

SOCIETA' SNAM RETE GAS

Pubblicazione DD. n. 598 del 19 luglio 2019 Regione Puglia Servizio Gestione Opere Pubbliche – Ufficio per le Espropriazioni.

OGGETTO: DPR n.327 /2001 -artt. 52 sexies e 52 octies - SNAM RETE GAS - L.R. n. 3/2005 e DGR n. 1446 dell'08/07/2014 - **Soggetto proponente. SNAM Rete Gas SPA.** Costruzione ed esercizio del Metanodotto denominato "Allacciamento CNG Asset Company 1 S.R.L.Comune di Noicattaro ON 100 (4") - DP 75 bar" Costituzione coattiva anticipata di servitù e occupazione temporanea non preordinata all'asservimento e determinazione urgente delle indennità provvisorie ai sensi dell'art. 22 e 52 sexies ed ex art. 52 octies - D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i. sui fondi siti nel Comune di Noicattaro in provincia di Bari.

Il funzionario Giacomo Bruno, responsabile del procedimento amministrativo dell'intervento in oggetto, sulla base dell'istruttoria, riferisce quanto segue:

Vista la determinazione dirigenziale n. 35 in data 18.02.2019 con la quale il Dirigente della Sezione Autorizzazioni Ambientali ha, tra l'altro, approvato il progetto definitivo relativo alla Costruzione ed esercizio del Metanodotto denominato "Allacciamento CNG Asset Company 1 S.R.L.- Comune di Noicattaro DN 100 (4") - DP 75 bar" proposto e presentato dalla SNAM Rete Gas S.p.a., Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento della Snam S.p.a. con sede legale in S. Donato Milanese nonché ha rilasciato in favore della medesima Società l'autorizzazione unica alla costruzione ed all'esercizio delle suddette opere con l'adempimento delle condizioni e delle precisazioni dettagliatamente riportate nella relazione istruttoria, parte integrante del medesimo provvedimento.

Considerato che con il suddetto provvedimento n. 35/2019 è stata, altresì, dichiarata la pubblica utilità dell'intervento di cui trattasi ed è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio per la durata di cinque anni, decorrenti dalla data del medesimo provvedimento, sulle aree interessate dalla realizzazione della suddetta opera, demandandosi alla Sezione Lavori Pubblici l'espletamento dei procedimenti ablativi entro lo stesso termine di cinque anni, subordinatamente all'osservanza degli adempimenti in capo al promotore dell'espropriazione ai sensi dell'art.20-comma 1- del D.lgs. n. 327/2001 e s.m.

Rilevato che le suddette opere come sopra approvate saranno realizzate su terreni di proprietà di terzi identificati nell'elenco particellare accluso all'avviso di avvio del procedimento ed integrato con nota della SNAM Rete Gas S.p.A. del 27.06.2019 prot. n. DISOR/LAV/NUZ/1042 di comunicazione alle ditte proprietarie e nota del 04.07.2019 prot. DISOR/LAV/NUZ/1057 della relazione di stima e metodo di calcolo delle indennità.

Vista la nota prot. DI-SOR/LAV/NUZ/1057 del 04.07.2019, con la quale il Responsabile del Servizio Ingegneria e Costruzioni Progetti Infrastrutture Sud Orientali Manager della SNAM Rete Gas, con riferimento al suddetto intervento di Costruzione ed esercizio del Metanodotto denominato " Allacciamento CNG Asset Company 1 S.R.L.- Comune di Noicattaro DN 100 (4") - DP 75 bar ", al fine di assicurare la regolare esecuzione dell'intervento in parola, ha chiesto, fra l'altro, ai sensi dell'art. 22 e artt. 52 sexies e 52 octies del DPR 327/2001 e la s.m., la determinazione urgente delle indennità provvisorie di servitù e di occupazione temporanea non preordinata all'asservimento degli immobili, così come individuati nel piano particellare descrittivo e nell'elenco delle ditte catastali interessate così come integrate con relazione di stima e metodo di calcolo delle indennità trasmesse con nota della SNAM Rete Gas S.p.A. prot. DI-SOR/LAV/NUZ/1057 del 04.07.2019.

