

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 16 settembre 2019, n. 1644

Art.38 L.R. 19 giugno 1993, n.9 e art. 22 ter, comma 2 e 3, T.U. L.R. n. 4/2013. Trasferimento, a titolo gratuito, di infrastrutture stradali della ex Riforma Fondiaria in favore del Comune di Apricena (FG).

Il Presidente, sulla base dell'istruttoria espletata dal Responsabile P.O. della Struttura Provinciale di Foggia, Beni Riforma Fondiaria, confermata dalla Dirigente *ad interim* del Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma Fondiaria nonché Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio, riferisce quanto segue:

PREMESSO che:

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 38, comma 2, della Lr. n. 9/93, la Giunta regionale dispone il trasferimento in favore dei Comuni e delle Province, ciascuno per le proprie competenze, delle strade e delle opere di viabilità ancora nella titolarità dell'ERSAP;
- con Legge Regionale 5 febbraio 2013 n. 4 "T.U. delle disposizioni in materia di demanio armentizio, beni della soppressa Opera nazionale dei combattenti e beni della soppressa Riforma Fondiaria, la Regione esercita le funzioni normative sui beni immobili della Riforma Fondiaria (ex Ersap), già acquisiti al patrimonio regionale ai sensi dell'art. 45 della legge regionale 31 maggio 2001 n. 14;
- l'art. 22 ter, comma 2 e 3, di cui al citato T.U. della l.r. n. 4/2013, dispone che le infrastrutture pubbliche della ex Riforma Fondiaria sono trasferite a titolo gratuito agli enti tenuti alla loro gestione con provvedimento della Giunta Regionale;

RILEVATO che:

- il Consiglio Comunale di Apricena in applicazione delle disposizioni contenute nella Legge Regionale 21.12.1977, n. 38, in Sessione Straordinaria, con propria Deliberazione n. 88 del 29 marzo 1982, ha deliberato il passaggio e contestuale inserimento nel piano delle strade comunali esterne la rete viaria realizzata dell'ex ERSAP;
- con verbale di consegna del 11/11/1983, i rappresentanti delle due amministrazioni, per l'accertamento della effettiva consistenza della rete viaria dell'ex ERSAP, hanno definito nel dettaglio l'intero compendio delle strade interpoderali da trasferire al comune, per una consistenza sviluppata in km. 17,900;
- a seguito di aggiornamento del piano inventariale dei beni immobili ex Riforma Fondiaria, comprensivo di tutte le opere di viabilità pubblica realizzate dall'ex Ersap nell'agro del comune di Apricena, detta consistenza è stata ridefinita in ha 17.22.68;

RITENUTO pertanto:

- di dover procedere, ai sensi del citato art. 22 ter, comma 2 e 3 della l.r. n. 4/2013, al trasferimento a titolo gratuito in favore del comune di Apricena (FG) delle infrastrutture pubbliche stradali della ex Riforma Fondiaria, riportate in dettaglio nell'allegato "A" quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di dare atto che il definitivo trasferimento, a valere quale titolo di proprietà, e classificazione delle opere di viabilità realizzate dell'ex Riforma Fondiaria sarà disposto con Decreto del Presidente della Giunta Regionale, su conforme delibera del Consiglio Comunale e del presente provvedimento;

PRECISATO che tutte le spese, imposte e tasse, connesse al trasferimento *de quo* saranno a totale carico del comune Apricena, esonerando da qualsiasi incombenza la Regione Puglia.

COPERTURA FINANZIARIA DI CUI AL D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. L. R. 28/2001 e ss.mm.ii.

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia in entrata che di spesa e dalla stessa non derivano oneri a carico del bilancio regionale.

Il Presidente, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate e motivate, trattandosi di materia rientrante nella competenza dell'Organo Politico, ai sensi dell'art. 4 della comma 4, lettera K), della legge regionale n. 7/97 e tenuto conto dell'art. 38, comma 2, della L.R. n. 9/93 e dell'art. 22 ter, comma 2 e 3 della l.r. n 4/2013, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA

Udita e fatta propria la relazione e la conseguente proposta del Presidente;

Viste le sottoscrizioni apposte in calce alla presente proposta di provvedimento dal Responsabile P.O. "Struttura Provinciale di Foggia", confermata dalla Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio,

