

STUDIO LEGALE FASANO

**Acquisizione per usucapione speciale. Decreto del 24 giugno 2019 Tribunale di Lecce.**

**TRIBUNALE DI LECCE**

**ESTRATTO DECRETO USUCAPIONE SPECIALE**

Con Decreto del 24.06.2019 il G.U. dott.ssa Piera Portaluri - Pres. I<sup>a</sup> Sez. Civile del Tribunale di Lecce - reso nel giudizio nr. 7706/2015 R.G. ha pronunciato in favore di Orlando Caterina, nata a (*omissis*) il (*omissis*) e residente in (*omissis*) alla via (*omissis*), l'acquisto in virtù del possesso continuato per oltre 15 anni del terreno sito in agro di Ugento (LE), riportato nel C.T. al foglio 28, ptc. 253, are 10,92, uliveto, reddito € 3,67 ed € 2,82.

Avv. Massimo Fasano



II TRIBUNALE DI LECCE

- SEZIONE PRIMA CIVILE -

in composizione monocratica in persona della Dr. Piera Portaluri  
ha pronunciato il seguente

**DECRETO**

nella causa civile iscritta al n. 7706/2015 del Ruolo Generale  
promossa da:

**ORLANDO Caterina**

rappresentata e difesa dall' avvocato Massimo Fasano

RICORRENTE

**CONTRO**

**MERCURIO Maria Rosaria, ORLANDO Ada, ORLANDO Caterina,**  
nata , **ORLANDO Giulio, ORLANDO Giulio Martino,**  
**ORLANDO Iolanda, ORLANDO Ippazio Stefano, ORLANDO**  
**Maria, ORLANDO Pasquale, ORLANDO Piero, ORLANDO**  
**Roberto, ORLANDO Roberto Stefano, ORLANDO Rocco,**  
**ORLANDO Rosa, ORLANDO Salvatore, ORLANDO Stefania,**  
**ORLANDO Vittorio, ORLANDO Marina, eredi ORLANDO Antonio**  
**(ORLANDO Caterina nata il , ORLANDO Anna Maria,**  
**ORLANDO Giovanni, ORLANDO Maria Lidia, ORLANDO Oscar,**  
**ORLANDO Loreta, ORLANDO Laura, ORLANDO Fernanda**  
**Luigia, ORLANDO Flavio, ORLANDO Cinzia)**

RESISTENTI

Il tribunale,  
visto l'art. 1159 cod. civ.;  
visti gli artt. 3 e sgg. della L.10.5.1976 n.346;  
vista l'attestazione di affissione presso il comune di Ugento dal  
4.2.2019 al 5.5.2019;  
vista la notifica per l'affissione presso l'Albo pretorio di questo  
tribunale;  
vista la notifica del ricorso al PM;  
vista la documentazione esibita;  
preso atto della avvenuta pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale  
(n.123, Anno 159, pag. 30);

**DECRETA**

che la signora, Orlando Caterina, nata a                    l'                    e  
residente in                    alla Via                    , ha acquisito la  
proprietà, in virtù del possesso continuato per oltre quindici anni,  
dell'appezzamento di terreno sito in agro di Ugento, riportato nel C.T.  
al Foglio 28, Ptc. 253, are 10,92, Qualità uliveto,                    Reddito  
Dominicale €. 3,67; Reddito agrario 2,82;

**ORDINA**

di rendere noto il presente provvedimento, mediante l'affissione, ai  
sensi dell'art. 3 comma 2 della L.346/76 all'albo del comune di  
Ugento e del tribunale di Lecce e la pubblicazione, per estratto e per  
una sola volta, nel BUR Puglia.

3

Il presente decreto, decorso il termine di gg. 60 dalla scadenza del termine di affissione, costituirà titolo per la trascrizione ai sensi dell'art. 2651 cod. civ. e per la voltura catastale; esonera fin d'ora i competenti funzionari da ogni responsabilità al riguardo;

al trasferimento sono applicabili le agevolazioni di cui all'art. 9 comma 2 del D.P.R. n.601/1973, nonché l'esenzione da qualsiasi sovrattassa e pena pecuniaria dipendente da leggi sulle imposte di successione, di registro, di bollo, ipotecarie e catastali (come stabilito dall'art. 5 della L.n.346/76).

Lecce, 24.6.2019

Il Giudice Unico  
Dr. Piera Portaluri



Depositato in Cancelleria  
oggi 26.6.19