

PARTE SECONDA

Deliberazioni del Consiglio e della Giunta

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 28 novembre 2019, n. 2236

POR PUGLIA FESR - FSE 2014 - 2020. ASSE IV, Azione 4.1 - ASSE IX, Azione 9.13. Procedura negoziale per l'attuazione di azioni integrate per la riduzione del disagio abitativo. Presa atto esiti della fase selettiva e localizzazione risorse finanziarie.

L'Assessore alla Pianificazione Territoriale, Prof. Alfonso Pisicchio, sulla base dell'istruttoria espletata dalla Sezione Politiche Abitative riferisce quanto segue:

VISTI

- il Regolamento UE n. 1303/2013 del 17 dicembre 2013, pubblicato sulla GUUE del 20.12.2013, il quale abroga il Regolamento (UE) n. 1083/2006 e, tra l'altro, reca disposizioni comuni e generali sul Fondo Europeo di Sviluppo Regionale e sul Fondo Sociale Europeo;
- il Regolamento delegato (UE) n. 240/2014 della Commissione del 7 gennaio 2014 recante un codice europeo di condotta sul partenariato, nell'ambito dei fondi strutturali e d'investimento europei (SIE), che definisce i principi essenziali e le buone prassi volte a garantire l'efficace organizzazione del partenariato e della governance a più livelli, basato sulla stretta collaborazione tra autorità pubbliche, parti economiche e sociali e pertinenti organismi della società civile, in attuazione dell'art. 5 del Regolamento (UE) n. 1303/2013;
- il Regolamento di esecuzione (UE) n. 821/2014 della Commissione del 28 luglio 2014 recante modalità di applicazione del Regolamento (UE) n. 1303/2013 (...) per quanto riguarda le caratteristiche tecniche delle misure di informazione e comunicazione per le operazioni;
- l'Accordo di Partenariato Italia 2014-2020, che definisce la strategia e le priorità di investimento per l'impiego dei fondi strutturali e di investimento europei (SIE) 2014-2020, approvato dalla Commissione Europea in data 29 ottobre 2014 con propria Decisione di esecuzione C (2014) 8021 finale, e che ne approva determinati elementi, così come previsto dal Regolamento (UE) 1303/2013;
- il Programma Operativo FESR FSE 2014-2020 della Regione Puglia approvato da ultimo con Decisione di esecuzione C(2017) 6239 del 14 settembre 2017 che modifica la precedente Decisione C(2015) 5854, così come modificata dalla Decisione C(2017) 2351;
- la Deliberazione di Giunta regionale n. 1482 del 28/09/2017 di approvazione del Programma Operativo FESR FSE 2014-2020 e di presa d'atto della Decisione di esecuzione C(2017) 6239 della Commissione Europea del 14 settembre 2017;
- la Deliberazione di Giunta regionale n. 582 del 26 aprile 2016 di presa d'atto del documento "Metodologia e criteri per la selezione delle operazioni del Programma Operativo FESR-FSE 2014-2020" approvato ai sensi dell'art. 110 (2) lett. a) del Reg. (UE) n. 1303/2013, dal Comitato di Sorveglianza del POR Puglia 2014/2020 in data 11 marzo 2016;
- la D.G.R. n. 833 del 07.06.2016, relativa all'attribuzione delle responsabilità delle Linee di Azione del POR Puglia FESR-FSE 2014-2020 ai dirigenti delle Sezioni in cui è articolata la nuova organizzazione della Amministrazione regionale, che ha individuato quale responsabile della Linea di Azione 9.13 del POR Puglia FESR-FSE 2014-2020 la dirigente della Sezione Politiche Abitative;
- Atto Dirigenziale n. 110 del 10/11/2017 della Sezione Programmazione Unitaria con il quale si è provveduto ad articolare le Azioni del POR Puglia FESR – FSE 2014 – 2010 in Sub Azioni, confermando quanto stabilito dalle citate DGR n.66/2017 e n. 471/2017 e individuando la Sezione Politiche Abitative quale sezione competente per l'attuazione della Sub – Azione 4.1.b "Interventi di efficientamento energetico degli edifici di edilizia residenziale pubblica di competenza delle ARCA Puglia".
- Il Regolamento (UE) n. 2018/1046 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 luglio 2018 che stabilisce le

regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i regolamenti (UE) n. 1296/2013, (UE) n. 1301/2013, (UE) n. 1303/2013, (UE) n. 1304/2013, (UE) n. 1309/2013, (UE) n. 1316/2013, (UE) n. 223/2014, (UE) n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE) n. 966/2012.

PREMESSO CHE:

- nell'ambito del POR Puglia 2014-2020, l'**Azione 4.1 denominata "Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici"** persegue l'obiettivo di incrementare il livello di efficienza energetica e l'**Azione 9.13 denominata "Interventi per la riduzione del disagio abitativo"** persegue l'obiettivo del potenziamento e della riqualificazione del patrimonio abitativo pubblico, con specifico riferimento all'abbattimento delle barriere architettoniche e alla riqualificazione di moduli abitativi adeguati e sostenibili per nuclei familiari fragili;
- con la D.G.R. n.1099 del 04/07/2017, al fine di dare avvio all'attuazione dell'Azione 4.1 e dell'Azione 9.13 del POR Puglia FESR-FSE 2014 – 2020, si è provveduto, tra l'altro, a individuare, quali Soggetti beneficiari delle azioni integrate di riduzione del disagio abitativo di cui alle suddette Azioni, le cinque ARCA - Agenzie Regionali per la Casa e l'Abitare con cui svolgere apposita procedura negoziale per la selezione degli interventi; a definire le linee di indirizzo, come risultanti dall'analisi del disagio abitativo e della mappatura del patrimonio di edilizia residenziale pubblica regionale svolta dall'Osservatorio Regionale della Condizione Abitativa, conformi ai criteri di ammissibilità del POR Puglia 2014-2020, nonché a stanziare la dotazione finanziaria complessiva pari ad € 103.700.000,00 ripartita per € 30.000.000,00 a valere sull'Asse IV, Azione 4.1 e per € 73.700.000,00 a valere sull'Asse IX, Azione 9.13;
- è stata espletata l'attività concertativo-negoziale con le cinque ARCA pugliesi per l'individuazione delle proposte di localizzazione e di intervento per la riduzione del disagio abitativo a valere sulle Azioni 4.1 e 9.13 del POR Puglia FESR-FSE 2014 – 2020, ad esito della quale è stato definito il Master Plan contenente, i fabbisogni, le localizzazioni e le tipologie di intervento per la riduzione del disagio abitativo distinte per azione 4.1 e 9.13, nonché il piano di riparto tra le cinque Arca pugliesi delle risorse finanziarie disponibili, pari ad € 103.700.000,00;
- con Deliberazione n. 555 del 05/04/2018 la Giunta Regionale ha preso atto degli esiti dell'attività concertativo-negoziale svolta dalla Sezione Politiche Abitative con le cinque ARCA pugliesi, nonché del Master Plan contenente, i fabbisogni, le localizzazioni, le tipologie di intervento per la riduzione del disagio abitativo e il relativo piano di riparto delle risorse finanziarie disponibili tra le cinque Arca pugliesi pari a euro 103.700.000,00;
- con Deliberazione n. 436 del 07/03/2019 la Giunta Regionale ha parzialmente modificato quanto deliberato con la citata DGR n. 555/2018 variando il numero di alloggi da recuperare contenuti nel Master Plan di cui alla suddetta DGR n. 555/2018, ferma restando la ripartizione tra le ARCA delle risorse finanziarie disponibili, e dando mandato alla Dirigente della Sezione Politiche Abitative di procedere alla fase di selezione per l'ammissione a finanziamento dei singoli interventi di cui al citato Master Plan seguito di presentazione da parte delle cinque ARCA dei rispettivi progetti di fattibilità tecnica ed economica ai sensi del comma 5 dell'art. 23 del Dlgs n. 50/2016.

CONSIDERATO CHE:

con nota prot. n. 2545 del 18/06/2019 della Dirigente della Sezione Politiche Abitative indirizzata agli Amministratori Unici delle cinque ARCA Pugliesi sono state fornite istruzioni ed indicazioni operative per la ricognizione degli interventi di riduzione del disagio abitativo e di efficientamento energetico dei beni di proprietà delle ARCA di cui al Master Plan approvato con DGR n. 436/2019 nel limite massimo dell'ammontare delle risorse attribuite a ciascun Ente, anche con riguardo alle ripartizioni specifiche di cui alle Azioni 4.1 e 9.13 definite nella suddetta nota e di seguito rappresentate:

ARCA	Dotazione totale assegnata (€)	Somme a valere sull'Azione 4.1 (€)	Somme a valere sull'Azione 9.13 (€)
ARCA Puglia Centrale	34.000.000,00	9.836.065,57	24.163.934,43

ARCA Capitanata	25.700.000,00	7.434.908,39	18.265.091,61
ARCA Jonica	17.000.000,00	4.918.032,79	12.081.967,21
ARCA Nord Salento	12.000.000,00	3.471.552,56	8.528.447,44
ARCA SUD Salento	15.000.000,00	4.339.440,69	10.660.559,31
TOTALI	103.700.000,00	30.000.000,00	73.700.000,00

La citata nota prot. n. 2545/2019 stabiliva altresì:

- che l'istanza di finanziamento relativa agli interventi da realizzare, unitamente alla documentazione richiesta, avrebbe dovuto essere trasmessa esclusivamente per mezzo della procedura telematica guidata attiva sulla home page del sito istituzionale <http://www.regione.puglia.it/web/orca>, dal link all'uopo predisposto, entro le ore 13.00 del giorno 29 luglio 2019;
- che la selezione degli interventi da ammettere a finanziamento avrebbe avuto luogo attraverso confronto negoziale diretto con ogni singola ARCA, a cura della Dirigente della Sezione Politiche abitative secondo un iter istruttorio caratterizzato da una prima fase di verifica dell'ammissibilità formale e sostanziale degli interventi e da una successiva fase di valutazione tecnica e di sostenibilità ambientale degli stessi, in conformità ai criteri di selezione di cui al documento "Metodologia e criteri per la selezione delle operazioni" approvato dal Comitato di Sorveglianza del P.O.R. Puglia 2014-2020 ai sensi dell'art. 110 (2), lett. a) del Reg. (UE) n. 1303/2013 dettagliati in sub criteri e che sarebbero state considerate ammissibili a finanziamento le proposte che avrebbero conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO, in relazione a ciascuno dei sub-criteri rappresentati nella griglia di valutazione di seguito riportata:

Griglia di valutazione relativa all'Azione 4.1, ASSE IV POR Puglia 2014 2020			
VALUTAZIONE TECNICA			
A. Elevato grado di integrazione tra gli interventi di efficientamento degli impianti di produzione di energia e dell'involucro edilizio			
A.1 - Adozione di soluzioni progettuali per l'utilizzo di fonti di energia primaria proveniente da energie rinnovabili			
A.1.1	Soluzioni progettuali che non prevedono l'utilizzo di fonti di energia primaria provenienti da energie rinnovabili		BASSO
A.1.2	Soluzioni progettuali che prevedono l'utilizzo di fonti di energia primaria proveniente da energia rinnovabile		MEDIO
A.1.3	Soluzioni progettuali innovative (azioni pilota) che prevedono l'utilizzo di fonti di energia primaria proveniente da energia rinnovabile		ALTO
A.2 - Adozione di soluzioni progettuali che prevedono azioni di ottimizzazione dell'ambiente indoor			
A.2.1	Soluzioni progettuali che non prevedono alcuna azione di ottimizzazione dell'ambiente <i>indoor</i>		BASSO
A.2.2	Soluzioni progettuali che prevedono azioni di ottimizzazione dell'ambiente <i>indoor</i> attraverso interventi di isolamento termico dell'involucro edilizio realizzate utilizzando materiali per il cappotto termico e/o sostituendo gli infissi		MEDIO
A.2.3	Soluzioni progettuali che prevedono azioni di ottimizzazione dell'ambiente <i>indoor</i> attraverso interventi di isolamento termico dell'involucro edilizio realizzate utilizzando materiali per il cappotto termico e/o sostituendo gli infissi, con contestuale installazione/sostituzione di apparati per il riscaldamento e/o raffrescamento		ALTO
B. Grado di raggiungimento dell'autonomia energetica dell'edificio tramite:			
✓ riduzione fabbisogno			
✓ ricorso alla produzione da fonte rinnovabile			
B.1 - Adozione di soluzioni atte a favorire la riduzione del fabbisogno energetico			
B.1.1	Soluzioni progettuali che non prevedono riduzione del fabbisogno energetico		BASSO
B.1.2	Soluzioni progettuali atte a favorire la riduzione del fabbisogno energetico attraverso l'adozione di elementi/ soluzioni tecniche già in uso supportate da sistemi di monitoraggio dei consumi energetici		MEDIO
B.1.3	Soluzioni progettuali atte a favorire la riduzione del fabbisogno energetico attraverso l'adozione di elementi/ soluzioni tecniche innovative supportate da sistemi di monitoraggio dei consumi energetici e da azioni pilota		ALTO
B.2 - Adozione di soluzioni per l'approvvigionamento di energia da fonte rinnovabile			
B.2.1	Soluzioni progettuali che non prevedono approvvigionamento di energia da fonte rinnovabile		BASSO
B.2.2	Soluzioni progettuali che prevedono approvvigionamento di energia attraverso il ricorso ad <u>una sola fonte</u> rinnovabile		MEDIO
B.2.3	Soluzioni progettuali che prevedono approvvigionamento di energia attraverso il ricorso a più <u>fonti</u> rinnovabili		ALTO
SOSTENIBILITA' AMBIENTALE			

C. Qualità tecnica dell'operazione proposta in termini di coerenza degli obiettivi con l'audit energetico		
C.1 - Diagnosi energetica necessaria per il raggiungimento degli obiettivi della proposta progettuale		
C.1.1	Diagnosi insufficiente ai fini della determinazione del fabbisogno energetico (nessuna metodologia adottata)	BASSO
C.1.2	Diagnosi sufficiente ai fini della determinazione del fabbisogno energetico (utilizzo di metodologie e tecniche previste dalla normativa vigente di riferimento)	MEDIO
C.1.3	Diagnosi esaustiva ai fini della determinazione del fabbisogno energetico (utilizzo di metodologie e tecniche previste dalla normativa vigente di riferimento, corredate da attività sperimentali).	ALTO
C.2 - Coerenza dell'intervento con gli esiti dell'audit energetico		
C.2.1	Intervento non idoneo a soddisfare pienamente il fabbisogno emerso dagli esiti dell'audit energetico (<u>permanenza di una o più criticità tra quelle rilevate dagli esiti dell'audit energetico</u>)	BASSO
C.2.2	Intervento idoneo a soddisfare pienamente il fabbisogno emerso dagli esiti dell'audit energetico (<u>rimozione di tutte le criticità rilevate dagli esiti dell'audit energetico</u>)	MEDIO
C.2.3	Intervento idoneo a soddisfare pienamente il fabbisogno (<u>rimozione di tutte le criticità rilevate dagli esiti dell'audit energetico</u>), con l'ulteriore previsione di soluzioni migliorative	ALTO
D. Utilizzo di tecniche costruttive eco-compatibili ed eco-innovative ai sensi della L.R. n. 13/2008		
D.1 - Soluzioni eco-compatibili e/o eco-innovative		
D.1.1	Assenza di soluzioni eco-compatibili e/o eco-innovative (nessun utilizzo di materiali eco-sostenibili)	BASSO
D.1.2	Presenza di soluzioni eco-compatibili e/o eco-innovative (utilizzo di materiali eco-sostenibili)	MEDIO
D.1.3	Presenza di soluzioni eco-compatibili e eco-innovative supportate da studi sperimentali o azioni pilota (utilizzo di materiali eco-sostenibili e tecniche di lavorazione innovative)	ALTO
Griglia di valutazione relativa all'Azione 9.13, ASSE IX POR Puglia 2014 2020		
VALUTAZIONE TECNICA		
A. Qualità tecnica dell'operazione proposta		
A.1 - Coerenza della proposta progettuale con gli esiti delle indagini preliminari svolte sull'edificio abitativo		
A.1.1	Intervento non idoneo a soddisfare pienamente le criticità emerse dalle indagini preliminari svolte sull'edificio abitativo (<u>permanenza di una o più criticità tra quelle emerse dalle indagini</u>)	BASSO
A.1.2	Intervento idoneo a soddisfare pienamente le criticità emerse dalle indagini preliminari svolte sull'edificio abitativo (<u>rimozione di tutte le criticità emerse dalle indagini</u>)	MEDIO
A.1.3	Intervento idoneo a soddisfare pienamente le criticità emerse dalle indagini preliminari svolte sull'edificio abitativo (<u>rimozione di tutte le criticità emerse dalle indagini</u>), con previsione di soluzioni migliorative ulteriori	ALTO
B. Capacità di contribuire alla riduzione del disagio abitativo attraverso il potenziamento e la riqualificazione del patrimonio abitativo pubblico, anche mediante la proposta di modelli abitativi innovativi con particolare riferimento alla qualità abitativa delle persone disabili		
B.1 - Miglioramento dell'accessibilità all'edificio abitativo		
B.1.1	Soluzioni progettuali non idonee a garantire l'accessibilità all'edificio alle persone con disabilità	BASSO
B.1.2	Soluzioni progettuali idonee a garantire l'accessibilità all'edificio alle persone con disabilità (abbattimento delle barriere architettoniche)	MEDIO
B.1.3	Soluzioni progettuali idonee a garantire l'accessibilità all'edificio alle persone con disabilità (abbattimento delle barriere architettoniche) ed implementazione di sistemi di <i>ambient assisted living</i>	ALTO
SOSTENIBILITA' AMBIENTALE		
C. Capacità di contribuire alla riduzione dei consumi energetici e alla promozione della sostenibilità, in ogni fase del ciclo di vita del fabbricato, ai sensi della LR n. 13/2008		
C.1 - Sostenibilità ambientale dell'intervento		
C.1.1	Soluzioni progettuali che conseguono un punteggio inferiore a 2 <u>del Protocollo Itaca Puglia – edifici residenziali</u>	BASSO
C.1.2	Soluzioni progettuali che conseguono un punteggio pari a 2 <u>del Protocollo Itaca Puglia – edifici residenziali</u>	MEDIO
C.1.3	Soluzioni progettuali che conseguono un punteggio superiore a 2 <u>del Protocollo Itaca Puglia – edifici residenziali</u>	ALTO
D. Utilizzo di tecniche costruttive eco-compatibili ed eco-innovative ai sensi della LR n. 13/2008		
D.1 - Soluzioni eco-compatibili e/o eco-innovative		
D.1.1	Assenza di soluzioni eco-compatibili e/o eco-innovative (nessun utilizzo di materiali eco-sostenibili)	BASSO
D.1.2	Presenza di soluzioni eco-compatibili e/o eco-innovative (utilizzo di materiali eco-sostenibili)	MEDIO
D.1.3	Presenza di soluzioni eco-compatibili e eco-innovative supportate da studi sperimentali o azioni pilota (utilizzo di materiali eco-sostenibili e tecniche di lavorazione innovative)	ALTO

DATO ATTO CHE:

Alla scadenza fissata dalla citata nota prot. n. 2545/2019 risultavano pervenute alla Sezione Politiche Abitative n. 5 istanze di partecipazione corrispondenti alle cinque ARCA Pugliesi, per un totale di n. 38 interventi rientranti nella dotazione finanziaria complessiva disponibile pari ad € 103.700.000,00 come di seguito illustrato:

Denominazione Ente	Importo Totale interventi (€)	Importo interventi su risorse Azione 4.1 (€)	Importo interventi su risorse Azione 9.13 (€)	Numero totale interventi
ARCA PUGLIA CENTRALE	34.000.000,00	9.836.065,57	24.163.934,43	12
ARCA SUD SALENTO	15.000.000,00	4.339.500,00	10.660.500,00	5
ARCA JONICA	17.000.000,00	4.918.084,20	12.081.915,80	5
ARCA NORD SALENTO	12.000.000,00	3.471.552,56	8.528.447,44	9
ARCA CAPITANATA	25.700.000,00	7.434.908,39	18.265.091,61	7
TOTALI	103.700.000,00	30.000.110,72	73.699.889,28	38

Ad esito della fase di confronto negoziale con le cinque ARCA finalizzata alla valutazione delle proposte progettuali candidate giusta nota prot. n. 2545/2019 e illustrata nei n. 11 verbali allegati alla presente Deliberazione per farne parte integrante, è emerso che:

- La dotazione finanziaria complessiva stanziata giusta DGR n. 1099/2017, pari ad € 103.700.000,00, era ripartita per € 30.000.000,00 a valere sull'Azione 4.1 e per € 73.700.000,00 a valere sull'Azione 9.13 e i n. 38 interventi pervenuti in riscontro alla citata nota prot. n. 2545/2019 hanno soddisfatto la dotazione finanziaria complessiva pari ad € 103.700.000,00; tuttavia tali interventi hanno determinato un importo pari ad € 30.000.110,72 sulle risorse relative all'Azione 4.1 e un importo pari ad € 73.699.889,28 sulle risorse relative all'Azione 9.13. L'esame delle proposte progettuali ha evidenziato che tale differenza negli importi relativi alle Azioni 4.1 e 9.13 era da attribuirsi agli interventi da attuarsi a cura di ARCA Jonica e ARCA Sud Salento a cui è stato chiesto, nel corso del confronto negoziale, di rettificare tale scostamento;
- l'ARCA Sud Salento con nota prot. n. 11404 del 18/11/2019 e l'ARCA Jonica con nota prot. n. 6483 del 20/11/2019 hanno comunicato di aver operato le rettifiche di cui al punto precedente;
- gli interventi pervenuti dalle cinque ARCA in riscontro alla citata nota prot. n. 2545/2019 hanno determinato un totale di alloggi da recuperare pari a n. 1.870 a fronte di un totale di alloggi oggetto di intervento contenuti nel Master Plan di cui alla DGR n. 436/2019 pari a n. 1.914. Tale differenza è da imputarsi al totale degli alloggi oggetto di intervento a cura di ARCA Sud Salento pari a n. 267 anziché n. 311 come indicato nel citato Master Plan.