Rilevato che tali elaborati, ora, trasmessi dalla Società SNAM Rete Gas con l'innanzi detta nota prot. DI-SOR/LAV/NUZ/1057 del 04.07.2019, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante, riportano le rispettive ditte catastali proprietarie e/o comproprietarie degli immobili interessati dalla realizzazione dell'opera in parola, le superfici da asservire e quelle da occupare temporaneamente per un periodo di anni uno a decorrere dalla data di immissione in possesso nonché le relative indennità da offrire in via provvisoria ed urgente.

Che il comma 2 lett. c) del richiamato art. 15 ex L.R. n. 3/2005 consente, fra l'altro, la facoltà di autorizzare, senza particolari indagini e formalità, la espropriazione e/o l'asservimento anticipati di immobili, contestualmente alla determinazione urgente delle relative indennità per opere attinenti a servizi a rete in materia di energia, come nel caso di specie.

Ritenuto, altresì, che l'esigenza di accedere all'espropriazione e/o asservimento per la realizzazione delle opere in questione è data dalla necessità di assicurare la continuità della fornitura di gas naturale alle utenze civili e industriali e garantire il rispetto delle vigenti disposizioni di sicurezza.

Che tali considerazioni si ritengono sufficienti a definire il carattere di particolare urgenza dei lavori da eseguire, correlati alla particolare natura dell'impianto da realizzare.

Considerato, pertanto, che allo stato degli atti, non sussistono motivi ostativi alla richiesta di costituzione coattiva di servitù ed occupazione temporanea, per una durata di anni uno a decorrere dalla data di immissione in possesso, ed alla contestuale determinazione urgente delle relative indennità provvisorie da corrispondere per l'asservimento degli immobili.

Che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 22 del T.U. n. 327/2001 e s.m. e dall'art. 15 della L.R. n. 3/2005, può provvedersi alla suddetta richiesta di determinazione urgente delle indennità provvisorie di asservimento e di occupazione temporanea con contestuale costituzione di servitù coattiva, favore della SNAM RETE GAS S.p.a., degli immobili così come individuati negli uguali allegati elenchi, contraddistinti con la lettera "A" con l'indicazione di tutti i dati anagrafici e con la lettera "B" con l'omissione dei medesimi dati sensibili, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Rilevato che il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche ai sensi dell'art. 3 della citata L.R. n.3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n.10/2007 nonché del successivo atto dirigenziale del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione - Sezione Personale ed Organizzazione- n. 16 in data 31/03/2017 di attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante regionale.

PROPONE

al dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche, nelle funzioni di Ufficio per le Espropriazioni di adottare il sotto indicato provvedimento;
verificando e attestando quanto segue.

VERIFICA AI SENSI DEL D. Lgs 196/03

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente Regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA L.R. n.28/2001

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale;

I sottoscritti attestano che il presente procedimento istruttorio affidato loro è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

Il responsabile del Procedimento

Giacomo Bruno

P.O. Supporto alle funzioni della Regione in materia di espropri

Vito Vitone

IL DIRIGENTE
DEL SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE
nelle funzioni di Ufficio per le Espropriazioni

Vista la L.R. n. 7 del 12.03.1997, artt. 4 e 5;

Visto il D. Lgs. n. 165 del 30.03.2001, artt. 4, 16 e 17;

Visto il D.P.R. 8.6.2001 n° 327 e s.m. -art.22-;

Vista la L.R. 22.02.2005 n.3 art. 3 -comma 6- e art. 15 -comma 2 let. c)-;

Vista la L.R. 16.04.07, n.10 art. 45;

Visto l'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto l'art. 18 del D. lgs 196/03 "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

Visto l'art. 14 del Regolamento Regionale del 4 giugno 2015, n. 13 "*Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo*";

Vista la deliberazione di G.R. n. 1518 del 31/07/2015 recante l'Adozione del Modello Organizzativo denominato "*Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA*" Approvazione atto Alta Organizzazione;

Visto il decreto n.443 in pari data con il quale il Presidente della Regione Puglia, ai sensi dell'art. 42 - comma 2, lett. h) - dello Statuto della Regione Puglia, ha adottato l'atto di "*Alta Organizzazione della Regione Puglia*" di adozione del suddetto nuovo modello organizzativo denominato MAIA;

Visto l'atto dirigenziale n. 115 in data 17/02/2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20/10/2016, ha istituito i Servizi della Giunta regionale, attribuendo le funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;

