
Atti e comunicazioni degli Enti Locali

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE LECCE

Decreto 30 luglio 2019, n. 2035**Esproprio. Comune di Tuglie.**

Oggetto: Intervento per l'incremento degli standard di sicurezza e l'adeguamento funzionale delle strade provinciali Rete Sud (Est e Ovest). Pista ciclabile Comune di Tuglie

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI**Premesso:**

- che, con Provvedimento del Presidente n. 90 del 30/09/2015, questa Provincia ha approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto e dichiarato la pubblica utilità dell'opera subordinandone l'efficacia della stessa, ai sensi del 3° comma dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., all'approvazione definitiva della variante urbanistica da parte del Comune di Tuglie;
- che, con delibera consiliare n. 38 del 03/11/2015, il Comune di Tuglie ha approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto in variante al proprio strumento urbanistico vigente apponendo, così, sui terreni interessati dai lavori, il vincolo preordinato all'esproprio;
- che, con decreto dell'Ufficio Espropri della Provincia di Lecce n. 1940 del 18/08/2017, è stata disposta in favore della stessa Provincia l'occupazione d'urgenza dei terreni occorrenti alla realizzazione dei lavori in oggetto e, contestualmente, è stata determinata l'indennità provvisoria da offrire alle ditte proprietarie degli stessi terreni, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- che in data 18/09/2017 si è provveduto ad eseguire l'occupazione d'urgenza dei terreni mediante la compilazione dei relativi verbali d'immissione in possesso in contraddittorio con i proprietari;
- che in seguito alla redazione del tipo di frazionamento catastale si sono accertate le superfici effettivamente occupate;
- che, con determina dirigenziale n. 928 del 12/06/2019, è stato disposto il pagamento diretto del saldo dell'indennità di espropriazione e di occupazione spettante alla ditta catastale che ha accettato l'indennità offerta, nonché il deposito presso la Cassa DD.PP. dell'indennità non accettata in favore di una ditta che non ha concordato la cessione bonaria del suo bene;
- che, essendo stato disposto il pagamento o il deposito degli importi alle ditte proprietarie dei terreni, questa Provincia, in alternativa all'atto di cessione volontaria, può emettere il decreto di esproprio per quanto disposto dall'art. 20 comma 11 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- che sussistono tutti i requisiti richiesti dall'art. 8 D.P.R. n. 327/2001 per l'emanazione del decreto d' esproprio;
- che sussiste la competenza dirigenziale all'emissione del presente decreto ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 3 comma 7 della Legge Regionale 22.2.2005 n. 3;

Visto il tipo di frazionamento catastale predisposto dall'impresa esecutrice dei lavori e approvato dall'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale di Lecce - Territorio, con il quale sono stati identificati i beni da espropriare;

DECRETA

- E' disposta a favore della Provincia di Lecce l'espropriazione dei terreni occorsi per l'esecuzione dei lavori in oggetto, di proprietà delle ditte riportate nel prospetto allegato al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale, ove sono indicati, per ogni ditta catastale, gli estremi catastali dei terreni interessati, le superfici da espropriare e le indennità corrisposte o depositate presso la Cassa DD.PP.
- Il presente decreto sarà registrato, ai sensi dell'articolo 10 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, come modificato dall'articolo 26, comma 1, del decreto-legge 12 settembre 2013, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 novembre 2013, n. 128, e dall'articolo 1, comma 608, della legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014) come meglio esplicitato a pagina 6 della circolare dell'Agenzia delle Entrate n. 2/E del 21/02/2014, trascritto e volturato presso l'Agenzia delle Entrate in totale esenzione, ai sensi

della tabella di cui all'allegato B dell'art 22 DPR 642/72. Sarà, inoltre, inviato, per la pubblicazione, al Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, il tutto a cura e spese della Provincia di Lecce.

IL DIRIGENTE
(Ing. Rocco MERICO)

Allegato al Decreto d'Esproprio

N.	CD	Ditta catastale							Dati catastali Comune di Tuglie				Sup. espr. mq	Indennità	
		Intestati	Luogo di nascita	Data di nascita	Diritto	Quota poss.	Codice fiscale	Fg.	P.lla orig.	P.lla deriv.	Importo	Corrisposta o depositata			
1	1	Aprile Michele			propr	1/1		12	118	276	393	6.030,84	Corrisposta		
		Delmirani Cristiana			propr	1/10		12	118	277	234		Corrisposta		
		Delmirani Luca			propr	1/10									
		Panvini Daniela Caterina			propr	1/10									
		Panvini Giuseppe			propr	1/10									
2		Santoro Amaranta			propr	2/10		12	14	279	42	609,75	Depositata		
		Valentini Giulia			propr	2/10									
		Valentini Giuseppe			propr	1/10									
		Valentini Paola			propr	1/10									

IL DIRIGENTE (Ing. Rocco Merico)