

COMUNE DI TREPUIZZI

Deliberazione C.C. 21 settembre 2019, n. 49

Piano Urbanistico Esecutivo Sub-Comparto C5 "Villa Bianco" – approvazione definitiva.

OGGETTO: PIANO URBANISTICO ESECUTIVO SUB-COMPARTO C5 "VILLA BIANCO" – APPROVAZIONE DEFINITIVA

L'anno 2019 e il giorno 21 del mese di settembre alle ore 09:10 nella Casa Comunale.

nella sala delle adunanze Consiliari, convocato con avviso e Ordine del Giorno spediti nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica.

CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
Taurino Giuseppe Maria	X	
Renna Oronza Lucia		X
Capodieci Anna Maria	X	
Di Bella Laura	X	
Chirizzi Giovanni	X	
Capodieci Alessandro	X	
Monte Fernando Antonio	X	
Caretto Lucia	X	
Renna Luigi		X
Rampino Giuseppe	X	
Fronzi Giacomo	X	
Leone Vincenza Cinzia		X
Perrone Giovanni		X
Manca Simona Maddalena	X	
Elia Elisa		X
Scarpa Massimo	X	
Pezzuto Francesco	X	

Presenti: N° 12 assenti: N° 5. Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Dott.ssa Claudia Casarano.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il sig. Dott. Alessandro CAPODIECI nella sua qualità di Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto descritto.

Relaziona l'Assessore Giovanni Chirizzi.

Alle ore 11.35 esce dall'aula la consigliera Vincenza Cinzia Leone. I presenti diventano 12.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che il Comune di Trepuzzi è dotato di Piano Urbanistico Generale (PUG) approvato definitivamente con atto del Consiglio Comunale n. 23 del 17 Dicembre 2004 (BURP n° 11 del 20 Gennaio 2005) a conclusione dell'iter procedimentale conseguente alla determinazione di adeguamento del PUG prodotta in sede di conferenza dei servizi Comune-Regione del 26 Marzo 2004, di cui la Giunta Regionale ha preso atto con provvedimento n. 962 del 29 Giugno 2004 (BUPR n. 115 del 24 Settembre 2004);
- che l'attuazione di tale strumento urbanistico, per la gran parte delle nuove zone di espansione urbana (ATU), è subordinata alla redazione di appositi Piani Urbanistici Esecutivi (PUE) estesi ad idonei settori di intervento (comparti di attuazione) –TIT. II- Capo I- artt. 9 e segg. delle NTA;
- che con successivo atto del C.C. n. 12 e n. 13 del 12/10/2005, é stato approvato il Regolamento Attuativo del PUG stabilendo, fra l'altro, per gli interventi attuativi su comparti ritenuti prioritari (atto C.C. n. 13 del

12/10/2005), la possibilità di presentare proposte di PUE da parte dei privati limitate a Sub-Comparti di superficie minima non inferiore a 5 ettari;

- che in data 09/05/2014 è stato presentato il PUE denominato “Quartiere Villa Bianco”, relativo al Sub-Comparto C5 - località “Vila Bianco” da parte della Sig.ra Lecciso Liliana, redatto in conformità all’art. 13 delle N.T.A. del PUG e successivi atti consiliari di attuazione sopra citati, dal tecnico ing. Edmondo Scrimieri;
- che con deliberazione n. 21 del 26/07/2014, il Consiglio Comunale ha proceduto all’adozione del PUE in oggetto, costituito dai seguenti elaborati di progetto:

- TP 01 Stralci planimetrici
- TP 02 Stato dei luoghi
- TP 03 Zonizzazione
- TP 04 Sovrapposizione catastale
- TP 05 Planimetria generale
- TP 06 Tipi edilizi – E.R.D. E.R.P.
- TP 07 Proposta prog. ATU S-V-p – plan., sez., prosp., renders
- TP 08 Renders
- TP 09 Schema delle reti: Fognario – Part. Costruttivi
- TP 10 Schema delle reti: Piovana – Part. Costruttivi
- TP 11 Schema delle reti: Idrica – Part. Costruttivi
- TP 12 Schema delle reti: Elettrico – Part. Costruttivi
- TP 13 Schema delle reti: Gas – Part. Costruttivi
- Relazione Tecnica Illustrativa e Finanziaria
- Norme Tecniche di Attuazione
- Cronoprogramma degli interventi
- Schema di Convenzione

