

SOCIETA' SNAM RETE GAS

**Ordinanza di pagamento diretto Ministero dello Sviluppo Economico prot. n. 1066 del 17 gennaio 2020. Metanodotto Interconnessione TAP – DN 1400 (56''). Comune di Brindisi (BR). DM di asservimento e occupazione temporanea 6 dicembre 2018.**

Ministero dello Sviluppo Economico  
Direzione generale per l'approvvigionamento, l'efficienza e la competitività energetica  
Divisione VII – Rilascio e gestione titoli minerari, espropri, royalties

IL DIRIGENTE

**VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, e successive modifiche ed integrazioni (di seguito: Testo Unico);

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante le disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi e s.m.i.;

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 19 giugno 2019, n. 93, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - Serie Generale n. 195, del 21 agosto 2019, in materia di *“Regolamento concernente l'organizzazione del Ministero dello sviluppo economico, ai sensi dell'articolo 4-bis del decreto-legge 12 luglio 2018, n. 86, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2018, n. 97”*;

**VISTO** il decreto del Ministero dello sviluppo economico *06 dicembre 2018* con cui sono disposte a favore di SNAM RETE GAS S.P.A., con sede legale in S. Donato Milanese – piazza Santa Barbara n. 7, di seguito *Società beneficiaria*, azioni ablativo riguardanti terreni nel Comune di BRINDISI (BR), interessate dal tracciato del metanodotto *“Interconnessione TAP – DN 1400 (56''), DP 75 bar”*, ed in particolare l'articolo 7 dello stesso con cui si dispone che le Ditte proprietarie, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso possono comunicare a questa Amministrazione e per conoscenza alla Società beneficiaria, con dichiarazione irrevocabile, l'accettazione delle indennità di occupazione temporanea ed asservimento del terreno nella misura stabilita nel piano particellare allegato al decreto stesso;

**VISTI:**

1. il verbale di immissione in possesso e stato di consistenza, redatto a cura della Società beneficiaria in data 22/02/2019, dei terreni siti nel Comune di BRINDISI (BR), identificati al Catasto Terreni al foglio **149**, particelle **654, 381, 373, 655, 423, 431, 432, 433, 23, 620, 767** (ex 619), **765, 13, 403, 673, 669, 524** e al foglio **163**, particelle **1519** (ex 839), **857, 57**;
2. la comunicazione del 06 dicembre 2019, acquisita in atti il 13/12/2019, **prot. n. 27756**, di accettazione di indennità e contestuale dichiarazione sostitutiva ai sensi degli articoli 48 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 con la quale il dr. ISCERI Antonio Alberto, in qualità di rappresentante legale della REGIONE PUGLIA - Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale ed Organizzazioni, giusta delega del 27/09/2019 con determinazione n. 653, dichiara:
  - che la REGIONE PUGLIA - Sezione Demanio e Patrimonio - è unica proprietaria degli immobili sopra indicati;
  - di accettare definitivamente e senza riserve l'indennità stabilita nel citato decreto ministeriale per:
    - l'asservimento dei terreni censiti al foglio **149**, particelle **654, 381, 373, 655, 423, 431, 432, 433, 23, 620, 767** (ex 619), **765, 13, 403, 673, 669** e **524** e al foglio **163**, particelle **1519** (ex 839), **857** e **57**, pari a complessivi € 14.873,00 (quattordicimilaottocentotrentatré/00);
    - l'occupazione temporanea dei terreni censiti al foglio **149**, particelle **654, 381, 655, 765, 13, 403, 673, 669** e **524** e al foglio **163**, particelle **857** e **57**, pari a complessivi € 1.910,00 (mille novecentodieci/00);

- che non esistono diritti di terzi a qualunque titolo sull'area interessata dall'azione ablativa, in particolare per diritti reali, pignoramenti, ipoteche, fallimenti e sequestri;
  - di assumersi in ogni caso, ai sensi dell'art. 26, c. 6, del Testo Unico, ogni responsabilità in relazione a eventuali diritti di terzi, ed in particolare l'obbligo di essere tenuti a cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area la quota di indennità a questi eventualmente dovuta, esonerando da ogni pretesa presente o futura i Responsabili della procedura espropriativa, nonché la Società beneficiaria del decreto ministeriale *06 dicembre 2018*;
3. le comunicazioni del 02 maggio 2019, acquisite in atti il 13/12/2019, **prot. n. 27756**, di accettazione di indennità e contestuale dichiarazione sostitutiva ai sensi degli articoli 48 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 con le quali:
- il sig. DE FAZIO Angelo dichiara, fra l'altro, di essere conduttore dei fondi censiti al foglio **149**, particelle **432, 433, 23 e 620** e di accettare definitivamente e senza riserve l'indennità stabilita nel citato decreto ministeriale per l'occupazione temporanea e danni dei predetti immobili pari a complessivi € **5.148,00** (cinquemilacentotrentotto/00);
  - il sig. DE FAZIO Leonzio dichiara, fra l'altro, di essere conduttore dei fondi censiti al foglio **149**, particelle **373 e 423** e di accettare definitivamente e senza riserve l'indennità stabilita nel citato decreto ministeriale per l'occupazione temporanea e danni dei predetti immobili pari a complessivi € **6.330,00** (seimilatrecentotrenta/00);
  - il sig. FORNARO Teodoro dichiara, fra l'altro, di essere conduttore dei fondi censiti al foglio **149**, particella **431** e di accettare definitivamente e senza riserve l'indennità stabilita nel citato decreto ministeriale per l'occupazione temporanea e danni dei predetti immobili pari a complessivi € **7.305,00** (settemilatrecentocinque/00);
  - la sig.ra MINELLI Anna dichiara, fra l'altro, di essere conduttore dei fondi censiti al foglio **163**, particella **1519** (ex 839) e di accettare definitivamente e senza riserve l'indennità stabilita nel citato decreto ministeriale per l'occupazione temporanea e danni dei predetti immobili pari a complessivi € **11.672,00** (undicimilaseicentosestantadue/00);
  - il sig. PROTOPAPA Arcangelo dichiara, fra l'altro, di essere conduttore dei fondi censiti al foglio **149**, particella **767** (ex 619) e di accettare definitivamente e senza riserve l'indennità stabilita nel citato decreto ministeriale per l'occupazione temporanea e danni dei predetti immobili pari a complessivi € **1.061,00** (millesessantuno/00);

