

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 14 ottobre 2019, n. 1815

Art.38 L.R. 19 giugno 1993, n.9 e art.22 ter, comma 2 e 3, T.U. - L.R. n.4/2013. Trasferimento, a titolo gratuito, di infrastrutture stradali della ex Riforma Fondiaria in favore del comune di S. Paolo Civitate (FG).

Il Presidente, sulla base dell'istruttoria espletata dal Responsabile P.O. della Struttura Provinciale di Foggia, Beni Riforma Fondiaria, confermata dalla Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio nonché Dirigente *ad interim* del Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma Fondiaria, riferisce quanto segue;

PREMESSO che:

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 38, comma 2, della L.r. n. 9/93, la Giunta regionale dispone il trasferimento in favore dei comuni e delle province, ciascuno per le proprie competenze, delle strade e delle opere di viabilità ancora nella titolarità dell'ERSAP;
- con Legge Regionale 5 febbraio 2013 n. 4 - "T.U. delle disposizioni in materia di demanio armentizio, beni della soppressa Opera nazionale dei combattenti e beni della soppressa Riforma Fondiaria, la Regione esercita le funzioni normative sui beni immobili della Riforma Fondiaria (ex Ersap), già acquisiti al patrimonio regionale ai sensi dell'art. 45 della legge regionale 31 maggio 2001 n. 14;
- l'art. 22 *ter*, comma 2 e 3, di cui al citato T.U. della l.r. n. 4/2013, dispone che le infrastrutture pubbliche della ex Riforma Fondiaria sono trasferite a titolo gratuito agli enti tenuti alla loro gestione con provvedimento della Giunta Regionale;

RILEVATO che:

- il Consiglio Comunale di S. Paolo Civitate in applicazione delle disposizioni contenute nella Legge Regionale 21.12.1977, n. 38, in Sessione Straordinaria, con propria Deliberazione n. 148 del 22 dicembre 1980, ha deliberato il passaggio con riserva di includere nel piano delle strade comunali esterne la rete viaria realizzata dell'ex ERSAP;
- con verbale di consegna del 18/03/1983, i rappresentanti delle due amministrazioni, per l'accertamento della effettiva consistenza della rete viaria dell'ex ERSAP, hanno definito nel dettaglio l'intero compendio delle strade interpoderali da trasferire al comune, per una consistenza sviluppata in km. 15,740;
- a seguito di aggiornamento del piano inventariale dei beni immobili ex Riforma Fondiaria, comprensivo di tutte le opere di viabilità pubblica realizzate dall'ex Ersap nell'agro del comune di S. Paolo Civitate, detta consistenza è stata ridefinita in ha 12.14.05;

RITENUTO pertanto:

- di dover procedere, ai sensi del combinato disposto dell'art.38 della L.R. 9/93 e dell'art. 22 *ter*, comma 2 e 3 della L.R. n. 4/2013, al trasferimento a titolo gratuito in favore del comune di S. Paolo Civitate (FG) delle infrastrutture pubbliche stradali della ex Riforma Fondiaria, riportate in dettaglio nell'allegato "A" quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di dare atto che il definitivo trasferimento, a valere quale titolo di proprietà, e classificazione delle opere di viabilità realizzate dell'ex Riforma Fondiaria sarà disposto con Decreto del Presidente della Giunta Regionale, su conforme delibera del Consiglio Comunale e del presente provvedimento;

PRECISATO che tutte le spese, imposte e tasse, connesse al trasferimento *de quo* saranno a totale carico del comune S. Paolo Civitate, esonerando da qualsiasi incombenza la Regione Puglia.

COPERTURA FINANZIARIA DI CUI AL D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. L. R. 28/2001 e ss.mm.ii.

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia in entrata che di spesa e dalla stessa non derivano oneri a carico del bilancio regionale.

Il Presidente, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate e motivate, trattandosi di materia rientrante nella competenza dell'Organo Politico, ai sensi dell'art. 4 della comma 4, lettera K), della legge regionale n. 7/97 e tenuto conto dell'art. 38, comma 2, della L.R. n. 9/93 e dell'art. 22 ter, comma 2 e 3 della l.r. n 4/2013, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA

Udita e fatta propria la relazione e la conseguente proposta del Presidente;

Viste le sottoscrizioni apposte in calce alla presente proposta di provvedimento dal Responsabile P.O. "Struttura Provinciale di Foggia", confermata dalla Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio,