- che nella stessa deliberazione di C.C. n. 21 del 26/07/2014, veniva altresì adottato lo Schema di Convenzione regolante i rapporti tra il Comune di Trepuzzi e il soggetto attuatore;
- che il progetto del PUE adottato è stato depositato, per quindici giorni consecutivi, presso la segreteria del Comune, in libera visione al pubblico e del deposito è stato dato avviso stato, in data 25/08/2014, sull’albo pretorio del Comune e sui quotidiani “La Gazzetta del Mezzogiorno” e “Quotidiano”;
- che in data 12/12/2014, la 2ª Commissione Consiliare del Comune, in esito alla discussione sull’argomento posto all’o.d.g. (approvazione PUE Villa Bianco) aveva dato mandato al Responsabile di Settore di predisporre la relativa proposta di deliberazione e gli eventuali relativi atti connessi, da sottoporre al Consiglio Comunale per l’approvazione definitiva del PUE in oggetto, con la raccomandazione che, nei suddetti documenti, si precisi la necessità di salvaguardare il più possibile le essenze arboree (di alto fusto e non) presenti nell’area, come peraltro già previsto nella bozza di convenzione allegata al PUE adottato;
- che con nota prot. n. 10032 del 07/08/2015, l’allora Responsabile del Settore, trasmetteva al soggetto attuatore del PUE e al progettista, la propria relazione nella quale si rilevava che, prima dell’approvazione del Piano, doveva essere prodotta la documentazione tecnica necessaria all’acquisizione dei seguenti pareri:
 - parere ex art. 89 del DPR n. 380/2001 e ss.mm. e ii. da parte del Servizio Regionale Lavori Pubblici;
 - verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- che con nota acquisita al prot. n. 10519 del 28/08/2015, il soggetto attuatore trasmetteva al Comune di Trepuzzi la documentazione integrativa richiesta;

PRESO ATTO:

- che con nota n. 9304 del 11/06/2018, acquisita al prot. n. 9296 del 13/06/2018, la Regione Puglia – Servizio Autorità Idraulica, ha trasmesso il parere FAVOREVOLE ex art. 89 del DPR n. 380/2001 per il Piano in oggetto;
- che con nota n. 3433 del 18/02/2019, la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Br-Le-Ta, ha notificato il D.C.P.C. n. 23 del 04/02/2019 relativo alla dichiarazione di **Bene di interesse culturale**, ai sensi dell’art. 10, co. 3, lett. a) del D.Lgs n. 42/2004 e ss.mm. e ii., della “Villa Martirani poi Bianco e Parco annesso” relativamente alle seguenti identificazioni catastali: Fg. 29, P.IIa 23 subb 2-3, P.IIe 1220 e 1221 del Catasto Fabbricati e Fg. 29 P.IIe 266, 1222, 1225, 1226, 1228, 1345, 1347 del Catasto Terreni;

• che con pec del 24/07/2019, l'Autorità Competente designata per il procedimento di VAS del Piano in oggetto, al termine del procedimento istruttorio, ha trasmesso all'Autorità procedente il provvedimento di esclusione del Piano dalla VAS (Provvedimento n. 10927 del 24/07/2019), sotto le seguenti prescrizioni:

- a) nelle tavole progettuali vengano individuati i sensi di marcia, gli attraversamenti pedonali e i posti auto riservati ai disabili, da dimensionare secondo gli standard normativi;
- b) dovranno essere salvaguardati i filari di alberi esistenti nelle aree oggetto di intervento, costituenti elementi di rilevante valenza paesaggistica, che connotano il sito di intervento;
- c) non dovranno essere realizzate sistemazioni degli spazi verdi a prato inglese; dovranno essere preferiti spazi aperti a terreno vegetale o, in alternativa, con ghiaia o misto di terra battuta e ghiaia;
- d) le superfici pavimentate esterne, qualora non immediatamente attigue ai fabbricati, dovranno essere pavimentate esclusivamente con tecnologie drenanti, preferibilmente mediante la posa di elementi distanziati a giunto largo, tali da consentire un adeguato drenaggio e la naturale crescita del manto erboso;
- e) per le aree a parcheggio, dovranno essere adottate tipologie di pavimentazione, del tipo grigliato carrabile, adatte a sostenere i carichi veicolari, ma tali da consentire un adeguato drenaggio e la naturale crescita del manto erboso;
- f) dovrà essere contenuta l'altezza massima delle eventuali recinzioni in muratura, che dovranno avere finitura preferibilmente analoga a quella delle murature esterne degli edifici; le stesse potranno eventualmente essere sovrastate da semplici ringhiere in ferro con elementi verticali;
- g) dovrà essere evitato l'utilizzo di cemento a faccia vista o rivestimenti con materiali impropri, prediligendo per le murature esterne finiture lisce opache di cromia chiara;
- h) il muro di recinzione sulla Via Campi, dovrà essere arretrato dal filo stradale, così da permettere la realizzazione di un percorso di mobilità dolce/pista ciclabile/pedonale, ecc.
- i) è consigliata la realizzazione, all'interno del PUE, di una pista ciclabile che dovrà integrarsi e connettersi con la rete ciclabile già esistente e/o in previsione;

• che nello stesso Provvedimento di esclusione dalla procedura di assoggettabilità a VAS, l'Autorità Competente, richiamando il parere della Soprintendenza BB.AA.PP., da atto che il provvedimento di VAS non costituisce autorizzazione per gli interventi previsti nelle aree di cui al Fg. 29, P.IIe P.IIe 1222, 1225, 1226, 1228, 1345, 1347, per i quali dovrà essere acquisita apposita autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs n. 42/2004 e ss.mm. e ii. da parte della competente Soprintendenza BB.AA.PP., cioè quegli interventi relativi alle urbanizzazioni secondarie, contenuti nell'Elaborato TP07 del progetto;

VISTO che con nota acquisita al prot. n. 10951 del 24/07/2019, sono stati trasmessi gli elaborati integrativi richiesti dal Responsabile del Settore Urbanistica e Igiene Urbana, a seguito del provvedimento di esclusione a VAS;

VISTA la relazione istruttoria del Responsabile del Settore Urbanistica e Igiene Urbana del 25/07/2019, allegata alla presente;

VISTO che che, dopo l'adozione del PUE (deliberazione di C.C. n. 12 e n. 13 del 12/10/2005), entro il termine previsto dal co. 6 dell'art. 16 della L.R. 20/2001, sono state prodotte le seguenti osservazioni:

• nota congiunta (protoco n. 12945 del 24/09/2014) del *Forum Ambiente e Salute del Grande Salento*, rete apartitica, con sede a Lecce in Vico dei Fieschi – Corte Ventura n. 2, e del *Coordinamento Civico apartitico per la Tutela del Territorio, della Salute e dei Diritti del Cittadino*, con sede presso l'Ospedale "M. Tamborino" di Maglie, nella quale si chiedeva "il rigetto di ogni ipotesi cementificatoria sconsiderata e di conseguente scempio dell'area e avviare urgentemente l'apposizione dei doverosissimi vincoli di legge per i Beni Paesaggistici, Culturali, Naturali, Storici, Architettonici, Arborei colmando questa imperdonabile mancanza e si diffida dal dare seguito a azioni irreversibili, catastrofiche e fuori da ogni preventiva e legittima tutela per tali Beni Patrimonio di tutti i cittadini e delle future generazioni";

• nota della Soprintendenza BB.AA.PP. di Lecce (prot. n. 14001 del 09/10/2014) con la quale sono state trasmesse al Comune n. 2 segnalazioni pervenute alla stessa Soprintendenza con riferimento al PUE in oggetto, e precisamente:

- nota datata 24/09/2014, già precedentemente citata ed acquisita al protocollo del Comune n. 12945;

- nota datata 06/10/2014 su carta intestata di *Rete Civica, Tutela del Paesaggio e del Patrimonio Storico Artistico ed Archeologico*, con sede a Copertino (LE) in Via Cosimo Mariano n. 3, avente il seguente oggetto: «Segnalazione antica villa padronale con annesso giardino con filari monumentali di pinus pinea e lecci a rischio lottizzazione», non indirizzata al Comune di Trepuzzi;

