

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 2 maggio 2019, n. 790

**Programma per la realizzazione di strutture sanitarie extra-ospedaliere per il superamento OPG ai sensi della legge 17 febbraio 2012 n.9. Modifica del programma regionale per la realizzazione delle Residenze definitive per l'Esecuzione delle Misure di Sicurezza detentive (REMS) di San Pietro Vernotico (BR), Spinazzola (BT), Accadia (FG).**

**Il Presidente, sulla base dell'istruttoria espletata congiuntamente dalle Sezioni Strategia e Governo dell'Offerta e Risorse Strumentali e Tecnologiche, così come confermata dal Direttore del Dipartimento Promozione della Salute, del Benessere Sociale e dello Sport per Tutti, riferisce quanto segue.**

**Premesso che:**

- con la legge n.9 del 17 febbraio 2012 - art 3 ter - è stata stabilita la definitiva chiusura degli OPG presenti sul territorio nazionale ed è stata, inoltre, fissata la data del 31 marzo 2013 quale termine utile concesso alle Regioni per la realizzazione delle strutture sanitarie alternative agli OPG;
- considerate le difficoltà organizzative sollevate dalle Regioni, in sede di Conferenza Stato - Regioni, riguardo alle azioni da porre in essere per l'attivazione delle strutture sanitarie alternative agli OPG, con successivo decreto-legge 25 marzo 2013, n. 24 coordinato con la legge di conversione 23 maggio 2013, n. 57 l'anzidetto termine del 31 marzo 2013 è stato differito al 01 aprile 2014;
- il Decreto di definizione dei requisiti delle strutture è stato approvato dalla Conferenza Unificata in data 26 settembre 2012 ed è stato pubblicato nella G.U. del 19 novembre 2012 n. 270;
- sulla GU n.32 del 7-2-2013 è stato pubblicato il Decreto 28 dicembre 2012 di riparto del finanziamento per gli interventi di carattere strutturale finalizzati al superamento degli Ospedali psichiatrici giudiziari, di cui all'articolo 3-ter, comma 6, della L. n. 9/2012,
- in virtù del riparto dei fondi summenzionato, alla Regione Puglia è stata assegnata la complessiva somma di € 11.310.689,11, nell'ambito del complessivo finanziamento pari ad € 173.807.991,00 per tutte le Regioni;
- La Legge 30 maggio 2014 n 81, che ha ulteriormente modificato ed integrato l'art. 3 ter della L. n. 9/2012 e posticipato la chiusura degli OPG al 1° aprile 2015, dispone che *"le regioni possono modificare i programmi presentati in precedenza al fine di provvedere alla riqualificazione dei Dipartimenti di Salute Mentale, di contenere il numero complessivo di posti letto da realizzare nelle strutture sanitarie deputate all'esecuzione delle misure di sicurezza detentive e di destinare le risorse alla realizzazione o riqualificazione delle sole strutture pubbliche"* ;
- con DGR n. 1793/2013 la Regione Puglia ha approvato il primo Programma per la realizzazione di strutture sanitarie extra-ospedaliere per il superamento OPG ai sensi della legge 17 febbraio 2012 n. 9, art 3 ter e s.m.i. e del D l. 28 dicembre 2012, prevedendo la realizzazione di tre REMS presso gli ospedali dismessi di Torremaggiore (FG), Mottola (TA) e Ceglie Messapica (BR);
- la concreta attuazione del predetto programma regionale, fin dalla primissima fase di individuazione dei siti di allocazione delle nuove strutture sanitarie extra-ospedaliere (REMS), ha incontrato diverse criticità, molte delle quali correlate alla avversione delle comunità locali, a cui sono seguiti relativi contenziosi giudiziari, in virtù dei ricorsi presentati alle competenti Autorità Giudiziarie dalle Amministrazioni Comunali avverso gli atti di programmazione regionale;
- a seguito dell'approvazione della Legge 30 maggio 2014 n 81 che, modificando ed integrando l'art. 3 ter della L. n. 9/2012, invitava le Regioni a contenere i posti letto da realizzare nelle REMS al numero complessivo indispensabile ad assicurare esecuzione delle misure di sicurezza detentive e viste le predette contestazioni, la Regione Puglia ha avviato con le Aziende Sanitarie Locali interlocuzioni tese alla valutazione di soluzioni alternative, approdando, con le DGR n. 1841/2014 e n. 350/2015, alla rimodulazione del programma iniziale, riducendo a due il numero di REMS definitive;

- in particolare, con la deliberazione della Giunta regionale n. 1841/2014 è stato deliberato il progetto relativo alla realizzazione della prima REMS di Carovigno, nella provincia di Brindisi, di concerto con l'Amministrazione Comunale, per complessivi 3.727.800,00 euro, di cui 3.541.410,00 a carico dello Stato, con n. 18 posti letto, da attivarsi a cura dell'ASL BR presso l'ex "Istituto Del Prete" di Carovigno (già sede di struttura residenziale e diurna del Centro di Salute Mentale e di altri servizi territoriali), integrando altresì i requisiti minimi previsti dal D.M. 1 ottobre 2012;
- con Decreto del Ministero della Salute del 4 marzo 2015 è stato approvato il programma di cui alla predetta deliberazione della Giunta Regionale n. 1841/2014 e sono state assegnate le risorse a carico dello Stato;
- il predetto provvedimento giuntale n. 1841/2014 rinviava a successivi atti l'individuazione dell'allocatione della seconda REMS e la definizione del programma regionale assistenziale per il completamento del processo di superamento OPG relativo ai finanziamenti di spesa corrente;
- con DGR 350/2015 è stata deliberata la realizzazione della seconda REMS presso un'ala dell'ex Ospedale Civile del Comune di Spinazzola (BT), dotata di n. 20 posti letto, corrispondente a complessivi € 310.000,00, di cui € 294.500,00 a carico dello Stato, individuando la ASL BT come ente beneficiario del finanziamento e soggetto attuatore dell'intervento;
- con lo stesso atto giuntale si disponeva di destinare la restante quota dei finanziamenti in conto capitale, corrispondente a complessivi € 7.868.188,54 di cui € 7.474.779,11, a carico dello Stato, per il rafforzamento dei servizi territoriali dei Dipartimenti di Salute Mentale, e precisamente a:
  - a) interventi di adeguamento strutturale delle sedi dei Centri di Salute Mentale,
  - b) interventi di adeguamento strutturale delle strutture riabilitative residenziali e dei centri diurni psichiatrici a gestione diretta;
  - c) interventi per la messa in sicurezza delle sedi;
  - d) arredi, attrezzature ed automezzi per potenziare l'assistenza domiciliare;
- con Decreto del Ministero della Salute 30 aprile 2015 è stato approvato il programma di cui alla DGR n. 350/2015 e sono state assegnate le risorse a carico dello Stato per la realizzazione della REMS di Spinazzola;
- con lo stesso decreto ministeriale si dà atto che le risorse residue di euro 7.474.779,11 per interventi strutturali di riqualificazione dei servizi di salute mentale del territorio saranno assegnate sulla base dei progetti che saranno successivamente proposti dalla Regione Puglia;

