

ACQUEDOTTO PUGLIESE

**Decreto prot. 10 dicembre 2019, n. 97988.****Deposito indennità non accettato.**

**UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI**  
(delega n. 16/2016 dell' Autorità Idrica Pugliese)

*Prot. n. 0097988 DEL 10-12-2019*

*Oggetto: Intervento P0840-Lavori di normalizzazione della fognatura nera, adeguamento dell'impianto di depurazione e costruzione del collettore emissario a servizio dell'agglomerato di Porto Cesareo (LE) – Decreto di Deposito Indennità non accettato*

Il presente Decreto

**Premesso:**

- che con Delibere del Consiglio Comunale di Porto Cesareo n.10 del 21/02/2017 e del Consiglio Comunale di Nardò n.66 del 31/07/2017, con le quali è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori descritti in oggetto dichiarando la Pubblica Utilità dell'opera, ed è stata disposta la conformità e apposizione del vincolo espropriativo e la delega per l'esercizio delle potestà espropriative strumentali all'esecuzione dei lavori in oggetto descritti;
- che con Determina n.807 del 13/09/2017 del Settore Lavori Pubblici del Comune di Porto Cesareo e la Disciplina di Delega del 06/11/2017 dell'Area Funzionale del Comune di Nardò, con le quali sono state disciplinate le attività di delega alla Società Concessionaria Acquedotto Pugliese SpA; che con nota di Prot. n.0025427 del 07/03/2018 il Legale Rappresentante di Acquedotto Pugliese SpA ha accettato la predetta delega, costituendo l'ufficio per le espropriazioni ed individuando come Responsabile di questo procedimento espropriativo il Geom. Francesca Lanfrancotti;
- Che successivamente sono state assegnate le procure per l'esecuzione di tali funzioni all'Ing. Massimo Pellegrini, nominando come Responsabile dell'Ufficio Espropri l'Ing. Sergio Blasi

**Considerato:**

- che l'intervento in oggetto riveste carattere di urgenza stante la necessità del superamento della procedura di infrazione comunitaria in corso sull'agglomerato di Porto Cesareo, causa C565 di cui agli art. 3 e 4 della Direttiva Comunitaria 91/271, di condanna della Corte di Giustizia per non aver ottemperato alla sentenza del 19/07/2012, che imponeva l'obbligo di dotare il Comune di Porto Cesareo di fognatura dinamica e relativo sistema di smaltimento;

**Per quanto su Descritto:**

ACQUEDOTTO PUGLIESE S.P.A. CON UNICO AZIONISTA REGIONE PUGLIA [www.aqp.it](http://www.aqp.it)

Sede legale: Via Cognetti, 36 - 70121 Bari - Italy  
Capitale Sociale: € 41.385.573,60

C.F. P.IVA 00347000721, REA C.C.I.A.A. di Bari n. 414092  
Pec: [acquedotto.pugliese@pec.aqp.it](mailto:acquedotto.pugliese@pec.aqp.it)

ISO 9001  
ISO 14001  
OHSAS 18001  
BUREAU VERITAS  
Certification  
7323

IF 100413 - N° IT242226 UK - N° IT274902 UK



**acquedotto  
pugliese**  
l'acqua. bene comune

Con Delibera del Consiglio Comunale n°64 del 18/09/2018, immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art.134 del D.Lgs 267/2000, è stata approvata l'integrazione del piano particellare di esproprio con aree da occupare temporaneamente e definitivamente riportate in catasto al fg.31 p.lle n.896 e 863, mediante dichiarazione di Pubblica Utilità;