**CONSIDERATO** che con medesime dichiarazioni i sopra elencati conduttori attestano:

- che non esistono diritti di terzi a qualunque titolo sull'area interessata dall'azione ablativa, in particolare per diritti reali, pignoramenti, ipoteche, fallimenti e sequestri;
- di assumersi in ogni caso, ai sensi dell'art. 26, c. 6, del Testo Unico, ogni responsabilità in relazione a eventuali diritti di terzi, ed in particolare l'obbligo di essere tenuti a cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area la quota di indennità a questi eventualmente dovuta, esonerando da ogni pretesa presente o futura i Responsabili della procedura espropriativa, nonché la Società beneficiaria del decreto ministeriale *06 dicembre 2018*;

**VISTA** la nota del 09 dicembre 2019, acquisita in atti il 13/12/2019, **prot. n. 27757**, con la quale la REGIONE PUGLIA - Sezione Demanio e Patrimonio – comunica che, per ragioni contabili, l'indennità per l'occupazione temporanea e danni per l'esecuzione dei lavori relativi al metanodotto indicato in premessa deve essere direttamente corrisposta ai conduttori dei terreni riconosciuti dall'Ente;

**CONSIDERATO** che le visure compiute dall'Ufficio tramite la piattaforma Sister per i servizi catastali e di pubblicità immobiliare non hanno evidenziato iscrizioni pregiudizievoli sull'immobile;

**RITENUTO** pertanto di procedere alla liquidazione

## **ORDINA**

### **Articolo 1**

Ai sensi dell'articolo 26, comma 1, del Testo Unico, ai fini della realizzazione del metanodotto indicato in premessa, la *Società beneficiaria* corrisponda gli importi stabiliti con il decreto ministeriale *06 dicembre 2018* come sotto indicato:

- ❑ complessivi € 16.783,00 (sedecimila settecentottantatre/00) a favore della REGIONE PUGLIA - Sezione Demanio e Patrimonio - c.f. **80017210727**- come indennità per:
  - l'occupazione temporanea dei terreni censiti al foglio **149**, particelle **654, 381, 655, 765, 13, 403, 673, 669** e **524** e al foglio **163**, particelle **857** e **57**,
  - l'asservimento dei terreni censiti al foglio **149**, particelle **654, 381, 373, 655, 423, 431, 432, 433, 23, 620, 767** (ex 619), **765, 13, 403, 673, 669** e **524** e al foglio **163**, particelle **1519** (ex 839), **857** e **57**;
- ❑ complessivi € 5.148,00 (cinquemilacentoquarantotto/00), a favore del sig. DE FAZIO Angelo, nato a (*omissis*) il (*omissis*) ed residente in (*omissis*), Strada (*omissis*) - c.f. (*omissis*) - come indennità per l'occupazione temporanea e danni del terreno censito al foglio **149**, particelle **432, 433, 23** e **620**;
- ❑ complessivi € 6.330,00 (seimilatrecentotrenta/00), a favore del sig. DE FAZIO Leonzio, nato a (*omissis*) il (*omissis*) ed ivi residente in Strada (*omissis*) - c.f. (*omissis*) - come indennità per l'occupazione temporanea e danni del terreno censito al foglio **149**, particelle **373** e **423**;
- ❑ complessivi € 7.305,00 (settemilatrecentocinque/00), a favore del sig. FORNARO Teodoro, nato a (*omissis*) il (*omissis*) ed ivi residente in via (*omissis*) - c.f. (*omissis*) - come indennità per l'occupazione temporanea e danni del terreno censito al foglio **149**, particella **431**;
- ❑ complessivi € 11.672,00 (undicimilaseicentosettantadue/00), a favore della sig.ra MINELLI Anna, nata a (*omissis*) il (*omissis*) ed ivi residente in via (*omissis*) - c.f. (*omissis*) - come indennità per l'occupazione temporanea e danni del terreno censito al foglio **163**, particella **1519** (ex 839);
- ❑ complessivi € 1.061,00 (millesessantuno/00), a favore del sig. PROTOPAPA Arcangelo, nato a (*omissis*) il (*omissis*) e residente in (*omissis*), Strada (*omissis*) - c.f. (*omissis*) - come indennità per l'occupazione temporanea e danni del terreno censito al foglio **149**, particella **767** (ex 619).

### **Articolo 2**

Ai sensi dell'articolo 26, comma 7, del Testo Unico, il presente provvedimento è pubblicato senza indugio per estratto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene, a cura della Società beneficiaria.

### **Articolo 3**

Decorsi trenta giorni dalla pubblicazione di cui all'articolo 2, nel caso non sia proposta opposizione da terzi, il pagamento a favore dei proprietari elencati al precedente articolo 1 é eseguito da parte della Società beneficiaria, cui è posto l'obbligo di inoltrare a questa Amministrazione idonea documentazione attestante l'esecuzione del presente provvedimento.

II DIRIGENTE  
dr. Carlo Landolfi