**Rilevato che:**

- con riferimento alla REMS da realizzare nel Comune di Carovigno giusta DGR n. 1841/2014 con nota prot. AOO\_152/22-12-2015/15042 la Regione Puglia ha inoltrato alla ASL BR il quarto sollecito per la redazione della progettazione esecutiva di tale REMS ed ha comunicato contestualmente l'avvio del procedimento di Commissariamento ad acta della Regione Puglia da parte della Presidenza del Consiglio dei Ministri diffidando la Regione a garantire, entro 30 giorni dalla ricezione della diffida, la presa in carico dei propri residenti internati negli ospedali ex psichiatrici giudiziari e di quelli raggiunti da misure di sicurezza provvisorie;
- tuttavia, attesa la mancata attivazione nei tempi previsti dalla L.9/2012 s.m.i. della REMS di Carovigno, la Regione Puglia, unitamente ad altre regioni, con provvedimento del 12.02.2016, a seguito di diffida della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 21 ottobre 2015, veniva commissariata;
- stante i termini imposti e viste le difficoltà insorte per l'attivazione della REMS definitiva di Carovigno, il Dipartimento Promozione della Salute, ha sollecitato, nelle more della suddetta attivazione, la ASL di Brindisi a provvedere immediatamente, anche attraverso l'affidamento della gestione ad operatori economici privati, ad attivare una REMS transitoria, dotata dei requisiti previsti dalla DGR n. 1841/2014;
- vista l'urgenza, con Deliberazione del Direttore Generale della ASL di Brindisi n. 546 del 30/03/2016 recante "Aggiudicazione della concessione del servizio di una REMS transitoria nel territorio della provincia di

Brindisi ai sensi della legge n. 9/2012 e s.m.i. e del decreto del Ministero della Salute 1 ottobre 2012. CIG 6616536A3A.” è stata aggiudicata all’operatore economico Cooperativa Sociale Pegaso a r.l. di Carovigno (Brindisi) la concessione del servizio de quo. La struttura è stata attivata il 1 giugno 2016;

- con riferimento alla REMS definitiva da allocare nel territorio della ASL BR, si è verificata l’inerzia dell’Amministrazione Comunale di Carovigno che non rilasciava né il necessario Permesso di Costruire richiesto, in data 28.04.16, con numero di protocollo 0011395, dagli uffici tecnici della ASL di Brindisi, né la riclassificazione delle aree ricadenti in “alta pericolosità idraulica”, per la quale il Comune non ha provveduto a svolgere gli adempimenti previsti per l’aggiornamento del Piano di Assetto Idrologico, nonostante le avvenute verifiche di rito da parte dell’Autorità di Bacino, all’uopo richieste dall’Area Tecnica della ASL; Inoltre, nessun riscontro veniva fornito dalla Amministrazione Comunale alla Asl Brindisi sullo stato dell’arte dei procedimenti amministrativi;
- considerata la situazione di stallo e permanendo la necessità di provvedere a realizzare la REMS definitiva sul territorio della Provincia di Brindisi, esigenza sollecitata anche dal Commissario ad Acta, la Regione Puglia ha optato per una soluzione alternativa, di concerto con l’Azienda Sanitaria di riferimento, prevedendo, all’interno del Protocollo Interistituzionale di approvazione della riconversione dell’Ospedale Civile di San Pietro Vernotico in Presidio Territoriale di Assistenza, nell’ambito delle attività dell’Area Salute Mentale, la realizzazione della REMS definitiva pubblica, con 20 p.l., ampliando, anche in virtù delle liste d’attesa, le precedenti previsioni che avevano stabilito soltanto 18 p.l. a carico della ASL BR;
- quanto sopra è stato definito anche in linea con le indicazioni emerse dalla relazione finale sull’attività svolta dal Commissario ad Acta, presentata dallo stesso nella riunione dell’Organismo Nazionale di coordinamento del superamento degli OPG, tenutasi a Roma il 20.02.2017, in cui lo stesso Commissario, avendo verificato che sino a quel momento erano state attivate dalle Regioni solo strutture provvisorie, ha fornito indicazioni e criteri cui attenersi nell’attivazione delle REMS definitive, evidenziando anche la possibilità di ripensare le progettualità già approvate;
- il suddetto protocollo interistituzionale è stato siglato, in data 13 marzo 2017, dal Sindaco di San Pietro Vernotico, dal Direttore Generale della ASL BR, dal Direttore del Dipartimento regionale Promozione della Salute, dall’Assessore regionale al Welfare e dal Presidente della Regione Puglia;
- di tal documento ha preso atto, con deliberazione n. 549/2017, la ASL BR, che, alla luce dell’ampia condivisione della scelta della nuova allocazione, ha avviato le propedeutiche procedure amministrative per la realizzazione della REMS definitiva nel Comune di San Pietro Vernotico;
- con Deliberazione n.1142/GC del 14.06.2018 la Asl di Brindisi ha approvato il progetto esecutivo denominato “Realizzazione di una residenza per l’Esecuzione delle Misure di (REMS) nella Asl di Brindisi presso un’ala del comprensorio sanitario “Ninetto Melli” di S. Pietro V.co (BR)”;

#### **Rilevato, inoltre, che**

- con riferimento alla seconda REMS definitiva, allocata sul territorio della ASI BT, avverso la Deliberazione di Giunta n. 350/2015 il Comune di Spinazzola ha proposto ricorso al TAR Puglia - sede di Bari - RG. N. 478/2015;
- il TAR con Decreto n 212/2015 ha rigettato l’istanza cautelare proposta dal Comune di Spinazzola, tesa a chiedere la sospensione dell’efficacia della DGR 350/15 e degli atti ad essa connessi, riservandosi la fissazione dell’udienza di merito;
- la ASL BT sulla base di quanto disposto dalla DGR n. 350/2015, in assenza di provvedimento sospensivo, provvedeva ai lavori di propria competenza e, con nota prot. 69518 del 3/12/2015 il Direttore Generale della ASL BT comunicava la messa in esercizio della REMS di Spinazzola;
- tuttavia, il Commissario ad Acta, nel sopralluogo effettuato in data 14 giugno 2016 presso la REMS di Spinazzola, non ha ritenuto completamente idonea la struttura a causa degli insufficienti spazi interni e, soprattutto, esterni ed ha richiesto di reperire una sede adeguata per la REMS definitiva;

- pertanto, la Regione Puglia, in ottemperanza alle indicazioni fornite dal Commissario ad Acta, di concerto con la Direzione Generale della ASL BT, ha avviato una interlocuzione con il Comune di Spinazzola per l'individuazione di una sede più idonea al fine;
- il Comune di Spinazzola, con nota del 27.09.2016, prot. 10486/2016, manifestava la propria volontà di concedere la disponibilità dell'immobile ex scuola Contini e della annessa palestra alla ASL BT per l'allocatione della sede definitiva della REMS in luogo dell'immobile precedentemente opzionato dalla Regione, in tal modo facendo venir meno il proprio interesse alla prosecuzione del giudizio promosso dinanzi al Tar Puglia - sede di Bari (R.G. 478/15);
- la ASL BT, con nota del 05.10.2016 prot. U. 57243/2016, dichiarava di avere interesse alla disponibilità manifestata dal Comune di Spinazzola, sebbene pendente, tra Comune di Spinazzola ed ASL BT, giudizio sulla titolarità dell'immobile ex scuola "Contini" presso il Tribunale di Trani - RG 93000342/2011;
- a seguito di sopralluogo, il Dipartimento Promozione della Salute del Benessere Sociale e dello Sport per Tutti ha valutato l'adeguatezza del sito alla realizzazione della REMS ed ha indetto, nelle date del 9.3.2018 e del 11.06.2018, una conferenza dei servizi con i rappresentanti della ASL BT, del Comune di Spinazzola e dell'ASSET, atta a conseguire le intese necessarie circa la modalità di acquisizione dell'immobile nelle disponibilità della ASL BT;
- la predetta conferenza si è conclusa favorevolmente, stante la volontà espressa dall'ASL BT e dal Comune di Spinazzola di transigere il contenzioso pendente tra i predetti enti, presso il Tribunale di Trani - RG 93000342/2011 relativo alla titolarità di alcuni beni, tra cui l'ex scuola "Contini";
- nello specifico, considerate le ragioni di interesse pubblico connesse all'operazione, è stata prevista la cessione di proprietà dell'immobile in questione (attualmente accatastato in proprietà del Comune) alla ASL BT, a fronte del trasferimento di alcuni immobili di proprietà della ASL BT al Comune;
- pertanto, si è convenuto di transigere i giudizi pendenti tra Comune di Spinazzola - ASL BAT e Regione Puglia (Comune di Spinazzola c/ASL BT, ASL BA e Regione Puglia - Tribunale di Trani - RG 93000342/2011, in materia di proprietà di beni immobili; Comune di Spinazzola c/ASL BAT, Regione Puglia, Ministero Salute e Ministero della Giustizia, pendente dinanzi il TAR Puglia - Sede di Bari — RG 478/2015, sull'allocatione della REMS di Spinazzola);
- inoltre, da una analisi preliminare sullo stato dell'immobile si è ritenuto opportuno, in prima istanza, optare per la demolizione e ricostruzione della ex scuola "Contini"; tale soluzione si è prospettata quale più vantaggiosa soprattutto rispetto all'adeguamento sismico e all'efficientamento energetico dell'esistente, che versa in pessime condizioni di conservazione; l'occasione sarà propizia per realizzare un edificio pienamente rispondente alle esigenze in termini di dotazione spaziali, in termini distributivo-funzionali oltre che dal punto di vista estetico-architettonico;
- sulla base di tale decisione l'Area Tecnica della ASL BT ha predisposto un quadro economico con l'indicazione delle somme necessarie alla realizzazione della nuova REMS per un importo complessivo pari ad euro 4,7 milioni di euro;
- la predetta transazione è stata approvata dalla Giunta Regionale con Deliberazione n. 2024 del 15.11.2018