A voti unanimi, espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- di approvare la relazione esposta dal Presidente in narrativa;
- di procedere, ai sensi dell'art. 38, comma 2, della l.r. 9/93 e dell'art. 22 ter, comma 2 e 3, T.U. della legge regionale n. 4/2013, al trasferimento a titolo gratuito delle infrastrutture pubbliche stradali della ex Riforma Fondiaria (ex ERSAP) in favore del comune di S. Paolo Civitate, individuate catastalmente nell'allegato elenco A) che si rende parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, pari ad una superficie complessiva di circa ha 12.14.05;
- di dare atto che il trasferimento definitivo delle strade e opere di viabilità pubblica, a valere quale titolo di proprietà, sarà disposto con Decreto del Presidente della Giunta Regionale;
- di stabilire che il passaggio al comune di S. Paolo Civitate delle infrastrutture pubbliche stradali dell'ex Riforma Fondiaria avvenga a corpo e non a misura e nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, con spese imposte e tasse che ne derivano poste a totale carico dell'Amministrazione comunale, con esonero dell'Amministrazione regionale da qualsiasi onere o incombenza da essi derivanti;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul BURP e sul sito istituzionale www.regione.puglia.it.

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA
SILVIA PIEMONTE

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA
MICHELE EMILIANO



**REGIONE
PUGLIA**

Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione
Sezione Demanio e Patrimonio
Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma Fondiaria
Struttura Provinciale Riforma Fondiaria - Foggia



Allegato A)

Elenco infrastrutture pubbliche stradali dell'ex Riforma Fondiaria, da trasferire al comune di S.PAULO CIVITATE, ai sensi dell'art. 38, comma 2, della l.r. 9/93 e dell'art. 22 ter, comma 2 e 3, del T.U. l.r. 4/2013

DATI CATASTALI

| Comune | Località | F° | P.lla | SUPERFICIE (in mq.) | HA | ARE | CENTIARE | Totale sup. | R.D. | R.A. |
|-----------------|-------------------|----|-------|------------------------|----|-----|----------|-------------|---------|---------|
| SAN PAOLO DI C. | COPPA DELLE ROSE | 1 | 42 | 7642 | 0 | 76 | 42 | 0,7642 | € 33,55 | € 19,73 |
| SAN PAOLO DI C. | COPPA DELLE ROSE | 2 | 40 | 830 | 0 | 08 | 30 | 0,0830 | € 4,93 | € 2,57 |
| SAN PAOLO DI C. | COPPA DELLE ROSE | 2 | 47 | 525 | 0 | 05 | 25 | 0,0525 | € 3,12 | € 1,63 |
| SAN PAOLO DI C. | COPPA DELLE ROSE | 2 | 59 | 3530 | 0 | 35 | 30 | 0,3530 | € 0,97 | € 10,94 |
| SAN PAOLO DI C. | COPPA DELLE ROSE | 2 | 60 | 1250 | 0 | 12 | 50 | 0,1250 | € 7,42 | € 3,87 |
| SAN PAOLO DI C. | CHIAGNEMAMMA | 4 | 28 | 4660 | 0 | 46 | 60 | 0,4660 | € 0,46 | € 12,03 |
| SAN PAOLO DI C. | CHIAGNEMAMMA | 4 | 32 | 3340 | 0 | 33 | 40 | 0,3340 | € 4,66 | € 8,62 |
| SAN PAOLO DI C. | CHIAGNEMAMMA | 4 | 41 | 34 | 0 | 00 | 34 | 0,0034 | € 0,15 | € 0,09 |
| SAN PAOLO DI C. | CHIAGNEMAMMA | 4 | 49 | 1260 | 0 | 12 | 60 | 0,1260 | € 7,48 | € 3,90 |
| SAN PAOLO DI C. | CHIAGNEMAMMA | 5 | 18 | 3040 | 0 | 30 | 40 | 0,3040 | € 6,28 | € 3,93 |
| SAN PAOLO DI C. | CHIAGNEMAMMA | 5 | 25 | 7060 | 0 | 70 | 60 | 0,7060 | € 30,99 | € 18,23 |
| SAN PAOLO DI C. | CHIAGNEMAMMA | 5 | 35 | 3533 | 0 | 35 | 33 | 0,3533 | € 9,90 | € 11,71 |
| SAN PAOLO DI C. | CHIAGNEMAMMA | 5 | 42 | 2830 | 0 | 28 | 30 | 0,2830 | € 2,42 | € 7,31 |
| SAN PAOLO DI C. | CHIAGNEMAMMA | 5 | 47 | 481 | 0 | 04 | 81 | 0,0481 | € 0,99 | € 0,62 |
| SAN PAOLO DI C. | CHIAGNEMAMMA | 5 | 105 | 546 | 0 | 05 | 46 | 0,0546 | € 2,40 | € 1,41 |
| SAN PAOLO DI C. | DIFENSOLA | 7 | 56 | 3250 | 0 | 32 | 50 | 0,3250 | € 24,34 | € 10,91 |
| SAN PAOLO DI C. | DIFENSOLA | 7 | 77 | 7750 | 0 | 77 | 50 | 0,7750 | € 8,04 | € 26,02 |
| SAN PAOLO DI C. | DIFENSOLA | 7 | 106 | 155 | 0 | 01 | 55 | 0,0155 | € 0,40 | € 0,24 |
| SAN PAOLO DI C. | DIFENSOLA | 7 | 110 | 440 | 0 | 04 | 40 | 0,0440 | € 1,14 | € 0,68 |
| SAN PAOLO DI C. | DIFENSOLA | 7 | 117 | 170 | 0 | 01 | 70 | 0,0170 | € 0,44 | € 0,26 |
| SAN PAOLO DI C. | DIFENSOLA | 8 | 26 | 983 | 0 | 09 | 83 | 0,0983 | € 5,84 | € 3,05 |
| SAN PAOLO DI C. | DIFENSOLA | 8 | 43 | 15755 | 1 | 57 | 55 | 1,5755 | € 3,57 | € 48,82 |
| SAN PAOLO DI C. | DIFENSOLA | 8 | 52 | 260 | 0 | 02 | 60 | 0,0260 | € 1,54 | € 0,81 |
| SAN PAOLO DI C. | DIFENSOLA | 8 | 62 | 4317 | 0 | 43 | 17 | 0,4317 | € 5,64 | € 13,38 |
| SAN PAOLO DI C. | DIFENSOLA | 8 | 71 | 3950 | 0 | 39 | 50 | 0,3950 | € 7,34 | € 10,20 |
| SAN PAOLO DI C. | FAVUGNO NUOVO | 10 | 331 | 2152 | 0 | 21 | 52 | 0,2152 | € 2,78 | € 6,67 |
| SAN PAOLO DI C. | FAVUGNO NUOVO | 10 | 332 | 58 | 0 | 00 | 58 | 0,0058 | € 0,34 | € 0,18 |
| SAN PAOLO DI C. | BOCCA DEL DIAVOLO | 11 | 238 | 6400 | 0 | 64 | 00 | 0,6400 | € 28,10 | € 16,53 |
| SAN PAOLO DI C. | BOCCA DEL DIAVOLO | 11 | 242 | 620 | 0 | 06 | 20 | 0,0620 | € 2,72 | € 1,60 |
| SAN PAOLO DI C. | BOCCA DEL DIAVOLO | 11 | 252 | 2850 | 0 | 28 | 50 | 0,2850 | € 2,51 | € 7,36 |
| SAN PAOLO DI C. | BOCCA DEL DIAVOLO | 11 | 254 | 4515 | 0 | 45 | 15 | 0,4515 | € 9,82 | € 11,66 |



