014.

La legge regionale 45/2013 – art. 34 – ha previsto la possibilità per gli enti fieristici in situazioni di squilibrio finanziario di realizzare un processo di risanamento.

Il richiamato art. 34 della L.R. 45/2013 subordina l'erogazione del contributo straordinario degli enti fieristici pugliesi in crisi ad avvenuta approvazione di un piano di ristrutturazione.

Il richiamato piano di ristrutturazione della Fiera di Foggia è stato parzialmente attuato, anche a causa del mancato versamento delle risorse corrispondenti all'aumento di contributo annuale gravante sugli enti fondatori.

Con l'art. 19 della L.R. n. 52/2019 la Regione, *al fine di concorrere al raggiungimento degli obiettivi previsti dall'articolo 34 della legge regionale 30 dicembre 2013, n. 45 (Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2014 e bilancio pluriennale 2014-2016 della Regione Puglia), laddove gli enti fondatori non abbiano provveduto al versamento delle quote loro spettanti per le motivazioni di cui al comma 4 del richiamato articolo, è autorizzata la costituzione di un fondo rotativo in favore dell'Ente Autonomo Fiera di Foggia.*

Il comma 3 del citato articolo 19 stabilisce che la Giunta regionale prenda atto dell'aggiornamento del Piano di ristrutturazione aziendale della Fiera di Foggia e disponga le modalità e i criteri per la rotazione delle risorse del suddetto fondo.

Con Delibera n°11 del 13/12/2019 il Commissario Straordinario dell'Ente Autonomo Fiera di Foggia, avv. Luigi Massimiliano Arena, ha approvato ed aggiornato il Piano di ristrutturazione dell'Ente fieristico (precedentemente approvato con Delibera di Consiglio Generale della Fiera di Foggia n.92/2014), riportato all'**allegato A** quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

In merito alle modalità e criteri per la rotazione del *Fondo per piano di ristrutturazione dell'Ente Autonomo Fiera di Foggia* si propone di mutuare i criteri stabiliti nel Decreto dell'11 gennaio 2013 del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze relativi al "Fondo di rotazione per assicurare la stabilità finanziaria degli Enti Locali".

Considerato che al comma 5 dell'art. 19 L.R. n. 52/2019 viene evidenziato che, per le finalità sopra descritte, sul bilancio regionale autonomo, nell'ambito della missione 14, programma 2, titolo 2, è assegnata una dotazione finanziaria per l'esercizio 2019, in termini di competenza e cassa, di euro 500 mila.

Preso atto di quanto riportato nell'**Allegato A** contenente il Piano di ristrutturazione della Fiera di Foggia debitamente aggiornato nel quale viene evidenziata, tra l'altro, la richiesta di accesso al Fondo rotativo per il piano di ristrutturazione.

Considerata la necessità di definire le modalità ed i criteri per la rotazione del *Fondo per piano di ristrutturazione dell'Ente Autonomo Fiera di Foggia* riportati nell'**allegato B** che è parte integrante e sostanziale della presente delibera.

L'Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, ai sensi della L.R. n.7/97

art.4 comma 4 lettera f, nonché dell'articolo 44 comma 4 dello Statuto della Regione Puglia e dell'articolo 19 L.R. n. 52/2019, propone alla Giunta l'adozione del seguente atto finale:

1. Di prendere atto dell'aggiornamento del Piano di ristrutturazione aziendale della Fiera di Foggia, riportato nell'**allegato A** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di mutuare i criteri stabiliti nel Decreto dell'11 gennaio 2013 del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze relativi al "Fondo di rotazione per assicurare la stabilità finanziaria degli Enti Locali";
3. Di approvare, in coerenza con i criteri stabiliti dal Decreto dell'11 gennaio 2013 del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, le modalità ed i criteri per la rotazione del *Fondo per piano di ristrutturazione dell'Ente Autonomo Fiera di Foggia*, riportati nell'**allegato B** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
4. Di pubblicare il presente provvedimento sul BURP in versione integrale;
5. Di notificare a mezzo posta elettronica certificata il presente provvedimento, a cura della Sezione Attività Economiche Artigianali e Commerciali, all'Ente Autonomo Fiera di Foggia;
6. Di incaricare la Dirigente della Sezione Attività Economiche Artigianali e Commerciali ad adottare tutti i consequenziali adempimenti.

#### GARANZIE DI RISERVATEZZA

La pubblicazione sul BURP, nonché la pubblicazione all'Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla Legge 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D. Lgs. n. 196/2003 ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE.

