

AEROPORTI DI PUGLIA

Prot. 23 dicembre 2019, n. 19801

Disposizione di pagamento diretto indennità di espropriazione.

UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

(delega n. ENAC-DG-09/11/2018-0123425-P)

**OGGETTO: Aeroporto di Foggia. Interventi di prolungamento della pista di volo RWY 15/33.
Disposizione di pagamento diretto delle indennità di espropriazione.**

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Visto il Decreto del competente Provveditorato Interregionale alle OO.PP. (sede di Bari) del Ministero alle Infrastrutture e Trasporti n. 371 del 16 luglio 2018, con il quale è stato approvato il progetto definitivo e dichiarata la pubblica utilità e l'indifferibilità dell'opera e dei lavori;

Visto l'atto di Delega all'esercizio dei poteri espropriativi rilasciato da ENAC ad Aeroporti di Puglia S.p.A. con nota ENAC-DG-09/11/2018-0123425-P;

Viste le comunicazioni inviate a mezzo raccomandata A.R. agli intestatari catastali interessati dall'opera pubblica, ai sensi degli artt. 16 e 17 del D.P.R. 327/2001, dell'avvenuta efficacia della dichiarazione di pubblica utilità;

Considerato che, con Decreto di occupazione di urgenza n.11316 del 22/07/2019 questo Ufficio ha determinato in via provvisoria l'indennità di espropriazione ed ha disposto l'occupazione anticipata degli immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera pubblica in tenimento del **Comune di Foggia**;

Atteso che, a seguito della redazione degli stati di consistenza si è eseguita l'immissione in possesso in data 09/09/2019 delle aree assoggettate ad occupazione permanente in tenimento del **Comune di Foggia**;

Visti i tipi di frazionamento, approvati dall'Agenzia del Territorio della Provincia di Foggia prot. n° 2019/150798 del 22/11/2019 - prot. n° 2019/150309 del 21/11/2019 – prot. n° 2019/150310 del 21/11/2019 - prot. n° 2019/150799 del 22/11/2019 - prot. n° 2019/150312 del 21/11/2019;

Ritenuto che le ditte espropriande di cui all'allegato elenco, facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, hanno accettato espressamente le somme offerte dall'espropriante, sottoscrivendo verbali di accordo amichevole e relative lettere di accettazione delle somme;

Atteso che, alla somma di seguito determinata, **non** sarà in ogni caso operata - in applicazione dell'art.81, comma 1, lettera b) ultima parte del testo unico delle imposte sui redditi, approvato con D.P.R. 917/1986 - la ritenuta del 20% ai sensi dell'art. 35, comma 2, del T.U. 8 giugno 2001, n.327 e s.m.i., in quanto trattasi di aree ricadenti in zona E;

Visti: D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 art. 20 e 22 bis; L.R. 22 febbraio 2005 n. 3 art. 15;

AUTORIZZA

Aeroporti di Puglia S.p.A., giusta delega conferita n. ENAC-DG-09/11/2018-0123425, con sede in Bari al viale Enzo Ferrari 70128 Bari, al pagamento diretto a favore delle Ditte espropriande di cui all'allegato elenco facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dell'indennità di espropriazione accettata e sottoscritta a mezzo di verbali di accordo amichevole.

Il presente provvedimento sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia e sarà esecutivo a tutti gli effetti di legge decorsi 30 giorni dalla sua pubblicazione, sempreché non vi siano opposizioni di terzi proposte nei modi e termini di legge.

Tutti gli atti, ai quali è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo del presente provvedimento, sono depositati presso Aeroporti di Puglia S.p.A – Ufficio espropriazioni, che ne curerà la conservazione nei modi di Legge.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 31 dicembre 1996 n. 675, si informa che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le richieste informazioni vengono rese.

Ing. Donato D'Auria
Dirigente Ufficio Espropri

IMMOBILI IN TENIMENTO DEL COMUNE DI FOGGIA												
N.ro di elenco	N.ro di elenco PROGETTO	Ditta catastale	Dati catastali					Area da esprop.re (mq.)	Indennità di esproprio e/o occupazione d'urgenza (1 anno) (Euro)	Indennità per manufatti e/o costruzioni (Euro)	TOTALE INDENNITA' ESPROPRIATIVA (Euro)	
			quota proprietà	foglio	P.LLA ORIGINARIA	P.LLA SCATURITA	natura					
"TESTATA 15" CONCORDATARI												
1	6	CAPONE ANTONIO	3/108	131	172	638	SEMIN.	63	€ 2.750,00	-	€ 76,39	
		CAPONE FILOMENA	12/108			641	SEMIN.	57			€ 471,85	
		CAPONE MICHELE	6/108			642	SEMIN.	150			€ 152,78	
						640	SEMIN.	280				
2	7	CAPONE MARGHERITA	1/1	131	405	670	SEMIN.	87	€ 435,00	€ 6.365,00	€ 6.800,00	
3	8	CAPONE MICHELE	1/1	131	290		SEMIN.		€ 800,00	-	€ 800,00	
4	9	CAPONE ANTONIO	1/1	131	289	669	SEMIN.	230	€ 1.150,00	-	€ 1.150,00	
5	15	DE SANDOLI MARIA DOMENICA	1/1	131	155	155	ULIVETO	230	€ 6.677,67	€ 550,00	€ 7.227,67	
					154	154	ULIVETO	230		-		
					523 ex 422	523	ULIVETO	874		-		
6	16	DE SANDOLI DAMIANO	1/1	131	153	153	ULIVETO	230	€ 25.041,25	€ 300,00	€ 371.280,04	
					328	591	ULIVETO	916		-		
						592	ULIVETO	339		-		
					195 sub.4		ENTE URBANO			€ 345.938,79		
7	17	DESANDOLI DONATO	1/1	131	152	152	ULIVETO	230	€ 747,50	€ 402,50	€ 1.150,00	
8	18	DE SANDOLI ALESSANDRA	1/3	131	151	151	ULIVETO	230	€ 323,92	€ 253,00	€ 408,25	
		DE SANDOLI DANIELA	1/3						€ 323,91		€ 408,25	
		DE SANDOLI GIOACCHINO	1/3						€ 323,92		€ 408,25	
9	19	DE SANDOLI DANTE	1/1	131	150	150	ULIVETO	230	€ 897,00	€ 253,00	€ 1.150,00	
10	20	DE SANDOLI LUCA GIOACCHINO	1/2	131	149	589	ULIVETO	50	€ 97,50	-	€ 97,50	
		TURTORA LUCIA	1/2						€ 97,50		€ 97,50	
11	21	DE SANDOLI DANIELE	1/1	131	439	619	ULIVETO	1	€ 2.957,50	-	€ 37.965,45	
						620		49		-		
						438 sub 2		ENTE URB.				€ 35.007,95
						440	594	SEMIN.		116		-
							595	SEMIN.		42		-

