

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 19 novembre 2019, n. 704

Art. 38 L.R. 19 giugno 1993, n. 9 e art. 22 ter, comma 2 e 3, T.U. L.R. n. 4/2013. Trasferimento, a titolo gratuito, di infrastrutture stradali della ex Riforma Fondiaria in favore del comune di Rignano Garganico (FG).

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

VISTO l'art. 35 della Legge Regionale 19 giugno 1993 n. 9 che ha disposto la soppressione dell'ERSAP;

VISTO l'art. 38 comma 2 della medesima normativa regionale, che ha disposto il trasferimento delle strade e delle opere di viabilità, ancora nella titolarità dell'Ersap all'atto dell'estinzione, ai comuni e alle province, ciascuno per le proprie competenze sulla base della classificazione dei manufatti;

VISTO il combinato disposto di cui ai commi 2 e 3, dell'art. 22 *ter* "Trasferimento e alienazione", della Legge Regionale 5 febbraio 2013, n. 4, che dispone il trasferimento a titolo gratuito, con provvedimento della Giunta regionale, delle infrastrutture pubbliche stradali della Riforma Fondiaria (ex Ersap) agli enti territoriali tenuti alla loro gestione;

PRESO ATTO, che con atto deliberativo n. 1648 del 16/09/2019, la Giunta Regionale, ai sensi del combinato disposto dei richiamati articoli, 38 e 22 *ter*, rispettivamente della l.r. 9/93 e della l.r. 4/2013, ha deliberato il trasferimento a titolo gratuito delle infrastrutture pubbliche stradali realizzate dalla Riforma Fondiaria (ex Ersap), in favore del comune di Rignano Garganico;

CHE in applicazione del disposto dell'art. 22 *quater*, comma 1, della medesima normativa regionale n. 4/2013, il trasferimento delle infrastrutture pubbliche stradali avverrà con Decreto del Presidente della Giunta Regionale e darà titolo all'espletamento degli adempimenti ipotecari e catastali finalizzati alla formale attribuzione in proprietà di beni a favore dei comuni tenuti alla loro gestione;

RILEVATO che:

- il Consiglio Comunale del Comune di Rignano Garganico, con propria Deliberazione n. 19 dell'8 marzo 1980, ha deliberato l'inserimento nel piano delle strade comunali esterne la rete viaria realizzata dell'ex ERSAP;
- la Regione Puglia con Decreto del Presidente della Giunta n. 640 del 19/06/1981 ha approvato il piano, classificando tra le strade comunali anche quelle dell'ex Riforma Fondiaria;
- con verbale di consegna del 6/10/1982, i rappresentanti delle due amministrazioni, per l'accertamento della effettiva consistenza della rete viaria dell'ex ERSAP in Agro di Rignano Garganico, hanno definito nel dettaglio l'intero compendio delle strade interpoderali da trasferire, per una consistenza sviluppata in km. 17,400;
- detta consistenza, a seguito di aggiornamento del piano inventariale delle opere di viabilità realizzate dall'ex Ersap nell'agro del comune di Rignano Garganico, è stata ridefinita in Ha 14.52.23;

RITENUTO, pertanto, di dover procedere al formale trasferimento di tutte le opere di viabilità pubblica realizzate dall'ex ERSAP nel comprensorio territoriale di competenza del comune di Rignano Garganico, quale ente tenuto per legge alla loro diretta gestione, e alla emanazione del Decreto del Presidente della Giunta Regionale per le formalità connesse alla pubblicità immobiliare;

DECRETA

Art. 1

Le infrastrutture pubbliche stradali della Riforma Fondiaria, realizzate dall'ex ERSAP - Ente Regionale di

Sviluppo Agricolo della Puglia -, ricadenti nel comprensorio territoriale del comune di Rignano Garganico (FG), ancora nella titolarità del citato ente regionale, per effetto della disposizione della Giunta Regionale n. 1648 del 16/09/2019 sono trasferite a titolo gratuito al patrimonio del comune di Rignano Garganico. Il possesso giuridico decorre dalla data di pubblicazione del presente decreto.

Art. 2

Il trasferimento in proprietà delle strade e opere realizzate dall'ex Ersap avviene a corpo a non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano alla data del presente decreto, con i rapporti attivi e passivi eventualmente in essere, i pesi e i gravami eventualmente insistenti anche in relazione alla vigente normativa culturale, ambientale, urbanistica ed edilizia, comprese le pertinenze, accessori, frutti, oneri, ragioni, azioni ed eventuali servitù attive e passive.