#### COPERTURA FINANZIARIA DI CUI AL D.LGS. 118/2011 E SS.MM.II.

62 - Dipartimento Sviluppo Economico, Innovazione, Istruzione, Formazione e Lavoro

09 – Sezione Attività Economiche Artigianali e Commerciali

Bilancio Autonomo

Il presente provvedimento trova copertura, sul capitolo **352020**, nell'ambito della missione 14, programma 2, titolo 2, una dotazione finanziaria per l'esercizio 2019, in termini di competenza e cassa, pari ad **euro 500.000,00**.

Con successivi atti dirigenziali saranno impegnate e liquidate le somme assegnate secondo i criteri definiti con il presente provvedimento.

I sottoscritti attestano che il procedimento istruttorio loro affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale, nazionale e europea e che il presente schema di provvedimento, dagli stessi predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte della Giunta Regionale, è conforme alle risultanze istruttorie.

La Responsabile P.O.: Daniela Silvestri

La Dirigente della Sezione: Francesca Zampano

Il Direttore del Dipartimento ai sensi dell'art. 18, comma 1, Decreto del Presidente della Giunta regionale 31 luglio 2015, n. 443 e ss.mm.ii, NON RAVVISA la necessità di esprimere sulla proposta di deliberazione osservazioni.

Il Direttore di Dipartimento Sviluppo Economico, Innovazione, Istruzione, Formazione e Lavoro  
Prof. Ing. Domenico Laforgia

L'ASSESSORE proponente: Cosimo Borraccino

**REGIONE PUGLIA**  
**SEZIONE BILANCIO RAGIONERIA**  
**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**  
**(Art. 79, comma 5, L.R. 28/2001)**

**Si esprime: PARERE POSITIVO**  
**sulla presente proposta di deliberazione**  
**sottoposta all'esame della Giunta Regionale.**  
**Bari, 19/12/2019**

**LA DIRIGENTE**  
**Dott.ssa Regina STOLFA**

**LA GIUNTA REGIONALE**

- udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore allo Sviluppo Economico;
- viste le sottoscrizioni poste in calce alla proposta di deliberazione;
- a voti unanimi espressi nei modi di legge;

**D E L I B E R A**

Per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. Di prendere atto dell'aggiornamento del Piano di ristrutturazione aziendale della Fiera di Foggia, riportato nell'**allegato A** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, composto da nr.12 facciate;
2. Di mutuare i criteri stabiliti nel Decreto dell'11 gennaio 2013 del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze relativi al "Fondo di rotazione per assicurare la stabilità finanziaria degli Enti Locali";
3. Di approvare, in coerenza con i criteri stabiliti dal Decreto dell'11 gennaio 2013 del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, le modalità ed i criteri per la rotazione del

*Fondo per piano di ristrutturazione dell'Ente Autonomo Fiera di Foggia*, riportati nell'**allegato B** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, composto da nr.1 facciata;

4. Di pubblicare il presente provvedimento sul BURP in versione integrale;
5. Di notificare a mezzo posta elettronica certificata il presente provvedimento, a cura della Sezione Attività Economiche Artigianali e Commerciali, all'Ente Autonomo Fiera di Foggia;
6. Di incaricare la Dirigente della Sezione Attività Economiche Artigianali e Commerciali ad adottare tutti i consequenziali adempimenti.

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA  
SILVIA PIEMONTE

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA  
MICHELE EMILIANO

Prot.N.0001402/2019 - RICHIESTA FONDO PER PIANO DI RIS...

ALLEGATO A

**Oggetto:** Prot.N.0001402/2019 - RICHIESTA FONDO PER PIANO DI RISTRUTTURAZIONE DELLA FIERA DI FOGGIA ART. 19 L.R. N. 52 DEL 30/11/2019

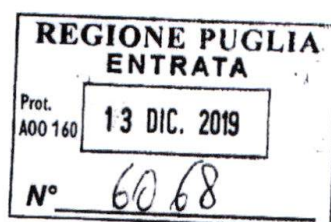
**Mittente:** fierafoggia@pec.it

**Data:** 13/12/2019 11:54

**A:** servizio.attivitaeconomiche@pec.rupar.puglia.it

Allegati:

Nota di trasmissione - Richiesta fondo per Piano di ristrutturazione art. 19 L.R. 52-2019.pdf	323 kB
1 - Delibera n. 11 del 13.12.2019 e Piano di ristrutturazione aggiornato art. 19 L.R. 52-2019.pdf	4,9 MB
2 - Esercizi finanziari prospettici Fiera di Foggia 2020-2022.pdf	518 kB
Copia con segnaturo Prot.N.0001402-2019.pdf	320 kB





