

SOCIETA' INTERPORTO REGIONALE DELLA PUGLIA

Pubblicazione estratto D.D. n . 756 del 8 ottobre 2019 Regione Puglia Servizio Gestione Opere Pubbliche – Ufficio per le Espropriazioni.

Accordo di programma tra il Ministero dei Trasporti e della Navigazione e la Regione Puglia stipulato in data 21/02/2000 – Soggetto Attuatore: Società Interporto Regionale della Puglia S.p.a. - Realizzazione dell'Interporto Regionale della Puglia in località Lamasinata in Bari – Immobile fg. 12 –p.lla 530- in agro del Comune di Bari - Ditta catastale comproprietaria coniugi *de cuius* sigg.ri Gambacorta Donata e Triggiani Vito

Acquisizione immobile ex art. 42/bis del DPR n. 327/2001 e s.m.

ESTRATTO DETERMINA DIRIGENZIALE N. 756 DEL 08/10/2019

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE

“.....(OMISSIS).....”

D E T E R M I N A

Art.1 - di disporre, per i motivi indicati nelle premesse del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2 –comma 3- della L.R. 22/02/2005 n. 3 e dell'art. 42 bis del DPR n. 327/2001 e ss.mm., in favore del FIA “*Portuno*” gestito da *Prelios SGR S.p.a.*, (C.F. e Partita IVA 13465930157) con sede a Milano, quale società di gestione del medesimo fondo di investimento alternativo immobiliare di tipo chiuso riservato, l'acquisizione dell'immobile di cui al fg. 12 – p.lla 530 – in agro del Comune di Bari avente una estensione di complessivi mq. 45, di comproprietà dei *de cuius* sigg.ri Gambacorta Donata e Triggiani Vito, occupato senza titolo per la “*Realizzazione dell'Interporto Regionale della Puglia in località Lamasinata in Bari*”.

Art.2 - di ordinare alla Società Interporto Regionale della Puglia di eseguire ai sensi dell'art. 42 bis –comma 4- del T.U.E. con proprie risorse finanziarie, il deposito amministrativo dell'indennizzo ammontante a complessivi € **1.955,34** presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Bat –Servizio Depositi- in favore della ditta catastale comproprietaria *de cuius* sig.ra Gambacorta Donata (C.F. *omissis*) nata a (*omissis*) il giorno (*omissis*) ed ivi deceduta il giorno 20/02/2000 e sig. Triggiani Vito (C.F. *omissis*) nato a (*omissis*) il giorno (*omissis*) ed ivi deceduto il giorno 18/02/2009, a titolo di pregiudizio patrimoniale, non patrimoniale e risarcimento per periodo di occupazione senza titolo fino alla data del 08/04/2019, giusta comma 3 della medesima norma.

Art.3 - La Società Interporto Regionale della Puglia ai sensi del comma 4 del sopradetto art. 42 bis del T.U. dovrà provvedere al deposito del suddetto indennizzo entro il termine di 30 giorni dalla data del presente provvedimento.

Art.4 - La Società Interporto Regionale della Puglia, a propria cura e spese, dovrà dare notizia del presente provvedimento di conclusione del procedimento avviato ex art. 42 bis T.U.E. mediante pubblicazione sui quotidiani *Corriere della Sera* e *Corriere del Mezzogiorno* e sull'Albo Pretorio del Comune di Bari, indicandone gli estremi del Registro delle Determinazioni, i dati catastali degli immobili acquisiti ed i dati anagrafici dei *de cuius* sigg.ri Gambacorta Donata e Triggiani Vito nonché provvedere alla pubblicazione dello stesso per estratto su Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Art.5 - Il presente provvedimento è impugnabile ai sensi degli artt. 53 e 54 del DPR n. 327/2001 e s.m.

Art.6 - Il presente provvedimento sarà registrato e trascritto presso i competenti Uffici Pubblici a cura e spese della Società Interporto regionale della Puglia (Codice Fiscale e Partita IVA 04259530725) con sede in Bari, che dovrà provvedere, anche, ad eseguire le operazioni di voltura nei registri catastali degli immobili acquisiti con il presente provvedimento in favore FIA “*Portuno*” gestito da *Prelios SGR S.p.a.*, (C.F. e Partita IVA Partita IVA 13465930157) quale società di gestione del medesimo fondo di investimento alternativo immobiliare di tipo chiuso riservato.

Art.7 - Trattandosi di opera di pubblica utilità il cui procedimento ablativo è stato eseguito in base al DPR n. 327/2001 e s.m. si chiede l'esenzione da bolli, giusta Legge 21/11/1967 n. 1149 e Legge 26/10/1972 n. 642.

Art.8 - L'Autorità Espropriante regionale, ai sensi dell'art. 42 bis –comma 7- del T.U.E., provvederà a trasmettere copia integrale del presente atto di acquisizione coattiva ex art 42 bis T.U.E. alla Corte dei Conti, entro il termine di 30 giorni dalla data dello stesso.

Art.9 - Il presente provvedimento:

- a) è composto da n. 8 fasciate, è redatto in unico originale ed è depositato agli atti della Sezione LL.PP.
- b) sarà trasmesso in copia conforme all'originale alla Società Interporto Regionale della Puglia S.p.a., al Segretariato della Giunta Regionale, al Direttore del Dipartimento Politiche per la Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio ed all'Assessore alle Opere Pubbliche;
- c) sarà pubblicizzato nella sezione *"Amministrazione trasparente"* sotto sezione *"Provvedimenti dirigenti"* del sito www.regione.puglia.it

Il Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche

Avv. Raffaele Landinetti