

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 8 luglio 2019, n. 1230

Art. 22 ter, L.R. 5 febbraio 2013, n. 4 - Trasferimento a titolo gratuito di infrastrutture pubbliche stradali dell'ex Riforma Fondiaria in favore del Comune di Lecce. (1° Stralcio)

Il Vice Presidente, sulla base dell'istruttoria espletata dal Responsabile di P.O. della Struttura Provinciale di Lecce, Beni Riforma Fondiaria, confermata dalla Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio nonché Dirigente *ad interim* del Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma Fondiaria, riferisce quanto segue:

PREMESSO che:

- Il comma 2, dell'art. 22 ter, della L.R. n. 4/2013 "Trasferimento e alienazione" dispone che le infrastrutture pubbliche stradali della ex Riforma Fondiaria sono trasferite a titolo gratuito agli enti territoriali tenuti alla loro gestione;
- Il comma 3 del articolo 22 *ter*, inoltre, prevede che il trasferimento e l'alienazione dei beni di cui sopra sono disposti dalla Giunta regionale;
- L'art. 22 *quater* della predetta legge stabilisce, infine, che per i beni di cui all'art. 22 *ter*, comma 2, al trasferimento si provvede con decreto del Presidente della Giunta regionale, che costituisce titolo di proprietà;

Considerato che:

- A seguito di aggiornamento del piano inventariale dei beni immobili della Riforma Fondiaria, comprensiva anche di tutte le opere di viabilità realizzate, è stata accertata la consistenza delle strade interpoderali da trasferire, realizzate dall'ex ERSAP e utilizzate come rete viaria dal Comune di Lecce, quantificate in mq. 30.441;

Evidenziato che:

- ai sensi del comma 1 dell'art. 22 *quater* della L.R. n. 4/2013, il trasferimento del strade è disposto con Decreto del Presidente della Giunta regionale, che costituisce titolo di proprietà, per l'espletamento delle formalità ipo-catastali;

Ritenuto, pertanto, di:

- dover procedere ai sensi dell'art. 22 *ter* della L.R. n.4/2013 al trasferimento delle strade interpoderali rurali e delle opere di viabilità dell'ex Riforma Fondiaria come riportate nell'Allegato "A", parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, in favore del Comune di Lecce;
- di dover dare atto che le spese, imposte e tasse, nessuna esclusa, connesse al trasferimento delle predette strade interpoderali rurali e delle opere di viabilità sono a totale carico del Comune di Lecce;

Tutto ciò premesso e considerato, al fine di dare attuazione all'art 22 *ter* della L.R. n. 4/2013, occorre che la Giunta regionale autorizzi il trasferimento delle strade specificate nell' Allegato "A" e l'emanazione del relativo DPGR di trasferimento

COPERTURA FINANZIARIA DI CUI AL DLgs 118/2011 e s.m.i.

La presente Deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del Bilancio regionale.

L' Assessore relatore sulla base delle risultanze istruttorie propongono l'adozione del presente atto, trattandosi

di materia rientrante nelle competenze della alla Giunta regionale ai sensi dell'art. 4, comma 4, lett. k) della L.R. 7/97 e dell'art. 22 *ter* della Legge regionale n.4/2013

LA GIUNTA

Udita la relazione e la conseguente proposta del Vice Presidente;

Viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal Responsabile di PO, dalla Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio nonché Dirigente *ad interim* del Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma Fondiaria;

A voti unanimi, espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- **di fare proprio** quanto riportato in premessa, quale parte integrante e sostanziale della presente disposizione;
- **di procedere** ai sensi del comma 2, dell'art. 22 *ter* della L.R. n. 4/2013 al trasferimento delle infrastrutture pubbliche stradali e delle opere di viabilità pubblica della ex Riforma Fondiaria, a titolo gratuito, in favore del Comune di Lecce, catastalmente individuate nell' Allegato "A", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **di dare atto** che, il trasferimento delle strade sarà disposto con Decreto del Presidente della Giunta regionale, che costituisce titolo di proprietà, per l'espletamento delle formalità ipo-catastali;
- **di stabilire** che il trasferimento definitivo delle infrastrutture pubbliche stradali e opere di viabilità pubblica avvenga a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si attualmente si trovano;
- **di dare atto** che le spese, imposte e tasse, nessuna esclusa, connesse al trasferimento sono a totale carico del Comune di Lecce, con esonero dell'Amministrazione regionale da qualsiasi onere o incombenza da essi derivante;
- **di pubblicare** il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia e sul sito istituzionale informatico regionale ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 co. 3 della l.r. 15/2008.