**ENTE AUTONOMO FIERE DI FOGGIA**

Alla Regione Puglia  
Dipartimento Sviluppo Economico  
Innovazione, Istruzione, Formazione e Lavoro

Sezione attività Economiche Artigianali e Commerciali  
PEC: [servizio.attivitaeconomiche@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizio.attivitaeconomiche@pec.rupar.puglia.it)

ENTE AUTONOMO FIERE DI FOGGIA  
PROTOCOLLO N. 0001402/2019 DEL 13/12/2019

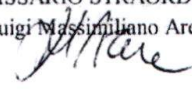

**Oggetto:** *Richiesta fondo per piano di ristrutturazione dell'Ente Autonomo Fiera di Foggia ai sensi dell'art. 19 della Legge Regionale del 30 novembre 2019 n. 52, riferimento al contributo straordinario per la ristrutturazione aziendale degli Enti Fieristici Pugliesi in crisi ai sensi dell'art. 34 della Legge Regionale 30/12/2013 n. 45.*

Si trasmette in allegato l'aggiornamento del Piano di Ristrutturazione Aziendale attualizzato approvato dal Commissario Straordinario dell'Ente Autonomo Fiera di Foggia con deliberazione n. 11 del 13/12/2019.

In ragione di ciò si richiede l'erogazione in favore dell'Ente Autonomo Fiera di Foggia della dotazione finanziaria di cui all'art. 19 della Legge Regionale n° 52 del 30/11/2019 nella misura di euro 500.000,00 su un complessivo residuo di M€ 1.213.297.

L'occasione è particolarmente gradita per porgere distinti saluti.

COMMISSARIO STRAORDINARIO  
(Avv. Luigi Massimiliano Arena)


## ENTE AUTONOMO FIERA DI FOGGIA

### Delibera Commissario Straordinario

Seduta del 13/12/ 2019

Deliberazione n. 11

**OGGETTO:** Articolo 19 Legge Regionale n. 52 del 30.11.2019 "Fondo per piano di ristrutturazione dell'Ente Autonomo Fiera di Foggia".

L'anno 2019 il giorno 13 del mese di dicembre presso la sede dell'Ente Autonomo Fiere di Foggia – quartiere fieristico – corso del Mezzogiorno, il Commissario Straordinario dell'Ente, Avv. Massimiliano Arena, nominato con Decreto del Presidente Giunta Regionale Puglia n. 541 del 13/09/2019, assistito dal Segretario Generale dell'Ente, Raimondo Ursitti, in relazione all'oggetto, riferisce quanto segue.

#### Premesso

- **che** con L.R. n. 52 del 30/11/2019, pubblicata sul B.U.R.P. n. 139 del 30/11/2019, è stato approvato l'"Assestamento e variazione al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019 e pluriennale 2019-2021";
- **che**, l'art.19 della citata legge autorizza la costituzione di un fondo rotativo in favore dell'Ente Autonomo Fiera di Foggia, precisando che "L'accesso al fondo è subordinato all'aggiornamento del piano di ristrutturazione aziendale approvato con deliberazione della Giunta Regionale 01 agosto 2014, n. 1731";
- **che** con nota Protocollo AOO\_160/0005975 del 09.12.2019 la regione Puglia comunicava a questo Ente l'estrema urgenza a trasmettere il Piano di ristrutturazione aggiornato.

Tutto ciò premesso:

#### Il Commissario Straordinario

- **visto** il Piano di Ristrutturazione aziendale predisposto ed in atti;
- **vista** la L.R.2/09;
- **visto** il Regolamento Regionale 25 del 3/12/13;
- **visto** l'art.34 della L.R.45/13;
- **visto** l'art. 19 della L.R. 52/19;
- **visto** lo Statuto dell'Ente;
- **valutata** la situazione economico-finanziaria dell'Ente;
- **sentito** in merito il parere del Segretario Generale;

#### Delibera

- **di approvare ed adottare** l'aggiornamento del Piano di Ristrutturazione Aziendale che si allega al presente atto formandone parte integrante e sostanziale;
- **di richiedere** alla Regione Puglia, ai sensi dell'art.19 della L.R.n.52/2019, l'erogazione in favore dell'Ente Autonomo Fiera di Foggia della dotazione finanziaria di € 500.000,00;
- **di porre** in essere gli adempimenti conseguenti;
- **di dare** al presente atto l'immediata esecutività.