Art. 3

Le infrastrutture stradali, oggetto di trasferimento, sono riportate nel Catasto Terreni del comune di Rignano Garganico (FG), come da elenco integrato nel presente provvedimento:

Elenco infrastrutture pubbliche stradali dell'ex Riforma Fondiaria, da trasferire al Comune di Rignano Garganico, ai sensi dell'art. 38, comma 2, della l.r. 9/93 e dell'art. 22 ter, comma 2 e 3, del T.U. l.r. 4/2013										

DATI CATASTALI										
Comune	Località	F°	P.IIa	SUPERFICIE (in mq.)	HA	ARE	CENTIARE	Totale sup.	R.D.	R.A.
RIGNANO G.CO	MEZZANA GRANDE	19	49	8500	0	85	00	0,8500	€ 37,31	€ 24,14
RIGNANO G.CO	MEZZANA GRANDE	19	65	7561	0	75	61	0,7561	€ 33,19	€ 21,48
RIGNANO G.CO	MEZZANA GRANDE	19	77	6260	0	62	60	0,6260	€ 40,41	€ 19,40
RIGNANO G.CO	MEZZANA GRANDE	19	85	2600	0	26	00	0,2600	€ 16,78	€ 8,06
RIGNANO G.CO	MEZZANA GRANDE	19	97	4207	0	42	07	0,4207	€ 18,47	€ 11,95
RIGNANO G.CO	MEZZANA GRANDE	19	102	3766	0	37	66	0,3766	€ 16,53	€ 10,70
RIGNANO G.CO	MEZZANA GRANDE	19	114	70	0	00	70	0,0070	€ 0,09	€ 0,07
RIGNANO G.CO	MEZZANA GRANDE	19	151	6800	0	68	00	0,6800	€ 29,85	€ 19,32
RIGNANO G.CO	MEZZANA GRANDE	19	155	10690	1	06	90	1,0690	€ 69,01	€ 33,13
RIGNANO G.CO	MEZZANA GRANDE	19	163	3204	0	32	04	0,3204	€ 14,07	€ 9,10
RIGNANO G.CO	MEZZANA GRANDE	19	167	7340	0	73	40	0,7340	€ 32,22	€ 29,85
RIGNANO G.CO	MEZZANA GRANDE	19	175	350	0	03	50	0,0350	€ 1,54	€ 0,99
RIGNANO G.CO	MEZZANA GRANDE	29	22	56	0	00	56	0,0056	€ 0,13	€ 0,07
RIGNANO G.CO	MEZZANA GRANDE	29	24	180	0	01	80	0,0180	€ 0,42	€ 0,23
RIGNANO G.CO	MEZZANA GRANDE	29	25	120	0	01	20	0,0120	€ 0,28	€ 0,15
RIGNANO G.CO	MEZZANA GRANDE	29	28	0	0	00	00	0,0000	€ 16,66	€ 7,99
RIGNANO G.CO	MEZZANA GRANDE	29	30	640	0	06	40	0,0640	€ 4,13	€ 1,98
RIGNANO G.CO	MEZZANA GRANDE	29	36	6080	0	60	80	0,6080	€ 39,25	€ 18,84
RIGNANO G.CO	MEZZANA GRANDE	29	44	140	0	01	40	0,0140	€ 0,90	€ 0,43
RIGNANO G.CO	MEZZANA GRANDE	29	45	2720	0	27	20	0,2720	€ 17,56	€ 8,43

