

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 14 ottobre 2019, n. 1812

**Art.38 L.R. 19 giugno 1993, n.9 e art.22 ter, comma 2 e 3, T.U. - L.R. n.4/2013. Trasferimento, a titolo gratuito, di infrastrutture stradali della ex Riforma Fondiaria in favore del comune di Lucera (FG). 2° Stralcio.**

Il Presidente, sulla base dell'istruttoria espletata dal Responsabile P.O. della Struttura Provinciale di Foggia, Beni Riforma Fondiaria, confermata dalla Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio nonché Dirigente *ad interim* del Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma Fondiaria, riferisce quanto segue:

**PREMESSO che:**

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 38, comma 2, della Lr. n. 9/93, la Giunta regionale dispone il trasferimento in favore dei comuni e delle province, ciascuno per le proprie competenze, delle strade e delle opere di viabilità ancora nella titolarità dell'ERSAP;
- con Legge Regionale 5 febbraio 2013 n. 4 -"T.U. delle disposizioni in materia di demanio armentizio, beni della soppressa Opera nazionale dei combattenti e beni della soppressa Riforma Fondiaria, la Regione esercita le funzioni normative sui beni immobili della Riforma Fondiaria (ex Ersap), già acquisiti al patrimonio regionale ai sensi dell'art. 45 della legge regionale 31 maggio 2001 n. 14;
- l'art. 22 ter, comma 2 e 3, di cui al citato T.U. della l.r. n. 4/2013, dispone che le infrastrutture pubbliche della ex Riforma Fondiaria sono trasferite a titolo gratuito agli enti tenuti alla loro gestione con provvedimento della Giunta Regionale;

**RILEVATO che:**

- il Comune di Lucera in applicazione delle disposizioni contenute nella Legge Regionale 21.12.1977, n. 38, con Atto Pubblico del 03.03.2011, Voltura in atti dal 15/04/2011, Rep. n. 1629 Rogante Segretario Generale Comune di Lucera, ha acquisito a titolo gratuito il 1° stralcio delle infrastrutture pubbliche stradali della ex Riforma Fondiaria, realizzate dall'ex ERSAP, per il passaggio e contestuale inserimento nel piano delle strade comunali esterne;
- a seguito di ulteriore aggiornamento del piano inventariale delle opere di viabilità pubblica realizzate dall'ex Ersap nel comprensorio di riforma del comune di Lucera, è emersa una ulteriore consistenza di strade interpoderali ed adiacenti relitti stradali, pari ad una superficie di ha 3.48.33;

**RITENUTO pertanto:**

- di dover procedere, ai sensi del combinato disposto dell'art.38 della L.R. 9/93 e dell'art. 22 ter, comma 2 e 3 della L.R. n. 4/2013, al trasferimento a titolo gratuito, in favore del comune di Lucera (FG), delle infrastrutture pubbliche stradali della ex Riforma Fondiaria, riportate in dettaglio nell'allegato "A" quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di dare atto che il definitivo trasferimento, a valere quale titolo di proprietà, e classificazione delle opere di viabilità realizzate dell'ex Riforma Fondiaria sarà disposto con Decreto del Presidente della Giunta Regionale, su conforme delibera del Consiglio Comunale e del presente provvedimento;

**PRECISATO** che tutte le spese, imposte e tasse, connesse al trasferimento *de quo* saranno a totale carico del comune Lucera, esonerando da qualsiasi incombenza la Regione Puglia.

**COPERTURA FINANZIARIA DI CUI AL D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. L. R. 28/2001 e ss.mm.ii.**

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia in entrata che di spesa e dalla stessa non derivano oneri a carico del bilancio regionale.

Il Presidente, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate e motivate, trattandosi di materia rientrante nella competenza dell'Organo Politico, ai sensi dell'art. 4 della comma 4, lettera K), della legge regionale n. 7/97 e tenuto conto dell'art. 38, comma 2, della L.R. n. 9/93 e dell'art. 22 ter, comma 2 e 3 della l.r. n 4/2013, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

#### **LA GIUNTA**

**Udita** e fatta propria la relazione e la conseguente proposta del Presidente;

**Viste** le sottoscrizioni apposte in calce alla presente proposta di provvedimento dal Responsabile P.O. "Struttura Provinciale di Foggia", confermata dalla Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio,

**A voti unanimi**, espressi nei modi di legge;

#### **DELIBERA**

- di approvare la relazione esposta dal Presidente in narrativa;
- di procedere, ai sensi dell'art. 38, comma 2, della l.r. 9/93 e dell'art. 22 ter, comma 2 e 3, TU. della legge regionale n. 4/2013, al trasferimento a titolo gratuito delle infrastrutture pubbliche stradali della ex Riforma Fondiaria (ex ERSAP) in favore del comune di Lucera, individuate catastalmente nell'allegato elenco A) che si rende parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, pari ad una superficie complessiva di circa ha 3.48.33;
- di dare atto che il trasferimento definitivo delle strade e opere di viabilità pubblica, a valere quale titolo di proprietà, sarà disposto con Decreto del Presidente della Giunta Regionale;
- di stabilire che il passaggio al comune di Lucera delle infrastrutture pubbliche stradali dell'ex Riforma Fondiaria avvenga a corpo e non a misura e nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, con spese imposte e tasse che ne derivano poste a totale carico dell'Amministrazione comunale, con esonero dell'Amministrazione regionale da qualsiasi onere o incombenza da essi derivanti;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul BURP e sul sito istituzionale [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it).

