

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 22 ottobre 2019, n. 1894

Mitigazione del rischio idrogeologico, consolidamento e messa in sicurezza del Campo sportivo comunale di Alberona e relative pertinenze alla località "Calvario" - Comune di Alberona (FG). AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA, ex art. 90 delle NTA del PPTR, in deroga, ex art. 95 delle NTA del PPTR

L'Assessore alla Pianificazione territoriale, Prof. Alfonso Pisicchio, sulla base dell'istruttoria espletata dal Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica e confermata dalla Dirigente della Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio, riferisce quanto segue:

VISTI:

- la DGR n. 176 del 16.02.2015 con cui è stato approvato il Piano Paesaggistico Territoriale della Regione Puglia (PPTR);
- l'art. 146 del D. Lgs. 42/2004;
- l'art. 90 delle NTA del PPTR "Autorizzazione paesaggistica";
- l'art. 91 delle NTA del PPTR "Accertamento di compatibilità paesaggistica";
- l'art. 95 delle NTA del PPTR "Realizzazione di opere pubbliche o di pubblica utilità", il quale prevede la possibilità di realizzare tali opere in deroga alle prescrizioni previste dal Titolo VI delle NTA del PPTR;

(ITER PROCEDURALE E DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI)

CONSIDERATO CHE:

con nota n.1151 del 05.04.2019 acquisita al protocollo della Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio con n. AOO_145_2875 del 05.04.2019 il Comune di Alberona (FG) ha inviato la richiesta di autorizzazione paesaggistica in deroga di cui all'art. 95 delle NTA del PPTR, con i seguenti elaborati in formato digitale e cartaceo allegati;

Allegato A: Relazione generale

Allegato B: Relazione movimenti di materia

Allegato C: Relazione geotecnica e sulle fondazioni

Allegato D: Verifiche di stabilità

Allegato E: Specifiche tecniche dei tiranti

Allegato F: Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali

Allegato G: Relazione di calcolo: paratia di pali

Allegato H: Relazione di calcolo: terre rinforzate

Allegato I: Relazione Idrologica - Idraulica

Allegato J: Studio di Fattibilità Ambientale

Allegato K: Censimento e progetto di risoluzione delle Interferenze

Allegato L: Elenco prezzi unitari

Allegato M: Analisi dei prezzi

Allegato N: Computo metrico estimativo

Allegato O: Computo oneri della sicurezza

Allegato P: Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza

Allegato Q: Quadro economico

Allegato R: Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici

Allegato S: Relazione Geologica e Fascicolo delle indagini

Allegato T: Quadro incidenza della manodopera

Elaborati grafici

1 Corografia 1/25.000

- 2 Stralcio PPTR 1/5.000
- 3 Stralcio SIC - ZPS - Aree Protette 1/5.000
- 4 Stralcio PAI 1/5.000
- 5 Aerofotogrammetria con individuazione area di intervento 1/5.000
- 6 Aerofotogrammetria con individuazione aree di bacino 1/5.000
- 7 Stralcio PRG 1/2.000
- 8 Stralcio Catastale 1/2.000
- 9 Planimetria Generale Rilevo 1/250
- 10 Planimetria Generale delle opere strutturali e di drenaggio 1/250
- 11 Planimetria Generale delle sistemazioni superficiali 1/250
- 12 Sezioni 1 - 3 1/250
- 13 Sezioni 4 - 7 1/250
- 14 Particolari Costruttivi 1:25
- 15 Armatura paratie nn. 1 e 2 varie

con nota n. AOO_145/3180 del 16.04.2019 la Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio ha richiesto la dimostrazione della *“non sussistenza di alternative localizzative e progettuali e la compatibilità delle opere con ciascuno degli Obiettivi di Qualità di cui all’art.37 (riportati nella sezione C2 della relativa scheda d’Ambito)”*.

con nota prot. n. 1667 del 27.05.2019, acquisita al prot. regionale con n. AOO_145/4368 del 28.05.2019, il Comune di Alberona ha inviato quanto richiesto.

con nota n. AOO_145/5640 del 09.07.2019 la Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio ha trasmesso alla competente Soprintendenza la relazione tecnica illustrativa e la proposta di accoglimento della domanda, ai sensi comma 7 dell’art. 146 del D. Lgs. 42/2004, proponendo il rilascio dell’autorizzazione paesaggistica in deroga con le seguenti prescrizioni:

- le alberature di cui si prevede l’espianto siano oggetto di censimento e studio agronomico al fine del reimpianto, con precisa individuazione delle aree di reimpianto, con riferimento anche al progetto di inserimento paesaggistico descritto in precedenza;
- al termine dei lavori, tutte le opere provvisorie siano totalmente eliminate con totale ripristino, anche geomorfologico, dello stato dei luoghi.

con nota prot. n. 7108 del 22.08.2019, acquisita al prot. regionale con n. AOO_145/6981 del 02.09.2019, alla presente allegata, la competente Soprintendenza ha espresso parere favorevole *“nel merito della compatibilità paesaggistica delle opere proposte”*.