RILEVATO CHE:

- la suddetta riduzione del numero di alloggi da recuperare a cura di ARCA Sud Salento non inficia la dotazione finanziaria di € 15.000.000,00 assegnata all'ARCA in quanto tale attribuzione di risorse è stata effettuata sulla base del patrimonio abitativo dell'Ente, anziché sul numero di alloggi da recuperare e pertanto restano immutate le condizioni di avvio della presente procedura senza alcun discrimine nei confronti degli altri Enti partecipanti;
- le condizioni di avvio riferite alle localizzazioni indicate da ARCA Sud Salento nel Master Plan di cui alla DGR n. 436/2019 restano immutate nelle proposte progettuali sviluppate da ARCA Sud Salento anche a seguito della riduzione del numero di alloggi da recuperare;
- dal confronto negoziale con ARCA Sud Salento di cui al verbale n. 10 del 24/10/2019 allegato al presente provvedimento, è emerso che la motivazione di tale riduzione è da attribuirsi all'inclusione, nel conteggio degli alloggi contenuto nel Master Plan, anche dei locali a piano terra ad uso non abitativo, là dove esistenti, in quanto interessati anch'essi dalle opere di recupero ed efficientamento energetico previste sull'intero edificio.
- a seguito della suddetta modifica si configura un aggiornamento del Master Plan consistente nella riduzione del numero di alloggi oggetto di intervento della presente procedura da n. 1.914 giusta DGR n. 436/2019 a n. 1.870, ferme restando le localizzazioni degli interventi e la ripartizione tra le ARCA delle

risorse finanziarie disponibili, pervenendo alla seguente versione del Master Plan:

ARCA	città	Via/quartiere	n. all	Importo (€)	Azione 4.1	Azione 9.13
ARCA Puglia Centrale	Bari	via Livatino nn. 17-18-19	24	1.380.000,00	399.228,54	980.771,46
	Bari	via Livatino nn. 20-21-22-23-24-25-26-27	64	3.560.000,00	1.029.893,92	2.530.106,08
	Bari	via Livatino nn. 28-29-30-31-32-33-34-35	64	3.560.000,00	1.029.893,92	2.530.106,08
	Bari	v.le Archimede nn. 2-4-10-12	108	3.000.000,00	867.888,14	2.132.111,86
	Bari	via La Pira nn. 18 - 20 - 34 - 36 - 38 - 40	84	2.300.000,00	665.380,91	1.634.619,09
	Bari	v.le Archimede nn. 16-29-31-33-35-37	96	2.700.000,00	781.099,32	1.918.900,68
	Bari	via Rocca nn. 1-3-5-7-19-21-23-25	112	3.000.000,00	867.888,14	2.132.111,86
	Andria	v.alberobello nn. 27-41-55-69-83-95 - v. Terlizzi nn.7-8-20-21-35-49 - v.Ruvo di puglia nn. 13-27	84	2.500.000,00	723.240,12	1.776.759,88
	Andria	v.Giovinazzo nn.9-11-29-31-49 - v.Bitonto nn. 8-20-38-44 - v.Gravina nn. 21-27-47-63-83-89	90	2.500.000,00	723.240,12	1.776.759,88
	Barletta	via Bruni 10-12-14-20-22-24-26	52	3.300.000,00	954.676,95	2.345.323,05
	Barletta	via Canosa nn.124-126-128-130-132-134-136-138	66	3.800.000,00	1.099.324,98	2.700.675,02
	Trani	largo Francia nn. 11-12-29-30-31	40	2.400.000,00	694.310,51	1.705.689,49
	TOTALI ARCA Puglia Centrale			884	34.000.000,00	9.836.065,57
ARCA Capitanata	Foggia	Via Della Martora Nn. 2-12-16-22-31-33	70	4.400.000,00	1.270.000,00	3.130.000,00
	Foggia	Via Della Martora Nn. 1-5-9-19-25-29	80	5.200.000,00	1.500.000,00	3.700.000,00
	Foggia	Via Silvestri Nn. 2-4-12-14	40	2.300.000,00	690.000,00	1.610.000,00
	Foggia	Via Silvestri Nn. 6-8	28	1.400.000,00	404.908,39	995.091,61
	Foggia	Via R. Grieco Nn. 2-4-6-7-9	60	3.600.000,00	1.020.000,00	2.580.000,00
	Lucera	Via Tiziano	80	5.500.000,00	1.600.000,00	3.900.000,00
	Cerignola	Via Monte Grappa	46	3.300.000,00	950.000,00	2.350.000,00
TOTALI ARCA Capitanata			404	25.700.000,00	7.434.908,39	18.265.091,61
ARCA Jonica	Taranto	Via Garibaldi, LOTTO 1	35	3.996.570,45	1.156.140,62	2.840.429,83
	Taranto	Via Garibaldi, LOTTO 2	36	3.834.128,76	1.109.213,45	2.724.915,31
	Taranto	Via Garibaldi, LOTTO 3	36	3.148.279,85	910.797,36	2.237.482,49
	Taranto	Via Garibaldi, LOTTO 4	37	3.093.588,18	894.975,06	2.198.613,12
	Taranto	Via Garibaldi, LOTTO 5	28	2.927.432,76	846.906,30	2.080.526,46
TOTALI ARCA Jonica			172	17.000.000,00	4.918.032,79	12.081.967,21
ARCA Nord Salento	Brindisi	Via Egnathia civv. 86 – 88 – 94 (Q. Paradiso)	18	1.423.000,00	416.359,72	1.006.640,28
	Brindisi	Via Egnathia civv.76-78-84 (Q. Paradiso)	17	1.335.000,00	397.168,02	937.831,98
	Brindisi	via Betti civ 3-15-29 (Q. Paradiso)	14	1.239.000,00	375.598,99	863.401,01
	Brindisi	v.Buonarroti civv. 17-27-39 (Q. Paradiso)	18	1.513.000,00	432.742,90	1.080.257,10
	Brindisi	v.Buonarroti civv. 1-7-15 (Q. Paradiso)	18	1.502.000,00	428.395,13	1.073.604,87
	Brindisi	V Buonarroti civv. 4-14-30 (Q. Paradiso)	15	1.315.000,00	374.148,98	940.851,02
	Brindisi	via Papini civv. 3-9-15 (Q. Paradiso)	15	1.323.000,00	378.287,75	944.712,25
	Brindisi	via Papini civv. 2-4-12 (Q. Paradiso)	17	1.333.000,00	387.239,82	945.760,18
	Brindisi	via Panzini civv. 1-5 (Q. Paradiso)	11	1.017.000,00	281.611,25	735.388,75
TOTALI ARCA Nord Salento			143	12.000.000,00	3.471.552,56	8.528.447,44
ARCA Sud Salento	Lecce	V.le della Repubblica 16-20 ang via Vergine	64	3.000.000,00	867.840,69	2.132.159,31
	Lecce	via Siracusa 19/21	36	2.500.000,00	723.250,00	1.776.750,00
	Lecce	via Siracusa 15 - 17	36	2.500.000,00	723.250,00	1.776.750,00
	Lecce	via Siracusa civ. 72/116	63	3.500.000,00	1.012.550,00	2.487.450,00
	Lecce	Via Siracusa 8_60	68	3.500.000,00	1.012.550,00	2.487.450,00
TOTALI ARCA Sud Salento			267	15.000.000,00	4.339.440,69	10.660.559,31
TOTALE DELLE CINQUE ARCA			1.870	103.700.000,00	30.000.000,00	73.700.000,00

RITENUTO

Accogliere le risultanze della fase di confronto negoziale diretto con ogni singola ARCA, di cui ai verbali dal n.

1 al n. 11 allegati al presente provvedimento, finalizzata alla selezione degli interventi di riduzione del disagio abitativo da ammettere a finanziamento a valere sulle risorse del POR Puglia 2014 – 2020, Asse IV – Azione 4.1 e Asse IX – Azione 9.13.

Tanto premesso e considerato, si propone alla Giunta Regionale di:

- prendere atto degli esiti dell'attività concertativo-negoziale con le cinque ARCA pugliesi, di cui ai verbali dal n. 1 al n. 11 finalizzata alla selezione degli interventi da ammettere a finanziamento nell'ambito della presente procedura;
- rimodulare ed approvare, a seguito della suddetta fase di selezione, il Master Plan degli interventi di riduzione del disagio abitativo ammessi a finanziamento variando il numero degli alloggi da recuperare in esso contenuto, ferme restando le localizzazioni degli interventi e la ripartizione tra le ARCA delle risorse finanziarie disponibili, come di seguito rappresentato:

ARCA	città	Via/quartiere	n. all	Importo (€)	Azione 4.1	Azione 9.13
ARCA Puglia Centrale	Bari	via Livatino nn. 17-18-19	24	1.380.000,00	399.228,54	980.771,46
	Bari	via Livatino nn. 20-21-22-23-24-25-26-27	64	3.560.000,00	1.029.893,92	2.530.106,08
	Bari	via Livatino nn. 28-29-30-31-32-33-34-35	64	3.560.000,00	1.029.893,92	2.530.106,08
	Bari	v.le Archimede nn. 2-4-10-12	108	3.000.000,00	867.888,14	2.132.111,86
	Bari	via La Pira nn. 18 - 20 - 34 - 36 - 38 - 40	84	2.300.000,00	665.380,91	1.634.619,09
	Bari	v.le Archimede nn. 16-29-31-33-35-37	96	2.700.000,00	781.099,32	1.918.900,68
	Bari	via Rocca nn. 1-3-5-7-19-21-23-25	112	3.000.000,00	867.888,14	2.132.111,86
	Andria	v.alberobello nn. 27-41-55-69-83-95 - v. Terlizzi nn.7-8-20-21-35-49 - v.Ruvo di puglia nn. 13-27	84	2.500.000,00	723.240,12	1.776.759,88
	Andria	v.Giovinazzo nn.9-11-29-31-49 - v.Bitonto nn. 8-20-38-44 - v.Gravina nn. 21-27-47-63-83-89	90	2.500.000,00	723.240,12	1.776.759,88
	Barletta	via Bruni 10-12-14-20-22-24-26	52	3.300.000,00	954.676,95	2.345.323,05
	Barletta	via Canosa nn.124-126-128-130-132-134-136-138	66	3.800.000,00	1.099.324,98	2.700.675,02
	Trani	largo Francia nn. 11-12-29-30-31	40	2.400.000,00	694.310,51	1.705.689,49
	TOTALI ARCA Puglia Centrale			884	34.000.000,00	9.836.065,57
ARCA Capitanata	Foggia	Via Della Martora Nn. 2-12-16-22-31-33	70	4.400.000,00	1.270.000,00	3.130.000,00
	Foggia	Via Della Martora Nn. 1-5-9-19-25-29	80	5.200.000,00	1.500.000,00	3.700.000,00
	Foggia	Via Silvestri Nn. 2-4-12-14	40	2.300.000,00	690.000,00	1.610.000,00
	Foggia	Via Silvestri Nn. 6-8	28	1.400.000,00	404.908,39	995.091,61
	Foggia	Via R. Grieco Nn. 2-4-6-7-9	60	3.600.000,00	1.020.000,00	2.580.000,00
	Lucera	Via Tiziano	80	5.500.000,00	1.600.000,00	3.900.000,00
	Cerignola	Via Monte Grappa	46	3.300.000,00	950.000,00	2.350.000,00
	TOTALI ARCA Capitanata			404	25.700.000,00	7.434.908,39
ARCA Jonica	Taranto	Via Garibaldi, LOTTO 1	35	3.996.570,45	1.156.140,62	2.840.429,83
	Taranto	Via Garibaldi, LOTTO 2	36	3.834.128,76	1.109.213,45	2.724.915,31
	Taranto	Via Garibaldi, LOTTO 3	36	3.148.279,85	910.797,36	2.237.482,49
	Taranto	Via Garibaldi, LOTTO 4	37	3.093.588,18	894.975,06	2.198.613,12
	Taranto	Via Garibaldi, LOTTO 5	28	2.927.432,76	846.906,30	2.080.526,46
	TOTALI ARCA Jonica			172	17.000.000,00	4.918.032,79
ARCA Nord Salento	Brindisi	Via Egnathia civv. 86 – 88 – 94 (Q. Paradiso)	18	1.423.000,00	416.359,72	1.006.640,28
	Brindisi	Via Egnathia civv.76-78-84 (Q. Paradiso)	17	1.335.000,00	397.168,02	937.831,98
	Brindisi	via Betti civ 3-15-29 (Q. Paradiso)	14	1.239.000,00	375.598,99	863.401,01
	Brindisi	v.Buonarroti civv. 17-27-39 (Q. Paradiso)	18	1.513.000,00	432.742,90	1.080.257,10
	Brindisi	v.Buonarroti civv. 1-7-15 (Q. Paradiso)	18	1.502.000,00	428.395,13	1.073.604,87
	Brindisi	V Buonarroti civv. 4-14-30 (Q. Paradiso)	15	1.315.000,00	374.148,98	940.851,02
	Brindisi	via Papini civv. 3-9-15 (Q. Paradiso)	15	1.323.000,00	378.287,75	944.712,25
	Brindisi	via Papini civv. 2-4-12 (Q. Paradiso)	17	1.333.000,00	387.239,82	945.760,18
	Brindisi	via Panzini civv. 1-5 (Q. Paradiso)	11	1.017.000,00	281.611,25	735.388,75
	TOTALI ARCA Nord Salento			143	12.000.000,00	3.471.552,56

ARCA Sud Salento	Lecce	V.le della Repubblica 16-20 ang via Vergine	64	3.000.000,00	867.840,69	2.132.159,31
	Lecce	via Siracusa 19/21	36	2.500.000,00	723.250,00	1.776.750,00
	Lecce	via Siracusa 15 - 17	36	2.500.000,00	723.250,00	1.776.750,00
	Lecce	via Siracusa civ. 72/116	63	3.500.000,00	1.012.550,00	2.487.450,00
	Lecce	Via Siracusa 8_60	68	3.500.000,00	1.012.550,00	2.487.450,00
	TOTALI ARCA Sud Salento			267	15.000.000,00	4.339.440,69
TOTALE DELLE CINQUE ARCA			1.870	103.700.000,00	30.000.000,00	73.700.000,00

- dare mandato alla Dirigente della Sezione Politiche Abitative, in qualità di Responsabile di Azione:
 - ad adottare gli atti conseguenti, tra cui apposito schema di Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Soggetti beneficiari;
 - a sottoscrivere apposito Disciplinare con i Soggetti beneficiari in ordine a ciascun intervento ammesso a finanziamento e contenuto nel suddetto Master Plan.

Copertura Finanziaria di cui al d. Lgs. n. 118/2011 e smi

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia in entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

Il presente provvedimento è di competenza della Giunta Regionale ai sensi della l.r. n. 7/1997 art. 4 comma 4, lett. k).

L'Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate propone alla Giunta l'adozione del presente provvedimento.

LA GIUNTA

- udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore;
- viste le dichiarazioni poste in calce al presente provvedimento dal funzionario istruttore e dal Dirigente di Sezione;
- a voti unanimi espressi nei termini di legge:

DELIBERA

- di prendere atto degli esiti dell'attività concertativo-negoziale con le cinque ARCA pugliesi, di cui ai verbali dal n. 1 al n. 11 allegati parte integrante al presente provvedimento, finalizzata alla selezione degli interventi di riduzione del disagio abitativo da ammettere a finanziamento nell'ambito della presente procedura a valere sulle risorse del POR Puglia 2014 – 2020, Asse IV – Azione 4.1 e Asse IX – Azione 9.13;
- di rimodulare ed approvare, a seguito della suddetta fase di selezione, il Master Plan degli interventi di riduzione del disagio abitativo ammessi a finanziamento variando il numero degli alloggi da recuperare in esso contenuto, ferme restando le localizzazioni degli interventi e la ripartizione tra le ARCA delle risorse finanziarie disponibili, come di seguito rappresentato:

ARCA	città	Via/quartiere	n. all	Importo (€)	Azione 4.1	Azione 9.13
ARCA Puglia Centrale	Bari	via Livatino nn. 17-18-19	24	1.380.000,00	399.228,54	980.771,46
	Bari	via Livatino nn. 20-21-22-23-24-25-26-27	64	3.560.000,00	1.029.893,92	2.530.106,08
	Bari	via Livatino nn. 28-29-30-31-32-33-34-35	64	3.560.000,00	1.029.893,92	2.530.106,08
	Bari	v.le Archimede nn. 2-4-10-12	108	3.000.000,00	867.888,14	2.132.111,86
	Bari	via La Pira nn. 18 - 20 - 34 - 36 - 38 - 40	84	2.300.000,00	665.380,91	1.634.619,09
	Bari	v.le Archimede nn. 16-29-31-33-35-37	96	2.700.000,00	781.099,32	1.918.900,68

	Bari	via Rocca nn. 1-3-5-7-19-21-23-25	112	3.000.000,00	867.888,14	2.132.111,86
	Andria	v.alberobello nn. 27-41-55-69-83-95 - v. Terlizzi nn.7-8-20-21-35-49 - v.Ruvo di puglia nn. 13-27	84	2.500.000,00	723.240,12	1.776.759,88
	Andria	v.Giovinazzo nn.9-11-29-31-49 - v.Bitonto nn. 8-20-38-44 - v.Gravina nn. 21-27-47-63-83-89	90	2.500.000,00	723.240,12	1.776.759,88
	Barletta	via Bruni 10-12-14-20-22-24-26	52	3.300.000,00	954.676,95	2.345.323,05
	Barletta	via Canosa nn.124-126-128-130-132-134-136-138	66	3.800.000,00	1.099.324,98	2.700.675,02
	Trani	largo Francia nn. 11-12-29-30-31	40	2.400.000,00	694.310,51	1.705.689,49
	TOTALI ARCA Puglia Centrale		884	34.000.000,00	9.836.065,57	24.163.934,43
ARCA Capitanata	Foggia	Via Della Martora Nn. 2-12-16-22-31-33	70	4.400.000,00	1.270.000,00	3.130.000,00
	Foggia	Via Della Martora Nn. 1-5-9-19-25-29	80	5.200.000,00	1.500.000,00	3.700.000,00
	Foggia	Via Silvestri Nn. 2-4-12-14	40	2.300.000,00	690.000,00	1.610.000,00
	Foggia	Via Silvestri Nn. 6-8	28	1.400.000,00	404.908,39	995.091,61
	Foggia	Via R. Grieco Nn. 2-4-6-7-9	60	3.600.000,00	1.020.000,00	2.580.000,00
	Lucera	Via Tiziano	80	5.500.000,00	1.600.000,00	3.900.000,00
	Cerignola	Via Monte Grappa	46	3.300.000,00	950.000,00	2.350.000,00
	TOTALI ARCA Capitanata		404	25.700.000,00	7.434.908,39	18.265.091,61
ARCA Jonica	Taranto	Via Garibaldi, LOTTO 1	35	3.996.570,45	1.156.140,62	2.840.429,83
	Taranto	Via Garibaldi, LOTTO 2	36	3.834.128,76	1.109.213,45	2.724.915,31
	Taranto	Via Garibaldi, LOTTO 3	36	3.148.279,85	910.797,36	2.237.482,49
	Taranto	Via Garibaldi, LOTTO 4	37	3.093.588,18	894.975,06	2.198.613,12
	Taranto	Via Garibaldi, LOTTO 5	28	2.927.432,76	846.906,30	2.080.526,46
	TOTALI ARCA Jonica		172	17.000.000,00	4.918.032,79	12.081.967,21
ARCA Nord Salento	Brindisi	Via Egnathia civv. 86 - 88 - 94 (Q. Paradiso)	18	1.423.000,00	416.359,72	1.006.640,28
	Brindisi	Via Egnathia civv.76-78-84 (Q. Paradiso)	17	1.335.000,00	397.168,02	937.831,98
	Brindisi	via Betti civ 3-15-29 (Q. Paradiso)	14	1.239.000,00	375.598,99	863.401,01
	Brindisi	v.Buonarroti civv. 17-27-39 (Q. Paradiso)	18	1.513.000,00	432.742,90	1.080.257,10
	Brindisi	v.Buonarroti civv. 1-7-15 (Q. Paradiso)	18	1.502.000,00	428.395,13	1.073.604,87
	Brindisi	V Buonarroti civv. 4-14-30 (Q. Paradiso)	15	1.315.000,00	374.148,98	940.851,02
	Brindisi	via Papini civv. 3-9-15 (Q. Paradiso)	15	1.323.000,00	378.287,75	944.712,25
	Brindisi	via Papini civv. 2-4-12 (Q. Paradiso)	17	1.333.000,00	387.239,82	945.760,18
Brindisi	via Panzini civv. 1-5 (Q. Paradiso)	11	1.017.000,00	281.611,25	735.388,75	
	TOTALI ARCA Nord Salento		143	12.000.000,00	3.471.552,56	8.528.447,44
ARCA Sud Salento	Lecce	V.le della Repubblica 16-20 ang via Vergine	64	3.000.000,00	867.840,69	2.132.159,31
	Lecce	via Siracusa 19/21	36	2.500.000,00	723.250,00	1.776.750,00
	Lecce	via Siracusa 15 - 17	36	2.500.000,00	723.250,00	1.776.750,00
	Lecce	via Siracusa civ. 72/116	63	3.500.000,00	1.012.550,00	2.487.450,00
	Lecce	Via Siracusa 8_60	68	3.500.000,00	1.012.550,00	2.487.450,00
	TOTALI ARCA Sud Salento		267	15.000.000,00	4.339.440,69	10.660.559,31
TOTALE DELLE CINQUE ARCA			1.870	103.700.000,00	30.000.000,00	73.700.000,00

- di dare mandato alla Dirigente della Sezione Politiche Abitative, in qualità di Responsabile di Azione:
 - ad adottare gli atti conseguenti, tra cui apposito schema di Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Soggetti beneficiari;
 - a sottoscrivere apposito Disciplinare con i Soggetti beneficiari in ordine a ciascun intervento ammesso a finanziamento e contenuto nel suddetto Master Plan.
- di pubblicare la presente deliberazione sul B.U.R.P.