**Considerato che:**

- il percorso di superamento degli OPG, iniziato ormai dal 2012, ha attraversato una prima fase di avviamento e sperimentazione che ha portato, anche in Puglia, alla necessità di rivedere alcune valutazioni e scelte strategiche operate in fase di avvio della riforma;
- Il percorso è tutt'oggi in itinere ed ha sinora mostrato:
  - a. l'insufficienza delle due REMS pugliesi provvisorie attualmente attive, con complessivi 38 p.l., di cui 20 a Spinazzola (BT) e 18 a Carovigno (BR), da sempre utilizzati a pieno regime, a soddisfare le richieste di inserimenti provenienti dalla Magistratura;

- b. l'esistenza costante di una lista di attesa di autori di reato destinatari di misure sicurezza detentive pari a circa 40 unità, nonostante gli sviluppi nell'implementazione della rete complessiva di presa in carico degli autori di reato messa a punto dalla Regione Puglia per il Superamento degli OPG, anche in ottemperanza alle prescrizioni della L. 81/2014, che prevede:
- I. il rafforzamento della rete complessiva dei Dipartimenti di Salute Mentale delle Aziende Sanitarie Locali a cui è attribuito il compito della presa in carico dei pazienti psichiatrici autori di reato con l'assunzione di micro équipe dedicate composte da un medico psichiatra, un assistente sociale ed un tecnico della riabilitazione psichiatrica (ex DGR 1496/2015);
  - II. l'implementazione della filiera delle strutture psichiatriche residenziali terapeutico riabilitative e socio riabilitative attive sul territorio regionale, così come segue:
    - Strutture Riabilitative dedicate ad autori di reato con rischio medio/alto di comportamenti violenti ( ex Reg. Reg. n. 18/2014);
    - Strutture Riabilitative del circuito territoriale del DSM di afferenza;
    - Comunità Terapeutiche per la comorbidità psichiatrica (ex R.R. 10/2017);
- pertanto, in seno sia all'Osservatorio Regionale Permanente Sanità Penitenziaria, in composizione allargata ai Direttori dei Dipartimenti di Salute Mentale delle sei ASL nella riunione del 12 dicembre 2017, sia al Gruppo Regionale Superamento OPG riunitosi il 10 ottobre 2018, stante l'esigenza di dare esecuzione ai provvedimenti di inserimento in REMS previsti dalla Magistratura per soggetti destinatari di misure di sicurezza detentive, attualmente "a piede libero" oppure impropriamente trattenuti nel circuito carcerario, è emersa l'assoluta necessità di attivare la 3° REMS da allocare nella provincia di Foggia, tanto al fine di ottemperare al criterio di territorialità degli inserimenti;
  - al riguardo è stato e effettuato un sopralluogo, da parte del Dipartimento Promozione della Salute del Benessere Sociale e Sport per Tutti, in data 05.03.2018 presso l'ex carcere mandamentale di Accadia (FG), la cui disponibilità da parte dell'Amministrazione Comunale era stata acquisita per le vie brevi;
  - conseguentemente nelle date del 04.06.2018, del 31.07.2018 e del 12.10.18, si sono tenute, nella sede del Dipartimento Promozione della Salute, del Benessere Sociale e dello Sport per Tutti riunioni della Conferenza dei Servizi con ASSET, ASL FG e Comune di Accadia, tese ad acquisire le intese necessarie ad avviare la fase di studio di fattibilità della riconversione dell'ex carcere mandamentale di Accadia in REMS;
  - nel corso della suddetta conferenza dei servizi è stato convenuto che la terza REMS sarà ubicata nel sito dell'ex carcere mandamentale di Accadia e che l'edificio, di proprietà comunale, sarà a tal fine ceduto in proprietà alla ASL FG, con apposito provvedimento a cura del Comune di Accadia;
  - si è inoltre convenuto per la demolizione dell'ex carcere mandamentale e la ricostruzione con assetto planivolumetrico differente, considerate le condizioni di degrado strutturale in cui versa il fabbricato esistente e la difficile adattabilità dello stesso alla nuova destinazione ed ai relativi requisiti imposti dalla normativa di settore; è stato inoltre deciso che la ASL di Foggia, quale soggetto beneficiario del finanziamento, svolga il ruolo di stazione appaltante della progettazione e della successiva esecuzione dei lavori e che la stessa ASL possa avvalersi del supporto tecnico dell'ASSET;
  - nel corso della ulteriore riunione della Conferenza di Servizi del 12.10.18 è stato valutato positivamente il Documento di Indirizzo alla Progettazione predisposto dall'ASSET per la REMS definitiva di Accadia, per i successivi adempimenti a cura della ASL di Foggia;
  - con delibera n. 2 del 30 gennaio 2019 del Consiglio Comunale di Accadia è stata disposta la cessione dell'ex carcere mandamentale in favore della ASL di Foggia

**Preso atto che:**

- la rimodulazione del programma regionale di superamento degli OPG di cui al provvedimento per complessivi € 13.515.000,00 trova copertura con le seguenti fonti di finanziamento:

- € 11.310.689,11 (corrispondente alla quota del 95% a carico dello Stato), giusto impegno assunto con determina dirigenziale n. 76/168/2015 sul capitolo 711043;
- € 595.299,43 (corrispondente alla quota del 5% del finanziamento a carico della Regione) di cui:
  - a. € 462.400,00 sull'impegno assunto sul cap. 712058 con l'Atto Dirigenziale n. 428/152/2013;
  - b. € 132.899,43 sull'impegno assunto sul capitolo 721055 con l'atto dirigenziale n. 177/151/2013;
- € 1.609.011,46 a valere sul POR Puglia 2014/2020 (azione 9.12), trattandosi di strutture territoriali.

Per quanto innanzi, si propone alla Giunta Regionale di rimodulare il programma regionale di superamento degli OPG, a modifica delle DGR 1841/2014 e 350/2015, per l'utilizzo dei finanziamenti in conto capitale ripartiti alle Regioni con decreto 28 dicembre 2012, di cui € 11.310.689,11 in favore della Regione Puglia, prevedendo di:

- attivare 20 p.l. presso la REMS da realizzare nella Asl di Brindisi presso un'ala del comprensorio sanitario "Ninetto Melli" di S. Pietro V.co (BR)" (in luogo dei 18 posti letto previsti in precedenza per la REMS di Carovigno ex DGR 1841/2014), per un importo di euro € 4.115.000,00 come da progetto esecutivo approvato dalla stessa ASL di Brindisi;
- confermare 20 p.l. presso la REMS di Spinazzola, che rispetto alla precedente allocazione prevista dalla DGR 350/2015 viene spostata dall'ex Ospedale Civile presso la nuova sede dell'ex Scuola "Contini", al termine dei lavori per la realizzazione della REMS definitiva, per un importo complessivo di euro 4.700.000,00 come da quadro economico generale predisposto dalla ASL BT;
- attivare ulteriori 20 posti letto nella terza REMS, da allocare presso l'ex carcere mandamentale di Accadia (FG), al termine dei lavori previsti per un importo di euro 4.700.000,00 come da Documento di Indirizzo alla Progettazione predisposto dall'ASSET per conto della ASL di Foggia.