(DESCRIZIONE DELL’INTERVENTO E DEL CONTESTO IN CUI SI COLLOCA)

Il presente intervento è volto a realizzare le opere di sostegno strettamente necessarie a proteggere una porzione del tratto di strada interessato dai fenomeni franosi, nonché le opere idrauliche necessarie per proteggere il corpo stradale dall’azione delle acque superficiali che allo stato attuale trovano un reticolo idrografico alterato sia dalla deformazione del pendio in atto, sia dall’aratura necessaria per le coltivazioni agricole.

L’intervento è altresì finalizzato ad eliminare le cause che hanno determinato il dissesto, oltre che gli effetti da esso prodotti.

Le opere previste prevedono la realizzazione di opere di sostegno in c.a. su pali ed opere flessibili di sostegno (terre rinforzate), nonché opere di disciplina delle acque piovane e profonde (canalizzazione acque superficiali, dreni sub-orizzontali), necessarie per aumentare le caratteristiche meccaniche dei terreni superficiali tramite la riduzione delle pressioni neutre ed il conseguente aumento delle pressioni efficaci. Inoltre è prevista la

realizzazione di opere di convogliamento delle acque raccolte che consegnano le stesse nel reticolo idrografico esistente.

Per contrastare il fenomeno gravitativo ha previsto la realizzazione di:

- PARATIA N.1 : paratia in conglomerato cementizio armato, sormontata da muro in c.a.n., tirantata e saldamente ammorsate nel substrato stabile, a valle del tratto di strada interessato dall'intervento franoso;
- PARATIA N.2 : paratia in conglomerato cementizio armato, sormontata da muro in c.a.n., tirantata e saldamente ammorsate nel substrato stabile, a valle del tratto di strada interessato dall'intervento franoso;
- RILEVATI IN TERRE RINFORZATA: riprofilatura del pendio a valle del plesso sportivo mediante realizzazione di n. 7 rilevati in terra rinforzata, disposti in modo da seguire le curve di livello;
- sistemazione del reticolo idrografico esistente per una lunghezza di mt. 122,00 a valle del plesso sportivo, mediante materassino tipo "Reno" del tipo in filo d'acciaio con maglie a doppia torsione, di sezione non inferiore a cm. 6 x 8 e filo di spessore non inferiore a mm. 2,2 riempito con ciottoli calcarei di diametro non minore di cm 13;
- convogliamento delle acque rinvenienti dalle opere di drenaggio nel reticolo idrografico esistente, tramite il passaggio della strada comunale esistente mediante condotta di scarico in lamiera ondulata tipo "ARMCO" del diametro di mm 1500 della lunghezza complessiva di mt 7.00;
- profilatura e sistemazione del versante con protezione della superficie con idrosemina e messa a dimora di alberi per mitigare i fenomeni di erosione superficiale e permettere il consolidamento del versante con il ripristino dello stato dei luoghi in modo naturale.

(TUTELE DEFINITE DAL PIANO PAESAGGISTICO TERRITORIALE - PPTR)

Dalla consultazione degli elaborati del vigente PPTR approvato con DGR n. 175 del 16.02.2015 e ss.mm.ii, si rileva che gli interventi proposti interessano i beni e gli ulteriori contesti paesaggistici come di seguito indicato.

Struttura idro-geo-morfologica

- *Ulteriori Contesti*: l'intervento è interessato interamente dalla componente idrologica delle "**Aree soggette a vincolo idrogeologico**", disciplinata dagli indirizzi di cui all'art. 43, dalle direttive di cui all'art. 44 delle NTA del PPTR;
- *Ulteriori Contesti*: l'intervento è interessato dalla componente geomorfologica dei "**Versanti**", disciplinata dagli indirizzi di cui all'art. 51, dalle direttive di cui all'art. 52 e dalle misure di salvaguardia e utilizzazione di cui all'art. 53 delle NTA del PPTR, contrastando con le stesse:

Struttura eco sistemica ambientale

- *Beni Paesaggistici*: l'intervento è interessato in parte dalla componente botanico-vegetazionale dei "**Boschi**" disciplinata dagli indirizzi di cui all'art. 60, dalle direttive di cui all'art. 61 e dalle prescrizioni di cui all'art. 62 delle NTA del PPTR, contrastando con le stesse:

Struttura antropica storico-culturale

- *Beni Paesaggistici* : l'area in oggetto è ricompresa nelle "**Zone gravate da usi civici**" soggette ad indirizzi e direttive di cui agli artt. 77 e 78 delle NTA del PPTR.