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Raimondo Ursitti)



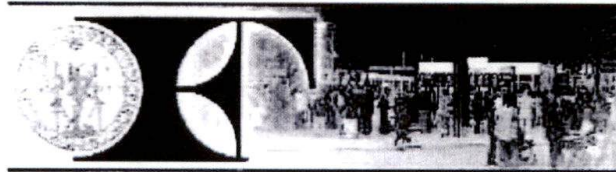
IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
(Avv. Luigi Massimiliano Arena)

*(Handwritten signature of Luigi Massimiliano Arena)*



Piano di ristrutturazione aziendale  
dell'Ente Autonomo Fiere di Foggia  
*aggiornato ai sensi*  
*dell'art. 19 L.R. n. 52 del 30.11.2019*

**Ente Autonomo Fiere di Foggia**



Foggia

13 dicembre 2019

1  
g



### **Linee di definizione del quadro di determinazione dell'aggiornamento del Piano di Ristrutturazione.**

Nella legge di bilancio 2019 ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 della Legge Regionale n. 52 del 30.11.2019, la Regione Puglia ha deliberato uno stanziamento di 500 mila euro per la costituzione di un fondo per piano di ristrutturazione dell'Ente Autonomo Fiera di Foggia, tanto al fine di concorrere al raggiungimento degli obiettivi previsti dall'art. 34 della Legge Regionale 30 dicembre 2013 n. 45 ovvero laddove gli enti fondatori non abbiano provveduto al versamento delle quote spettanti per le motivazioni di cui al comma 4 del richiamato articolo.

Tanto premesso, si precisa che si procede all'aggiornamento del piano di ristrutturazione aziendale, approvato con deliberazione della Giunta Regionale 1 agosto 2014 n. 1731, attraverso l'attualizzazione del piano stesso finalizzate alla copertura di quanto previsto dalle disposizioni del tempo ovvero ai fini di investimento strategico per l'Ente. Si ritiene utile precisare che l'attualizzazione del piano di ristrutturazione finanziaria dell'Ente Autonomo Fiera di Foggia trova giustificazione nel suo "stato di salute" strutturale ed economico, ovvero uno stato di "salute ancora deficitario" da un punto di vista finanziario-strutturale proprio in assenza del completamento e del mancato versamento delle richieste finanziarie determinatesi con la presentazione del precedente Piano per M€ 1.213.297.

Per quanto premesso, le determinazioni inerenti l'analisi strutturale e finanziaria degli assets patrimoniali e delle valutazioni economiche dell'Ente Autonomo Fiera di Foggia sono riproposte giuste determinazioni del precedente Piano in quanto con l'aggiornamento si evince che nel corso del periodo 2014 - 2019 le fasi 2) *Avviare processo concessione alla società di gestione*, 3) *Consolidare il processo di razionalizzazione dei costi di funzionamento*, 4) *Completare i lavori per la realizzazione di nuova infrastruttura per la mobilità a servizio del Quartiere fieristico*, non hanno trovato esecuzione operativa per le motivazioni che di seguito di rappresenteranno.

È importante rilevare, purtroppo, che anche nel corso dell'ultimo quinquennio sia l'inquadramento economico-territoriale, sia l'assetto economico-territoriale e dotazione infrastrutturale della provincia di Foggia, sia l'occupazione e dinamica demografica, sia il valore aggiunto e struttura produttiva, sia le dinamiche del comparto fieristico internazionale che nazionale non hanno subito variazioni positive. Medesima constatazione è da farsi sull'accapo inerente **L'Ente Autonomo Fiere di Foggia: infrastrutture e attività principali** ove l'Ente Fiera di Foggia ha tentato nel corso degli ultimi anni una riorganizzazione della propria attività. In particolare, l'Ente ha sviluppato ormai da tempo un'attività progettuale finalizzata alla realizzazione di un area parcheggio e di un teatro-tenda. Pur essendo già da qualche tempo iniziati i lavori per l'implementazione delle strutture appena menzionate, purtroppo, ad oggi nessuna delle due infrastrutture può dirsi conclusa a causa di problematiche procedurali intervenute nella fase di esecuzione.



Richiamando il contesto normativo al quale fare riferimento nella redazione del piano di ristrutturazione si delinea ancor più di prima strategica la privatizzazione del sistema fieristico pugliese nella legge regionale 2/2009 ovvero preso atto della non partecipazione al 1° bando di riferimento sarà necessario stabilire linee e parametri di interesse che rendano vantaggiosa la partecipazione al nuovo bando sulla privatizzazione che dovrà strutturarsi entro e non oltre i primi 150 giorni del 2020. Nel termine stabilito ri-occorrerà, pertanto:

- a. definire il rapporto contrattuale tra l'Ente Fiera e la società di gestione, stabilire la durata del contratto, le modalità di utilizzo del quartiere, l'indispensabile trasferimento del personale o di parte di esso, il corrispettivo della concessione;
- b. predisporre un piano industriale per la costituenda società di gestione;
- c. individuare le modalità di evidenza pubblica con le quali selezionare i soci della costituenda società di gestione ed il valore di conferimento per l'acquisto delle quote sociali.