#### **SEZIONE COPERTURA FINANZIARIA ai sensi del D.Lgs. n.118/11 e ss.mm.ii.**

La rimodulazione del programma regionale di superamento degli OPG di cui al presente provvedimento per complessivi € 13.515.000,00 trova copertura con le seguenti fonti di finanziamento:

- € 11.310.689,11 (corrispondente alla quota del 95% a carico dello Stato), giusto impegno 10134 assunto con determina dirigenziale n. 76/168/2015 sul capitolo 711043;
- € 595.299,43 (corrispondente alla quota del 5% del finanziamento a carico della Regione) di cui:
  - a. € 462.400,00 sull'impegno n. 859755/2015, assunto sul cap. 712058 con l'Atto Dirigenziale n. 428/152/2013;
  - b. € 132.899,43 sull'impegno n. 859451/2013 assunto sul capitolo 721055 con l'atto dirigenziale n. 177/151/2013;
- € 1.609.011,46 a valere sul POR Puglia 2014/2020 (azione 9.12) capitoli 1161912 e 1162912; alla conseguente variazione di bilancio si provvederà con successiva delibera a seguito della approvazione della rimodulazione del programma da parte del Ministero della Salute.

Il Presidente, sulla base delle risultanze istruttorie di cui innanzi, propone alla Giunta l'adozione del seguente atto finale in quanto rientrante nelle tipologie previste dall'art. 4 - comma 4, lettera d) della LR. n.7/97.

#### **LA GIUNTA**

- Udita la relazione e la conseguente proposta del Presidente proponente;
- Viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento;
- A voti unanimi espressi nei modi di legge

#### **DELIBERA**

1. di rimodulare il programma regionale di superamento degli OPG, a modifica delle DGR 1841/2014 e 350/2015, per l'utilizzo dei finanziamenti in conto capitale ripartiti alle Regioni con decreto ministeriale 28/12/2012, di cui € 11.310.689,11 in favore della Regione Puglia, prevedendo di:

- a) attivare 20 p.l. presso la REMS da realizzare nella Asl di Brindisi presso un'ala del comprensorio sanitario "Ninetto Melli" di S. Pietro V.co (BR)" (in luogo dei 18 posti letto previsti in precedenza per la REMS di Carovigno ex DGR 1841/2014), per un importo di euro 4.115.000,00 come da progetto esecutivo approvato dalla stessa ASL di Brindisi;
  - b) confermare 20 p.l. presso la REMS di Spinazzola, che rispetto alla precedente allocazione prevista dalla DGR 350/2015 viene spostata dall'ex Ospedale Civile presso la nuova sede dell'ex Scuola "Contini", al termine dei lavori per la realizzazione della REMS definitiva, per un importo complessivo di euro 4.700.000,00 come da quadro economico generale predisposto dalla ASL BT;
  - c) attivare ulteriori 20 posti letto nella terza REMS, da allocare presso l'ex carcere mandamentale di Accadia (FG), al termine dei lavori previsti per un importo di euro 4.700.000,00 come da Documento di Indirizzo alla Progettazione predisposto dall'ASSET per conto della ASL di Foggia;
2. di rimodulare il quadro finanziario del programma come in allegato "A" al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;
  3. di prendere atto della deliberazione del Direttore Generale della ASL di Brindisi n.1142/GC del 14.06.2018 di approvazione del progetto esecutivo denominato "Realizzazione di una residenza per l'Esecuzione delle Misure di (REMS) nella Asl di Brindisi presso un'ala del comprensorio sanitario "Ninetto Melli" di S. Pietro V.co (BR)" (allegato sub "B" del presente atto per farne parte integrante e sostanziale) e conseguentemente di approvare tale intervento;
  4. di provvedere, con successivi atti, sulla base della redazione dei successivi livelli di progettazione da parte delle ASL BT e FG ad approvare gli interventi relativi alle REMS di Spinazzola (BT) e di Accadia (FG);
  5. di dare mandato alle strutture del Dipartimento Promozione della Salute, del Benessere Sociale e dello Sport per Tutti di notificare il presente provvedimento al Ministero della Salute per l'iter di approvazione della rimodulazione del programma regionale di cui al presente provvedimento, nonché di provvedere a tutti gli ulteriori adempimenti richiesti dal Ministero della Salute;
  6. di dare atto che la ASL di Brindisi potrà procedere all'indizione della gara per la realizzazione dei lavori della REMS di San Pietro Vernotico solo a seguito di approvazione della rimodulazione di cui al presente provvedimento da parte del Ministero della Salute;
  7. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA  
ROBERTO VENNERI

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA  
MICHELE EMILIANO



SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE  
REGIONE PUGLIA  
AZIENDA SANITARIA LOCALE DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

N.\_1142/GC\_ del registro delle deliberazioni

Area Gestione Tecnica

num. prop. \_1327-18\_\_

**Oggetto:** *Realizzazione di una residenza per Esecuzione delle Misure di Sicurezza (R.E.M.S.) nella ASL di Brindisi presso un'ala del comprensorio sanitario "Ninetto Mellì" di S. Pietro V.co(BR). Approvazione Progetto Esecutivo.*

Il giorno \_14\_/\_06\_/2018 presso la sede dell'Azienda Sanitaria Locale BR, sita in Brindisi alla via Napoli, 8;

-----  
*Sull'argomento in oggetto, il Dirigente dell'Area Gestione Tecnica, Ing. Sergio Maria Rini, relaziona quanto appresso:*

Premesso che:

- questa ASL, per dare attuazione alla Delibera di G.R. Regione Puglia n.1841 del 02/09/2014, che recepiva la scelta definita in accordo con il Comune di Carovigno, di realizzare la struttura sanitaria in oggetto sul suolo aziendale (ex Ist. Del Prete), attivava con Deliberazione n.2140/2015, una procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ed aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, al fine di individuare un professionista a cui affidare l'incarico di redigere il progetto preliminare per la struttura in argomento, da porre a base di gara per un appalto integrato complesso;
- con Deliberazione del D.G. della ASL BR n.321/2016 si dava atto dello svolgimento delle procedure di gara per l'affidamento dell'incarico professionale predetto e si aggiudicava l'incarico in parola all'ing. Vito Onofrio Giardinelli, con studio in Noicattaro (BA);
- a seguito di numerose sollecitazioni da parte dell'Amministrazione Regionale per la realizzazione in tempi brevi della residenza in parola, questa ASL ha sollecitato il progettista ing. Giardinelli a redigere in tempi strettissimi ogni atto tecnico-amministrativo utile per presentare al Comune di Carovigno la Richiesta di un Permesso a Costruire della R.E.M.S.; tale documentazione tecnica è stata presentata al Comune di Carovigno in data 28/04/2016 e protocollata al n. 0011395.
- l'ing. Giardinelli predisponeva altresì, tutti gli elaborati del progetto preliminare, così come previsto dalle norme vigenti per la realizzazione delle OO.PP., in base all'incarico aggiudicato; gli elaborati sono stati consegnati a questa ASL in data 26/05/2016 e il medesimo progetto è stato validato dal R.U.P. in data 02/06/2016;
- il Comune di Carovigno non si è espresso, in alcuna forma, in merito alla richiesta di Permesso a Costruire del 28/04/2016 per le realizzazione della R.E.M.S.;
- questa ASL con nota prot. n. 77129 in data 22/12/2016 ha chiesto informazioni all'Amministrazione Comunale sullo stato del procedimento amministrativo finalizzato all'ottenimento del Permesso a Costruire e anche tale ultima richiesta non ha avuto alcun riscontro;