Visto l'art. 3 -comma 6- della L.R. 22/02/2005 n. 3 che dispone che l'Ufficio per le Espropriazioni "*svolge tutte le funzioni che la legislazione statale e regionale attribuisce all'Autorità Espropriante, nonché alle Regioni in materia di espropriazione per pubblica utilità, ad eccezione di quelle attribuite alla competenza dell'Organo di Governo, per il cui esercizio propone la Giunta Regionale gli atti da adottare*";

Visto l'atto del Direttore del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione - Sezione Personale ed Organizzazione- n. 16 in data 31/03/2017 con il quale, preso atto delle risultanze del Verbale del Coordinamento dei Direttori di Dipartimento n. 3 del 29/03/2017, è stato, tra l'altro, nominato, con decorrenza 01/04/2017, l'Avv. Raffaele Landinetti Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche della Sezione Lavori Pubblici;

Ritenuto di dover provvedere in merito per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente e sostanzialmente riportate;

DETERMINA

di condividere e fare propria la relazione istruttoria riportata in preambolo;

Art.1 - E' costituita anticipatamente, in favore della SNAM Rete Gas S.p.a., Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di SNAM S.p.a., con sede legale in S. Donato Milanese, in esecuzione di quanto disposto dall'art. 22 del T.U. 327 /2001 e s.m. e dall'art. 15 della L.R. n.3/2005, la servitù coattiva sugli immobili siti in agro di Noicattaro, così come indicato negli elenchi "A" e "B", allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale e con i quali costituiscono corpo unico, occorrenti per la Costruzione ed esercizio del Metanodotto denominato "Allacciamento CNG Asset Company 1 S.R.L. - Comune di Noicattaro DN 100 (4") - DP 75 bar", giusta autorizzazione unica e contestuale declaratoria di pubblica utilità espressa con provvedimento dirigenziale della Sezione Autorizzazioni Ambientali n. 35 in data 18.02.2019.

Art.2 - E' disposta, ai sensi dell'art.49 del TU n.327/2001, in favore della suddetta Società, l'occupazione temporanea non preordinata all'asservimento, degli immobili individuati nei suddetti allegati elenchi occorrenti per l'esecuzione dei lavori sopradescritti.

Art.3 - E' disposto, come richiesto da SNAM RETE GAS, sui predetti fondi quanto segue:

- l'opera consiste nella posa di una tubazione per trasporto idrocarburi gassosi interrata alla profondità di circa un metri (uno), , nonché di cavi accessori per reti tecnologiche;
- saranno installati apparecchi di sfiato e cartelli segnalatori, nonché eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;
- E' prevista, la costruzione di manufatti accessori fuori terra, con i relativi accessi costituiti da strada di collegamento alla viabilità esistente della larghezza di mt. 3,50 da realizzarsi e mantenersi a cura di SNAM Rete Gas, come evidenziati nel piano particolareggiato d'esecuzione.
- Pertanto è necessario che l'imposizione di servitù debba prevedere:
 - l'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore di m.13,50 (tredici/50) dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazioni della profondità di posa della tubazione;
 - la facoltà della SNAM Rete Gas ad occupare, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, l'area necessaria all'esecuzione dei lavori, l'inamovibilità delle tubazioni, dei manufatti, delle apparecchiature e delle opere sussidiarie relative al gasdotto di cui in premessa, di proprietà di Snam Rete Gas e che pertanto avrà anche la facoltà di rimuoverle;
 - di accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi;
 - che i danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti, in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, recuperi, sostituzioni, manutenzioni, esercizio del gasdotto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati a chi di ragione;
 - l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che costituisca intralcio o pericolo per i lavori da eseguirsi o pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;
 - la permanenza a carico dei proprietari dei tributi e gli altri oneri gravanti sui fondi.

Art.4 - Sono urgentemente determinate le indennità provvisorie di asservimento degli immobili di cui al precedente art. 1, da corrispondere in favore delle ditte catastali proprietarie, così come indicate nell'elenco allegato e parte integrante del presente provvedimento e per importi individuati accanto a ciascuno di esse.

Art.5 - Ai sensi dell'art.50 del TU n.327/2001 sono determinate in via provvisoria anche le indennità da offrire ai proprietari catastali proprietarie e/o comproprietarie degli immobili individuati nei predetti elenchi, da occupare temporaneamente per una durata di anni uno a decorrere dalla data di immissione in possesso, nella misura indicata accanto a ciascuno di essi, fatta salva la successiva determinazione sulle eventuali osservazioni prodotte dai medesimi proprietari in ordine alle indennità offerte, a seguito della esecuzione del presente provvedimento.

