

SOCIETA' INTERPORTO REGIONALE DELLA PUGLIA

Pubblicazione D.D. n. 896 del 19 novembre 2019 Regione Puglia Servizio Gestione Opere Pubbliche – Ufficio per le Espropriazioni.

OGGETTO: Accordo di programma tra il Ministero dei Trasporti e della Navigazione e la Regione Puglia stipulato in data 21/02/2000 - **Soggetto Attuatore: Società Interporto Regionale della Puglia S.p.a.** - Realizzazione dell'Interporto Regionale della Puglia in località Lamasinata in Bari - Immobile fg. 12 -p.Illa 530- in agro del Comune di Bari - Ditta catastale ex comproprietaria coniugi *de cuius* sigg.ri Gambacorta Donata e Triggiani Vito - Ordinanza di deposito dell'indennizzo di complessivi € 1.955,34.

Il funzionario Maria Antonietta Damiani, responsabile del procedimento amministrativo dell'intervento in oggetto, sulla base dell'istruttoria, riferisce quanto segue:

Vista la determinazione del dirigente dell'allora Settore LL.PP. n. 202 in data 08/04/2004 con la quale sono stati approvati, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità delle opere, i progetti definitivi relativi alla realizzazione dell'Interporto Regionale della Puglia "1° Intervento - 2ª fase -" e "Completamento generale - III Intervento -" aventi come soggetto attuatore la Società Interporto Regionale della Puglia S.p.a.

Considerato che con l'innanzi detta determinazione dirigenziale n. 202/2004 è stato, altresì, fissato il termine di compimento delle procedure espropriative entro cinque anni dalla data di efficacia dello stesso provvedimento e quindi con scadenza in data 08/04/2009.

Che, fermo restando gli intervenuti atti di cessione volontaria stipulati dalla medesima Società Interporto con la maggior parte dei proprietari per un totale di circa 386.000 mq di suolo, l'innanzi detto procedimento ablativo avviato con la citata determinazione dirigenziale n. 202/2004 non si è concluso entro i termini di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità non consentendosi, pertanto, l'emissione del provvedimento regionale di pronuncia di esproprio definitivo.

Rilevato che con nota prot. n. 324/19 in data 18/09/2019, acquisita a mezzo pec, la Società Interporto Regionale della Puglia a seguito di una ricognizione effettuata sui suoli interessati dalla realizzazione delle opere in parola, ha fatto presente che il terreno di cui al fg. 12 -p.Illa 530- della complessiva estensione di 45 mq. di comproprietà della ditta catastale coniugi *de cuius* sigg.ri Gambacorta Donata e Triggiani Vito, ricadente all'interno dell'area interportuale, erroneamente non era stato a suo tempo inserito nel piano particellare dei progetti definitivi approvati con la summenzionata determinazione dirigenziale n. 202/2004 di dichiarazione di pubblica utilità concretizzandosi, pertanto, una occupazione senza titolo.

Vista la determinazione dell'Autorità Espropriante regionale n. 756 in data 08/10/2019 con la quale a seguito dell'apposita istanza presentata dalla suddetta Società Interporto è stato disposta, per i motivi indicati nelle premesse del medesimo provvedimento, ai sensi dell'art. 2 -comma 3- della L.R. 22/02/2005 n. 3 e dell'art. 42 bis del DPR n. 327/2001 e ss.mm., in favore del FIA "Portuno" gestito da *Prelios SGR S.p.a.*, (C.F. e Partita IVA 13465930157) con sede a Milano, l'acquisizione del citato dell'immobile di cui al fg 12 - p.Illa 530- in agro del Comune di Bari di comproprietà dei predetti coniugi *de cuius* sigg.ri Gambacorta D. e Triggiani V., occupati senza titolo per la realizzazione dell'opera in parola.