A voti unanimi, espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- di approvare la relazione esposta dal Presidente in narrativa;
- di procedere, ai sensi dell'art. 38, comma 2, della l.r. 9/93 e dell'art. 22 ter, comma 2 e 3, T.U. della legge regionale n. 4/2013, al trasferimento a titolo gratuito delle infrastrutture pubbliche stradali della ex Riforma Fondiaria (ex ERSAP) in favore del comune di Apricena, individuate catastalmente nell'allegato elenco A) che si rende parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, pari ad una superficie complessiva di circa ha 17.22.68;
- di dare atto che il trasferimento definitivo delle strade e opere di viabilità pubblica, a valere quale titolo di proprietà, sarà disposto con Decreto del Presidente della Giunta Regionale;
- di stabilire che il passaggio al Comune di Apricena delle infrastrutture pubbliche stradali dell'ex Riforma Fondiaria avvenga a corpo e non a misura e nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, con spese imposte e tasse che ne derivano poste a totale carico del Comune, con esonero dell'Amministrazione regionale da qualsiasi onere o incombenza da essi derivanti;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul BURP e sul sito istituzionale www.regione.puglia.it.

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA
SILVIA PIEMONTE

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA
MICHELE EMILIANO




ALLEGATO A)

| Elenco infrastrutture pubbliche stradali dell'ex Riforma Fondiaria, da trasferire al Comune di Apricena, ai sensi dell'art. 38, comma 2, della l.r. 9/93 e dell'art. 22 ter, comma 2 e 3, del T.U. l.r. 4/2013 | | | | | | | | | | | |
|--|----------------|----|-------|------------------------|----|-----|----------|-------------|---------|---------|--|
| ***** | | | | | | | | | | | |
| DATI CATASTALI | | | | | | | | | | | |
| Comune | Località | F° | P.IIa | SUPERFICIE (in mq.) | HA | ARE | CENTIARE | Totale sup. | R.D. | R.A. | |
| APRICENA | SELVA LA ROCCA | 2 | 22 | 4540 | 0 | 45 | 40 | 0,4540 | € 9,38 | € 5,86 | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 10 | 30 | 0 | 00 | 30 | 0,0030 | € 0,07 | € 0,07 | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 11 | 64 | 0 | 00 | 64 | 0,0064 | € 0,30 | € 0,07 | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 30 | 325 | 0 | 03 | 25 | 0,0325 | € 0,76 | € 0,76 | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 31 | 400 | 0 | 04 | 00 | 0,0400 | € 0,93 | € 0,93 | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 32 | 1365 | 0 | 13 | 65 | 0,1365 | € 3,17 | € 3,17 | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 37 | 4584 | 0 | 45 | 84 | 0,4584 | € 10,65 | € 10,65 | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 46 | 800 | 0 | 08 | 00 | 0,0800 | € 3,72 | € 2,07 | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 102 | 341 | 0 | 03 | 41 | 0,0341 | € 44,00 | € 0,26 | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 257 | 2502 | 0 | 25 | 02 | 0,2502 | € - | € - | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 259 | 180 | 0 | 01 | 80 | 0,0180 | € - | € - | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 260 | 2068 | 0 | 20 | 68 | 0,2068 | € - | € - | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 265 | 595 | 0 | 05 | 95 | 0,0595 | € - | € - | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 266 | 61 | 0 | 00 | 61 | 0,0061 | € 0,08 | € 0,05 | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 278 | 38 | 0 | 00 | 38 | 0,0038 | € - | € - | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 280 | 207 | 0 | 02 | 07 | 0,0207 | € - | € - | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 281 | 346 | 0 | 03 | 46 | 0,0346 | € - | € - | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 282 | 515 | 0 | 05 | 15 | 0,0515 | € - | € - | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 326 | 180 | 0 | 01 | 80 | 0,0180 | € - | € - | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 335 | 11 | 0 | 00 | 11 | 0,0011 | € - | € - | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 336 | 84 | 0 | 00 | 84 | 0,0084 | € - | € - | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 339 | 50 | 0 | 00 | 50 | 0,0050 | € - | € - | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 343 | 11 | 0 | 00 | 11 | 0,0011 | € - | € - | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 344 | 340 | 0 | 03 | 40 | 0,0340 | € - | € - | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 444 | 506 | 0 | 05 | 06 | 0,0506 | € - | € - | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 445 | 349 | 0 | 03 | 49 | 0,0349 | € - | € - | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 446 | 10785 | 1 | 07 | 85 | 1,0785 | € - | € - | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 447 | 146 | 0 | 01 | 46 | 0,0146 | € - | € - | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 448 | 38 | 0 | 00 | 38 | 0,0038 | € - | € - | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 450 | 68 | 0 | 00 | 68 | 0,0068 | € - | € - | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 456 | 5181 | 0 | 51 | 81 | 0,5181 | € - | € - | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 459 | 419 | 0 | 04 | 19 | 0,0419 | € - | € - | |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 461 | 2762 | 0 | 27 | 62 | 0,2762 | € - | € - | |

