



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 92 del 14/08/2003

S.E.A.P. S.p.a. BARI - PALESE

Avviso di gara lavori di riconfigurazione viabilità e parcheggi land side 1^a fase: nuovo parcheggio P3. 1)
OGGETTO:

E' indetto PUBBLICO INCANTO ai sensi della legge 109/1994 e successive modificazioni per l'aggiudicazione dei "LAVORI DI RICONFIGURAZIONE VIABILITA' E PARCHEGGI LAND SIDE 1^a FASE: NUOVO PARCHEGGIO P3 - OPERATORI AEROPORTUALI ED ENTI DI STATO PER L'AEROPORTO DI BRINDISI".

2) IMPORTI:

IMPORTO A BASE DI APPALTO: Euro 590.139,85 - IVA non imponibile (Euro cinquecentonovantamilacentotrentanove/85).

IMPORTO A BASE D'ASTA: Euro 564.848,23 (Euro cinquecentosessantaquattromilaottocentoquarantotto/23).

ONERI RELATIVI AL PIANO DI SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta): Euro 25.291,26 (venticinquemiladuecentonovantuno/26), di cui per oneri diretti e indiretti Euro 13.729,62 (tredicimilasettecentoventinove/62), per oneri specifici per l'attuazione dei piani di sicurezza Euro 11.562,00 (undicimilacinquecentosessantadue/00).

3) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

La gara si terrà con il sistema del pubblico incanto con aggiudicazione al massimo ribasso sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza, per lavori da eseguirsi A CORPO (art. 3 del Cap. Spec. d'App.), ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 4 e 21, comma 1, lettera b) e 1 bis della legge L. 109/94; si procederà anche in caso di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio. Non sono ammesse offerte in aumento. Si procederà all'applicazione dell'art. 21, comma 1 - bis, L. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni. Non si procederà all'esclusione automatica in caso di offerte inferiori a cinque.

4) ELEMENTI RELATIVI ALL'OPERA:

4.1 LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: Aeroporto Civile di Brindisi.

4.2 MODALITA' DI PAGAMENTO: Non verranno corrisposte anticipazioni. La contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/99 - I pagamenti in acconto, in corso d'opera, avverranno con le modalità e alle scadenze di cui all'art. 22 del Cap. Spec. d'Appalto.

4.3 TERMINE DI ESECUZIONE: 152 (centocinquantadue) giorni naturali e consecutivi decorrenti dal giorno successivo a quello della data del verbale di consegna (art. 14 C.S.A.).

4.4 FINANZIAMENTO DELL'OPERA: L'appalto è finanziato dalla SEAP S.p.A.

4.5 VARIANTI: Per le varianti in corso d'opera si fa riferimento all'art. 25 L. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni.

Le caratteristiche generali dell'opera, la natura ed entità delle prestazioni, sono specificatamente indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

4.6 REVISIONE PREZZI: A norma dell'art. 26, comma 3 della 109/94 e succ. ve modificazioni non è ammessa la revisione dei prezzi.

L'impresa con riferimento anche all'art. 1664 del Codice civile, con la presentazione dell'offerta assume ogni e qualsiasi rischio economico, anche eccedente l'alea del 10% dell'importo contrattuale, che si considera, pertanto, opportunamente valutato in sede di offerta.

4.7 REGIME FISCALE: Le prestazioni oggetto del presente contratto non sono IMPONIBILI IVA ai sensi del combinato disposto dall'art. 9 punto 6 del D.P.R. 633/72 e art. 3, comma 13 della Legge 165/90.

5) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI:

CATEGORIA PREVALENTE QUALIFICATA (individuata secondo l'elencazione di cui all'allegato A al D.P.R. n. 34/2000): OG1 "Edifici civili e industriali" - per l'importo di Euro 242.248,20 (Euro duecentoquarantaduemiladuecentoquarantotto,20) classifica I fino a Euro 258.228,00 (duecentocinquantottomiladuecentoventotto/00).