Trattando l'aggiornamento sul punto del bilancio e il patrimonio immobiliare preme specificare che la l'aggiornamento del piano di ristrutturazione finanziaria dell'Ente Autonomo Fiera di Foggia trova giustificazione nello "stato di salute" ovvero uno stato di "salute deficitario" da un punto di vista finanziario con precise determinazioni al 31.12.2013 in quanto nei successivi anni grazie all'attuazione del piano di razionalizzazione della spesa, giuste determinazioni già previste dal precedente piano, si è riusciti quantomeno a eliminare lo stato di squilibrio economico.

Per quanto premesso, le determinazioni inerenti l'analisi strutturale e finanziaria degli assetti patrimoniali e delle valutazioni economiche dell'Ente Autonomo Fiera di Foggia sono aggiornate focalizzando l'attenzione sul quadro contabilmente rilevante e sulle necessità di individuare i mezzi per procedere alla copertura del disavanzo maturato al tempo con conseguente individuazione di una strategia volta alla sostenibilità economica e finanziaria dell'Ente.

In linea generale, il piano di ristrutturazione aggiornato e attualizzato dell'Ente dovrebbe trovare copertura attraverso il completamento del versamento delle quote spettanti agli enti fondatori continuando ad individuare le necessarie azioni di razionalizzazione e contenimento della spesa nonché le azioni di incremento dell'efficienza gestionale.

Purtroppo ad oggi, come al tempo, gli Enti soci della Fiera di Foggia, non garantiscono certezza nei versamenti inerenti il contributo cosiddetto ordinario

Quanto specificato ripropone che le valutazioni sull'individuazione di strategie relative alla costruzione del piano di ristrutturazione hanno come obiettivo la sostenibilità dei costi generali di funzionamento e, per il residuo tempo per il quale l'Ente continuerà ad esercitare in proprio l'attività fieristica, dei costi inerenti l'organizzazione di manifestazioni fieristiche, attraverso:



- il valore della contribuzione dei soci fondatori
- i ricavi – sino alla definitiva cessione dell'attività fieristica al nuovo soggetto subentrante – da introiti per l'organizzazione di manifestazioni fieristiche
- i ricavi che deriveranno dalla cessione, dietro corrispettivo, dell'attività fieristica, ormai preclusa all'Ente dalla L.R. 2/2009, e dell'utilizzo di quelle strutture del quartiere fieristico destinate a tale attività, così come saranno individuate nel contratto di servizio tra l'Ente e il soggetto subentrante nella gestione
- i ricavi derivanti dalla gestione degli spazi e delle strutture del quartiere fieristico che resteranno nella disponibilità dell'Ente, da destinare ad attività diverse da quelle fieristiche

I parametri di aggiornamento e di attualizzazione del piano di ristrutturazione, tengono conto comunque degli elementi richiesti anche dal comma 6 della L.R. n. 45/2013.

Passando all'aggiornamento e all'attualizzazione della strutturazione tecnico-contabile dei bilanci dell'Ente di seguito si riportano alcuni dati esemplificativi ma di sostanziale significatività in termini di percezione di come l'invariante andamento dei risultati economici continua ad essere di diretta conseguenza dell'andamento non solo congiunturale dell'economia ma anche dell'evoluzione del valore sistema fiera così come esplicitato precedentemente e conseguentemente non addebitabile ad una scarsa gestione sia manageriale che operativa dell'Ente, Ente che ad oggi non è riuscito ad esprimere una svolta positiva anche per assenza di specifiche professionalità interne, stante una pianta organica prevista in 31 unità rispetto alle 14 unità (4 in meno rispetto all'analisi del piano precedente), che potevano ammodernare il "fare fiera in termini di processi e percorsi moderni" e a causa di contenziosi e procedimenti burocratici che hanno frenato lo sviluppo infrastrutturale della Fiera di Foggia con conseguente mancanza di ulteriori forme di ricavo in termini sia finanziari che di attrattività.