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA
SILVIA PIEMONTE

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA
SALVATORE RUGGERI



**REGIONE
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO**

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

ORIGINALE

ALLEGATO E 81/DEL/2019/29

VERBALE n. 1

POR PUGLIA 2014 – 2020. ASSE IV – Azione 4.1 e ASSE IX – Azione 9.13.
Procedura negoziale con le cinque ARCA pugliesi per la selezione di interventi di riduzione del disagio abitativo. Tavolo tecnico negoziale con ARCA Capitanata per l'esame delle proposte progettuali candidate.

Alle ore 10,00 del giorno 12/09/2019 in Bari, via Gentile presso gli uffici della Sezione Politiche Abitative è riunito il tavolo tecnico negoziale convocato con nota prot. n. 3509 del 04/09/2019 per l'esame delle proposte presentate da ARCA Capitanata nell'ambito della procedura negoziale per la selezione di interventi di riduzione del disagio abitativo a valere sulle risorse del POR PUGLIA 2014 – 2020. ASSE IV – Azione 4.1 e ASSE IX – Azione 9.13 giusta nota prot. 2545 del 18/06/2019.

Sono presenti:

- Ing. Luigia Brizzi, dirigente della Sezione Politiche Abitative e Responsabile dell'Azione 9.13;
- Arch. Maria Teresa Cuonzo, Responsabile di sub – Azione 9.13
- Ing. Vincenzo De Devitiis, Dirigente Settore Tecnico ARCA Capitanata
- Ing. Francesco Soleti, funzionario Settore Tecnico ARCA Capitanata e RUP interventi
- Arch. Anna Maria Tomasulo, funzionario Settore Tecnico ARCA Capitanata e RUP interventi;
- Ing. Antonio Verrastro funzionario Settore Tecnico ARCA Capitanata

All'apertura dei lavori del tavolo tecnico l'ing. Brizzi riepiloga il quadro delle proposte di intervento contenute nel Master Plan approvato con DGR n. 436/2019 concernente i fabbisogni rilevati da ARCA Capitanata in relazione alle localizzazioni proposte e alla dotazione finanziaria assegnata, anche con riguardo alle ripartizioni specifiche di cui alle Azioni 4.1 e 9.13 indicate nella nota prot. n. 2545/2019 come di seguito illustrato:

ARCA CAPITANATA					
<i>n. totale di alloggi</i>	<i>città</i>	<i>via/quartiere</i>	<i>anno di costruzione</i>	<i>n. alloggi</i>	<i>Importo da Master Plan di cui alla DGR n. 436/2019</i>
404	Foggia	via Antonio Silvestri, lotto 350	1975	28	€ 1.400.000,00
	Foggia	via Antonio Silvestri, lotto 351	1975	40	€ 2.300.000,00
	Foggia	via della Martora, lotto 3708	1974	80	€ 5.200.000,00
	Foggia	via della Martora, lotto 3709	1976	70	€ 4.400.000,00





**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

San Severo	via Ruggiero Grieco, lotto 465	1980	60	€ 3.600.000,00
Lucera	via Tiziano, lotto 450	1979	80	€ 5.500.000,00
Cerignola	via Montegrappa, lotto 382	1976	46	€ 3.300.000,00
Dotazione TOTALE assegnata				
€ 25.700.000,00				
Ripartizione				
Azione 4.1	Azione 9.13			
€ 7.434.908,39	€ 18.265.091,61			

La citata nota prot. n. 2545 del 18/06/2019 contenente specifica richiesta alle ARCA di invio delle proposte progettuali da ammettere a finanziamento nell'ambito della presente procedura, stabiliva altresì che le istanze di finanziamento e la relativa documentazione richiesta nella nota stessa avrebbero dovuto essere trasmesse esclusivamente per mezzo della procedura telematica guidata attiva sulla home page del sito istituzionale <http://www.regione.puglia.it/web/orca>, dal link: "POR PUGLIA 2014/2020: ASSE IV, Azione 4.1 - ASSE IX, Azione 9.13 | Procedura negoziale per la selezione degli interventi di riduzione del disagio abitativo (DGR n. 436/2019)", entro le ore 13.00 del 29 luglio 2019.

L'ing. Brizzi effettua l'accesso alla piattaforma tramite il portale web "Sistema Puglia" e viene verificata preliminarmente la rispondenza dei dati relativi all'ENTE partecipante, al Rappresentante legale e la dichiarazione contenuta nell'Allegato A – Istanza di finanziamento.

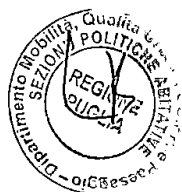
Nella sezione web "Monitoraggio domande – Elenco pratiche" si rileva la presenza dell'istanza presentata da ARCA Capitanata a cui il sistema ha attribuito il codice istanza FIZ9T77. Cliccando sul pulsante "valuta" l'istanza viene visualizzata nella sezione web "Istruttoria – ammissibilità sostanziale – da esaminare".

Si procede quindi, conformemente con quanto contenuto nella citata nota prot. n. 2545 del 18/06/2019, alla valutazione dell'ammissibilità formale e sostanziale dell'istanza presentata da ARCA Capitanata a cui il sistema ha attribuito il codice istanza FIZ9T77.

Verifica ammissibilità formale

Si rileva che l'ARCA Capitanata ha inviato l'istanza codice in data 26/07/2019 alle ore 11.35.

Attraverso la piattaforma web si verifica che la pratica di ARCA Capitanata codice FIZ9T77 è composta da n. 7 interventi per ognuno dei quali si procede ad accertare la presenza della documentazione da produrre ai fini della candidatura dell'istanza, così come riportato al punto "Contributo concedibile. Termini e modalità di presentazione dell'istanza" della citata nota prot. n. 2545/2019.



2



**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

In particolare si verifica la presenza della seguente documentazione:

- 1) scheda tecnica intervento (modello di cui all'Allegato A1 della nota prot. n. 2545/2019), debitamente sottoscritta;
- 2) progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento, redatto ai sensi del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., conforme ai fabbisogni individuati nel Master Plan approvato con DGR nr. 436/2019;
- 3) *(per gli interventi relativi all'efficientamento energetico a valere sull'Azione 4.1)* diagnosi energetica;
- 4) *(per gli interventi relativi all'efficientamento energetico a valere sull'Azione 4.1)* attestazione di prestazione energetica dell'edificio;
- 5) provvedimento di approvazione del livello di progettazione di cui al precedente punto 2.

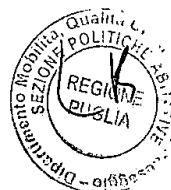
Le risultanze della verifica di ammissibilità formale sono riportate nell'Allegato A al presente verbale.

Il tavolo prende atto che l'istanza presentata dall'ARCA Capitanata ha superato positivamente la verifica dell'ammissibilità formale.

Verifica ammissibilità sostanziale

Conformemente con quanto contenuto nella citata nota prot. n. 2545 del 18/06/2019 si procede alla verifica di *compliance* (conformità) dei singoli interventi con quanto prescritto nel Master Plan di cui alla DGR n. 436/2019 riscontrando la localizzazione, il numero di alloggi, gli importi e le tipologie di intervento contenute nel Master Plan.

Intervento	città	Via/quartiere	n. all.	Importo (€)	Azione 4.1	Azione 9.13	Tipologie di Intervento		
							Riqualificazione patrimonio abitativo (Az. 9.13)		
							Rimozione barriere architettoniche (Az. 9.13)		Efficientemente energetico (Az. 4.1)
INTERVENTO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIDUZIONE DEL DISAGIO ABITATIVO DEL LOTTO ARCA CAPITANATA N. 3709 SITO NEL COMUNE DI FOGGIA ALLA VIA DELLA MARTORA NN. 2-12-16-22-31-33	Foggia	VIA DELLA MARTOR A NN. 2-12-16-22-31-33	70	4.400.000,00	1.270.000,00	3.130.000,00	X		X
INTERVENTO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIDUZIONE DEL DISAGIO ABITATIVO DEL LOTTO ARCA CAPITANATA N. 3708 SITO NEL COMUNE DI FOGGIA ALLA VIA DELLA MARTORA NN. 1-5-9-19-25-29	Foggia	VIA DELLA MARTOR A NN. 1-5-9-19-25-29	80	5.200.000,00	1.500.000,00	3.700.000,00	X	X	X
INTERVENTO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIDUZIONE DEL DISAGIO ABITATIVO	Foggia	VIA SILVESTRI NN. 2-4-12-14	40	2.300.000,00	690.000,00	1.610.000,00	X	X	X




**REGIONE
PUGLIA**
**DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO**
SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

DEL LOTTO ARCA CAPITANATA N. 951 SITO NEL COMUNE DI FOGGIA ALLA VIA SILVESTRI NN. 2- 4-12-14									
INTERVENTO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIDUZIONE DEL DISAGIO ABITATIVO DEL LOTTO ARCA CAPITANATA N. 350 SITO NEL COMUNE DI FOGGIA ALLA VIA SILVESTRI NN. 6-8	Foggia	VIA SILVESTRI NN. 6-8	28	1.400.000,00	404.908,39	995.091,61	X		X
INTERVENTO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIDUZIONE DEL DISAGIO ABITATIVO DEL LOTTO ARCA CAPITANATA N. 465 SITO NEL COMUNE DI SAN SEVERO (FG) ALLA VIA R. GRIECO NN. 2-4-6-7-9	Foggia	VIA R. GRIECO NN. 2-4- 6-7-9	60	3.600.000,00	1.020.000,00	2.580.000,00	X	X	X
INTERVENTO DI VERIFICA STATICA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DEL LOTTO ARCA CAPITANATA N. 450 SITO NEL COMUNE DI LUCERA ALLA VIA TIZIANO	Lucera	VIA TIZIANO	80	5.500.000,00	11.600.000,00	3.900.000,00	X	X	X
INTERVENTO DI VERIFICA STATICA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DEL LOTTO ARCA CAPITANATA N. 382, VIA MONTE GRAPPA - CERIGNOLA	Cerignola	VIA MONTE GRAPPA	46	3.300.000,00	950.000,00	2.350.000,00	X	X	X
TOTALI			404	23.402.300,00	17.434.908,39	18.265.091,61			

Il tavolo prende atto che l'istanza presentata dall'ARCA Capitanata ha superato positivamente la verifica dell'ammissibilità sostanziale.

L'ing. Brizzi valida positivamente l'istanza che viene caricata automaticamente dal sistema nella sezione "Valutazione tecnica e sostenibilità ambientale - da esaminare" per la successiva fase di valutazione.

Valutazione tecnica e sostenibilità ambientale

Superate favorevolmente le verifiche di ammissibilità formale e sostanziale, si procede alla valutazione dei singoli interventi attraverso l'applicazione dei criteri già definiti in occasione della precedente fase di confronto negoziale (cfr. verbale del 10/07/2017) e rappresentati nella nota prot. n. 2545/2019 declinati in sub criteri.





**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

Nella sezione "Valutazione tecnica e sostenibilità ambientale – da esaminare" il sistema attribuisce ad ogni progetto un codice numerico e la griglia di valutazione comprendente i sub criteri di cui alla nota prot. n. 2545/2019 associati ad un menu a tendina contenente i livelli (basso, medio, alto) di valutazione da attribuire in relazione a ciascun sub - criterio.

Si esamina l'intervento codice 4035 denominato:

INTERVENTO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIDUZIONE DEL DISAGIO ABITATIVO DEL LOTTO ARCA CAPITANATA N. 3709 SITO NEL COMUNE DI FOGGIA ALLA VIA DELLA MARTORA NN. 2-12-16-22-31-33.

Poiché l'edificio risultava già adeguato e rispondente ai criteri di accessibilità, non è stata prevista la tipologia di intervento inerente la rimozione delle barriere architettoniche e pertanto non viene valutato relativamente al sub criterio B.1 – Miglioramento dell'accessibilità all'edificio abitativo.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato A al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: INTERVENTO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIDUZIONE DEL DISAGIO ABITATIVO DEL LOTTO ARCA CAPITANATA N. 3709 SITO NEL COMUNE DI FOGGIA ALLA VIA DELLA MARTORA NN. 2-12-16-22-31-33 è ammissibile a finanziamento.

Si verifica l'intervento codice 4034 denominato:

INTERVENTO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIDUZIONE DEL DISAGIO ABITATIVO DEL LOTTO ARCA CAPITANATA N. 3708 SITO NEL COMUNE DI FOGGIA ALLA VIA DELLA MARTORA NN. 1-5-9-19-25-29

Poiché il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento, in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato A al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.





**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato:
INTERVENTO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIDUZIONE DEL DISAGIO ABITATIVO DEL
LOTTO ARCA CAPITANATA N. 3708 SITO NEL COMUNE DI FOGGIA ALLA VIA DELLA MARTORA
NN. 1-5-9-19-25-29
è ammissibile a finanziamento.

Si verifica l'intervento codice 4033 denominato:
INTERVENTO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIDUZIONE DEL DISAGIO ABITATIVO DEL
LOTTO ARCA CAPITANATA N. 351 SITO NEL COMUNE DI FOGGIA ALLA VIA SILVESTRI NN.
2-4-12-14

Poiché il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento, in fase di
valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota
prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono
riportate nell'Allegato A al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate
ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a
quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di
valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato:
INTERVENTO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIDUZIONE DEL DISAGIO ABITATIVO DEL
LOTTO ARCA CAPITANATA N. 351 SITO NEL COMUNE DI FOGGIA ALLA VIA SILVESTRI NN. 2-
4-12-14 è ammissibile a finanziamento.

Alle ore 17.30 la seduta del tavolo tecnico negoziale con ARCA Capitanata si scioglie e viene
aggiornata alle ore 9.30 di mercoledì 18 settembre 2019.

Bari, 12/09/2019

Per la Regione Puglia
Ing. Luigia Brizzi, dirigente della Sezione Politiche Abitative
e Responsabile dell'Azione 9.13;

_____ (firma digitale)

Per l'ARCA Capitanata
Ing. Vincenzo De Devitiis
Dirigente Settore Tecnico ARCA Capitanata

_____ (firma digitale)





**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

VERBALE n. 2

POR PUGLIA 2014 – 2020. ASSE IV – Azione 4.1 e ASSE IX – Azione 9.13.
**Procedura negoziale con le cinque ARCA pugliesi per la selezione di interventi di riduzione
 del disagio abitativo. Tavolo tecnico negoziale con ARCA Capitanata per l'esame delle
 proposte progettuali candidate.**

Alle ore 9.30 del giorno 18/09/2019 in Bari, via Gentile presso gli uffici della Sezione Politiche Abitative è riunito il tavolo tecnico negoziale convocato in sede di primo incontro, giusto verbale del 12/09/2019 per completare l'esame delle proposte presentate da ARCA Capitanata nell'ambito della procedura negoziale per la selezione di interventi di riduzione del disagio abitativo a valere sulle risorse del POR PUGLIA 2014 – 2020. ASSE IV – Azione 4.1 e ASSE IX – Azione 9.13 giusta nota prot. 2545 del 18/06/2019.

Sono presenti:

- Ing. Luigia Brizzi, dirigente della Sezione Politiche Abitative e Responsabile dell'Azione 9.13;
- Arch. Maria Teresa Cuonzo, Responsabile di sub – Azione 9.13
- Ing. Vincenzo De Devitiis, Dirigente Settore Tecnico ARCA Capitanata
- Ing. Francesco Soleti, funzionario Settore Tecnico ARCA Capitanata e RUP interventi
- Arch. Anna Maria Tomasulo, funzionario Settore Tecnico ARCA Capitanata e RUP interventi;
- Ing. Antonio Verrastro funzionario Settore Tecnico ARCA Capitanata

All'apertura dei lavori del tavolo tecnico l'ing. Brizzi riassume i contenuti dell'incontro del 12/09/2019 illustrati nel verbale n. 1 ed effettua quindi l'accesso alla piattaforma web tramite il portale "Sistema Puglia" per il prosieguo della fase di valutazione tecnica e degli aspetti inerenti la sostenibilità ambientale degli interventi presentati da ARCA Capitanata.

Si verifica l'intervento codice 4032 denominato:

**INTERVENTO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIDUZIONE DEL DISAGIO ABITATIVO DEL
 LOTTO ARCA CAPITANATA N. 350 SITO NEL COMUNE DI FOGGIA ALLA VIA SILVESTRI NN.
 6-8.**

Poiché l'edificio risultava già adeguato e rispondente ai criteri di accessibilità, non è stata prevista la tipologia di intervento inerente la rimozione delle barriere architettoniche e pertanto non viene valutato relativamente al sub criterio B.1 – Miglioramento dell'accessibilità all'edificio abitativo.





**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato A al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: INTERVENTO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIDUZIONE DEL DISAGIO ABITATIVO DEL LOTTO ARCA CAPITANATA N. 350 SITO NEL COMUNE DI FOGGIA ALLA VIA SILVESTRI NN. 6-8 è ammissibile a finanziamento.

Si verifica l'intervento codice 4025 denominato:

INTERVENTO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIDUZIONE DEL DISAGIO ABITATIVO DEL LOTTO ARCA CAPITANATA N. 465 SITO NEL COMUNE DI SAN SEVERO (FG) ALLA VIA R. GRIECO NN. 2-4-6-7-9

Poiché il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento, in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato A al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: INTERVENTO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIDUZIONE DEL DISAGIO ABITATIVO DEL LOTTO ARCA CAPITANATA N. 465 SITO NEL COMUNE DI SAN SEVERO (FG) ALLA VIA R. GRIECO NN. 2-4-6-7-9 è ammissibile a finanziamento.

Si verifica l'intervento codice 4023 denominato:

INTERVENTO DI VERIFICA STATICA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DEL LOTTO ARCA CAPITANATA N. 450 SITO NEL COMUNE DI LUCERA ALLA VIA TIZIANO

Poiché il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento, in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato A al presente verbale.





**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: INTERVENTO DI VERIFICA STATICA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DEL LOTTO ARCA CAPITANATA N. 450 SITO NEL COMUNE DI LUCERA ALLA VIA TIZIANO è ammissibile a finanziamento.

Si verifica l'intervento codice 4001 denominato:

INTERVENTO DI VERIFICA STATICA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DEL LOTTO ARCA CAPITANATA N 382, VIA MONTE GRAPPA – CERIGNOLA

Poiché il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento, in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato A al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: INTERVENTO DI VERIFICA STATICA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DEL LOTTO ARCA CAPITANATA N 382, VIA MONTE GRAPPA – CERIGNOLA è ammissibile a finanziamento.

Terminata la fase di valutazione il tavolo prende atto che tutti i n. 7 interventi presentati da ARCA Capitanata nell'ambito della procedura negoziale a valere sulle risorse del POR Puglia 2014 – 2020, Asse IV – Azione 4.1 e Asse IX, Azione 9.13 sono ammissibili a finanziamento.