ALTRA CATEGORIA GENERALE DIVERSA DALLA PREVALENTE

Categoria generale a qualificazione obbligatoria: OG3 "Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane" per l'importo di Euro 150.895,56 (centocinquantamilaottocentonovantacinque/56) classifica I fino a Euro 258.228,00 (duecentocinquantottomiladuecentoventotto/00).

La categoria generale a qualificazione obbligatoria OG3 "Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane" per l'importo di Euro 150.895,56 (centocinquantamilaottocentonovantacinque/56) classifica I fino a Euro 258.228,00 (duecentocinquantottomiladuecentoventotto/00).

NON E' SUBAPPALTABILE O AFFIDABILE IN COTTIMO in quanto appartenente alle categorie di opere generali e specializzate previste dall'art. 74 comma 2 del D.P.R. 554/99 e di importo superiore al 15% dell'importo totale dei lavori, secondo quanto previsto dall'art. 13 comma 7 della L. 109/94. (determinazione Autorità per la vigilanza sui ll.pp. n. 27 del 16.10.2002).

6) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

REQUISITI DI ORDINE GENERALE: Sono ammesse a partecipare alla gara le imprese che non si trovano nelle situazioni previste dall'art. 75 del D.P.R. n. 554/1999 e che non siano incorse nelle sanzioni di cui all'art. 9 comma 2 lett. c) del D.P.R. n. 231/2001.

REQUISITI DI ORDINE SPECIALE: (caso di concorrente stabilito in Italia) Per la categoria prevalente OG1 "Edifici civili e industriali" - per l'importo di Euro 242.248,20 (Euro duecentoquarantaduemiladuecentoquarantotto,20) attestato di qualificazione rilasciato da una SOA regolarmente autorizzata classifica I fino a Euro 258.228,00 (duecentocinquantottomiladuecentoventotto/00)

Per la categoria scorporabile OG3 "Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane" per l'importo di Euro 150.895,56 (centocinquantamilaottocentonovantacinque/56) attestato di qualificazione rilasciato da una SOA regolarmente autorizzata. classifica fino a Euro 258.228,00 (duecentocinquantottomiladuecentoventotto/00)

AVVERTENZE: Le lavorazioni relative alla categoria qualificata scorporabile OG3 non possono essere

eseguite direttamente dalle imprese qualificate per la sola categoria prevalente, se prive delle adeguate qualificazioni richieste per la suddetta categoria scorporabile; tali imprese, possono però costituire associazioni temporanee di imprese di tipo verticale.

(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)

I requisiti previsti dal D.P.R. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, dal suddetto D.P.R. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

7) CAUZIONE PROVVISORIA

Ai sensi dell'art. 30 della L. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, l'offerta da presentare dovrà essere corredata da una cauzione per l'importo, a pena di esclusione, di Euro 11.802,80 pari al 2% dell'importo dei lavori a base d'appalto comprensivo degli oneri della sicurezza, da prestare, a scelta del concorrente, nelle forme di cui all'art. 100 D.P.R. n. 554 del 21.12.1999, anche mediante fidejussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs.vo n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione economica.

La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto stesso. Ai non aggiudicatari la cauzione sarà restituita entro 30 giorni dall'aggiudicazione, su specifica richiesta del partecipante.

In tal caso la fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà espressamente prevedere la dicitura: -"rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante" - "validità non inferiore a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta". - "impegno del fideiussore a rilasciare la cauzione definitiva di cui al 20 comma dell'art.30 L.109/94 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse aggiudicatario". Tali condizioni devono essere prive di qualsiasi altra dicitura aggiuntiva e in particolare di clausole cautelative da parte della Società assicuratrice nei confronti dell'impresa assicurata, a pena di esclusione. Ai sensi dell'art. 8, co. 11-quater, della legge n. 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni, le imprese alle quali venga rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, potranno usufruire della riduzione del 50% dell'ammontare della cauzione e della garanzia fidejussoria. In tal caso, l'offerente dovrà allegare alla documentazione per la presentazione dell'offerta, qualora l'importo della cauzione sia ridotto, FOTOCOPIA della relativa certificazione in vigore alla data di presentazione dell'offerta, a dimostrazione del diritto alla riduzione in presenza di associazioni temporanee di tipo orizzontale il beneficio della riduzione del 50% della cauzioni, in virtù del principio di responsabilità solidale, può essere riconosciuto solo allorché tutte le imprese risultano in possesso della certificazione di qualità.