RIGNANO G.CO	MEZZANA GRANDE	29	46	730	0	07	30	0,0730	€ 4,71	€ 2,26
RIGNANO G.CO	MEZZANA GRANDE	29	74	1700	0	17	00	0,1700	€ 10,97	€ 5,27
RIGNANO G.CO	PALOMBARA	32	110	1790	0	17	90	0,1790	€ 5,55	€ 4,62
RIGNANO G.CO	PALOMBARA	32	111	1344	0	13	44	0,1344	€ 4,16	€ 3,47
RIGNANO G.CO	PALOMBARA	32	112	190	0	01	90	0,0190	€ 0,25	€ 0,18
RIGNANO G.CO	PALOMBARA	32	113	260	0	02	60	0,0260	€ 0,34	€ 0,24
RIGNANO G.CO	PALOMBARA	32	114	1853	0	18	53	0,1853	€ 5,74	€ 4,78
RIGNANO G.CO	PALOMBARA	36	39	2200	0	22	00	0,2200	€ 10,79	€ 5,11
RIGNANO G.CO	PALOMBARA	36	44	1860	0	18	60	0,1860	€ 1,44	€ 1,25
RIGNANO G.CO	PALOMBARA	36	49	476	0	04	76	0,0476	€ 1,48	€ 1,11
RIGNANO G.CO	PALOMBARA	36	50	540	0	05	40	0,0540	€ 1,67	€ 1,25
RIGNANO G.CO	PALOMBARA	36	55	2106	0	21	06	0,2106	€ 1,63	€ 1,31
RIGNANO G.CO	PALOMBARA	36	61	1120	0	11	20	0,1120	€ 2,60	€ 1,45
RIGNANO G.CO	PALOMBARA	36	63	624	0	06	24	0,0624	€ 1,61	€ 1,45
RIGNANO G.CO	PALOMBARA	36	70	870	0	08	70	0,0870	€ 3,37	€ 2,25
RIGNANO G.CO	TRIOLO	37	8	2400	0	24	00	0,2400	€ 15,49	€ 7,44
RIGNANO G.CO	MEZZANA GRANDE	37	79	3184	0	31	84	0,3184	€ 13,98	€ 9,04
RIGNANO G.CO	MEZZANA GRANDE	37	91	120	0	01	20	0,0120	€ 0,53	€ 0,34
RIGNANO G.CO	TRIOLO	37	110	3333	0	33	33	0,3333	€ 21,52	€ 10,33
RIGNANO G.CO	TRIOLO	37	113	1640	0	16	40	0,1640	€ 10,59	€ 5,08
RIGNANO G.CO	TRIOLO	37	130	140	0	01	40	0,0140	€ 0,90	€ 0,43
RIGNANO G.CO	TRIOLO	37	135	221	0	02	21	0,0221	€ 1,43	€ 0,68
RIGNANO G.CO	TRIOLO	37	144	5080	0	50	80	0,5080	€ 32,80	€ 15,74
RIGNANO G.CO	SALDONI	38	154	880	0	08	80	0,0880	€ 2,73	€ 2,27
RIGNANO G.CO	TRIOLO	38	164	1754	0	17	54	0,1754	€ 11,32	€ 5,44
RIGNANO G.CO	SALDONI	38	167	1430	0	14	30	0,1430	€ 6,28	€ 4,06
RIGNANO G.CO	SALDONI	38	173	5180	0	51	80	0,5180	€ 22,74	€ 14,71
RIGNANO G.CO	SALDONI	38	183	3550	0	35	50	0,3550	€ 22,92	€ 11,00
RIGNANO G.CO	SALDONI	38	190	850	0	08	50	0,0850	€ 2,63	€ 2,19
RIGNANO G.CO	COPPA DEL VENTO	41	209	1820	0	18	20	0,1820	€ 11,75	€ 5,64
RIGNANO G.CO	MARANELLA	42	52	144	0	01	44	0,0144	€ 0,19	€ 0,13
RIGNANO G.CO	MARANELLA	42	53	592	0	05	92	0,0592	€ 2,60	€ 1,68
RIGNANO G.CO	MARANA	42	54	420	0	04	20	0,0420	€ 0,54	€ 0,39
RIGNANO G.CO	MARANELLA	42	56	2300	0	23	00	0,2300	€ 2,97	€ 2,14
RIGNANO G.CO	MARANELLA	42	66	101	0	01	01	0,0101	€ 0,44	€ 0,29
RIGNANO G.CO	MARANELLA	42	67	3740	0	37	40	0,3740	€ 16,42	€ 10,62
RIGNANO G.CO	MARANELLA	42	68	2725	0	27	25	0,2725	€ 11,96	€ 7,74
RIGNANO G.CO	MARANELLA	42	92	138	0	01	38	0,0138	€ 0,18	€ 0,13
RIGNANO G.CO	MARANELLA	42	96	598	0	05	98	0,0598	€ 2,63	€ 1,70
RIGNANO G.CO	MARANELLA	42	129	5936	0	59	36	0,5936	€ 26,06	€ 16,86
RIGNANO G.CO	MARANELLA	42	130	1584	0	15	84	0,1584	€ 6,95	€ 4,50
RIGNANO G.CO	MARANELLA	43	79	1520	0	15	20	0,1520	€ 6,67	€ 4,32
RIGNANO G.CO	MARANELLA	43	134	2806	0	28	06	0,2806	€ 12,32	€ 7,97
RIGNANO G.CO	MARANELLA	43	140	130	0	01	30	0,0130	€ 0,57	€ 0,27
RIGNANO G.CO	MARANELLA	43	143	1880	0	18	80	0,1880	€ 12,14	€ 5,83

RIGNANO G.CO	MARANELLA	43	177	80	0	00	80	0,0080	€	0,35	€	0,23	
TOTALE SUPERFICIE MQ.				145223					14,5223				

Art. 4

Il presente decreto è dichiarato immediatamente esecutivo e costituisce titolo per la trascrizione e la voltura in favore del comune di Rignano Garganico degli immobili così come sopra individuati, con espresso esonero per il competente Conservatore dei RR.II. di ogni e qualsiasi responsabilità al riguardo.

Art. 5

Il presente atto, trattando materia di trasferimento a titolo gratuito di strade e opere di viabilità di pubblico interesse in favore del comune di Rignano Garganico, è esente dall'imposta di bollo in modo assoluto ai sensi del punto 16 dell'allegato di cui al D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 642 e non costituisce per l'Amministrazione comunale, agli effetti dell'IVA, operazione svolta nell'esercizio di attività commerciale o imprenditoriale.

Art. 6

Il comune di Rignano Garganico è tenuto, ai fini della pubblicità immobiliare, all'esecuzione di tutti gli adempimenti connessi all'attuazione del presente trasferimento di proprietà.

Art. 7

Il presente decreto sarà inserito nella Raccolta Ufficiale dei Decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Bari, addì 19 NOV. 2019

MICHELE EMILIANO