

ACQUEDOTTO PUGLIESE

Decreto prot. 10 dicembre 2019, n. 97988.**Deposito indennità non accettate.**

UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI
(delega n. 16/2016 dell' Autorità Idrica Pugliese)

Prot. n. 0097988 DEL 10-12-2019

Oggetto: Intervento P0840-Lavori di normalizzazione della fognatura nera, adeguamento dell'impianto di depurazione e costruzione del collettore emissario a servizio dell'agglomerato di Porto Cesareo (LE) – Decreto di Deposito Indennità non accettate

Il presente Decreto

Premesso:

- che con Delibere del Consiglio Comunale di Porto Cesareo n.10 del 21/02/2017 e del Consiglio Comunale di Nardò n.66 del 31/07/2017, con le quali è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori descritti in oggetto dichiarando la Pubblica Utilità dell'opera, ed è stata disposta la conformità e apposizione del vincolo espropriativo e la delega per l'esercizio delle potestà espropriative strumentali all'esecuzione dei lavori in oggetto descritti;
- che con Determina n.807 del 13/09/2017 del Settore Lavori Pubblici del Comune di Porto Cesareo e la Disciplina di Delega del 06/11/2017 dell'Area Funzionale del Comune di Nardò, con le quali sono state disciplinate le attività di delega alla Società Concessionaria Acquedotto Pugliese SpA; che con nota di Prot. n.0025427 del 07/03/2018 il Legale Rappresentante di Acquedotto Pugliese SpA ha accettato la predetta delega, costituendo l'ufficio per le espropriazioni ed individuando come Responsabile di questo procedimento espropriativo il Geom. Francesca Lanfrancotti;
- Che successivamente sono state assegnate le procure per l'esecuzione di tali funzioni all'Ing. Massimo Pellegrini, nominando come Responsabile dell'Ufficio Espropri l'Ing. Sergio Blasi

Considerato:

- che l'intervento in oggetto riveste carattere di urgenza stante la necessità del superamento della procedura di infrazione comunitaria in corso sull'agglomerato di Porto Cesareo, causa C565 di cui agli art. 3 e 4 della Direttiva Comunitaria 91/271, di condanna della Corte di Giustizia per non aver ottemperato alla sentenza del 19/07/2012, che imponeva l'obbligo di dotare il Comune di Porto Cesareo di fognatura dinamica e relativo sistema di smaltimento;

Per quanto su Descritto:

ACQUEDOTTO PUGLIESE S.P.A. CON UNICO AZIONISTA REGIONE PUGLIA www.aqp.it

Sede legale: Via Cognetti, 36 - 70121 Bari - Italy
Capitale Sociale: € 41.385.573,60

C.F. P.IVA 00347000721, REA C.C.I.A.A. di Bari n. 414092
Pec: acquedotto.pugliese@pec.aqp.it

ISO 9001
ISO 14001
OHSAS 18001
BUREAU VERITAS
Certification
7323

IT 199413 - N° IT242226 UK - N° IT274962 UK



**acquedotto
pugliese**
l'acqua. bene comune

Con Delibera del Consiglio Comunale n°64 del 18/09/2018, immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art.134 del D.Lgs 267/2000, è stata approvata l'integrazione del piano particellare di esproprio con aree da occupare temporaneamente e definitivamente riportate in catasto al fg.31 p.lle n.896 e 863, mediante dichiarazione di Pubblica Utilità;