Art.6 - La Società SNAM Rete Gas, al termine della durata dell'occupazione temporanea, è obbligata al ripristino dello stato dei luoghi ed alla riconsegna degli immobili ai rispettivi proprietari.

Art.7 - Copia conforme del presente provvedimento verrà notificato alle ditte proprietarie degli immobili indicate negli allegati elenchi, nelle forme degli atti processuali civili nonché pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, a cura e spese della SNAM Rete Gas, ai sensi dell'art. 23, commi 1 e 5 del T.U. 327 /2001 e s.m. e dell'art. 14 della L.R. n.3/2005.

Art.8 - La SNAM Rete Gas spa dovrà dare esecuzione al presente provvedimento, mediante l'immissione in possesso degli immobili asserviti e/o occupati temporaneamente entro il termine perentorio di anni uno.

Art.9 - La SNAM Rete Gas dovrà comunicare con apposito atto alle ditte proprietarie asservite, la data di

immissione in possesso dei propri immobili, nonchè invitarle a comunicare espressamente se condividono o meno le indennità offerte.

Art.10 - In caso di accettazione sarà adottata apposita ordinanza di pagamento della indennità alla SNAM Rete Gas che dovrà provvedere entro il termine di 60 giorni, previa comunicazione da parte della ditta proprietaria dell'accettazione delle indennità di asservimento ed occupazione temporanea ed eventuali danni ad essa offerte, subordinatamente alla presentazione della dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e della documentazione comprovante la piena e libera disponibilità dell'area interessata dalla realizzazione dell'intervento di che trattasi.

Art.11 - In caso di rifiuto o silenzio da parte della Ditta proprietaria sulle indennità provvisorie disposte dal presente provvedimento, decorsi trenta (30) giorni dalla data dell'immissione in possesso, le somme dovranno essere depositate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze -Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Bat - Sezione Depositi- sulla base di apposita propria ordinanza.

Art.12 - Entro lo stesso termine, la ditta proprietaria che non condivide le indennità provvisorie proposte con il presente provvedimento può:

- a) ai sensi dell'art. 21 - comma 3 e seguenti - del T.U. n.327 /2001 e dell'art. 16 della L.R. n. 3/2005 e ss.mm., avanzare richiesta di nomina dei Tecnici, designandone uno di propria fiducia, affinché unitamente al tecnico designato dal beneficiario dell'espropriazione e ad un terzo esperto nominato nei modi e nei termini di cui al medesimo art. 16 - comma 1 - determinano le indennità definitive; le spese di tale procedimento saranno poste a carico del privato espropriato e/o asservito o dal beneficiario dell'espropriazione e/o asservimento ai sensi dell'art. 21, comma 6, DPR n. 327/2001 e s.m.
- b) non avvalersi di un tecnico di fiducia; in tal caso le indennità definitive saranno determinate come disposto dagli artt. 22, co. 5, e 52-nonies del ripetuto T.U.E. dalla competente Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del T.U.E., con spese a carico del promotore o del beneficiario dell'espropriazione e/o asservimento richiedente, ai sensi dell'art. 10 del Regolamento Regionale n. 12 del 21/08/2006 e s.m.

Art.13 - In caso di non condivisione delle determinazioni definitive di cui ai punti precedenti, il proprietario, il promotore dell'espropriazione/asservimento o il terzo che ne abbia interesse, potrà proporre opposizione alla stima, nei termini e con le modalità previste dall'art.54 del Testo Unico.

Art.14 - Il diritto di servitù sugli immobili di cui agli allegati elenchi, costituito con il presente provvedimento, sarà eseguito previa intervenuta notifica disposta con il precedente punto 7 ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 - comma 1, lett. f) del DPR n. 327 /2001e s.m.

Art.15 - Il presente provvedimento dovrà essere tempestivamente trascritto presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari, nonché pubblicato per estratto a cura e spese della SNAM Rete Gas, ai soli fini di pubblicità, ai sensi dell'art. 23, comma 2 e 5 del T.U.