Rilevato che con la predetta determinazione A.E. n. 756/2019 è stato, altresì, ordinato alla Società Interporto Regionale della Puglia di eseguire ai sensi dell'art. 42 bis -comma 4- del T.U.E. il deposito amministrativo dell'indennizzo ammontante a complessivi € **1.955,34** presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Bat -Servizio Depositi- in favore della ditta comproprietaria coniugi *de cuius* sigg.ri Gambacorta Donata (C.F. *omissis*) e Triggiani Vito (C.F. *omissis*) quale indennizzo per il pregiudizio patrimoniale, non patrimoniale e risarcimento per periodo di occupazione senza titolo fino alla data del 08/04/2019, giusta comma 3 della medesima norma.

Vista la nota prot. n. 345/19 in data 04/11/2019, acquisita a mezzo pec, con la quale ora la suddetta Società Interporto, attesa l'intervenuta pubblicazione del predetto provvedimento A.E. n. 756/2019 sul BURP n. 122 del 24/10/2019 e quella dei relativi avvisi sia sull'Albo Pretorio del Comune di Bari in data 15/10/2019 che sui

quotidiani *Corriere della Sera* e *Corriere del Mezzogiorno* rispettivamente in data 18/10/2019 e 19/10/2019, tenuto conto che non è pervenuta nessuna manifestazione di accettazione dell'offerta del predetto indennizzo da parte degli eventuali aventi diritto dei suddetti dei de cuius sigg.ri Gambacorta D. e Triggiani V., ha chiesto a questa Autorità Espropriante l'autorizzazione al deposito amministrativo dell'indennizzo di detti € 1.955,34 presso il M.E.F -Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Bat - Servizio Depositi-.

Considerato che si può procedere, ai sensi dell'art. 26 -comma 1- del T.U., al deposito amministrativo presso il M.E.F -Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Bat - della somma di detti complessivi € 1.955,34 in favore dei *de cuius sig.ra Gambacorta Donata (C.F. omissis)* nata a (*omissis*) il giorno (*omissis*) ed ivi deceduta il giorno (*omissis*) e sig. Triggiani Vito (C.F. *omissis*) nato a (*omissis*) il giorno (*omissis*) ed ivi deceduto il giorno (*omissis*), a titolo di indennizzo per l'acquisizione ex art. 42 bis T.U.E. dell'innanzi detto immobile di cui al fg. 12 -p.lla 530-. Rilevato che il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche ai sensi dell'art. 3 della citata L.R. n.3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n.10/2007 nonché del successivo atto dirigenziale del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione -Sezione Personale ed Organizzazione-n. 16 in data 31/03/2017 di attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante regionale;

PROPONE

al dirigente ad interim del Servizio Gestione Opere Pubbliche, nelle funzioni di Ufficio per le Espropriazioni di adottare il sotto indicato provvedimento;
verificando e attestando quanto segue.

VERIFICA AI SENSI DEL D. Lgs 196/03

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente Regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA L.R. n.28/2001

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale;

La sottoscritta attesta che il presente procedimento istruttorio affidatole è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

La sottoscritta attesta che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo la normativa vigente.

Il responsabile del Procedimento

Maria Antonietta Damiani

P.O: Supporto alle funzioni della Regione in materia di espropri:

Vito Vitone

**IL DIRIGENTE ad interim
DEL SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE
nelle funzioni di Ufficio per le Espropriazioni**

VISTA la L.R. n. 7 del 12.03.1997, artt. 4 e 5;

VISTO il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i. - art. 42 bis;

VISTA la L.R. 31.10.2002 n. 18;

VISTA la L.R. 22.02.2005 n. 3 - art. 3 - comma 6-;

VISTA la L.R. 16.04.2007 n. 10 - art. 45;

Visto l'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto il D. lgs 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

Visto l'art. 14 del Regolamento Regionale del 4 giugno 2015, n. 13 "Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo";

Vista la deliberazione di G.R. n. 1518 del 31/07/2015 recante l'Adozione del Modello Organizzativo denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA" Approvazione atto Alta Organizzazione;

