

---

**Atti e comunicazioni degli Enti Locali**

---

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

**Ordinanza 17 settembre 2019, n. 18****Deposito amministrativo vincolato indennità di esproprio.**

**Oggetto: Procedimento espropriativo relativo alla realizzazione dell'opera pubblica S.P. 206 "Circonvallazione di Bitetto" - Collegamento tra la S.P. 90 "Bitetto Sannicandro" e la S.P. 67 "Bitetto - Bitritto". Deposito amministrativo vincolato presso la Cassa DD.PP. di Bari delle indennità di esproprio non concordate, ai sensi dell'art. 20, commi 12 e 14, del D.P.R. 327/2001, e ss.mm.ii.**

**IL DIRIGENTE****Visti:**

- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 97 del 18/09/2018 con la quale è stata disposta la riorganizzazione delle strutture gestionali dell'Ente che, per effetto del Decreto Sindacale n. 300 del 31/10/2018, ratificato con D.C.M. n. 120/2018, è entrata in vigore dallo dicembre 2018;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 327/DSM del 19.11.2018, con il quale è stato conferito al sottoscritto, Ing. Maurizio Montalto, l'incarico di Dirigente titolare del Servizio Pianificazione Territoriale Generale, Demanio, Mobilità, Viabilità;

**Premesso che:****OMISSIS...****ORDINA****Art. 1**

Si dispone il deposito amministrativo vincolato presso la Cassa DD.PP., Sezione Provinciale di Bari, ai sensi dell'art. 20, commi 12 e 14, del D.P.R. 327/2001, e ss.mm.ii., delle indennità di espropriazione ritualmente offerte e non accettate, delle relative indennità di occupazione temporanea, degli interessi nella misura del tasso legale, nella misura del 100% del valore delle stesse, a saldo delle indennità di esproprio dovute, come quantificate nell'allegato denominato *Elenco particelle espropriande e relative indennità di espropriazione non accettate*, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

**Art. 2**

Le indennità di espropriazione da erogare in favore degli aventi diritto non sono soggette alla ritenuta fiscale del 20%, prevista dall'art. 11 della legge 413/91, e ss.mm.ii. per le zone omogenee di tipo A, B, C, D, di cui al D.M. n. 1444/1968.

**Art. 3**

La presente Ordinanza dovrà essere pubblicata, per estratto, nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi dell'art. 26, comma 7, del D.P.R. 327/2001 e delle disposizioni relative alla pubblicazione degli atti espropriativi, previste con Deliberazione della Giunta della Regione Puglia n. 1076/2006.

**Art. 4**

Il presente provvedimento diventerà esecutivo col decorso di trenta giorni dal compimento delle citate formalità di pubblicazione, se non è proposta da terzi opposizione in relazione all'ammontare delle indennità provvisorie di espropriazione delle quali si ordina il deposito vincolato presso la Cassa DD.PP., Sezione Provinciale di Bari, ovvero per il pagamento delle stesse agli aventi diritto, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.P.R. 327/2011, e ss.mm.ii.

