SOCIETA' ESPROPRI ITALIA

Pubblicazione D.D. n. 154 del 19 febbraio 2019 Comune di Foggia. Esproprio.

Oggetto: Piano Urbano della Mobilità di Area Vasta: Finanziamento Delibera CIPE 62/2011 per la realizzazione del Primo Lotto Funzionale Nuova Orbitale urbana area ovest.

DETERMINAZIONE URGENTE DELL'INDENNITÀ PROVVISORIA E DECRETO DI ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITÀ - ART.22 D.P.R. N. 327/2001.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 130 del 27 agosto 2018 con la quale è stato approvato il progetto definitivo delle opere indicate in epigrafe, con contestuale dichiarazione di pubblica utilità e particolare urgenza dei medesimi interventi, ai sensi e per gli effetti degli artt. 12 e 22 bis del d.p.r. 327/2000;

Rilevato che con Delibera di Consiglio comunale n. 128 del11 .12.2017 è stata approvata la variante urbanistica, senza necessità di controllo regionale, connessa alla realizzazione dell'opera di cui in oggetto ai sensi dell'art. 12, comma n. 3, della legge regionale Puglia n. 3 del 22.02.2005, ed è stato altresì imposto il vincolo di inedificabilità preordinato all'espropriazione sulle aree interessate dal progetto definitivo;

Vista la determinazione dirigenziale n. 1583 del 19 dicembre 2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo delle opere indicate in epigrafe;

Visto il piano particellare grafico e descrittivo delle aree da espropriare;

Preso atto che con addendum del 13.12.2018 al contratto rep. n. 10804 del 26.10.2018 le attività tecnico amministrative di supporto alle procedure di espropriazione comunali sono state affidate all'impresa appaltatrice dei lavori società Favellato Claudio S.p.A. con sede in Fornelli (IS) alla Via Bivio n.1, iscritta nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio di Isernia con partita IVA n.00800240947, in qualità di capogruppo e mandataria dell'ATI costituita tra la Società medesima e la Società G.R.Z. Costruzioni s.r.l. iscritta nel registro della imprese presso la Camera di Commercio di Benevento con partita IVA n.01312840620

Rilevato che, in accoglimento della richiesta dell'impresa esecutrice dei lavori, pervenuta in data 18.02.2019 ed acquisita al prot. dell'Ente al n. 18771 del 19.02.2019, si rende necessario procedere, ai sensi dell'art. 22 del d.p.r. 327/2001, alla determinazione urgente delle indennità provvisorie e alla contestuale pronuncia dell'espropriazione degli immobili e diritti reali coinvolti nella realizzazione dei lavori, così come individuati nel piano particellare grafico e descrittivo allegato al progetto;

Ravvisata la sussistenza delle condizioni necessarie all'applicazione dell'art. 22 del citato d.p.r. n.327/2001 ; .

Ritenuto pertanto di dover determinare in via provvisoria, senza particolari indagini e formalità, l'indennità di espropriazione spettante a ciascun avente diritto ai sensi dell'art. 22 del t.u. espropriazioni;

Visto il T.U. sulle espropriazioni emanato con D.P.R. 08.06.2001 n. 327, modificato ed integrato dal D.lgs. 27.12.2002 n. 302 e s.m.i.;

Viste la legge regionale n. 3/2005

Rilevata la propria competenza all'adozione del presente provvedimento;

DETERMINA

1. **DI RITENERE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **SIGNIFICARE CHE** il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. M.T. Morra giusta D.G.C. n. 55/2016;
3. **DI DISPORRE** in favore del Comune di Foggia (C.F.00363460718) con sede legale in Foggia al C.so Garibaldi

n. 58, l'espropriazione per pubblica utilità degli immobili riportati nel Catasto del Comune di Foggia, così come individuati nell'elenco grafico e descrittivo che, allegato al presente provvedimento, ne forma parte integrante e sostanziale.

4. **DI LIQUIDARE** l'indennità provvisoria di espropriazione, senza particolari indagini o formalità, nella misura indicata a margine di ciascuna particella nel predetto allegato elenco descrittivo. L'ATI indicata in premessa,con capogruppo la società Favellato Claudio S.p.A. con sede in Fornelli (IS) alla Via Bivio n.1, iscritta nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio di Isernia con partita IVA n.00800240947, è incaricata, per mezzo dei suoi mandatari e collaboratori, di dare materiale esecuzione al presente provvedimento nelle forme e nei termini di cui all'art. 24 del d.p.r. 327/2001, e a tal fine provvederà a notificare al proprietario del fondo, così come risultante dalle indicazioni catastali, un avviso contenente:
   - l'avvenuta approvazione del progetto definitivo dei lavori anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 del d.p.r. 327/2001;
   - l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui sarà prevista l'esecuzione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 24 del d.p.r. 327/2001, mediante l'immissione in possesso e la contestuale redazione del verbale sullo stato di consistenza dei luoghi. Il verbale sarà redatto in contraddittorio con il proprietario o, nel caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti del soggetto espropriante. Potranno partecipare alle operazioni il possessore e i titolari di diritti reali o personali sul bene da occupare. Lo stato di consistenza del bene potrà essere compilato anche successivamente alla redazione del verbale di immissione in possesso, senza ritardo e prima che sia mutato lo stato dei luoghi.
   - l'offerta dell'indennità provvisoria di espropriazione così come determinata con il presente provvedimento;
   - l'invito ai proprietari a comunicare, nei 30 giorni successivi all 'immissione in possesso, se intendono condividere la misura dell'indennità di espropriazione, così come determinata ed offerta in via provvisoria, producendo - nel caso di condivisione - la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del bene espropriato ai fini del pagamento della relativa indennità, con l'avvertenza che - nel caso di non condivisione - i proprietari possono chiedere la nomina dei tecnici, ai sensi dell'art. 21 del d.P .R. n. 327/2001, ovvero, in alternativa, far stimare l'indennità alla Commissione provinciale per le espropriazioni .
   - l'avvertenza che le operazioni di esecuzione del presente provvedimento potranno essere svolte con l'ausilio della forza pubblica.
5. **DI STABILIRE CHE**, eseguite le formalità di esecuzione, l'ATI incaricata provvederà in nome e per conto del Comune di Foggia a curare tutte le conseguenti operazioni di registrazione, trascrizione, richiesta di voltura catastale e pubblicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 23 del d.p.r. 327/2001;
6. **DARE ATTO CHE** avverso il presente provvedimento, nel termine decadenziale di 60 gg. e 120 gg. dalla sua notificazione o dalla sua conoscenza, può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.
7. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione alla Segreteria per gli adempimenti di competenza.