L'intervento, così come proposto, risulta dunque in contrasto con le seguenti prescrizioni e misure di salvaguardia e utilizzazione delle NTA del PPTR:

- "Art. 53 c.2 a1) alterazioni degli equilibri idrogeologici o dell'assetto morfologico generale del versante";
- "Art. 62 c.2 lett a)1 - trasformazione o rimozione della vegetazione arborea od arbustica. Sono fatti salvi gli interventi finalizzati alla gestione forestale, quelli volti al ripristino/recupero di situazioni degradate, le normali pratiche sivo-culturali che devono perseguire finalità naturalistiche quali: evitare il taglio a raso nei boschi se non disciplinato dalle prescrizioni di polizia forestale, favorire le specie spontanee, promuovere la conversione ad alto fusto; devono inoltre essere coerenti con il mantenimento/ripristino della sosta e della presenza di specie faunistiche autoctone".

(VALUTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA)

Con riferimento alla possibilità di ricorrere, per il caso in oggetto, a procedure in deroga alle norme paesaggistiche; l'art. 95 delle NTA del PPTR prevede che: *"Le opere pubbliche o di pubblica utilità possono essere realizzate in deroga alle prescrizioni previste dal Titolo VI delle presenti norme per i beni paesaggistici e gli ulteriori contesti, purché in sede di autorizzazione paesaggistica o in sede di accertamento di compatibilità paesaggistica si verifichi che dette opere siano comunque compatibili con gli obiettivi di qualità di cui all'art. 37 e non abbiano alternative localizzative e/o progettuali."*

Preso atto delle integrazioni presentate dal Proponente in risposta alla nota prot. n. AOO_145/3180 del 16.04.2019 della Scrivente in merito alla dimostrazione della rispondenza degli Obiettivi di qualità di cui all'art.37 delle NTA del PPTR e alla dimostrazione di eventuali alternative localizzative e/o progettuali, si dimostra quanto segue.

Con riferimento all'**esistenza di alternative localizzative e/o progettuali** il proponente afferma che:

"...Per la tipologia del movimento franoso, ovvero nicchia di frana localizzata, è possibile affermare che per la risoluzione della problematica in atto non vi è la sussistenza di alternative localizzative (...) L'intervento proposto è indifferibile ed urgente e finalizzato alla mitigazione del rischio idrogeologico presente nell'area nonché a salvaguardia della pubblica e privata incolumità..."

Si ritiene di poter condividere quanto affermato dal proponente.

Per quanto riguarda la Compatibilità con gli obiettivi di qualità paesaggistica e territoriale di cui all'art. 37 si rappresenta quanto segue.

In relazione alle interpretazioni identitarie e statutarie del paesaggio regionale espresse nell'Atlante del Patrimonio Ambientale, Territoriale e Paesaggistico del PPTR, si rappresenta che l'area d'intervento appartiene all'ambito paesaggistico "**Monti Dauni**" ed in particolare nella Figura Territoriale denominata "**I Monti Dauni Settentrionali**".

In particolare, in relazione alla **Struttura e alle componenti Idro-Geo-Morfologiche**, il progetto non compromette la sicurezza idrogeomorfologica del territorio interessato, in quanto il consolidamento, pur prevedendo importanti movimenti terra, non produce alterazioni degli equilibri idrogeomorfologici e dell'assetto morfologico generale del versante, al contrario è finalizzato ad eliminare le cause che hanno determinato il dissesto.

In relazione alla **Struttura e alle componenti Ecosistemiche e Ambientali**, la citata introduzione del rilevato in terra rinforzata tipo "*Green terramesh*" e la condizione più avanti dettata di ripiantumazione delle essenze arboree/arbustive rimosse nella stessa area di intervento o in aree limitrofe alle stesse non determinerà pregiudizi alla qualità ambientale del territorio.

Infine, in relazione alla **Struttura ed alle componenti antropiche e storico - culturali**, il progetto non pregiudica i caratteri peculiari del paesaggi rurali storici, né compromette i punti panoramici, le visuali panoramiche ed i grandi scenari che caratterizzano l'ambito.

