

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 14 ottobre 2019, n. 1817

**Art.38 L.R. 19 giugno 1993, n.9 e art.22 ter, comma 2 e 3, T.U. - L.R. n.4/2013. Trasferimento, a titolo gratuito, di infrastrutture stradali della ex Riforma Fondiaria in favore del comune di Serracapriola (FG).**

Il Presidente, sulla base dell'istruttoria espletata dal Responsabile P.O. della Struttura Provinciale di Foggia, Beni Riforma Fondiaria, confermata dalla Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio nonché Dirigente *ad interim* del Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma Fondiaria, riferisce quanto segue;

**PREMESSO che:**

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 38, comma 2, della L.r. n. 9/93, la Giunta regionale dispone il trasferimento in favore dei comuni e delle province, ciascuno per le proprie competenze, delle strade e delle opere di viabilità ancora nella titolarità dell'ERSAP;
- con Legge Regionale 5 febbraio 2013 n. 4 - "T.U. delle disposizioni in materia di demanio armentizio, beni della soppressa Opera nazionale dei combattenti e beni della soppressa Riforma Fondiaria, la Regione esercita le funzioni normative sui beni immobili della Riforma Fondiaria (ex Ersap), già acquisiti al patrimonio regionale ai sensi dell'art. 45 della legge regionale 31 maggio 2001 n. 14;
- l'art. 22 *ter*, comma 2 e 3, di cui al citato T.U. della l.r. n. 4/2013, dispone che le infrastrutture pubbliche della ex Riforma Fondiaria sono trasferite a titolo gratuito agli enti tenuti alla loro gestione con provvedimento della Giunta Regionale;

**RILEVATO che:**

- il Consiglio Comunale di Serracapriola in applicazione delle disposizioni contenute nella Legge Regionale 21.12.1977, n. 38, con propria Deliberazione n. 309 del 31 maggio 1980, ha deliberato di acquisire al demanio comunale ed includere nel piano delle strade comunali esterne la rete viaria realizzata dell'ex ERSAP;
- con verbale di consegna del 12/09/1984, i rappresentanti delle due amministrazioni, per l'accertamento della effettiva consistenza della rete viaria dell'ex ERSAP, hanno definito nel dettaglio l'intero compendio delle strade interpoderali da trasferire al comune, per una consistenza sviluppata in km. 21,210;
- a seguito di ulteriore aggiornamento del piano inventariale delle opere di viabilità pubblica realizzate dall'ex Ersap nel comprensorio di riforma del comune di Serracapriola, è emersa una ulteriore consistenza di strade interpoderali e adiacenti relitti stradali, pari ad ha 15.03.01;

**RITENUTO pertanto:**

- di dover procedere, ai sensi del combinato disposto dell'art.38 della L.R. 9/93 e dell'art. 22 *ter*, comma 2 e 3 della L.R. n. 4/2013, al trasferimento a titolo gratuito in favore del comune di Serracapriola (FG) delle infrastrutture pubbliche stradali della ex Riforma Fondiaria, riportate in dettaglio nell'allegato "A" quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di dare atto che il definitivo trasferimento, a valere quale titolo di proprietà, e classificazione delle opere di viabilità realizzate dell'ex Riforma Fondiaria sarà disposto con Decreto del Presidente della Giunta Regionale, su conforme delibera del Consiglio Comunale e del presente provvedimento;

**PRECISATO** che tutte le spese, imposte e tasse, connesse al trasferimento *de quo* saranno a totale carico del comune Serracapriola, esonerando da qualsiasi incombenza la Regione Puglia.

**COPERTURA FINANZIARIA DI CUI AL D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. L. R. 28/2001 e ss.mm.ii.**

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia in entrata che di spesa e dalla stessa non derivano oneri a carico del bilancio regionale.