Di seguito si riporta la pianta organica indicando le posizioni a disposizione, l'organico effettivamente in servizio, inquadrato nei seguenti livelli funzionali-retributivi:

<u>Livello</u>	<u>Qualifica</u>	<u>Posti in organico</u>	<u>Posti a disposizione</u>
Carriera Dirigenziale	Segretario Generale	n. 1	---
Carriera Dirigenziale	Vice Segretario Generale	n. 1	n. 1
Carriera Dirigenziale	Dirigenti d'Area	n. 2	n. 2
<u>Carriera Direttiva</u>			
8^	Capo Servizio	n. 4	n. 4
7^	Capo Ufficio	n. 4	n. 3
<u>Carriera di Concetto</u>			
6^	Vice Capo Ufficio	n. 3	n. 2
5^	Impiegato di concetto	n. 2	---
5^	Responsabile Sicurezza di Quartiere e Impianti	n. 1	n. 1



5^	Autista e Resp.Automezzi	n. 1	n. 1
	<u>Carriera Esecutiva</u>		
4^	Capo Laboratorio	n. 2	---
4^	Capo Usciere	n. 1	n. 1
4^	Impiegato d'ordine	n. 2	---
4^	Custode consegnatario	n. 1	---
4^	Operaio specializzato	n. 1	---
	<u>Carriera Ausiliaria</u>		
3^	Usciere	n. 1	---
3^	Operaio	n. 3	n. 2
3^	Addetto di portineria	n. 1	---
	<b>TOTALE</b>	<u>n.31</u>	

Al fine di procedere alla determinazioni sull'aggiornamento ed attualizzazione del piano di ristrutturazione è necessario precisare che l'analisi degli elementi caratterizzanti i risultati di gestione, anche in termini organizzativi inerenti le manifestazioni interne realizzate e del numero di visitatori non hanno subito variazioni significative rispetto alle precedenti analisi.

Conseguentemente le strategie aggiornate per la ristrutturazione finanziaria della Fiera di Foggia dovrebbe prevedere nell'immediatezza una contribuzione ulteriore e straordinaria a carico degli enti fondatori a copertura del disavanzo maturato al 31.12.2013 di euro 713.297 al netto del richiesto accesso al fondo previsto dalla suddetta L.R. n. 52 del 30.11.2019 nonché una strategia di intervento per la sostenibilità finanziaria futura del sistema organizzativo-operativo ovvero della sostenibilità finanziaria dei costi di funzionamento ordinari non puntualmente garantiti a causa del mancato versamento delle quote ordinarie dei soci Provincia di Foggia e CCIAA di Foggia.

Tanto esplicita come il Piano di ristrutturazione dell'Ente si aggiorna con la ridefinizione delle seguenti quattro fasi:

- 1) *Accedere al fondo previsto dall'art. 19 della L.R. 52/2019*
- 2) *Avviare processo concessione alla società di gestione*
- 3) *Consolidare il processo di razionalizzazione dei costi di funzionamento*
- 4) *Completare i lavori per la realizzazione di nuova infrastruttura anche per la mobilità a servizio del Quartiere fieristico*



Nel dettaglio si illustra quanto segue:

Fase 1) Accedere al fondo previsto dall'art. 19 della L.R. 52/2019.

L'accesso al fondo viene richiesto tenuto conto delle modalità di calcolo previste dall'art. 19 co. 2 della L.R. 52/2019 con una richiesta in cui le risorse del fondo saranno finalizzate in relazione a quanto previsto dal co. 4 del medesimo articolo.

Fase 2) Avviare processo di concessione alla società di gestione entro il 31.12.2020 e completare la fase procedurale entro il 31.05.2020

Attuazione del processo di concessione delle strutture patrimoniali dell'Ente Fiera che saranno oggetto dell'avviso volto all'individuazione della società di gestione. Si precisa che i beni patrimoniali dovranno essere salvaguardati con vincolo a fini fieristici, congressuali e promozionali di sviluppo socio-economico del territorio. Le procedure di individuazione della società di gestione avverranno attraverso avviso pubblico secondo quanto stabilito dalle linee normative della Legge Regionale n. 2/2009 e del Regolamento di attuazione n. 25 del 03.12.2003.

Ai fini della determinazione del canone di concessione annuo del patrimonio immobiliare e mobiliare si ridetermina presuntivamente la stima in un valore non inferiore a 250.000,00, valore stabilito tenuto conto del valore costo metro quadro e del valore infrastrutturale dell'Ente previsto, tenuto conto della futura realizzazione degli accordi di programma e successivamente esplicitati. Si precisa che il suddetto canone di locazione stimato presuntivamente, produrrà i suoi effetti finanziari a regime entro il 31.12.2021.