**IL DIRIGENTE**  
**Ing. Maurizio MONTALTO**

N° Ditta	Foglio	Particella originaria	Particella acclusa	DITTA CATASTALE ATTUALE:	Luogo e data di nascita	Quota di proprietà	natura catastale	MA	A	CA	prevista da occupare mq.	superficie da espropriare	Reg. Agr. N. del 2011	Indennità unitaria Emg	Indennità di esproprio	Indennità maggior	TOTALE (esprop.+manuf.)	INDENNITA' DI O.T. TEMP. GG. del 17/10/2008 al 31/03/2019 n. 3.666pp. (1/123255) (esp. occup. "inc. unit. and. manuali") 3666	INTERESSI LEGALI su col.1	TOTALE COMPLESSIVO col. 14-24	INDENNITA' DA DEPOSITARE
				Annosola Giuseppina		Prop. 1/15															
				Arenosola Maria Pia		Prop. 1/15															
				Arenosola Onofio		Prop. 1/15															
3	20	335		Gloriano Anna		Prop. 1/15	inculto	0	4	45	5		0,10	3,00						9,00 €	16,32 €
				Romolo Carlo		Prop. 1/10															
				Romolo Roberto		Prop. 1/10															
				Ruote Leonardo		Prop. 1/2 (separaz. Beni)															
				Sanabò Luciana		Prop. 1/2 (separaz. Beni)															
				Annosola Giuseppina		Prop. 1/15															
				Arenosola Maria Pia		Prop. 1/15															
				Annosola Onofio		Prop. 1/15															
4	20	431	043	Gloriano Anna		Prop. 1/15	inculto	0	1	50	20	0	0,10	3,00	32,40			60,25 €		92,65 €	102,05 €
				Romolo Carlo		Prop. 1/10															
				Romolo Roberto		Prop. 1/10															
				Ruote Leonardo		Prop. 1/2 (separaz. Beni)															
				Sanabò Luciana		Prop. 1/2 (separaz. Beni)															
				Quiller S.R.L.		Prop. 1/1															
20	21	670		ENEL DISTRIBUZIONE		Prop. 1/1															
				Quiller S.R.L.		Prop. 1/1	uliveto	3	00	15	15		1,37	4,30				54,24 €		54,24 €	58,73 €
				Castore Donatella		comprop. 1/6															
				Castore Filippo		comprop. 1/6															
				Castore Maria		comprop. 1/6															
				Castore Tommaso		comprop. 1/6															
25	22	27	396	Pulimbo Gianluigi fu Tommaso		comprop. 5/6	uliveto	0	7	26	430	466	1,37	3,96	1.645,36 €	2.749,40 €	4.594,76 €	3.845,75 €		8.440,51 €	9.302,01 €
				Pulimbo Giuseppe fu Tommaso		comprop. 5/6															
				Pulimbo Isabella fu Tommaso		comprop. 5/6															
				Pulimbo Maria fu Tommaso		comprop. 5/6															
				Pulimbo Michele fu Tommaso		comprop. 5/6															
				Lanzetta Angeli fu Michele (Erede Pupa Francesco)		comproprietario	uliveto	0	4	38	265	264	1,37	5,40	2.073,00 €	1.055,38 €	3.078,38 €	2.377,06 €		5.455,43 €	8.096,94 €
27	22	25	791	Lanzetta Leonardo fu Michele		comproprietario															
				Lanzetta Maria fu Michele		comproprietario															



N° Ditta	Foglio	Particella Originaria	Particella Acquisita	DITTA CATASTALE ATTUALE:	Luogo e data di nascita	Quota di proprietà	Natura catastale	HA	CA	presta da occupare mq.	superficie da espropriare	Reg. Agr. N. 8 VALI 2011	Indennità unitaria €/mq	Indennità di esproprio	Indennità maggior	TOTALE (esprop-manut.)	INDENNITA' DICT. TEMP. IGG. dal 1/1/2008 (n. 3/8999-1/12/2008) (occup.-ind. unit. - ind. manutent.) '0686	INTERESSI LEGALI su COLT	TOTALE COMPLESSIVO col. 1+2+3	INDENNITA' DA DEPOSITARE
35	22	29	401	Cala Michele		Prop. 1/1	vivuto	0	29	40	10	7	1,37 € 3,98	2772 €	41,30 €	69,02 €	67,71 €	-	€ 136,73	€ 151,70
				Albanese Giuseppe fu Luigi		comproprietario														
				De Robertis Angiolosante fu Giovanni		comproprietario														
				Fallo Carmela		usufruttario parziale														
26	18	204	311	Soranno Giuseppa		comproprietario	inculto	1	40	72	17	0,10 € 2,60	€ 81,20			163,34 €	302,60 €	-	€ 466,14	€ 513,40
				Soranno Maria		comproprietario														
				Soranno Rosaria		comproprietario														
				Squacciarini Antonia fu Nicola		comproprietario														
27	16	264		Piccola Maria nata a		Prop. 1000/1000	vivuto	0	98	70	65	21	1,37 € 3,05	75,06 €	126,42 €	202,09 €	361,93 €	-	€ 563,85	€ 621,34
				Piccola Michela nata a		Prop. 1000/1000														
46	18	222	313	Mazzalano Isabella		prop. 1000/100	vivuto	0	23	61	25	11	1,37 € 3,96	43,56 €	526,20 €	2.977,01 €	2.933,32 €	-	€ 4.790,33	€ 5.312,22
55	9	269		Mattarello Francesco		prop. 1/1	vivuto	0	10	10	10	-	1,37 € 3,96	-	-	-	31,21 €	-	€ 31,21	€ 36,89
37	10	457 ex 65		Damona Michele		prop. 1/1	vivuto	0	49	4	25	-	1,37 € 4,32	-	-	-	97,89 €	-	€ 97,89	€ 97,89
													1,037	1,006	€ 4.196,44	€ 6.559,28	€ 10.717,72	€ 9.610,98	€ 20.299,61	€ 22.979,49