1



- permaneva la necessità da parte della ASL di Brindisi di provvedere alla realizzazione della R.E.M.S. nel proprio territorio, esigenza questa più volte sollecitata dalla Regione Puglia e oggetto anche di un Commissariamento "ad acta" da parte del Governo Nazionale, per cui, a tal fine questa Azienda ha valutato la possibilità di realizzare la Residenza in una struttura di proprietà situata in un altro comune;
- in relazione alla situazione di stallo in cui versava la procedura tecnico-urbanistica per la realizzazione della R.E.M.S. definitiva pubblica nel comune di Carovigno ed alla crescente rilevanza regionale che rivestiva l'esigenza di garantire il Servizio in argomento, la U.O.S. Manutenzione Immobili ed Impianti con nota prot. n. 2809 in data 16/01/2017 ha presentato uno Studio di Fattibilità per la realizzazione di una R.E.M.S. provvisoria pubblica, negli ambienti della struttura ospedaliera di S. Pietro Vernotico, in alternativa alla soluzione ipotizzata in Carovigno;
- per il Comprensorio Sanitario "Ninetto Melli" era prevista dal Piano di Riordino Ospedaliero regionale la dismissione quale presidio ospedaliero e una ampia riconversione in Presidio Territoriale di Assistenza (P.T.A.);
- lo Studio anzidetto ha permesso di verificare la fattibilità tecnica dell'intervento in relazione alle strutture edilizie esistenti nel comprensorio del "Ninetto Melli" in S. Pietro Vernotico, individuando alcuni aspetti favorevoli che permettono di garantire i requisiti minimi strutturali richiesti dalla normativa di settore, con modesti interventi edilizi e con un aggiornamento degli impianti tecnologici. L'intervento di modeste proporzioni e di rapida esecuzione tendeva a individuare una soluzione alternativa alla R.E.M.S. provvisoria, al momento in esercizio ed attivata da un operatore economico privato in Carovigno, la quale non rispondeva in modo completo a tutti i requisiti previsti per l'accreditamento quale struttura sanitaria;
- in data 28/02/2017 con D.G.R. Puglia n. 239 è stato approvato il Piano di Riordino Ospedaliero Regionale, che confermava tra l'altro la disattivazione del P.O. "Ninetto Melli" in S. Pietro Vernotico e la sua riconversione in P.T.A.;
- con Delibera del D.G. della ASL di Brindisi n.549 del 27/03/2017 si approvava il "Progetto di Riconversione dell'Ospedale di S. Pietro Vernotico mediante riqualificazione in Presidio Territoriale di Assistenza (PTA)"; in tale progetto, condiviso con il Presidente della Regione Puglia, l'Assessore al Welfare, il Direttore del Dipartimento Politiche per le Promozioni della Salute ed il Sindaco di San Pietro Vernotico, si prevede all'interno delle attività di competenza dell'Area della Salute Mentale la realizzazione della R.E.M.S. definitiva pubblica per n.20 posti letto;
- con la predetta Delibera, l'ipotesi progettuale redatta dal Servizio per l'allocazione della R.E.M.S. presso la struttura sanitaria di S. Pietro Vernotico, veniva individuata come quella più idonea per la realizzazione della Residenza pubblica definitiva, in alternativa alla 3° soluzione prevista nel comune di Carovigno, in considerazione della mancata collaborazione e dell'inerzia dell'Amministrazione Comunale;
- con deliberazione D.G. n. 1664 del 25/09/2017, per le motivazioni espresse, è stato affidato all'ing. Vito Onofrio Giardinelli, ai sensi dell'art. 36, co.2 lett. a) del D.Lgs 50/2016, l'incarico di redigere il progetto esecutivo, ivi compresa la redazione del PSC, per la "Realizzazione di una residenza per Esecuzione delle Misure di Sicurezza (R.E.M.S.) nella ASL di Brindisi presso un'ala del comprensorio sanitario "Ninetto Melli" di S. Pietro V.co(BR)" per complessivi n. 20 posti letto, prevedendo una spesa di €39.500,00 oltre IVA ed oneri previdenziali;
- il tecnico incaricato ha presentato in data 14/02/2018, il progetto di cui innanzi, acquisito agli atti di questa Amministrazione al n. 2564 di protocollo del giorno 15/02/2018;

**Considerato che:**

- il progetto presentato consta dei seguenti elaborati:

**A. - ELABORATI TECNICO-AMMINISTRATIVI**

Tav. 1/TA - Relazione generale e quadro economico



- Tav. 2.1/TA - Capitolato speciale di appalto-Parte I Generale
- Tav. 2.2/TA - Capitolato speciale di appalto-Parte II - Prescrizioni tecniche opere edili
- Tav. 3/TA - Elenco prezzi unitari
- Tav. 4/TA - Analisi dei prezzi
- Tav. 5/TA - Cronoprogramma
- Tav. 6/TA - Schema di contratto
- Tav. 7/TA - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- Tav. 8/TA - Computo metrico estimativo definitivo
- Tav. 9/TA - Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera
- Tav. 10/TA - Relazione sui CAM - Criteri Ambientali Minimi

**B.- STATO DEI LUOGHI**

- Tav. 1/RIL - Planimetria generale (1:500)
- Tav. 2/RIL - Pianta piano seminterrato (1:100)
- Tav. 3/RIL - Pianta piano rialzato (1:100)
- Tav. 4/RIL - Pianta piano primo (1:100)
- Tav. 5/RIL - Pianta piano secondo, terzo e copertura (1:100)
- Tav. 6/RIL - Prospetti e sezione (1:100)
- Tav. 7/RIL - Documentazione fotografica dello stato dei luoghi

**C. - PROGETTO ARCHITETTONICO**

- Tav. 1/AR - Planimetria generale (1:200)
- Tav. 2/AR - Pianta piano rialzato - demolizioni e ricostruzioni (1:50)
- Tav. 3/AR - Pianta piano primo - demolizioni e ricostruzioni (1:50)
- Tav. 4/AR - Pianta piano rialzato (1:50)
- Tav. 5/AR - Pianta piano primo (1:50)
- Tav. 6/AR - Pianta piano copertura (1:50)
- Tav. 7.1/AR - Prospetto ovest (1:50)
- Tav. 7.2/AR - Prospetto sud (1:50)
- Tav. 7.3/AR - Prospetto est - Sezione BB' (1:50)
- Tav. 7.4/AR - Prospetto nord (1:50)
- Tav. 7.5/AR - Sezione AA' (1:50)
- Tav. 8/AR - Abaco infissi esterni (1:25)
- Tav. 9/AR - Abaco infissi interni (1:25)
- Tav. 10/AR - Particolari costruttivi (1:200 - 1:50 - 1:30 - 1:25 - 1:10 - 1:5)

**D. - PROGETTO STRUTTURE**

- Tav. 1/ST - Relazione tecnica di sintesi per verifica delle strutture esistenti e risultati grafici dei calcoli
- Tav. 2/ST - Relazione generale D.M. 2008
- Tav. 3/ST - Fascicolo tabulati di calcolo
- Tav. 4/ST - Rapporto di prove su strutture esistenti-Laboratorio TECNO-LAB Altamura
- Tav. 5/ST - Carpenterie e particolari costruttivi giunto sismico
- Tav. 6/ST - Carpenteria solaio di copertura nuovo vano in ampliamento
- Tav. 7/ST - Strutture in acciaio scala antincendio
- Tav. 8/ST - Relazione generale D.M. 2008 scala in acciaio
- Tav. 9/ST - Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali
- Tav. 10/ST - Tabulati di calcolo scala in acciaio
- Tav. 11/ST - Relazione geologica