Art.16 - Il presente provvedimento viene redatto in forma integrale in unico originale. Nell'allegato "B" destinato alla pubblicazione, sono state omesse alcune informazioni non necessarie ai fini di pubblicità legale, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs n. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Art.17 - Il presente provvedimento:

- a) è composto da n.10 fasciate ed è redatto in unico originale e depositato agli atti della Sezione LL.PP.;
- b) ai sensi dell'art. 26 del DPR n. 327 /2001 e s.m., diventa esecutivo decorso il termine di 30 giorni dal compimento delle relative formalità;
- c) sarà trasmesso in copia conforme all'originale alla Società Snam Rete Gas S.p.a., al Segretariato della Giunta Regionale ed alla Sezione Autorizzazioni Ambientali;
- d) sarà trasmesso in copia all' Assessore alle Opere Pubbliche ed al Direttore del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche e Paesaggio;

- e) sarà pubblicato "per estratto" e con unicamente l'allegato "B" sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, a cura e spese della Società Snam Rete Gas S.p.a. con sede in Bari;
- f) sarà pubblicizzato nella sezione "*Amministrazione trasparente*" sotto sezione "*Provvedimenti dirigenti*" del sito www.regione.puglia.it

Il Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche

Avv. Raffaele Landinetti

METANO DI METANODOTTO: ALLACCIAMENTO CNG ASSET COMPANY I S.R.L. NOICATTARO (BA) DN 100 (4") - 75 bar													ELENCO B														
COMUNE DI NOICATTARO																											
N° ORDINE	PROPRIETARI ATTUALI	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI - COMUNE DI NOICATTARO										Mappa	Quilata	Class	Superficie Catastrale (mq)	REDDITO		Superficie da asservire (mq)	Mappali confinanti	Superficie da asservire per l'esecuzione dei lavori (mq)	Indennità di asservimento offrendo (EURO)	Indennità di occupazione più offrendo (EURO)	Totale indennità offrendo (EURO)	Note		
			C	D	E	F	G	H	I	J	K	L					M	N								O	P
1	COLUCCI Vito Nicola	COLUCCI Vito Nicola	6	357	VIG UVA TAV	4	2397	25,09	19,81	Fig. 6 p.lle. 103-355-356-Strada C.le di Mezzo all'incrociata	330	318	154,00	1.653,80	1.807,80	Nella proprietà, oltre a prevista la realizzazione di un'area di sosta per un totale di mq. 14, per un totale complessivo di mq. 26											
2	RESCINA Domenico	RESCINA Domenico	6	103	ULIVETO	2	12489	64,50	86,70	Fig. 6 p.lle. 103-98-110-104-353-104-115-Strada C.le di Mezzo all'incrociata	1281	873	1.672,00	4.385,00	6.037,00												
																123	VIG UVA TAV	2	949	25,24	10,78	Fig. 6 p.lle. 109-110-124-Strada C.le di Mezzo all'incrociata	421	259	418,00	1.346,80	1.764,80
543	VIG UVA TAV	2	483	13,11	5,60	Fig. 6 p.lle. 124-544-54-Strada C.le di Mezzo all'incrociata	184	122	264,00	634,40	898,40																
												111	ULIVETO	1	206	1,22	0,80	Fig. 6 p.lle. 103-110-Strada C.le di Mezzo all'incrociata	206	189	374,00	945,00	1.318,00				
110	VIG UVA TAV	3	2056	56,86	26,81	Fig. 6 p.lle. 111-103-123-106-Strada C.le di Mezzo all'incrociata	1297	763	1.276,00	4.123,60	5.399,60																
												544	VIG UVA TAV	2	255	6,78	2,80	Fig. 6 p.lle. 543-122-542-Strada C.le di Mezzo all'incrociata	123	65	176,00	442,00	618,00				
122	SEMINATIVO	1	7616	59,53	22,20	Fig. 6 p.lle. 544-542-541-7-Strada C.le di Mezzo all'incrociata	1487	988	1.606,00	820,04	2.426,04																

Business Unit Asset Italia
Distretto Sud Orientale
Trasporto
Head
Giovanni Russo

Allegato alla Determina Dirigenziale n° 598 Regione Puglia del 19.06.2019
composto da n. 6 fogli
Il Dirigente
Avv. Raffaele Landinetti