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA
SILVIA PIEMONTE

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA
ANTONIO NUNZIANTE

Elenco strade rurali realizzate dall'ex ERSAP, da trasferire al Comune di Lecce ai sensi dell'art. 22 ter - L.R. N.4/2013

Allegato A

Agro	Località	Foglio	P.IIa	Sub.	SUPERFICIE				R.D. €.	R.A. €.
					in mq	HA	A	CA		
LECCE	Scamporri	5	110		905	0	9	5	===	===
LECCE	Scamporri	5	190		6	0	0	6	===	===
LECCE	Rauccio	19	81		50	0	0	50	===	===
LECCE	Rauccio	20	5		30	0	0	30	===	===
LECCE	Rauccio	21	182		1.480	0	14	80	===	===
LECCE	Rauccio	41	189		1.470	0	14	70	===	===
LECCE	Frigole	46	3		740	0	7	40	0,69	0,27
LECCE	Frigole	55	1		873	0	8	73	0,81	0,32
LECCE	Frigole	55	2		10	0	0	10	0,01	0
LECCE	Frigole	55	19		1.520	0	15	20	===	===
LECCE	Frigole	55	149		37	0	0	37	0,03	0,01
LECCE	Frigole	56	6		240	0	2	40	0,04	0,04
LECCE	Frigole	56	137		270	0	2	70	0,25	0,25
LECCE	Frigole	56	139		1.090	0	10	90	3,66	2,53
LECCE	Frigole	56	29		200	0	2	0	===	===
LECCE	Frigole	56	80		20	0	0	20	===	===
LECCE	Frigole	56	129		30	0	0	30	0,18	0,09
LECCE	Frigole	56	66		806	0	8	6	===	===
LECCE	Frigole	56	87		480	0	4	80	0,07	0,07
LECCE	Frigole	56	123		520	0	5	20	===	===
LECCE	Case Bianche	60	113		2.800	0	28	0	===	===
LECCE	Case Bianche	60	117		18	0	0	18	===	===
LECCE	Case Bianche	60	119		400	0	4	0	===	===
LECCE	Case Bianche	60	131		1.160	0	11	60	===	===
LECCE	Rauccio	61	37		1.100	0	11	0	1,99	2,56
LECCE	Rauccio	62	1		2.289	0	22	89	4,14	5,32
LECCE	Rauccio	62	75		234	0	2	34	0,42	0,54
LECCE	Frigole	66	12		270	0	2	70	===	===
LECCE	Frigole	66	19		1.100	0	11	0	===	===
LECCE	Frigole	66	28		620	0	6	20	===	===
LECCE	Frigole	67	77		50	0	0	50	===	===
LECCE	Frigole	67	87		780	0	7	80	===	===
LECCE	Frigole	69	40		1.198	0	11	98	1,24	0,87
LECCE	Frigole	69	48		160	0	1	60	===	===
LECCE	Frigole	69	63		1.260	0	12	60	1,3	0,91
LECCE	Case Nuove	78	21		915	0	9	15	===	===
LECCE	Frigole	79	18		890	0	8	90	===	===
LECCE	Frigole	79	24		1.170	0	11	70	===	===
LECCE	Frigole	79	25		280	0	2	80	===	===
LECCE	Frigole	80	79		1.270	0	12	70	===	===
LECCE	Frigole	80	100		70	0	0	70	===	===
LECCE	Frigole	81	17		50	0	0	50	0,05	0,04
LECCE	Frigole	81	30		1.580	0	15	80	===	===
					30.441	3	4	41		

Il presente allegato è composto da n. 1 foglio

La Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio
(Costanza Moreo)