Pertanto, stante le attuali condizioni d'uso dell'area direttamente interessata dall'intervento in oggetto, si ritiene che i livelli di qualità paesistico-ambientale preesistenti all'intervento resteranno, in linea di massima, invariati e la qualità paesaggistica complessiva dell'ambito territoriale esteso in cui l'Intervento si colloca non subirà variazioni significative in termini qualitativi e quantitativi.

(CONCLUSIONI E PRESCRIZIONI)

Tutto ciò premesso e considerato, in accordo con il parere espresso dalla Soprintendenza con nota prot. n.

7108 del 22.08.2019, si propone alla Giunta il rilascio con prescrizioni del provvedimento di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 42/2004 e dell'art. 90 delle NTA del PPTR, in deroga ai sensi dell'art. 95 delle medesime NTA, relativamente alla "Mitigazione del rischio idrogeologico, consolidamento e messa in sicurezza del Campo sportivo comunale di Alberona e relative pertinenze alla località "Calvario" in quanto l'intervento, così come più avanti prescritto, pur in contrasto con le con le prescrizioni di cui agli artt. 53 e 62 risulta ammissibile ai sensi dell'art. 95 comma 1.

Ciò alle seguenti condizioni:

- le alberature di cui si prevede l'espianto siano oggetto di censimento e studio agronomico al fine del reimpianto, con precisa individuazione delle aree di reimpianto, con riferimento anche al progetto di inserimento paesaggistico descritto in precedenza;
- al termine dei lavori, tutte le opere provvisorie siano totalmente eliminate con totale ripristino, anche geomorfologico, dello stato dei luoghi.

Il presente provvedimento attiene esclusivamente agli aspetti di natura paesaggistica, con riferimento alla compatibilità delle opere con il vigente PPTR. Sono fatte salve tutte le ulteriori autorizzazioni e/o assensi, qualora necessari, rivenienti dalle vigenti disposizioni normative in materia sanitaria e/o di tutela ambientale.

Il presente provvedimento appartiene alla sfera delle competenze della Giunta Regionale così come puntualmente definite dall'art. 4 - comma 4 - lettera d) della L.R. 7/97.

"Copertura Finanziaria di cui al D.Lgs 118/2011"

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale

L'Assessore, sulla base delle risultanze istruttorie sopra riportate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale

LA GIUNTA

UDITA la relazione istruttoria e la conseguente proposta dell'Assessore alla Pianificazione territoriale;

VISTE le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento che attestano la conformità alla legislazione vigente;

A VOTI unanimi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- **DI APPROVARE** la relazione dell'Assessore alla Pianificazione Territoriale, nelle premesse riportata;
- **DI RILASCIARE** per la "Mitigazione del rischio idrogeologico, consolidamento e messa in sicurezza del Campo sportivo comunale di Alberona e relative pertinenze alla località "Calvario", nel Comune di Alberona (FG), l'Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 42/12004 e dell'art. 90 delle NTA del PPTR, in deroga ai sensi dell'art. 95 delle medesime NTA, con le prescrizioni riportate in narrativa al punto "Conclusioni e Prescrizioni", del presente provvedimento parte integrante;
- **DI DEMANDARE** alla Sezione Tutela e Valorizzazione dei Paesaggio la trasmissione del presente provvedimento:
 - Alla Provincia di Foggia;
 - Al Ministero dei Beni e delle Attività Culturali, Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le

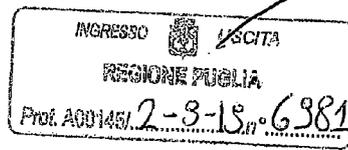
province di Barletta-Andria-Trani e Foggia;
– Al Comune di Alberona (FG).

– **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA
SILVIA PIEMONTE

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA
MICHELE EMILIANO

MODULARIO
B. C. - 255



Ministero

per i beni e le attività culturali

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
per le province di Barletta-Andria-Trani e Foggia

Prot. n. 00007108

Class. 34.43.04/19.1

Oggetto: ALBERONA (FG) - Istanza di autorizzazione paesaggistica mitigazione del rischio idrogeologico, consolidamento e messa in sicurezza del campo sportivo comunale di Alberona e relative pertinenze alla località "Calvario".

Richiedente: Comune Alberona.

Procedimento di autorizzazione paesaggistica in deroga – Dlgs n. 42/2004 e art. 95 NTA del PPTR.