Fase 3) Consolidare il processo di razionalizzazione dei costi di funzionamento entro il 31.12.2020

Attuazione del processo prevede la riduzione della spesa per retribuzione del personale per euro 56.550,71 per pensionamento o incentivo al pensionamento di n. 2 unità lavorative. Inoltre, tenuto conto della concessione della gestione ad una società terza, nell'avviso pubblico si indicherà tra i parametri di valutazione l'assunzione da parte del soggetto subentrante di almeno n. 4 unità lavorative in organico ad oggi all'Ente.

A seguito del potenziale trasferimento di personale alla società di gestione la spesa risulterà diminuita di circa euro 110.000,00.

Si precisa che a seguito dell'avvio dell'attività di gestione del parcheggio multipiano si potrebbe determinare una ulteriore copertura di posti in organico con qualifica di addetto alla portineria/operaio con un maggior costo di circa euro 70.000,00. Tale ipotesi di ulteriore copertura di posti non troverà esecuzione nel caso in cui a seguito del mancato trasferimento del personale alla società di gestione, si procederà ad una riorganizzazione interna del personale con medesima qualifica.



6  
G  
cl

Ulteriori azioni di razionalizzazione dei costi attengono alla riduzione degli oneri per organi collegiali di circa il 90% rispetto al valore definito al 31.12.2013, derivante, anche, dalle modifiche statutarie così come stabilito nel nuovo Statuto approvato ed oggi all'esame della Regione Puglia, nonché nel nuovo Regolamento del Collegio dei Revisori, anch'esso già approvato. E' altresì prevista a regime una ulteriore riduzione delle spese varie di funzionamento di circa il 20% rispetto al valore ultimo bilancio approvato, determinata dalla riduzione di voci di costo correlate alla cessione definitiva dell'attività fieristica.

Fase 4) Completare i lavori per la realizzazione di nuova infrastruttura anche per la mobilità a servizio del Quartiere fieristico ed in particolare:

Con riferimento ai seguenti accordi di programma:

- a) Lavori per la costruzione di un parcheggio interrato multipiano, nuovo edificio per direzione, uffici, biglietterie e servizi collegati, sulla sistema superficiale del parcheggio, da destinarsi a nuova piazza di ingresso su Corso del Mezzogiorno (Intervento "A" Accordo di programma del 03.12.2009 – Intervento "B" Accordo di programma del 20.12.2007)
- b) Realizzazione delle infrastrutture per la mobilità al servizio dell'Ente Autonomo Fiera di Foggia (Accordo di programma del 20.12.2007 e del 05.05.2008) e (Accordo di programma del 04.12.2009 e del 16.12.2009)
- c) Investimenti strutturali/materiali in termini di adeguamento e ristrutturazione infrastrutturale edifici Ente Fiera.

Si precisa che, in relazione ai suddetti accordi di programma, in data 22.12.2015 è stato sottoscritto accordo di programma unificato Regione Puglia/MIT. Con riferimento all'intervento sub a), è in corso procedimento giudiziale al Consiglio di Stato incardinato per la decisione all'udienza del 20.02.2020.

La previsione di entrata si conferma in euro 480.000,00 è stimata, a far data dal 2021, considerando i seguenti parametri:

- 1) Posizionamento strategico del parcheggio localizzato in area ad alta intensità urbana stante la presenza di uffici del Tribunale del lavoro, l'INPS, l'INAIL, Equitalia S.p.A., Uffici amministrativi del Comune di Foggia, Uffici amministrativi dell'Università di Foggia e Questura.
- 2) N. 600 posti non concessi in diritto di superficie Euro 0,60/h, occupabilità media 5 ore giorno, giorni stimati venti mensili, per un totale annuo stimato di euro 432.000,00.
- 3) N. 100 posti concessi in diritto di superficie Euro 40,00 mese, per un totale annuo stimato di euro 48.000,00.

A titolo prudenziale non si rileva in questa fase l'utile che potrà derivare dalla gestione del costruendo "Teatro tenda" struttura con capienza di 1.800 posti.



**Conclusioni.**

Dall'attuazione delle misure sopradescritte si procede all'aggiornamento ed attualizzazione dei dati strutturali ed economico - finanziari (allegato) con valutazioni prudentiale ma ottimistiche in termini di raggiungimento di un risultato operativo che garantisca il completamento del piano di ristrutturazione della Fiera di Foggia.



