
Atti e comunicazioni degli Enti Locali

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE LECCE

Decreto 3 luglio 2019, n. 2033**Esproprio.**

Oggetto: Lavori di messa in sicurezza dell'incrocio stradale tra la S.P. San Pietro in Lama – Monteroni e la S.P. 130.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Premesso:

- che, con delibera consiliare n. 39 del 27/11/2012, il Comune di Lequile ha approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto in variante al proprio strumento urbanistico vigente apponendo, così, sui terreni interessati dai lavori, il vincolo preordinato all'esproprio;
 - che, con delibera consiliare n. 11 del 17/04/2013, il Comune di San Pietro in Lama ha approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto in variante al proprio strumento urbanistico vigente apponendo, così, sui terreni interessati dai lavori, il vincolo preordinato all'esproprio;
 - che, con delibera consiliare n. 60 del 29/11/2013, il Comune di Monteroni di Lecce ha approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto in variante al proprio strumento urbanistico vigente apponendo, così, sui terreni interessati dai lavori, il vincolo preordinato all'esproprio;
 - che, con delibera consiliare n. 15 del 31/03/2014, il Comune di Lecce ha approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto in variante al proprio strumento urbanistico vigente apponendo, così, sui terreni interessati dai lavori, il vincolo preordinato all'esproprio;
 - che, con deliberazione di giunta n. 124 del 05/08/2014, questa Provincia ha approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto e dichiarato la pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., fissando in mesi sessanta il termine per l'emissione del decreto d'esproprio, con decorrenza dalla data di detta deliberazione;
 - che, con decreto dell'Ufficio Espropri della Provincia di Lecce n. 1906 del 09/02/2017, è stata disposta in favore della stessa Provincia l'occupazione d'urgenza dei terreni occorrenti alla realizzazione dei lavori in oggetto e, contestualmente, è stata determinata l'indennità provvisoria da offrire alle ditte proprietarie degli stessi terreni, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
 - che in data 06/03/2017 si è provveduto ad eseguire l'occupazione d'urgenza dei terreni mediante la compilazione dei relativi verbali d'immissione in possesso in contraddittorio con i proprietari;
 - che in seguito alla redazione dei tipi di frazionamento catastale si sono accertate le superfici effettivamente occupate;
 - che, con determina dirigenziale n. 921 dell'11/06/2019, è stato disposto il pagamento diretto del saldo delle indennità di espropriazione e di occupazione spettanti alle ditte catastali che hanno accettato l'indennità offerta, nonché il deposito presso la Cassa DD.PP. dell'indennità non accettata in favore di una ditta che non ha concordato la cessione bonaria del suo bene;
 - che, essendo stato disposto il pagamento o il deposito degli importi alle ditte proprietarie dei terreni, questa Provincia, in alternativa all'atto di cessione volontaria, può emettere il decreto di esproprio per quanto disposto dall'art. 20 comma 11 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
 - che sussistono tutti i requisiti richiesti dall'art. 8 D.P.R. n. 327/2001 per l'emanazione del decreto d'esproprio;
 - che sussiste la competenza dirigenziale all'emissione del presente decreto ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 3 comma 7 della Legge Regionale 22.2.2005 n. 3;
- Visti** i tipi di frazionamento catastale predisposti dall'impresa esecutrice dei lavori e approvati dall'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale di Lecce - Territorio, con i quali sono stati identificati i beni da espropriare;

DECRETA

- E' disposta a favore della Provincia di Lecce l'espropriazione dei terreni occorsi per l'esecuzione dei lavori in oggetto, di proprietà delle ditte riportate nel prospetto allegato al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale, ove sono indicati, per ogni ditta catastale, gli estremi catastali dei terreni interessati, le superfici da espropriare e le indennità corrisposte o depositate presso la Cassa DD.PP.

- Il presente decreto sarà registrato, ai sensi dell'articolo 10 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, come modificato dall'articolo 26, comma 1, del decreto-legge 12 settembre 2013, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 novembre 2013, n. 128, e dall'articolo 1, comma 608, della legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014) come meglio esplicitato a pagina 6 della circolare dell'Agenzia delle Entrate n. 2/E del 21/02/2014, trascritto e volturato presso l'Agenzia delle Entrate in totale esenzione, ai sensi della tabella di cui all'allegato B dell'art 22 DPR 642/72. Sarà, inoltre, inviato, per la pubblicazione, al Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, il tutto a cura e spese della Provincia di Lecce.

IL DIRIGENTE

(Ing. Francesco Dario CORSINI)

Allegato al Decreto d'Esproprio

N.	CD	Ditta catastale				Dati catastali					Sup.		Indennità	
		Intestati	Luogo di nascita	Data di nascita	Diritto	Quota poss.	Codice fiscale	Comune	Fg.	P.lla orig.	P.lla deriv.	espr. mq	Importo	Corrisposta o depositata
1	1	Solazzo Pierluigi			propr	1/1		Lecce	258	8	217	405	9.921,08	Corrisposta
2	2	Costantini Vito Pietro			propr	1/2		San Pietro in Lama	3	15	812	285	4.653,79	Corrisposta
3	3	Spedicato Giuseppa			propr	1/2		Lequile	4	76	487	125	1.906,68	Depositata
4	4	Barsi Rodolfo			propr	1/1		Lequile	4	414	482	15	66.823,90	Corrisposta
		Colonna Giusefina			propr	1/1		Lequile	4	416	485	420		
5	5	Quarta Luigi			propr	1/1		Monteroni di Lecce	17	158	545	760	15.004,05	Corrisposta
								Monteroni di Lecce	17	313	313	84		

IL DIRIGENTE (Ing. Francesco Dario Corsini)