



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 114 del 09/10/2003

INPS BARI

Avviso di gara appalto lavori manutenzione sede di Brindisi.

ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE

Direzione Regione Puglia

70122 BARI - via Putignani 108 - tel. 080/5410111 - fax 080/5410578

Bando di gara al pubblico incanto - Lavori di manutenzione straordinaria ed opere interne piani terra e seminterrato nella Sede INPS di Brindisi, piazza della Vittoria 1.

01. Stazione appaltante: Direzione Regionale INPS Puglia - Bari, v. Putignani 108

02. Procedura di gara: pubblico incanto ai sensi della legge 109/94 e s.m.i.

03.1 Luogo di esecuzione: Brindisi, piazza della Vittoria 1

03.2 Descrizione: Lavori di manutenzione straordinaria ed opere interne piani terra e seminterrato nella Sede INPS di Brindisi

03.3 Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri della sicurezza): Euro 605.750,36 (seicentocinquemilasettecentocinquanta/36)

03.4 Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 28.741,44 (ventottomilasettecentoquarantuno/44)

03.5 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione Categoria Importo in Euro % Manod.

Opere civili e industriali OG 1 - II (prevalente) 369.328,76 40,00

Impianti tecnologici OG 11 - I 236.421,60 25,00

E' richiesto altresì che:

1) i lavori per i quali vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di cui alla legge n. 46/90 e relativo regolamento (d.P.R. n. 447/1991) siano eseguiti da Imprese in possesso delle relative abilitazioni;

2) l'impianto di cablaggio strutturato sia eseguito da Impresa in possesso di "Autorizzazione di secondo grado" ex Legge 109/91 e relativo Regolamento (D.M. 23.05.1992, n. 314);

3) la fornitura e posa in opera delle nuove "vetrate semistrutturali" su strada sia eseguita da Impresa in possesso di certificazione di esecuzione (come da art. 28 c. 1° e art. 22 c. 7 del d.P.R. 34/2000) di una

facciata continua (anche non strutturale) mediante un sistema già certificato con i seguenti minimi requisiti: tenuta pneumatica "A3", tenuta alla pioggia "E4", resistenza al vento "V2a".

03.6 La categoria OG 11 (cl. I) è scorporabile ma non subappaltabile;

03.7 Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo ai sensi del combinato disposto dell'art. 19 comma 4 e dell'art. 21 comma 1 lettera b) della L. 109/94 e s.m.i.

04. Termine di esecuzione: giorni 387 (trecentottantasette) naturali e consecutivi dalla data di consegna lavori

05. Documentazione:

05.1 Disciplinare di gara, contenente le norme integrative del presente bando relative alla partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e di presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto

05.2 Schema di contratto

05.3 Capitolato speciale d'appalto con n. 1 allegato (tabella dei gruppi di lavorazioni omogenee e percentuali di contabilizzazione)

05.4 Piano della sicurezza e di coordinamento, con allegata n. 1 tavola grafica

05.5 Programma dei lavori, relativo anche al piano della sicurezza

05.6 Computo metrico

05.7 N. 26 tavole di elaborati grafici

Tutti i suddetti documenti sono consultabili presso l'Ufficio tecnico Regionale INPS Puglia (Bari, via Putignani 108 tel. 080/5410111 - fax 080/5410578) nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9 alle 13, fino a 24 ore prima della scadenza di presentazione delle offerte

Presso il suddetto Ufficio, i titolari delle Imprese interessate o persone da questi delegate per iscritto e munite di documento d'identità, previa prenotazione via fax almeno 24 ore prima del ritiro, possono ritirare il "CD" contenente tutti i documenti di cui al punto 05

06. Offerte:

06.1 Termine per la presentazione delle offerte: Ore 13 del 10 novembre 2003

06.2 Indirizzo: Direzione Regionale INPS Puglia - 70122 Bari, via Putignani 108

06.3 Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al precedente punto 05.1

06.4 Apertura offerte ed eventuale aggiudicazione provvisoria: Ore 10,00 del giorno 12 novembre 2003, presso l'indirizzo indicato al precedente punto 01

07. Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

08. Cauzione: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

a) Cauzione provvisoria pari al 2% (Euro 12.115,00) dell'importo dei lavori e delle forniture (compresi oneri della sicurezza) e costituita alternativamente da:

- versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Banca IntesaBCI S.p.a. via A. Gimma - Bari c/c 17666590406 (cab. 04030; abi 3069; cin Y);

- fidejussione bancaria o polizza fidejussoria assicurativa avente validità per almeno 180 giorni dalla data di cui al punto 6.1 del presente bando;

b) dichiarazione di Istituto bancario o di Compagnia di assicurazione, valida fino alla stipulazione del contratto, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del

concorrente, una fideiussione o una polizza fidejussoria assicurativa relativa alla cauzione definitiva.

09. Finanziamento: le opere sono finanziate direttamente dall'Istituto.

10. Soggetti ammessi alla gara: concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5. della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

11. Condizioni minime di carattere economico e tecnico, necessarie per la partecipazione:
(caso di concorrente stabilito in Italia)

I concorrenti, pena l'esclusione, all'atto dell'offerta devono possedere attestazione, rilasciata da società di attestazione SOA di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classificazioni adeguate ai lavori da assumere;

(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all' Unione Europea)

i concorrenti, pena l'esclusione, devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati ai sensi dell'art. 3 comma 7 del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2 lettera b) del suddetto DPR conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara.

12. Termine di validità dell'offerta: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione.

13. Criterio di aggiudicazione: massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando.

14. Varianti: non sono ammesse offerte in variante.

15. Altre informazioni:

a) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del d.P.R. 554/99, come modificato dal d.P.R 412 del 30.8.2000 e di cui alla legge n.68/99;

b) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e s.m.i.; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

e) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi indicati all'art. 33 del capitolato speciale d'appalto;

f) l'aggiudicatario è altresì obbligato a stipulare polizze assicurative nella misura e nei modi di cui all'art. 35 del Capitolato Speciale d'appalto, che, tra l'altro, richiede :

- una somma assicurata non inferiore all'importo del contratto con IVA;

- una ulteriore copertura assicurativa su impianti ed opere preesistenti per un importo di Euro 500.000 (cinquecentomila);

- una polizza assicurativa di responsabilità civile per un massimale non inferiore a Euro 1.500.000

(millecinquecentomila);

g) si applicano i benefici sulla cauzione e sulla garanzia fidejussoria previsti dall'articolo 8, comma 11-quater, della legge 109/94 e s.m.i.;

h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

i) i concorrenti non possono essere costituiti in forma di associazione mista;

j) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge 109/94 e s.m.i., i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, commi 2 e 3 del D.P.R.554/1999 a seconda se associazioni di tipo orizzontale o verticale;

k) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

l) la contabilità dei lavori sarà effettuata a corpo, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base delle aliquote percentuali indicate nel Capitolato speciale d'appalto applicate all'importo contrattuale dei lavori (importo lavori a base d'asta al netto della percentuale di ribasso); gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando saranno contabilizzati applicando all'importo complessivo degli stessi una percentuale pari alla quota parte di lavori eseguita; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 21 del capitolato speciale d'appalto;

m) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

n) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi ed in conformità degli artt. 44, 45 e 46 del capitolato speciale d'appalto;

o) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

p) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1-ter, della legge 109/94 e s.m.i.;

q) non è prevista la procedura di "accordo bonario" di cui al comma 1 dell'art. 31bis della L. 109/94 e s.m.i.: qualora se ne verificano le condizioni, si procederà secondo il dettato dell'art. 149 del d.P.R. 554/99; non è altresì previsto il deferimento di controversie ad arbitri.

r) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge 675/96 esclusivamente nell'ambito della presente gara;

s) responsabile unico del procedimento: dott. arch. Giovanni Pesce - 00144 Roma, via Ciro il Grande 21 - tel. 06/59053953.

Bari, li 9.10.2003

Direzione Regionale INPS Puglia
Il Direttore