## Esercizi finanziari prospettici Fiera di Foggia ALLEGATO A

### 2020/2022

#### COSTI

	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Costi generali di funzionamento	924.000	739.200	739.200
Costi organizzazione manifestazioni	545.000	0	0
Costi finanziari e patrimoniali	140.000	200.000	100.000
Ammortamenti	15.000	60.000	60.000
Costi vari e sopravvenienze passive	11.000	11.000	11.000
Accantonamento Svalutazione crediti	0	0	0
<b>Totali Costi di esercizio</b>	<b>1.635.000</b>	<b>1.010.200</b>	<b>910.200</b>

#### RICAVI

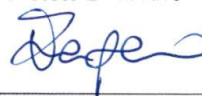
	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Introiti di manifestazioni	531.000	0	0
Rendite patrimoniali	511.000	888.000	908.000
Rimborsi, indennizzi da espositori e terzi	0	0	0
Contributi Enti Fondatori ed altri enti	664.000	664.000	664.000
Fondo L.R. 52/2019	500.000	0	0
Altri ricavi e sopravvenienze attive	30.000	10.000	10.000
<b>Totali Ricavi di esercizio</b>	<b>2.236.000</b>	<b>1.562.000</b>	<b>1.582.000</b>

#### Valore della produzione al netto dei contributi degli Enti

	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
	1.072.000	898.000	918.000

	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Totali Costi di esercizio	1.635.000	1.010.200	910.200
Totali Ricavi di esercizio	2.236.000	1.562.000	1.582.000
<b>Utile di esercizio</b>	<b>601.000</b>	<b>551.800</b>	<b>671.800</b>

Il presente allegato A è composto da n°12 facciate.  
La Dirigente della Sezione  
Francesca ZAMPANO





## ALLEGATO B "Modalità e Criteri per la rotazione del fondo"

D.G.R. Codice CIFRA: AEC/DEL/2019/000<sup>25</sup>

"L.R. 52 del 30.11.2019 art. 19. Presa d'atto piano di ristrutturazione dell'Ente Autonomo Fiera di Foggia. Modalità e criteri per la rotazione delle risorse del Fondo rotativo finalizzate alla realizzazione del Piano di ristrutturazione".

a) **Natura e operatività del Fondo**

Il Fondo rotativo per piano di ristrutturazione dell'Ente Autonomo Fiera di Foggia, istituito con l'art. 19 della L.R. n°52 del 30 novembre 2019, opera anticipando all'Ente Autonomo Fiera di Foggia l'importo stanziato pari ad euro 500.000,00.

b) **Modalità di richiesta delle risorse del Fondo e documentazione necessaria**

- Per ottenere l'erogazione del Fondo, l'Ente Autonomo Fiera di Foggia è tenuto a trasmettere apposita istanza, corredata da un atto unilaterale d'obbligo, con il quale l'ente si impegna a rispettare i patti e le condizioni fissate dalla norma istitutiva del Fondo e dalla Delibera di Giunta Regionale che fissa i criteri e le modalità per l'erogazione e la restituzione delle risorse finanziarie stanziare. L'istanza dovrà essere debitamente sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante pro-tempore dell'E.A. Fiera di Foggia.
- All'istanza deve essere allegata apposita fidejussione bancaria o assicurativa a garanzia della complessiva somma anticipata all'Ente Autonomo Fiera di Foggia, per la durata del piano di rientro.
- La liquidazione è effettuata con successivi atti emanati dal Dirigente della Sezione Attività Economiche Artigianali e Commerciali.

c) **Restituzione delle risorse del Fondo**

Le somme erogate dal Fondo rotativo finalizzate alla realizzazione del Piano di ristrutturazione devono essere restituite dall'E.A. Fiera di Foggia nel termine massimo di dieci anni, decorrenti dall'anno successivo a quello di produzione degli effetti finanziari derivanti dall'attuazione del Piano di ristrutturazione aggiornato (ed allegato sub "A") che espressamente prevede la data del 31.12.2021.

La restituzione avverrà con rate annuali maggiorate degli interessi legali vigenti, da pagare entro il termine del 30 giugno di ciascun anno. La prima rata dovrà, pertanto, essere versata entro il 30.06.2022.

d) **Recupero delle somme non restituite**

In caso di mancata restituzione delle rate annuali entro i termini previsti, la Regione Puglia attiva opportuna procedura di recupero delle somme dovute e garantite dalla Fidejussione di cui alla lettera b).

Il presente allegato B è composto da n°1 facciata.  
La Dirigente della Sezione  
Francesca ZAMPANO



Gli allegati A e B sono composti  
complessivamente da n°13 facciate.  
La Dirigente della Sezione  
Francesca ZAMPANO

