

COMUNE DI BITRITTO

Avviso di avvio fase di consultazione procedura di VAS. Piano urbanistico esecutivo del comparto di espansione Terziaria e commerciale "BIT UP!".

COMUNE DI BITRITTO (BA). Piano urbanistico esecutivo del comparto di espansione Terziaria e commerciale "BIT UP!". Comunicazione di avvio della fase di Consultazione degli Enti competenti in materia ambientale nell'ambito della procedura di Valutazione Ambientale Strategica ex art. 14 D.lgs 152/2006 e sue successive modificazioni.

Con istanza del 20 settembre 2016, alcuni privati proprietari di immobili ricadenti nella zona omogenea di tipo "D2" denominata "Comparto BIT UP!", situata tra lo svincolo di Bitritto Nord della SP 236, via Bari (ex percorso della SS 271 ora dismessa), il tracciato in sopraelevata della stessa SP 236 e gli elettrodotti TERNA a nord dell'abitato di Bitritto, destinata ad insediamenti a carattere produttivo di tipo commerciale e terziario così come individuata dal vigente PRGC di Bitritto, hanno chiesto l'avvio del procedimento per l'approvazione del piano urbanistico esecutivo di comparto (PUE), il cui inizio è stato comunicato alla soc. GIEM s.r.l., mandataria dei proponenti, in data 23.09.2016 con nota prot. n° 13088.

Per l'approvazione del Piano Urbanistico Esecutivo di Comparto, facendo seguito alle risultanze degli incontri preliminari tra Soggetti proponenti e rappresentanti dell'Amministrazione sono state stabilite le modalità dell'avvio della procedura di VAS per il Piano di cui sopra, conformemente alle disposizioni del D.lgs. n° 152 del 03.04.2006 e sue successive modificazioni, nonché della legge regionale n° 44 del 14.12.2012 in materia di VAS, e del suo Regolamento di attuazione n° 18 del 09.10.2013 e loro successive modificazioni, contestualmente all'avvio del procedimento istruttorio urbanistico ai sensi della legislazione vigente in materia.

La funzione di Autorità Competente è espletata per legge dalla Regione Puglia, Sezione Autorizzazioni Ambientali del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio, in ragione della L. R. n° 44 del 14.12.2012 e sue successive modificazioni.

La fase di consultazione era già stata avviata impropriamente con avviso pubblicato in data 08.08.2019 sul BUR n° 90, poiché il Piano di che trattasi non era stato all'epoca ancora ufficialmente Adottato dall'Amministrazione Comunale, che ha provveduto a tale formale adempimento con la deliberazione di Consiglio Comunale n° 42 del 19.12.2019, pubblicata all'Albo Pretorio comunale in data 20.01.2020.

In qualità di Autorità Procedente, lo scrivente Ufficio informa gli Enti e i Soggetti competenti in materia ambientale nonché gli eventuali portatori di interessi che, conformemente a quanto disposto dall'art. 11 della L. R. n° 44 del 14.12.2012 e sue successive modificazioni, copia del Piano e della delibera di adozione è a disposizione per essere visionata presso:

- La sede del Servizio Tecnico Urbanistica del Comune di Bitritto, sita in via Bonghi 3;
- Presso il Servizio TUTELA E VALORIZZAZIONE DELL'AMBIENTE della Città Metropolitana di Bari, con Sede in Via Positano, 2 Bari
- Oppure consultando il sito web del Comune di Bitritto, sezione VAS, Piani in fase di Consultazione e il sito web della Regione Puglia, Sezione Autorizzazioni Ambientali.

Gli elaborati tecnici e la documentazione del PUE, ivi compreso il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica dello stesso, possono essere, oltre che visionati, anche scaricati in formato .pdf dal sito web del Comune di Bitritto, www.comune.bitritto.it, sia dall'Albo Pretorio, sia dalla **sezione VAS, sottosezione "piani in fase di consultazione"**.

Al fine di esprimere le proprie osservazioni, valutazioni e/o contributi tematici, gli interessati potranno inviarli esclusivamente per iscritto entro 60 gg dalla pubblicazione del presente avviso all'indirizzo pec affarigenerali@pec.comune.bitritto.ba.it

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA
- per l'Autorità Procedente -
(dott. Ing. Alberto DE NUCCI)