Il presente elenco è conforme al Piano Particellare approvato

METANODOTTO: ALLACCIAMENTO CNG ASSET COMPANY 1 S.R.L. NOICATTARO (BA) DN 100 (4") - 75 bar													ELENCO B				
COMUNE DI NOICATTARO (BA)																	
N° ORDINE	PROPRIETARI ATTUALI	DIITTA CATASTALE	DATI CATASTALI - COMUNE DI NOICATTARO										Indennità di espropriazione offerta a corpo offerta (EURO)	Indennità di espropriazione offerta a corpo offerta (EURO)	Indennità di espropriazione offerta a corpo offerta (EURO)	Totale indennità offerta (EURO)	Note
			Foglio	Mappale	Qualità	Classe	Superficie Catastale (mq)	dominica (EURO)	REDDITO agrario (EURO)	L	M	N					
6	DIFINO Stefano	DIFINO Stefano	6	214	VIG UVA TAV	3	1893	38,86	18,55	0	17,40	0,00	17,40	0,00	17,40		
7	ADDRISO Pasquale	ADDRISO Pasquale	6	213	VIGNETO	3	1653	11,81	6,75	0	52,20	0,00	52,20	0,00	52,20		
			9	48	ULIVETO	2	530	2,17	1,3	245	452,40	1,225,00	1,677,40	1,225,00	1,677,40		
			9	49	MANDORLETTO	2	420	4,07	1,71	147	252,00	583,00	840,00	583,00	840,00		
8	CAPUTO Giuseppe CINQUEPALMI Caterina	CAPUTO GIUSEPPE CINQUEPALMI CATERINA	9	47	VIG UVA TAV	1	5574	215,9	71,97	1290	1,210,00	6,709,00	7,919,00	6,709,00	7,919,00		
9	RESCINA Palma	RESCINA PALMA	9	546	VIG UVA TAV	2	6943	184,67	78,89	252	374,00	1,310,00	1,684,00	1,310,00	1,684,00		
			9	263	VIGNETO	1	981	15,20	5,07	632	1,386,00	3,266,40	4,652,40	3,266,40	4,652,40		
10	ARDITO Isabella	ARDITO Isabella	9	389	VIG UVA TAV	4	1181	14,33	9,76	0	31,20	0,00	31,20	0,00	31,20		
			9	264	VIGNETO	1	512	7,93	2,64	390	659,00	2,026,00	2,685,00	659,00	2,685,00		
			9	390	VIG UVA TAV	4	312	3,79	2,55	2	77,40	10,40	87,80	10,40	87,80		
11	CIRILLO Alessandro CIRILLO Antonia	CIRILLO Alessandro CIRILLO Antonia	9	51	ULIVETO	2	6095	31,48	18,89	1738	2,794,00	8,690,00	11,484,00	8,690,00	11,484,00		

Business Unit Asset Italia
Distretto Sud Orientale
Trasporto

Head
Giovanni Russo

Regione Puglia
del LUC 2019
composto da n. 6 fogli
Il Dirigente
Avv. Raffaele Landinetti

540

Il presente elenco è conforme al Piano Particolare approvato

METANODOTTO: ALLACCIAMENTO CNG ASSET COMPANY 1 S.R.L. NOICATTARO (BA) DN 100 (4") - 75 bar													ELENCO B																	
COMUNE DI NOICATTARO (BA)																														
H-D'ORINE	PROPRIETARI ATTUALI	DATI CATASTALI - COMUNE DI NOICATTARO				REDDITO				Mappali confinari	Superficie da asservire (mq)	Superficie da occupare temp. per l'esecuzione dei lavori (mq)	Indennità di asservimento offerta (EURO)	Indennità di danno più danni offerta (EURO)	Totale indennità offerta (EURO)	Note														
		Foglio	Mappale	Quantità	Classe	Superficie Catastale (mq)	dominante (EURO)	agaria (EURO)	M								N	O	P	Q	R									
12	DIDONNA Domenico DIDONNA Nicola	9	719	ULIVETO	1	18624	721,39	240,46	Fig. 9 p.lle 55-55-57-670-720-Strada Comunale di Mezzo alla Incoronata	1963	472	594,00	2.390,00	2.984,00																
																13	ARDITO Rosa Maria	9	619	ULIVETO	1	14	0,08	0,05	Fig. 9 p.lle 900-902-904-Strada Prov.le 57	14	4	8,40	20,00	28,40
15	DIPIERRO Natale DIPIERRO Vitanonio	9	57	ULIVETO	2	3852	19,89	11,94	Fig. 9 p.lle 556-957-855-719-55-292	774	280	464,40	1.400,00	1.864,40																
															16	MARTIRE Francesco	9	899	ULIVETO	1	380	2,26	1,47	Fig. 9 p.lle 202-898-899-901	243	35	145,80	175,00	320,80	
17	FONSDITURI Domenica	34	1462	VIG UVA TAV	1	20	0,77	0,26	Fig. 34 p.lle 149-121-1471-Strada Prov.le 57	20	20	44,00	104,00	148,00																