						596	SEMIN.	28		-	
						529	AREA U	141		-	
						622	AREA U	171		-	
				131	529	623	AREA U	124		-	
						624	AREA U	14		-	
12	23	DE SANDOLI ALESSANDRA	2/48								€ 42,43
		DE SANDOLI DAMIANO	6/48								€ 127,29
		DE SANDOLI DANIELA	2/48								€ 42,43
		DE SANDOLI DANIELE	6/48								€ 127,29
		DE SANDOLI DANTE	6/48								€ 127,29
		DE SANDOLI GIOACCHINO	2/48	131	441 sub 1	441 sub 1	ENTE URB.	94	€ 940,00	-	€ 42,43
		DE SANDOLI LUCA GIOACCHINO	3/48								€ 63,65
		DE SANDOLI SABINO	6/48								€ 127,29
		DE SANDOLI VINCENZO	6/48								€ 127,29
		DESANDOLI DONATO	6/48								€ 127,29
		TURTORA LUCIA	3/48								€ 63,65
13	24	DE SANDOLI ALESSANDRA	2/48								€ 300,42
		DE SANDOLI DAMIANO	6/48								€ 901,25
		DE SANDOLI DANIELA	2/48			586		170			€ 300,42
		DE SANDOLI DANIELE	6/48								€ 901,25
		DE SANDOLI GIOACCHINO	2/48	131	144		SEMIN.		€ 1.110,00	€ 6.100,00	€ 300,42
		DE SANDOLI LUCA GIOACCHINO	3/48								€ 450,63
		DE SANDOLI MARCELLO GIOACCHINO	12/48								€ 1.802,50
		FORTUNA LEONARDO	3/48			587		52			€ 450,63
		PALATELLA MARIA ASSUNTA	3/48								€ 450,63
		TURTORA LUCIA	3/48								€ 450,63
14	26	DE SANDOLI MARCELLO GIOACCHINO	1/1	131	432	617	ENTE URB.	73			-
						618		26			-
				131	456	597	ULIVETO	318			-
						598	ULIVETO	117			-
						599	ULIVETO	140			-
						600	ULIVETO	243			-
						601	ULIVETO	66			-
				131	192 sub 4 e 5		ENTE URB.		€ 13.214,50	€ 335.630,00	-
				131	423	615	ENTE URB.	85			-
						616		25			-
15	27	MENDUNO ARMANDO	1/1	131	298 sub 2		ENTE URB.		€ 10.501,83	€ 686.248,87	€ 696.750,70
				131	277 sub 1		ENTE URB.				

				131	421	421	ULIVETO	978				
				131	420	420	ULIVETO	81				
				131	416	416	VIGNETO	110				
16	28	DE SANDOLI FRANCESCA	1/3	131	524 ex 422	524	ULIVETO	182	€ 1.657,50	-	€ 552,50	
		DE SANDOLI MARCELLO GIOACCHINO	1/3	131	522 ex 417	522	ULIVETO	104		-	€ 552,50	
		DE SANDOLI MARIA DOMENICA	1/3	131	526 ex 457	526	ULIVETO	20		-	€ 552,50	
17	29	DE SANDOLI FRANCESCA	1/1	131	521 ex 417	521	ULIVETO	1386	€ 8.487,92	-	€ 8.487,92	
				131	525 ex 457	602	ULIVETO	179		-		
						603	ULIVETO	2		-		
18	30	FORTUNA LEONARDO	1/2	131	276	612	ULIVETO	7	€ 385,00	€ 698,33	€ 541,67	
		PALATELLA MARIA ASSUNTA	1/2			613		70			€ 541,67	
<i>"BRETELLA 2" CONCORDATARI</i>												
19	1	SABATINO MARIA LUCIA	1	132	4	321	seminativo	750,00	€ 2.437,50	€ 120,00	€ 2.557,50	
20	2	SABATINO VINCENZA	1	132	94	325	seminativo	957,00	€ 14.277,01	€ 3.000,00	€ 17.277,01	
						326	irriguo	1.397,00				
21	3	MAIORANO MARIA GIUSEPPINA	1/3	132	225	319	seminativo	2.425,00	€ 10.245,63	€ 390,00	€ 3.545,21	
		MARUOTTI ROCCO ANTONIO	2/3								€ 7.090,42	
		MARUOTTI ENRICO									132	225
22	6	SCOPECE VINCENZO	1	132	135	317	seminativo	307	€ 1.297,08	€ 200,00	€ 1.497,08	