PARERE FAVOREVOLE

In riscontro alla richiesta inviata da codesta Regione Puglia in data 09/07/2019 tramite pec ed acquisita al protocollo d'Ufficio in data 10/07/2019 con prot. n. 6037, con la quale codesta Amministrazione ha trasmesso la documentazione relativa alla richiesta di autorizzazione paesaggistica di cui all'oggetto;

VISTA la Parte Terza "Beni paesaggistici" del D. Lgs. 22/01/2004, n. 42, "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della Legge 06/07/2002, n. 137" e s.m.i;

VISTA la Delibera n. 176 del 16 febbraio 2015 pubblicata sul B.U.R.P. n. 40 del 23/03/2015 con cui la Giunta Regionale ha approvato il Piano Paesaggistico Territoriale della Puglia (PPTR);

CONSIDERATI i vincoli paesaggistici presenti nell'area d'intervento;

CONSIDERATO che le comunicazioni pervenute dall'amministrazione procedente e dalla parte richiedente sono sufficienti a dare in maniera compiuta il parere di competenza della Soprintendenza ABAP BAT-FG;

CONSIDERATO che la verifica condotta da questa Soprintendenza sui lavori in oggetto ha rilevato che l'intervento, che consiste mitigazione del rischio idrogeologico, consolidamento e messa in sicurezza del campo sportivo comunale di Alberona e relative pertinenze alla località "Calvario", risulta compatibile con i vincoli paesaggistici presenti sull'area in cui ricade l'immobile oggetto di intervento e con il contesto dello stato dei luoghi.

Tutto ciò sopra premesso, questa Soprintendenza, per quanto di sua stretta competenza, rilascia **parere favorevole** nel merito della compatibilità paesaggistica delle opere proposte.



Foggia, 22 AGO. 2019

Alla Regione Puglia
Dipartimento Mobilità, Qualità urbana,
Opere pubbliche, Ecologia e Paesaggio
Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio
servizio.assettoterritorio@pec.rupar.puglia.it

e, p.c. Al Comune di Alberona
tecnico.alberona@pec.dauniavalley.it

“ Al Dipartimento Mobilità, Qualità urbana,
Opere pubbliche, Ecologia e Paesaggio
dipartimento.mobilitaqualurboppubbpaesaggio@pec.rupar.puglia.it

Rif. nota n. 5640 del 09/07/2019
(ns/prot. n. 6037 del 10/07/2019)

COMUNE DI ALBERONA PROT. 000548 DEL 27.08.2019



SEDE CENTRALE via Alberto Alvarez Valentini, 8 - 71121 FOGGIA - Tel. 0881.723341
e-mail: sabap-fg@beniculturali.it - pec: mbac-sabap-fg@mailcert.beniculturali.it
Sito web: <http://www.sabapfoggia.beniculturali.it>

P. Di...



Qualora durante i lavori di realizzazione delle opere dovessero aver luogo rinvenimenti di carattere archeologico, ai sensi degli artt. 28, 90 e 175 del D. Lgs. 42/2004, il Soggetto responsabile dell'esecuzione è tenuto a sospendere immediatamente gli stessi, dandone contestualmente comunicazione a questa Soprintendenza per i provvedimenti di competenza.

Avverso il presente parere è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, secondo le modalità di cui al Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n. 1199 come modificato dall'art. 69 della legge n. 69/2009, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

La presente nota viene trasmessa alle Amministrazioni in indirizzo anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 155, comma 2, del citato decreto legislativo e alla Commissione regionale per il patrimonio culturale prevista dall'art. 39 del regolamento di cui al D.P.C.M. n. 171/2014, ai sensi e per gli effetti del comma 1 bis dell'art. 12 della legge n. 106 del 29/07/2014.

Si resta in attesa di acquisire copia del provvedimento autorizzatorio paesaggistico rilasciato in conformità al presente parere.

Per IL DIRETTORE GENERALE AVOCANTE
(Arch. Federica GALLONI)
IL DELEGATO

Dott. Italo Maria MUNTONI

IL CAPO AREA PAESAGGIO
Il Funzionario

Dott.ssa Ida FINI

IL COLLABORATORE DELL'ISTRUTTORIA
Assistente Tecnico Stefano Scopigno

IL FUNZIONARIO ARCHEOLOGO
Dott. Domenico Oione

COMUNE DI ALBERONA PROT. 0002548 DEL 27-08-2019



SEDE CENTRALE via Alberto Alvarez Valentini, 8 - 71121 FOGGIA - Tel. 0881.723341
e-mail: sabap-fg@beniculturali.it - pec: mbac-sabap-fg@mailcert.beniculturali.it
Sito web: <http://www.sabapfoggia.beniculturali.it>