Business Unit-Asset Italia
Distretto sud Orientale
TRASPORTO

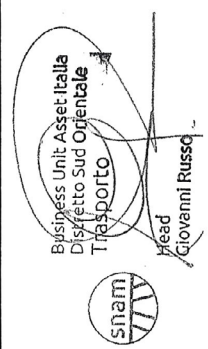
snam

Head
Giovanni Russo

Allegato alla Determina Dirigenziale n° 598 Regione Puglia del 19.11.2019
composto da n. 6 fogli
Dirigente
Avv. Raffaello Landinetti

Il presente elenco è conforme al Piano Particellare approvato

METANODOTTO: ALLACCIAMENTO CNG ASSET COMPANY 1 S.R.L. NOICATTARO (BA) DN 100 (4") - 75 bar														ELENCO B				
COMUNE DI NOICATTARO (BA)																		
N° ORDINE	PROPRIETARI ATTUALI	DATI CATASTALI - COMUNE DI NOICATTARO										Indennità di occupazione più indennità di asservimento (EURO)	Indennità di asservimento offrendo (EURO)	Superficie da asservire (mq)	Superficie da assegnare per l'esecuzione dei lavori (mq)	Indennità di occupazione più indennità di asservimento (EURO)	Indennità di asservimento offrendo (EURO)	Note
		FOGLIO	MAPP. D	QUILIA	CLASSE	Superficie Catastale (mq)	REDDITO (EURO)	Superficie (mq)	Magnioli confinanti	M	N							
18	LAMONACA Vita	34	429	VIG UVA TAV 1	1795	69,53	23,18	Fg. 34 p.lla 1405-407-22-429	207	131	300,00	691,20	1.011,20					
			430	VIG UVA TAV 3	3283	63,58	32,22	Fg. 34 p.lla 1270-23-24-2530-1472	389	253	550,00	1.315,60	1.863,60					
			1473	SEMINATIVO 1	18	0,13	0,05	Fg. 34 p.lla 428-1270-1472-Strada Prov.le nr.57	18	18	10,80	14,94	25,74					
			1270	VIG UVA TAV 1	1777	68,83	22,94	Fg. 34 p.lla 428-23-430-1473	215	153	300,00	691,60	1.021,60					
19	DIPIERRO Rosa SAPONARO Carlo SAPONARO Lorenzo	34	2530	VIG UVA TAV 2	4247	112,96	48,25	Fg. 34 p.lla 1460-430-24-607	568	468	770,00	2.121,60	2.891,60					
20	SAPONARO Lorenzo	34	867	VIG UVA TAV 2	5314	141,34	60,38	Fg. 34 p.lla 1465-2530-24-1938	565	369	704,00	2.056,00	2.773,60					
21	DI DONNA Angela	34	1938	ULIVETO 1	9711	57,68	37,61	Fg. 34 p.lla 1536-887-1938-Strada Comunale	961	660	1.078,00	3.300,00	4.378,00					
			1937	ULIVETO 1	7	0,04	0,03	Fg. 34 p.lla 1938-1938-Strada Prov.le nr.57	7	0	4,20	0,00	4,20					
			2059	SEMINATIVO U	206	2,68	1,60	Fg. 34 p.lla 2057-1543-2058-Strada Comunale	80	51	88,00	42,33	130,33					
22	DIPINTO Domenichina	34	2058	SEMINATIVO U	8651	123,65	66,24	Fg. 34 p.lla 2056-2058-577-581-97-1463	1094	713	1.122,00	591,79	1.713,79					
23	DIPIERRO Rosa	34	97	VIGNETO 1	1005	15,57	5,19	Fg. 34 p.lla 1463-2058-921-149-2143	491	616	484,00	3.203,20	3.687,20					



Allegato alla Determina Dirigenziale n° 500 del 19 LUG 2019
 Regione Puglia
 Il Dirigente
 Avv. Raffaele Landinetti