- che l'avvio dei lavori riveste carattere d'urgenza tale da non consentire, in relazione alla particolare natura delle opere, l'applicazione delle disposizioni di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 20 del D.P.R. 8 giugno 2001 n.327 e successive modifiche;
- che, ricorrendosi nelle condizioni previste dalla lettera c) del comma 2 dell'art. 15 della Legge Regionale n. 3 del 22.2.2005, è possibile emanare – senza particolari indagini e formalità – decreto che determini in via provvisoria l'indennità di espropriazione, nonché disponga l'occupazione anticipata dei beni immobili necessari alla realizzazione dei lavori in premessa citati.
- è stato emesso apposito Decreto di occupazione di urgenza n.0097680, con la quale è stata determinata in via provvisoria l'indennità di espropriazione ed ha disposto l'occupazione anticipata degli immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera pubblica in tenimento del Comune di Porto Cesareo (LE);
- Che con nota di Prot. n.0023376 del 13/03/2019 è stata notificata ai proprietari dei beni oggetto di esproprio l'indennità definitiva di esproprio;
- Che la Ditta in questione è composta da quattro comproprietari e solo uno di questi ha accettato l'indennità mentre tre comproprietari non hanno accettato l'indennità offerta;
- Che è necessario depositare le indennità espropriative non accettate dagli aventi diritto presso la Cassa DD.PP. della Provincia – Ragioneria di Stato;

#### **Atteso**

- che, sulle somme determinate, non sarà operata in applicazione dell'art. 81, comma 1, lettera b) ultima parte Testo unico delle imposte sui redditi, approvato con D.P.R. 917/1986, la ritenuta del 20% ai sensi dell'art. 36, comma 2, del T.U. 8/6/2001, n. 327 e s.m.i. in quanto trattasi di aree ricadenti nel rispettivo Piano Regolatore Generale in zona agricola (E);

ACQUEDOTTO PUGLIESE S.P.A. CON UNICO AZIONISTA REGIONE PUGLIA

[www.aqp.it](http://www.aqp.it)

Sede legale: Via Cognetti, 36 - 70121 Bari - Italy  
Capitale Sociale: € 41.385.573,60

C.F. P.IVA 00347000721, REA C.C.I.A.A. di Bari n. 414092  
Pec: [acquedotto.pugliese@psc.aqp.it](mailto:acquedotto.pugliese@psc.aqp.it)





**acquedotto  
pugliese**  
l'acqua, bene comune

### DISPONE

- ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i, di eseguire, entro il termine di legge, il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti della Provincia le indennità di espropriazione non accettate, riportate nel piano descrittivo di espropriazione, facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento degli immobili in tenimento del Comune di **Porto Cesareo**.
- Il presente provvedimento sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia e sarà esecutivo a tutti gli effetti di legge decorsi 30 giorni dalla sua pubblicazione, sempreché non vi siano opposizioni di terzi proposte nei modi e termini di legge.
- Tutti gli atti, ai quali è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo del presente provvedimento, sono depositati presso l'Acquedotto Pugliese S.p.A. – Ufficio espropriazioni, che ne curerà la conservazione nei modi di Legge.
- Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 31 dicembre 1996 n. 675, si informa che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le richieste informazioni vengono rese.

*Il Responsabile del Procedimento Espropriativo*

Geom. Francesca Lanfrancotti

*Il Responsabile dell'Ufficio Espropri*

Ing. Sergio Blasi

*Il Responsabile Ingegneria di Progettazione*

Ing. Massimo Pellegrini

ACQUEDOTTO PUGLIESE S.P.A. CON UNICO AZIONISTA REGIONE PUGLIA

[www.aqp.it](http://www.aqp.it)

Sede legale: Via Cognetti, 36 - 70121 Bari - Italy  
Capitale Sociale: € 41.385.573,60

C.F. P.IVA 00347000721, REA C.C.I.A.A. di Bari n. 414092  
Pec: [acquedotto.pugliese@pec.aqp.it](mailto:acquedotto.pugliese@pec.aqp.it)



H 199418 - N° IT212229/UK - N° IT274002/UK



COMUNE DI PORTO CESAREO

N.P.	DITTA INTESTATARIA	Diritti e Oneri reali	C.F.	FG	P.LLA	SUPERFICIE DI ESPROPRIO MQ (A)	SUPERFICIE DI OCCUPAZIONE MQ (B)	INDENNITA' TOTALE
1	FRASSANITI ANNA MARIA	proprietà 1/4		31	896	121	591	€ 900,00
	FRASSANITI MIRELLA	proprietà 1/4						
	FRASSANITI ROSA	proprietà 1/4						



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*