Alle ore 12.00 la seduta del tavolo tecnico negoziale con ARCA Capitanata si scioglie.
Bari, 18/09/2019

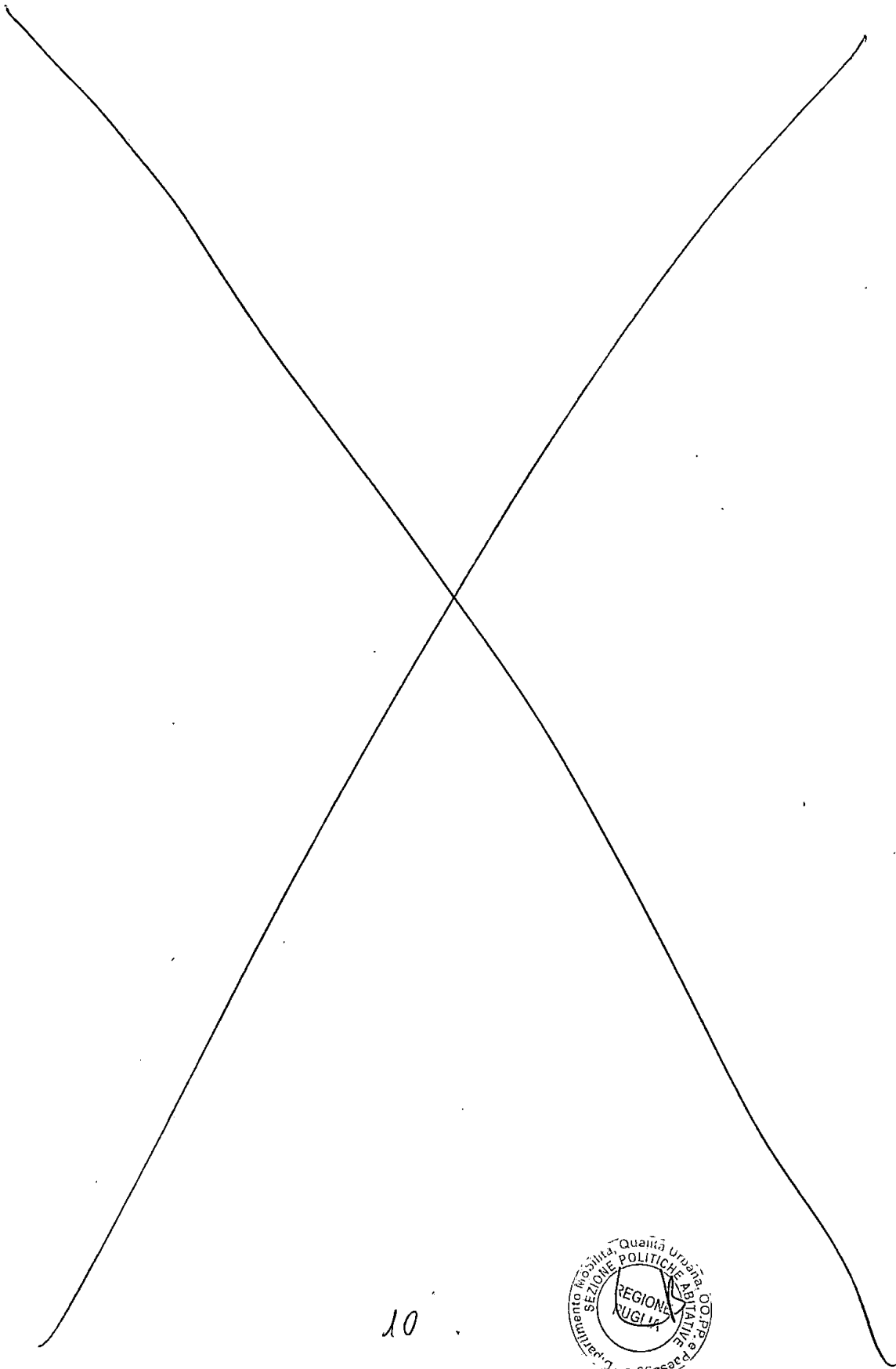
Per la Regione Puglia
Ing. Luigia Brizzi, dirigente della Sezione Politiche Abitative
e Responsabile dell'Azione 9.13;

_____ (firma digitale)

Per l'ARCA Capitanata
Ing. Vincenzo De Devitiis
Dirigente Settore Tecnico ARCA Capitanata

_____ (firma digitale)





10



POR PUGLIA 2014 - 2020, Asse IV - Azione 4.1 e Asse IK - Azione 9.13. PROCEDURA NEGOZIALE CON LE CINQUE ARCA PUGLIESE PER INTERVENTI DI RIDUZIONE DEL DISAGIO ABITATIVO ALLEGATO A ai verbali del 12/09/2019 e del 18/09/2019

id	ARCA CAPITANATA	AMMISSIBILITÀ FORMALE										AMMISSIBILITÀ SOSTANZIALE										VALUTAZIONE TECNICA			AZIONE 4.1									
		presenza della documentazione da produrre al fine della presentazione dell'istanza										compliance dei singoli interventi quanto prescritto nel Master Plan										A. Elevato grado di integrazione tra gli interventi di efficientamento degli impianti di produzione di energia e dell'involucro edilizio				B. Grado di raggiungimento dell'autonomia energetica dell'edificio tramite: riduzione fabbisogno, ricorso alla produzione da fonte rinnovabile								
		rispetto termini di consegna (S/NO)	schia tecnica intervento	progetto fattibilità tecnico - economica	diagnosi energetica (per intervento sulla 4.1)	attestazione di prestazione energetica dell'edificio (per interventi sulla 4.1)	previdimento di approvazione del livello di progettazione	localizzazione conforme al Master Plan	n. alloggi conforme al Master Plan	importo conforme a qualificazione del patrimonio pubblico edilizio (Azione 9.13)	rimozione della barriera architettoniche in conformità del patrimonio pubblico ed elevata densità abitativa (Azione 9.13)	risparmio energetico dei consumi da sistemi di monitoraggio dei consumi annuali di energia primaria	A.1.1 - Soluzioni progettuali che non prevedono l'utilizzo di fonti primarie di energia rinnovabile	A.1.1 - Soluzioni progettuali che prevedono l'utilizzo di fonti primarie di energia rinnovabile	A.1.2 - Soluzioni progettuali che prevedono l'utilizzo di fonti primarie di energia rinnovabile	A.1.3 - Soluzioni progettuali (azioni pilota) che prevedono l'utilizzo di fonti primarie di energia rinnovabile	A.2.1 - Soluzioni progettuali che non prevedono l'adozione di tecnica di ammortamento da fonti rinnovabili	A.2.2 - Soluzioni progettuali che prevedono l'adozione di soluzioni di isolamento termico dell'involucro edilizio	A.2.3 - Soluzioni progettuali che prevedono l'adozione di soluzioni di isolamento termico dell'involucro edilizio	B.1.1 - Soluzioni progettuali che prevedono l'adozione di soluzioni innovative tecnologiche in uso nell'edilizia residenziale di tipo medio-basso	B.1.2 - Soluzioni progettuali che prevedono l'adozione di soluzioni innovative tecnologiche in uso nell'edilizia residenziale di tipo medio-alto	B.1.3 - Soluzioni progettuali che prevedono l'adozione di soluzioni innovative tecnologiche in uso nell'edilizia residenziale di tipo medio-alto	B.2.1 - Soluzioni progettuali che prevedono l'adozione di soluzioni innovative tecnologiche in uso nell'edilizia residenziale di tipo medio-basso	B.2.2 - Soluzioni progettuali che prevedono l'adozione di soluzioni innovative tecnologiche in uso nell'edilizia residenziale di tipo medio-alto			B.2.3 - Soluzioni progettuali che prevedono l'adozione di soluzioni innovative tecnologiche in uso nell'edilizia residenziale di tipo medio-alto							
4035	LOTTO ARCA CAPITANATA N. 3795 SITO NEL COMUNE DI FOGGIA ALLA VIA DELLA MONTONIA N° 24-32-31-33	si	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X							
4036	LOTTO N. 3708 SITO NEL COMUNE DI FOGGIA ALLA VIA DELLA MONTONIA IN LOCALITÀ TORRE S. GIOVANNI	si	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
4037	LOTTO N. 351 SITO NEL COMUNE DI FOGGIA ALLA VIA SILVESTRI N. 24-13-14	si	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
4038	LOTTO N. 350 SITO NEL COMUNE DI FOGGIA ALLA VIA SILVESTRI N. 5-8	si	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
4039	LOTTO N. 485 SITO NEL COMUNE DI SAN SEVERO FIGLI ALLA VIA R. GREGO N. 2-4-6-7-9	si	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
4040	LOTTO N. 345 SITO NEL COMUNE DI FOGGIA ALLA VIA SILVESTRI N. 3	si	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
4041	LOTTO N. 352, Via Monte Grappa - Capriata	si	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X



C. Qualità tecnica dell'operazione proposta in termini di coerenza degli obiettivi con l'audit energetico		SOSTENIBILITA' AMBIENTALE				VALUTAZIONE TECNICA				SOSTENIBILITA' AMBIENTALE							
D. Utilizzo di tecniche costruttive eco-compatibili ed eco-innovative ai sensi della L.R. n. 13/2008		D. Utilizzo di tecniche costruttive eco-compatibili ed eco-innovative ai sensi della L.R. n. 13/2008				A. Qualità tecnica dell'operazione proposta				D. Utilizzo di tecniche costruttive eco-compatibili ed eco-innovative ai sensi della L.R. n. 13/2008							
C.1 - Diagnosi energetica necessaria per il raggiungimento degli obiettivi della proposta progettata		C.2 - Coerenza dell'intervento con gli esiti dell'audit energetico				A.1 - Coerenza della proposta progettuale con gli esiti delle indagini preliminari svolte sull'edificio abitato				B.1 - Miglioramento dell'accessibilità all'edificio abitato							
basso	medio	alto	basso	medio	alto	basso	medio	alto	basso	medio	alto	basso	medio	alto	basso	medio	alto
	X							X									X
	X							X									X
	X							X									X
	X							X									X
	X							X									X
	X							X									X
	X							X									X
	X							X									X
	X							X									X
	X							X									X
	X							X									X





**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

VERBALE n. 3

POR PUGLIA 2014 – 2020. ASSE IV – Azione 4.1 e ASSE IX – Azione 9.13.

Procedura negoziale con le cinque ARCA pugliesi per la selezione di interventi di riduzione del disagio abitativo. Tavolo tecnico negoziale con ARCA Jonica per l'esame delle proposte progettuali candidate.

Alle ore 10,00 del giorno 23/09/2019 in Bari, via Gentile presso gli uffici della Sezione Politiche Abitative è riunito il tavolo tecnico negoziale convocato con nota prot. n. 3674 del 18/09/2019 per l'esame delle proposte presentate da ARCA Jonica nell'ambito della procedura negoziale per la selezione di interventi di riduzione del disagio abitativo a valere sulle risorse del POR PUGLIA 2014 – 2020. ASSE IV – Azione 4.1 e ASSE IX – Azione 9.13 giusta nota prot. 2545 del 18/06/2019.

Sono presenti:

- Ing. Luigia Brizzi, dirigente della Sezione Politiche Abitative e Responsabile dell'Azione 9.13;
- Arch. Maria Teresa Cuonzo, Responsabile di sub – Azione 9.13;
- Ing. Orazio Lazzaro, Dirigente Ufficio Tecnico ARCA Jonica;
- Arch. Sara Alfieri, funzionario Tecnico ARCA Jonica.

All'apertura dei lavori del tavolo tecnico l'ing. Brizzi riepiloga il quadro delle proposte di intervento contenute nel Master Plan approvato con DGR n. 436/2019 concernente i fabbisogni rilevati da ARCA Jonica in relazione alle localizzazioni proposte e alla dotazione finanziaria assegnata, anche con riguardo alle ripartizioni specifiche di cui alle Azioni 4.1 e 9.13 indicate nella nota prot. n. 2545/2019 come di seguito illustrato:

ARCA JONICA					
n. totale di alloggi	città	via/quartiere	anno di costruzione	n. alloggi	Importo da Master Plan di cui alla DGR n. 436/2019
172	Taranto	Città Vecchia, via Garibaldi	39 - 45	172	€ 17.000.000,00
Dotazione TOTALE assegnata					
€ 17.000.000,00					
Ripartizione					
Azione 4.1		Azione 9.13			
€ 4.918.032,79		€ 12.081.967,21			

La citata nota prot. n. 2545 del 18/06/2019 contenente specifica richiesta alle ARCA di invio delle proposte progettuali da ammettere a finanziamento nell'ambito della presente procedura, stabiliva altresì che le istanze di finanziamento e la relativa documentazione

13





**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

richiesta nella nota stessa avrebbero dovuto essere trasmesse esclusivamente per mezzo della procedura telematica guidata attiva sulla home page del sito istituzionale <http://www.regione.puglia.it/web/orca>, dal link: "POR PUGLIA 2014/2020: ASSE IV, Azione 4.1 - ASSE IX, Azione 9.13 | Procedura negoziale per la selezione degli interventi di riduzione del disagio abitativo (DGR n. 436/2019)", entro le ore 13.00 del 29 luglio 2019.

L'ing. Brizzi effettua l'accesso alla piattaforma tramite il portale web "Sistema Puglia" e viene verificata preliminarmente la rispondenza dei dati relativi all'ENTE partecipante, al Rappresentante legale e la dichiarazione contenuta nell'Allegato A - Istanza di finanziamento.

Nella sezione web "Monitoraggio domande - Elenco pratiche" si rileva la presenza dell'istanza presentata da ARCA Jonica a cui il sistema ha attribuito il codice istanza TYRYS1. Cliccando sul pulsante "valuta" l'istanza viene visualizzata nella sezione web "Istruttoria - ammissibilità sostanziale - da esaminare".

Si procede quindi, conformemente con quanto contenuto nella citata nota prot. n. 2545/2019, alla valutazione dell'ammissibilità formale e sostanziale dell'istanza presentata da ARCA Jonica.

Verifica ammissibilità formale

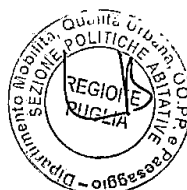
Si rileva che l'ARCA Jonica ha inviato l'istanza codice TYRYS1 in data 25/07/2019 alle ore 18:38.

Attraverso la piattaforma web si verifica che la pratica di ARCA Jonica codice TYRYS1 è composta da n. 5 interventi, per ognuno dei quali si procede a riscontrare la presenza della documentazione da produrre ai fini della candidatura dell'istanza, così come riportato al punto "Contributo concedibile. Termini e modalità di presentazione dell'istanza" della citata nota prot. n. 2545/2019.

In particolare si verifica la presenza della seguente documentazione:

- 1) scheda tecnica intervento (modello di cui all'Allegato A1 della nota prot. n. 2545/2019), debitamente sottoscritta;
- 2) progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento, redatto ai sensi del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., conforme ai fabbisogni individuati nel Master Plan approvato con DGR nr. 436/2019;
- 3) *(per gli interventi relativi all'efficiamento energetico a valere sull'Azione 4.1)* diagnosi energetica;
- 4) *(per gli interventi relativi all'efficiamento energetico a valere sull'Azione 4.1)* attestazione di prestazione energetica dell'edificio;
- 5) provvedimento di approvazione del livello di progettazione di cui al precedente punto 2.

14



2



**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

Le risultanze della verifica di ammissibilità formale sono riportate nell'Allegato B al presente verbale.

Il tavolo prende atto che l'istanza presentata dall'ARCA Jonica ha superato positivamente la verifica dell'ammissibilità formale.

Verifica ammissibilità sostanziale

Conformemente con quanto contenuto nella citata nota prot. n. 2545 del 18/06/2019 si procede alla verifica di *compliance* (conformità) dei singoli interventi con quanto prescritto nel Master Plan di cui alla DGR n. 436/2019, riscontrando la localizzazione, il numero di alloggi, gli importi e le tipologie di intervento contenute nel Master Plan.

Intervento	città	Via/quartiere	n. all.	Importo (€)	Azione 4.1	Azione 9.13	Tipologie di intervento		
							Riqualificazione patrimonio abitativo (Az. 9.13)		
							Rimozione barriere architettoniche (Az. 9.13)	Efficientemente energetico (Az. 4.1)	
Taranto - POR Puglia 2014-2020 ASSE IV, Azione 4.1 e ASSE IX Azione 9.13 - Alloggi di ERP "Via Garibaldi Città Vecchia - LOTTO 1	Taranto	Via Garibaldi, LOTTO 1	35	3.996.570,45	1.156.192,03	2.840.378,42	X	X	X
Taranto - POR Puglia 2014-2020 ASSE IV, Azione 4.1 e ASSE IX Azione 9.13 - Alloggi di ERP "Via Garibaldi Città Vecchia - LOTTO 2	Taranto	Via Garibaldi, LOTTO 2	36	3.834.128,76	1.109.213,45	2.724.915,31	X	X	X
Taranto - POR Puglia 2014-2020 ASSE IV, Azione 4.1 e ASSE IX Azione 9.13 - Alloggi di ERP "Via Garibaldi Città Vecchia - LOTTO 3	Taranto	Via Garibaldi, LOTTO 3	36	3.148.279,85	910.797,36	2.237.482,49	X	X	X
Taranto - POR Puglia 2014-2020 ASSE IV, Azione 4.1 e ASSE IX Azione 9.13 - Alloggi di ERP "Via Garibaldi Città Vecchia - LOTTO 4	Taranto	Via Garibaldi, LOTTO 4	37	3.093.588,18	894.975,06	2.198.613,12	X	X	X
Taranto - POR Puglia 2014-2020 ASSE IV, Azione 4.1 e ASSE IX Azione 9.13 - Alloggi di ERP "Via Garibaldi Città Vecchia - LOTTO 5	Taranto	Via Garibaldi, LOTTO 5	28	2.927.432,76	846.906,30	2.080.526,46	X	X	X
TOTALI			172	17.000.000,00	4.918.084,20	12.081.915,80			

Il tavolo rileva che per i n. 5 interventi ricompresi nella pratica codice TYRYS1 presentata da ARCA Jonica è verificata la dotazione finanziaria complessivamente assegnata all'ARCA e pari ad € 17.000.000,00; tuttavia non risulta essere verificata la ripartizione del suddetto



15



**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

importo tra l'Azione 4.1 e l'Azione 9.13 rispetto a quanto contenuto nella nota prot. n. 2545/2019.

Infatti a fronte di un importo relativo all'Azione 4.1 pari ad € 4.918.032,79 e di un importo relativo all'Azione 9.13 pari ad € 12.081.967,21 giusta nota prot. n. 2545/2019, l'ARCA Jonica ha totalizzato € 4.918.084,20 per l'Azione 4.1 e ad € 12.081.915,80 per l'Azione 9.13 sui n. 5 progetti presentati.

Viene chiesto all'ARCA Jonica di rettificare tale scostamento e al termine dell'esame dell'istanza l'ing. Brizzi valida positivamente la stessa che viene caricata automaticamente dal sistema nella sezione "Valutazione tecnica e sostenibilità ambientale – da esaminare" per la successiva fase di valutazione.

Valutazione tecnica e sostenibilità ambientale

Superate favorevolmente le verifiche di ammissibilità formale e sostanziale, si procede alla valutazione dei singoli interventi attraverso l'applicazione dei criteri già definiti in occasione della precedente fase di confronto negoziale (cfr. verbale del 10/07/2017) e rappresentati nella nota prot. n. 2545/2019 declinati in sub criteri.

Nella sezione "Valutazione tecnica e sostenibilità ambientale – da esaminare" il sistema attribuisce ad ogni progetto un codice numerico e la corrispondente griglia di valutazione contenente i sub criteri di cui alla nota prot. n. 2545/2019 con un menu a tendina contenente i livelli (basso, medio, alto) di valutazione da attribuire in relazione a ciascun sub - criterio.

Si esamina l'intervento codice 4024 denominato:

**Taranto - POR Puglia 2014-2020 ASSE IV, Azione 4.1 e ASSE IX Azione 9.13 - Alloggi di ERP
"Via Garibaldi Città Vecchia – LOTTO 1.**

Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato B al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato:

**Taranto - POR Puglia 2014-2020 ASSE IV, Azione 4.1 e ASSE IX Azione 9.13 - Alloggi di ERP
"Via Garibaldi Città Vecchia – LOTTO 1 è ammissibile a finanziamento.**



16



**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

Si esamina l'intervento codice **4026** denominato:

**Taranto - POR Puglia 2014-2020 ASSE IV, Azione 4.1 e ASSE IX Azione 9.13 - Alloggi di ERP
"Via Garibaldi Città Vecchia – LOTTO 2.**

Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato B al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: **Taranto - POR Puglia 2014-2020 ASSE IV, Azione 4.1 e ASSE IX Azione 9.13 - Alloggi di ERP "Via Garibaldi Città Vecchia – LOTTO 2 è ammissibile a finanziamento.**

Alle ore 14.30 la seduta del tavolo tecnico negoziale con ARCA Jonica si scioglie e viene aggiornata alle ore 9.00 di martedì 1° ottobre 2019.

Bari, 23/09/2019

Per la Regione Puglia

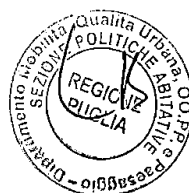
Ing. Luigia Brizzi, dirigente della Sezione Politiche Abitative
e Responsabile dell'Azione 9.13

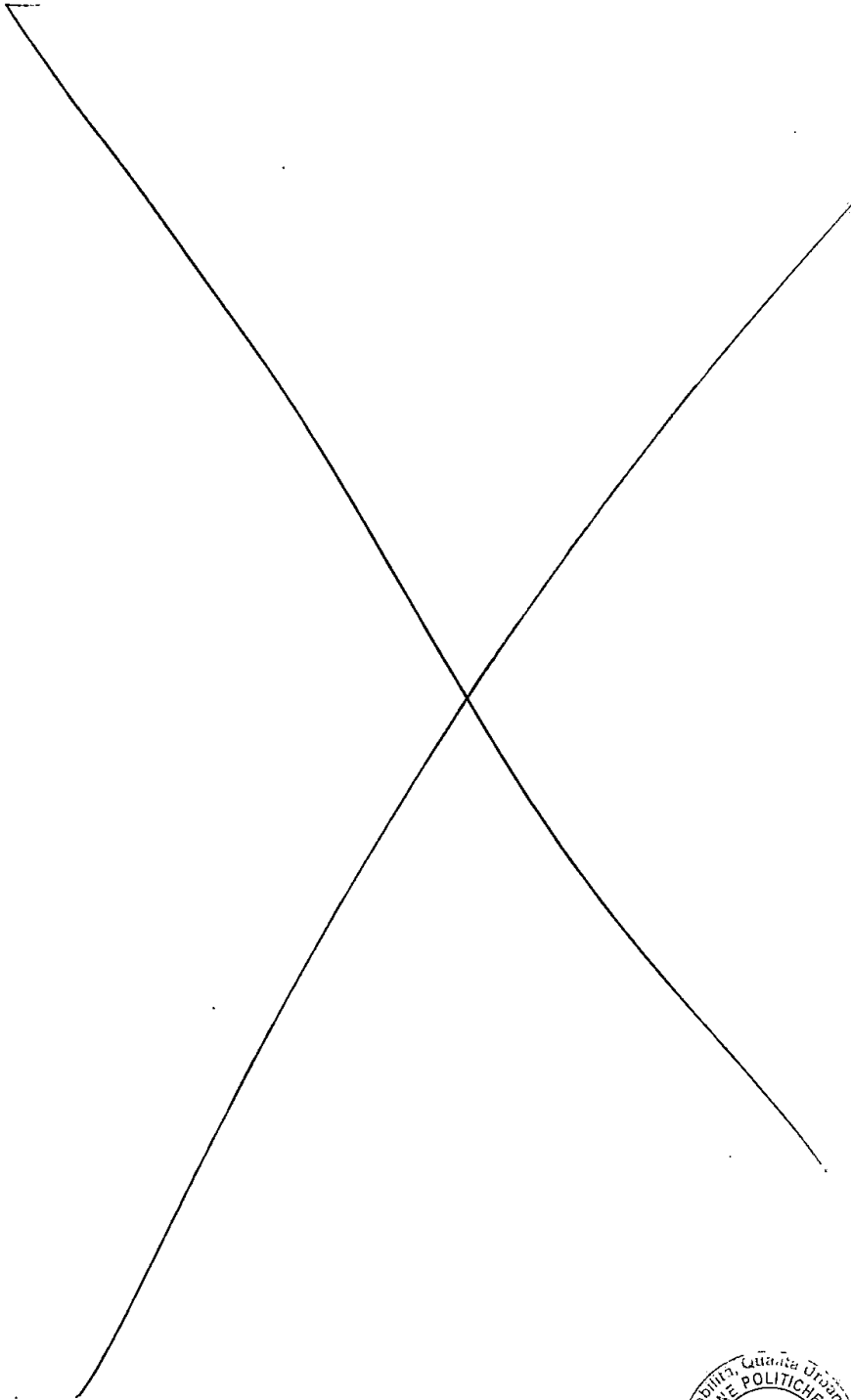
_____ (firma digitale) _____

per l'ARCA Jonica

Ing. Orazio Lazzaro
Dirigente Ufficio Tecnico ARCA Jonica

_____ (firma digitale) _____





18





**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

VERBALE n. 4

POR PUGLIA 2014 – 2020. ASSE IV – Azione 4.1 e ASSE IX – Azione 9.13.