Il presente elenco è conforme al Piano Particolare approvato

METANODOTTO: ALLACCIAMENTO CNG ASSET COMPANY 1 S.R.L. NOICATTARO (BA) DN 100 (4") - 75 bar													ELENCO B				
COMUNE DI NOICATTARO (BA)																	
N° DORINE	PROPRIETARI ATTUALI	DATI CATASTALI - COMUNE DI NOICATTARO										Indennità di occupazione più indennità di occupazione (EURO)	Indennità di asservimento (EURO)	Indennità di occupazione più indennità di occupazione (EURO)	Note		
		DITA CATASTALE		REDDITO		Mappale		Quinta		Superficie Catastale (mq)						Superficie occupata tempo per assicurare (mq)	
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
24	SPAGNIOLO Michele	34	2143	VIG LVA TAV	3	715	13,85	7,02	Fg. 34 p.lle 2144-27-449-1107	35	25	21,00	130,00	151,00			
	FURIO Anna Maria		572	ENTE URBANO		647			Fg. 9 p.lle 910-029-292-278	450	110	270,00	91,30	361,30			
	FURIO Antonio		909	SEMINATIVO	1	1778	13,31	5,05	Fg. 9 p.lle 910-029-292-272	897	550	1.056,00	181,50	1.237,50			
	FURIO Giuseppe		571	ENTE URBANO		1089			Fg. 9 p.lle 292-354-353-395-296	20	0	12,00	0,00	12,00			
	FURIO Nicolaia		9						Fg. 9 p.lle 292-353-353-571	1139	700	1.298,00	3.640,00	4.938,00			
	RONCHI Lucia		383	VIG LVA TAV	1	1048	40,59	10,53	Fg. 9 p.lle 292-550-525-353-354	93	60	132,00	312,00	444,00			
26	DICIOLLA Giovanna	9	354	VIG LVA TAV	1	2985	91,51	30,54	Fg. 9 p.lle 292-597-928-593	91	61	132,00	311,11	443,11			
27	STOLFA Michela	9	550	ULIVETO	2	293	1,46	0,88	Fg. 9 p.lle 292-598-396-397-560	373	252	506,00	1.280,00	1.786,00			
	BATTISTA Lucia		597	ULIVETO	2	1846	9,53	5,72									
28	STOLFA Francesca																
	BATTISTA Lucia																
	STOLFA Francesca		9	ULIVETO	2	403	2,08	1,25	Fg. 9 p.lle 292-150-593-597	164	109	220,00	545,00	765,00			
29	STOLFA Michelangelo																
	STOLFA Michelangelo																
	STOLFA Michela																

Business Unit Asset Italia
Distretto Sud Orientale
Trasporto

Head
Giovanni Russo



Il presente elenco è conforme al Piano Particellare approvato

Allegato alla Determina Dirigenziale n° 598 Regione Puglia del 10 luglio 2019 composto da n. 8 fogli
Il Dirigente
Avv. Raffaele Landinetti

METANODOTTO: ALLACCIAMENTO CNG ASSET COMPANY 1 S.R.L. NOICATTARO (BA) DN 100 (4") - 75 bar														ELENCO B								
COMUNE DI NOICATTARO (BA)																						
N° D'ORDINE	PROPRIETARI ATTUALI	DATI CATASTALI - COMUNE DI NOICATTARO												Note								
		BITA CATASTALE						REDDITO		Mappali confinanti	Superficie da asservire (mq)	Superficie da asservimento per l'esecuzione dei lavori (mq)	Indennità di asservimento (EURO)		Indennità di occupazione più onerosità (EURO)	Totale indennità onerosità (EURO)						
Mappe	Qualità	Classe	Superficie Catastale (mq)	dominicale (EURO)	agente (EURO)	Foglio	Mappe	Qualità	Classe					Superficie Catastale (mq)			G	H	I	L	M	N
30	LASORELLA Carlo LASORELLA Gianniccio LASORELLA Vincenzo SETTANNI Vittoria	190	VIG UVA TAV	1	383	14,84	4,95	Fg. 9 p.lla 292-403-593-598	172	55	103,20	286,00	389,20									
		915	VIG UVA TAV	1	785	30,41	10,14	Fg. 9 p.lla 916-917-292-929	120	50	72,00	260,00	332,00									

Il presente elenco è conforme al Piano Particolare approvato

Business Unit-Asset-Italia
Distretto Sud Orientale
Trasporto



Head

Giovanni Russo

590 Regione Puglia

del 9 LUG 2019

composto da n. 6 fogli

Il Dirigente

Avv. Raffaele Landinetti