

SOCIETA' INTERPORTO REGIONALE DELLA PUGLIA

**Pubblicazione estratto D.D. n . 755 del 8 ottobre 2019 Regione Puglia Servizio Gestione Opere Pubbliche – Ufficio per le Espropriazioni.**

Accordo di programma tra il Ministero dei Trasporti e della Navigazione e la Regione Puglia stipulato in data 21/02/2000–Soggetto Attuatore: Società Interporto Regionale della Puglia S.p.a. - Realizzazione dell'Interporto Regionale della Puglia in località Lamasinata in Bari – *1° Intervento Funzionale – 2ª fase –*: immobili fg. 12 –p.lle 89 (ora p.lle 912 e 913) e 119- *III° Intervento funzionale (Completamento)- 3° stralcio –*: immobile fg. 12 –p.lla 217- in agro del Comune di Bari - Ditta catastale *de cuius* sig. Vito Paparella comproprietario 3/15 - **Acquisizione immobili ex art. 42/bis del DPR n. 327/2001 e s.m.**

**ESTRATTO DETERMINA DIRIGENZIALE N. 755 DEL 08/10/2019**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE

“.....(OMISSIS).....”

### DETERMINA

**Art.1** - di disporre, per i motivi indicati nelle premesse del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2 –comma 3- della L.R. 22/02/2005 n. 3 e dell'art. 42 bis del DPR n. 327/2001 e ss.mm., in favore del FIA “Portuno” gestito da *Prelios SGR S.p.a.*, (C.F. e Partita IVA 13465930157) con sede a Milano, quale società di gestione del medesimo fondo di investimento alternativo immobiliare di tipo chiuso riservato, l'acquisizione della restante porzione di suolo degli immobili di cui al fg 12 – p.lla 912 di mq. 11.823, p.lla 913 di mq. 478, p.lla 119 di mq. 1.679 e p.lla 217 di mq. 638- per una complessiva estensione di mq. 14.618 in agro del Comune di Bari, limitatamente alla quota di comproprietà dei 3/15 del *de cuius* sig. Paparella Vito, occupati per la realizzazione dell'Interporto Regionale della Puglia “*1° intervento funzionale - 2ª fase*” e “*III Intervento (Completamento) – 3° stralcio-*”.

**Art.2** - di ordinare alla Società Interporto Regionale della Puglia di eseguire ai sensi dell'art. 42 bis – comma 4- del T.U.E. con proprie risorse finanziarie, il deposito amministrativo dell'indennizzo ammontante a complessivi **€ 126.837,46** presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Bat –Servizio Depositi- in favore della ditta catastale comproprietaria *de cuius* sig. Vito Paparella (C.F. *omissis*) nato a (*omissis*) il giorno (*omissis*) ed ivi deceduto il giorno 10/06/2005, a titolo di pregiudizio patrimoniale, non patrimoniale e risarcimento per periodo di occupazione senza titolo fino alla data del 08/04/2019, giusta comma 3 della medesima norma.

**Art.3** - La Società Interporto Regionale della Puglia ai sensi del comma 4 del sopradetto art. 42 bis del T.U. dovrà provvedere al deposito del suddetto indennizzo entro il termine di 30 giorni dalla data del presente provvedimento.

**Art.4** - La Società Interporto Regionale della Puglia, a propria cura e spese, dovrà dare notizia del presente provvedimento di conclusione del procedimento avviato ex art. 42 bis T.U.E. mediante pubblicazione sui quotidiani *Corriere della Sera* e *Corriere del Mezzogiorno* e sull'Albo Pretorio del Comune di Bari, indicandone gli estremi del Registro delle Determinazioni, i dati catastali degli immobili acquisiti ed i dati anagrafici del sig. Paparella Vito nonché provvedere alla pubblicazione dello stesso per estratto su Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

**Art.5** - Il presente provvedimento è impugnabile ai sensi dell'art. 53 e 54 del DPR n. 327/2001 e s.m.

**Art.6** - Il presente provvedimento sarà registrato e trascritto presso i competenti Uffici Pubblici a cura e spese della Società Interporto regionale della Puglia (Codice Fiscale e Partita IVA 04259530725) con sede in Bari, che dovrà provvedere, anche, ad eseguire le operazioni di voltura nei registri catastali degli immobili acquisiti con il presente provvedimento in favore FIA “Portuno” gestito da *Prelios SGR S.p.a.*, (C.F. e Partita

IVA Partita IVA 13465930157) quale società di gestione del medesimo fondo di investimento alternativo immobiliare di tipo chiuso riservato.

**Art.7** - Trattandosi di opera di pubblica utilità il cui procedimento ablativo è stato eseguito in base al DPR n. 327/2001 e s.m. si chiede l'esenzione da bolli, giusta Legge 21/11/1967 n. 1149 e Legge 26/10/1972 n. 642.

**Art.8** - L'Autorità Espropriante regionale, ai sensi dell'art. 42 bis –comma 7- del T.U.E., provvederà a trasmettere copia integrale del presente atto di acquisizione coattiva ex art 42 bis T.U.E. alla Corte dei Conti, entro il termine di 30 giorni dalla data dello stesso.

**Art.9** - Il presente provvedimento:

- a) è composto da n. 9 fasciate, è redatto in unico originale ed è depositato agli atti della Sezione LL.PP.
- b) sarà trasmesso in copia conforme all'originale alla Società Interporto Regionale della Puglia S.p.a., al Segretariato della Giunta Regionale, al Direttore del Dipartimento Politiche per la Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio, all'Assessore alle Opere Pubbliche;
- c) sarà pubblicizzato nella sezione "*Amministrazione trasparente*" sotto sezione "*Provvedimenti dirigenti*" del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it)

**Il Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche**

Avv. Raffaele Landinetti