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA  
SILVIA PIEMONTE

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA  
MICHELE EMILIANO



**REGIONE  
PUGLIA**

Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione  
Sezione Demanio e Patrimonio  
Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma Fondiaria  
Struttura Provinciale Riforma Fondiaria – Foggia



ALLEGATO A)

Elenco infrastrutture pubbliche stradali dell'ex Riforma Fondiaria, da trasferire al Comune di LUCERA, ai sensi dell'art. 38, comma 2, della l.r. 9/93 e dell'art. 22 ter, comma 2 e 3, del T.U. l.r. 4/2013										
*****										
DATI CATASTALI										
Comune	Località	F°	P.IIa	SUPERFICIE (in mq.)	HA	ARE	CENTZARE	Totale sup.	R.D.	R.A.
LUCERA	S. ANTONIO	2	24	1121	0	11	21	0,1121	€ 3,47	€ 2,89
LUCERA	CAPITOLO	35	174	450	0	04	50	0,0450	€ 1,98	€ 1,39
LUCERA	CAPITOLO	35	206	2000	0	20	00	0,2000	€ 8,78	€ 6,20
LUCERA	CAPITOLO	35	256	2400	0	24	00	0,2400	€ -	€ -
LUCERA	PALMORI	36	123	2620	0	26	20	0,2620	€ 11,50	€ 8,12
LUCERA	PALMORI	36	134	307	0	03	07	0,0307	€ 1,35	€ 0,95
LUCERA	PALMORI	37	5	1529	0	15	29	0,1529	€ 4,90	€ 3,52
LUCERA	PALMORI	37	67	110	0	01	10	0,0110	€ 0,48	€ 0,34
LUCERA	PALMORI	37	82	600	0	06	00	0,0600	€ 2,63	€ 1,86
LUCERA	PALMORI	37	89	40	0	00	40	0,0040	€ 0,01	€ 0,01
LUCERA	PALMORI	37	90	840	0	08	40	0,0840	€ 2,17	€ 1,30
LUCERA	PALMORI	37	91	90	0	00	90	0,0090	€ 0,23	€ 0,14
LUCERA	PALMORI	37	107	64	0	00	64	0,0064	€ 0,28	€ 0,20
LUCERA	PALMORI	37	200	2560	0	25	60	0,2560	€ 11,24	€ 7,93
LUCERA	PALMORI	37	203	320	0	03	20	0,0320	€ 1,40	€ 0,99
LUCERA	PALMORI	37	239	754	0	07	54	0,0754	€ 3,31	€ 2,34
LUCERA	PALMORI	37	249	1014	0	10	14	0,1014	€ 4,45	€ 3,14
LUCERA	POSTA DEL COLLE	40	51	2280	0	22	80	0,2280	€ 7,07	€ 5,89
LUCERA	POSTA DEL COLLE	40	64	408	0	04	08	0,0408	€ 1,79	€ 1,26
LUCERA	NOCELLI	49	27	4700	0	47	00	0,4700	€ 20,63	€ 14,56
LUCERA	NOCELLI	49	52	1389	0	13	89	0,1389	€ 6,10	€ 4,30
LUCERA	NOCELLI	52	144	35	0	00	35	0,0035	€ 0,11	€ 0,09
LUCERA	PEZZA DEL LAGO	82	866	250	0	02	50	0,0250	€ 1,42	€ 0,84
LUCERA	CASANOVA	88	369	16	0	00	16	0,0016	€ 0,07	€ 0,05
LUCERA	MONTI CURATI	110	163	965	0	09	65	0,0965	€ 4,24	€ 2,99
LUCERA	MONTI CURATI	110	183	912	0	09	12	0,0912	€ 4,00	€ 2,83
LUCERA	MONTI CURATI	110	185	960	0	09	60	0,0960	€ 4,21	€ 2,97
LUCERA	MONTI CURATI	110	290	890	0	08	90	0,0890	€ 2,76	€ 2,30
LUCERA	MONTI CURATI	110	292	340	0	03	40	0,0340	€ 1,05	€ 0,88
LUCERA	CENTROGALLO	112	242	230	0	02	30	0,0230	€ 1,01	€ 0,71
LUCERA	CENTROGALLO	112	246	830	0	08	30	0,0830	€ 3,64	€ 2,57
LUCERA	CENTROGALLO	112	275	160	0	01	60	0,0160	€ 0,50	€ 0,41
LUCERA	CENTROGALLO	115	39	590	0	05	90	0,0590	€ 1,83	€ 1,52



**REGIONE  
PUGLIA**

Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione  
Sezione Demanio e Patrimonio  
**Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma Fondiaria**  
Struttura Provinciale Riforma Fondiaria – Foggia



LUCERA	VADO BICCARI	123	75	500	0	05	00	0,0500	€ 2,19	€ 1,55
LUCERA	VADO BICCARI	125	72	953	0	09	53	0,0953	€ 5,41	€ 3,20
LUCERA	VADO BICCARI	125	234	1116	0	11	16	0,1116	€ 3,46	€ 2,88
LUCERA	SAN GIUSTO	146	510	400	0	04	00	0,0400	€ 0,06	€ 0,10
LUCERA	VADO BICCARI	152	46	90	0	00	90	0,0090	€ 0,40	€ 0,28
<b>Totale superficie ha</b>								<b>3,4833</b>		

Il presente allegato A) è composto da n. 2 fasciate.

Il Responsabile P.O. "Struttura Provinciale di FG"  
dott. Ennio Daris COLOGNO

La Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio  
avv. Costanza MOREO