RITENUTO, relativamente al tema della tutela dei beni architettonici e delle specie vegetali presenti nelle aree di intervento, di poter considerare superabili le osservazioni formulate, a seguito della dichiarazione di Bene di interesse culturale sopra citata che ha di fatto introdotto un vincolo sulla Villa Bianco (comunque esclusa dal PUE in oggetto) e sul Parco Annesso;

RITENUTO inoltre non accoglibile la richiesta di rigetto totale della lottizzazione contenuta nel PUE in oggetto, contenuta nelle predette osservazioni presentate, in quanto anche la stessa Soprintendenza BB.AA.PP., nella nota prodotta in sede di procedimento di assoggettabilità a VAS, ha ritenuto compatibile l'attuazione del PUE adottato, seppure con le prescrizioni contenute nello stesso parere, che peraltro si muovono nella direzione delle osservazioni presentate.

RITENUTO ancora, sulla scorta delle considerazioni riportate nella Relazione istruttoria del Responsabile del Settore Urbanistica e Igiene Urbana del 25/07/2019 e per le motivazioni in essa riportate, non attuabili le prescrizioni e i suggerimenti di cui alle lettere h) e l) del sopracitato Provvedimento di esclusione a VAS prot. n. 10927 del 24/07/2019;

DATO ATTO che, sebbene il vincolo diretto imposto sulla Villa Bianco (comunque esclusa dal Piano) e sul Parco Annesso, interessi direttamente il PUE adottato, non permettendo di ritenere autorizzati gli interventi previsti dal progetto all'interno dell'area con destinazione ATU S-V.p., tale circostanza non costituisce impedimento all'approvazione del Piano in quanto, ai fini urbanistici:

- la destinazione delle aree resta comunque la stessa;
- non vengono modificati i parametri urbanistici del Piano;
- nello schema di convenzione, non è prevista la cessione all'Amministrazione Comunale delle opere previste/realizzate in quelle aree e pertanto l'ipotesi di una eventuale mancata realizzazione, o diversa realizzazione, non comporta modifiche nella compensazioni degli oneri di urbanizzazione a scomputo, già riportati nello schema di convenzione adottato.

DATO ATTO che nella seduta del 11/9/2019 la 2a Commissione Comunale ha esaminato il progetto del Piano, la presente proposta di delibera e tutti gli atti connessi;

VISTO il progetto del PUE, così come integrato e aggiornato, costituito dai seguenti elaborati:

- All. 01.1 Relazione Tecnica Illustrativa e Finanziaria
- All. 02.1 Norme Tecniche di Attuazione
- TP 01.1 Stralci planimetrici
- TP 02.a Stato dei luoghi – Censimento botanico – Interventi
- TP 02.b Intervento botanico preesistenze
- TP 03.1 Zonizzazione
- TP 04.1 Sovrapposizione catastale
- TP 05 Planimetria generale
- TP 05.a Planimetria generale – Viabilità e parcheggi
- TP 06 Tipi edilizi – E.R.D. E.R.P.
- TP 07 Proposta prog. ATU S-V-p – plan., sez., prosp., renders
- TP 08 Renders
- TP 09 Schema delle reti: Fognario – Part. Costruttivi
- TP 10 Schema delle reti: Piovana – Part. Costruttivi
- TP 11 Schema delle reti: Idrica – Part. Costruttivi
- TP 12 Schema delle reti: Elettrico – Part. Costruttivi
- TP 13 Schema delle reti: Gas – Part. Costruttivi

INT 01 Impianto smaltimento acque meteoriche
Cronoprogramma degli interventi;

caratterizzato dai dati urbanistici riportati nella seguente tabella:

DATI URBANISTICI SUB COMPARTO C5 - proprietà Lecciso	
Superficie Territoriale sub-comparto C5 - S.T. sub C5	56.237,00 mq
incidenza % sub comparto C5= $\frac{\text{ST subC5}}{\text{ST C5}}$	13,17%
Superficie A.T.U. C2	56.237,00 mq
Superficie ATU S-V.p. Verde pubblico attrezzato, urbano e di quartiere	18.383,50 mq
incidenza % ATU S-V.p. = $\frac{\text{superf. ATU S-V.p. sub C5}}{\text{superf. ATU S-V.p. C5}}$	68,09%
Superficie ATU S-p.L. Servizi parcheggi lineari	1.532,00 mq
incidenza % ATU S-p.L = $\frac{\text{superf. ATU S-p.L sub C5}}{\text{superf. ATU S-p.L C5}}$	100,00%
I.F.T. Indice Fabbricabilità Territoriale ATU C2 residenziale	0,50 mc/mq
Volume massimo realizzabile = S.T. sub C5 x I.F.T. ATU C2	28.118,50 mc
Edilizia Residenziale Pubblica (40% del volume. max realiz.)	11.247,40 mc
Edilizia Residenziale Diretta (40% del volume. max realiz.)	11.247,40 mc
Volume premiale (20% del volume. max realiz.)	5.623,70 mc
DATI DI PROGETTO PER LA LOTTIZZAZIONE SUB COMPARTO C5 - proprietà Lecciso	
Territoriale sub-comparto C5 - S.T. sub C5	56.237,00 mq
Aree Edificazione Residenziale Diretta	14.501,90 mq
Aree Interventi Edilizia Residenziale Pubblica ERP	6.397,30 mq
Aree da destinare a Acu, Pq, Ne, Ar, N	18.383,50 mq
	1.532,00 mq
Viabilità prev. P.U.G. e P.U.E. (Strade +marciapiedi)	14.708,30 mq
Viabilità di prev. P.U.G. proseg. Via Mazzini (Strade +marciapiedi)	4.785,00 mq
Viabilità di prev. P.U.G. proseg. Via Dorso (Strade +marciapiedi)	1.717,00 mq
Viabilità di prev. P.U.G. proseg. Via Gobetti (Strade +marciapiedi)	1.846,00 mq
Viabilità di prev. P.U.E. (Strade +marciapiedi)	6.360,30 mq
parcheggi	714,00 mq

CONSIDERATO che, sebbene l'art. 10, comma 1, della L.R. 21 del 01/08/2011 preveda che i piani attuativi, comunque denominati, per cui sono previste due distinte deliberazioni (di adozione e di approvazione definitiva), siano di competenza della Giunta comunale, se conformi allo strumento urbanistico generale vigente, nel caso specifico, trattandosi del completamento di un iter autorizzativo già avviato dal Consiglio Comunale, si ritiene comunque opportuno sottoporre l'approvazione definitiva del Piano allo stesso organo che lo ha adottato;

RITENUTO, anche per quanto riportato nella relazione istruttoria del Responsabile del Settore Urbanistica, comunque non attuabili le prescrizioni in merito all'abbattimento e arretramento del muro di recinzione su Via Campi;

RITENUTO, per tutto quanto sopra esposto, non sussistere motivi ostativi all'approvazione definitiva del Piano Urbanistico Esecutivo in oggetto;

PRESO ATTO che con nota acquisita al prot. 10996 del 25/07/2019, il Sig. Raffaele Bianco, nato a Bari il 09/05/1983, ha comunicato di aver acquisito la piena titolarità del Piano in oggetto dalla sig.ra Liliana Lecciso, dalla data del 27/02/2018, incluso il lavori e i diritti del progetto;

VISTO:

- il Piano Urbanistico Generale vigente e relative norme e regolamenti;
- La L.R. 27/07/2001 n. 20 (Norme generali di governo e uso del territorio);

- L'art. 10 della L.R. 01/08/2011 n. 21;
- L'art. 5 e l'art. 6 del D. Lgs. 03/04/2006 n. 152 e ss.mm.ii.;
- La L.R. 14/12/2012 n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica);
- Il Reg.Reg. 09/10/2013 n. 18 (Regolamento di attuazione della L.R. 44/2012 concernente piani e programmi urbanistici comunali);
- La L.R. 12/02/2014 n. 4, di modifica della L.R. 44/2012;
- Il Reg. Reg. 08/06/2015 di modifica del Reg.Reg. n. 18/2013;
- Il parere favorevole ex art. 89 del DPR 380/2001 espresso dal Servizio LL.PP. della Regione Puglia in data 03/09/2015 (prot. 9296 del 13/06/2018);
- il provvedimento finale prot. n. 10927 del 24/07/2019 dell'Autorità competente di esclusione al procedimento di VAS ;
- La relazione istruttoria sull'approvazione del PUE predisposta dal Responsabile del Settore Urbanistica e Igiene Urbana;
- il parere della 2a commissione consiliare giusto verbale del 11/9/2019;

