

Avvisi

REGIONE PUGLIA COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO
Avviso di avvio procedimento di approvazione del progetto di variante in corso d'opera ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità nonché di indifferibilità ed urgenza dei lavori ed avvio delle procedure espropriative. Comune di Seclì (LE).

OGGETTO: Attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia di cui all'Accordo di Programma del 25.11.2010 e alla Delibera CIPE n. 8/2012.

Intervento codice identificativo LE045A/10 - Comune di Seclì (LE) - "Mitigazione rischio idraulico nell'abitato di Seclì"

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO

di approvazione del progetto di variante in corso d'opera ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità nonché di indifferibilità ed urgenza dei lavori ed avvio delle procedure espropriative (ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 16 del DPR n. 327/01 e ss.mm.ii.; art. 10 della L.R. 22/02/2005 n. 3 e s.m.i.; artt. 7 e 8 della Legge 7 agosto 1990 n.241 e succ. mod. testi vigenti).

Il Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia, previsti nell'Accordo di Programma siglato il 25.11.2010, ed in sua vece il Soggetto Attuatore Ing. Raffaele Sannicandro, ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/01 (Testo Unico sulle Espropriazioni) e ss.mm.ii.

COMUNICA

l'avvio del procedimento di approvazione del progetto di variante in corso d'opera dell'intervento in oggetto, ai fini della preventiva dichiarazione di pubblica utilità dello stesso, ai sensi dell'art. 10 della L.R. n. 3 del 22/02/2005 e ss.mm.ii.

AVVISA che:

- l'Amministrazione competente al procedimento di cui al presente avviso è il Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia, Via Gentile, 52 - Bari;
- gli elaborati progettuali ed i relativi atti sono depositati presso l'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato sito in Bari in Regione Puglia - Edificio Polifunzionale - Via Gentile, 52 e potranno essere visionati previo appuntamento telefonico al n.080/5407966 oppure potranno essere consultati in formato "*.pdf" dall'area download all'indirizzo: https://mega.nz/#F!SWBSQaiY!9WOg_n2XgStZeDf12p4WbA;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto è il Geom. Mario Carluccio, dipendente dell'Ufficio Tecnico del Comune di Seclì - il cui indirizzo per eventuali comunicazioni: Via G. Puccini, 20 - 73050 Seclì, (LE) indirizzo e-mail: ufficiotecnico@comune.secli.le.it;
- le aree oggetto di dichiarazione di pubblica utilità finalizzate all'esproprio sono individuate nella tabella seguente:

Catasto Terreni					
Ditta	Comune	Foglio di mappa	Particella/e	Diritti e oneri reali	Superficie oggetto di esproprio (mq)
GRECO GIOVANNA	Seclì	3	841	Proprietà 1000/1000	91,95

GRECO GIOVANNA	Secli	3	842	Proprietà 1000/1000	50,65
RIZZELLO SEBASTIANO	Secli	3	543	Proprietà 1000/1000	517,67
MIGALI ANNA MARIA	Secli	3	804	Proprietà 1/2	7,0
MIGALI ANNA MARIA	Secli	3	802	Proprietà 1/2	355,42
MIGALI ANNA MARIA	Secli	3	801	Proprietà 1/2	388,11
MUSARDO GRAZIANO	Secli	3	804	Proprietà 1/4	7,0
MUSARDO GRAZIANO	Secli	3	802	Proprietà 1/4	355,42
MUSARDO GRAZIANO	Secli	3	801	Proprietà 1/4	388,11
MUSARDO STEFANO	Secli	3	804	Proprietà 1/4	7,0
MUSARDO STEFANO	Secli	3	802	Proprietà 1/4	355,42
MUSARDO STEFANO	Secli	3	801	Proprietà 1/4	388,11
DE RAMUNDO ROCCO	Secli	3	598	Proprietà 1/1	148,23
BLANDINI ANNA RINA	Secli	3	800	Proprietà 1/1	1243,77
BLANDINI ANNA RINA	Secli	3	797	Proprietà 1/1	1,09
SIMONE LUCIO	Secli	3	756	Proprietà 1/1	607,16
SIMONE DANIELA	Secli	3	755	Proprietà 1/1	429,68
BLANDINI VENANZIO ANTONIO	Secli	3	799	Proprietà 1/1	177,22
MUSARDO PINA LUANA	Secli	3	760	Proprietà 1/1	231,70
COLAZZO DANIELA	Secli	3	239	Proprietà 1/1	318,85
GRECO VALERIA	Secli	3	451	Proprietà 1/1	248,95

NEGRO PASQUALINA	Secli	3	451	Usufrutto	248,95
NEGRO PASQUALINA	Secli	3	455	Usufrutto	147,85
NEGRO PASQUALINA	Secli	3	456	Usufrutto	134,87
CUPPONE ADRIANA	Secli	3	452	Proprietà 1/1	204,45
CUPPONE ADRIANA	Secli	3	454	Proprietà 1/1	163,94
CUPPONE MARIA ROSARIA	Secli	3	453	Proprietà 1/1	181,89
GRECO LUCIA	Secli	3	455	Nuda proprietà	147,85
GRECO SARA	Secli	3	456	Nuda proprietà	134,87
BONGIORNO EDVIGE ADDOLORATA	Secli	3	240	Proprietà 1/2	83,79
COLOPI FRANCESCA	Secli	3	240	Proprietà 1/2	83,79
GIANNACCHI ANTONIA	Secli	3	287	Proprietà 1/1	14,73
VAGLIO ANNA	Secli	3	303	Proprietà 1/1	13,05
CARLUCCIO FABIO	Secli	3	855	Proprietà 1/1	14,93
CARLUCCIO MARIO ANTONIO	Secli	3	859	Proprietà 1/1	19,66
SPAGNA LUIGIA ROSA	Secli	3	300	Proprietà 1/2	21,57
SPAGNA LUIGIA ROSA	Secli	3	288	Proprietà 1/2	84,57
SPAGNA MARIA PALMA	Secli	3	300	Proprietà 1/2	21,57
SPAGNA MARIA PALMA	Secli	3	288	Proprietà 1/2	84,57
GRECO ALFREDO PASQUALE	Secli	3	556	Proprietà 1/1	110,77
CUPPONE CONCETTA	Secli	3	556	Usufrutto 1/2	110,77

ZIZZARI ANTONIO	Secli	3	555	Proprietà 1/3	47,26
ZIZZARI MARIA LOREDANA	Secli	3	555	Proprietà 1/3	47,26
LAVIN ANTOINE	Secli	3	565	Proprietà 1/9	46,71
ZIZZARI ANNA CHRISTINE	Secli	3	565	Proprietà 1/9	46,71
ZIZZARI COSIMO	Secli	3	565	Proprietà 2/9	46,71
ZIZZARI GIUSEPPINA ANTONIA	Secli	3	565	Proprietà 2/9	46,71
ZIZZARI SALVATORE	Secli	3	565	Proprietà 2/9	46,71
ZIZZARI SANDRINA	Secli	3	565	Proprietà 1/9	46,71
TAFURI UGO	Secli	3	980	Proprietà 1/1	468,76
TAFURI UGO	Secli	3	982	Proprietà 1/1	233,54
TAFURI UGO	Secli	3	446	Proprietà 1/1	57,38

- ai sensi dell'art. 16, comma 10, del D.P.R. n. 327/2001 e del combinato disposto dell'art. 10 D.L 91/2014, i proprietari dei suddetti immobili ed ogni altro interessato al procedimento entro il termine perentorio di 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione e/o ricevimento del presente avviso, potranno presentare in forma scritta le proprie eventuali osservazioni in merito al procedimento di che trattasi, facendole pervenire, a mezzo di raccomandata A.R., al seguente indirizzo: Commissario Straordinario Delegato - Via Gentile n. 52 - 70126 - BARI, con l'avvertenza che in difetto o in caso di ritardo si procederà" senza tener conto delle eventuali osservazioni tardive;
- il valore delle aree espropriande, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001, sarà determinato senza tenere conto delle costruzioni, delle piantagioni e delle migliorie, che siano state realizzate sul fondo da espropriare dopo la comunicazione del presente avviso di avvio del procedimento espropriativo, che si considerano realizzate al solo scopo di conseguire una maggiore indennità di espropriazione.

Si precisa, inoltre, che ai sensi dell'art. 3 comma 3 del D.P.R. n. 327/2001, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali di un bene soggetto ad esproprio e riceva la comunicazione o la notificazione relativa ad atti del procedimento espropriativo, ove non sia più proprietario è tenuto a comunicarlo all'Amministrazione procedente entro trenta giorni dalla prima notificazione, indicando, altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario e fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

Il presente avviso è comunicato, ai sensi dell'art. 14, comma 1, della L.R. Puglia n. 3 del 2005, personalmente

agli interessati alle singole opere previste dal progetto di variante mediante raccomandata A/R, inoltre, ai sensi dell'art. 14, comma 2, della L.R. Puglia n. 3 del 2005 e ss.mm.ii., sarà affisso per 30 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Seclì e pubblicato: sul sito informatico della Regione Puglia, sul sito internet della Struttura Commissariale <http://www.dissestopuglia.it/> e sul sito informatico del Comune di Seclì.

Responsabile Unico del Procedimento
(Geom. Mario Carluccio)

Il Soggetto Attuatore
(Ing. Raffaele Sannicandro)