Procedura negoziale con le cinque ARCA pugliesi per la selezione di interventi di riduzione del disagio abitativo. Tavolo tecnico negoziale con ARCA Jonica per l'esame delle proposte progettuali candidate.

Alle ore **09.30 del giorno 01/10/2019** in Bari, via Gentile presso gli uffici della Sezione Politiche Abitative è riunito il tavolo tecnico negoziale convocato in sede di primo incontro, giunto verbale del 23/09/2019 per completare l'esame delle proposte presentate da ARCA Jonica nell'ambito della procedura negoziale per la selezione di interventi di riduzione del disagio abitativo a valere sulle risorse del POR PUGLIA 2014 – 2020. ASSE IV – Azione 4.1 e ASSE IX – Azione 9.13 di cui alla nota prot. 2545 del 18/06/2019.

Sono presenti:

- Ing. Luigia Brizzi, dirigente della Sezione Politiche Abitative e Responsabile dell'Azione 9.13;
- Arch. Maria Teresa Cuonzo, Responsabile di sub – Azione 9.13;
- Ing. Orazio Lazzaro, Dirigente Ufficio Tecnico ARCA Jonica;
- Arch. Sara Alfieri, funzionario Tecnico ARCA Jonica.

All'apertura dei lavori del tavolo tecnico l'ing. Brizzi riassume i contenuti dell'incontro del 23/09/2019 illustrati nel verbale n. 3 ed effettua l'accesso alla piattaforma web tramite il portale "Sistema Puglia" per il prosieguo della fase di valutazione tecnica e degli aspetti inerenti la sostenibilità ambientale degli interventi presentati da ARCA Jonica.

Si esamina l'intervento codice **4027** denominato:

Taranto - POR Puglia 2014-2020 ASSE IV, Azione 4.1 e ASSE IX Azione 9.13 - Alloggi di ERP "Via Garibaldi Città Vecchia – LOTTO 3.

Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato B al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a



19

**REGIONE
PUGLIA**DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: Taranto - POR Puglia 2014-2020 ASSE IV, Azione 4.1 e ASSE IX Azione 9.13 - Alloggi di ERP "Via Garibaldi Città Vecchia – LOTTO 3 è ammissibile a finanziamento.

Si esamina l'intervento codice 4028 denominato:

Taranto - POR Puglia 2014-2020 ASSE IV, Azione 4.1 e ASSE IX Azione 9.13 - Alloggi di ERP "Via Garibaldi Città Vecchia – LOTTO 4.

Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato B al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: Taranto - POR Puglia 2014-2020 ASSE IV, Azione 4.1 e ASSE IX Azione 9.13 - Alloggi di ERP "Via Garibaldi Città Vecchia – LOTTO 4 è ammissibile a finanziamento.

Si esamina l'intervento codice 3999 denominato:

Taranto - POR Puglia 2014-2020 Asse IV, Azione 4.1 e Asse IX, Azione 9.13 - Alloggi di ERP "Via Garibaldi Città Vecchia - LOTTO 5.

Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato B al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: Taranto - POR Puglia 2014-2020 Asse IV, Azione 4.1 e Asse IX, Azione 9.13 - Alloggi di ERP "Via Garibaldi Città Vecchia - LOTTO 5 è ammissibile a finanziamento.

20



**REGIONE
PUGLIA**DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

Conclusa la fase di valutazione il tavolo prende atto che tutti i n. 5 interventi presentati da ARCA Jonica nell'ambito della procedura negoziale a valere sulle risorse del POR Puglia 2014 – 2020, Asse IV – Azione 4.1 e Asse IX, Azione 9.13 sono ammissibili a finanziamento.

Alle ore 14.00 la seduta del tavolo tecnico negoziale con ARCA Jonica si scioglie.

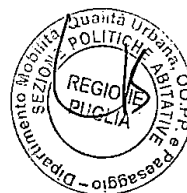
Bari, 01/10/2019

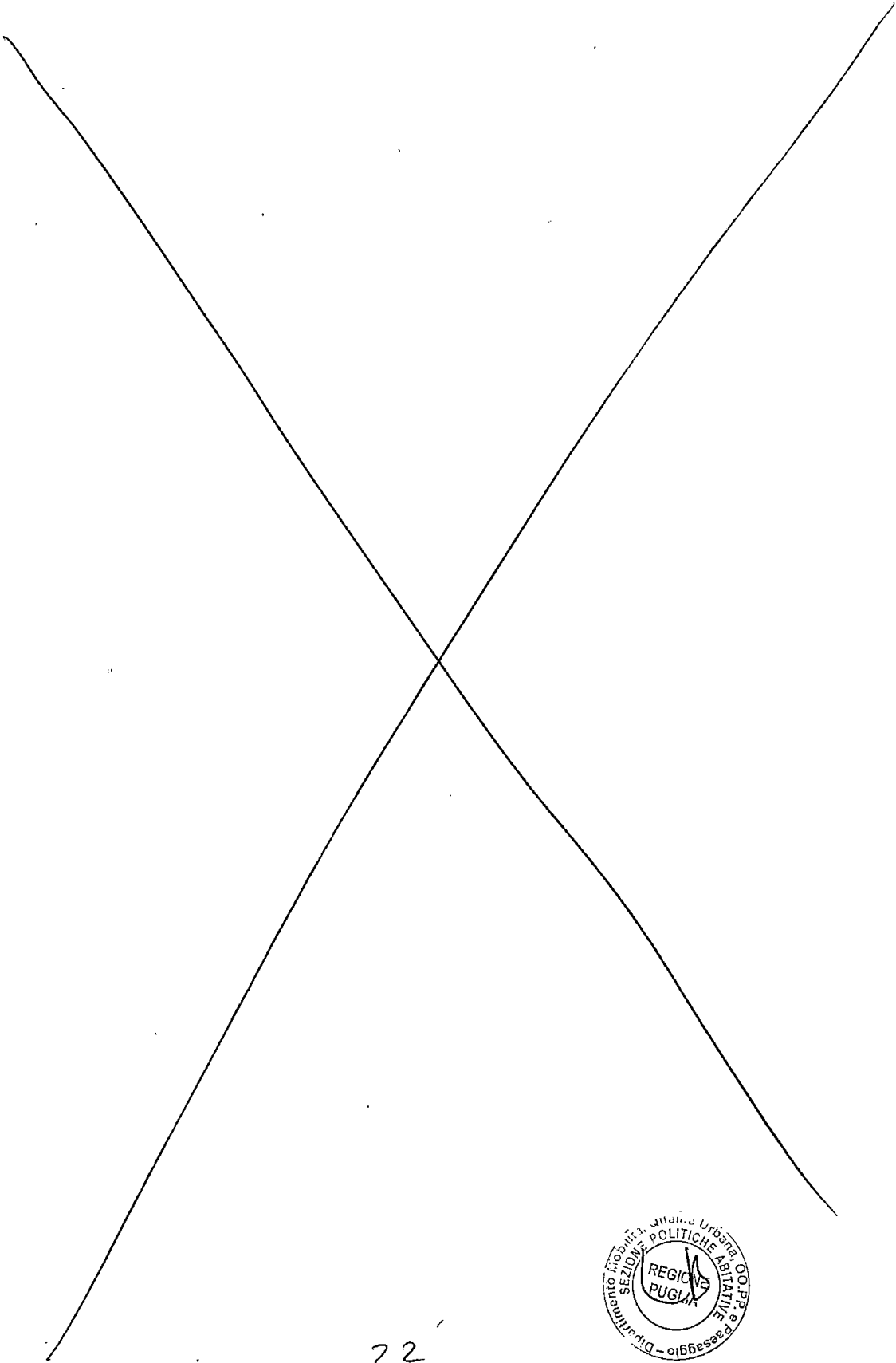
Per la Regione Puglia
Ing. Luigia Brizzi, dirigente della Sezione Politiche Abitative
e Responsabile dell'Azione 9.13

_____ (firma digitale)

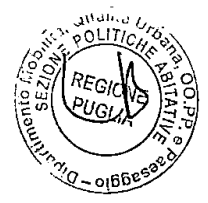
per l'ARCA Jonica
Ing. Orazio Lazzaro
Dirigente Ufficio Tecnico ARCA Jonica

_____ (firma digitale)





22



POR PUGLIA 2014 - 2020, Asse IV - Azione 4.1 e Asse IX - Azione 9.13. PROCEDURA NEGOZIALE CON LE CINQUE ARCA PUGLIESI PER INTERVENTI DI RIDUZIONE DEL DISAGIO ABITATIVO ALLEGATO B ai verbali del 23/09/2019 e del 01/10/2019

ID	ARCA UNICA	AMMISSIBILITA' FORMALE										AMMISSIBILITA' SOSTANZIALE										VALUTAZIONE TECNICA																			
		presenza della documentazione da produrre al fine della presentazione dell'istanza										conformità del progetto Intervento quanto previsto nel Master Plan										A. Elevato grado di integrazione tra gli interventi di efficientamento degli impianti di produzione di energia e dell'involucro edilizio										B. Grado di raggiungimento dell'autonomia energetica dell'edificio tramite: riduzione fabbisogno; ricorso alla produzione da fonte rinnovabile									
		rispetto termini di consegna (S/N)	scadea tecnica intervento	progetto fattibilità tecnico - economica	diagnostica energetica (per intervento sulla 4.1)	attestazione di prestazione energetica dell'edificio (per interventi sulla 4.1)	previdenza di approvazione del livello di progettazione	localizzazione conforme al Master Plan	n. alloggi conforme al Master Plan	importo conforme al Master Plan	potenziamento e riqualificazione del patrimonio pubblico abitato (Azione 9.13)	rimozione delle barriere architettoniche in condomini pubblici abitato (Azione 9.13)	tipologie di intervento	A.1.1 - Soluzioni progettuali che prevedono l'utilizzo di fonti di energia rinnovabile	A.1.2 - Soluzioni progettuali che prevedono l'utilizzo di fonti di energia rinnovabile	A.1.3 - Soluzioni progettuali innovative (soloni) che prevedono l'utilizzo di fonti di energia rinnovabile	A.2.1 - Soluzioni progettuali che non prevedono l'adozione di tecnologie innovative	A.2.2 - Soluzioni progettuali che prevedono l'adozione di tecnologie innovative	A.2.3 - Soluzioni progettuali che prevedono l'adozione di tecnologie innovative	B.1.1 - Soluzioni progettuali che prevedono l'adozione di tecnologie innovative	B.1.2 - Soluzioni progettuali che prevedono l'adozione di tecnologie innovative	B.1.3 - Soluzioni progettuali che prevedono l'adozione di tecnologie innovative	B.2 - Adozione di soluzioni per l'approvvigionamento di energia da fonte rinnovabile																		
4024	Taranto - POR Puglia 2014-2020 ASSE IV, Azione 4.1 e ASSE IX Azione 9.13 - Alloggi di tipo sociale - LOTTI 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100	Sì	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X																		
4025	Taranto - POR Puglia 2014-2020 ASSE IV, Azione 4.1 e ASSE IX Azione 9.13 - Alloggi di tipo sociale - LOTTI 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100	Sì	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X																	
4027	Taranto - POR Puglia 2014-2020 ASSE IV, Azione 4.1 e ASSE IX Azione 9.13 - Alloggi di tipo sociale - LOTTI 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100	Sì	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X																	
4028	Taranto - POR Puglia 2014-2020 ASSE IV, Azione 4.1 e ASSE IX Azione 9.13 - Alloggi di tipo sociale - LOTTI 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100	Sì	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X																	
3695	Taranto - POR Puglia 2014-2020 Asse IV, Azione 4.1 e Asse IX, Azione 9.13 - Alloggi di tipo sociale - LOTTI 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100	Sì	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X																	



SOSTENIBILITA' AMBIENTALE		VALUTAZIONE TECNICA		AZIONE 9.13		SOSTENIBILITA' AMBIENTALE	
C. Qualità tecnica dell'operazione proposta in termini di coerenza degli obiettivi con l'adif energetico		A. Qualità tecnica dell'operazione proposta		B. Capacità di contribuire alla riduzione del consumo energetico e alla promozione della sostenibilità, in ogni fase del ciclo di vita del fabbricato, al sensi della LR n. 13/2008		D. Utilizzo di tecniche costruttive eco-compatibili ed eco-innovative ai sensi della LR n. 13/2008	
C.1 - Diagnosi energetica necessaria per il raggiungimento degli obiettivi della proposta progettuale	C.2 - Coerenza dell'intervento con gli esiti dell'audit energetico	C.3 - Intervento idoneo a soddisfare pienamente le esigenze progettuali	A.1.1 - Intervento idoneo a soddisfare pienamente le esigenze progettuali	A.1.2 - Intervento idoneo a soddisfare pienamente le esigenze progettuali	A.1.3 - Intervento idoneo a soddisfare pienamente le esigenze progettuali	C.4 - Sostenibilità ambientale dell'intervento	D.1 - Soluzioni eco-compatibili e/o eco-innovative
C.1.1 - Diagnosi insufficiente ai fini della determinazione del fabbisogno energetico (utilizzo di metodologie e tecniche inadeguate)	C.2.1 - Intervento non idoneo a garantire il fabbisogno energetico	C.3.1 - Diagnosi esauritiva ai fini della determinazione del fabbisogno energetico (utilizzo di metodologie e tecniche adeguate)	A.1.1.1 - Intervento idoneo a soddisfare pienamente le esigenze progettuali	A.1.2.1 - Intervento idoneo a soddisfare pienamente le esigenze progettuali	A.1.3.1 - Intervento idoneo a soddisfare pienamente le esigenze progettuali	C.4.1 - Soluzioni compatibili e/o innovative	D.1.1 - Assenza di soluzioni eco-compatibili e/o eco-innovative
C.1.2 - Diagnosi insufficiente ai fini della determinazione del fabbisogno energetico (utilizzo di metodologie e tecniche inadeguate)	C.2.2 - Intervento non idoneo a garantire il fabbisogno energetico	C.3.2 - Diagnosi esauritiva ai fini della determinazione del fabbisogno energetico (utilizzo di metodologie e tecniche adeguate)	A.1.1.2 - Intervento idoneo a soddisfare pienamente le esigenze progettuali	A.1.2.2 - Intervento idoneo a soddisfare pienamente le esigenze progettuali	A.1.3.2 - Intervento idoneo a soddisfare pienamente le esigenze progettuali	C.4.2 - Soluzioni compatibili e/o innovative	D.1.2 - Presenza di soluzioni eco-compatibili e/o eco-innovative
C.1.3 - Diagnosi esauritiva ai fini della determinazione del fabbisogno energetico (utilizzo di metodologie e tecniche adeguate)	C.2.3 - Intervento idoneo a garantire il fabbisogno energetico	C.3.3 - Intervento idoneo a soddisfare pienamente le esigenze progettuali	A.1.1.3 - Intervento idoneo a soddisfare pienamente le esigenze progettuali	A.1.2.3 - Intervento idoneo a soddisfare pienamente le esigenze progettuali	A.1.3.3 - Intervento idoneo a soddisfare pienamente le esigenze progettuali	C.4.3 - Soluzioni compatibili e/o innovative	D.1.3 - Presenza di soluzioni eco-compatibili e/o eco-innovative





**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

VERBALE n. 5

POR PUGLIA 2014 – 2020. ASSE IV – Azione 4.1 e ASSE IX – Azione 9.13.

Procedura negoziale con le cinque ARCA pugliesi per la selezione di interventi di riduzione del disagio abitativo. Tavolo tecnico negoziale con ARCA Nord Salento per l'esame delle proposte progettuali candidate.

Alle ore 9.30 del giorno 03/10/2019 in Bari, via Gentile presso gli uffici della Sezione Politiche Abitative è riunito il tavolo tecnico negoziale convocato con nota prot. n. 3835 del 01/10/2019 per l'esame delle proposte presentate da ARCA Nord Salento nell'ambito della procedura negoziale per la selezione di interventi di riduzione del disagio abitativo a valere sulle risorse del POR PUGLIA 2014 – 2020. ASSE IV – Azione 4.1 e ASSE IX – Azione 9.13 giusta nota prot. 2545 del 18/06/2019.

Sono presenti:

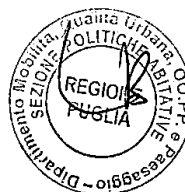
- Ing. Luigia Brizzi, dirigente della Sezione Politiche Abitative e Responsabile dell'Azione 9.13;
- Arch. Maria Teresa Cuonzo, Responsabile di sub – Azione 9.13;
- Arch. Gianluca Tucci, funzionario Tecnico ARCA Nord Salento
- Ing. Amilcare Licastro, istruttore direttivo ARCA Nord Salento.

All'apertura dei lavori del tavolo tecnico l'ing. Brizzi riepiloga il quadro delle proposte di intervento contenute nel Master Plan approvato con DGR n. 436/2019 concernente i fabbisogni rilevati da ARCA Nord Salento in relazione alle localizzazioni proposte e alla dotazione finanziaria assegnata, anche con riguardo alle ripartizioni specifiche di cui alle Azioni 4.1 e 9.13 indicate nella nota prot. n. 2545/2019 come di seguito illustrato:

ARCA NORD SALENTO					
n. totale di alloggi	città	via/quartiere	anno di costruzione	n. alloggi	Importo da Master Plan di cui alla DGR n. 436/2019
143	Brindisi	Q.re Paradiso	1965	143	€ 12.000.000,00
Dotazione TOTALE assegnata					
€ 12.000.000,00					
Ripartizione					
Azione 4.1	Azione 9.13				
€ 3.471.552,56	€ 8.528.447,44				

La citata nota prot. n. 2545 del 18/06/2019 contenente specifica richiesta alle ARCA di invio delle proposte progettuali da ammettere a finanziamento nell'ambito della presente procedura, stabiliva altresì che le istanze di finanziamento e la relativa documentazione

25



**REGIONE
PUGLIA**DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

richiesta avrebbero dovuto essere trasmesse esclusivamente per mezzo della procedura telematica guidata attiva sulla home page del sito istituzionale <http://www.regione.puglia.it/web/orca>, dal link: "POR PUGLIA 2014/2020: ASSE IV, Azione 4.1 - ASSE IX, Azione 9.13 | Procedura negoziale per la selezione degli interventi di riduzione del disagio abitativo (DGR n. 436/2019)", entro le ore 13.00 del 29 luglio 2019.

L'ing. Brizzi effettua l'accesso alla piattaforma tramite il portale web "Sistema Puglia" e viene verificata preliminarmente la rispondenza dei dati relativi all'ENTE partecipante, al Rappresentante legale e la dichiarazione contenuta nell'Allegato A – Istanza di finanziamento.

Nella sezione web "Monitoraggio domande – Elenco pratiche" si rileva la presenza dell'istanza presentata da ARCA Nord Salento a cui il sistema ha attribuito il codice istanza 2QITNC9. Cliccando sul pulsante "valuta" l'istanza viene visualizzata nella sezione web "Istruttoria – ammissibilità sostanziale – da esaminare".

Si procede quindi, conformemente con quanto contenuto nella citata nota prot. n. 2545/2019, alla valutazione dell'ammissibilità formale e sostanziale dell'istanza presentata da ARCA Nord Salento.

Verifica ammissibilità formale

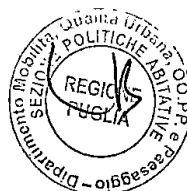
Si rileva che l'ARCA Nord Salento ha inviato l'istanza codice 2QITNC9 in data 22/07/2019 alle ore 10:44.

Attraverso la piattaforma web si verifica che la pratica di ARCA Nord Salento codice 2QITNC9 è composta da n. 9 interventi, per ognuno dei quali si procede a verificare la presenza della documentazione da produrre ai fini della candidatura dell'istanza, così come riportato al punto "Contributo concedibile. Termini e modalità di presentazione dell'istanza" della citata nota prot. n. 2545/2019.

In particolare si verifica la presenza della seguente documentazione:

- 1) scheda tecnica intervento (modello di cui all'Allegato A1 della nota prot. n. 2545/2019), debitamente sottoscritta;
- 2) progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento, redatto ai sensi del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., conforme ai fabbisogni individuati nel Master Plan approvato con DGR nr. 436/2019;
- 3) *(per gli interventi relativi all'efficiamento energetico a valere sull'Azione 4.1)* diagnosi energetica;
- 4) *(per gli interventi relativi all'efficiamento energetico a valere sull'Azione 4.1)* attestazione di prestazione energetica dell'edificio;
- 5) provvedimento di approvazione del livello di progettazione di cui al precedente punto 2.

26



2



**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

Le risultanze della verifica di ammissibilità formale sono riportate nell'Allegato C al presente verbale.

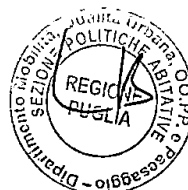
Il tavolo prende atto che l'istanza presentata dall'ARCA Nord Salento ha superato positivamente la verifica dell'ammissibilità formale.