UDITI gli interventi dei consiglieri riportati nell'allegato resoconto stenotipografico;

Con voti favorevoli 9, contrari 2 (Scarpa, Pezzuto), astenuti 1 (Manca) espressi in forma palese dai consiglieri presenti;

DELIBERA

- 1) Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- 2) Di prendere atto della Relazione istruttoria del Responsabile del Settore Urbanistica del 25/07/2019;
- 3) Di approvare in via definitiva il progetto del Piano Urbanistico Esecutivo (P.U.E.) del sub-comparto denominato "Villa Bianco", all'interno del comparto C5 del PUG vigente, composto dai seguenti elaborati:
 - All. 01.1 Relazione Tecnica Illustrativa e Finanziaria
 - All. 02.1 Norme Tecniche di Attuazione
 - TP 01.1 Stralci planimetrici
 - TP 02.a Stato dei luoghi – Censimento botanico – Interventi
 - TP 02.b Intervento botanico preesistenze
 - TP 03.1 Zonizzazione
 - TP 04.1 Sovrapposizione catastale
 - TP 05 Planimetria generale
 - TP 05.a Planimetria generale – Viabilità e parcheggi
 - TP 06 Tipi edilizi – E.R.D. E.R.P.
 - TP 07 Proposta prog. ATU S-V-p – plan., sez., prosp., renders
 - TP 08 Renders
 - TP 09 Schema delle reti: Fognario – Part. Costruttivi
 - TP 10 Schema delle reti: Piovana – Part. Costruttivi
 - TP 11 Schema delle reti: Idrica – Part. Costruttivi
 - TP 12 Schema delle reti: Elettrico – Part. Costruttivi
 - TP 13 Schema delle reti: Gas – Part. Costruttivi
 - INT 01 Impianto smaltimento acque meteoriche
 - Cronoprogramma degli interventi;
- 4) Di dare atto che l'approvazione del PUE in oggetto non costituisce approvazione degli interventi previsti nelle aree del Piano con destinazione destinazione ATU S-V.p., così come riportate nell'elaborato di dettaglio TP 07, in quanto, a seguito della dichiarazione di interesse culturale di cui al D.C.P.C. n. 23 del 04/02/2019, di Villa Martirani poi Bianco e Parco Annesso, per la realizzazione degli interventi in tali aree dovrà essere acquisita l'autorizzazione della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Br-Le-Ta, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs n. 42/2004 e ss.mm. e ii.;

-
- 5) Di dare atto che il soggetto attuatore del Piano in oggetto è il sig. Raffaele Bianco, (*omissis*), che è subentrato alla sig.ra Liliana Lecciso nella piena titolarità del Piano incluso il lavori e I diritti del progetto;
- 6) Di approvare lo schema di convenzione regolante i rapporti fra il Comune e i soggetti proponenti il PUE di cui trattasi, allegato alla presente, già adottato con deliberazione di C.C. n. n. 21 del 26/07/2014;
- 7) Di dare mandato all'Ufficio competente affinché si provveda, secondo quanto previsto all'art. 16, comma 8, della L.R. n. 20/2001, alla pubblicazione dell'estratto della presente deliberazione sul Bollettino ufficiale della Regione Puglia;
- 8) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 16, comma 8, della L.R. n. 20/2001, il PUE oggetto della presente deliberazione, acquisterà efficacia dal giorno successivo a quello di pubblicazione di cui al precedente punto e che, da quella data, potrà essere stipulata efficacemente la convenzione regolante i rapporti fra il Comune e i soggetti proponenti il progetto di PUE di cui trattasi, dalla stipula della quale decorreranno i termini in essa previsti per gli adempimenti delle parti.

Non essendovi altri argomenti all'ordine del giorno, il Presidente chiude la seduta alle ore 12.35.

Visto: si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del suesteso provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Giancarlo FLORIO

IL PRESIDENTE
Dott. Alessandro CAPODIECI

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Claudia Casarano