Il Presidente, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate e motivate, trattandosi di materia rientrante nella competenza dell'Organo Politico, ai sensi dell'art. 4 della comma 4, lettera K), della legge regionale n. 7/97 e tenuto conto dell'art. 38, comma 2, della L.R. n. 9/93 e dell'art. 22 ter, comma 2 e 3 della l.r. n 4/2013, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

#### **LA GIUNTA**

**Udita** e fatta propria la relazione e la conseguente proposta del Presidente;

**Viste** le sottoscrizioni apposte in calce alla presente proposta di provvedimento dal Responsabile P.O. "Struttura Provinciale di Foggia", confermata dalla Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio,

**A voti unanimi**, espressi nei modi di legge;

#### **DELIBERA**

- di approvare la relazione esposta dal Presidente in narrativa;
- di procedere, ai sensi dell'art. 38, comma 2, della l.r. 9/93 e dell'art. 22 ter, comma 2 e 3, T.U. della legge regionale n. 4/2013, al trasferimento a titolo gratuito delle infrastrutture pubbliche stradali della ex Riforma Fondiaria (ex ERSAP) in favore del comune di Serracapriola, individuate catastalmente nell'allegato elenco A) che si rende parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, pari ad una superficie complessiva di circa ha 15.03.01;
- di dare atto che il trasferimento definitivo delle strade e opere di viabilità pubblica, a valere quale titolo di proprietà, sarà disposto con Decreto del Presidente della Giunta Regionale;
- di stabilire che il passaggio al comune di Serracapriola delle infrastrutture pubbliche stradali dell'ex Riforma Fondiaria avvenga a corpo e non a misura e nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, con spese imposte e tasse che ne derivano poste a totale carico dell'Amministrazione comunale, con esonero dell'Amministrazione regionale da qualsiasi onere o incombenza da essi derivanti;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul BURP e sul sito istituzionale [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it).

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA  
SILVIA PIEMONTE

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA  
MICHELE EMILIANO



**REGIONE  
PUGLIA**

Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione  
Sezione Demanio e Patrimonio  
**Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma Fondiaria**  
Struttura Provinciale Riforma Fondiaria - Foggia



**Allegato A)**

Elenco infrastrutture pubbliche stradali dell'ex Riforma Fondiaria, da trasferire al comune di **SERRACAPRIOLA**, ai sensi dell'art. 38, comma 2, della l.r. 9/93 e dell'art. 22 ter, comma 2 e 3, del T.U. l.r. 4/2013

\*\*\*\*\*

**DATI CATASTALI**

Comune	Località	F°	P.IIa	SUPERFICIE (in mq.)	HA	ARE	CENTIARE	Totale sup.	R.D.	R.A.
SERRACAPRIOLA	BUFALARA	4	41	10882	1	08	82	1,0882	€ 44,96	€ 28,10
SERRACAPRIOLA	BUFALARA	4	41	128	0	01	28	0,0128	€ 0,79	€ 0,36
SERRACAPRIOLA	BUFALARA	4	51	6600	0	66	00	0,6600	€ 37,49	€ 20,45
SERRACAPRIOLA	BUFALARA	4	72	6381	0	63	81	0,6381	€ 36,25	€ 19,77
SERRACAPRIOLA	BUFALARA	4	94	45	0	00	45	0,0045	€ 0,26	€ 0,14
SERRACAPRIOLA	BUFALARA	4	96	290	0	02	90	0,0290	€ 1,65	€ 0,90
SERRACAPRIOLA	BUFALARA	4	97	580	0	05	80	0,0580	€ 3,29	€ 1,80
SERRACAPRIOLA	BUFALARA	4	106	1020	0	10	20	0,1020	€ 5,79	€ 3,16
SERRACAPRIOLA	BUFALARA	4	108	1220	0	12	20	0,1220	€ 6,93	€ 3,78
SERRACAPRIOLA	BUFALARA	5	55	3020	0	30	20	0,3020	€ 17,16	€ 9,36
SERRACAPRIOLA	BUFALARA	5	59	4000	0	40	00	0,4000	€ 22,72	€ 12,39
SERRACAPRIOLA	BUFALARA	5	70	2230	0	22	30	0,2230	€ 9,21	€ 5,76
SERRACAPRIOLA	BUFALARA	5	71	1750	0	17	50	0,1750	€ 7,23	€ 4,52
SERRACAPRIOLA	BUFALARA	5	78	4909	0	49	09	0,4909	€ 20,28	€ 12,60
SERRACAPRIOLA	BUFALARA	5	80	50	0	00	50	0,0050	€ 0,21	€ 0,13
SERRACAPRIOLA	BUFALARA	5	103	530	0	05	30	0,0530	€ 2,19	€ 1,37
SERRACAPRIOLA	CASONE D'ABATE	7	31	5190	0	51	90	0,5190	€ 21,44	€ 13,40
SERRACAPRIOLA	CASONE D'ABATE	7	35	120	0	01	20	0,0120	€ 0,50	€ 0,31
SERRACAPRIOLA	CASONE D'ABATE	7	36	220	0	02	20	0,0220	€ 0,91	€ 0,57
SERRACAPRIOLA	CASONE D'ABATE	7	37	2240	0	22	40	0,2240	€ 9,25	€ 5,78
SERRACAPRIOLA	CASONE D'ABATE	7	38	1280	0	12	80	0,1280	€ 5,29	€ 3,31
SERRACAPRIOLA	CASONE D'ABATE	7	39	200	0	02	00	0,0200	€ 0,83	€ 0,52
SERRACAPRIOLA	CASONE D'ABATE	7	44	11520	1	15	20	1,1520	€ 47,60	€ 29,75
SERRACAPRIOLA	CASONE D'ABATE	11	22	35	0	00	35	0,0035	€ 0,14	€ 0,09
SERRACAPRIOLA	MONTESECCO	14	56	257	0	02	57	0,0257	€ 1,06	€ 0,66
SERRACAPRIOLA	MONTESECCO	14	59	9190	0	91	90	0,9190	€ 18,98	€ 21,36
SERRACAPRIOLA	BIVENTO SUD	15	44	2551	0	25	51	0,2551	€ 10,54	€ 6,59
SERRACAPRIOLA	BIVENTO SUD	15	45	340	0	03	40	0,0340	€ 1,93	€ 1,05
SERRACAPRIOLA	ISCHIA	41	83	5633	0	56	33	0,5633	€ 40,73	€ 18,91
SERRACAPRIOLA	ISCHIA	41	86	3697	0	36	97	0,3697	€ 21,00	€ 11,46