Verifica ammissibilità sostanziale

Conformemente con quanto contenuto nella citata nota prot. n. 2545 del 18/06/2019 si procede alla verifica di *compliance* (conformità) dei singoli interventi con quanto prescritto nel Master Plan di cui alla DGR n. 436/2019 riscontrando la localizzazione, il numero di alloggi, gli importi e le tipologie di intervento contenute nel Master Plan.

Intervento	città	Via/quartiere	n. all	Importo (€)	Azione 4.1	Azione 9.13	Tipologie di intervento		
							Riqualificazione patrimonio abitativo (Az. 9.13)	Rimozione barriere architettoniche (Az. 9.13)	Efficientemente energetico (Az. 4.1)
Quartiere Paradiso Brindisi lotto 11 via Egnathia	Brindisi	Via Egnathia civv. 85-88-94	18	1.423.000,00	416.359,72	1.006.640,28	X	X	X
Quartiere Paradiso Brindisi lotto 12 via Egnathia	Brindisi	Via Egnathia civv. 76-78-84	17	1.335.000,00	397.168,02	937.831,98	X	X	X
Quartiere Paradiso Brindisi lotto 14 via Betti	Brindisi	via Betti civ 3-15-29	14	1.239.000,00	375.598,99	863.401,01	X	X	X
Quartiere Paradiso Brindisi lotto 17 via Buonarroti	Brindisi	v. Buonarroti civv. 17-27-39	18	1.513.000,00	432.742,90	1.080.257,10	X	X	X
Quartiere Paradiso Brindisi lotto 18 via Buonarroti	Brindisi	v. Buonarroti civv. 1-7-15	18	1.502.000,00	428.395,13	1.073.604,87	X	X	X
Quartiere Paradiso Brindisi lotto 20 via Buonarroti	Brindisi	V Buonarroti civv. 4-14-30	15	1.315.000,00	374.148,98	940.851,02	X	X	X
Quartiere Paradiso Brindisi lotto 22 via Papini	Brindisi	via Papini civv. 3-9-15	15	1.323.000,00	378.287,75	944.712,25	X	X	X
Quartiere Paradiso Brindisi lotto 24 via Papini	Brindisi	via Papini civv. 2-4-12	17	1.333.000,00	387.239,82	945.760,18	X	X	X
Quartiere Paradiso Brindisi lotto 26 via Panzini	Brindisi	via Panzini civv. 1-5	11	1.017.000,00	281.611,25	735.388,75	X	X	X
TOTALI			143	12.000.000,00	3.471.552,56	8.528.447,44			

Il tavolo prende atto che i n. 9 interventi ricompresi nella pratica codice 2QITNC9 presentata da ARCA Nord Salento soddisfano altresì la dotazione finanziaria di € 12.000.000,00 complessivamente assegnata all'ARCA, così come la ripartizione degli importi tra Azione 4.1 e Azione 9.13 indicata nella nota prot. n. 2545/2019, superando positivamente la verifica di ammissibilità sostanziale.



**REGIONE
PUGLIA**DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

L'ing. Brizzi valida positivamente l'istanza che viene caricata automaticamente dal sistema nella sezione "Valutazione tecnica e sostenibilità ambientale – da esaminare" per la successiva fase di valutazione.

Valutazione tecnica e sostenibilità ambientale

Superate favorevolmente le verifiche di ammissibilità formale e sostanziale, si procede alla valutazione dei singoli interventi attraverso l'applicazione dei criteri già definiti in occasione della precedente fase di confronto negoziale (cfr. verbale del 10/07/2017) e rappresentati nella nota prot. n. 2545/2019 declinati in sub criteri.

Nella sezione "Valutazione tecnica e sostenibilità ambientale – da esaminare" il sistema attribuisce ad ogni progetto un codice numerico e la griglia di valutazione contenente i sub criteri di cui alla nota prot. n. 2545/2019 con un menu a tendina contenente i livelli (basso, medio, alto) di valutazione da attribuire in relazione a ciascun sub - criterio.

Si esamina l'intervento codice **4021** denominato:
Quartiere Paradiso Brindisi lotto 26 via Panzini.

Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato C al presente verbale.

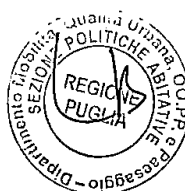
Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: **Quartiere Paradiso Brindisi lotto 26 via Panzini è ammissibile a finanziamento.**

Si esamina l'intervento codice **4020** denominato:
Quartiere Paradiso Brindisi lotto 24 via Papini.

Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato C al presente verbale.





**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: Quartiere Paradiso Brindisi lotto 24 via Papini è ammissibile a finanziamento.

Si esamina l'intervento codice **4019** denominato:
Quartiere Paradiso Brindisi lotto 22 via Papini.

Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato C al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: Quartiere Paradiso Brindisi lotto 22 via Papini è ammissibile a finanziamento.

Alle ore 14.30 la seduta del tavolo tecnico negoziale con ARCA Nord Salento si scioglie e viene aggiornata alle ore 9.00 di martedì 8 ottobre 2019.

Bari, 03/10/2019

Per la Regione Puglia
Ing. Luigia Brizzi, dirigente della Sezione Politiche Abitative
e Responsabile dell'Azione 9.13;

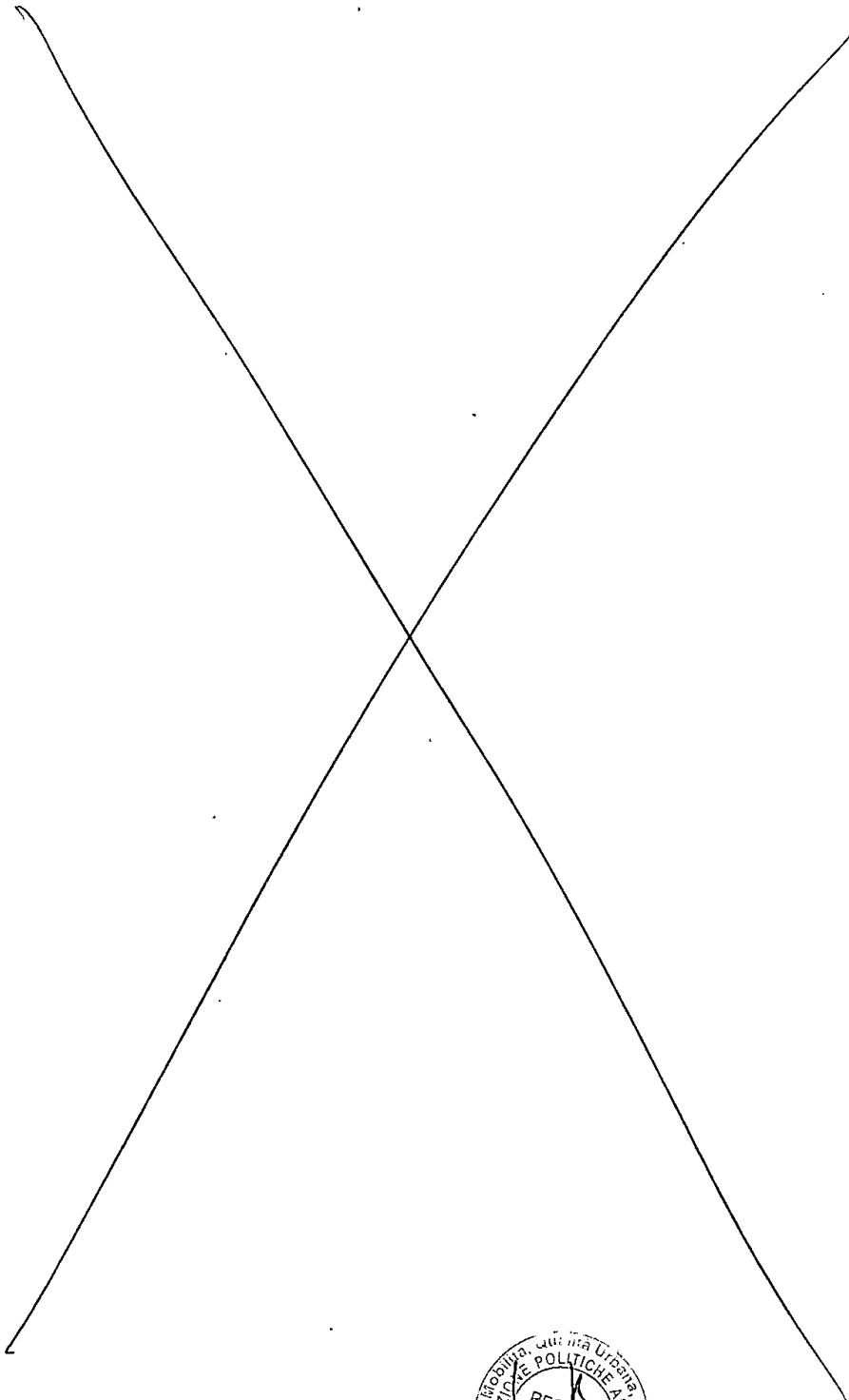
_____ (firma digitale) _____

per l'ARCA Nord Salento
Arch. Gianluca Tucci
funzionario Tecnico ARCA Nord Salento

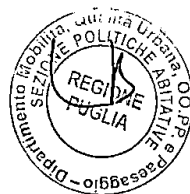
_____ (firma digitale) _____



29



30





**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

VERBALE n. 6

**POR PUGLIA 2014 – 2020. ASSE IV – Azione 4.1 e ASSE IX – Azione 9.13.
Procedura negoziale con le cinque ARCA pugliesi per la selezione di interventi di riduzione
del disagio abitativo. Tavolo tecnico negoziale con ARCA Nord Salento per l'esame delle
proposte progettuali candidate.**

Alle ore **09.00** del giorno **08/10/2019** in Bari, via Gentile presso gli uffici della Sezione Politiche Abitative è riunito il tavolo tecnico negoziale convocato in sede di primo incontro, giusto verbale del 03/10/2019 per completare l'esame delle proposte presentate da ARCA Nord Salento nell'ambito della procedura negoziale per la selezione di interventi di riduzione del disagio abitativo a valere sulle risorse del POR PUGLIA 2014 – 2020. ASSE IV – Azione 4.1 e ASSE IX – Azione 9.13 di cui alla nota prot. 2545 del 18/06/2019.

Sono presenti:

- Ing. Luigia Brizzi, dirigente della Sezione Politiche Abitative e Responsabile dell'Azione 9.13;
- Arch. Maria Teresa Cuonzo, Responsabile di sub – Azione 9.13;
- Arch. Gianluca Tucci, funzionario Tecnico ARCA Nord Salento
- Ing. Amilcare Licastro, istruttore direttivo ARCA Nord Salento.

All'apertura dei lavori del tavolo tecnico l'ing. Brizzi riassume i contenuti dell'incontro del 03/10/2019 illustrati nel verbale n. 5.

L'ing. Brizzi effettua l'accesso alla piattaforma web tramite il portale "Sistema Puglia" per il prosieguo della fase di valutazione tecnica e degli aspetti inerenti la sostenibilità ambientale degli interventi presentati da ARCA Nord Salento.

Si esamina l'intervento codice **4018** denominato:
Quartiere Paradiso Brindisi lotto 20 via Buonarroti.

Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato C al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a



31

**REGIONE
PUGLIA**DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: Quartiere Paradiso Brindisi lotto 20 via Buonarroti è ammissibile a finanziamento.

Si esamina l'intervento **codice 4017** denominato:
Quartiere Paradiso Brindisi lotto 18 via Buonarroti.

Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato C al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: Quartiere Paradiso Brindisi lotto 18 via Buonarroti è ammissibile a finanziamento.

Si esamina l'intervento **codice 4016** denominato:
Quartiere Paradiso Brindisi lotto 17 via Buonarroti.

Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato C al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: Quartiere Paradiso Brindisi lotto 17 via Buonarroti è ammissibile a finanziamento.

Si esamina l'intervento **codice 4015** denominato:
Quartiere Paradiso Brindisi lotto 14 via Betti.

32



2



**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato C al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: Quartiere Paradiso Brindisi lotto 14 via Betti è ammissibile a finanziamento.

Si esamina l'intervento codice 4014 denominato:
Quartiere Paradiso Brindisi lotto 12 via Egnathia

Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato C al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: Quartiere Paradiso Brindisi lotto 12 via Egnathia è ammissibile a finanziamento.

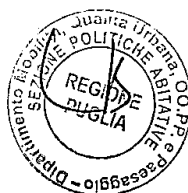
Si esamina l'intervento codice 3998 denominato:
Quartiere Paradiso Brindisi lotto 11 via Egnathia.

Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato C al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a

33



3

**REGIONE
PUGLIA**DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: Quartiere Paradiso Brindisi lotto 11 via Egnathia è ammissibile a finanziamento.

Conclusa la fase di valutazione il tavolo prende atto che tutti i n. 9 interventi presentati da ARCA Nord Salento nell'ambito della procedura negoziale a valere sulle risorse del POR Puglia 2014 – 2020, Asse IV – Azione 4.1 e Asse IX, Azione 9.13 sono ammissibili a finanziamento.

Alle ore 14.30 la seduta del tavolo tecnico negoziale con ARCA Nord Salento si scioglie.

Bari, 08/10/2019

Per la Regione Puglia
Ing. Luigia Brizzi, dirigente della Sezione Politiche Abitative
e Responsabile dell'Azione 9.13;

_____ (firma digitale) _____

per l'ARCA Nord Salento
Arch. Gianluca Tucci
funzionario Tecnico ARCA Nord Salento

_____ (firma digitale) _____

34



POR PUGLIA 2014 - 2020, Asse IV - Azione 4.1 e Asse IK - Azione 9.13. PROCEDURA NEGOZIALE CON LE CINQUE ARCA PUGLIESI PER INTERVENTI DI RIDUZIONE DEL DISAGIO ABITATIVO ALLEGATO C al verbali del 09/10/2019 e 08/10/2019

ID	ARCA NORD SALENTO	AMMISSIBILITA' FORMALE		AMMISSIBILITA' SOSTANZIALE										VALUTAZIONE TECNICA			AZIONE 4.1	
		presenza della documentazione da produrre ai fini della presentazione dell'istanza	conformità del singolo intervento quanto previsto nel Master Plan	tipologie di intervento	A. Elevato grado di integrazione tra gli interventi di efficientamento degli impianti di produzione di energia e dell'involucro edilizio					B. Grado di raggiungimento dell'autonomia energetica dell'edificio tramite: riduzione fabbisogno, ricorso alla produzione da fonte rinnovabile					basso	medio		alto
					rispetto termini di consegna (S/NO)	scheda tecnica intervento	progetto fattibilità tecnico - economica	diagnosi energetica per intervento sulla 4.1)	attestazione di prestazione energetica dell'edificio (per interventi sulla 4.1)	provvedimento di approvazione del livello di progettazione	localizzazione conforme al Master Plan	in alloggi conforme al Master Plan	potenziamento e riqualificazione del patrimonio pubblico abitativo (Azione 5.13)	rimozione della barriera architettonica in condizioni di sicurezza pubblica ed eventuale demolizione				
A1.1 - Soluzioni progettuali per l'utilizzo di fonti di energia primaria provenienti da energie rinnovabili	A1.2 - Soluzioni progettuali che prevedono l'utilizzo di fonti primarie di energia rinnovabile	A1.3 - Soluzioni progettuali innovative (piloti) che prevedono l'utilizzo di fonti primarie di energia rinnovabile	A2.1 - Soluzioni progettuali che non prevedono alcuna ottimizzazione dell'ambiente indoor e outdoor	A2.2 - Soluzioni progettuali che prevedono l'isolamento termico del involucro edilizio	A2.3 - Soluzioni progettuali che prevedono l'ottimizzazione dell'ambiente indoor	A.2.1 - Soluzioni progettuali che prevedono l'adozione di tecnologie innovative e smart	A.2.2 - Soluzioni progettuali che prevedono l'adozione di tecnologie innovative e smart	A.2.3 - Soluzioni progettuali che prevedono l'adozione di tecnologie innovative e smart	A.3.1 - Soluzioni progettuali che prevedono l'adozione di tecnologie innovative e smart	A.3.2 - Soluzioni progettuali che prevedono l'adozione di tecnologie innovative e smart	A.3.3 - Soluzioni progettuali che prevedono l'adozione di tecnologie innovative e smart	A.3.4 - Soluzioni progettuali che prevedono l'adozione di tecnologie innovative e smart	A.3.5 - Soluzioni progettuali che prevedono l'adozione di tecnologie innovative e smart	A.3.6 - Soluzioni progettuali che prevedono l'adozione di tecnologie innovative e smart	A.3.7 - Soluzioni progettuali che prevedono l'adozione di tecnologie innovative e smart	A.3.8 - Soluzioni progettuali che prevedono l'adozione di tecnologie innovative e smart		
4021	Quartiere Paradiso Bindi lotto 25 via Pascoli	si	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
4020	Quartiere Paradiso Bindi lotto 24 via Pappalardo	si	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
4019	Quartiere Paradiso Bindi lotto 23 via Pappalardo	si	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
4018	Quartiere Paradiso Bindi lotto 20 via Buonamici	si	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
4017	Quartiere Paradiso Bindi lotto 18 via Buonamici	si	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
4016	Quartiere Paradiso Bindi lotto 17 via Buonamici	si	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
4015	Quartiere Paradiso Bindi lotto 14 via Beati	si	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
4014	Quartiere Paradiso Bindi lotto 13 via Egabibus	si	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
3998	Quartiere Paradiso Bindi lotto 11 via Egabibus	si	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	

35





**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

VERBALE n. 7

POR PUGLIA 2014 – 2020. ASSE IV – Azione 4.1 e ASSE IX – Azione 9.13.
Procedura negoziale con le cinque ARCA pugliesi per la selezione di interventi di riduzione del disagio abitativo. Tavolo tecnico negoziale con ARCA Puglia Centrale per l'esame delle proposte progettuali candidate.

Alle ore 9.30 del giorno 10/10/2019 in Bari, via Gentile presso gli uffici della Sezione Politiche Abitative è riunito il tavolo tecnico negoziale convocato con nota prot. n. 3876 del 04/10/2019 per l'esame delle proposte presentate da ARCA Puglia Centrale nell'ambito della procedura negoziale per la selezione di interventi di riduzione del disagio abitativo a valere sulle risorse del POR PUGLIA 2014 – 2020. ASSE IV – Azione 4.1 e ASSE IX – Azione 9.13 giusta nota prot. 2545 del 18/06/2019.

Sono presenti:

- Ing. Luigia Brizzi, dirigente della Sezione Politiche Abitative e Responsabile dell'Azione 9.13;
- Arch. Maria Teresa Cuonzo, Responsabile di sub – Azione 9.13;
- Geom. Gennaro Namoini, funzionario tecnico ARCA Puglia Centrale;
- Arch. Luigi Panico, funzionario tecnico ARCA Puglia Centrale;
- Ing. Domenico Gatti, funzionario tecnico ARCA Puglia Centrale;
- Arch. Margherita Stufano, istruttore direttivo ARCA Puglia Centrale.

All'apertura dei lavori del tavolo tecnico l'ing. Brizzi riepiloga il quadro delle proposte di intervento già contenute nel Master Plan approvato con DGR n. 436/2019 concernente i fabbisogni rilevati da ARCA Puglia Centrale in relazione alle localizzazioni proposte e alla dotazione finanziaria assegnata anche con riguardo alle ripartizioni specifiche di cui alle Azioni 4.1 e 9.13 indicate nella nota prot. n. 2545/2019 come di seguito illustrato:

ARCA PUGLIA CENTRALE					
n. totale di alloggi	città	via/quartiere	anno di costruzione	n. alloggi	Importo da Master Plan di cui alla DGR n. 436/2019
884	Bari	via Livatino	1980	152	€ 8.500.000,00
	Bari	Q.re Japigia	'70 - '80	400	€ 11.000.000,00
	Andria	Q.re San Valentino	1980	174	€ 5.000.000,00
	Barletta	via Achille Bruni	1960	52	€ 3.300.000,00
	Barletta	via Canosa	1960	66	€ 3.800.000,00
	Trani	Largo Francia	1960	40	€ 2.400.000,00





**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

Dotazione TOTALE assegnata	
€ 34.000.000,00	
Ripartizione	
Azione 4.1	Azione 9.13
€ 9.836.065,57	€ 24.163.934,43

La citata nota prot. n. 2545 del 18/06/2019, contenente specifica richiesta alle ARCA di invio delle proposte progettuali da ammettere a finanziamento nell'ambito della presente procedura, stabiliva altresì che le istanze di finanziamento e la relativa documentazione richiesta avrebbero dovuto essere trasmesse esclusivamente per mezzo della procedura telematica guidata attiva sulla home page del sito istituzionale <http://www.regione.puglia.it/web/orca>, dal link: "POR PUGLIA 2014/2020: ASSE IV, Azione 4.1 - ASSE IX, Azione 9.13 | Procedura negoziale per la selezione degli interventi di riduzione del disagio abitativo (DGR n. 436/2019)", entro le ore 13.00 del 29 luglio 2019.

L'ing. Brizzi effettua l'accesso alla piattaforma tramite il portale web "Sistema Puglia" e viene verificata preliminarmente la rispondenza dei dati relativi all'ENTE partecipante, al Rappresentante legale e la dichiarazione contenuta nell'Allegato A - Istanza di finanziamento.

Nella sezione web "Monitoraggio domande - Elenco pratiche" si rileva la presenza dell'istanza presentata da ARCA Puglia Centrale a cui il sistema ha attribuito il codice istanza AIDRTI2. Cliccando sul pulsante "valuta" l'istanza viene visualizzata nella sezione web "Istruttoria - ammissibilità sostanziale - da esaminare".

Si procede quindi, conformemente con quanto contenuto nella citata nota prot. n. 2545/2019, alla valutazione dell'ammissibilità formale e sostanziale dell'istanza presentata da ARCA Puglia Centrale.

