

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 2 agosto 2019, n. 1466

Trasferimento in capo alla Regione Puglia di opera del Demanio idrico integrato censito al Catasto Terreni foglio 42 part. 102 in agro Fasano (BR) intestate all' Ente Acquedotto Pugliese con sede in Bari. Autorizzazione alla sottoscrizione della scrittura privata tra A.Q.P. S.p.a. e Regione Puglia.

L'Assessore al Bilancio, avv. Raffaele Piemontese, sulla base dell'istruttoria espletata dal responsabile P.O. Gestione demanio regionale", confermata dalla Dirigente del Servizio Amministrazione del patrimonio e dalla Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio, riferisce quanto segue.

Premesso che:

- numerose aree rinvenienti da procedure espropriative per pubblica utilità, deputate a sedime di impianti e/o reti idrico-fognarie, demaniali ex lege in base al combinato disposto degli artt.143 e 153 del D.lgs.152/2006, risultano accatastate a nome della Società "Aquedotto Pugliese S.p.A. - in sigla AQP;
- la società AQP , subentrata all'Ente Autonomo Acquedotto Pugliese - in sigla EAAP, in applicazione del D.Lgs. 141/99 e s.m.i., è attualmente il solo gestore delle opere idriche pubbliche, giusta convenzione del 30.09.2002 tra la stessa società ed il Commissario Delegato per l'emergenza socio-economico-ambientale in Puglia, ai sensi e con i poteri dell'O.M. n. 3184/2002, con la quale risulta appunto affidata al medesimo la gestione del Servizio Idrico Integrato in tutto il territorio della Regione Puglia, nonché affidatario delle relative opere e/o reti idrico-fognarie pubbliche, quando consegnate, in base a quanto disposto dagli artt.3, 5, e 7 della Convenzione di affidamento del Servizio, in combinato disposto con i previgenti artt.dell'art.1 co.4° del D.Lgs. 141/1999, ed art.14 del successivamente abrogato R.D. n.2060/1919 ;
- con legge n. 281/1970, art. 11 comma 3, gli acquedotti di interesse regionale appartenenti allo Stato, risultano trasferiti alle Regioni e fanno parte del Demanio Regionale;
- la legge finanziaria per l'anno 2002, n. 448/2001 con l'art. 35 c. 2 e 3, ha stabilito la separazione tra proprietà e gestione degli impianti per l'esercizio di servizi pubblici ed opere ed ha prescritto la non cedibilità delle opere;
- l'art. 143 del D.L.gs. 152/2006 chiarisce che gli acquedotti, le fognature, gli impianti di depurazione e le altre infrastrutture idriche di proprietà pubblica le infrastrutture del servizio idrico integrato di proprietà pubblica fanno parte del Demanio ai sensi dell'art. 822 del c.c.;

Vista:

- la nota prot. U. 13829 del 11/02/2019, acquisita in atti della Sezione Demanio e Patrimonio con Prot. AOO_108 3343 del 14/02/2019, con cui l'AQP ha espresso interesse a partecipare alla lottizzazione in itinere di cui al Comparto 13- FASANO;
- la nota Prot. 31938 del 10/07/2019, acquisita al Prot. AOO_-108/17/07/2019 15324, con cui il Comune di Fasano (BR), ha trasmesso copia della Determina dirigenziale n. 1120 del 08/06/2019 di formalizzazione della proposta di Piano di lottizzazione Comparto 13, che interessa una Porzione del immobile sopra descritto, per la quale è attribuita una volumetria o l'eventuale monetizzazione.

Considerato che:

- al fine di poter assicurare la Tutela dominicale e valorizzazione del suddetto cespite, nelle more di una ricognizione puntuale della rete idrica regionale, è necessario procedere in via prioritaria ad adeguare le intestazioni immobiliari ad iniziare dalla seguente porzione dell'impianto del servizio idrico integrato identificato in catasto terreni del Comune di Fasano (BR) al Foglio n. 42 P.IIa 102, senza reddito, attualmente intestato all'Ente *Autonomo Acquedotto Pugliese*;
- in vista della sottoscrizione della scrittura privata, con firma autenticate dall'ufficiale rogante della - Regione Puglia a valere di atto, per le procedure sopra indicate, occorre apposita delega.

Tutto ciò premesso, l'Assessore referente propone l'adozione dell'atto di autorizzazione alla sottoscrizione della scrittura privata suddetta incaricando la Dirigente pro tempore del Servizio Amministrazione del Patrimonio ad intervenire in nome e per conto della Regione Puglia.

COPERTURA FINANZIARIA DI CUI ALLA LR. 28/2001

Il presente provvedimento non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dallo stesso non deriva alcun onere a carico del Bilancio regionale.

L'Assessore al Bilancio, avv. Raffaele Piemontese, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate e motivate, vertendosi in materia rientrante nella competenza dell'Organo Politico, ai sensi dell'art. 4, comma 4, lett. K) della L. R. n. 7/97, propone alla Giunta Regionale l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA

- udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore al Bilancio, avv. Raffaele Piemontese;
- viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dalla P.O. Gestione Demanio regionale, dalla Dirigente del Servizio Amministrazione del Patrimonio e dal Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio;
- a voti unanimi e palesi, resi nei modi di legge;

DELIBERA

- **di far proprie** le premesse che qui si intendono integralmente riportate;
- **di autorizzare** il trasferimento in capo alla Regione Puglia di opera del Demanio idrico integrato censito al Catasto Terreni foglio 42 part. 102 in agro Fasano (BR) intestate all'Ente Acquedotto Pugliese con sede in Bari;
- **di autorizzare**, per le motivazioni espresse in narrativa, la Dirigente del Servizio Amministrazione del Patrimonio Dott.ssa Anna Antonia De Domizio nata il (*omissis*) ad intervenire in nome e per conto della Regione Puglia, nella sottoscrizione della scrittura privata tra A.Q.P. s.p.a e Regione Puglia finalizzata alla procedura traslativa sopra descritta;
- **di demandare** a successivo provvedimento gli adempimenti necessari alla tutela dominicale del suddetto cespite.
- **di pubblicare** il presente provvedimento sul BURP e sul sito istituzionale informatico regionale ai sensi e per gli effetti dell'art. 7, comma 3, della L.r. n. 15/2008.

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA
SILVIA PIEMONTE

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA
MICHELE EMILIANO