Il RUP
Arch. Maria Tina Morra

Il Dirigente
ing. Francesco Paolo Affatato

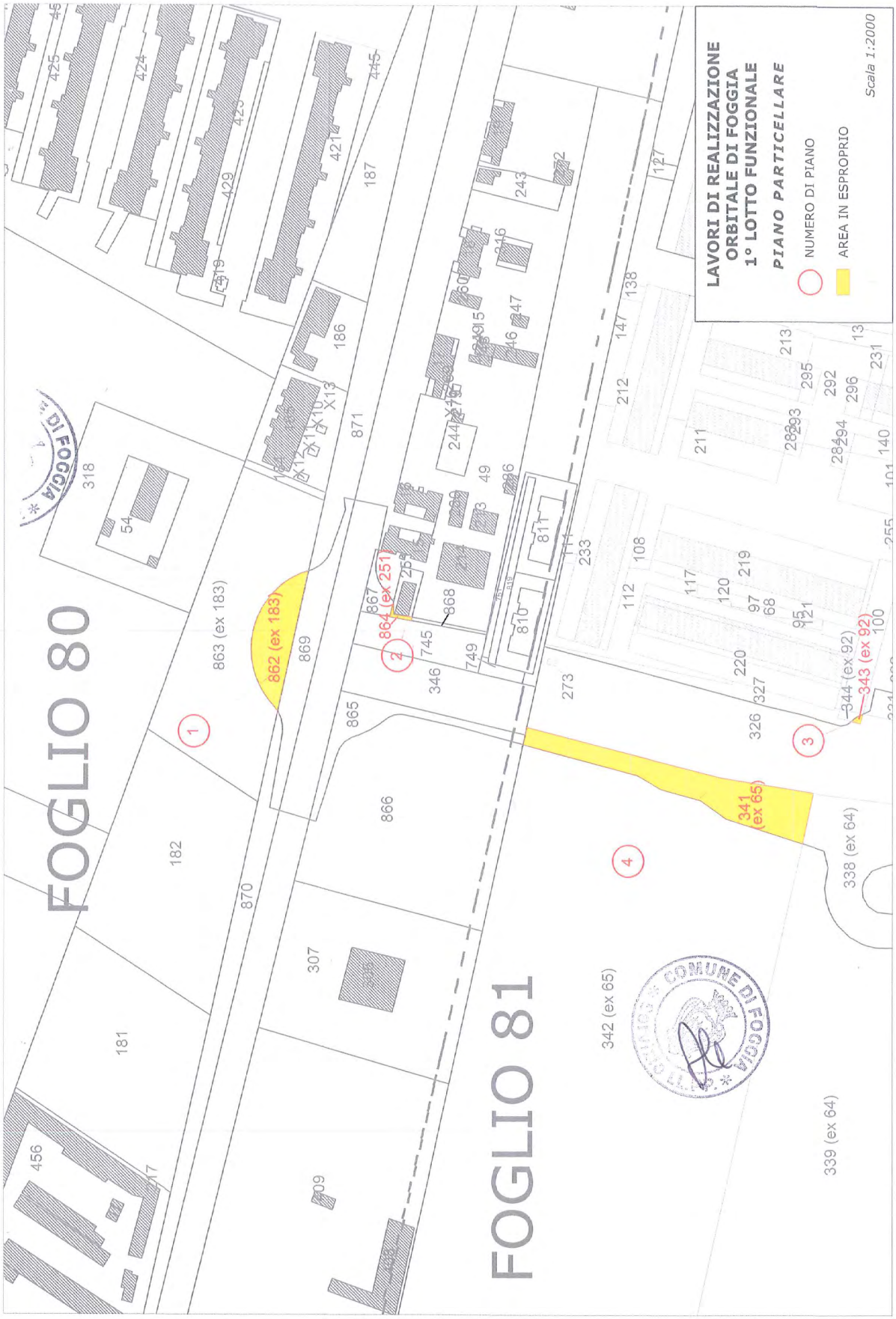
Comune di Foggia

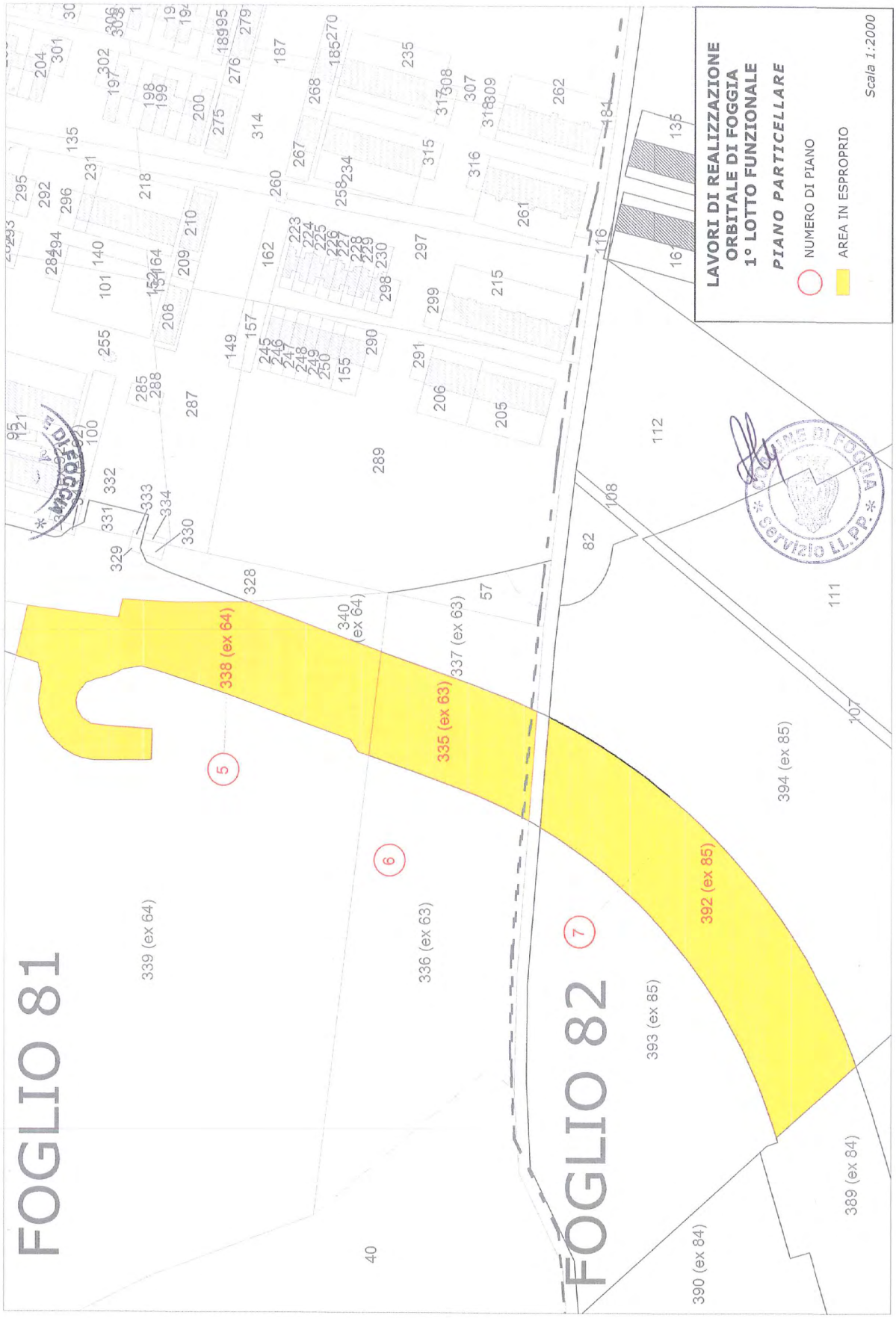
Lavori di realizzazione Orbitale di Foggia. 1° lotto funzionale.

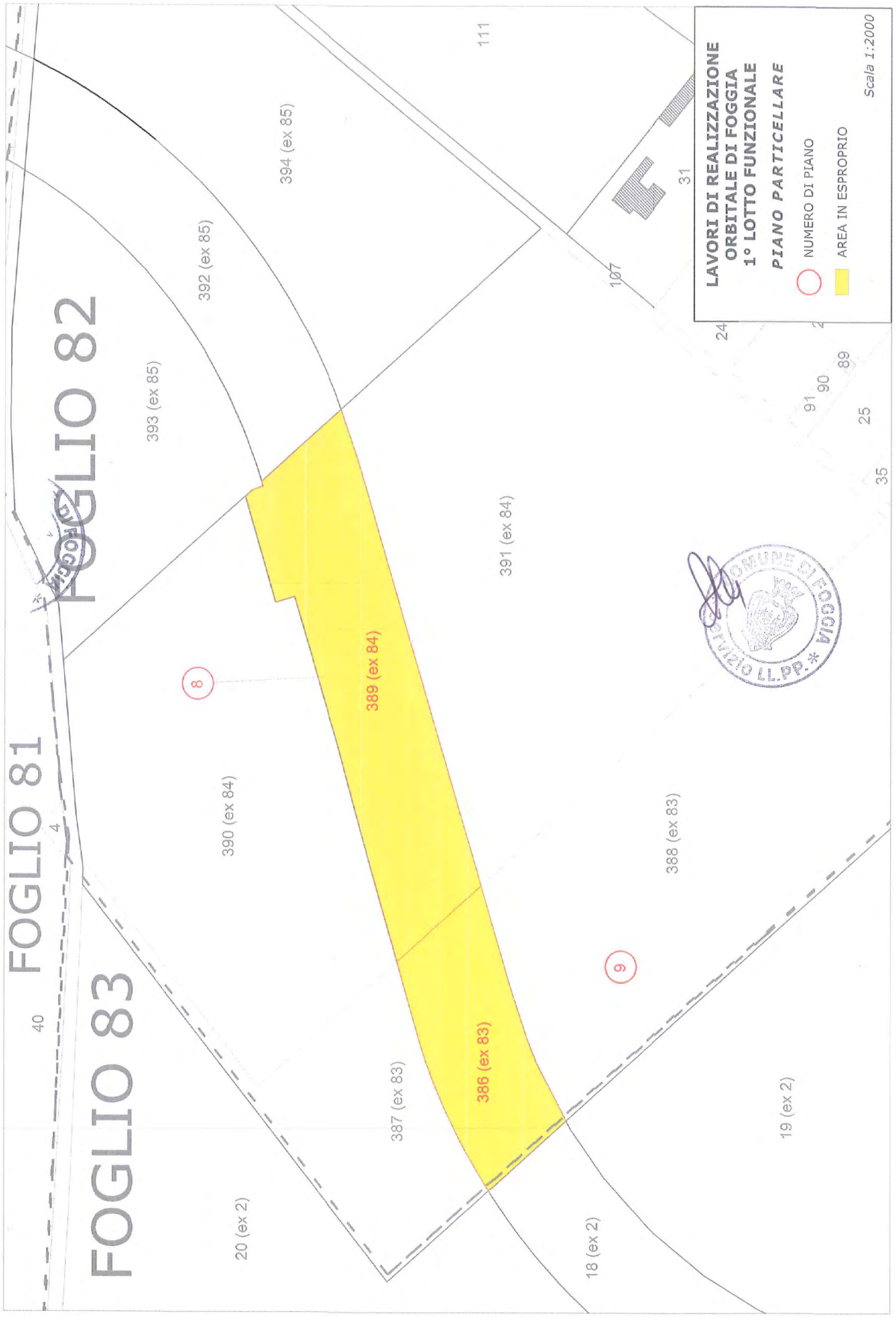
Determinazione urgente delle indennità e decreto di espropriazione.