**REGIONE  
PUGLIA**

Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione  
Sezione Demanio e Patrimonio  
Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma Fondiaria  
Struttura Provinciale Riforma Fondiaria - Foggia



SERRACAPRIOLA	MARESCA	42	26	5076	0	50	76	0,5076	€ 11,11	€ 11,88
SERRACAPRIOLA	MARESCA	42	32	3730	0	37	30	0,3730	€ 15,41	€ 9,63
SERRACAPRIOLA	MARESCA	42	32	200	0	02	00	0,0200	€ 1,24	€ 0,57
SERRACAPRIOLA	CIAVATTA	59	41	1600	0	16	00	0,1600	€ 9,09	€ 4,96
SERRACAPRIOLA	CIAVATTA	59	47	5260	0	52	60	0,5260	€ 29,88	€ 16,30
SERRACAPRIOLA	CASTELLUCCIO	60	39	1270	0	12	70	0,1270	€ 8,34	€ 4,05
SERRACAPRIOLA	CASTELLUCCIO	60	42	3080	0	30	80	0,3080	€ 16,90	€ 8,74
SERRACAPRIOLA	COLLE DELLA PILA	61	11	3550	0	35	50	0,3550	€ 20,17	€ 11,00
SERRACAPRIOLA	COLLE DELLA PILA	61	18	4160	0	41	60	0,4160	€ 23,63	€ 12,89
SERRACAPRIOLA	COLLE DELLA PILA	61	19	4340	0	43	40	0,4340	€ 35,72	€ 16,74
SERRACAPRIOLA	COLLE DELLA PILA	62	11	6980	0	69	80	0,6980	€ 49,70	€ 23,04
SERRACAPRIOLA	COLLE DELLA PILA	62	25	2870	0	28	70	0,2870	€ 17,19	€ 8,46
SERRACAPRIOLA	COLLE S. ANGELO	63	44	10517	1	05	17	1,0517	€ 65,43	€ 33,16
SERRACAPRIOLA	COLLE DELLA PILA	65	12	200	0	02	00	0,0200	€ -	€ -
SERRACAPRIOLA	COLLE DELLA PILA	65	15	6290	0	62	90	0,6290	€ 45,48	€ 21,12
SERRACAPRIOLA	COLLE DELLA PILA	65	22	1200	0	12	00	0,1200	€ 7,23	€ 3,36
SERRACAPRIOLA	COLLE DELLA PILA	65	23	3870	0	38	70	0,3870	€ 27,78	€ 12,89
<b>Totale superficie Ha</b>								<b>15,0301</b>		

**Il presente allegato A) è composto da n. 2 facciate.**

**Il Responsabile P.O. "Struttura Provinciale di FG"**  
dott. Ennio Dario COLOGNO

**La Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio**  
avv. Costanza MOREO