

SOCIETA' SNAM RETE GAS

Ordinanza di pagamento diretto parziale e deposito parziale Ministero dello Sviluppo Economico prot. n. 21363 del 1 ottobre 2019. Metanodotto Interconnessione TAP – DN 1400 (56”)”. Comune di Lecce (LE). DM di asservimento e occupazione temporanea 6 dicembre 2018.

Ministero dello Sviluppo Economico

ex

Direzione Generale per la Sicurezza dell'approvvigionamento e per le infrastrutture energetiche
Divisione VII – Rilascio e gestione titoli minerari, espropri, royalties

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, e successive modifiche ed integrazioni (di seguito: Testo Unico);

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante le disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi e s.m.i.;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 19 giugno 2019, n. 93, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - Serie Generale n. 195, del 21 agosto 2019, in materia di *“Regolamento concernente l'organizzazione del Ministero dello sviluppo economico, ai sensi dell'articolo 4-bis del decreto-legge 12 luglio 2018, n. 86, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2018, n. 97”*;

VISTO il decreto ministeriale **6 dicembre 2018** con cui sono disposte a favore di SNAM RETE GAS S.P.A., con sede legale in S. Donato Milanese – piazza Santa Barbara n. 7, di seguito *Società beneficiaria*, azioni ablativo riguardanti terreni nel Comune di **Lecce (LE)**, interessate dal tracciato del metanodotto “INTERCONNESSIONE TAP – DN 1400 (56”)”;

VISTO l'articolo 7 del citato decreto ministeriale con cui si dispone che le Ditte proprietarie, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso possono comunicare a questa Amministrazione e per conoscenza alla Società beneficiaria, con dichiarazione irrevocabile, l'accettazione delle indennità di occupazione temporanea ed asservimento del terreno nella misura stabilita nel piano particellare allegato al decreto stesso;

VISTI:

1. il verbale di immissione in possesso e stato di consistenza, redatto a cura della Società beneficiaria in data **28/02/2019**, del terreno sito nel Comune di **Lecce (LE)**, identificato al Catasto terreni al foglio **161**, mappale **49**, Ditta proprietaria: Antonio CALOGIURI (*omissis*), deceduto; Giuseppina MAZZO (*omissis*, MAZZEO nella visura catastale), Luciano CALOGIURI (*omissis*); Luana CALOGIURI (*omissis*); Francesca CALOGIURI (*omissis*); Maria Rosa CALOGIURI (*omissis*), Pasquale CALOGIURI (*omissis*); Roberto CALOGIURI (*omissis*) e Emanuela PETRARCA (*omissis*);
2. le comunicazioni acquisite in atti con protocollo n. **5874** del **14/03/2019** e n. **20063** del **16/09/2019** ad integrazione della precedente, con le quali, ai sensi degli articoli 48 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, le sig. re Maria Rosa CALOGIURI ed Emanuela PETRARCA dichiarano:
 - di essere proprietarie dell'immobile sopra indicato, Maria Rosa CALOGIURI per la quota di 5/24 e Emanuela PETRARCA per la quota di 1/24;

- di accettare definitivamente e senza riserve l'indennità stabilita nel citato decreto ministeriale per l'occupazione temporanea e l'asservimento del terreno pari a complessivi euro **3.957,00**;
- che sulle suddette quote di proprietà non esistono diritti di terzi a qualunque titolo, in particolare per diritti reali, pignoramenti, fallimenti, sequestri ed azioni giudiziarie di divisione;
- che non esistono ipoteche sulle proprie quote di proprietà del terreno;
- di assumere in ogni caso, ai sensi dell'art. 26, c. 6, del D.P.R. n. 327/2001, ogni responsabilità in relazione a eventuali diritti di terzi, ed in particolare l'obbligo di essere tenuto a cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area la quota di indennità a questi eventualmente dovuta, esonerando da ogni pretesa presente o futura il Responsabile della procedura che disporrà il pagamento a loro favore, nonché la Società beneficiaria del decreto ministeriale **06 dicembre 2018**;

CONSIDERATO che i sig.ri Antonio CALOGIURI (*omissis*), deceduto, Giuseppina MAZZO (*omissis*, MAZZEO nella visura catastale), Luciano CALOGIURI (*omissis*), Luana CALOGIURI (*omissis*), Francesca CALOGIURI (*omissis*), Pasquale CALOGIURI (*omissis*) e Roberto CALOGIURI (*omissis*) sono rimasti silenti;

CONSIDERATO che le visure compiute dall'Ufficio tramite la piattaforma Sister per i servizi catastali e di pubblicità immobiliare hanno evidenziato iscrizioni di ipoteche e trascrizioni pregiudizievoli sull'immobile ma non sulle quote di proprietà di Maria Rosa CALOGIURI ed Emanuela PETRARCA;

RITENUTO pertanto di procedere alla liquidazione a favore di Maria Rosa CALOGIURI ed Emanuela PETRARCA che hanno accettato, nel limite della propria quota di proprietà, l'indennità stabilita con il decreto ministeriale;

RITENUTO opportuno provvedere alla custodia dell'importo residuo,

ORDINA

Articolo 1

a) La *Società beneficiaria*, ai sensi dell'articolo 26, comma 1, del Testo Unico, come indennità per l'occupazione temporanea e l'asservimento del terreno identificato al foglio 161, mappale 49, del Catasto Terreni del Comune di **Lecce (LE)**, ai fini della realizzazione del metanodotto indicato in premessa, corrisponda l'importo stabilito con il decreto ministeriale 6 dicembre 2018 (pari a euro **3.957,00**) secondo le rispettive quote di proprietà in favore dei sig.ri:

Maria Rosa CALOGIURI, (*omissis*), quota di proprietà 5/24;

Emanuela PETRARCA, (*omissis*), quota di proprietà 1/24.

b) La *Società beneficiaria*, con riferimento ai fogli e mappali del catasto comunale indicati al precedente punto a), per i motivi indicati in premessa, depositi senza indugio, presso la competente Ragioneria Territoriale del Ministero dell'economia e delle finanze - Servizio depositi amministrativi, il residuo importo stabilito in favore dei nominativi e dei titolari di diritti di seguito elencati:

- Antonio CALOGIURI (*omissis*), deceduto;
 - Giuseppina MAZZO (*omissis*, MAZZEO nella visura catastale);
 - Luciano CALOGIURI (*omissis*);
 - Luana CALOGIURI (*omissis*);
 - Francesca CALOGIURI (*omissis*);
 - Pasquale CALOGIURI (*omissis*);
 - Roberto CALOGIURI (*omissis*).

- Titolari di diritti:

SOBARIT S.P.A. con sede in Lecce;
EQUITALIA LECCE S.P.A.;
EQUITALIA ETR S.P.A. con sede in Cosenza.

Articolo 2

Ai sensi dell'articolo 26, comma 7, del Testo Unico, il presente provvedimento è pubblicato senza indugio per estratto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene, a cura della *Società beneficiaria*.

Articolo 3

Decorsi trenta giorni dalla pubblicazione di cui all'articolo 2, nel caso non sia proposta opposizione da parte di terzi, il pagamento é eseguito da parte della Società beneficiaria, cui è posto l'obbligo di inoltrare a questa Amministrazione idonea documentazione attestante l'esecuzione del presente provvedimento.

Il Dirigente
dr. Carlo Landolfi