**REGIONE
PUGLIA**

Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione
Sezione Demanio e Patrimonio
Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma Fondiaria
Struttura Provinciale Riforma Fondiaria - Foggia



| | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|-------------------|----|-----|-------|---|----|----|--------|----------------|---------|
| SAN PAOLO DI C. | BOCCA DEL DIAVOLO | 11 | 275 | 5245 | 0 | 52 | 45 | 0,5245 | € 5,02 | € 13,54 |
| SAN PAOLO DI C. | FAVUGNO NUOVO | 12 | 79 | 10346 | 1 | 03 | 46 | 1,0346 | € 77,48 | € 34,73 |
| SAN PAOLO DI C. | FAVUGNO NUOVO | 12 | 86 | 2495 | 0 | 24 | 95 | 0,2495 | € 18,68 | € 8,38 |
| SAN PAOLO DI C. | FAVUGNO NUOVO | 13 | 81 | 1146 | 0 | 11 | 46 | 0,1146 | € 5,03 | € 2,96 |
| SAN PAOLO DI C. | FAVUGNO NUOVO | 27 | 127 | 860 | 0 | 08 | 60 | 0,0860 | € 6,44 | € 2,89 |
| SAN PAOLO DI C. | ISCHIA | 29 | 123 | 6400 | 0 | 64 | 00 | 0,6400 | € 38,01 | € 19,83 |
| SAN PAOLO DI C. | ISCHIA | 29 | 136 | 727 | 0 | 07 | 27 | 0,0727 | € 4,32 | € 2,25 |
| Totale superficie HA | | | | | | | | | 12,1405 | |

Il presente allegato A) è composto da n. 2 facciate.

Il Responsabile P.O. "Struttura Provinciale di FG"
dott. Ennio Dario COLOGNO

La Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio
avv. Costanza MOREO