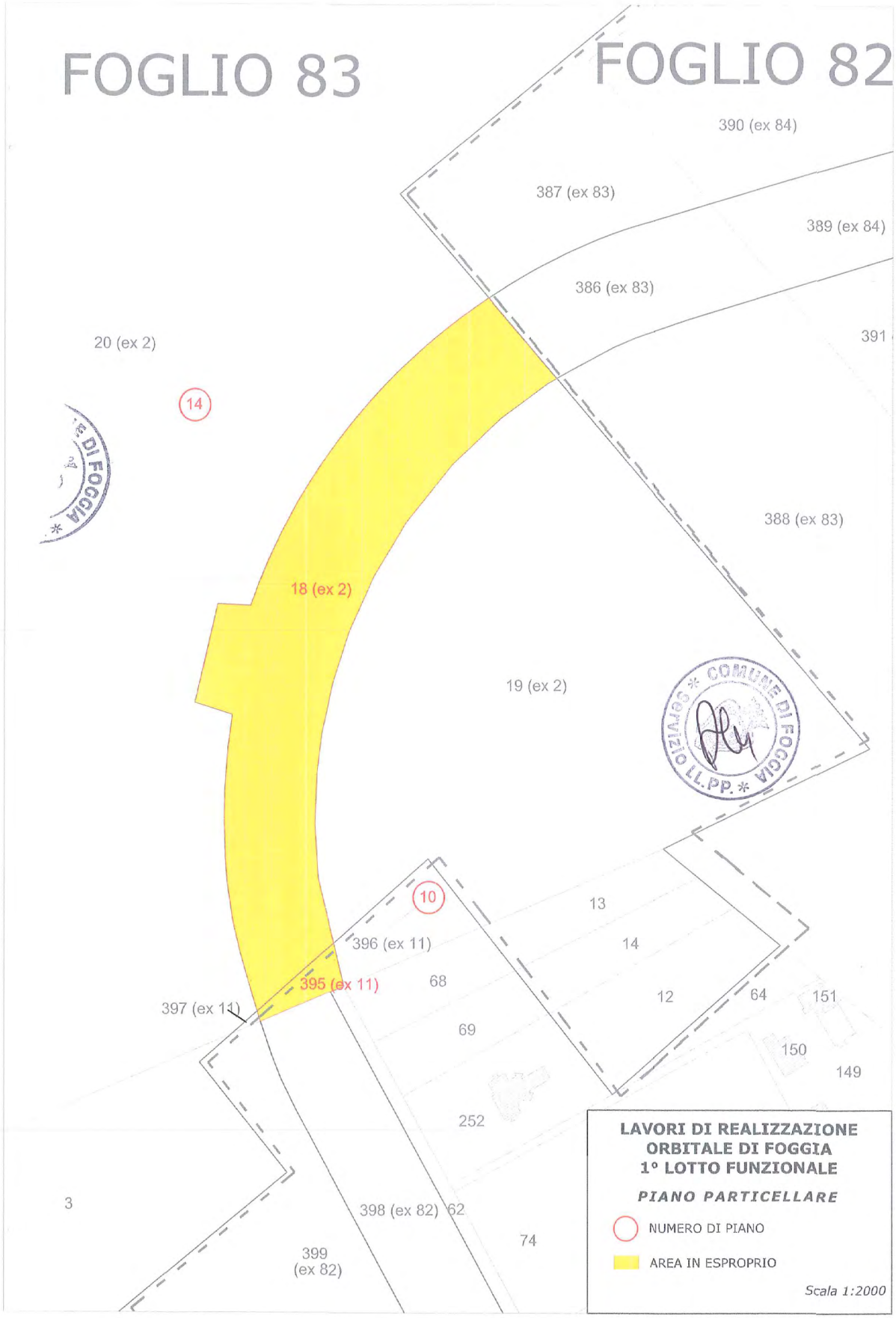
Piano Particellare Grafico

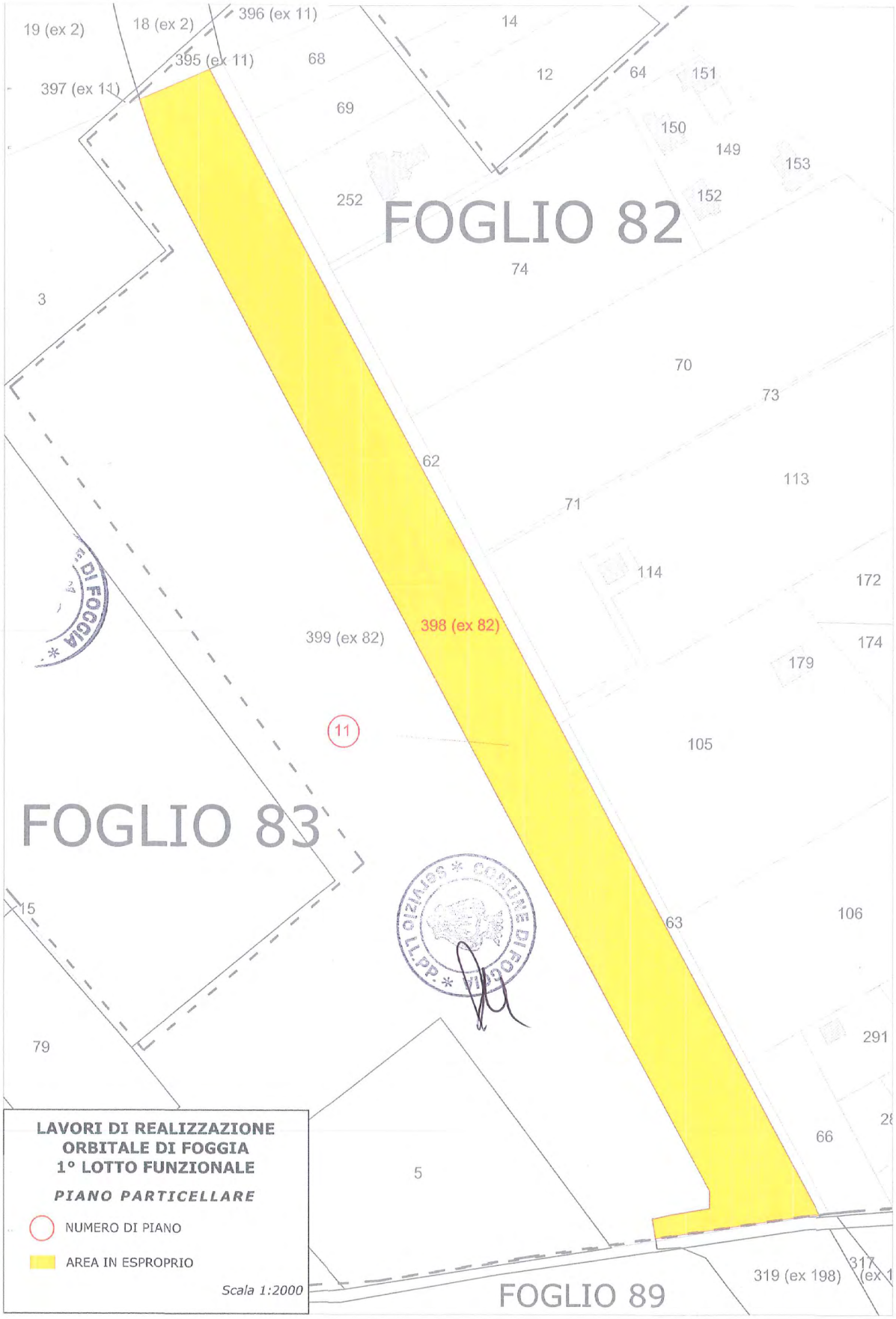
All. al decreto di espropriazione n. 154 del 2019