Al contrario, in presenza di associazioni temporanee di tipo verticale, essendo individuabile una responsabilità pro-quota sulle garanzie, il beneficio della riduzione previsto dall'art. 8, comma 11 quater della legge quadro, è parimenti ripartibile pro-quota, per cui se solo alcune imprese del raggruppamento sono in possesso della certificazione di qualità, esse potranno godere del beneficio della riduzione sulla garanzia per la quota parte a esse riferibile (Determinazione dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici 27 Settembre 2000 n. 44).

8) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 10 comma 1 della L. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, costituiti da imprese singole o riunite o consorziate, ai sensi degli artt. 93, 94, 95, 96, e 97 del D.P.R. n. 554/99, ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13, comma 5, della legge n. 109/94, nonché concorrenti con sede in altri Stati membri

dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3 comma 7 del D.P.R. n. 34/2000.

9) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA indicate nel disciplinare di gara e, comunque, in plico sigillato contenente la documentazione amministrativa richiesta dal bando in ordine ai requisiti ed in busta sigillata contenente l'offerta economica.

10) DISCIPLINARE DI GARA ED ELABORATI PROGETTUALI:

Copie del bando e del disciplinare di gara, nonché del modello allegato per la formulazione della domanda e del modello GAP, possono essere ritirati presso la Segreteria della S.E.A.P. S.p.A. - Aeroporto Civile di Bari Palese dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,30, nonché visionate sul sito della società www.seap-puglia.it.

Il Capitolato Speciale d'Appalto e il progetto possono essere acquistati, con preavviso di due giorni, presso la copisteria TECNICA CITY, con sede in BARI via Salvatore Matarrese, 6/b, 70124 (tel. e fax 080 - 5617461) con oneri a carico del concorrente.

11) TERMINE DI RICEZIONE OFFERTE: il plico contenente l'offerta e la documentazione per l'ammissione alla gara deve pervenire a questa amministrazione inderogabilmente entro le ore 11.00 del 10.09. 2003.

Oltre il termine predetto non sarà ritenuta valida alcun'altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto a precedente offerta.

12) SOPRALLUOGO

E' obbligatoria l'effettuazione di uno specifico sopralluogo; a tal fine, la relativa richiesta dovrà essere presentata all'Ente Appaltante a mezzo fax fino a 7 giorni solari prima del termine per la presentazione delle offerte e quindi dovrà pervenire improrogabilmente ed a pena di esclusione dal sopralluogo entro il 3.09.2003, indicando per ogni impresa, massimo due nominativi con i relativi dati anagrafici e di residenza, nonché allegando fotocopia di un documento di identità in corso di validità. Qualora l'impresa indicasse soggetti non facenti parte del proprio organico, dovrà allegare, altresì, una scrittura privata dalla quale risulti il mandato conferito ai fini del sopralluogo. Dovrà, inoltre, essere indicato il recapito cui indirizzare la convocazione con i relativi numeri telefonici e di fax. L'Ente appaltante non prenderà in considerazione le richieste prive di anche uno solo dei suddetti dati o che perverranno oltre la data suindicata. Non verranno prese in considerazione offerte presentate da imprese che non abbiano effettuato il prescritto sopralluogo, documentato attraverso la produzione dell'attestato, rilasciato dalla SEAP per ciascuno dei due aeroporti.

13) DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA E DI APERTURA DELLE OFFERTE:

SEDUTA PUBBLICA: 10.09.2003, alle ore 15,00 l'Ente Appaltante procederà all'esame della documentazione prodotta da ciascun concorrente. Potrà assistere un solo rappresentante per impresa, munito di procura o delega scritta.

14) VALIDITA' DELL'OFFERTA: Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 giorni dalla data di svolgimento della gara. L'aggiudicatario provvisorio ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 120 giorni dall'apertura delle buste senza che sia avvenuta l'aggiudicazione definitiva.

15) SUBAPPALTO: E' ammesso il subappalto di quota parte della categoria prevalente, nei casi e nei limiti consentiti dal combinato disposto dell'art. 18 della L. 19.03.1990 n. 55, dell'art. 34 della L. n. 109/94 come modificato dalla L. n. 415/98, dalle disposizioni di cui al D.P.R. 34/2000 e relativa Circolare esplicativa del 1 Marzo 2000 n. 182/400/93 e Circolare del Ministero dei Lavori Pubblici 22 Giugno 2000,

n. 823/400/93, nonché dall'art. 141 del D.P.R. n. 554 del 21 Dicembre 1999. Il subappaltatore dovrà essere in possesso dei requisiti di qualificazione previsti dalla vigente normativa, in relazione all'importo da eseguire in subappalto.

In caso di ricorso al subappalto, si precisa che l'Ente appaltante provvederà a corrispondere direttamente all'aggiudicatario l'importo dei lavori dagli stessi eseguiti. Pertanto è fatto obbligo al soggetto aggiudicatario di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanziate relative ai pagamenti da esso aggiudicatario via corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

16) **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 7 co. 5 L. 109/944 e s.m.i., ed ai sensi della L. 241/90, è l'ing. Alfonso M. Fiorelli in servizio presso la società appaltante.

17) **TUTELA DELLA RISERVATEZZA DEI DATI PERSONALI.**

Ai sensi dell'art. 10, c. 1, della L. 31. dicembre 1996 n. 675, in ordine al procedimento instaurato da questo bando si informa che:

a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono **ESCLUSIVAMENTE** la presente gara;
b) il conferimento dei dati ha natura facoltativa, e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara o aggiudicarsi un appalto, deve rendere la documentazione richiesta dall'Amministrazione aggiudicatrice in base alla vigente normativa;
c) la conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione dalla gara o nella decadenza dall'aggiudicazione; d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:

1) il personale interno dell'Amministrazione implicato nel procedimento;
2) i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara;
3) ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della L. 7 agosto 1990 n. 241;
e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 13 della L. 675 medesima, cui si rinvia;
f) soggetto attivo della raccolta dei dati è l'Amministrazione aggiudicatrice. Il responsabile del trattamento dei dati personali è il Dott. Patrizio Summa.

18) **ALTRE INFORMAZIONI:**

a) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati da traduzione giurata;
nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge 109/94 e s.m.i. i requisiti di cui al punto 6 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 95, comma 2, del D.P.R. 554/99 qualora associazioni di tipo orizzontale;
b) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 10, comma 1-ter, della legge 109/94 e s.m.i.;
c) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza esclusiva del Foro di Bari;
d) In caso di eventuale discordanza fra il presente bando e/o disciplinare e il Capitolato Speciale d'Appalto, prevalgono le disposizioni del bando stesso;
e) le richieste di chiarimenti potranno pervenire entro lo stesso termine (3.09.2003) indicato al punto 12 del bando di gara. I chiarimenti tecnici potranno essere richiesti direttamente alla società di progettazione: Studio Architetto Francesco Angarano, Piazza Piemonte, 8 - 20145 MILANO - ITALY - tel. 02. 4694371; fax: 02.43319497.

19) Data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale d Ila Regione Puglia: 21.08.2003.

Bari - Palese, lì 8.8.2003

Il Direttore Generale
Marco Franchini

AVVISI