**E. - PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO**

- Tav. 1/EL - Relazione tecnica
- Tav. 2/EL - Quadri elettrici
- Tav. 3/EL - FM, Illuminazione, distribuzione energia. Piano rialzato (1:50)
- Tav. 4/EL - FM, Illuminazione, distribuzione energia. Piano primo (1:50)
- Tav. 5/EL - FM, Illuminazione, distribuzione energia. Piano copertura 3° piano (1:50)
- Tav. 6/EL - Impianti speciali. Piano rialzato (1:50)
- Tav. 7/EL - Impianti speciali. Piano primo (1:50)
- Tav. 8/EL - Impianti esterni. Sistemazione esterna (1:50)
- Tav. 9/EL - Impianto fotovoltaico. Piano copertura 2° piano (1:50)
- Tav. 10/EL - Elenco prezzi unitari
- Tav. 11/EL - Analisi dei prezzi
- Tav. 12/EL - Computo metrico estimativo

**F. - PROGETTO IMPIANTI IDRICO-FOGNANTE E DI CONDIZIONAMENTO**

- Tav. 1/IM - Relazione tecnica



- Tav. 2/IM - Schema funzionale impianto HVAC  
 Tav. 3/IM - Schema a blocchi architettura di sistema impianto HVAC  
 Tav. 4/IM - Distribuzione idraulica impianto HVAC Piano rialzato (1:50)  
 Tav. 5/IM - Distribuzione idraulica impianto HVAC. Piano primo (1:50)  
 Tav. 6/IM - Distribuzioni aerauliche impianto HVAC. Piano rialzato (1:50)  
 Tav. 7/IM - Distribuzioni aerauliche impianto HVAC. Piano primo (1:50)  
 Tav. 8/IM - Lay-out apparecchiature impianto HVAC. Copertura 3° piano (1:50)  
 Tav. 9/IM - Impianto idrico-fognante. Reti di distribuzione. Piano seminterrato (1:50)  
 Tav. 10/IM - Impianto idrico-fognante. Distribuzioni e posizionamenti in pianta. Piano rialzato (1:50)  
 Tav. 11/IM - Impianto idrico-fognante. Distribuzioni e posizionamenti in pianta. Piano Primo (1:50)  
 Tav. 12/IM - Elenco prezzi unitari  
 Tav. 13/IM - Analisi dei prezzi  
 Tav. 14/IM - Computo metrico estimativo

#### G. - PROGETTO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

- Tav. 1/EN - Relazione tecnica di prestazione energetica del sistema edificio-impianto. APE ante-operam. APE post-operam.  
 Tav. 2/EN - Relazione tecnica L. 10/91.

#### H. - PROGETTO ANTINCENDIO

- Tav. 1/ANT - Relazione tecnica di prevenzione incendi  
 Tav. 2/ANT - Planimetrie piani rialzato e primo approvate con SCIA del 24-6-2016 Prot. 6758. (1:100)  
 Tav. 3/ANT - Percorsi di esodo e presidi antincendio. Piano rialzato (1:50)  
 Tav. 4/ANT - Percorsi di esodo e presidi antincendio. Piano primo (1:50)  
 Tav. 5/ANT - Impianto antincendio. Piano rialzato (1:50)  
 Tav. 6/ANT - Impianto antincendio. Piano primo (1:50)  
 Tav. 7/ANT - Impianto rilevazione e allarme incendio. Piano rialzato (1:50)  
 Tav. 8/ANT - Impianto rilevazione e allarme incendio. Piano primo (1:50)  
 Tav. 9/ANT - Sovrapposizione presidi e impianti antincendio. Piano rialzato (1:50)  
 Tav. 10/ANT - Sovrapposizione presidi e impianti antincendio. Piano primo (1:50)  
 Tav. 11/ANT - Elenco prezzi unitari  
 Tav. 12/ANT - Computo metrico estimativo

#### I. - IMPATTO ACUSTICO

- Tav. 1/ACU - Relazione previsionale dell'impatto acustico

#### L. - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

- Tav. 1/SIC - Piano di sicurezza  
 Tav. 2/SIC - Planimetria piano di sicurezza  
 Tav. 3/SIC - Stima dei costi della sicurezza

- il quadro economico del progetto presentato è il seguente:

#### QUADRO ECONOMICO

A.1	Lavori	€ 2.837.953,59	
A.2	Forniture arredi ed attrezzature	€ 76.437,74	
A.3	Oneri di Sicurezza	€ 89.500,00	
A	Totale	€ 3.003.891,33	€ 3.003.891,33
B	Somme a disposizione		
B.1	Imprevisti 10% di A.1	€ 283.795,36	
B.1.1	Imprevisti 10% di A2	€ 7.643,77	
B.2	Incentivi ex art. 113, D.Lgs n. 50/2016	€ 60.077,83	
B.3	IRAP su incentivo 8,50%	€ 5.106,62	
	Spese tecniche (Progettazione, D.LL.,		
B.4	Collaudo, CSP, CSE)	€ 311.500,00	
B.5	Contributo CNPAIA (4%)	€ 12.460,00	
B.6	Spese pubblicazioni	€ 4.000,00	
	Spese per sondaggi, saggi, pratiche		
B.7	amministrative	€ 15.000,00	



- ai sensi dell'art. 32 comma 2 del dlgs 50/2016, le stazioni appaltanti prima dell'avvio delle procedure di affidamento determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- ai sensi dell'art.95, co. 2 del D.Lgs n.50/2016, l'aggiudicazione dell'appalto deve avvenire utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa da individuarsi secondo il miglior rapporto qualità/prezzo;
- si intende esperire una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 da svolgersi con gara telematica da esperire per il tramite del portale di EmPULIA ([www.empulia.it](http://www.empulia.it)) cui potranno presentare offerta gli operatori economici singoli o associati in possesso di qualificazione SOA per le categorie di lavori meglio esplicitate nel CSA - capitolato speciale d'appalto;

**Visto che:**

- a seguito dell'acquisizione degli elaborati da parte del professionista incaricato, da parte del RUP sono stati richiesti, sia al Direttore del DSM, Dott. Domenico Suma, sia al Direttore del Dipartimento di Prevenzione, Dott. Adriano Rotunno, i pareri tecnico ed igienico-sanitario;
- il Direttore dl DSM con nota prot. 18421 del 08/05/2018 ha fornito il proprio parere richiedendo di prevedere uno spazio di pertinenza da destinare ad attività di ortoterapia, nonché uno spazio fruibile per la preparazione dei pasti ove fossero attivi i laboratori di cucina;
- il Direttore del Dipartimento di Prevenzione, dopo l'acquisizione del parere del Dirigente del SISP, del Dirigente dello SPeSAL e del Dirigente del SIAN, ha espresso, con nota prot 31239 del 02/05/2018, prot. ASL 40042 del 04/06/2018, il parere favorevole con la condizione che siano rispettate le norme previste dal D.Lgs 81/08;

**Dato Atto che:**

- l'attività di ortoterapia possa essere eventualmente eseguita senza proporre modifiche al progetto;
- è prevista un'area di preparazione vivande, ancorché la preparazione dei pasti avverrà con servizio di catering esterno, mentre l'ambiente individuato quale cucina sarà adibito a tisaneria e riscaldamento e/o partizione di porzioni;
- la fase di realizzazione delle opere e gli arredi acquisiti saranno rispondenti alle norme di sicurezza sui luoghi di lavoro (Dlgs 81/08);

**Considerato che:**

- le funzioni di Responsabile del Procedimento della procedura sono state svolte da parte dell'Ing. Nicola Cagnazzi, Dirigente dell'UOS Manutenzioni Immobili e Impianti e che lo stesso, in vista della scadenza del contratto con questa Amministrazione, non ha la possibilità di proseguire con le attività richieste dall'art. 31 del D.Lgs 50/2016;
- si ritiene necessaria l'individuazione del nuovo Responsabile del Procedimento, al fine di consentire l'iter procedurale che prevede, prima dell'effettivo avvio della procedura di gara, la verifica e validazione del progetto ai sensi dell'art. 26 del DLgs 50/16;

Tutto ciò premesso, si sottopone il presente atto denominato "*Realizzazione di una residenza per Esecuzione delle Misure di Sicurezza (R.E.M.S.) nella ASL di Brindisi presso un'ala del comprensorio sanitario "Ninetti Melli" di S. Pietro V.co(BR). Approvazione progetto esecutivo*", del quale si attesta la legittimità e conformità alla vigente normativa europea, nazionale e regionale.

