

COMUNE DI MOLFETTA

Integrazione avviso di avvio di procedimento per reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio - nuovo Piano Insedimenti Produttivi.

NUOVO PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI - AVVISO DI AVVIO DI PROCEDIMENTO
PER REITERAZIONE DEL VINCO LO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO AI SENSI
DELL'ART. 9, COMMA 4 DEL D.P.R. 327/2001 E S.M.I.
INTEGRAZIONE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TERRITORIO
- UFFICIO ESPROPRI -

Premesso che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 66 de l 26/3/2019 si è stabilito di procedere alla redazione di un Piano stralcio delle aree utilizzabili del Piano per Insedimenti Produttivi non interessate dal rischio idrogeologico;

Sulle aree di cui sopra si rese necessario procedere alla reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 9, comma 4, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Dovendo comunicare l'avvio del procedimento ai proprietari dei beni interessati ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e dell'art. 8 della legge 7 agosto 1990 n. 241, tale comunicazione è stata effettuata mediante avviso pubblico così come previsto dall'art. 11, comma 2, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Visto che con successiva Deliberazione di Giunta Comunale n. 172 del 03/09/2019, si è stabilito di estendere la pianificazione attuativa della zona D1/N rispetto a quella già indicata nella Deliberazione di Giunta Comunale n. 66/2019, dotandosi di un nuovo Piano per Insedimenti Produttivi;

Rilevata la necessità integrare l'avvio del procedimento finalizzato alla reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio per le aree non ricomprese nella procedura già avviata ed utili alla nuova pianificazione

RENDE NOTO

Integrare l'avvio del procedimento diretto alla reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dal nuovo Piano Insedimenti Produttivi così come definite dai provvedimenti di Giunta Comuna le n. 66 del 26/3/2019 e n. 172 del 03/09/2019, identificate catastalmente come di seguito.

Le Deliberazioni n. 66/2019 e n. 172/2019, unitamente agli allegati, sono consultabili e disponibili presso il Settore Territorio - Ufficio Espropri sito in Via Martiri di Via Fani nei giorni di lunedì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00 e martedì dalle ore 15,30 alle ore 17,30, nonché sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo www.comune.molfetta.ba.it.

La presente comunicazione viene pubblicata all'Albo On-line del Comune di Molfetta, sul sito informatico della Regione Puglia, su un quotidiano a diffusione nazionale ed uno a diffusione locale.

Entro 30 (trenta) giorni decorrenti da quello di pubblicazione del presente avviso nelle forme sopra indicate, i proprietari interessati, possono presentare le loro osservazioni in forma scritta nel seguente modo:

1. invio tramite posta elettronica certificata con file formato .pdf sottoscritto con firma digitale all'indirizzo urbanistica@cert.comune.molfetta.ba.it nel qua l caso la data di spedizione è comprovata dalla ricevuta di conferma;
2. presentazione all'Ufficio Protocollo o invio per posta; nel caso di invio a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, la data di spedizione è comprovata dal timbro dell'ufficio postale accettante.

COMUNICA

che il presente avviso sostituisce, avendone titolo a tutti gli effetti di legge, la comunicazione personale ai diretti interessati, prevista dall'art. 11 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

che sono interessate alla presente procedura espropriativa le ditte catastali intestatarie delle seguenti particelle:

| FG | P.LLA | NATURA |
|----|-------|-------------|
| 15 | 63 | Ente Urbano |
| 15 | 72 | Uliveto 3 |
| 15 | 73 | Uliveto 2 |
| 15 | 74 | Uliveto 2 |
| 15 | 87 | Uliveto 2 |
| 15 | 88 | Uliveto 2 |
| 15 | 89 | Uliveto 2 |
| 15 | 90 | Uliveto 2 |
| 15 | 106 | Uliveto 2 |
| 15 | 107 | Uliveto 2 |
| 15 | 111 | Uliveto 2 |
| 15 | 112 | Uliveto 2 |
| 15 | 126 | Uliveto 2 |
| 15 | 129 | Uliveto 3 |
| 15 | 130 | Uliveto 3 |
| 15 | 134 | Uliveto 3 |
| 15 | 136 | Uliveto 3 |
| 15 | 137 | Uliveto 3 |
| 15 | 140 | Uliveto 3 |
| 15 | 148 | Uliveto 3 |
| 15 | 149 | Uliveto 2 |
| 15 | 154 | Ente Urbano |
| 15 | 767 | Uliveto 3 |
| 15 | 768 | Uliveto 3 |
| 15 | 769 | Uliveto 3 |

Ogni informazione relativa al presente procedimento potrà essere richiesta al Responsabile del Procedimento ing. Alessandro Binetti presso il Settore Territorio, Ufficio Espropri, sito in Molfetta in Via Martiri di Via Fani nei giorni di lunedì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00 e martedì dalle ore 15,30 alle ore 17,30.

Molfetta - 8 OTT 2019

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TERRITORIO
- UFFICIO ESPROPRI -
Ing. Alessandro Binetti