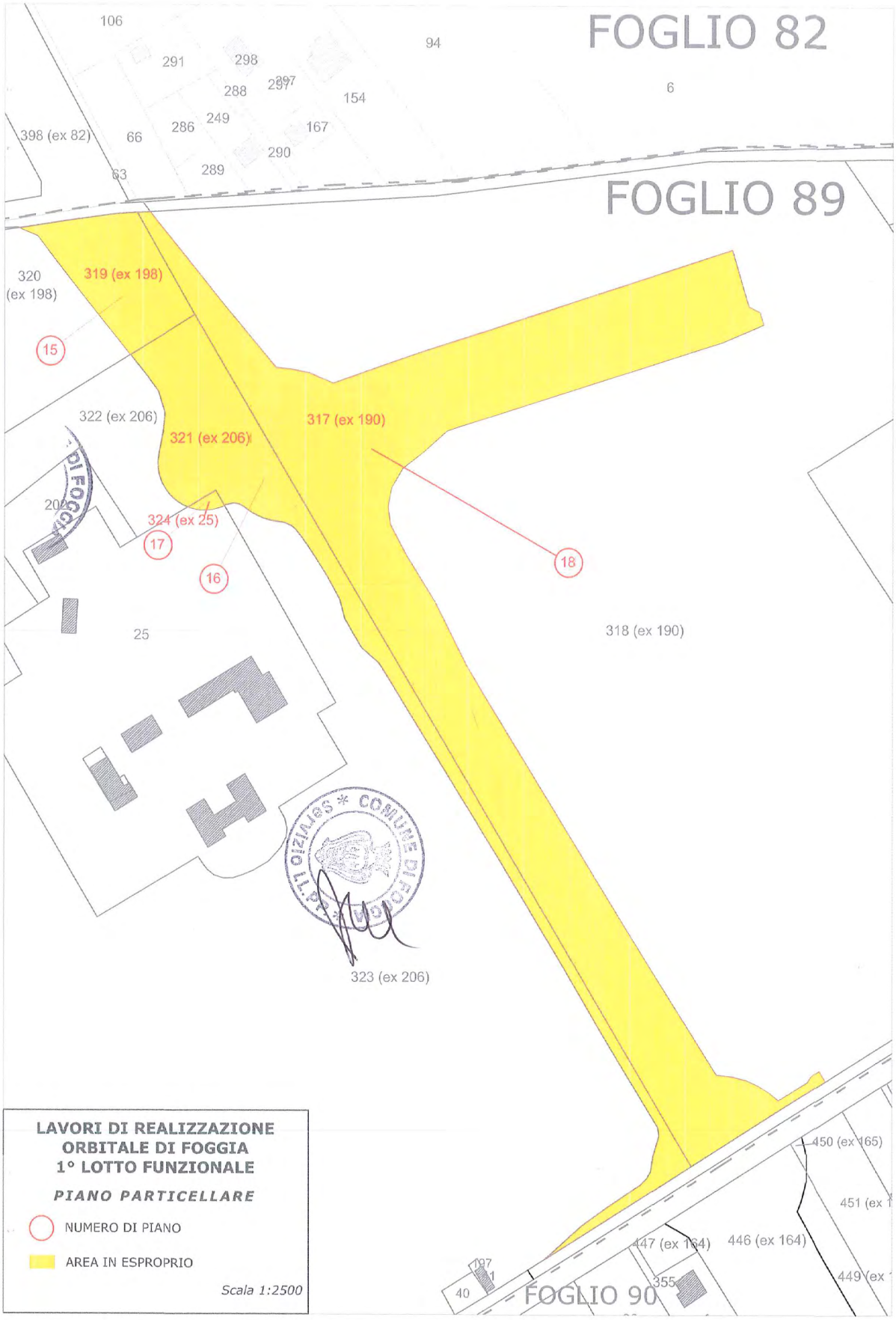

LAVORI DI REALIZZAZIONE
ORBITALE DI FOGGIA
1° LOTTO FUNZIONALE
PIANO PARTICELLARE
NUMERO DI PIANO
AREA IN ESPROPRIO
Scala 1:2000
FOGLIO 80
FOGLIO 81
862 (ex 183)
863 (ex 183)
864 (ex 251)
341 (ex 65)
342 (ex 65)
343 (ex 92)
344 (ex 92)
338 (ex 64)
339 (ex 64)
COMUNE DI FOGGIA


LAVORI DI REALIZZAZIONE
ORBITALE DI FOGGIA
1° LOTTO FUNZIONALE
PIANO PARTICELLARE
NUMERO DI PIANO
AREA IN ESPROPRIO
Scala 1:2000
FOGLIO 81
FOGLIO 82
338 (ex 64)
335 (ex 63)
392 (ex 85)
5
6
7
339 (ex 64)
336 (ex 63)
340 (ex 64)
337 (ex 63)
394 (ex 85)
393 (ex 85)
389 (ex 84)
390 (ex 84)
40
COMUNE DI FOGGIA
Servizio LL.PP.

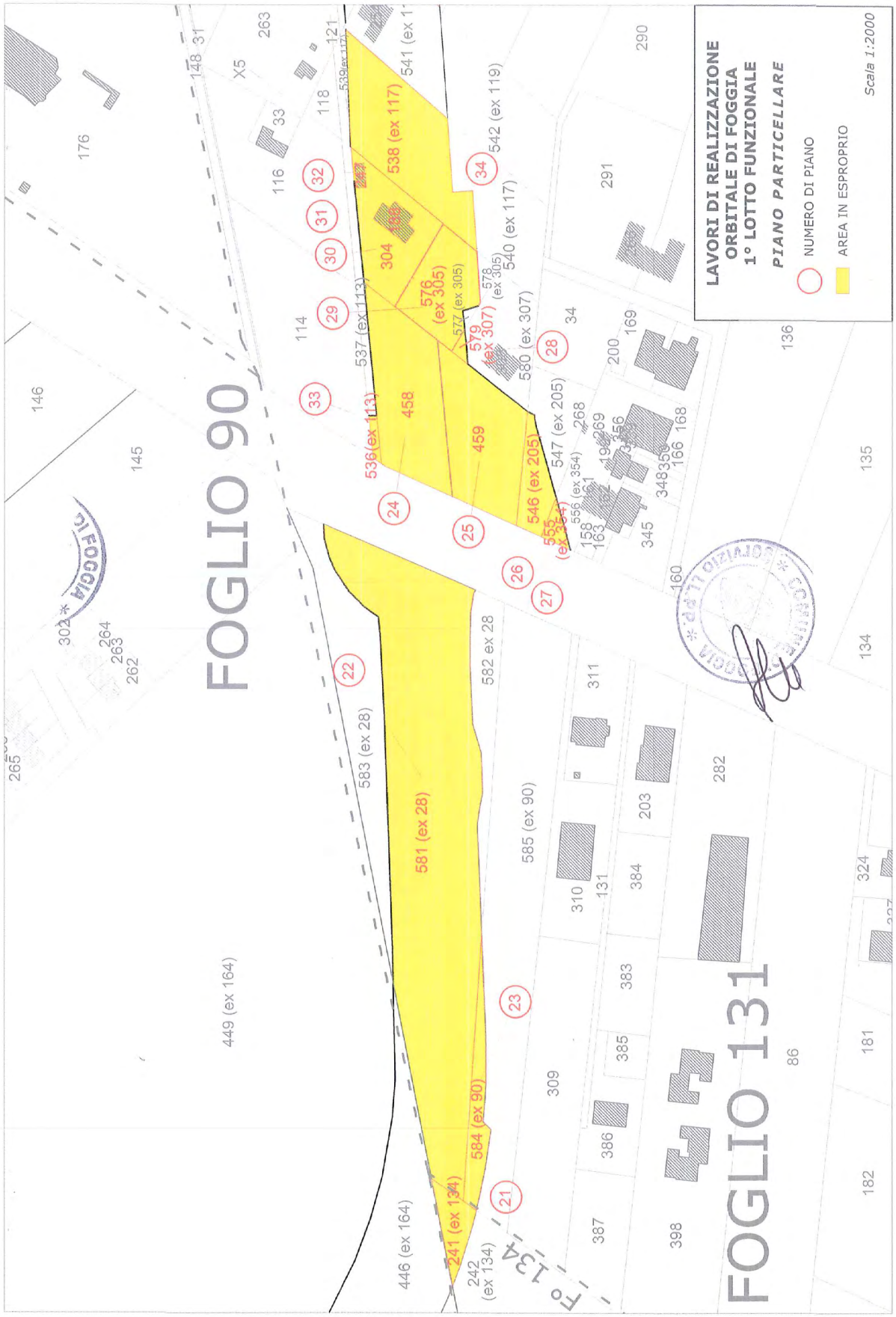

LAVORI DI REALIZZAZIONE
ORBITALE DI FOGGIA
1° LOTTO FUNZIONALE
PIANO PARTICELLARE
NUMERO DI PIANO
AREA IN ESPROPRIO
Scala 1:2000
FOGLIO 81
FOGLIO 82
FOGLIO 83
40
4
111
31
107
24
91
90
89
25
35
394 (ex 85)
392 (ex 85)
393 (ex 85)
391 (ex 84)
389 (ex 84)
390 (ex 84)
388 (ex 83)
387 (ex 83)
386 (ex 83)
20 (ex 2)
18 (ex 2)
19 (ex 2)
8
9
COMUNE DI FOGGIA
SERVIZIO LL.PP.

