



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 93 del 18/08/2003

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SETTORE ECOLOGIA 17 giugno 2003, n. 176

Realizzazione di un insediamento turistico in località Pettolecchia - Savelletri - Comune di Fasano (Br) -
Procedura di verifica di assoggettabilità impatto ambientale.

L'anno 2003 addì 17 del mese di giugno in Modugno presso il Settore Ecologia,

IL DIRIGENTE

Dott. Luca Limongelli, sulla scorta dell'istruttoria ha adottato il seguente provvedimento:

- con nota acquisita al prot. n. 3360 del 03.05.2002, veniva trasmessa, ai sensi della L.R. n. 11/2001, la richiesta di verifica di assoggettabilità a V.I.A. per la realizzazione di un insediamento turistico in località Pettolecchia - Savelletri nel Comune di Fasano (Br) da parte della Pettolecchia S.r.l. - Via Macchie, 31/10 - Palese (Ba) -;
- con nota prot. n. 3863 del 15.05.2002, il Settore Ecologia comunicava alla società proponente di rimanere in attesa della comunicazione dell'avvenuto deposito degli elaborati concernenti l'opera in oggetto presso il Comune interessato (art. 16, comma 3, L.R. n. 11/2001);
- con nota acquisita al prot. n. 10172 del 17.12.2002, Italia Nostra Onlus - Sezione "Messapia" di Ostuni - trasmetteva delle osservazioni in merito alla realizzazione dell'intervento di che trattasi, soprattutto relativamente alla esistenza di un vincolo paesaggistico ex legge 1497/39 e alla presenza di alberi di ulivo secolari, il cui espianto altererebbe le caratteristiche fondamentali del paesaggio;
- con nota prot. n. 10215 del 20.12.2002, l'Ufficio Parchi e Riserve Naturali di questo Assessorato, richiamando le segnalazioni di Italia Nostra ed il rispetto di quanto previsto dal comma I dell'art. 30 della L.R. n. 14 del 31.05.2001, richiedeva degli accertamenti al Corpo Forestale dello Stato, alla Sovrintendenza B.B.A.A., all'Ispettorato Provinciale per l'Agricoltura di Brindisi, all'Ispettorato Agrario Compartimentale di Bari ed agli Assessorati Regionali interessati;
- con successiva nota prot. n. 10216 del 20.12.2002, l'Ufficio Parchi richiedeva al Sindaco del Comune di Fasano chiarimenti in merito allo stato della conferenza di servizi e alle concessioni edilizie, al rilascio di autorizzazioni da parte della Soprintendenza B.B.A.A. ed al rilascio di autorizzazioni all'eventuale espianto di ulivo e di querce da sughero, le cui dimensioni sono tali da richiedere lo status di monumenti vegetazionali;
- con nota acquisita al prot. n. 198 del 15.01.2003, il Dirigente Settore LL.PP. ed Ecologia del Comune di Fasano trasmetteva il parere endoprocedimentale dell'Amministrazione Comunale ed il parere

favorevole condizionato del consulente comunale paesaggista in data 25.07.2002;

- con nota acquisita al prot. n. 249 del 20.01.2003, il Comune di Fasano trasmetteva la comunicazione della pubblicazione dell'avviso di avvenuto deposito al n. 79 dell'Albo Pretorio, dal 18.10.2002 al 17.11.2002. Con la stessa nota comunicava che nello stesso termine non erano pervenute osservazioni in merito all'opera da realizzare;

- con nota prot. n. 2193 del 24.02.2003, il Settore Ecologia sollecitava la Soprintendenza B.B.A.A., l'Ispettorato Provinciale per l'Agricoltura, l'Ispettorato Agrario Compartimentale, l'Assessorato all'Urbanistica e l'Assessorato all'Agricoltura a dare riscontro alla nota prot. n. 10215;

- con successiva nota prot. n. 2195 del 24.02.2003, il Settore Ecologia sollecitava il Comune di Fasano a rispondere alla nota n. 10216;

- con nota acquisita al prot. n. 3737 dell'01.05.2003, la LIPU - Sezione Provinciale di Ostuni - trasmetteva ulteriori osservazioni in merito alla realizzazione del complesso turistico in parola ed in particolare richiamava l'erronea indicazione della società proponente in merito alla densità degli ulivi secolari e alla dichiarazione di assenza di lame;

- con nota acquisita al prot. n. 3763 del 05.05.2003, il Comune di Fasano precisava che:
la procedura relativa alla conferenza dei servizi è sospesa;
non vi è stato alcun rilascio di autorizzazioni da parte della Soprintendenza ai B.B.A.A.;
non vi è stato alcun rilascio di autorizzazione all'espianto di alberi di ulivo e di querce da sughero;
- espletate le procedure di rito e valutati gli atti tecnico-amministrativi forniti dal proponente;
preso atto della presenza nell'area di intervento di alberi di ulivo secolari (con una densità notevole e con la previsione di progetto di spostare ben 252 piante);
rilevata la dimensione dell'intervento in relazione al contesto di inserimento;
valutata l'opportunità di approfondire lo studio degli impatti connessi alle opere in progetto, soprattutto in relazione alle componenti acqua, suolo, vegetazione e rifiuti, alla presenza di lame e di altre emergenze ambientali e/o architettoniche;
valutata ancora l'opportunità di approfondire gli impatti connessi con il parco acquatico (consumo di acqua, impatto visivo, ecc.);
attesa la presenza di pareri contraddittori del Comune di Fasano e l'assenza dei sollecitati pareri dell'Ispettorato Provinciale dell'Agricoltura di Brindisi e della Soprintendenza ai B.B.A.A. in merito al rilascio di autorizzazione all'espianto di alberi di ulivo e querce da sughero;

- Visto l'art. 30 della L.R. n. 14 del 31.05.2001;

- Vista la Legge Regionale 4 febbraio 1997 n. 7;

- Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 3261 del 28/7/98 con la quale sono state emanate direttive per la separazione delle attività di direzione politica da quelle di gestione amministrativa;

- Viste le direttive impartite dal Presidente della Giunta Regionale con nota n. 01/007689/1-5 del 31/07/98;

- Vista la L.R. n. 11/2001;

- Richiamato l'art. 15, comma 3 della L.R. n. 11/2001;

- Visto che il presente provvedimento non comporta adempimenti contabili ai sensi della L.R. 28/01 e successive modificazioni ed integrazioni;

DETERMINA

di ritenere il progetto per la realizzazione di un insediamento turistico in località Pettolecchia - Savelletri nel Comune di Fasano (Br) proposto dalla Pettolecchia S.r.l. - Via Macchie, 31/10 -Palese (Ba) - assoggettato alla applicazione delle procedure di V.I.A per tutte le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate;

- di notificare il presente provvedimento agli interessati a cura del Settore Ecologia;

- di far pubblicare il presente provvedimento sul BURP;

- il presente provvedimento non comporta alcun provvedimento contabile di cui alla L.R. 28/01 e successive modificazioni ed integrazioni;

- di dichiarare il presente provvedimento esecutivo;

- copia del presente atto sarà trasmesso al Settore Segreteria della Giunta Regionale.

Il Dirigente del Settore Ecologia
Dott. Luca Limongelli