Verifica ammissibilità formale

Si rileva che l'ARCA Puglia Centrale ha inviato l'istanza codice AIDRTI2 in data 23/07/2019 alle ore 13:26.

Attraverso la piattaforma web si riscontra che la pratica di ARCA Puglia Centrale codice AIDRTI2 è composta da n. 12 interventi, per ognuno dei quali si procede a verificare la presenza della documentazione da produrre ai fini della candidatura dell'istanza, così come riportato al punto "Contributo concedibile. Termini e modalità di presentazione dell'istanza" della citata nota prot. n. 2545/2019.

In particolare si accerta la presenza della seguente documentazione:

- 1) scheda tecnica intervento (modello di cui all'Allegato A1 della nota prot. n. 2545/2019), debitamente sottoscritta;



38



**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

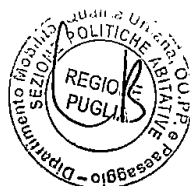
- 2) progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento, redatto ai sensi del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., conforme ai fabbisogni individuati nel Master Plan approvato con DGR nr. 436/2019;
- 3) (per gli interventi relativi all'efficientamento energetico a valere sull'Azione 4.1) diagnosi energetica;
- 4) (per gli interventi relativi all'efficientamento energetico a valere sull'Azione 4.1) attestazione di prestazione energetica dell'edificio;
- 5) provvedimento di approvazione del livello di progettazione di cui al precedente punto 2.

Dall'analisi della suddetta documentazione si evince la mancanza della Relazione semplificata del Protocollo ITACA tra gli allegati del progetto di fattibilità tecnico - economica per i seguenti interventi:

- 1/C lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in BARI, via Livatino nn. 28-29-30-31-32-33-34-3-5;
- 1/A lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in BARI, via Livatino nn. 17-18-19;
- 1/B lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in BARI, via Livatino nn. 20-21-22-23-24-25-26-27;
- 2/A lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in BARI, v.le Archimede nn. 2-4-10-12;
- 2/B lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in BARI, via La Pira nn. 18 - 20 - 34 - 36 - 38 - 40;
- 2/C lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in BARI, v.le Archimede nn. 16-29-31-33-35-37;
- 2/D lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in BARI, via Rocca nn. 1-3-5-7-19-21-23-25;
- 4 lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in BARLETTA, via Bruni nn. 10-12-14-20-22-24-26;
- 6 lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in TRANI, largo Francia nn. 11-12-29-30-31

L'ARCA Puglia Centrale, nella persona dei RUP degli interventi, conferma di aver redatto le Relazioni semplificate di cui sopra, i riferimenti delle quali sono presenti nelle Relazioni illustrative dei progetti e che tali Relazioni semplificate, già redatte, non sono state caricate a sistema.

Dall'esame delle relazioni illustrative dei suddetti interventi si riscontra il riferimento al Protocollo ITACA e pertanto, poiché la nota prot. n. 2545/2019 contemplava la possibilità di richiedere all'ARCA proponente integrazioni documentali, l'ing. Brizzi stabilisce che l'ARCA Puglia Centrale potrà integrare la documentazione, già redatta ma non trasmessa, inerente



39



**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

la Relazione semplificata del Protocollo ITACA, ai sensi della nota prot. 2545/2019, inviando tale documentazione a mezzo pec.

Nelle more di acquisire la suddetta documentazione il tavolo conviene di proseguire l'esame delle proposte presentata da ARCA Puglia Centrale verificandone l'ammissibilità sostanziale.

Verifica ammissibilità sostanziale

Conformemente con quanto contenuto nella citata nota prot. n. 2545 del 18/06/2019 si procede alla verifica di *compliance* (conformità) dei singoli interventi con quanto prescritto nel Master Plan di cui alla DGR n. 436/2019 riscontrando la localizzazione, il numero di alloggi, gli importi e le tipologie di intervento contenute nel Master Plan.

Intervento	città	Via/quartiere	n. all	Importo (€)	Azione 4.1	Azione 9.13	Tipologie di Intervento		
							Riqualificazione patrimonio abitativo (Az. 9.13)		
							Rimozione barriere architettoniche (Az. 9.13)	Efficientemente energetico (Az. 4.1)	
1/A lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. Imp. fotovoltaico	Bari	via Livatino nn. 17-18-19	24	1.380.000,00	399.228,54	980.771,46	X	X	X
1/B lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. Imp. fotovoltaico	Bari	via Livatino nn. 20-21-22-23-24-25-26-27	64	3.560.000,00	1.029.893,92	2.530.106,08	X	X	X
1/C lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. Imp. fotovoltaico	Bari	via Livatino nn. 28-29-30-31-32-33-34-3-5	64	3.560.000,00	1.029.893,92	2.530.106,08	X	X	X
2/A lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. Imp. fotovoltaico	Bari	v.le Archimede nn. 2-4-10-12	108	3.000.000,00	867.888,14	2.132.111,86	X	X	X
2/B lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. Imp. fotovoltaico	Bari	via La Pira nn. 18 - 20 - 34 - 36 - 38 - 40	84	2.300.000,00	665.380,91	1.634.619,09	X	X	X
2/C lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. Imp. fotovoltaico	Bari	v.le Archimede nn. 16-29-31-33-35-37	96	2.700.000,00	781.099,32	1.918.900,68	X	X	X
2/D lavori di efficientamento	Bari	via Rocca nn. 1-3-5-7-	112	3.000.000,00	867.888,14	2.132.111,86	X	X	X

40





**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

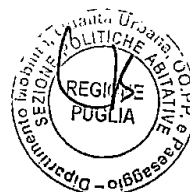
SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. Imp. fotovoltaico		19-21-23-25							
3/A lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. Imp. fotovoltaico	Andria	v.alberobello nn. 27-41-55- 69-83-95 - v. Terlizzi nn.7-8-20-21- 33-49 -v.Rufo di puglia nn. 13-27	84	2.500.000,00	723.240,12	1.776.759,88	X	X	X
3/B lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. Imp. fotovoltaico	Andria	v.Giovinazzo nn.9-11-29- 31-49 - v.Bitonto nn. 8-20-38-44 - v.Gravina nn. 21-27-47-63- 83-89	90	2.500.000,00	723.240,12	1.776.759,88	X	X	X
4 lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. Imp. fotovoltaico	Barletta	via Brunil 10-12-14-20- 22-24-26	52	3.300.000,00	954.676,95	2.345.323,05	X	X	X
5 lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. Imp. fotovoltaico	Barletta	via Canosa nn.124-126- 128-130-1 32-134-136- 138	66	3.800.000,00	1.099.324,98	2.700.675,02	X	X	X
6 lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. Imp. fotovoltaico	trani	largo Frandia nn. 11-12-29- 30-31	40	2.400.000,00	694.310,51	1.705.689,49	X	X	X
TOTALE			884	34.000.000,00	9.836.065,57	24.163.934,43			

Il tavolo prende atto che i n. 12 interventi ricompresi nella pratica codice AIDRTI2 presentata da ARCA Puglia Centrale soddisfano la localizzazione, il numero di alloggi pari a n. 884, la dotazione finanziaria di € 34.000.000,00 e le tipologie di intervento contenute nel Master Plan, così come la ripartizione degli importi tra Azione 4.1 e Azione 9.13 indicata nella nota prot. n. 2545/2019, superando positivamente la verifica di ammissibilità sostanziale.

L'ing. Brizzi valida positivamente l'istanza che viene caricata automaticamente dal sistema nella sezione "Valutazione tecnica e sostenibilità ambientale - da esaminare" per la successiva fase di valutazione.

Alle ore 13.30 il tavolo tecnico negoziale viene aggiornato a data da destinarsi in attesa di ricevere da ARCA Puglia Centrale la documentazione, già redatta ma non trasmessa, inerente la Relazione semplificata del Protocollo ITACA per gli interventi su menzionati.





**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

Bari, 10/10/2019

Per la Regione Puglia
Ing. Luigia Brizzi, dirigente della Sezione Politiche Abitative
e Responsabile dell'Azione 9.13

_____ (firma digitale) _____

Per l'ARCA Puglia Centrale
Geom. Gennaro Namoini,
funzionario tecnico ARCA Puglia Centrale

_____ (firma digitale) _____





**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

VERBALE n. 8

POR PUGLIA 2014 – 2020. ASSE IV – Azione 4.1 e ASSE IX – Azione 9.13.

Procedura negoziale con le cinque ARCA pugliesi per la selezione di interventi di riduzione del disagio abitativo. Tavolo tecnico negoziale con ARCA Puglia Centrale per l'esame delle proposte progettuali candidate.

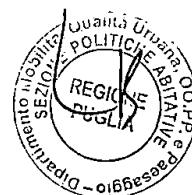
Alle ore 9.30 del giorno 17/10/2019 in Bari, via Gentile presso gli uffici della Sezione Politiche Abitative è riunito il tavolo tecnico negoziale convocato con nota prot. 4074 del 16/10/2019 per il prosieguo della valutazione delle proposte presentate da ARCA Puglia Centrale nell'ambito della procedura negoziale per la selezione di interventi di riduzione del disagio abitativo a valere sulle risorse del POR PUGLIA 2014 – 2020. ASSE IV – Azione 4.1 e ASSE IX – Azione 9.13 di cui alla nota prot. 2545 del 18/06/2019.

Sono presenti:

- Ing. Luigia Brizzi, dirigente della Sezione Politiche Abitative e Responsabile dell'Azione 9.13;
- Arch. Maria Teresa Cuonzo, Responsabile di sub – Azione 9.13;
- Ing. Giuseppe Merra, Dirigente Settore Tecnico ARCA Puglia Centrale
- Geom. Gennaro Namoini, funzionario tecnico ARCA Puglia Centrale;
- Arch. Luigi Panico, funzionario tecnico ARCA Puglia Centrale;
- Ing. Domenico Gatti, funzionario tecnico ARCA Puglia Centrale;

All'apertura dei lavori del tavolo tecnico l'ing. Brizzi riassume i contenuti dell'incontro del 10/10/2019 illustrati nel verbale n. 7 e conferma di aver ricevuto da ARCA Puglia Centrale la nota prot. n. 25472 del 16/09/2019 contenente la documentazione inerente la Relazione semplificata del Protocollo ITACA, già redatta ma non inviata, per i seguenti interventi:

- 1/C lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in BARI, via Livatino nn. 28-29-30-31-32-33-34-3-5;
- 1/A lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in BARI, via Livatino nn. 17-18-19;
- 1/B lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in BARI, via Livatino nn. 20-21-22-23-24-25-26-27;
- 2/A lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in BARI, v.le Archimede nn. 2-4-10-12;
- 2/B lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in BARI, via La Pira nn. 18 - 20 - 34 - 36 - 38 - 40;
- 2/C lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in BARI, v.le Archimede nn. 16-29-31-33-35-37;



43



**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

- **2/D** lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in BARI, via Rocca nn. 1-3-5-7-19-21-23-25;
- **4** lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in BARLETTA, via Bruni nn. 10-12-14-20-22-24-26;
- **6** lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in TRANI, largo Francia nn. 11-12-29-30-31

Nelle more di inoltrare la suddetta documentazione a Innovapuglia per il caricamento nella piattaforma web, si conviene di proseguire i lavori del tavolo tecnico negoziale con la valutazione tecnica e di sostenibilità ambientale degli interventi già corredati della relazione semplificata ITACA.

L'ing. Brizzi valida positivamente l'istanza codice AIDRTI2 presentata da ARCA Puglia Centrale che viene caricata automaticamente dal sistema nella sezione "Valutazione tecnica e sostenibilità ambientale – da esaminare" per la successiva fase di valutazione.

Valutazione tecnica e sostenibilità ambientale

Nella sezione "Valutazione tecnica e sostenibilità ambientale – da esaminare" il sistema attribuisce ad ogni progetto un codice numerico e la corrispondente griglia di valutazione contenente i sub criteri di cui alla nota prot. n. 2545/2019 associati ad un menu a tendina contenente i livelli (basso, medio, alto) di valutazione da attribuire in relazione a ciascun sub - criterio.

Si esamina l'intervento codice 4008 denominato:

5- lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in Barletta, via Canosa nn.124-126-128-130-132-134-136-138.

Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato D al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: "5 - lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp.





**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

fotovoltaico in Barletta, via Canosa nn.124-126-128-130-132-134-136-138" è ammissibile a finanziamento.

Si esamina l'intervento codice 4004 denominato:

3/A lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in Andria, v. Alberobello nn. 27-41-55-69-83-95 - v. Terlizzi nn. 7-8-20-21-35-49 -- v. Ruvo di Puglia nn. 13-27.

Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato D al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub - criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: "3/A lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in Andria, v. Alberobello nn. 27-41-55-69-83-95 - v. Terlizzi nn. 7-8-20-21-35-49 --v. Ruvo di Puglia nn. 13-27" è ammissibile a finanziamento.

Si esamina l'intervento codice 4003 denominato:

3/B lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in Andria, v. Giovinazzo nn.9-11-29-31-49 -- v. Bitonto nn. 8-20-38-44 -- v. Gravina nn. 21-27-47-63-83-89.

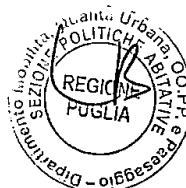
Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato D al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub - criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: "3/B lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp.

45



**REGIONE
PUGLIA**DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

fotovoltaico in Andria, v.Giovinazzo nn.9-11-29-31-49 – v.Bitonto nn. 8-20-38-44 – v.Gravina
nn. 21-27-47-63-83-89" è ammissibile a finanziamento.

Alle ore 14.00 la seduta del tavolo tecnico negoziale con ARCA Puglia Centrale si scioglie e
viene aggiornata alle ore 9.00 di martedì 22 ottobre 2019.

Bari, 17/10/2019

Per la Regione Puglia
Ing. Luigia Brizzi, dirigente della Sezione Politiche Abitative
e Responsabile dell'Azione 9.13

_____ (firma digitale)

per l'ARCA Puglia Centrale
Ing. Giuseppe Merra,
Dirigente Settore Tecnico ARCA Puglia Centrale

_____ (firma digitale)





**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

VERBALE n. 9

POR PUGLIA 2014 – 2020. ASSE IV – Azione 4.1 e ASSE IX – Azione 9.13.

Procedura negoziale con le cinque ARCA pugliesi per la selezione di interventi di riduzione del disagio abitativo. Tavolo tecnico negoziale con ARCA Puglia Centrale per l'esame delle proposte progettuali candidate.

Alle ore 9.30 del giorno 22/10/2019 in Bari, via Gentile presso gli uffici della Sezione Politiche Abitative è riunito il tavolo tecnico negoziale convocato in sede di incontro, giusto verbale del 17/10/2019, per il prosieguo della valutazione delle proposte presentate da ARCA Puglia Centrale nell'ambito della procedura negoziale per la selezione di interventi di riduzione del disagio abitativo a valere sulle risorse del POR PUGLIA 2014 – 2020. ASSE IV – Azione 4.1 e ASSE IX – Azione 9.13 di cui alla nota prot. 2545 del 18/06/2019.

Sono presenti:

- Ing. Luigia Brizzi, dirigente della Sezione Politiche Abitative e Responsabile dell'Azione 9.13;
- Arch. Maria Teresa Cuonzo, Responsabile di sub – Azione 9.13;
- Ing. Giuseppe Merra, Dirigente Settore Tecnico ARCA Puglia Centrale;
- Geom. Gennaro Namoini, funzionario tecnico ARCA Puglia Centrale;
- Arch. Luigi Panico, funzionario tecnico ARCA Puglia Centrale;
- Ing. Domenico Gatti, funzionario tecnico ARCA Puglia Centrale;

All'apertura dei lavori del tavolo tecnico l'ing. Brizzi informa il tavolo dell'avvenuto caricamento, per i progetti di cui al verbale del 10/10/2019, della documentazione inerente la Relazione semplificata ITACA nella piattaforma web a cura di Innovapuglia a seguito di richiesta trasmessa con nota prot. n. 4128 del 21/10/2019.

Viene quindi verificata la presenza della suddetta documentazione e si procede alla valutazione tecnica e di sostenibilità ambientale.

Si esamina l'intervento codice 4009 denominato:

6 lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico, in Trani largo Francia nn. 11-12-29-30-31

Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.





**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato D al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: "6 - lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico, in Trani largo Francia nn. 11-12-29-30-31" è ammissibile a finanziamento.

Si esamina l'intervento codice 4013 denominato:

1/C lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in Bari, via Livatino nn. 28-29-30-31-32-33-34-3-5.

Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato D al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: "1/C lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in Bari, via Livatino nn. 28-29-30-31-32-33-34-3-5" è ammissibile a finanziamento.

Si esamina l'intervento codice 4012 denominato:

1/A lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in Bari, via Livatino nn. 17-18-19.

Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato D al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a

48





**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: "1/A lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in Bari, via Livatino nn. 17-18-19" è ammissibile a finanziamento.

Si esamina l'intervento codice 4005 denominato:

1/B - lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in Bari, via Livatino nn. 20-21-22-23-24-25-26-27.

Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato D al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: "1/B - lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in Bari, via Livatino nn. 20-21-22-23-24-25-26-27" è ammissibile a finanziamento.

Si esamina l'intervento codice 4010 denominato:

4 - lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico, in Barletta, via Bruni 10-12-14-20-22-24-26.

Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato D al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.



49

**REGIONE
PUGLIA**DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: "4 - lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico, in Barletta, via Bruni 10-12-14-20-22-24-26" è ammissibile a finanziamento.

Si esamina l'intervento codice 4011 denominato:

2/A - lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in Bari, v.le Archimede nn. 2-4-10-12.

Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato D al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub - criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: "2/A - lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in Bari, v.le Archimede nn. 2-4-10-12" è ammissibile a finanziamento.

Si esamina l'intervento codice 4006 denominato:

2/B - lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico, in Bari, via La Pira nn. 18 - 20 - 34 - 36 - 38 - 40.

Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato D al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub - criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: "2/B - lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico, in Bari, via La Pira nn. 18 - 20 - 34 - 36 - 38 - 40" è ammissibile a finanziamento.

50





**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

Si esamina l'intervento codice 4007 denominato:

2/C - lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in Bari, v.le Archimede nn. 16-29-31-33-35-37.

Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato D al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub - criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: "2/C - lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in Bari, v.le Archimede nn. 16-29-31-33-35-37" è ammissibile a finanziamento.

Si esamina l'intervento codice 4002 denominato:

2/D - lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in Bari, via Rocca nn. 1-3-5-7-19-21-23-25.

Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

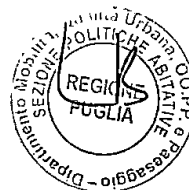
Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato D al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub - criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: "2/D - lavori di efficientamento energetico, di eliminazione barriere architettoniche install. imp. fotovoltaico in Bari, via Rocca nn. 1-3-5-7-19-21-23-25" è ammissibile a finanziamento.

Conclusa la fase di valutazione il tavolo prende atto che tutti i n. 12 interventi presentati da ARCA Puglia Centrale nell'ambito della procedura negoziale a valere sulle risorse del POR Puglia 2014 - 2020, Asse IV - Azione 4.1 e Asse IX, Azione 9.13 sono ammissibili a finanziamento.

51





**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

Alle ore 14.30 la seduta del tavolo tecnico negoziale con ARCA Puglia Centrale si scioglie.

Bari, 22/10/2019

Per la Regione Puglia
Ing. Luigia Brizzi, dirigente della Sezione Politiche Abitative
e Responsabile dell'Azione 9.13

_____ (firma digitale)

per l'ARCA Puglia Centrale
Ing. Giuseppe Merra,
Dirigente Settore Tecnico ARCA Puglia Centrale

_____ (firma digitale)



52



**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

VERBALE n. 10

POR PUGLIA 2014 – 2020. ASSE IV – Azione 4.1 e ASSE IX – Azione 9.13.
Procedura negoziale con le cinque ARCA pugliesi per la selezione di interventi di riduzione del disagio abitativo. Tavolo tecnico negoziale con ARCA Sud Salento per l'esame delle proposte progettuali candidate.

Alle ore **10.30** del giorno **24/10/2019** in Bari, via Gentile presso gli uffici della Sezione Politiche Abitative è riunito il tavolo tecnico negoziale convocato con nota prot. n. 4139 del 22/10/2019 per l'esame delle proposte presentate da ARCA Sud Salento nell'ambito della procedura negoziale per la selezione di interventi di riduzione del disagio abitativo a valere sulle risorse del POR PUGLIA 2014 – 2020. ASSE IV – Azione 4.1 e ASSE IX – Azione 9.13 giusta nota prot. 2545 del 18/06/2019.