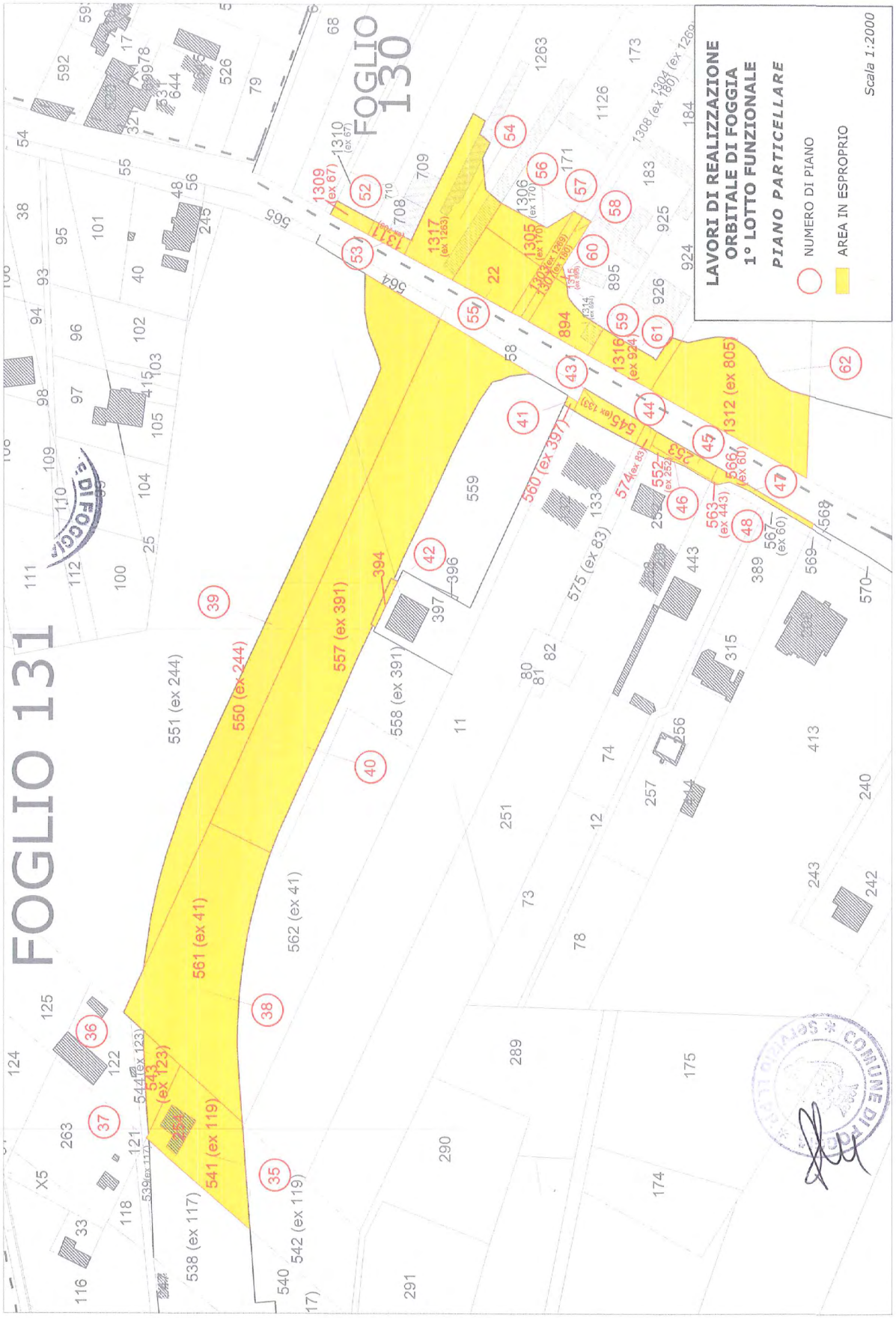

FOGLIO 83
FOGLIO 82
390 (ex 84)
387 (ex 83)
389 (ex 84)
386 (ex 83)
391
20 (ex 2)
14
388 (ex 83)
18 (ex 2)
19 (ex 2)
10
13
14
396 (ex 11)
395 (ex 11)
68
12
64
151
397 (ex 11)
69
150
149
252
3
398 (ex 82)
62
74
399
(ex 82)
LAVORI DI REALIZZAZIONE
ORBITALE DI FOGGIA
1° LOTTO FUNZIONALE
PIANO PARTICELLARE
NUMERO DI PIANO
AREA IN ESPROPRIO
Scala 1:2000

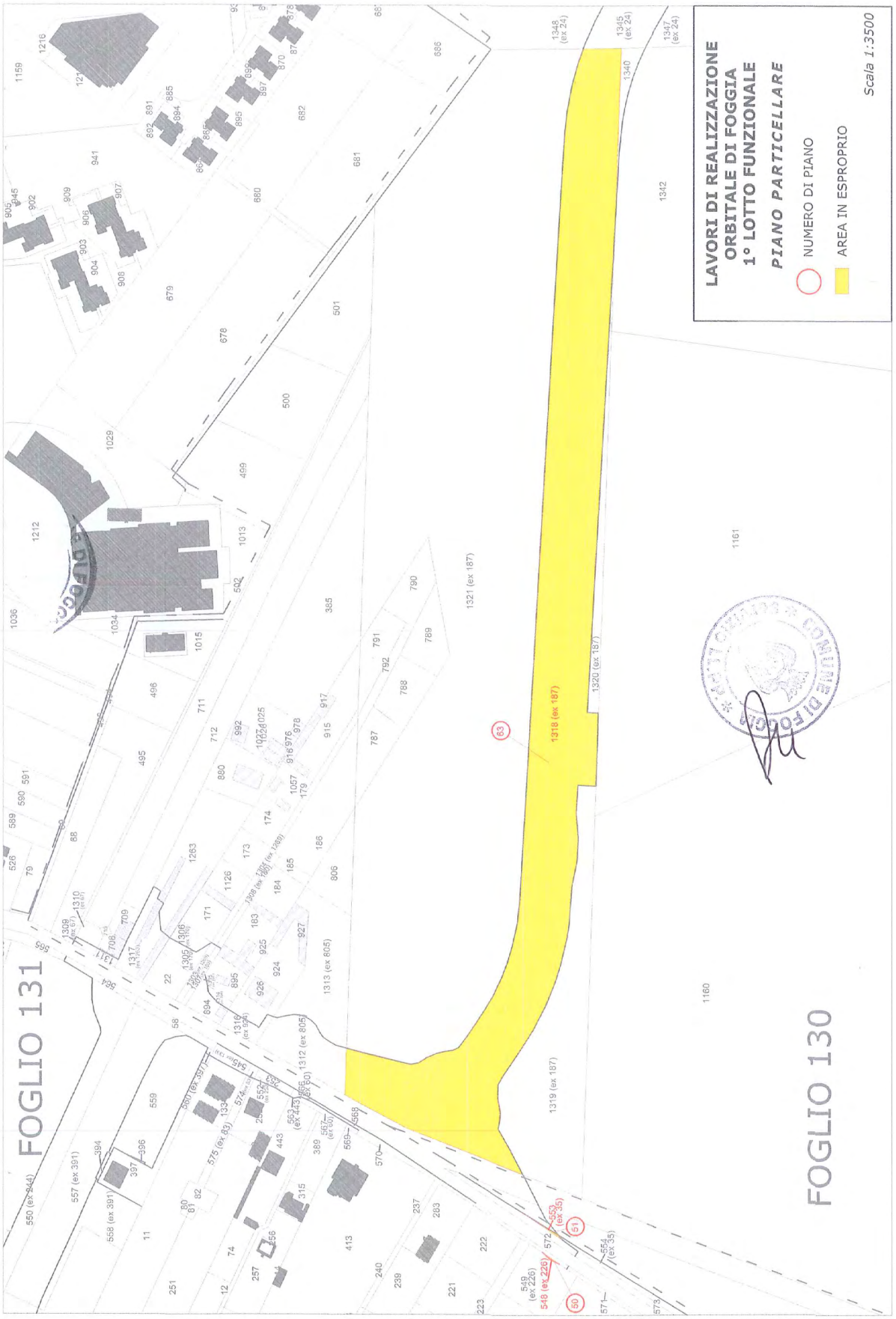

19 (ex 2)
18 (ex 2)
396 (ex 11)
395 (ex 11)
397 (ex 11)
68
14
12
64
151
69
150
149
153
252
152
FOGLIO 82
74
3
70
73
62
113
71
114
172
399 (ex 82)
398 (ex 82)
174
179
11
105
FOGLIO 83
15
63
106
79
291
66
5
319 (ex 198)
FOGLIO 89
LAVORI DI REALIZZAZIONE
ORBITALE DI FOGGIA
1° LOTTO FUNZIONALE
PIANO PARTICELLARE
NUMERO DI PIANO
AREA IN ESPROPRIO
Scala 1:2000