- che l'avvio dei lavori riveste carattere d'urgenza tale da non consentire, in relazione alla particolare natura delle opere, l'applicazione delle disposizioni di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 20 del D.P.R. 8 giugno 2001 n.327 e successive modifiche;
- che, ricorrendosi nelle condizioni previste dalla lettera c) del comma 2 dell'art. 15 della Legge Regionale n. 3 del 22.2.2005, è possibile emanare – senza particolari indagini e formalità – decreto che determini in via provvisoria l'indennità di espropriazione, nonché disponga l'occupazione anticipata dei beni immobili necessari alla realizzazione dei lavori in premessa citati.
- è stato emesso apposito Decreto di occupazione di urgenza n.0097680, con la quale è stata determinata in via provvisoria l'indennità di espropriazione ed ha disposto l'occupazione anticipata degli immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera pubblica in tenimento del Comune di Porto Cesareo (LE);
- Che con nota di Prot. n.0023376 del 13/03/2019 è stata notificata ai proprietari dei beni oggetto di esproprio l'indennità definitiva di esproprio;
- Che la Ditta in questione è composta da quattro comproprietari e solo uno di questi ha accettato l'indennità mentre tre comproprietari non hanno accettato l'indennità offerta;
- Che è necessario depositare le indennità espropriative non accettate dagli aventi diritto presso la Cassa DD.PP. della Provincia – Ragioneria di Stato;

Atteso

- che, sulle somme determinate, non sarà operata in applicazione dell'art. 81, comma 1, lettera b) ultima parte Testo unico delle imposte sui redditi, approvato con D.P.R. 917/1986, la ritenuta del 20% ai sensi dell'art. 36, comma 2, del T.U. 8/6/2001, n. 327 e s.m.i. in quanto trattasi di aree ricadenti nel rispettivo Piano Regolatore Generale in zona agricola (E);

ACQUEDOTTO PUGLIESE S.P.A. CON UNICO AZIONISTA REGIONE PUGLIA

www.aqp.it

Sede legale: Via Cognetti, 36 - 70121 Bari - Italy
Capitale Sociale: € 41.385.573,60

C.F. P.IVA 00347000721, REA C.C.I.A.A. di Bari n. 414092
Pec: acquedotto.pugliese@psc.aqp.it





**acquedotto
pugliese**
l'acqua, bene comune

DISPONE

- ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i, di eseguire, entro il termine di legge, il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti della Provincia le indennità di espropriazione non accettate, riportate nel piano descrittivo di espropriazione, facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento degli immobili in tenimento del Comune di **Porto Cesareo**.
- Il presente provvedimento sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia e sarà esecutivo a tutti gli effetti di legge decorsi 30 giorni dalla sua pubblicazione, sempreché non vi siano opposizioni di terzi proposte nei modi e termini di legge.
- Tutti gli atti, ai quali è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo del presente provvedimento, sono depositati presso l'Acquedotto Pugliese S.p.A. – Ufficio espropriazioni, che ne curerà la conservazione nei modi di Legge.
- Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 31 dicembre 1996 n. 675, si informa che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le richieste informazioni vengono rese.

Il Responsabile del Procedimento Espropriativo

Geom. Francesca Lanfrancotti

Il Responsabile dell'Ufficio Espropri

Ing. Sergio Blasi

Il Responsabile Ingegneria di Progettazione

Ing. Massimo Pellegrini

ACQUEDOTTO PUGLIESE S.P.A. CON UNICO AZIONISTA REGIONE PUGLIA

www.aqp.it

Sede legale: Via Cognetti, 36 - 70121 Bari - Italy
Capitale Sociale: € 41.385.573,60

C.F. P.IVA 00347000721, REA C.C.I.A.A. di Bari n. 414092
Pec: acquedotto.pugliese@pec.aqp.it



H 199418 - N° IT21228/UK - N° IT274002/UK



COMUNE DI PORTO CESAREO

N.P.	DITTA INTESTATARIA	Diritti e Oneri reali	C.F.	FG	P.LLA	SUPERFICIE DI ESPROPRIO MQ (A)	SUPERFICIE DI OCCUPAZIONE MQ (B)	INDENNITA' TOTALE
1	FRASSANITI ANNA MARIA	proprietà 1/4		31	896	121	591	€ 900,00
	FRASSANITI MIRELLA	proprietà 1/4						
	FRASSANITI ROSA	proprietà 1/4						



[Handwritten signature]

[Handwritten initials]