Sono presenti:

- Ing. Luigia Brizzi, dirigente della Sezione Politiche Abitative e Responsabile dell'Azione 9.13;
- Arch. Maria Teresa Cuonzo, Responsabile di sub – Azione 9.13;
- Ing. Enrico Albanese, Dirigente Ufficio Tecnico ARCA Sud Salento;
- Geom. Carmelo Martalò, funzionario Ufficio tecnico ARCA Sud Salento;
- Arch. Sandra Spennato, funzionario Ufficio tecnico ARCA Sud Salento;
- Arch. Marcella Marcuccio, funzionario Ufficio tecnico ARCA Sud Salento;
- Ing. Salvatore Candido, funzionario Ufficio tecnico ARCA Sud Salento;
- Ing. Giovanni Mattei, funzionario Ufficio tecnico ARCA Sud Salento;

All'apertura dei lavori del tavolo tecnico l'ing. Brizzi riepiloga il quadro delle proposte di intervento contenute nel Master Plan approvato con DGR n. 436/2019 concernente i fabbisogni rilevati da ARCA Sud Salento in relazione alle localizzazioni proposte e alla dotazione finanziaria assegnata, anche con riguardo alle ripartizioni specifiche di cui alle Azioni 4.1 e 9.13 indicate nella nota prot. n. 2545/2019, come di seguito illustrato:

ARCA SUD SALENTO					
<i>n. totale di alloggi</i>	<i>città</i>	<i>via/quartiere</i>	<i>anno di costruzione</i>	<i>n. alloggi</i>	<i>importo da Master Plan di cui alla DGR n. 436/2019</i>
311	Lecce	via Siracusa 15 - 17	1980	36	€ 2.500.000,00
	Lecce	via Siracusa 19 - 21	1980	36	€ 2.500.000,00
	Lecce	via Siracusa 8 - 60	1980	90	€ 3.500.000,00



12



**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

	Lecce	via Siracusa 72 - 116	1980	83	€ 3.500.000,00
	Lecce	via della Repubblica 16	1975	66	€ 3.000.000,00
Dotazione TOTALE assegnata					
€ 15.000.000,00					
Ripartizione					
	Azione 4.1		Azione 9.13		
	€ 4.339.440,69		€ 10.660.559,31		

La citata nota prot. n. 2545 del 18/06/2019, contenente specifica richiesta alle ARCA di invio delle proposte progettuali da ammettere a finanziamento nell'ambito della presente procedura, stabiliva altresì che le istanze di finanziamento e la relativa documentazione richiesta avrebbero dovuto essere trasmesse esclusivamente per mezzo della procedura telematica guidata attiva sulla home page del sito istituzionale <http://www.regione.puglia.it/web/orca>, dal link: "POR PUGLIA 2014/2020: ASSE IV, Azione 4.1 - ASSE IX, Azione 9.13 | Procedura negoziale per la selezione degli interventi di riduzione del disagio abitativo (DGR n. 436/2019)", entro le ore 13.00 del 29 luglio 2019.

L'ing. Brizzi effettua l'accesso alla piattaforma tramite il portale web "Sistema Puglia" e viene verificata preliminarmente la rispondenza dei dati relativi all'ENTE partecipante, al Rappresentante legale e la dichiarazione contenuta nell'Allegato A – Istanza di finanziamento.

Nella sezione web "Monitoraggio domande – Elenco pratiche" si rileva la presenza dell'istanza presentata da ARCA Sud Salento a cui il sistema ha attribuito il codice istanza XDGVBQ0. Cliccando sul pulsante "valuta" l'istanza viene visualizzata nella sezione web "Istruttoria – ammissibilità sostanziale – da esaminare".

Si procede quindi, conformemente con quanto contenuto nella citata nota prot. n. 2545/2019, alla valutazione dell'ammissibilità formale e sostanziale dell'istanza presentata da ARCA Sud Salento.

Verifica ammissibilità formale

Si rileva che l'ARCA Sud Salento ha inviato l'istanza codice XDGVBQ0 in data 24/07/2019 alle ore 13.54.

Attraverso la piattaforma web si verifica che la pratica di ARCA Sud Salento codice XDGVBQ0 è composta da n. 5 interventi, per ognuno dei quali si procede ad accertare la presenza della documentazione da produrre ai fini della candidatura dell'istanza, ai sensi della citata nota prot. n. 2545/2019.

In particolare si verifica la presenza della seguente documentazione:





**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

- 1) scheda tecnica intervento (modello di cui all'Allegato A1 della nota prot. n. 2545/2019), debitamente sottoscritta;
- 2) progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento, redatto ai sensi del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., conforme ai fabbisogni individuati nel Master Plan approvato con DGR nr. 436/2019;
- 3) *(per gli interventi relativi all'efficientamento energetico a valere sull'Azione 4.1)* diagnosi energetica;
- 4) *(per gli interventi relativi all'efficientamento energetico a valere sull'Azione 4.1)* attestazione di prestazione energetica dell'edificio;
- 5) provvedimento di approvazione del livello di progettazione di cui al precedente punto 2.

Dall'esame della documentazione allegata si rileva che il progetto di fattibilità tecnico – economica di ogni intervento ricompreso nell'istanza codice XDGVBQ0 contiene una stima riferita agli oneri sulla sicurezza non supportata dall'esplicitazione delle prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza che hanno determinato tale importo.

Poiché la nota prot. n. 2545/2019 contemplava la possibilità di richiedere all'ARCA proponente integrazioni documentali, l'ing. Brizzi stabilisce che, ai sensi della citata nota, l'ARCA Sud Salento potrà integrare la suddetta documentazione trasmettendola a mezzo pec.

Nelle more di ricevere dall'ARCA Sud Salento quanto sopra espresso, si prosegue con la verifica dell'ammissibilità sostanziale.

Verifica ammissibilità sostanziale

Conformemente con quanto contenuto nella nota prot. n. 2545 del 18/06/2019 si procede alla verifica della *compliance* dei singoli interventi con quanto prescritto nel Master Plan di cui alla DGR n. 436/2019 riscontrando la conformità con la localizzazione, il numero di alloggi, gli importi e le tipologie di intervento contenute nel Master Plan.

Intervento	città	Via/quartiere	n. all	Importo (€)	Azione 4.1	Azione 9.13	Tipologie di Intervento		
							Riqualificazione patrimonio abitativo (Az. 9.13)	Rimozione barriere architettoniche (Az. 9.13)	Efficientamento energetico (Az. 4.1)
Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico ed abbattimento barriere architettoniche del fabbricato E.R.P. sito a Lecce in Viale della Repubblica n. 16/20	Lecce	V.le della Repubblica 16-20 angolo via Vergine	64	3.000.000,00	.867.900,00	2.132.100,00	X	X	X
Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico ed abbattimento barriere	Lecce	via Siracusa 19/21	36	2.500.000,00	723.250,00	1.776.750,00	X	X	X



57



**REGIONE
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO**

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

architettoniche del fabbricato E.R.P. sito in Lecce alla via Siracusa 19/21									
Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico ed abbattimento barriere architettoniche del fabbricato E.R.P. sito in Lecce via Siracusa civ. 15-17	Lecce	via Siracusa 15 - 17	36	2.500.000,00	723.250,00	1.776.750,00	X	X	X
Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico ed abbattimento barriere architettoniche del fabbricato E.R.P. sito in Lecce alla via Siracusa civ. 72/116	Lecce	via Siracusa civ. 72/116	63	3.500.000,00	1.012.550,00	2.487.450,00	X	X	X
Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico ed abbattimento barriere architettoniche del fabbricato E.R.P. sito in Lecce via Siracusa civ. 8-60	Lecce	Via Siracusa 8_60	68	3.500.000,00	1.012.550,00	2.487.450,00	X	X	X
TOTALI			267	15.000.000,00	4.339.500,00	10.660.500,00			

Si rileva che rispetto al Master Plan di cui alla DGR n. 436/2019 per i n. 5 interventi ricompresi nella pratica codice XDGVBQ0 presentata da ARCA Sud Salento è verificata la dotazione finanziaria complessiva assegnata all'ARCA pari ad € 15.000.000,00 e che invece non risulta essere verificata la ripartizione del suddetto importo tra l'Azione 4.1 e l'Azione 9.13 rispetto a quanto contenuto nella nota prot. n. 2545/2019.

Infatti, a fronte di un importo relativo all'Azione 4.1 pari ad € 4.339.440,69 e di un importo relativo all'Azione 9.13 pari ad € 10.660.559,31 giusta nota prot. 2545/2019, l'ARCA Sud Salento ha presentato progetti per un totale di € 4.339.500,00 sull'Azione 4.1 ed € 10.660.500,00 sull'Azione 9.13.

Viene chiesto ad ARCA Sud Salento di rettificare tale scostamento riallineando gli importi riferiti alle due Azioni secondo quanto contenuto nella nota prot. n. 2545/2019.

Si prosegue nella verifica della compliance considerando il numero di alloggi oggetto di intervento e si rileva che rispetto al totale di alloggi pari ad n. 311 contenuti nel Master Plan, l'ARCA Sud Salento ha presentato progetti per un totale di n. 267 alloggi:

in particolare per gli interventi localizzati in Lecce, via Siracusa nn. 16/21 e via Siracusa nn. 15-17 è verificata la conformità al Master Plan rispetto al numero di alloggi.

Per i restanti n. 3 interventi non risulta essere verificata la conformità rispetto al Master Plan, così come di seguito specificato:

- l'intervento localizzato in Lecce, V.le della Repubblica 16/20 riguarda n. 64 alloggi anziché n. 66 alloggi così come indicato nel Master Plan;
- l'intervento localizzato in Lecce, via Siracusa 72/116 riguarda n. 63 alloggi anziché n. 83 alloggi così come indicato nel Master Plan;

58





**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

- l'intervento localizzato in Lecce, via Siracusa 8-60 riguarda n. 68 alloggi anziché n. 90 alloggi così come indicato nel Master Plan.

Viene appurato che la diminuzione del numero di alloggi non è dovuta ad alcuna variazione delle localizzazioni degli interventi che risultano invariate rispetto a quanto definito nel Master Plan.

L'ARCA Sud Salento precisa che nella definizione del numero di alloggi indicati nel Master Plan sono stati considerati anche i locali a piano terra dei fabbricati oggetto di intervento poiché, sebbene non abbiano funzione abitativa, saranno interessati dalle opere di recupero, eliminazione delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico dell'intero edificio.

L'ARCA Sud Salento afferma di aver operato tale distinzione nella Relazione e nel quadro economico dei progetti di fattibilità tecnico economica, dal riscontro dei quali si desume che:

- l'immobile localizzato in Lecce, v.le della Repubblica 16/20 è costituito da n. 64 alloggi: l'ARCA Sud Salento specifica che a piano terra sono presenti n. 2 locali ad uso non residenziale che sommati ai n. 64 alloggi confermano le n. 66 unità immobiliari indicate nel Master Plan.
- L'immobile localizzato in Lecce, via Siracusa 72/116 è costituito da n. 63 alloggi che sommati ai n. 20 locali a piano terra ad uso non residenziale, confermano le n. 83 unità immobiliari indicate nel Master Plan.
- L'immobile localizzato in Lecce, via Siracusa 8-60 è costituito da n. 68 appartamenti per civile abitazione che sommati ai n. 22 locali a piano terra (per mero errore nella relazione sono indicati n. 23 locali) confermano le n. 90 unità immobiliari indicate nel Master Plan.

Il totale degli alloggi dei n. 5 interventi presentati da ARCA Sud Salento è quindi pari a n. 267, anziché n. 311 indicati nel Master Plan di cui alla DGR n. 436/2019.

A fronte di tale differenza, l'ing. Brizzi condivide con il tavolo tecnico negoziale le seguenti osservazioni:

- l'attribuzione delle risorse ad ARCA Sud Salento, pari ad € 15.000.000,00 è stata effettuata sulla base del patrimonio abitativo dell'Ente (vedi verbale del 14/07/2017 allegato alla DGR n. 555/2018) e non in base al numero di alloggi oggetto di intervento contenuti nel Master Plan; pertanto restano immutate le condizioni di avvio della presente procedura senza alcun discrimine nei confronti degli altri Enti partecipanti;
- le condizioni di partenza riferite alla localizzazione degli interventi contenuti nell'istanza codice XDGVBQ0 presentata da ARCA Sud Salento restano immutate rispetto al Master Plan di cui alla DGR 436/2019;

59



**REGIONE
PUGLIA**DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

- le tipologie di intervento proposte da ARCA Sud Salento nel Master Plan e meglio specificate nei progetti di cui all'istanza XDGVBQO interessano l'intero edificio, con riferimento alle chiusure verticali, agli infissi esterni e agli spazi condominiali di uso comune, pertanto nel conteggio del numero di alloggi contenuto nel Master Plan erano stati considerati, là dove esistenti, anche i locali a piano terra ad uso non abitativo, in quanto interessati anch'essi dalle opere previste.
Considerando esclusivamente le unità immobiliari ad uso abitativo interessate dagli interventi di cui alla presente procedura da attuarsi a cura di ARCA Sud Salento si evince che il totale del numero di alloggi risulta essere pari a n. 267.

Il tavolo condivide quanto espresso dall'ing. Brizzi e nelle more di acquisire da ARCA Sud Salento la relazione inerente le prime indicazioni sulla sicurezza riferite a tutti gli interventi oggetto della presente procedura, la seduta viene sciolta alle ore 13.30 e viene aggiornata alle ore 9.00 di mercoledì 30 ottobre 2019.

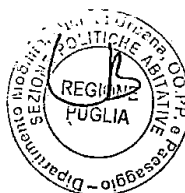
Bari, 24/10/2019

Per la Regione Puglia
Ing. Luigia Brizzi, dirigente della Sezione Politiche Abitative
e Responsabile dell'Azione 9.13;

_____ (firma digitale)

Per l'ARCA Sud Salento
Ing. Enrico Albanese
Dirigente Ufficio Tecnico ARCA Sud Salento

_____ (firma digitale)



60



**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

VERBALE n. 11

POR PUGLIA 2014 – 2020. ASSE IV – Azione 4.1 e ASSE IX – Azione 9.13.
**Procedura negoziale con le cinque ARCA pugliesi per la selezione di interventi di riduzione
 del disagio abitativo. Tavolo tecnico negoziale con ARCA Sud Salento per l'esame delle
 proposte progettuali candidate.**

Alle ore 09.30 del giorno 30/10/2019 in Bari, via Gentile presso gli uffici della Sezione Politiche Abitative è riunito il tavolo tecnico negoziale convocato in sede di primo incontro, giusto verbale del 24/10/2019, per completare l'esame delle proposte presentate da ARCA Sud Salento nell'ambito della procedura negoziale per la selezione di interventi di riduzione del disagio abitativo a valere sulle risorse del POR PUGLIA 2014 – 2020. ASSE IV – Azione 4.1 e ASSE IX – Azione 9.13 di cui alla nota prot. 2545 del 18/06/2019.

Sono presenti:

- Ing. Luigia Brizzi, dirigente della Sezione Politiche Abitative e Responsabile dell'Azione 9.13;
- Arch. Maria Teresa Cuonzo, Responsabile di sub – Azione 9.13;
- Ing. Enrico Albanese, Dirigente Ufficio Tecnico ARCA Sud Salento;
- Ing. Salvatore Candido, funzionario Ufficio tecnico ARCA Sud Salento;
- Arch. Sandra Spennato, funzionario Ufficio tecnico ARCA Sud Salento;

All'apertura dei lavori del tavolo tecnico l'Ing. Brizzi riassume i contenuti dell'incontro del 24/10/2019 illustrati nel verbale n. 10 e conferma di aver ricevuto da ARCA Sud Salento la nota prot. n. 10733 del 29/10/2019 contenente la documentazione inerente le prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza riferita ai n. 5 interventi ricompresi nella pratica codice XDGVBQO.

L'Ing. Brizzi effettua l'accesso alla piattaforma web dedicata alla presente procedura e nella sezione "Istruttoria – ammissibilità sostanziale – da esaminare" valida positivamente l'istanza codice XDGVBQO presentata da ARCA Sud Salento che viene caricata automaticamente dal sistema nella sezione "Valutazione tecnica e sostenibilità ambientale – da esaminare" per la successiva fase di valutazione.

Valutazione tecnica e sostenibilità ambientale

Superate favorevolmente le verifiche di ammissibilità formale e sostanziale, si procede alla valutazione dei singoli interventi attraverso l'applicazione dei criteri già definiti in occasione

61





**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

della precedente fase di confronto negoziale (cfr. verbale del 10/07/2017) e rappresentati nella nota prot. n. 2545/2019 declinati in sub criteri.

Nella sezione "Valutazione tecnica e sostenibilità ambientale – da esaminare" il sistema attribuisce ad ogni progetto un codice numerico e la griglia di valutazione contenente i sub criteri di cui alla nota prot. n. 2545/2019 con un menu a tendina contenente i livelli (basso, medio, alto) di valutazione da attribuire in relazione a ciascun sub - criterio.

Si esamina l'intervento codice 4031 denominato:

Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico ed abbattimento barriere architettoniche del fabbricato E.R.P. sito in Lecce via Siracusa civ. 8-60.

Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato E al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico ed abbattimento barriere architettoniche del fabbricato E.R.P. sito in Lecce via Siracusa civ. 8-60" è ammissibile a finanziamento.

Si esamina l'intervento codice 4030 denominato:

Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico ed abbattimento barriere architettoniche del fabbricato E.R.P. sito in Lecce alla via Siracusa civ. 72/116.

Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato E al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico ed abbattimento barriere

62



2



**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

architettoniche del fabbricato E.R.P. sito in Lecce alla via Siracusa civ. 72/116" è ammissibile a finanziamento.

Si esamina l'intervento codice **4029** denominato:

Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico ed abbattimento barriere architettoniche del fabbricato E.R.P. sito in Lecce via Siracusa civ. 15-17.

Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato E al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico ed abbattimento barriere architettoniche del fabbricato E.R.P. sito in Lecce via Siracusa civ. 15-17" è ammissibile a finanziamento.

Si esamina l'intervento codice **4022** denominato:

Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico ed abbattimento barriere architettoniche del fabbricato E.R.P. sito in Lecce alla via Siracusa 19/21.

Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato E al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico ed abbattimento barriere architettoniche del fabbricato E.R.P. sito in Lecce alla via Siracusa 19/21" è ammissibile a finanziamento.

63





**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E
PAESAGGIO

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

Si esamina l'intervento codice **4000** denominato:

Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico ed abbattimento barriere architettoniche del fabbricato E.R.P. sito a Lecce in Viale della Repubblica n. 16/20.

Il progetto prevede l'applicazione delle tre tipologie di intervento e pertanto in fase di valutazione vengono applicati tutti i sub criteri previsti dalla griglia di cui alla citata nota prot. n. 2545/2019.

Le risultanze della valutazione tecnica e della valutazione sulla sostenibilità ambientale sono riportate nell'Allegato E al presente verbale.

Conformemente a quanto definito nella nota prot. n. 2545/2019 sono considerate ammissibili a finanziamento le proposte che hanno conseguito un livello non inferiore a quello MEDIO in relazione a ciascuno dei sub – criteri rappresentati nella griglia di valutazione.

Il tavolo prende atto, al termine della fase di valutazione che l'intervento denominato: "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico ed abbattimento barriere architettoniche del fabbricato E.R.P. sito a Lecce in Viale della Repubblica n. 16/20" è ammissibile a finanziamento.

Conclusa la fase di valutazione il tavolo prende atto che tutti i n. 5 interventi presentati da ARCA Sud Salento nell'ambito della procedura negoziale a valere sulle risorse del POR Puglia 2014 – 2020, Asse IV – Azione 4.1 e Asse IX, Azione 9.13 sono ammissibili a finanziamento.

Alle ore 14.30 la seduta del tavolo tecnico negoziale con ARCA Sud Salento si scioglie.

Bari, 30/10/2019

Per la Regione Puglia
Ing. Luigia Brizzi, dirigente della Sezione Politiche Abitative
e Responsabile dell'Azione 9.13;

_____ (firma digitale)

Per l'ARCA Sud Salento
Ing. Enrico Albanese
Dirigente Ufficio Tecnico ARCA Sud Salento

_____ (firma digitale)

64



SOSTENIBILITA' AMBIENTALE		VALUTAZIONE TECNICA		SOSTENIBILITA' AMBIENTALE				
C. Qualità tecnica dell'operazione proposta in termini di coerenza degli obiettivi con l'audit energetico		A. Qualità tecnica dell'operazione proposta		D. Utilizzo di tecniche costruttive eco-compatibili ed eco-innovative ai sensi della LR n. 13/2008				
C.1 - Diagnosi energetica necessaria per il raggiungimento degli obiettivi della proposta progettuale		A.1 - Coerenza della proposta progettuale con gli esiti delle indagini preliminari svolte sull'edificio abitato		D.1 - Soluzioni eco-compatibili e/o eco-innovative				
C.2 - Coerenza dell'intervento con gli esiti dell'audit energetico		A.2 - Intervento idoneo a soddisfare pienamente il fabbisogno energetico dell'edificio		D.2 - Soluzioni eco-compatibili e/o eco-innovative				
C.3 - Coerenza dell'intervento con gli esiti dell'audit energetico		A.3 - Intervento idoneo a soddisfare pienamente le criticità emerse dalle indagini preliminari svolte sull'edificio abitato (mobilità, accessibilità, sicurezza, etc.)		D.3 - Soluzioni eco-compatibili e/o eco-innovative				
C.1.1 - Diagnosi energetica insufficiente ai fini della determinazione delle metodologie vigenti dalla normativa (nessuna abitudine abitudinaria)	C.1.2 - Diagnosi sufficiente ai fini della determinazione del fabbisogno energetico	C.1.3 - Diagnosi esauritiva ai fini della determinazione del fabbisogno energetico	C.2.1 - Intervento non idoneo a soddisfare pienamente il fabbisogno energetico dell'edificio	C.2.2 - Intervento idoneo a soddisfare pienamente il fabbisogno energetico dell'edificio	C.2.3 - Intervento idoneo a soddisfare pienamente il fabbisogno energetico dell'edificio	D.1.1 - Assenza di soluzioni eco-compatibili e/o eco-innovative (nessun utilizzo di materiali eco-compatibili e/o innovativi)	D.1.2 - Presenza di soluzioni eco-compatibili e/o innovativi (utilizzo di materiali eco-compatibili e/o innovativi)	D.1.3 - Presenza di soluzioni eco-compatibili e/o innovativi (utilizzo di materiali eco-compatibili e/o innovativi)
66	X	X	X	X	X	66	X	X
	X	X	X	X	X		X	X
	X	X	X	X	X		X	X
	X	X	X	X	X		X	X
	X	X	X	X	X		X	X

IL PRESENTE ALLEGATO È COMPOSTO DA N. 66 FACCIATE

IL DIRIGENTE
DELLA SEZIONE POLITICHE ABITATIVE
Dott. Ing. Luigia BRIZZI

Luigia Brizzi

Allegato unico alla deliberazione
n. 2236 del 28-11-2019
composta da n. 66 facciate

Luigia Brizzi