Visto il decreto n.443 in pari data con il quale il Presidente della Regione Puglia, ai sensi dell'art. 42 - comma 2, lett. h) - dello Statuto della Regione Puglia, ha adottato l'atto di "Alta Organizzazione della Regione Puglia" di adozione del suddetto nuovo modello organizzativo denominato MAIA;

Visto l'atto dirigenziale n. 115 in data 17/02/2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20/10/2016, ha istituito i Servizi della Giunta regionale, attribuendo le funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;

Visto l'art. 3 - comma 6- della L.R. 22/02/2005 n. 3 che dispone che l'Ufficio per le Espropriazioni "svolge tutte le funzioni che la legislazione statale e regionale attribuisce all'Autorità Espropriante, nonché alle Regioni in materia di espropriazione per pubblica utilità, ad eccezione di quelle attribuite alla competenza dell'Organo di Governo, per il cui esercizio propone la Giunta Regionale gli atti da adottare";

Visto l'atto del Direttore del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione - Sezione Personale ed Organizzazione- n. 16 in data 31/03/2017 con il quale, preso atto delle risultanze del Verbale del Coordinamento dei Direttori di Dipartimento n. 3 del 29/03/2017, è stato, tra l'altro, nominato, con decorrenza 01/04/2017, l'Avv. Raffaele Landinetti Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche della Sezione Lavori Pubblici;

Vista la deliberazione n. 1929 del 22/10/2019 con la quale la Giunta Regionale ha nominato con decorrenza 01/11/2019 l'Avv. Raffaele Landinetti a Dirigente della Sezione Amministrativa dell'Avvocatura regionale con *interim* al suddetto Servizio Gestione Opere Pubbliche;

Ritenuto di dover provvedere in merito per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente e sostanzialmente riportate;

ORDINA

Art.1 - alla "Società Interporto Regionale della Puglia" con sede in Bari, ai sensi dell'art. 26 - comma 1- del DPR n. 327/2001 e s.m., di depositare presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Bat -Servizio depositi- in favore dei coniugi *de cuius* sig.ra Gambacorta Donata (C. F. *omissis*) nata a (*omissis*) il giorno (*omissis*) ed ivi deceduta il giorno (*omissis*) e sig. Triggiani Vito (C.F.*omissis*) nato a (*omissis*) il giorno (*omissis*) ed ivi deceduto il giorno (*omissis*) la somma di complessivi € **1.955,34** a titolo di indennizzo ex art. 42 bis T.U.E. spettante per il pregiudizio patrimoniale, non patrimoniale e risarcimento per periodo di occupazione senza titolo fino alla data del 08/04/2019 quale ex comproprietari dell'immobile di cui al fg. 12 - p.lla lla 530- in agro del Comune di Bari, di complessivi mq. 45, interessato dalla "Realizzazione dell'Interporto Regionale della Puglia in località Lamasinata in Bari - Lamasinata.

Art.2 - Il presente provvedimento, ai sensi dell'art.26, co. 7, del DPR n. 327/2001 e s.m.i., dovrà essere pubblicato a cura della "Società Interporto Regionale della Puglia" sul BURP

Art.3 - Il presente provvedimento:

- a) è composto da n. 6 fasciate, è redatto in unico originale ed è depositato agli atti della Sezione LL.PP.;
- b) sarà trasmesso in copia conforme all'originale alla Società Interporto Regionale della Puglia S.p.a., al

Segretariato della Giunta Regionale, alla Sezione Infrastrutture per la Mobilità e all'Assessore alle Opere Pubbliche;

c) sarà pubblicizzato nella sezione "*Amministrazione trasparente*" sotto sezione "*Provvedimenti dirigenti*" del sito www.regione.puglia.it

Il Dirigente ad interim del Servizio Gestione Opere Pubbliche

Avv. Raffaele Landinetti