IL Direttore Area Gestione Tecnica (Ing. Sergio Maria Rini)

f.to \_\_\_\_\_



B.8	IVA 10% su A.1, A.3, B1	€ 321.124,89	
B.9	IVA 22% su A2, B.2, B.6, B.7, B.8, B.9	€ 93.949,13	
B.10	Contributo gara ANAC	€ 600,00	
B.11	Arrotondamento	€ 851,07	
	Totale somme a disposizione	€ 1.116.108,67	€ 1.116.108,67
	Importo generale di progetto		€ 4.120.000,00

- l'A.G.T. ha ritenuto di dover prevedere una rettifica del Q.E. secondo il seguente prospetto:

#### QUADRO ECONOMICO

A.1	Lavori	€ 2.837.953,59	
A.2	Forniture arredi ed attrezzature	€ 76.437,74	
A.3	Oneri di Sicurezza	€ 89.500,00	
A	Totale	€ 3.003.891,33	€ 3.003.891,33
B	Somme a disposizione		
B.1	Imprevisti 10% e arrotondamento	€ 291.479,98	
B.2	Incentivi ex art. 113, D.Lgs n. 50/2016 Spese tecniche (Progettazione, D.LL., Collaudo, CSP,	€ 60.077,83	
B.4	CSE)	€ 311.500,00	
B.5	Contributo CNPAIA (4%)	€ 12.460,00	
B.6	Spese pubblicazioni	€ 4.500,00	
B.7	Spese per sondaggi, saggi, pratiche amministrative	€ 16.000,00	
B.8	IVA 10% su A.1, A.3, B1	€ 321.893,36	
B.9	IVA 22% su A2, B.4, B.5, B.6, B.7	€ 92.597,50	
B.10	Contributo gara ANAC	€ 600,00	
	Totale somme a disposizione	€ 1.111.108,67	€ 1.111.108,67
	Importo generale di progetto		€ 4.115.000,00

#### Dato Atto che

- l'intervento di cui trattasi è inserito all'interno del Programma Triennale dei LL.PP. per il triennio 2018/2020 prevedendo un importo di €3.727.800,00, corrispondente all'importo richiamato nella deliberazione G.R. n. 1841 del 02/09/2014;
- si rende necessario apportare la modifica al P.T. prevedendo una spesa di € 4.115.000,00, dando atto che l'implemento del finanziamento, pari a €387.200,00, avverrà mediante somme di bilancio di questo Ente;

#### Verificato che:

- l'art. 23 comma 4 del D.Lgs 50/2016 consente di omettere le fasi di progettazione preliminare e definitiva purché la fase esecutiva consenta di definire gli elementi previsti relativi alle fasi omesse;
- in tal caso il progetto presentato ha i requisiti di un progetto esecutivo, secondo quanto previsto nell'art. 33 del DPR 207/2010;

#### Visto:

- il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 "Nuovo Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, per le parti rimaste applicabili;

#### Considerato che:

6



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

*Dott. Giuseppe PASQUALONE, nominato con deliberazione della Giunta Regionale Pugliese n. 594 dell'11/04/2018, coadiuvato dal Direttore Amministrativo Dott.ssa Caterina DIODICIBUS e dal Direttore Sanitario Dott. Angelo Raffaele GRECO,*

*Esaminata e fatta propria la relazione istruttoria e la proposta del Direttore dell'Area Gestione Tecnica Ing. Sergio Maria Rini,*

*Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per quanto di rispettiva competenza,*

**DELIBERA**

- 1) di prendere atto delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di prendere atto che l'ing. Vito Onofrio Giardinelli, a tanto incaricato con deliberazione n.1664 del 25/09/2017 ha presentato il progetto esecutivo denominato Realizzazione di una residenza per Esecuzione delle Misure di Sicurezza (R.E.M.S.) nella ASL di Brindisi presso un'ala del comprensorio sanitario "Ninetto Melli" di S. Pietro V.co(BR), costituito dagli elaborati richiamati in premessa, acquisito agli atti di questa ASL in data 15/02/2018 al n. 12564 di protocollo;
- 3) di prendere atto dei pareri rilasciati dai Direttori del DSM e del Dipartimento di Prevenzione e di approvare il progetto di cui innanzi, per il quale si prevede una spesa complessiva di €4.115.000,00, di cui €2.837.953,59 per lavori, € 76.437,74 per forniture ed arredi, €89.500,00 per oneri di sicurezza da non assoggettarsi al ribasso, ed €1.111.108,67 per somme a disposizione della Amministrazione, secondo il seguente quadro economico:

**QUADRO ECONOMICO**

A.1	Lavori	€ 2.837.953,59	
A.2	Forniture arredi ed attrezzature	€ 76.437,74	
A.3	Oneri di Sicurezza	€ 89.500,00	
A	Totale	€ 3.003.891,33	€ 3.003.891,33
B	Somme a disposizione		
B.1	Imprevisti 10% e arrotondamento	€ 291.479,98	
B.2	Incentivi ex art. 113, D.Lgs n. 50/2016	€ 60.077,83	
	Spese tecniche (Progettazione, D.LL., Collaudo, CSP,		
B.4	CSE)	€ 311.500,00	
B.5	Contributo CNPAIA (4%)	€ 12.460,00	
B.6	Spese pubblicazioni	€ 4.500,00	
B.7	Spese per sondaggi, saggi, pratiche amministrative	€ 16.000,00	
B.8	IVA 10% su A.1, A.3, B1	€ 321.893,36	
B.9	IVA 22% su A2, B.4, B.5, B.6, B.7	€ 92.597,50	
B.10	Contributo gara ANAC	€ 600,00	
	Totale somme a disposizione	€ 1.111.108,67	€ 1.111.108,67
	Importo generale di progetto		€ 4.115.000,00

- 4) di modificare il P.T. LL.PP., prevedendo l'incremento economico per il progetto inserito nel punto n. 22 del programma, portandolo da €3.727.800,00 ad €4.115.000,00,



- 5) di nominare, in sostituzione del precedente RUP, Ing. Nicola Cagnazzi, quale nuovo Responsabile Unico del Procedimento, l'Ing. Sergio M. Rini, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, dando mandato allo stesso di procedere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del medesimo decreto, con la verifica e validazione del progetto, prima dell'avvio della procedura di gara, acquisendo i relativi CIG e CUP per l'intervento;
- 6) di indire ed esperire la procedura di gara aperta, ai sensi dell'art.60 del Decreto legislativo 50/2016, per l'intervento "Realizzazione di una residenza per Esecuzione delle Misure di Sicurezza (R.E.M.S.) nella ASL di Brindisi presso un'ala del comprensorio sanitario "Ninetto Melli" di S. Pietro V.co(BR)" da espletarsi mediante l'utilizzo della piattaforma telematica EmpULIA (www.empulia.it), da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95, co. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 secondo il miglior rapporto qualità/prezzo;
- 7) di dare mandato al Direttore Area Gestione Tecnica di redigere, in base a quanto previsto nel presente provvedimento, il Bando di gara ed il relativo Disciplinare da approvarsi con successivo provvedimento;
- 8) di prevedere l'attribuzione della suddetta spesa complessiva presunta di € 4.115.000,00 (quattromilionicentoquindicimila/00) sul conto codice 020.110.00100 (Immobilizzazioni materiali in corso ed acconti), Bilancio 2018, Centro di Costo S.O. San Pietro V.co - costi comuni, precisando che il finanziamento dell'opera avverrà per €3.727.800,00 con risorse rivenienti dalla DGR 2 settembre 2014 n. 1841 e per € 387.200,00 con fondi propri di bilancio;
- 9) di autorizzare l'AGREF ad incrementare di € 4.115.000,00, le risorse del codice di Conto 020.110.00100 (Immobilizzazioni materiali in corso ed acconti), Bilancio 2018, Centro di Risorsa Area Gestione Tecnica, in attesa di incameramento parziale delle somme, pari a €3.727.800,00, da parte della Regione Puglia;
- 10) di trasmettere il presente provvedimento alla Regione Puglia, Dipartimento Promozione della Salute del Benessere Sociale e dello Sport per tutti, Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche;
- 11) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, dopo la pubblicazione sul sito internet aziendale ai sensi dell'articolo 3 comma 26 della L.R. n. 40/2007.

