

SOCIETA' SNAM RETE GAS

Ordinanza di pagamento diretto parziale e deposito parziale Ministero dello Sviluppo Economico prot. n. 18924 del 30 agosto 2019. Metanodotto Interconnessione TAP – DN 1400 (56”)”. Comune di Lecce (LE). DM di asservimento e occupazione temporanea 6 dicembre 2018.

Ministero dello Sviluppo Economico
Direzione Generale per la Sicurezza dell'approvvigionamento e per le infrastrutture energetiche
Divisione VII – Rilascio e gestione titoli minerari, espropri, royalties

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, e successive modifiche ed integrazioni (di seguito: Testo Unico);

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante le disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi e s.m.i.;

VISTO il decreto del Ministro dello Sviluppo economico 24 febbraio 2017, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - Serie Generale n. 107, del 10 maggio 2017, recante *“Individuazione degli uffici dirigenziali di livello non generale”* del Ministero dello Sviluppo Economico;

VISTO il decreto ministeriale *06 dicembre 2018* con cui sono disposte a favore di SNAM RETE GAS S.P.A., con sede legale in S. Donato Milanese – piazza Santa Barbara n. 7, di seguito Società beneficiaria, azioni ablativo riguardanti terreni nel Comune di LECCE (LE), interessate dal tracciato del metanodotto *“Interconnessione TAP - DN 1400 (56”)”, DP 75 bar”*;

CONSIDERATO che con il citato decreto sono stati stabiliti gli importi delle indennità provvisorie per la costituzione di servitù di metanodotto derivanti dalle operazioni di messa in opera dell'infrastruttura;

VISTI:

1. l'articolo 7 del decreto *06 dicembre 2018* con cui si dispone che le Ditte proprietarie, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso possono comunicare a questa Amministrazione e per conoscenza alla Società beneficiaria, con dichiarazione irrevocabile, l'accettazione delle indennità di occupazione temporanea ed asservimento del terreno nella misura stabilita nell'elenco allegato al decreto stesso;
2. il verbale di immissione in possesso e stato di consistenza, redatto a cura della Società beneficiaria in data 27/02/2019, dei terreni siti nel Comune di LECCE (LE), identificati al Catasto Terreni Foglio **110**, Particella **47**;
3. le comunicazioni **prot. n. 6107**, del 18/03/2019, **n. 6420**, del 21/03/2019, e **n. 17842**, del 06/08/2019, di accettazione di indennità e contestuale dichiarazione sostitutiva ai sensi degli articoli 48 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 con le quali, rispettivamente le sig.re VALENTINI Sabina, VALENTINI Ilaria e VALENTINI Alessia, dichiarano, nel limite della propria quota di proprietà:
 - di essere comproprietari dell'immobile sopraindicato;
 - di accettare definitivamente e senza riserve l'indennità stabilita nel citato decreto ministeriale per l'asservimento del terreno (pari a complessivi € 1.419,00);
 - che non esistono diritti di terzi a qualunque titolo sull'area interessata dall'azione ablativa, in particolare per diritti reali, pignoramenti, ipoteche, fallimenti e sequestri;
 - di assumersi in ogni caso, ai sensi dell'art. 26, c. 6, del Testo Unico, ogni responsabilità in relazione a eventuali diritti di terzi, ed in particolare l'obbligo di essere tenuti a cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area la quota di indennità a questi eventualmente dovuta, esonerando da ogni pretesa presente o futura i Responsabili della procedura espropriativa, nonché la Società beneficiaria del decreto ministeriale 06 dicembre 2018;

CONSIDERATO che il sig. LAUDISA Antonio è deceduto e l'erede presunto LAUDISA Niny' è rimasto silente così come il sig. PERRONE Vito;

TENUTO CONTO che nei casi sopra indicati occorre depositare i relativi importi presso la competente Ragioneria Territoriale del Ministero dell'economia e delle finanze – Servizio depositi amministrativi;

CONSIDERATO che le visure compiute dall'Ufficio tramite la piattaforma Sister per i servizi catastali e di pubblicità immobiliare non hanno evidenziato iscrizioni pregiudizievoli sull'immobile;

RITENUTO pertanto di procedere alla liquidazione a favore dei proprietari che hanno accettato, nel limite della propria quota di proprietà, l'indennità stabilita con il decreto 06 dicembre 2018;

RITENUTO opportuno provvedere alla custodia degli importi non accettati in attesa della definizione delle indennità

ORDINA

Articolo 1

Ai sensi dell'articolo 26, comma 1, del Testo Unico, come indennità per l'asservimento dei terreni identificati al Foglio **110**, Particella **47**, del Catasto Terreni del Comune di LECCE (LE), ai fini della realizzazione del metanodotto indicato in premessa, la Società beneficiaria corrisponda, nel limite della relativa quota di proprietà, l'importo stabilito con decreto ministeriale 06 dicembre 2018 (pari a complessivi € 1.419,00), a favore dei signori:

- VALENTINI Sabina, (*omissis*), per la quota di proprietà pari a **1/9**;
- VALENTINI Ilaria, (*omissis*), per la quota di proprietà pari a **1/9**;
- VALENTINI Alessia, (*omissis*), per la quota di proprietà pari a **1/9**.

Articolo 2

Per i motivi indicati nelle premesse, la Società beneficiaria, con riferimento ai fogli e mappali del catasto comunale di cui al precedente articolo 1, depositi senza indugio, presso la competente Ragioneria Territoriale del Ministero dell'economia e delle finanze - Servizio depositi amministrativi, il residuo importo, pari a complessivi € **946,00** (nocecentoquarantasei/00), stabilito a favore dei sig.ri:

- LAUDISA Antonio, nato a (*omissis*) - deceduto - c.f.: (*omissis*), per la quota di proprietà pari a **3/9**

erede presunto:

- LAUDISA Niny', (*omissis*),
- PERRONE Vito, (*omissis*), per la quota di proprietà pari a **3/9**

aventi diritto:

- BANCA CARIME S.P.A. sede di COSENZA, Via Gregorio Caloprese,
- INTESA SAN PAOLO S.P.A. sede di NAPOLI, Via Francesco Galeota, 31.

Articolo 3

Ai sensi dell'articolo 26, comma 7, del Testo Unico, il presente provvedimento è pubblicato senza indugio per estratto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene, a cura della Società beneficiaria.

Articolo 4

Decorsi trenta giorni dalla pubblicazione di cui all'articolo 3, nel caso non sia proposta opposizione da terzi, il pagamento a favore dei proprietari elencati al precedente articolo 1 é eseguito da parte della Società beneficiaria, cui è posto l'obbligo di inoltrare a questa Amministrazione idonea documentazione attestante l'esecuzione del presente provvedimento.

Articolo 5

La Società beneficiaria trasmetta la documentazione inerente gli adempimenti di cui agli articoli 2 e 3 ai proprietari interessati, ai terzi che risultino titolari di un diritto sull'immobile e a questa Amministrazione.

Il DIRIGENTE
dr. Carlo Landolfi