| | | | | | | | | | | |
|----------|---------------|----|-----|-------|---|----|----|--------|---------|---------|
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 462 | 226 | 0 | 02 | 26 | 0,0226 | € - | € - |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 465 | 476 | 0 | 04 | 76 | 0,0476 | € - | € - |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 466 | 392 | 0 | 03 | 92 | 0,0392 | € - | € - |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 468 | 824 | 0 | 08 | 24 | 0,0824 | € - | € - |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 471 | 45 | 0 | 00 | 45 | 0,0045 | € - | € - |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 472 | 49 | 0 | 00 | 49 | 0,0049 | € - | € - |
| APRICENA | S. SABINO | 10 | 474 | 52 | 0 | 00 | 52 | 0,0052 | € - | € - |
| APRICENA | TONNONIRO 1 | 34 | 43 | 3178 | 0 | 31 | 78 | 0,3178 | € 14,77 | € 8,21 |
| APRICENA | TONNONIRO 1 | 34 | 60 | 5735 | 0 | 57 | 35 | 0,5735 | € 26,66 | € 14,81 |
| APRICENA | TONNONIRO 1 | 34 | 73 | 6420 | 0 | 64 | 20 | 0,6420 | € 29,84 | € 16,58 |
| APRICENA | TONNONIRO 1 | 41 | 209 | 480 | 0 | 04 | 80 | 0,0480 | € 2,23 | € 1,24 |
| APRICENA | TONNONIRO 1 | 41 | 512 | 936 | 0 | 09 | 36 | 0,0936 | € 4,35 | € 2,42 |
| APRICENA | TONNONIRO 1 | 41 | 554 | 21 | 0 | 00 | 21 | 0,0021 | € 0,10 | € 0,05 |
| APRICENA | TONNONIRO 1 | 41 | 556 | 30 | 0 | 00 | 30 | 0,0030 | € 0,14 | € 0,08 |
| APRICENA | PALOMBINO 1 | 62 | 114 | 5116 | 0 | 51 | 16 | 0,5116 | € 31,71 | € 15,85 |
| APRICENA | PALOMBINO 1 | 62 | 697 | 14 | 0 | 00 | 14 | 0,0014 | € 0,09 | € 0,04 |
| APRICENA | PALOMBINO 1 | 62 | 698 | 3764 | 0 | 37 | 64 | 0,3764 | € 23,33 | € 11,66 |
| APRICENA | PALOMBINO 1 | 62 | 721 | 26 | 0 | 00 | 26 | 0,0026 | € 0,21 | € 0,09 |
| APRICENA | PALOMBINO 1 | 62 | 722 | 6173 | 0 | 61 | 73 | 0,6173 | € 49,42 | € 20,72 |
| APRICENA | PALOMBINO 1 | 62 | 723 | 15 | 0 | 00 | 15 | 0,0015 | € 0,09 | € 0,05 |
| APRICENA | PALOMBINO 1 | 62 | 724 | 3485 | 0 | 34 | 85 | 0,3485 | € 21,60 | € 10,80 |
| APRICENA | TRETTORINO 2 | 69 | 43 | 5620 | 0 | 56 | 20 | 0,5620 | € 44,99 | € 18,87 |
| APRICENA | TRETTORINO 2 | 69 | 47 | 350 | 0 | 03 | 50 | 0,0350 | € 2,80 | € 1,17 |
| APRICENA | QUATTRO PORTE | 73 | 335 | 26 | 0 | 00 | 26 | 0,0026 | € 0,16 | € 0,08 |
| APRICENA | QUATTRO PORTE | 73 | 336 | 3972 | 0 | 39 | 72 | 0,3972 | € 24,62 | € 12,31 |
| APRICENA | TRETTORINO 2 | 74 | 90 | 2000 | 0 | 20 | 00 | 0,2000 | € 12,39 | € 6,20 |
| APRICENA | TRETTORINO 2 | 74 | 92 | 460 | 0 | 04 | 60 | 0,0460 | € 2,85 | € 1,43 |
| APRICENA | DUE PORTE | 76 | 28 | 4824 | 0 | 48 | 24 | 0,4824 | € 29,90 | € 14,95 |
| APRICENA | DUE PORTE | 76 | 29 | 1390 | 0 | 13 | 90 | 0,1390 | € 0,29 | € 0,43 |
| APRICENA | QUATTRO PORTE | 77 | 70 | 13590 | 1 | 35 | 90 | 1,3590 | € 28,07 | € 17,55 |
| APRICENA | TRE FASCE | 77 | 119 | 2182 | 0 | 21 | 82 | 0,2182 | € 13,52 | € 6,76 |
| APRICENA | TRE FASCE | 77 | 172 | 2428 | 0 | 24 | 28 | 0,2428 | € 15,05 | € 7,52 |
| APRICENA | TRETTORINO 2 | 78 | 95 | 1436 | 0 | 14 | 36 | 0,1436 | € 11,50 | € 4,82 |
| APRICENA | TRETTORINO 2 | 78 | 96 | 600 | 0 | 06 | 00 | 0,0600 | € 4,80 | € 2,01 |
| APRICENA | TEBE | 81 | 121 | 240 | 0 | 02 | 40 | 0,0240 | € 1,92 | € 0,81 |
| APRICENA | TEBE | 81 | 122 | 1116 | 0 | 11 | 16 | 0,1116 | € 8,93 | € 3,75 |
| APRICENA | TEBE | 81 | 123 | 873 | 0 | 08 | 73 | 0,0873 | € 6,99 | € 2,93 |
| APRICENA | TEBE | 81 | 124 | 717 | 0 | 07 | 17 | 0,0717 | € 5,74 | € 2,41 |
| APRICENA | FORESTA | 82 | 23 | 4199 | 0 | 41 | 99 | 0,4199 | € - | € - |
| APRICENA | FORESTA | 82 | 43 | 4320 | 0 | 43 | 20 | 0,4320 | € 8,92 | € 5,58 |
| APRICENA | FORESTA | 82 | 52 | 790 | 0 | 07 | 90 | 0,0790 | € 3,67 | € 2,04 |
| APRICENA | FORESTA | 82 | 57 | 3412 | 0 | 34 | 12 | 0,3412 | € 15,86 | € 8,81 |
| APRICENA | FORESTA | 82 | 58 | 16 | 0 | 00 | 16 | 0,0016 | € 0,07 | € 0,04 |
| APRICENA | FORESTA | 82 | 64 | 14168 | 1 | 41 | 68 | 1,4168 | € 65,85 | € 36,59 |
| APRICENA | FORESTA | 82 | 84 | 360 | 0 | 03 | 60 | 0,0360 | € 0,74 | € 0,46 |
| APRICENA | FORESTA | 82 | 85 | 110 | 0 | 01 | 10 | 0,0110 | € 0,23 | € 0,14 |
| APRICENA | FORESTA | 82 | 88 | 62 | 0 | 00 | 62 | 0,0062 | € 0,38 | € 0,19 |





| | | | | | | | | | |
|----------|----------|----|-----|-------|---|----|----|--------|---------|
| APRICENA | FORESTA | 82 | 100 | 361 | 0 | 03 | 61 | 0,0361 | € 0,93 |
| APRICENA | PIANEZZA | 83 | 29 | 7645 | 0 | 76 | 45 | 0,7645 | € 35,53 |
| APRICENA | PIANEZZA | 83 | 60 | 17653 | 1 | 76 | 53 | 1,7653 | € 23,05 |

| | |
|----------------------|--------|
| TOTALE SUPERFICIE MQ | 172268 |
|----------------------|--------|

| |
|---------|
| 17,2268 |
|---------|

Il presente allegato A) è composto da n. 3 facciate.

Il Responsabile P.O." Struttura Provinciale di FG"
dott. Ennio Dario COLOGNO

La Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio
avv. Costanza MOREO

Allegato unico alla deliberazione
n. 151
composto da n. 3 facciate
Il segretario della G.R.
Avv. Silvia Piccinini