Il Direttore Amministrativo (Dott. Caterina Diodicibus) \_\_\_\_\_ f.to \_\_\_\_\_

Il Direttore Sanitario (Dott. Angelo Raffaele Greco) \_\_\_\_\_ f.to \_\_\_\_\_

Il Commissario Straordinario (Dott. Giuseppe Pasqualone) \_\_\_\_\_ f.to \_\_\_\_\_



PAGINA VUOTA



Registrazione dell'annotazione di costo

Esercizio economico anno \_\_\_\_\_

Codice conto

Importo presente deliberazione

Totale annotazioni di conto

IL DIRIGENTE AREA GESTIONE RISORSE FINANZIARIE \_\_\_\_\_

PER COPIA CONFORME AD USO AMMINISTRATIVO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE  
AFFISSA E PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO  
DI QUESTA AZIENDA SL

Brindisi \_\_\_\_\_

Dal 14/06/18 al \_\_\_\_\_ senza  
opposizioni

Il Responsabile \_\_\_\_\_

INVIO AL COLLEGIO SINDACALE

Data \_\_\_\_\_

Protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Il Responsabile \_\_\_\_\_

Atto soggetto a: Controllo Regionale	Conferenza dei Sindaci	
<p><b>Da Trasmettere a cura dell'Ufficio proponente:</b> Uffici di staff</p> <p><input type="checkbox"/> Ufficio Affari Generali</p> <p><input type="checkbox"/> Struttura Burocratica-Legale</p> <p><input type="checkbox"/> Unità Controllo di Gestione</p> <p><input type="checkbox"/> Ufficio Sviluppo Organizzativo</p> <p><input type="checkbox"/> URP e Marketing Aziendale</p> <p><input type="checkbox"/> Servizio prevenzione e Prot. Aziendale</p> <p><input type="checkbox"/> Unità per i Servizi Socio-Sanitari</p> <p><input type="checkbox"/> U.O. Statistica ed Epidemiologia</p> <p><input type="checkbox"/> Ufficio Addetto Stampa</p> <p><input type="checkbox"/> Nucleo di valutazione</p> <p><b>Arce</b></p> <p><input type="checkbox"/> Area Gestione Personale</p> <p><input type="checkbox"/> Area Gestione Patrimonio</p> <p><input type="checkbox"/> Area Gestione Risorse Econ Finan</p> <p><input type="checkbox"/> Area Gestione Tecnica</p> <p><input type="checkbox"/> Area Gestione Servizio Farmaceutico</p> <p><input type="checkbox"/> Sito Web Aziendale art. 3 L.R. 40/07</p> <p><input type="checkbox"/> Portale Regione art. 16 L.R. 25/06</p> <p><input type="checkbox"/> Altri _____</p>	<p><b>Presidi e Stabilimenti Ospedalieri</b></p> <p><input type="checkbox"/> Direzione Amministrativa P.O. Di Summa Font.</p> <p><input type="checkbox"/> Direzione Amministrativa P.O. Francavilla Font.</p> <p><input type="checkbox"/> Direzione Amministrativa P.O. Ostuni</p> <p><input type="checkbox"/> Direzione Sanitaria P.O. Di Summa Perrino</p> <p><input type="checkbox"/> Direzione Sanitaria P.O. Francavilla Fontana</p> <p><input type="checkbox"/> Direzione Sanitaria P.O. Ostuni</p> <p><input type="checkbox"/> Direzione Sanitaria S.O. Mesagne</p> <p><input type="checkbox"/> Direzione Sanitaria S.O.S. Pietro Vernotico</p> <p><input type="checkbox"/> Direzione Sanitaria S.O. Ceglie Messapica</p> <p><input type="checkbox"/> Direzione Sanitaria S.O. Fasano/Cisternino</p> <p><b>Distretti Socio Sanitari</b></p> <p><input type="checkbox"/> Distretto Socio Sanitario di Brindisi</p> <p><input type="checkbox"/> Distretto Socio Sanitario di Mesagne</p> <p><input type="checkbox"/> Distretto Socio Sanitario di Fasano</p> <p><input type="checkbox"/> Distretto Socio Sanitario di Francavilla Fontana</p> <p><b>Strutture Diverse:</b></p> <p><input type="checkbox"/> Azienda Agricola Melli</p> <p><input type="checkbox"/> Corsi di Laurea</p>	<p><b>Dipartimenti Aziendali:</b></p> <p><input type="checkbox"/> Prevenzione</p> <p><input type="checkbox"/> Salute Mentale</p> <p><b>Strutture Sovradistrettuali:</b></p> <p><input type="checkbox"/> Riabilitazione</p> <p><input type="checkbox"/> Dipendenze Patologica</p> <p><input type="checkbox"/> Servizio 118</p> <p><b>Dipartimenti Ospedalieri:</b></p> <p><input type="checkbox"/> Diagnostica Patologica</p> <p><input type="checkbox"/> Diagnostica per Immagini</p> <p><input type="checkbox"/> Chirurgia Generale e Spec.</p> <p><input type="checkbox"/> Medicina Generale e Spec.</p> <p><input type="checkbox"/> Neuroscienze</p> <p><input type="checkbox"/> Anestesiologico</p> <p><input type="checkbox"/> Nefro-Urologico</p> <p><input type="checkbox"/> Emergenza-Urgenza</p> <p><input type="checkbox"/> Materno Infantile</p> <p><input type="checkbox"/> Onco Ematologico</p> <p><input type="checkbox"/> Igenico Organizzativo</p> <p><input type="checkbox"/> Farmacologico</p> <p><input type="checkbox"/> Cardiologico</p>

Il presente allegato di compone di n. 10 pagine  
Il Dirigente della Sezione Risorse Strumentali  
e Tecnologiche



Regione Puglia - Programma regionale per la realizzazione delle Residenze definitive per l'Esecuzione delle Misure di Sicurezza detentive (REMS) di San Pietro Vernotico (BR), Spinazzola (BT), Accadia (FG).

**QUADRO FINANZIARIO**

Prog. Intervento	Descrizione intervento	ASL di competenza	Importo complessivo	Quota Stato (95%)	Quota Regione (5%)	Ulteriore finanziamento a carico della Regione
1	Realizzazione di una REMS presso un'ala del comprensorio sanitario "Ninetto Mellì" di S. Pietro Vernotico (BR)	Brindisi (160106)	4.115.000,00 €	3.909.250,00 €	205.750,00 €	- €
2	Realizzazione di una REMS presso la nuova sede dell'ex Scuola "Contini" di Spinazzola	Barletta-Andria-Trani (160113)	4.700.000,00 €	4.465.000,00 €	235.000,00 €	- €
3	Realizzazione di una terza REMS, da allocare presso l'ex carcere mandamentale di Accadia (FG).	Foggia (160115)	4.700.000,00 €	€ 2.936.439,11	€ 154.549,43	1.609.011,46 €
<b>TOTALI</b>			<b>13.515.000,00 €</b>	<b>11.310.689,11 €</b>	<b>595.299,43 €</b>	<b>1.609.011,46 €</b>

Il Presente allegato di compone di n. 1 pagina

Il Dirigente della Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche