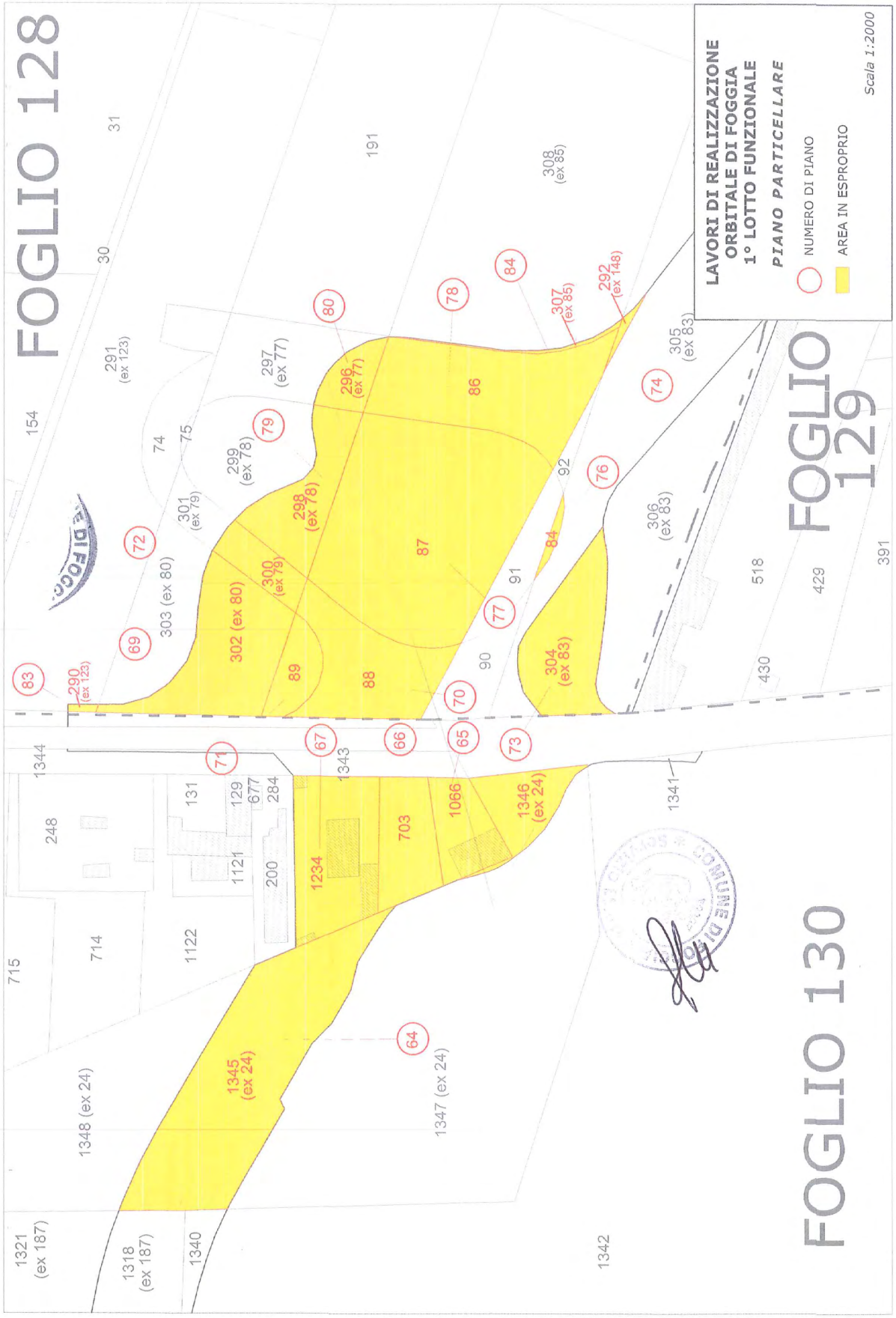

FOGLIO 82
FOGLIO 89
FOGLIO 90
106
94
6
291
298
288
297
154
249
286
167
398 (ex 82)
66
290
63
289
320 (ex 198)
319 (ex 198)
15
322 (ex 206)
321 (ex 206)
317 (ex 190)
324 (ex 25)
17
16
18
25
318 (ex 190)
323 (ex 206)
450 (ex 165)
451 (ex
447 (ex 164)
446 (ex 164)
449 (ex
40
355
LAVORI DI REALIZZAZIONE
ORBITALE DI FOGGIA
1° LOTTO FUNZIONALE
PIANO PARTICELLARE
NUMERO DI PIANO
AREA IN ESPROPRIO
Scala 1:2500

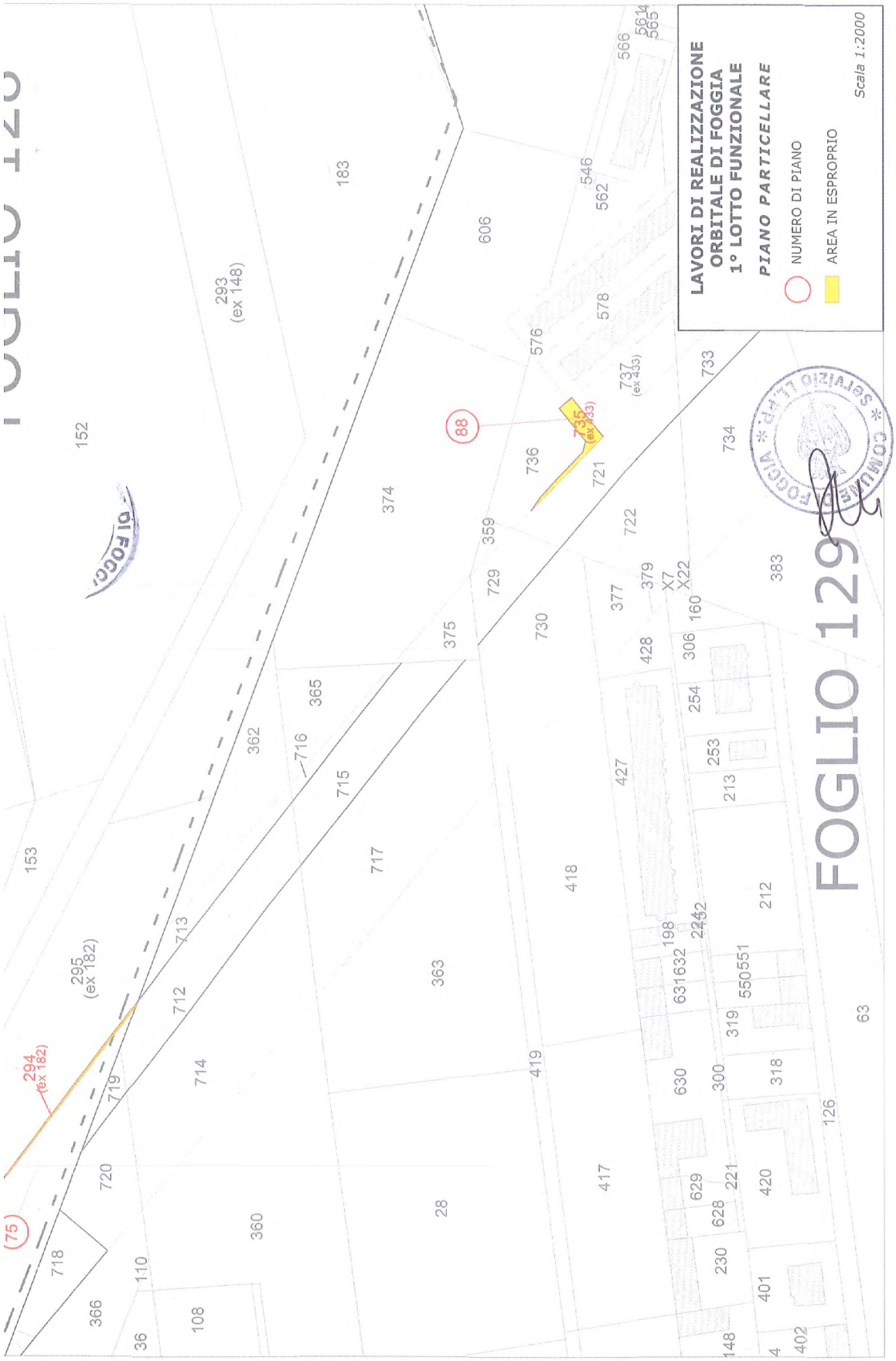
FOGLIO 89
FOGLIO 90
FOGLIO 134
FOGLIO 131
318 (ex 190)
317 (ex 190)
321 (ex 206)
447 (ex 164)
450 (ex 165)
451 (ex 165)
448 (ex 164)
446 (ex 164)
449 (ex 164)
20
19
LAVORI DI REALIZZAZIONE
ORBITALE DI FOGGIA
1° LOTTO FUNZIONALE
PIANO PARTICELLARE
NUMERO DI PIANO
AREA IN ESPROPRIO
Scala 1:2500


LAVORI DI REALIZZAZIONE
ORBITALE DI FOGGIA
1° LOTTO FUNZIONALE
PIANO PARTICELLARE
NUMERO DI PIANO
AREA IN ESPROPRIO
Scala 1:2000
FOGLIO 90
FOGLIO 131
F° 134
449 (ex 164)
446 (ex 164)
242 (ex 134)
241 (ex 134)
581 (ex 28)
582 ex 28
583 (ex 28)
584 (ex 90)
585 (ex 90)
536(ex 113)
537 (ex 113)
538 (ex 117)
539(ex 117)
541 (ex 119)
542 (ex 119)
540 (ex 117)
576 (ex 305)
577 (ex 305)
578 (ex 305)
579 (ex 307)
580 (ex 307)
546 (ex 205)
547 (ex 205)
555 (ex 354)
556 (ex 354)
458
459
304
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34


LAVORI DI REALIZZAZIONE
ORBITALE DI FOGGIA
1° LOTTO FUNZIONALE
PIANO PARTICELLARE
NUMERO DI PIANO
AREA IN ESPROPRIO
Scala 1:2000
FOGLIO 131
FOGLIO 130
COMUNE DI FOGGIA


LAVORI DI REALIZZAZIONE
ORBITALE DI FOGGIA
1° LOTTO FUNZIONALE
PIANO PARTICELLARE
NUMERO DI PIANO
AREA IN ESPROPRIO
Scala 1:3500
FOGLIO 131
FOGLIO 130
1318 (ex 187)
1319 (ex 187)
1320 (ex 187)
1321 (ex 187)
63
51
50


LAVORI DI REALIZZAZIONE
ORBITALE DI FOGGIA
1° LOTTO FUNZIONALE
PIANO PARTICELLARE
NUMERO DI PIANO
AREA IN ESPROPRIO
Scala 1:2000
FOGLIO 128
FOGLIO 129
FOGLIO 130


LAVORI DI REALIZZAZIONE
ORBITALE DI FOGGIA
1° LOTTO FUNZIONALE
PIANO PARTICELLARE
NUMERO DI PIANO
AREA IN ESPROPRIO
Scala 1:2000
FOGLIO 129
COMUNE DI FOGGIA
SERVIZIO LLPP

Comune di Foggia

Lavori di realizzazione Orbitale di Foggia. 1° lotto funzionale.

Determinazione urgente delle indennità e decreto di espropriazione.

Elenco Ditte

All. al decreto di espropriazione n. 154 del 2019

COMUNE DI FOGGIA * SERVIZIO LL.PP. *

N. Ordine	N. di Piano	Ditta Catastale	Fg.	P.lla	Superficie Espropriata mq.	Valore Venale C/mq.	Indennità di Esproprio C	Demolizione Manufatti	Stima Manufatti C
1	1	SCOPECE MICHELE nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 1000/1000	80	862 (ex 183)	812	3,00	2 436,00		
2	2	DEMANIO PUBBLICO DELLA REGIONE PUGLIA [redacted] Proprieta' per l'area 1000/1000 GUERRA FRANCESCO nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' superficiaria	80	864 (ex 251)	11	3,00	33,00	Recinzione in tufo m 10 x 3 x € 45,00	1 350,00
3	3	CONSORZIO UNITARIO COOP - CASA SOCIETA' COOPERATIVA EDILIZIA PER AZIONI con sede in FOGGIA (FG) [redacted] Proprieta' 1/1	81	343 (ex 92)	12	3,00	36,00	Marciapiede mq. 12 x € 30,00	360,00
4	4	AGRIVIT S.R.L. con sede in FOGGIA (FG) [redacted] Proprieta' 1/1	81	341 (ex 65)	1 654	3,00	4 962,00		
5	5	VITTOZZI LUCIA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 1/1	81	338 (ex 64)	6 684	3,00	20 052,00		
6	6	VITTOZZI COSTRUZIONI - S.R.L. con sede in FOGGIA (FG) [redacted] Proprieta' 1000/1000	81	335 (ex 63)	3 370	3,00	10 110,00		
	7		82	392 (ex 85)	8 511	3,00	25 533,00		
	9		82	386 (ex 83)	5 020	3,00	15 060,00		
7	8	VITTOZZI ROSA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 1000/1000	82	389 (ex 84)	10 145	3,00	30 435,00		
8	10	ISTITUTO SPERIMENTALE PER LA CEREALICOLTURA CON SEDE IN ROMA Proprieta' 1/1	82	395 (ex 11)	463	3,00	1 389,00		
	14		83	18 (ex 2)	14 658	3,00	43 974,00		
9	11	CASA DELLE FIGLIE DELLA CARITA' CANOSSIANE con sede in ROMA (RM) [redacted] Proprietà 12/16 MASI ANGELA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 1/16 MASI EUGENIO nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 1/16 MASI GIOVANNI nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 1/16 MASI ITALO nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 1/16	82	398 (ex 80)	22 900	3,00	68 700,00		
10	15	ISTITUTO SPERIMENTALE PER LE COLTURE FORAGGERE con sede in LODI (LO) [redacted] Proprieta' 1/1	89	319 (ex 198)	3 718	3,00	11 154,00		
	16		89	321 (ex 206)	8 938	3,00	26 814,00	Recinzione in cls con ringhiera m 60 x € 140,00	8 400,00
	17		89	324 (ex 25)	113	3,00	339,00		
	18		89	317 (ex 190)	31 282	3,00	93 846,00		
11	19	CASA DELLE FIGLIE DELLA CARITA'CANOSSIANE con sede in ROMA (RM) [redacted] Proprieta' 1/1	90	446 (ex 164)	37 380	3,00	112 140,00		
		ACQUAVIVA DOMENICO MARIA DONATO nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 1/3							

COMUNE DI FOGGIA * SERVIZIO LL.PP. *

N. Ordine	N. di Piano	Ditta Catastale	Fg.	P.lla	Superficie Espropriata mq.	Valore Venale C/mq.	Indennità di Esproprio C	Demolizione Manufatti	Stima Manufatti C
12	20	ACQUAVIVA MARCO MARIA GAETANO nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 1/3 PANNITTI SACHA nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 1/3	90	450 (ex 165)	75	3,00	225,00		
13	21	CECOPAS - SOCIETA' COOPERATIVA con sede in FOGGIA (FG) [redacted] Proprieta' 1/1	134	241 (ex 87)	422	3,00	1 266,00		
14	22	CINTOLI ANTONIO LUIGI nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 3/15 CINTOLI ELENA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 3/15 CINTOLI FRANCESCO nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 3/15 CINTOLI MARIA GABRIELLA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 3/15 CINTOLI MARIA ROSARIA PALMA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 1/15 D'ANDOLA ANTONIO nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 1/15 D'ANDOLA DANIELE nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 1/15	131	581 (ex 28)	9 425	3,00	28 275,00		
15	23	LUCERA DONATO nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 1/2 LUCERA MARIA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 1/2	131	584 (ex 90)	723	3,00	2 169,00		
16	24	AZZARONE LUCIA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 1/6 GESUALDO FRANCESCO PAOLO nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 5/6	131	458	2 001	3,00	6 003,00	Recinzione m 210 x € 110,00	23 100,00
17	25	GESUALDO CONSIGLIA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 1/1	131	459	2 001	3,00	6 003,00	Recinzione m 190 x € 110,00 Piazzale mq. 200 x € 20,00	24 900,00
18	26	CAPONE GIOVANNI nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 1/6 CAPONE NICOLA nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 1/6 DEL PRIORE VITA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 4/6	131	546 (ex 205)	570	3,00	1 710,00	Recinzione in cls con ringhiera m 20 x € 110,00	2 200,00
19	27	KRIZAN ANGELA nata [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 1/2 LAMBRESA ANTONIO nato [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 1/2	131	555 (ex 354)	140	3,00	420,00	Recinzione in cls con ringhiera m 30 x € 110,00 Strada mq. 100 x € 20,00	5 300,00

N. Ordine	N. di Piano	Ditta Catastale	Fg.	P.lla	Superficie Espropriata mq.	Valore Venale €/mq.	Indennità di Esproprio €	Demolizione Manufatti	Stima Manufatti €
20	28	PENNA MARIA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 1000/1000	131	579 (ex 307)	51	3,00	153,00		
	29		131	576 (ex 305)	1 199	3,00	3 597,00		
	30		131	304	1 192	3,00	3 576,00	Recinzione in tufi m 50 x € 45,00 Piazzale mq. 300 x € 20,00	8 250,00
	31		131	188	110	3,00	330,00	Casa (solo piano terra) mq. 110 x € 900,00	99 000,00
	32		131	247	32	3,00	96,00	Rudere box mq. 32 x € 250,00	8 000,00
21	33	CARACCIOLO CLAUDIA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 6/9 CARACCIOLO MARIA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 6/96 GESUALDO CONSIGLIA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 6/96 GESUALDO FRANCESCO PAOLO nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 6/96 MARCIELLO GIOVANNI nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 6/96 MARCIELLO GIULIANO PIO nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 3/96 MARCIELLO ROBERTA LEANDRA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 3/96 PENNA ANTONIO nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 12/96 PENNA INCORONATA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 12/96 PENNA ITALIA CARMELA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 12/96 PENNA MARIA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 12/96 RAUSEO ROSINA nata a [redacted] C.F. [redacted] Usufrutto 6/96 SCIRANO DOMENICO nato a [redacted] C.F. [redacted] Nuda proprieta' 3/96 SCIRANO MARIO nato a [redacted] C.F. [redacted] Nuda proprieta' 3/96 SCIRANO PAOLO MAURIZIO nato a [redacted] C.F. [redacted] Nuda proprieta' 3/96 SCIRANO PASQUALE nato a [redacted] C.F. [redacted] Usufrutto 6/96 SCIRANO ROBERTO nato a [redacted] C.F. [redacted] Nuda proprieta' 3/96	131	536 (ex 113)	100	3,00	300,00	Strada bitumata mq. 100 x € 20,00	2 000,00
22	34	PENNA INCORONATA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 1000/1000	131	538 (ex 117)	2 430	3,00	7 290,00	Solo piano interrato mq. 100 x € 500,00 - Garage non accatastato	50 000,00

N. Ordine	N. di Piano	Ditta Catastale	Fg.	P.lla	Superficie Espropriata mq.	Valore Venale €/mq	Indennità di Esproprio €	Demolizione Manufatti	Stima Manufatti €
23	35	DE MITA MICHELE nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 1/3	131	541 (ex 119)	1 496	3,00	4 488,00	Recinzione in rete m 20 + cancello (corpo)	2 000,00
	36	DE MITA NICOLA nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 1/3	131	543 (ex 123)	340	3,00	1 020,00	Recinzione in rete m 40 (corpo)	800,00
	37	DE MITA RAFFAELA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 1/3	131	254	170	3,00	510,00	Casa piano terra mq. 170 x € 900,00	153 000,00
24	38	NATALE GAETANO nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 1/1	131	561 (ex 41)	4 250	3,00	12 750,00	Recinzione in tufo m 165 x h 2,80 = mq. 462 x € 45,00	20 790,00
	40		131	557 (ex 391)	7 300	3,00	21 900,00	Recinzione in tufo m 310 x h 2,80 = mq. 868 x € 45,00	39 060,00
	41		131	560 (ex 397)	22	3,00	66,00	Strada mq. 22 x € 20,00	440,00
	42		131	394	68	3,00	204,00		
25	39	DE SALVIA ANNA MARIA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 40/100 FLORIO PIERLUIGI nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 30/100 FLORIO STEFANO PIO nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 30/100	131	550 (ex 244)	4 620	3,00	13 860,00		
26	43	APICELLA ANTONIETTA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 1000/1000	131	545 (ex 133)	330	3,00	990,00	Piazzale mq. 140 x € 20,00 Recinzione rete m 30 x € 20,00 Siepe m 30 x € 30,00 Spostamento contatore € 700,00	5 000,00
27	44	APICELLA ANNA MARIA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 1/2 APICELLA ANTONIETTA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 1/2	131	574 (ex 83)	62	3,00	186,00	Strada privata con acciottolato mq. 62 x € 50,00 Spostamento cancello € 300,00	3 400,00
28	45	APICELLA ANNA MARIA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 1000/1000	131	253	176	3,00	528,00		
	46		131	552 (ex 252)	35	3,00	105,00	Piazzale mq. 35 x € 20,00 Recinzione rete m 30 x € 20,00 Siepe m 30 x € 30,00 Spostamento contatore 700,00	2 900,00
29	47	GUIDONE CAROLINA nata a [redacted] C.F. [redacted] Comproprietario per 2/3 GUIDONE FRANCESCA nata a [redacted] C.F. [redacted] Comproprietario per 2/3 GUIDONE LUCIA nata a [redacted] C.F. [redacted] Comproprietario per 2/3 GUIDONE MARIA LUISA nata a [redacted] C.F. [redacted] Comproprietario per 2/3 GUIDONE ROSANNA nata a [redacted] C.F. [redacted] Comproprietario per 2/3 GUIDONE SAVINO nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 1/3 GUIDONE VINCENZO nato a [redacted] C.F. [redacted] Comproprietario per 2/3	131	566 (ex 60)	122	3,00	366,00		
30	48	SALVATORE ANTONIO nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 1/3 SALVATORE EUGENIO nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 1/3	131	563 (ex 443)	8	3,00	24,00	Recinzione in cls con ringhiera m 30 x € 110,00 Pilastri 4 x € 150,00 Spostamento cancelli € 500,00 Piazzale mq. 20 x € 20,00	5 500,00

N. Ordine	N. di Piano	Ditta Catastale	Fg.	P.lla	Superficie Espropriata mq.	Valore Venale €/mq.	Indennità di Esproprio €	Demolizione Manufatti	Stima Manufatti €
		SALVATORE MAURIZIO nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 1/3						Spostamento contatore € 700,00	
31	50	RUSSO GRAZIA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 2/12 RUSSO LORENZO nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 3/12 RUSSO LUCIA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 2/12	131	548 (ex 226)	9	3,00	27,00		
	51	RUSSO RAFFAELE nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 3/12 RUSSO RAFFAELLA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 2/12	131	553 (ex 35)	20	3,00	60,00		
32	52	GALLO PASQUALINA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 1/2 STAZIONE SALVATORE nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 1/2	130	1309 (ex 67)	123	3,00	369,00	Recinzione m 18 x € 110,00 Piazzale mq. 123 x € 20,00 Spostamento cancello € 500,00 Alberi ornamentali 2 x € 200.00 Spostamento contatore € 700,00	6 040,00
33	53	ZUPPA ANGELO nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 1000/1000	130	1311 (ex 708)	123	3,00	369,00	Recinzione m 18 x € 110,00 Piazzale mq. 123 x € 20,00 Spostamento cancello € 500,00 Alberi ornamentali 4 x € 200.00 Spostamento contatore € 700,00	6 440,00
34	54	CARELLA GAETANO nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 1/2 TRAIANO ANTONIETTA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 1/2	130	1317 (ex 1263)	1 450	3,00	4 350,00	Box mq. 500 x € 300 Recinzione m 130 x € 110,00 Piazzale mq. 950 x € 20,00 Spostamento cancello € 500,00 Spostamento contatore € 700,00	184 500,00
35	55	DI CORCIA LUCIA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 1/2 FORCELLA ENZO nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 1/2	130	22	818	3,00	2 454,00	Recinzione rete m 53 x € 20,00	1 060,00
	56		130	1305 (ex 170)	460	3,00	1 380,00	Recinzione rete m 30 x € 20,00	600,00
	59		130	894	523	3,00	1 569,00	Recinzione m 70 x € 110,00 Casa muratura PT. mq 70 x € 400,00 Piazzale mq. 450 x € 20,00 Alberi ornamentali 7 x € 200,00 Spostamento contatore € 700,00	46 800,00
	60		130	1315 (ex 895)	8	3,00	24,00	Recinzione m 10 x € 110,00 Piazzale mq. 20 x € 20,00	1 500,00
36	57	CHIARIELLO ADDOLORATA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 180/600 DI CORCIA GIOVANNI nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 60/600 DI CORCIA LUCIA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 30/600 DI CORCIA MARIA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 60/600	130	1303 (ex 1269)	240	3,00	720,00	Strada mq. 240 x € 20,00	4 800,00
	58	DI CORCIA MARINA ALTOMARE nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 60/600 FORCELLA ENZO nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 30/600 STEFANELLI MICHELE nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 180/600	130	1307 (ex 180)	215	3,00	645,00	Strada mq. 215 x € 20,00	4 300,00
37	61	CONSALVO ANNITA nata a [redacted] C.F. [redacted] Comproprietario DE STEFANO CIRIACO nato a [redacted] C.F. [redacted] Comproprietario	130	1316 (ex 924)	396	3,00	1 188,00	Recinzione m 70 x € 110,00 Spostamento cancello € 500,00 Piazzale mq. 396 x € 20,00 Alberi ornamentali 20 x € 200,00 Spostamento contatore € 700,00	20 820,00
38	62	CHIEFFO IDAMARIA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 1/2 CHIEFFO RAFFAELLA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 1/2	130	1312 (ex 805)	2 300	3,00	6 900,00		

N. Ordine	N. di Piano	Ditta Catastale	Fg.	P.lla	Superficie Espropriata mq.	Valore Venale €/mq.	Indennità di Esproprio €	Demolizione Manufatti	Stima Manufatti €
39	63	F.LLI IORIO MARCO E ALESSANDRO E C. - S.A.S. con sede in FOGGIA (FG) [redacted] Proprieta' 1/1	130	1318 (ex 187)	41 150	3,00	123 450,00	Recinzione m 250 x € 110,00	27 500,00
40	64	SOAVE S.R.L. con sede in FOGGIA (FG) [redacted] Proprieta' 1/1	130	1345 (ex 24)	5 852	3,00	17 556,00		
			130	1346 (ex 24)	1 098	3,00	3 294,00		
41	65	TESTA ANTONIO nato a [redacted] C.F. [redacted] Usufrutto 1000/1000 TESTA ROMEO MASSIMILIANO nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà per l'area	130	1066	1 250	3,00	3 750,00	Capannone mq. 170 x € 250,00 Piazzale mq. 400 x € 30,00 Recinzione in muratura m 140 x 3 = mq. 420 x € 45,00 Cancello € 1500,00	74 900,00
42	66	TESTA ROMEO nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 1/1	130	703	1 250	3,00	3 750,00	Recinzione in muratura m 150 x 3 = mq. 450 x € 45,00	20 250,00
43	67	CANIGLIA ANGELA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 1/2 FARINOLA DAMIANO nato a [redacted] C.F. [redacted] Usufrutto 1/2 FARINOLA GIOVANNI nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprieta' 1/2 FARINOLA PELLEGRINO nato a [redacted] C.F. [redacted] Usufrutto 1/2	130	1234	2 500	3,00	7 500,00	Capannone tot. mq. 650 x € 400,00 Costruzione mq. 35 x € 600,00 Piazzale mq. 1800 x € 20,00 Recinzione in tufo m 183 x 3 = mq. 550 x € 45,00 Allacci ai servizi e varie € 5.000,00	346 750,00
44	69	SOCIETA' AGRICOLA PALMIERI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in FOGGIA (FG) [redacted] Proprieta' 1/1	128	302 (ex 80)	2 750	3,00	8 250,00		
	75		128	294 (ex 182)	65	3,00	195,00		
	79		128	298 (ex 78)	1 650	3,00	4 950,00		
45	70	FA.PE. S.R.L. con sede in FOGGIA (FG) [redacted] Proprieta' 1/1	128	88	2 585	3,00	7 755,00		
	71		128	89	617	3,00	1 851,00		
	77		128	87	7 548	3,00	22 644,00		
	78		128	86	3 578	3,00	10 734,00		
	84		128	307 (ex 85)	100	3,00	300,00		
46	72	PALMIERI FRANCESCO nato a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 1325/10600	128	300 (ex 79)	690	3,00	2 070,00		
	80	PROVINCIA DI FOGGIA con sede in FOGGIA (FG) [redacted] Proprietà 500/1000 ANDROMEDA S.R.L. Proprietà 2/4	128	296 (ex 77)	609	3,00	1 827,00		
47	73	PALMIERI ANNA MARIA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 1/2	128	304 (ex 83)	2 000	3,00	6 000,00		
	76	PALMIERI ANTONIETTA RITA nata a [redacted] C.F. [redacted] Proprietà 1/2	128	84	137	3,00	411,00		

N. Ordine	N. di Piano	Ditta Catastale	Fg.	P.lla	Superficie Espropriata mq.	Valore Venale C/mq.	Indennità di Esproprio C	Demolizione Manufatti	Stima Manufatti C
48	74	GALPAS S.A.S. DI PASQUALE E GIUSEPPE GALANO con sede in FOGGIA (FG) [redacted] Proprieta' 1/1	128	292 (ex 148)	80	3,00	240,00		
49	83	ANDROMEDA S.R.L. con sede in FOGGIA (FG) [redacted] Proprieta' 1/1	128	290 (ex 123)	43	3,00	129,00		
50	88	EDIL AMBIENTE S.R.L. CON SEDE IN FOGGIA con sede in FOGGIA (FG) [redacted] Proprieta' 1/1	129	735 (ex 433)	211	3,00	633,00		

TOT. € 832.767,00 TOT. € 1.212.010,00

TOT. COMPLESSIVO € 2.044.777,00

AGENZIA DELLE ENTRATE
D.P. di FOGGIA - U.T. di FOGGIA
E' allegato all'atto pubblico registrato
il - 3 GIU 20 al n. 14 30 Serie 3ª
N. 13 ALLEGATI Per il Dirigente Titolare
L'ADDETTO AL SERVIZIO (*)
Giovanna Sarlini
(*) Firma su Delega del Direttore Provinciale

Agenzia Entrate - Direzione Provinciale di Foggia

Servizio LL.PP. * Comune di Foggia *